



Исполнительного комитета
Азнакаевского
муниципального района

Азнакай муниципаль районы
башкарма комитеты

ул. Ленина, д.22, г. Азнакаево, 423330
Тел./факс (885592) 7-24-71, 7-26-97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

Ленин урамы, 22 йорт, Азнакай шәһәре, 423330
Тел./ факс (885592) 7-24-71, 7-26-97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 16 » 01 2020г.

КАРАР

№ 7

О внесении изменений в муниципальную программу «Устойчивое развитие сельских территорий Азнакаевского муниципального района на 2017-2020 годы», утвержденную постановлением Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района от 29.12.2017 №331 «О муниципальной программе «Устойчивое развитие сельских территорий Азнакаевского муниципального района на 2017-2020 годы» (в редакции постановления от 22.02.2019 №46)

В целях уточнения показателей и размера затрат на реализацию мероприятий муниципальной программы, **постановляет:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Устойчивое развитие сельских территорий Азнакаевского муниципального района на 2017-2021 годы», утвержденную постановлением Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района от 29.12.2017 года № 331 «О муниципальной программе «Устойчивое развитие сельских территорий Азнакаевского муниципального района на 2017-2021 годы» (в редакции постановления от 22.02.2019 №46) следующие изменения:

1.1. в наименование и в пункте 1 цифры «на 2017-2021 годы» заменить словами «на 2017-2022 годы»;

1.2. в программе «Устойчивое развитие сельских территорий Азнакаевского муниципального района на 2017-2021 годы», утвержденный постановлением Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района от 29.12.2017 №331 «О муниципальной программе «Устойчивое развитие сельских территорий Азнакаевского муниципального района на 2017-2020 годы» (в редакции постановления от 22.02.2019 №46) (далее-Программа):

- в наименовании и по тексту Программы слова «на 2017-2021» заменить словами «на 2017-2022 годы»;

1.3. в паспорте Программы:

- в строке «Наименование программы» цифры «2017-2021» заменить цифрами «2017-2022»;

- строку «Целевые индикаторы Программы» изложить в следующей редакции:

Целевые индикаторы Программы	Ввод 3735 кв. метров жилья по программе в том числе: <ul style="list-style-type: none">- для граждан проживающих в сельской местности – 2257 кв. метров;- для молодых семей и молодых специалистов - 1478 кв.метров;- проектирование и строительство сетей газоснабжения в сельских поселениях.- проектирование, строительство, капитальный ремонт, реконструкция сетей водоснабжения в сельских населенных пунктах;- строительство и капитальный ремонт социальных объектов.
------------------------------	---

- строку «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования программы составляет 155 613,77 тыс. рублей, в том числе: <ul style="list-style-type: none">-средства федерального бюджета - 27 136,57 тыс.рублей;- средства республиканского бюджета – 92 758,30 тыс. рублей;- средства местного бюджета – 400,00 тыс.рублей;- средства внебюджетных источников – 35318,90 тыс. рублей.
---	--

- строку «Ожидаемые результаты реализации Программы и показатели ее эффективности» изложить в следующей редакции:

Ожидаемые результаты реализации Программы и показатели ее эффективности	<ul style="list-style-type: none">- улучшение жилищных условий 40 сельских семей, в том числе 20 молодых семей и молодых специалистов;-повышение уровня инженерного обустройства в 12 населенных пунктах;- обеспечение газоснабжением более 100 участков предназначенных для индивидуального жилищного строительства;- капитальный ремонт сетей водоснабжения в 5сельских поселениях, реконструкция сетей водоснабжения 5сельских поселениях, капитальный ремонт водоводов в бсельских поселениях;- строительство, капитальный ремонт 19 объектов социальной инфраструктуры.
---	--

- в главе «II.Основные цели и задачи, срок реализации программы, целевые индикаторы и показатели» в 3 абзаце цифры «2021» заменить на цифры «2022»;

1.4. приложения №1-6 к муниципальной программе «Устойчивое развитие сельских территорий Азнакаевского муниципального района на 2017 - 2022 годы» изложить в новой редакции.

2. Опубликовать настоящее постановление в «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>, разместить в Государственной автоматизированной информационной системе «Управление», разместить на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://aznakaevo.tatar.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель



А.Х.Шамсутдинов

Приложение №1
к Муниципальной программе
"Устойчивое развитие сельских
территорий Азнакаевского
муниципального района на 2017-2022
годы"

Список участников муниципальной программы «Устойчивое развитие сельских территорий в Азнакаевском муниципальном районе на 2017 - 2022 годы»

