



ПРИКАЗ

29.07.2020

г. Казань

БОЕРЫК

№ 78

О внесении изменений в Административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче застройщику заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1¹ и 2 статьи 3, статьями 3², 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», утвержденный приказом Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан от 17.10.2019 № 112

В целях приведения нормативного правового акта Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан в соответствие с законодательством,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые к настоящему приказу изменения, вносимые в Административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче застройщику заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1¹ и 2 статьи 3, статьями 3², 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», утвержденный приказом Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан от 17.10.2019 № 112 (с

изменениями, внесенными приказом Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан от 10.01.2020 № 2).

2. Юридическому отделу правового управления Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан направить на государственную регистрацию настоящий приказ в Министерство юстиции Республики Татарстан.

3. Отделу сводного анализа Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан разместить настоящий Приказ на официальном сайте Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник



В.А. Кудряшов

Утверждены
приказом Инспекции
государственного строительного
надзора Республики Татарстан
от 29.07.2019 № 78

Изменения, вносимые в Административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче застройщику заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1¹ и 2 статьи 3, статьями 3², 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», утвержденный приказом Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан от 17.10.2019 № 112

Раздел 1 изложить в следующей редакции:

«1. Общие положения»

1.1. Настоящий регламент устанавливает стандарт и порядок предоставления государственной услуги по выдаче застройщику заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1¹ и 2 статьи 3, статьями 3², 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - государственная услуга).

1.2. Заявителями являются:

а) в случае, если разрешение на строительство объекта долевого строительства получено до 1 июля 2018 года:

застройщики - хозяйственные общества:

которые имеют в собственности или на праве аренды, на праве субаренды либо в предусмотренных Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», подпунктом 15 пункта 2 статьи 39¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации в случаях на праве безвозмездного пользования на земельный участок и привлекают денежные средства участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» для строительства (создания) на этом земельном участке многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, за исключением объектов производственного назначения, на основании полученного разрешения на строительство;

б) в случае, если разрешение на строительство объекта долевого

строительства получено после 1 июля 2018 года:

застройщики - хозяйственные общества:

которые имеют в собственности или на праве аренды, на праве субаренды либо в предусмотренных Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», подпунктом 15 пункта 2 статьи 39¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации в случаях на праве безвозмездного пользования на земельный участок и привлекают денежные средства участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» для строительства (создания) на этом земельном участке многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, за исключением объектов производственного назначения, на основании полученного разрешения на строительство;

наименование которых содержит слова «специализированный застройщик».

Заявителем может являться руководитель хозяйственного общества, либо его уполномоченный представитель.

1.2.1. Проектная декларация, информация о соответствии физического лица, определенного в части 4 статьи 3² Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», требованиям указанной статьи направляется застройщиком через его личный кабинет в единой информационной системе жилищного строительства с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи путем заполнения электронной формы проектной декларации.

1.3. Государственная услуга предоставляется отделом по контролю за долевым строительством Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан (далее - Инспекция).

1.3.1. Место нахождения Инспекции: г. Казань, ул. Большая Красная, 15/9.

Место нахождения отдела по контролю за долевым строительством Инспекции (далее - Отдел): г. Казань, ул. Декабристов, 81.

График работы Инспекции и Отдела: ежедневно кроме субботы и воскресенья, понедельник-четверг с 8.30 до 17.30, пятница с 8.30 до 16.30, обед с 12.00 до 12.45.

График приема заявлений: ежедневно кроме субботы и воскресенья, в часы работы Инспекции.

Проезд общественным транспортом до остановки «ТРК Тандем (Декабристов)», или «Метро Козья Слобода»:

- автобусы № 6, 28, 35, 37, 89;

- троллейбусы № 1, 2;

Проход по пропуску и (или) документу, удостоверяющему личность.

1.3.2. Справочный телефон Инспекции: 237-91-87, Отдела: 518-36-92.

1.3.3. Адрес официального сайта Инспекции в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет»), <http://gsn.tatarstan.ru>.

Адрес электронной почты Инспекции: gsn@tatar.ru.

