



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 января 2020 г.

с. Черемшан

КАРАР

№ 8

О тарифах на жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые населению на I полугодие 2020 года

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 года №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить и ввести в действие с 1 января 2020 года по 1 июля 2020 года:

- тарифы на жилищно-коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда Черемшанского муниципального района и собственников жилых помещений, которые не выбрали способ управления многоквартирным домом (Приложение №1);
- рекомендуемый тариф на жилищные услуги для собственников жилых помещений в многоквартирном жилом доме, выбравших способ управления жилым домом в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации (Приложение №2)
- базовую ставку за пользование жилым помещением (базовая ставка за наём) для нанимателей жилых помещений муниципального жилого фонда (Приложение №3).

2. Разместить настоящее постановление на правовом портале (pravo.tatarstan.ru) и на официальном сайте Черемшанского муниципального района в телекоммуникационной сети интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Исполнительного комитета Черемшанского муниципального района Республики Татарстан Каримова И.И.

Руководитель
Исполнительного комитета

И.Н. Шайдуллин

Приложение №1
к постановлению Руководителя
Исполнительного комитета
Черемшанского муниципального
района
от 10 января 2020 г. № 1

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников
жилых помещений, не выбравших способ управления многоквартирными
жилими домами для нанимателей жилых помещений муниципального
жилищного фонда в соответствии с Жилищным кодексом Российской
Федерации**

| №п/п | Наименование платежа | Единица измерения услуги | Тариф за единицу измерения услуги (в рублях) |
|------|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Управление жилищным фондом | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 1,00 |
| 2 | Капитальный ремонт жилых зданий (для собственников) | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 6,11 |
| 3 | Текущий ремонт жилых зданий | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 1,00 |
| 4 | Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых водопроводно-канализационных сетей | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 1,00 |
| 5 | Текущий ремонт и содержание внутридомовых сетей электроснабжения | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 0,90 |
| 6 | Техническое обслуживание отопительных газовых двухконтурных котлов | каждый месяц за 1 газовый котёл | 100,0 |
| 7 | Обследование вентиляционных каналов | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 0,27 |
| 8 | Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых сетей газопровода | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 0,21 |

Приложение №2
к постановлению Руководителя
Исполнительного комитета
Черемшанского муниципального
района
от 10 января 2020 г. № 1

**Рекомендуемый размер платы за содержание и ремонт жилого помещения
для собственников жилых помещений, выбравших способ управления
многоквартирными жилыми домами в соответствии с Жилищным кодексом
Российской Федерации**

| №п/п | Наименование платежа | Единица измерения услуги | Тариф за единицу измерения услуги (в рублях) |
|-------------|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Управление жилищным фондом | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 1,00 |
| 2 | Капитальный ремонт жилых зданий (для собственников) | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 6,11 |
| 3 | Текущий ремонт жилых зданий | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 1,00 |
| 4 | Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых водопроводно-канализационных сетей | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 1,00 |
| 5 | Текущий ремонт и содержание внутридомовых сетей электроснабжения | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 0,90 |
| 6 | Техническое обслуживание отопительных газовых двухконтурных котлов | каждый месяц за 1 газовый котёл | 100,0 |
| 7 | Обследование вентиляционных каналов | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 0,27 |
| 8 | Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых сетей газопровода | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 0,21 |

Приложение №3
к постановлению Руководителя
Исполнительного комитета
Черемшанского муниципального
района
от 10 января 2020 г. №1

**Базовая ставка за пользование жилым помещением (базовая ставка за наём)
для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений
муниципального жилищного фонда**

| Наименование платежа | Единица измерения услуги | Базовая ставка за единицу измерения услуги (в рублях) |
|-----------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| Базовая ставка по найму | кв.м. общей площади жилого помещения в месяц | 6,11 |