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Место работы (учебы), должность	Сфера занятости (АПК, социальная сфера, иное)	Количество состав семьи, чел.	Размер общей площади жилья, кв. м	Стоимость 1 кв. м общей площади жилья, руб.	Объем средств, предусмотренный на иное (приобретение) жилья, руб.					средства внебюджетных источников
							всего	средства социальной выплаты	в том числе:			
									из них средства:			
8	9	федерального бюджета	бюджета субъекта РФ	местного бюджета	10	11	12	13				
2017 ГОД												
Граждане												
1	Харисова Лилия Рифкатовна (дополучает участник 2016 года)	Аппарат мировых судей судебных участков № 1-3 Азнакаевского района и г. Азнакаево РТ, уборщица	иное	4	72	23000	419200	293440	125760	0,00	486800	
2	Салахова Лилия Атласовна	ГКУ "Центр занятости населения г.Азнакаево", старший инспектор	иное	4	72	24300	1749600	354469,98	248093,54	106376,44	0,00	524880
3	Хурамшин Марат Шамсуллович	МКУ « Управление культуры	социальная сфера	3	54	24 300	1312200,00	354469,98	248093,54	106376,44	0,00	393660,00

		Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района» балетмейстер										
4	Сахапов Руслан Разифович	Глава крестьянского (фермерского) хозяйства	АПК	4	72	24 300	1749600,00	354469,98	248093,54	106376,44	0,00	524880
5	Газизуллин Нафис Хантимерович	ООО Агрофирма "Азнакай", тракторист	АПК	4	72	24 300	1749600,00	354470,03	248051,65	106418,38	0,00	524880
Молодые семьи и молодые специалисты												
1	Якупов Артур Ленарович (частично профинансирован за счет средств 2016г.)	ООО "Союз - Агро", животновод	АПК	3	54	23 000		483000	338100	144900	0,00	372600
2	Шамгуллин Руслан Радикович	ООО "Союз-Агро", инженер по охране труда и промышленной безопасности	АПК	4	72	24 300	1749600,00	378769,98	265101,11	113668,87	0,00	524880
3	Шаяхметова Алина Дамеровна	ООО "Агрофирма "Азнакай", бухгалтер	АПК	3	54	24 300	1312200,00	378769,98	265101,11	113668,87	0,00	393660
4	Гумирова Минзиля Гамировна	ООО "Агрофирма "Азнакай", зоотехник	АПК	4	72	24 300	1749600,00	378769,98	265101,11	113668,87	0,00	524880
5	Юсупова Разиля Рамилевна	ООО "Союз-Агро", ветврач	АПК	4	72	24 300	1749600,00	378769,98	265101,11	113668,87	0,00	524880
6	Ихсанов Рамиль Шарифуллович	КФХ Габдрахманов, механизатор	АПК	2	42	24 300	1020600,00	378770	271439	107331	0,00	306180

7	Сахапов Марсель Хамитович	ООО Агрофирма "Азнакай", механизатор	АПК	4	72	24 300	1749600,00	378770,04	258714,97	120055,07	0,00	524880
	Всего участников (12 чел.)			43	780		15892200,00	4592699,93	3214430,68	1378269,25	0,00	5627060,00
	Итого молодые семьи (7 чел.)			24	438		9331200,00	2755619,96	1928658,41	826961,55	0,00	3171960,00

2018ГОД

Граждане

1	Музагитов Рамиль Музагитович (дополучает, участник 2016г.)	Глава КФХ	АПК	6	108	23000		839847,00	487111,26	352735,74	0,00	
2	Салахова Лилия Атласовна (дополучает, участник 2017г.)	ГКУ «Центр занятости населения г. Азнакаево», старший инспектор	иное	4	72	24 300		672321,00	389946,18	282374,82	0,00	
3	Хурамшин Марат Шамсуллоевич (дополучает, участник 2017г.)	МКУ « Управление культуры Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района» балетмейстер	социаль ная сфера	3	54	24 300		277321,00	160846,18	116474,82	0,00	
4	Сахапов Руслан Разифович (дополучает, участник	Глава крестьянского (фермерского) хозяйства	АПК	4	72	24 300		277321,03	160846,20	116474,83	0,00	

	2017г.)											
5	Газизуллин Нафис Хантимерович (дополучает, участник 2017г.)	ООО Агрофирма "Азнакай", трактор ист	АПК	4	72	24 300		870249,97	504744,98	365504,99	0,00	
<u>Молодые семьи и молодые специалисты</u>												
1	Шамгуллин Руслан Радикович (дополучает, участник 2017 г.)	ООО "Союз- Агро", инженер по охране труда и промышленной безопасности	АПК	4	72	24 300		593313,98	344122,11	249191,87	0,00	
2	Шаяхметова Алина Дамеровна (дополучает, участник 2017 г.)	ООО "Агрофирма "Азнакай", бухгалтер	АПК	3	54	24 300		539770,02	313066,61	226703,41	0,00	
3	Гумирова Минзиля Гамировна (дополучает, участник 2017 г.)	ООО "Агрофирма "Азнакай", зоотехник	АПК	4	72	24 300		539770,02	313066,61	226703,41	0,00	
4	Юсупова Разиля Рамилевна (дополучает, участник 2017 г.)	ООО "Союз- Агро", ветврач	АПК	4	72	24 300		566547,00	328597,26	237949,74	0,00	
5	Ихсанов Рамиль Шарифуллович	КФХ Габдрахманов, механизатор	АПК	2	42	24 300		335714,00	194714,12	140999,88	0,00	

