

Республика Татарстан
**СОВЕТ ПОСЕЛКА ГОРОДСКОГО ТИПА
ДЖАЛИЛЬ САРМАНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ул. Ахмадиева, д.26, п. Джалиль, 423368
Телефон: (85559) 31-0-97, 60-2-20, факс: 31-0-97
E-mail: POSSOVETD@mail.ru

Татарстан Республикасы
**САРМАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
ЖӘЛИЛ ШӘҺӘР ТИБЫНДАГЫ ПОСЕЛОК
СОВЕТЫ**

Ахмадиев урамы, 26 йорт, Жәлил поселогы, 423368
Телефон: (85559) 31-0-97, 60-2-20, факс: 31-0-97
E-mail: POSSOVETD@mail.ru

ОГРН 1021601312501 ИНН/КПП 1636001410/163601001

РЕШЕНИЕ

17.06.2020 г.

КАРАР

№182

«О внесении изменений в решение Совета поселка городского типа Джалиль Сармановского муниципального района от 27.02.2013 г. № 82 «Об утверждении правил землепользования и застройки МО «п.г.т. Джалиль» Сармановского муниципального района Республики Татарстан»

В соответствии с Федеральным законом от 27 декабря 2019 года N 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», с Федеральным законом от 2 декабря 2019 года N 396-ФЗ «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О недрах» в части совершенствования правового регулирования отношений в области геологического изучения, разведки и добычи трудноизвлекаемых полезных ископаемых», с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «поселок городского типа Джалиль» Сармановского муниципального района Республики Татарстан, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 20 мая 2020 года и рекомендаций рабочей группы по проведению публичных слушаний, Совет поселка городского типа Джалиль Сармановского муниципального района Республики Татарстан

Р Е Ш И Л:

1. Внести изменения в решение Совета поселка городского типа Джалиль Сармановского муниципального района от 27.02.2013 г. № 82 «Об утверждении правил землепользования и застройки МО «п.г.т. Джалиль» Сармановского муниципального района Республики Татарстан» согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» (PRAVO TATARSTAN.RU) и разместить на официальном сайте муниципального образования «Сармановский муниципальный район» Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета поселка городского
типа Джалиль Сармановского муниципального
района Республики Татарстан



R. A. Karimov

Р.А. Каримов

Приложение
к решению Совета
п.г.т. Джалиль
Сармановского муниципального
района Республики Татарстан
от 17.06.2020 г. №182

Изменения и дополнения в Правила землепользования
и застройки муниципального образования «поселок городского типа
Джалиль» Сармановского муниципального района Республики Татарстан
утвержденные решением Совета МО «поселок городского типа Джалиль»
№82 от 27.02.2013г.

Внести в решение Совета поселка городского типа Джалиль Сармановского муниципального района от 27.02.2013 г. № 82 «Об утверждении правил землепользования и застройки МО «п.г.т. Джалиль» Сармановского муниципального района Республики Татарстан», следующие изменения:

1. в статье 25:

1.1. Пункт 1 части 2 дополнить подпунктом 1.1. следующего содержания:

«1.1) строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства;»

1.2. Пункт 5 части 2 дополнить подпунктами 5.1 - 5.5 следующего содержания:

«5.1) капитального ремонта объектов капитального строительства;

5.2) строительства, реконструкции буровых скважин, предусмотренных подготовленными, согласованными и утвержденными в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах техническим проектом разработки месторождений полезных ископаемых или иной проектной документацией на выполнение работ, связанных с использованием участками недр;

5.3) строительства, реконструкции посольств, консульств и представительств Российской Федерации за рубежом;

5.4) строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 0,6 мегапаскаля включительно;

5.5) размещения антенных опор (мачт и башен) высотой до 50 метров, предназначенных для размещения средств связи;»

1.3. Пункт 6 части 2 изложить в следующей редакции:

«б) иных случаях, если в соответствии с Градостроительным кодексом, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.»

2. В статье 26:

2.1. В абзаце четвертом части 7 слова «четырнадцать дней» заменить словами «семи рабочих дней»

2.2. Абзац второй части 1 изложить в следующей редакции:

«В соответствии с частью 3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проектной документации не требуется при строительстве, реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, садового дома. Застройщик по собственной инициативе вправе обеспечить подготовку проектной документации применительно к объекту индивидуального жилищного строительства, садовому дому.»

3. Абзац первый и второй части 8 статьи 27 изложить в следующей редакции:

«Исполнительный комитет, в течение пяти рабочих дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство, за исключением случая, предусмотренного частью 11.1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

- проводит проверку наличия документов, необходимых для принятия решения о выдаче разрешения на строительство;»

4. В части 4 статьи 29 слова «в течение десяти дней» заменить словами «в течение пяти рабочих дней»

5. В абзаце третьем части 10 статьи 36 после слов «объектов,» дополнить словами «для разработки технологий геологического изучения, разведки и добычи трудно извлекаемых полезных ископаемых,».