

Совет
Дрожжановского муниципального района
Республики Татарстан

РЕШЕНИЕ

25 марта 2020 года

№ 44/4

О внесении изменений в Порядок предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Федеральным законом от 27 декабря 2019 года № 473-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в части переселения граждан из аварийного жилищного фонда», Уставом Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан Совет Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан, утвержденный решением Совета Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан от 18.10.2013 № 36/5, изменения, изложив пункты 4.1 и 4.2 в следующей новой редакции:

«4.1. Жилые помещения маневренного фонда предназначены для временного проживания:

1) граждан в связи с капитальным ремонтом или реконструкцией дома, в котором находятся жилые помещения, занимаемые ими по договорам социального найма;

2) граждан, утративших жилые помещения в результате обращения взыскания на эти жилые помещения, которые были приобретены за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения, и заложены в обеспечение возврата кредита или целевого займа, если на момент обращения взыскания такие жилые помещения являются для них единственными;

3) граждан, у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств;

4) граждан, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

5) иных граждан в случаях, предусмотренных законодательством.

4.2. Договор найма жилого помещения маневренного фонда заключается на период:

1) до завершения капитального ремонта или реконструкции дома (при заключении такого договора с гражданами, указанными в подпункте 1 пункта 4.1 настоящего Порядка);

2) до завершения расчетов с гражданами, утратившими жилые помещения в результате обращения взыскания на них, после продажи жилых помещений, на которые было обращено взыскание (при заключении такого договора с гражданами, указанными в подпункте 2 пункта 4.1 настоящего Порядка);

3) до завершения расчетов с гражданами, единственное жилое помещение которых стало непригодным для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств, в порядке, предусмотренном Жилищным Кодексом, другими федеральными законами, либо до предоставления им жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в случаях и в порядке, которые предусмотрены Жилищным Кодексом (при заключении такого договора с гражданами, указанными в подпункте 3 пункта 4.1 настоящего Порядка);

4) до завершения расчетов с гражданами, указанными в подпункте 4 пункта 4.1 настоящего Порядка, либо до предоставления им жилых помещений, но не более чем на два года;

5) установленный законодательством (при заключении такого договора с гражданами, указанными в подпункте 5 пункта 4.1 настоящего Порядка).».

2. Опубликовать настоящее решение на сайте Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан и Официальном портале правовой информации Республики Татарстан.

3. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан по экономике, инвестициям, сельскому хозяйству, земельным вопросам, предпринимательству и муниципальной собственности.

Глава Дрожжановского муниципального
района Республики Татарстан, Председатель
Совета Дрожжановского муниципального
района Республики Татарстан:



М.Р. Гафаров