

СОВЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
«НОВОЧЕРШИЛИНСКОЕ  
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
ЛЕНИНОГОРСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
Заречная ул., дом 25,  
поселок Новочершилинский,  
Лениногорский район, 423274

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЛЕНИНОГОРСК  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
«ЯҢА ЧЫРШЫЛЫ  
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ»  
МУНИЦИПАЛЬ  
БЕРӘМЛЕГЕ  
СОВЕТЫ  
Заречная урамы, 25 нче йорт,  
Яңа Чыршылы поселогы,  
Лениногорск районы, 423274

Тел./факс: (8-85595) 3-04-32, [Nchersh.Len@tatar.ru](mailto:Nchersh.Len@tatar.ru), [leninogorsk.tatarstan.ru](http://leninogorsk.tatarstan.ru)

## РЕШЕНИЕ

15 октября 2020 г.

№ 8

### О земельном налоге

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации Совет муниципального образования «Новочершилинское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Установить, и ввести в действие земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования «Новочершилинское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан

2. Установить ставки земельного налога исходя из кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

- 0,3% в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,3% в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- 0,25% в отношении земельных участков не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- 0,3% в отношении земельных участков ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, представленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- 1,45% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

- 1,10% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства,



религии;

- 0,05% в отношении земельных участков, отнесенных к землям промышленности и иного специального назначения, предоставляемые под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории;

- 1,5 % в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- организации – в отношении земельных участков общего пользования (парками, скверами, шоссе, улицами, переулками, проездами, площадями и других земельных участков общего пользования);

- организации – в отношении земельных участков, используемых для гражданских захоронений.

- одинокие пенсионеры, проживающие и вышедшие на пенсию в сельской местности

4. Предоставить льготу по уплате земельного налога физическим лицам, имеющим право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18.06.1992 №3061-1), соответствии с федеральными законами от 26 ноября 1998г №175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча», от 10 января 2002 г. №2 –ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне» в размере 50%.

5. Установить, что льготы физическим лицам, предусмотренные пунктом 4 настоящего решения, представляются только в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности.

6. С юридических лиц и граждан, освобожденных в соответствии с настоящим решением от уплаты земельного налога, при передаче участков в аренду (пользование) взимается земельный налог с площади, переданной в аренду (пользование).

7. Налоговым периодом признается календарный год.

Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

8. Признать утратившим силу решения Совета муниципального образования «Новочершилинское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан «О земельном налоге» от 26.10.2015 года №36, 30.05.2017 года №8,14 декабря 2018 года №39,6 июня 2019 года №15,9 августа 2019 года №18,15 октября 2019 года №29.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

10. Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационных стендах, расположенных по адресам: п. Новочершилинский, ул. Заречная, д.25, ул. Центральная, д.12 А, опубликовать на официальном сайте Лениногорского муниципального района (<http://leninogorsk.tatarstan.ru>) в разделе «Сельские поселения» и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)).

11. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования  
«Новочершилинское сельское поселение»  
Лениногорского муниципального района,  
председатель Совета



Р.А. Мухаметшина