

РЕШЕНИЕ
Совета города Мензелинска
Мензелинского муниципального района Республики Татарстан

№ 1

от «10» сентября 2020 года

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации и статьей 31 Устава города Мензелинска Мензелинского муниципального района Республики Татарстан, Совет города Мензелинска Мензелинского муниципального района Республики Татарстан

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории города Мензелинска Мензелинского муниципального района Республики Татарстан.

2. Установить налоговые ставки в размере:

- 0,005% в отношении земельных участков, входящих в состав аккредитованных промышленных парков и промышленных площадок;

- 0,01% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения автодрома в целях дополнительного образования;

- 0,01% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения детских лагерей;

- 0,03% в отношении земельных участков, предназначенных и используемых органом местного самоуправления для разработки карьеров (добыча общераспространенных полезных ископаемых);

- 0,05% в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории;

- 0,1% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения гостиниц;

- 0,1% в отношении земельных участков, предназначенных для садоводства и огородничества, а также в отношении земельных участков, находящихся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений;

- 0,1% в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- 0,2% в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- 0,2% в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства,

- 0,3% в отношении земельных участков, занятых объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

- 0,3% в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,3% в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- 0,4% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения административных и офисных зданий объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии;

- 0,5% в отношении земельных участков, используемых для производства хлеба и хлебобулочных изделий, молока и кисло-молочной продукции;

- 1,1% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

- 1,2% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

- 1,5% в отношении земельных участков предназначенных для сельскохозяйственного использования, не используемых для сельскохозяйственного производства;

- 1,5% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения гаражей и автостоянок;

- 1,5% в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1) организации, учреждения в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями, парками, скверами, бульварами, набережными, родниками, водонапорными башнями, скважинами, памятниками, пляжами.

2) граждан, достигших возраста 90 и более лет;

- 3) ветеранов и инвалидов-участников Великой Отечественной войны;
4) многодетные семьи, по землям предоставленным согласно статьи 32.1 Земельного кодекса Республики Татарстан.

4. Налоговым периодом признается календарный год. Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Для налогоплательщиков-организаций уплата налога производится авансовыми платежами в размере $\frac{1}{4}$ соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении первого, второго и третьего квартала, не позднее 5 числа второго месяца, следующего за истекшим отчетным кварталом.

Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода уплачивается не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Настоящее Решение вступает в законную силу в соответствии со статьей 5 Налогового кодекса РФ.

7. Признать утратившим силу решения Совета города Мензелинска Мензелинского муниципального района Республики Татарстан от 27.09.2019 года № 1 « О земельном налоге» и от 18.11.2019 года №2 «О внесении изменений в Решение Совета Юртовского СП Мензелинского муниципального района Республики Татарстан».

8. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

9. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

Глава города Мензелинска,
председатель Совета города Мензелинска
Мензелинского муниципального района



А.Ф.Салахов