	(дополучает, участник 2017 г.)											
6	Сахапов Марсель Хамитович (дополучает, участник 2017 г.)	ООО Агрофирма "Азнакай", механизатор	АПК	4	72	24 300		566542,00	328594,36	237947,64	0,00	
7	Кутлыкаева Зинира Миннимагсумо вна (дополучает, участник 2017 г.)	ООО Агрофирма "Азнакай", экономист	АПК	5	90	24300	2187000,00	566542,00	328594,36	237947,64	0,00	656100,00
8	Ямаева Регина Рустемовна	СХПК «Таллы-Буляк», бухгалтер	АПК	4	72	24300	1749600,00	463050,00	268569,00	194481,00	0,00	524880,00
9	Миргасимова Гузель Нафисовна	ООО Агрофирма "Азнакай", бухгалтер	АПК	4	72	24 300	1749600,00	566481,98	328559,55	237922,43	0,00	524880,00
	Всего по району (_14_³)	х	х	55(8)	996	х	5686200,00	7674791,00	4451378,78	3223412,22	0,00	1705860
	в том числе молодые семьи и молодые специалисты (_9_³)	х	х	34(8)	474 (144)	х	5686200,00	4737731,00	2747883,98	1989847,02	0,00	1705860
2019 ГОД												
Граждане												
1	Салахова Лилия Атласовна (дополучает, участник 2017 г.)	ГКУ «Центр занятости населения г. Азнакаево»,	иное	4	72	24 300	1 749 600	197 929,01	114 798,83	83 130,18	0,00	524 880,00

	г.)	старший инспектор										
2	Хурамшин Марат Шамсуллович (дополучает, участник 2017 г.)	МКУ «Управление культуры Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района» балетмейстер	социальная сфера	3	54	24 300	1 312 200	286 749,01	166 314,43	120 434,58	0,00	524 880,00
3	Сахапов Руслан Разифович (дополучает, участник 2017 г.)	Глава крестьянского (фермерского) хозяйства	АПК	4	72	24 300	1 749 600	592 928,98	343 898,81	249 030,18	0,00	524 880,00
4	Метальников Павел Викторович	Азнакаевская центральная районная больница, пгт.Актюбинский, врач скорой помощи	Социальная сфера	1	33	27 700	914 100	639 870	371 124,60	268 745,40	0,00	274 230,00
5	Шамсутдинова Зилия Зиннатулловна	МДОУ «Детский сад»Чулпан» с.Чалпы, мл.воспитатель	Социальная сфера	4	72	27 700	1 994 400	199 440	115 675,20	83 764,80	0,00	1 794 960
6	Хамидуллина Резеда Марсовна	Глава КФХ	АПК	7	126	27 700	3 490 200	1 224 263	710 072,54	514 190,46	0,00	1 047 060
<u>Молодые семьи и молодые специалисты</u>												
1	Шамгуллин Руслан	ООО "Союз-Агро", инженер по	АПК	4	72	24 300	1 749 600	252 636,04	146 528,90	106 107,14	0,00	524 880,00

	Радикович (дополучает, участник 2017 г.)	охране труда и промышленной безопасности										
2	Кутлыкаева Зинира Миннимагсумо вна (дополучает, участник 2017 г.)	ООО Агрофирма "Азнакай", экономист	АПК	5	90	24 300	2 187 000	353 887,99	205255,04	148 632,96	0,00	656 100,00
3	Юсупова Разиля Рамилевна (дополучает, участник 2017 г.)	ООО "Союз- Агро", ветврач	АПК	4	72	24 300	1 749 600	279 403,01	162 053,75	117 349,27	0,00	524 880,00
4	Сахапов Марсель Хамитович (дополучает, участник 2017 г.)	ООО Агрофирма "Азнакай", механизатор	АПК	4	72	24 300	1 749 600	279 407,96	162 056,62	117 351,34	0,00	524 880,00
5	Миргасимова Гузель Нафисовна	ООО "Агрофирма "Азнакай" бухгалтер	АПК	4	72	24 300	1 749 600	251 888,02	146 095,05	105 792,97	0,00	524 880
6	Баграмов Ильяс Ильдусович	Муниципальное бюджетное общеобразователь ное учреждение «Средняя общеобразователь ная школа №3 п.г.т	Социаль ная сфера	4	72	27 700	1 994 400	1 396 080	809 726,40	586 353,60	0,00	598 320

		Актюбинский», учитель										
7	Ким Эльвира Мирхазияновна	МБДОУ «Детский сад «Чулпан» с.Балтачево, мл.воспитатель	Социаль ная сфера	5	90	27 700	2 493 000	137 115	79 526,70	57 588,30	0,00	2 355 885
8	Валиева Любовь Альбертовна	Карамалинское СДК филиала МБУ «Районно- городской Дворец культуры»	Социаль ная сфера	5	90	27 700	2 493 000	1 237 821,98	717 936,75	519 885,23	0,00	1 246 500
	Всего по району (14)	х	х	58(14)	1077		27375900,00	7 329 420	4251063,62	3 078 356,41	0	11647215,00
	в том числе молодые семьи и молодые специалисты (8)	х	х	35(8)	630		16165800,00	4 188 240	2429179,21	1 759 060,81	0	6956325,00