1.3.4. Информация о государственной услуге может быть получена:

1) посредством информационных стендов о государственной услуге, содержащих визуальную и текстовую информацию на государственных языках Республики Татарстан, расположенных в холле Инспекции для работы с заявителями;

2) посредством сети «Интернет»:

на официальном сайте Инспекции (<http://gsn.tatarstan.ru>);

на Портале государственных и муниципальных услуг Республики Татарстан (<http://uslugi.tatarstan.ru>);

на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) (<http://www.gosuslugi.ru>);

3) при письменном (в том числе в форме электронного документа) обращении в Инспекцию;

4) при устном обращении в Инспекцию (лично или по телефону).

1.3.5. Информация о месте нахождения, справочных телефонах, графике работы, адресе официального сайта, а также электронной почты Инспекции размещается специалистом Отдела на официальном сайте Инспекции в сети «Интернет», государственной информационной системе «Реестр государственных и муниципальных услуг Республики Татарстан» и на Портале государственных и муниципальных услуг Республики Татарстан.

Информация, на государственных языках Республики Татарстан, размещаемая на информационных стендах и на официальном сайте Инспекции, включает сведения о государственной услуге, содержащиеся в пунктах (подпункте) 1.3.1, 2.1, 2.3-2.5, 2.7, 2.9, 2.11, 5.1 настоящего Регламента.

1.4. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление государственной услуги (с указанием реквизитов нормативных правовых актов и источников их официального опубликования), размещен на официальном сайте Инспекции в сети «Интернет», в государственной информационной системе «Реестр государственных и муниципальных услуг Республики Татарстан».

1.5. Термины, используемые в настоящем регламенте, и их определения:

уполномоченный банк - банк, созданный в соответствии с законодательством Российской Федерации и включенный Банком России в перечень банков, соответствующих критериям, установленным Правительством Российской Федерации. Банк России ежемесячно размещает указанный перечень банков на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

заявители - застройщики в соответствии с определениями, указанными в пункте 1.2 настоящего Регламента (их уполномоченные представители);

многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (многофункциональный центр) - организация, созданная в организационно-правовой форме государственного или муниципального учреждения (в том числе являющаяся автономным учреждением), отвечающая требованиям Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - Федеральный закон № 210-ФЗ), и уполномоченная на организацию

предоставления государственных и муниципальных услуг, в том числе в электронной форме, по принципу «одного окна»;

удаленное рабочее место многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг - территориально обособленное структурное подразделение (офис) многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, созданное в городском (сельском) поселении муниципального района или в городском округе Республики Татарстан в соответствии с пунктом 34 Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 г. № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг»;

техническая ошибка - ошибка (описка, опечатка, грамматическая или арифметическая ошибка), допущенная органом, предоставляющим государственную услугу, и приведшая к несоответствию сведений, внесенных в документ (результат государственной услуги), сведениям в документах, на основании которых вносились сведения;

В настоящем Регламенте под заявлением о предоставлении государственной услуги понимается запрос о предоставлении государственной услуги (поступление в личный кабинет Инспекции в единой информационной системе жилищного строительства проектной декларации направленной с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи путем заполнения электронной формы проектной декларации в единой информационной системе жилищного строительства) (далее – заявление) (пункт 1 статьи 2 Федерального закона № 210-ФЗ).»;

раздел 2 изложить в следующей редакции:

«2. Стандарт предоставления государственной услуги»

Наименование требования к стандарту предоставления государственной услуги	Содержание требований к стандарту	Нормативный правовой акт, устанавливающий услугу или требование
1	2	3
2.1. Наименование государственной услуги	Выдача заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1 ¹ и 2 статьи 3, статьями 3 ² , 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - заключение о соответствии, проектная декларация)	Пункт 1 ² части 6 статьи 23, части 2 ¹⁻¹ , 2 ² статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 214-ФЗ)
2.2. Наименование органа исполнительной власти	Инспекция государственного строительного надзора Республики Татарстан	постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 12.11.2007 № 622 «Вопросы Инспекции государственного

