



РЕШЕНИЕ

30.10.2020

с. Набережные Моркvaши

КАРАР

№ 2-22

О внесении изменений в Решение Совета Набережно-Морквашского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района от 17 ноября 2005 года

№ 13 «Об установлении земельного налога на территории Набережно-Морквашского сельского поселения»

Руководствуясь гл. 31 Налогового кодекса Российской Федерации,

Совет

**Набережно-Морквашского сельского поселения
Верхнеуслонского муниципального района**

решил:

1. Внести в Решение Совета Набережно-Морквашского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района от 17 ноября 2005 года № 12 «Об установлении земельного налога на территории Набережно-Морквашского сельского поселения» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 статьи 2 решения изложить в следующей редакции:

«2. 0,3 % в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

1.2. Пункт 3 статьи 2 решения изложить в следующей редакции:

«3. 0,3 % в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля

2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

1.3. Статью 4 решения изложить в следующей редакции:

«Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом».

2. Утвердить текст Решения Совета Набережно-Морквашского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района «Об установлении земельного налога на территории Набережно-Морквашского сельского поселения» в новой редакции (Приложение № 1).

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года.

4. Разместить настоящее решение на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района, на официальном портале правовой информации Республики Татарстан, на информационных стендах Набережно-Морквашского сельского поселения.

**Председатель Совета,
Глава Набережно-Морквашского
сельского поселения
Верхнеуслонского
муниципального района**



И.Х.Гаязов

**Приложение № 1
к Решению Совета
Набережно-Морквашского
сельского поселения
от 30.10.2020 года
№ 2-22**

**Об установлении земельного налога на территории
Набережно-Морквашского сельского поселения.**

Статья 1. Общие положения.

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации настоящим Решением устанавливается и вводится в действие земельный налог (далее – налог), обязательный к уплате на территории Набережно-Морквашского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

Статья 2. Налоговые ставки.

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1. 0,3 % в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2. 0,3 % в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

3. 0,3 % в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

4. 0,3 % в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных

для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

5. 1.5 % в отношении прочих земельных участков.

Статья 3. Отчетный период.

Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом».

Статья 5. Налоговые льготы

Освободить от налогообложения:

1. Органы исполнительной власти муниципального образования, в отношении земельных участков, занятых кладбищами и гражданскими захоронениями;

2. Участников и инвалидов Великой Отечественной войны, вдов (вдовцов) участников и инвалидов Великой Отечественной войны, налогоплательщиков - физических лиц, имеющих 4-х и более несовершеннолетних детей;

3. Органы исполнительной власти муниципального образования в отношении земельных участков сельскохозяйственного назначения, в отношении земельных участков, занятых объектами водоснабжения и водоотведения, земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, дорогами, парками, аллеями, зелеными насаждениями, памятниками, местами проведения праздничных мероприятий, спортивными объектами и другими объектами общего пользования.

Предоставить льготу по уплате земельного налога в отношении земельных участков, занятых бюджетными учреждениями, финансируемыми из местного бюджета, в виде применения пониженной ставки налога 0,6 %, за исключением земельных участков, предусмотренных пунктами 1, 2, 3, 4 статьи 2 настоящего Решения.

Предоставить льготу по уплате земельного налога в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории, в виде применения пониженной ставки налога 0,05 %.

Предоставить льготу по уплате земельного налога в отношении земельных участков, занятых бюджетными учреждениями, финансируемыми

из республиканского и федерального бюджетов, в виде применения пониженной ставки налога 1 %, за исключением земельных участков, предусмотренных пунктами 1, 2, 3, 4 статьи 2 настоящего Решения.

Предоставить льготу по уплате земельного налога в отношении земельных участков, предоставленных (приобретенных) под строительство жилья и объектов, строящихся в рамках реализации Закона Республики Татарстан от 27 декабря 2004 года № 69-ЗРТ «О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан», в виде применения пониженной ставки налога 0,001%.

**Председатель Совета,
Глава Набережно-Морквашского
сельского поселения
Верхнеуслонского
муниципального района**



И.Х.Гаязов