2020 ГОД

Граждане

1	Мавлетова Анжела Альбертовна	Азнакаевская ЦРБ, бухгалтер	Социаль ная сфера	2	42	27 700	1163400,00	814380,00	342039,60	472340,40	0,00	349020,00
2	Мальцева Ирина Викторовна	АУСО "Азнакаевский дом-интернат для престарелых и инвалидов", юриисконсульт	Социаль ная сфера	3	54	27 700	1495800,00	1047060,00	607294,80	439765,20	0,00	448740,00
3	Низамиева Гульфина Илькамовна	Урсаевский фельдшерско- акушерский	Социаль ная сфера	4	72	27 700	1994400,00	1396080,00	809726,40	586353,60	0,00	524880

		пункт, акушерка										
<u>Молодые семьи и молодые специалисты</u>												
1	Хадиуллина Алина Рабитовна	МБДОУ «Детский сад «Звездочка», педагог-психолог	Социальная сфера	5	90	27 700	1994400,00	797760,00	462700,80	335059,20	0,00	797760,00
2	Ашрапова Айгуль Марлезовна	МБДОУ «Детский сад №1 «Колокольчик», воспитатель	Социальная сфера	4	72	27 700	1994400,00	1396080,00	809726,40	586353,60	0,00	524880
3	Байрамов Рузиль Хамитович (участник 2019 года)	Глава КФХ	АПК	5	90	27 700		370163,02	214694,55	155468,47	0,00	
	Всего по району (6)	x	x	23	420		8642400	5821523,02	3246182,55	2575340,47	0,00	2645280
	в том числе молодые семьи и молодые специалисты (3)	x	x	14	252		3988800	2564003,02	1487121,75	1076881,27	0,00	1322640
2021 ГОД												
<u>Граждане</u>												
1	Галиева Резеда Ринатовна	КФХ Салахов, животновод	АПК	6	108	27 700	2991600,00	2094120,00	1214589,60	879530,40	0,00	897480,00
2	Газетдинова Роза Владимировна	КФХ Габдрахманов, доярка	АПК	2	42	27 700	1163400,00	814380,00	342039,60	472340,40	0,00	349020,00
3	Хасаншина Айгуль Дамировна	Глава КФХ	АПК	4	72	27 700	1994400,00	1396080,00	809726,40	586353,60	0,00	524880
4	Калимуллина Гульнара Равилевна	МБДОУ "Детский сад "4 Березка" пгт Актюбинский,	Социальная сфера	4	72	27 700	1994400,00	1396080,00	809726,40	586353,60	0,00	524880

		повар										
<u>Молодые семьи и молодые специалисты</u>												
1	Миннеханова Лилия Ришатовна	КФХ Габидуллина, оператор машинного доения	АПК	3	54	27 700	1495800,00	1047060,00	607294,80	439765,20	0,00	448740,00
2	Курбиева Лилия Радифовна	Индивидуальный предприниматель	Социаль ная сфера	4	72	27 700	1994400,00	1396080,00	809726,40	586353,60	0,00	524880
	Всего по району (6)	х	х	23	420		11634000,00	8143800,00	4593103,20	3550696,80	0,00	3269880,00
	в том числе молодые семьи и молодые специалисты (2)	х	х	7	126		3490200,00	2443140,00	1417021,20	1026118,80	0,00	973620,00
2022 ГОД												
<u>Граждане</u>												
1	Музипов Ильдар Амералиевич	КФХ Курбанов, механизатор	АПК	4	72	27 700	1994400,00	1396080,00	809726,40	586353,60	0,00	524880
2	Гайнутдинов Марат Анварович	ООО «Агрофирма «Азнакай», охранник	АПК	5	90	27 700	1994400,00	797760,00	462700,80	335059,20	0,00	797760,00
3	Шаехов Урал Насихович	Глава КФХ	АПК	6	108	27 700	2991600,00	2094120,00	879530,40	1214589,60	0,00	897480,00
4	Садыкова Альбина Маратовна	ООО «Союз- Агро», животновод	АПК	5	90	27 700	1994400,00	797760,00	462700,80	335059,20	0,00	797760,00

Молодые семьи и молодые специалисты

1	Гумаров Ильнур Ахатович	ООО «Союз- Агро», тракторист	АПК	5	90	27 700	1994400,00	797760,00	462700,80	335059,20	0,00	797760,00
2	Мустафаева Турана Ганзафар кызы	ООО «Союз- Агро», специалист по учету	АПК	3	54	27 700	1495800,00	1047060,00	607294,80	439765,20	0,00	448740,00
3	Маликова Елена Ильшатовна	ООО «Агрофирма «Азнакай», животновод	АПК	2	42	27 700	1163400,00	814380,00	472340,40	342039,60	0,00	349020,00
	Всего по району (7)	x	x	30	546		13628400,00	7744920,00	4156994,40	3587925,60	0,00	4613400,00
	в том числе молодые семьи и молодые специалисты (3)	x	x	10	186		4653600,00	2659200,00	1542336,00	1116864,00	0,00	1595520,00