		строительного надзора Республики Татарстан», Федеральный закон № 214-ФЗ
2.3. Описание результата предоставления государственной услуги	Заключение о соответствии (Приложение № 1), либо мотивированный отказ в выдаче заключения о соответствии (Приложение № 2)	Часть 2 ¹⁻¹ статьи 19, пункт 1 ² части 6 статьи 23 Федерального закона № 214-ФЗ
2.4. Срок предоставления государственной услуги, в том числе с учетом необходимости обращения в организации, участвующие в предоставлении государственной услуги, срок приостановления предоставления государственной услуги в случае, если возможность приостановления предусмотрена законодательством Российской Федерации, срок выдачи (направления) документов, являющихся результатом предоставления государственной услуги	<p>В срок не более двадцати одного рабочего дня со дня регистрации проектной декларации.</p> <p>Приостановление срока предоставления государственной услуги не предусмотрено.</p> <p>Документ, являющийся результатом предоставления государственной услуги выдается с использованием единой информационной системы жилищного строительства в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной подписью в день регистрации документа, являющегося результатом предоставления государственной услуги.</p>	Часть 2 ¹ статьи 19 Федерального закона № 214-ФЗ
2.5. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными	Проектная декларация, информация о соответствии физического лица, определенного в части 4 статьи 3 ² Федерального закона № 214-ФЗ, требованиям указанной	Часть 2 статьи 19, статьи 20, 21 Федерального закона № 214-ФЗ

<p>правовыми актами для предоставления государственной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, подлежащих представлению заявителем, способы их получения заявителем, в том числе в электронной форме, порядок их представления</p>	<p>статьи, направленная застройщиком через его личный кабинет в единой информационной системе жилищного строительства с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи путем заполнения электронной формы проектной декларации</p>	
<p>2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций и которые заявитель вправе представить, а также способы их получения заявителями, в том числе в</p>	<p>Документы, которые могут быть получены в рамках межведомственного взаимодействия:</p> <ul style="list-style-type: none"> сведения из разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости (органы местного самоуправления); сведения из разрешения на строительство (органы местного самоуправления); градостроительный план земельного участка (органы местного самоуправления); заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре»); сведения из Единого государственного реестра юридических лиц (Федеральная налоговая служба Российской Федерации); 	<p>Федеральный закон № 214-ФЗ</p>

<p>электронной форме, порядок их представления; государственный орган, орган местного самоуправления либо организация, в распоряжении которых находятся данные документы</p>	<p>сведения (справка) об отсутствии у заявителя задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей (Федеральная налоговая служба Российской Федерации);</p> <p>сведения о сумме фактически уплаченных юридическим лицом налогов за прошедший/текущий финансовый год в бюджеты всех уровней (Федеральная налоговая служба Российской Федерации);</p> <p>выписка (сведения) из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества (Федеральная налоговая служба Российской Федерации);</p> <p>выписка (сведения) из Единого государственного реестра недвижимости в отношении земельного участка, на котором заявителем осуществляется строительство (создание) объекта (Федеральная налоговая служба Российской Федерации);</p> <p>сведения о непогашенной судимости у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, главного бухгалтера застройщика, физического лица, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом - застройщиком (Министерство внутренних дел Российской Федерации);</p> <p>сведения о наличии административного наказания в виде дисквалификации лица осуществляющего функции</p>	
--	--	--

единоличного исполнительного органа застройщика, главного бухгалтера застройщика, физического лица, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом - застройщиком (Федеральная налоговая служба Российской Федерации).

Запрещается требовать от заявителя:

представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги;

представления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление государственных услуг, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Татарстан находятся в распоряжении государственных органов, предоставляющих государственную услугу, иных государственных органов, органов местного самоуправления и (или) организаций, участвующих в предоставлении государственной услуги, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ;

представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при

	<p>первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ.</p> <p>Заявитель вправе представить документы, содержащие сведения, указанные в настоящем пункте, в том числе при наличии возможности - в электронной форме.</p> <p>Непредставление заявителем документов, содержащих вышеуказанные сведения, не является основанием для отказа заявителю в предоставлении государственной услуги</p>	
<p>2.7. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги</p>	<p>Основания для отказа в приеме документов не предусмотрены</p>	
<p>2.8. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении государственной услуги</p>	<p>Основания для приостановления предоставления услуги не предусмотрены</p> <p>Основания для отказа в предоставлении государственной услуги не предусмотрены.</p> <p>Основания для отказа в выдаче заключения о соответствии:</p> <p>обращение за предоставлением государственной услуги в отношении объекта, строительство которого осуществляется на территории муниципальных районов и городских округов Республики Татарстан, в отношении которых не приостановлено действие Закона Республики</p>	<p>Часть 2² статьи 19 Федерального закона № 214-ФЗ, Закон РТ № 66-ЗРТ</p>

Татарстан от 27 декабря 2007 года № 66-ЗРТ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Республики Татарстан государственными полномочиями Республики Татарстан по осуществлению государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов» (далее - Закон РТ № 66-ЗРТ);

выявление фактов несоответствия застройщика требованиям, установленным частями 1¹ и 2 статьи 3, статьи 3² Федерального закона № 214-ФЗ;

выявление фактов несоответствия проектной декларации застройщика требованиям, установленным статьями 20 и 21 Федерального закона № 214-ФЗ.

