



ПОСТАНОВЛЕНИЕ КАРАР

от 20 марта 2020 года

№ 138

О внесении изменений в Постановление Исполнительного комитета Алькеевского муниципального района от 05.02.2016г №18 «О создании Межведомственной комиссии о признании помещения жилым помещением, пригодным для проживания граждан и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

В соответствии статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции" (с изменениями от 25 марта 2015 года № 269), Исполнительный комитет Алькеевского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции" следующие изменения:

- Пункт 2 раздела 1 после слов «Республики Татарстан» дополнить словами «, за исключением многоквартирных домов, все жилые в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации»;

- Пункт 17 приложения 2 изложить в следующей редакции:
"17. Основанием для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции является аварийное техническое состояние его несущих строительных конструкций (конструкции) или многоквартирного дома в целом, характеризующееся их повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения многоквартирного дома, и (или) кренами, которые могут вызвать потерю устойчивости многоквартирного дома.

В случае если многоквартирный дом признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, жилые помещения, расположенные в таком многоквартирном доме, являются непригодными для проживания."

- Пункт 22 слова "либо на основании заключения органов государственного надзора (контроля) по вопросам, отнесенным к их компетенции," заменить

словами ", либо на основании заключения органов государственного надзора (контроля) по вопросам, отнесенным к их компетенции, либо на основании заключения экспертизы жилого помещения, проведенной в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2019 г. N 1082 "Об утверждении Правил проведения экспертизы жилого помещения, которому причинен ущерб, подлежащий возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования, методики определения размера ущерба, подлежащего возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования за счет страхового возмещения и помощи, предоставляемой за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и о внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом",".

- Пункт 28 раздела 4 приложения 2 слова "или заключение органа государственного надзора (контроля)" заменить словами ", или заключение органа государственного надзора (контроля), или заключение экспертизы жилого помещения, предусмотренное пунктом 22 раздела 4 настоящего Положения.

- Абзац 2 пункта 24 раздела 4 дополнить словами ", а также иных документов, предусмотренных пунктом 22 раздела 4 настоящего Положения.

3. Опубликовать настоящее постановление на "Официальном портале правовой информации Республики Татарстан" по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на официальном сайте Алькеевского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://alkeevskiy.tatarstan.ru> .

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель



И.В.Юсупов