Приложение №2 к муниципальной программе «Устойчивое развитие сельских территорий в Азнакаевском муниципальном районе на 2017-2022 годы»

Реестр объектов социального и инженерного обустройства населенных пунктов, расположенных в сельской местности
Азнакаевского муниципального района
(наименование муниципального района)
на 2017-2022 годы

№	Наименование мероприятия	Показатели	Объем финансирования на 2017-2022 год., тыс. руб.				
			Всего	в том числе средства:			
				Федерального бюджета	Бюджета субъекта РФ	Местного бюджета	Внебюджетных источников
		6	9	10	11	12	13
	2018						
1	Строительство, капитальный ремонт объектов культурного назначения, в т.ч.:						
	Строительство СДК в д. Якты-Куль Учаллинского СП	1 ед.	6 653,20		6 653,20		
	Капитальный ремонт СДК п. Победа	1 ед.	8 179,30		8 179,30		
2	Строительство ФАПов, в т.ч.						
	д. Маняуз	1 ед.	2904,1		2904,1		
3	Строительство и капитальный ремонт зданий советов поселений, в т.ч.:						
	с. Тумутук	1 ед.	4228,2		4228,2		
4	Программа ремонта отопления (котельных) объектов социального назначения, в т.ч.:						
	н.п. Тумутук, СДК	1 ед.	600		600		
	н.п. Тумутук, детский сад	1 ед.	600		600		
5	Водообеспечение на селе						
	Капитальный ремонт сетей с.Тумутук	1 км.	1 200,00		1 200,00		

	Капитальный ремонт сетей в д. Буралы	1 км.	1 200,00		1 200,00		
	Капитальный ремонт сетей в с. Чубар-Абдуллово	1 км.	1 200,00		1 200,00		
	Реконструкция сетей в с. Тойкино	1 км.	2501,6		1 200,00		1301,6
	Капитальный ремонт водовода в н.п. Камышлы	1,2 км.	750,5				750,5
	Капитальный ремонт водовода в н.п. Урсаево	0,1 км	139,2				139,2
	Капитальный ремонт водовода в н.п. Урманаево	1,4 км	1635,9				1635,9
	Капитальный ремонт водовода в н.п. Агирово	0,9 км	1148				1148
	Капитальный ремонт водовода в н.п. Чемодурово	0,2 км	209				209
	Капитальный ремонт водовода в н.п. Чалпы	0,1 км	126				126
	ИТОГО за 2018 год		33275	0	27964,8	0	5310,2
	2019						
1	Строительство ФАПов, в т.ч.						
2	с. Сарлы	1 ед.	2900		2900		
	Строительство и капитальный ремонт зданий советов поселений, в т.ч.:						
3	с. Урсаево	1 ед.	1809		1809		
	Программа ремонта отопления (котельных) объектов социального назначения, в т.ч.:						
4	н.п. Чемодурово, школа	1 ед.	600		600		
	н.п. Чемодурово, детский сад	1 ед.	600		600		
	Водообеспечение на селе						
5	Капитальный ремонт сетей водоснабжения с. Чубар-Абдуллово	1,2 км	2 400,00		2 400,00		
	Реконструкция сетей водоснабжения с. Тойкино	4,4	6 308,00		6 308,00		
	Водоснабжение д. Камышлы-Куль (капремонт)	1,1 км	500				500
6	Строительство спортивных площадок:						
	с. Какре-Елга, тер.школы (баскетбол/волейбол)	1 ед.	2032,5		2032,5		
7	Возмещение недополученных доходов в связи с						

	отпуском питьевой воды населению и бюджетным учреждениям населенных пунктов						
	ИТОГО за 2019 год		17149,50	0	16649,5	0,00	500,00
	2020						
1	Строительство ФАПов, в т.ч.						
	Б. Сухояш	1 ед.	2900		2900		
2	Капитальный ремонт зданий советов поселений, в т.ч.:						
	с. Урманаево	1 ед.	2000		2000		
3	Ремонта отопления (котельных) объектов социального назначения	2 ед.	1200		1200		
4	Водообеспечение на селе						
	Реконструкция сетей водоснабжения с. Тойкино	2,9 км	3500		3500		
	Реконструкция сетей водоснабжения с. Чемодурово	1,6 км	1950		1950		
	ИТОГО за 2020 год		11550	0	11550	0	0
	2021						
1	Газоснабжение населенных пунктов						
	Проектирование и строительство газоснабжения с. Агерзе	47 домов	100			100	
	Проектирование и строительство газоснабжения с. Сапеево	25 домов	100			100	
2	Строительство ФАПов, в т.ч.						
	с. Ильбяково	1 ед.	2900		2900		
3	Капитальный ремонт зданий советов поселений, в т.ч.:						
	с. Алькеево	1 ед.	2000		2000		
4	Ремонт отопления (котельных) объектов социального назначения		1200		1200		
5	Водообеспечение на селе						
	Реконструкция сетей водоснабжения с.	2,9 км	3500		3500		