В случае отказа в выдаче заявителю заключения о соответствии по основаниям, предусмотренным абзацем вторым настоящего пункта, либо если в течение шестидесяти дней со дня выдачи заявителю такого заключения им не поданы документы на государственную регистрацию договора с первым участником долевого строительства многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, проектная декларация подлежит повторному направлению в Инспекцию в порядке, установленном настоящим Регламентом.

2.9. Порядок, размер и основания взимания государственной пошлины или иной платы, взимаемой за предоставление государственной услуги	Государственная услуга предоставляется на безвозмездной основе	
2.10. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями, участвующими в предоставлении государственной услуги	Предоставление необходимых и обязательных услуг не требуется	
2.11. Порядок, размер и основания взимания платы за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, включая информацию о методике расчета размера такой платы	Предоставление необходимых и обязательных услуг не требуется	
2.12. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении государственной услуги, услуги,	Подача запроса о предоставлении государственной услуги и получение результата государственной услуги в электронной форме исключает необходимость ожидания в очереди	

<p>предоставляемой организацией, участвующей в предоставлении государственной услуги, и при получении результата предоставления таких услуг</p>		
<p>2.13. Срок и порядок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги и услуги, предоставляемой организацией, участвующей в предоставлении государственной услуги, в том числе в электронной форме</p>	<p>Регистрация поступившей проектной декларации, информации о соответствии физического лица, определенного в части 4 статьи 3² Федерального закона № 214-ФЗ, требованиям указанной статьи с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи путем заполнения электронной формы проектной декларации в личный кабинет Инспекции в единой информационной системе жилищного строительства осуществляется в течение рабочего дня, если заявление поступило до 16:00, либо на следующий рабочий день, если заявление поступило после 16:00.</p> <p>Запрос, поступивший в электронной форме в выходной (праздничный) день, регистрируется на следующий за выходным (праздничным) рабочий день</p>	
<p>2.14. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении государственной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и</p>	<p>Предоставление государственной услуги осуществляется в холле здания Инспекции, расположенном по адресу: г. Казань, ул. Декабристов, 81, оборудованном: системой кондиционирования воздуха; противопожарной системой; информационным стендом, необходимой мебелью для оформления документов.</p> <p>Помещение оснащено визуальной и текстовой информацией о порядке предоставления государственной</p>	

<p>перечнем документов, необходимых для предоставления каждой государственной услуги, размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления такой услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Татарстан о социальной защите инвалидов</p>	<p>услуги, размещенной в удобном для заявителей месте, в том числе с учетом ограниченных возможностей инвалидов.</p> <p>Обеспечен беспрепятственный доступ инвалидов к месту предоставления государственной услуги. В целях обеспечения доступности инвалидов в помещение справа от входа в здание смонтирован пандус, по которому осуществляется перемещение людей с ограниченными возможностями в здание</p>	
<p>2.15. Показатели доступности и качества государственной услуги, в том числе количество взаимодействий заявителя с должностными лицами при предоставлении государственной услуги и их продолжительность, возможность получения информации о ходе предоставления государственной услуги, в том числе с использованием информационно-</p>	<p>Показателями доступности предоставления государственной услуги являются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) расположенность помещений, в которых ведется прием, выдача документов, в зоне доступности общественного транспорта; 2) наличие необходимого количества специалистов, а также помещений, в которых осуществляется прием документов от заявителей; 3) наличие исчерпывающей информации о способах, порядке и сроках предоставления государственной услуги на государственных языках Республики Татарстан на информационных стендах, информационных ресурсах в 	

