

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН  
НИЖНЕКАМСКИЙ  
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ТҮБӘН КАМА  
ШӘһӘР СОВЕТЫ

пр. Строителей, д. 12,  
г. Нижнекамск, 423570

Төзүчеләр пр., 12 нче йорт,  
Түбән Кама шәһәре, 423570

Тел./факс: (8555) 42-42-66. E-mail: Gorsovnet.Nk@tatar.ru

**РЕШЕНИЕ**

**КАРАР**

20 мая 2020 года № 35

О перечне дополнительных льгот, предоставляемых субъектам малого и среднего предпринимательства по договорам аренды муниципального имущества в городе Нижнекамске

В соответствии с Федеральным законом от 1 апреля 2020 года № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2020 г. № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 г. № 670-р, Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22 апреля 2020 г. № 314 «Об условиях отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Татарстан», Распоряжениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 22 апреля 2020 г. № 820-р и 821-р, Нижнекамский городской Совет

РЕШАЕТ:

1. Утвердить дополнительный перечень льгот для субъектов малого и среднего предпринимательства по договорам аренды недвижимого имущества согласно приложению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджетной политике и экономическому развитию Нижнекамского городского Совета.

Мэр города Нижнекамска



А.Р. Метшин



Приложение  
к решению  
Нижнекамского  
городского Совета  
№ 35 от 20 мая 2020 года

Перечень дополнительных льгот для субъектов малого и среднего  
предпринимательства по договорам аренды недвижимого имущества  
в городе Нижнекамске

1. В течение 7 рабочих дней со дня обращения арендаторов – субъектов малого и среднего предпринимательства, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, арендодатель заключает с арендатором дополнительное соглашение, предусматривающее отсрочку уплаты арендных платежей по договорам аренды муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования город Нижнекамск Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан (в том числе земельных участков), за апрель – июнь 2020 года, на срок, предложенный такими арендаторами, с началом срока уплаты отсроченных арендных платежей не позднее января 2021 года.

Дополнительные соглашения, заключаемые в соответствии с данным пунктом, должны предусматривать отсрочку арендной платы за апрель – июнь 2020 года и ее уплату равными частями в сроки, предусмотренные договором аренды в 2020 и (или) 2021 годах, а также единовременную уплату суммы арендных платежей, по которым предоставляется отсрочка, при досрочном расторжении договора аренды.

Отсрочка уплаты арендных платежей предоставляется арендаторам – субъектам малого и среднего предпринимательства, включенным в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, у которых по состоянию на 01 января 2020 года отсутствовала неисполненная обязанность по уплате арендных платежей по договорам аренды муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования город Нижнекамск Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан (в том числе земельных участков).

2. Арендаторы - субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющие виды деятельности в сфере авиаперевозок, аэропортовой деятельности, автоперевозок, культуры, организации досуга и развлечений, физкультурно-оздоровительной деятельности и спорта, туристических услуг, гостиничного бизнеса, общественного питания, дополнительного образования, негосударственных образовательных учреждений, деятельность по организации конференций и выставок, по оказанию бытовых услуг населению (ремонт, стирка, химчистка, услуги парикмахерских и салонов красоты), имеют право обратиться к арендодателю муниципального имущества с требованием об освобождении от уплаты арендных платежей.

В течение 7 рабочих дней, со дня обращения, указанных в абзаце 1 пункта 2 настоящего перечня, арендаторов, арендодатель заключает дополнительное соглашение, предусматривающее освобождение таких арендаторов от уплаты арендных платежей по договорам аренды муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования город Нижнекамск Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, за апрель – июнь 2020 года. Освобождение от уплаты указанных арендных платежей осуществляется в случае, если договором аренды предусмотрено предоставление в аренду муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования город Нижнекамск Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан (в том числе земельных участков), в целях его использования для осуществления вида деятельности (видов деятельности), указанных в абзаце 1 пункта 2