	Чемодурово						
	ИТОГО за 2021 год		9800	0	9600	200	0
	2022						
1	Газоснабжение населенных пунктов						
	Проектирование и строительство газоснабжения с. Агерзе	47 домов	100			100	
	Проектирование и строительство газоснабжения с. Сапеево	25 домов	100			100	
2	Строительство ФАПов, в т.ч.	1 ед.	2900		2900		
3	Капитальный ремонт зданий советов поселений, в т.ч.:	1 ед.	2000		2000		
4	Ремонт отопления (котельных) объектов социального назначения	2 ед.	1200		1200		
5	Водообеспечение на селе	3 км	3500		3500		
	ИТОГО за 2022 год		9800,00	0	9600,00	200,00	0,00
	ИТОГО за 2018-2022 годы		81 574,50	0	75364,3	400,00	5810,20

Правила
предоставления и распределения субсидий из бюджета Республики Татарстан бюджетам
муниципальных образований Республики Татарстан на улучшение жилищных условий
граждан, проживающих в сельской местности,
в том числе молодых семей и молодых специалистов

1. Настоящие Правила устанавливают порядок и условия предоставления субсидий из бюджета Республики Татарстан бюджетам муниципальных образований Республики Татарстан на мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, осуществляемые в сельской местности (далее – субсидии), в которой в первую очередь реализуются инвестиционные проекты в сфере агропромышленного комплекса, с государственной поддержкой за счет средств федерального бюджета и бюджета Республики Татарстан.

К понятию «сельская местность», используемому в настоящих Правилах, относятся сельские поселения или сельские поселения, объединенные общей территорией в границах муниципального района, а также поселки городского типа, сельские населенные пункты, входящие в состав городских округов Республики Татарстан, на территории которых преобладает деятельность, связанная с производством и переработкой сельскохозяйственной продукции, по перечню согласно приложению № 1 к настоящим Правилам.

2. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований в целях софинансирования расходных обязательств, связанных с реализацией мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, в том числе молодых семей и молодых специалистов, предусматривающих:

а) предоставление гражданам, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, социальных выплат на строительство (приобретение) жилья (далее – социальные выплаты) в порядке и на условиях, которые установлены Типовым положением о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, согласно приложению № 2 к настоящим Правилам;

б) строительство (приобретение) жилья, предоставляемого молодым семьям и молодым специалистам по договору найма жилого помещения согласно приложению № 3 к настоящим Правилам.

Предоставление субсидий осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в законе Республики Татарстан о бюджете Республики Татарстан на соответствующий финансовый год и на плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан (далее – Министерство) как до получателя бюджетных средств, на цели, указанные в пункте 1 настоящих Правил.

3. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований на следующих условиях:

а) наличие муниципальной программы, предусматривающей мероприятия, указанные в пункте 2 настоящих Правил;

б) привлечение муниципальным образованием в объемах, необходимых для выполнения показателей результативности предоставления субсидии:

собственных (заемных) средств граждан, в том числе молодых семей и молодых специалистов, – в случае предоставления социальных выплат;

средств работодателей – в случае предоставления субсидий на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению)

жилья, предоставляемого молодым семьям и молодым специалистам по договору найма жилого помещения;

в) наличие предварительных списков участников мероприятий – получателей социальных выплат и получателей жилья по договору найма жилого помещения по формам, утверждаемым Министерством сельского хозяйства Российской Федерации (далее – сводные списки).

4. Размер субсидий бюджету i -го муниципального образования Республики Татарстан на соответствующий финансовый год (C_i) определяется по формуле:

$$C_i = V_o \times \frac{\left(\frac{K_{oi}}{K_o} + \frac{K_{апк}}{K_{оапк}} \right)}{2},$$

где:

V_o – общий объем бюджетных ассигнований, предусматриваемых в бюджете Республики Татарстан на финансовое обеспечение расходных обязательств на улучшение жилищных условий граждан, в том числе молодых семей и молодых специалистов;

K_{oi} – количество участников мероприятий, включенных в сводный список, на соответствующий финансовый период в i -ом муниципальном образовании;

K_o – общее количество участников мероприятий, включенных в сводные списки, на соответствующий финансовый период по всем муниципальным образованиям;

$K_{апк}$ – количество участников мероприятий, работающих в агропромышленном комплексе, включенных в сводный список, на соответствующий финансовый период в i -ом муниципальном образовании;

$K_{оапк}$ – общее количество участников мероприятий, работающих в агропромышленном комплексе, включенных в сводные списки, на соответствующий финансовый период по всем муниципальным образованиям.

