

РЕШЕНИЕ

14.10.2020 г.

№ 4-1

**О земельном налоге**

**Статья 1. Общие положения**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации настоящим Решением устанавливается и вводится в действие земельный налог (далее – налог), обязательный к уплате на территории Никольского сельского поселения Спасского муниципального района Республики Татарстан.

**Статья 2. Налоговые ставки**

1. На территории Никольского сельского поселения Спасского муниципального района Республики Татарстан устанавливаются налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

**1.1. 0,3% в отношении земельных участков:**

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);
- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

**1.2. 0,04%** - в отношении земельных участков, отнесенных к категории земель населенных пунктов, занятых органами местного самоуправления, казенными, бюджетными и автономными учреждениями, финансируемые из местного бюджета;



- 1.3. **0,2%** - в отношении земельных участков, отнесенных к категории земель населенных пунктов, занятых казенными, бюджетными и автономными учреждениями, финансируемые из республиканского бюджета;
- 1.4. **0,05%** - в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории, отнесенных к категории земель промышленности и иного специального назначения;
- 1.5. **1,5%** - в отношении прочих земельных участков

### **Статья 3. Налоговые льготы**

Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- организации, в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями;
- физических лиц – работников добровольной пожарной охраны и добровольных пожарных, имеющих документ, подтверждающий данный статус

### **Статья 4. Вступление в силу настоящего Решения**

Настоящее Решение вступает в силу не ранее 1 января 2021 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Опубликовать настоящее Решение на информационных стендах в населенных пунктах с.Никольское, д.Гулюши, д.Отрада и с.Бугровка, а также на официальном сайте Спасского муниципального района РТ в сети Интернет <http://spasskiy.tatarstan.ru/> и на официальном сайте правовой информации <https://pravo.tatarstan.ru/>

Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившим силу Решение Совета Никольского сельского поселения Спасского муниципального района Республики Татарстан № 2-1 от 15.10.2015 г. «О земельном налоге» (с внесенными изменениями и дополнениями № 24 от 24.05.2017 г., № 70-1 от 03.07.2019 г., № 79-2 от 23.10.2019 г, № 81-1 от 19.11.2019 г, № 87-1 от 24.01.2020).

Глава Никольского  
сельского поселения



Е.А.Синицин