



РЕШЕНИЕ

04.06.2020

с. Верхний Услон

КАРАР

№ 58-677

**О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в части освобождения от уплаты арендных платежей**

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-03 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2020 № 314 «Об условиях отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Татарстан», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434, «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», распоряжением Правительства РФ от 19.03.2020 №670-р, распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2020 № 821-р,

**Совет  
Верхнеуслонского муниципального района  
решил:**

1. МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан» (далее – Палата) по договорам аренды муниципального имущества (в том числе земельных участков), относящегося к имуществу Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, и земель, государственная собственность на которые не разграничена (далее - муниципальное имущество), обеспечить:

а) в течение семи рабочих дней со дня обращения арендаторов - субъектов малого и среднего предпринимательства, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих виды деятельности в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», заключение дополнительных соглашений, предусматривающих освобождение таких арендаторов от уплаты арендных платежей по договорам

аренды муниципального имущества за апрель - июнь 2020 года. Освобождение от уплаты указанных арендных платежей осуществляется в случае, если договором аренды предусмотрено предоставление в аренду муниципального имущества в целях его использования для осуществления указанного вида (видов) деятельности, и при наличии документов, подтверждающих использование соответствующего имущества для осуществления указанного вида деятельности

б) размещение на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего решения информации для арендаторов - субъектов малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с подпунктом «а» настоящего пункта.

2. Установить, что освобождение от уплаты указанных арендных платежей в соответствии с настоящим решением осуществляется в отношении арендаторов - субъектов малого и среднего предпринимательства, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, у которых по состоянию на дату введения режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Республики Татарстан отсутствует неисполненная обязанность по уплате арендных платежей за предыдущий период по договорам аренды муниципального имущества, используемого для осуществления вида (видов) деятельности, предусмотренных подпунктом «а» пункта 1 настоящего решения.

3. МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан» обеспечить представление в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан информации о выполнении настоящего решения не позднее 10 числа месяца, следующего за кварталом, начиная со 2 квартала 2020 года.

4. Разместить настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru)) и на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района (<https://verhniy-uslon.tatarstan.ru>).

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Верхнеуслонского муниципального района по экономическому развитию, экологии, природным ресурсам и земельным вопросам.

Председатель Совета,  
Глава Верхнеуслонского  
муниципального района



М.Г. Зиатдинов