Размер субсидии, определяемый согласно данному расчету, на соответствующий финансовый год уточняется согласно представленным предварительным спискам участников мероприятий – получателей социальных выплат и получателей жилья по договору найма жилого помещения.

В случае если размер субсидии, определяемый согласно данному расчету, на соответствующий финансовый год больше запрашиваемого в предварительном сводном списке размера средств, размер субсидии подлежит сокращению до размера средств, указанного в списке.

Высвобождающиеся средства перераспределяются между другими муниципальными образованиями, имеющими право на получение субсидий в соответствии с настоящими Правилами, пропорционально размеру субсидий, определенному в соответствии с данным расчетом.

Размер субсидии, направляемой на улучшение жилищных условий молодых семей и молодых специалистов, составляет не менее 70 процентов общего размера субсидии, предусмотренного бюджету муниципального образования.

5. Субсидии перечисляются Министерством в бюджеты муниципальных образований на лицевые счета, открытые в территориальных органах Федерального казначейства, в течение пяти рабочих дней.

6. Эффективность использования субсидий оценивается ежегодно Министерством на основе следующих показателей результативности предоставления субсидий:

а) общий объем ввода (приобретения) жилья в рамках Подпрограммы;

б) объем ввода (приобретения) жилья для молодых семей и молодых специалистов в рамках Подпрограммы;

в) общее количество семей, улучшивших жилищные условия в рамках Подпрограммы;

г) количество молодых семей и молодых специалистов, улучшивших жилищные условия в рамках Подпрограммы.

7. Оценка эффективности использования субсидий производится путем сравнения фактически достигнутых значений показателей результативности использования субсидий за

соответствующий год со значениями показателей результативности использования субсидий, предусмотренными соглашениями.

8. Не использованные на 1 января текущего финансового года остатки субсидии подлежат возврату в федеральный бюджет и бюджет Республики Татарстан.

9. Ответственность за достоверность представляемых Министерству сведений и целевое использование субсидий возлагается на исполнительные комитеты муниципальных районов.

10. Субсидия в случае ее использования не по целевому назначению подлежит взысканию в доход федерального бюджета и бюджета Республики Татарстан в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

Типовое положение
о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение)
жилья гражданам, проживающим в сельской местности, в том числе
молодым семьям и молодым специалистам

I. Общие положения

1. Настоящее Типовое положение устанавливает порядок предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, проживающим и работающим на селе либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность и работать там (далее соответственно – социальные выплаты, граждане, молодые семьи, молодые специалисты).

2. Социальные выплаты гражданам, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, предоставляются за счет средств федерального бюджета, бюджета Республики Татарстан и (или) местных бюджетов.

Социальные выплаты, предоставляемые за счет средств федерального бюджета, бюджета Республики Татарстан и (или) средств местного бюджета, составляют не более 70 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья. Доля собственных (в том числе заемных) средств граждан составляет не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья.

3. Социальные выплаты не предоставляются гражданам, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, а также членам их семей, ранее реализовавшим право на улучшение жилищных условий в сельской местности с использованием средств социальных выплат.

Выделение социальных выплат на улучшение жилищных условий в сельской местности не предусматривается гражданам Российской Федерации, перед которыми государство имеет обязательство по обеспечению жильем в соответствии с законодательством Российской Федерации.

II. Порядок предоставления социальных выплат гражданам

4. Гражданин имеет право на получение социальной выплаты при соблюдении в совокупности следующих условий:

а) постоянное проживание в сельской местности (регистрация по месту жительства);
б) работа по трудовому договору или осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности (основное место работы) в сельской местности (непрерывно в течение не менее одного года на дату включения в сводные списки участников мероприятий – получателей социальных выплат и получателей жилья по договорам найма жилых помещений (далее – сводный список);

в) наличие собственных и (или) заемных средств в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, определяемой в соответствии с пунктом 12 настоящего Типового положения, а также средств, необходимых для строительства (приобретения) жилья в случае, предусмотренном пунктом 16 настоящего Типового положения. При отсутствии (недостаточности) собственных и (или) заемных средств гражданином могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2007 г. № 862 «О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий»;

г) признание нуждающимся в улучшении жилищных условий, осуществляемое органами местного самоуправления по месту постоянного жительства по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации. Граждане, намеренно ухудшившие жилищные условия, могут быть признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий не ранее чем через пять лет со дня совершения указанных намеренных действий.

5. Предоставление гражданам социальных выплат осуществляется согласно следующей очередности:

а) гражданам, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе в сельской местности, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

б) гражданам, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере в сельской местности, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

в) гражданам, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе в сельской местности, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

г) гражданам, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере в сельской местности, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

д) гражданам, осуществляющим трудовую деятельность в сельской местности (за исключением граждан, указанных в подпунктах «а» – «г» настоящего пункта), изъявившим желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

е) гражданам, осуществляющим трудовую деятельность в сельской местности (за исключением граждан, указанных в подпунктах «а» – «г» настоящего пункта), изъявившим желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений.