<p>коммуникационных технологий, возможность либо невозможность получения государственной услуги в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг (в том числе в полном объеме), в любом территориальном подразделении органа исполнительной власти по выбору заявителя (экстерриториальный принцип) посредством запроса о предоставлении нескольких государственных и (или) муниципальных услуг в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, предусмотренного статьей 15¹ Федерального закона № 210-ФЗ</p>	<p>сети «Интернет»;</p> <p>4) обеспечение беспрепятственного доступа людей с ограниченными возможностями в здание к месту предоставления государственной услуги (удобный вход-выход в помещения и перемещение в их пределах);</p> <p>5) доступность для инвалидов помещений, в которых предоставляется государственная услуга;</p> <p>6) оказание помощи инвалидам в преодолении иных барьеров, не связанных с обеспечением доступности помещений для инвалидов, мешающих получению ими услуг наравне с другими лицами.</p> <p>Показателями качества предоставления государственной услуги являются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) соблюдение сроков приема и рассмотрения документов; 2) соблюдение срока получения результата государственной услуги; 3) отсутствием очередей при приеме и выдаче документов заявителям; 4) отсутствием жалоб на действия (бездействие) должностного лица, предоставляющих государственную услугу. <p>При получении результата государственной услуги, предполагается однократное взаимодействие должностного лица, предоставляющего государственную услугу, и заявителя.</p> <p>Предоставление государственной услуги, включая подачу заявления на предоставление государственной услуги, через</p>	
---	--	--

	<p>многофункциональный центр, в удаленных рабочих местах многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг не осуществляется.</p> <p>Информация о ходе предоставления государственной услуги может быть получена при личном обращении (в том числе по телефону) у должностных лиц Отдела, на официальном сайте Инспекции (http://gsn.tatarstan.ru), на Портале государственных и муниципальных услуг Республики Татарстан, на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций).</p> <p>Государственная услуга по экстерриториальному принципу и в составе комплексного запроса не предоставляется</p>	
<p>2.16. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления государственной услуги по экстерриториальному принципу (в случае, если государственная услуга предоставляется по экстерриториальному принципу) и особенности предоставления государственной услуги в электронной форме</p>	<p>Консультация о порядке предоставления государственной услуги может быть получена в электронной форме через интернет-приемную официального сайта Инспекции.</p> <p>Государственная услуга предоставляется в электронной форме путем направления застройщиком проектной декларации, информации о соответствии физического лица, определенного в части 4 статьи 3² Федерального закона № 214-ФЗ, требованиям указанной статьи с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи путем заполнения электронной формы проектной декларации через его личный кабинет в единой информационной системе жилищного строительства</p>	<p>Федеральный закон № 214-ФЗ, Федеральный закон от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;</p>

в разделе 3:

подпункт 3.3.2 пункта 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3.2. Регистрация заявления о предоставлении государственной услуги.

Основанием для начала административного действия является направление застройщиком проектной декларации, информации о соответствии физического лица, определенного в части 4 статьи 3² Федерального закона № 214-ФЗ, требованиям указанной статьи с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи путем заполнения электронной формы проектной декларации через его личный кабинет в единой информационной системе жилищного строительства.

3.3.2.1. Специалисты Отдела осуществляют выгрузку поступившей в личный кабинет Инспекции в единой информационной системе жилищного строительства проектной декларации, информации о соответствии физического лица, определенного в части 4 статьи 3² Федерального закона № 214-ФЗ, требованиям указанной статьи, направленной с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи путем заполнения электронной формы проектной декларации (далее - заявление) и направляют его для регистрации в электронном виде в Отдел документационного обеспечения и контроля.

Процедура, устанавливаемая настоящим пунктом, осуществляется в течение рабочего дня, если заявление поступило до 16:00, либо на следующий рабочий день, если заявление поступило после 16:00.

3.3.2.2. Специалист отдела документационного обеспечения и контроля:

осуществляет регистрацию заявления в единой межведомственной системе электронного документооборота органов государственной власти Республики Татарстан (далее - электронное правительство);

направляют заявление начальнику Инспекции на рассмотрение.

Процедура, устанавливаемая настоящим пунктом, осуществляется не позднее одного рабочего дня с момента поступления заявления в отдел документационного обеспечения и контроля.

Результат процедуры: зарегистрированное заявление, направленное в Инспекцию (в личном кабинете контролирующего органа); зарегистрированное, направленное на рассмотрение начальнику Инспекции, заявление по электронному правительству.»;

в абзаце десятом подпункта 3.3.5.1 слова «для отказа в предоставлении государственной услуги» заменить словами «для отказа в выдаче заключения о соответствии»;

в абзаце четвертом подпункта 3.4.3 слова «подпунктом 3.4.5.2» заменить словами «подпунктом 3.4.2»;

подпункт 3.4.4 пункта 3.4 признать утратившим силу.