6. В каждой из указанных в пункте 5 настоящего Типового положения групп граждан очередность определяется в хронологической последовательности по дате подачи ими заявления в соответствии с пунктом 16 настоящего Типового положения с учетом первоочередного предоставления социальных выплат в следующей последовательности:

а) граждане, имеющие трех и более детей;

б) граждане, включенные в списки граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат в рамках федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2002 г. № 858 «О федеральной целевой программе «Социальное развитие села до 2013 года»;

в) граждане, изъявившие желание улучшить жилищные условия на территории реализации проектов комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку;

г) граждане, начавшие строительство жилых домов (квартир), в том числе путем участия в долевом строительстве, за счет собственных (заемных) средств (граждане, указанные в подпунктах «а», «б» и «д» пункта 5 настоящего Типового положения).

7. К членам семьи гражданина применительно к настоящему Типовому положению относятся постоянно проживающие совместно с ним его супруга (супруг), а также дети и родители. Другие родственники и нетрудоспособные иждивенцы признаются членами семьи гражданина, если они вселены им в жилое помещение по месту его жительства в качестве членов его семьи и ведут с ним общее хозяйство. В исключительных случаях иные лица могут быть признаны членами семьи этого гражданина в судебном порядке.

8. Гражданин, которому предоставляется социальная выплата (далее – получатель социальной выплаты), имеет право ее использовать:

а) на приобретение жилого помещения в сельской местности. Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (дедушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер), а также на приобретение жилого помещения, в котором гражданин постоянно проживает;

б) на строительство жилого дома (создание объекта индивидуального жилищного строительства или пристроенного жилого помещения к имеющемуся жилому дому) в сельской местности, в том числе на завершение ранее начатого строительства жилого дома);

в) на участие в долевом строительстве жилых домов (квартир) в сельской местности.

9. Жилое помещение (жилой дом), на строительство (приобретение) которого предоставляется социальная выплата, должно быть:

а) пригодным для постоянного проживания;

б) обеспечено централизованными или автономными инженерными системами (электроосвещение, водоснабжение, водоотведение, отопление, а в газифицированных районах также и газоснабжение);

в) не меньше размера, равного учетной норме площади жилого помещения в расчете на одного члена семьи, установленной органом местного самоуправления.

10. В случае привлечения гражданином для строительства (приобретения) жилья в качестве источника софинансирования жилищного кредита (займа), в том числе ипотечного, социальная выплата может быть направлена на уплату первоначального взноса, а также на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу) при условии признания гражданина на дату заключения соответствующего кредитного договора (договора займа) имеющим право на получение социальной выплаты в соответствии с пунктом 4 настоящего Типового положения и включения его в список граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат, формируемый исполнительным комитетом муниципального района.

Использование социальной выплаты на уплату иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам (займам) не допускается.

В случае использования социальной выплаты на погашение основной суммы долга и уплату процентов по кредиту (займу) на строительство (приобретение) жилья размер социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом).

Предоставление социальной выплаты на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу) на строительство (приобретение) жилья осуществляется на основании справки кредитной организации (заимодавца), предоставившей гражданину кредит (заем), об остатке суммы основного долга и остатке задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом).

11. Право граждан на получение социальной выплаты удостоверяется свидетельством о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности по форме согласно приложению № 1 к настоящему Типовому положению, которое не является ценной бумагой (далее – свидетельство). Срок действия свидетельства составляет один год с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

Выдача свидетельства получателю социальной выплаты осуществляется Министерством сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан (далее – Министерство).

12. Расчетная стоимость строительства (приобретения) жилья, используемая для расчета размера социальной выплаты, определяется исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности (33 квадратных метра – для одиноко проживающих граждан, 42 квадратных метра – на семью из двух человек и по 18 квадратных метров на каждого члена семьи из трех и более человек), и стоимости 1 кв.метра общей площади жилья в сельской местности на территории Республики Татарстан, утверждаемой Кабинетом Министров Республики Татарстан на очередной финансовый год исходя из фактической стоимости строительства (приобретения) жилья за предыдущий год с учетом инфляции, но не превышающей средней рыночной стоимости 1 кв.метра общей площади жилья по Республике Татарстан, определяемой

Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на I квартал очередного финансового года.

13. В случае, если фактическая стоимость 1 кв.метра общей площади построенного (приобретенного) жилья меньше стоимости 1 кв.метра общей площади жилья, утвержденной Кабинетом Министров Республики Татарстан, размер социальной выплаты подлежит пересчету исходя из фактической стоимости 1 кв.метра общей площади жилья.

В случае если общая площадь строящегося (приобретаемого) жилья меньше размера, установленного для семей разной численности, но больше учетной нормы площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления, размер социальной выплаты определяется исходя из фактической площади жилья.

14. В случае предоставления социальной выплаты на завершение ранее начатого строительства жилого дома размер социальной выплаты ограничивается остатком сметной стоимости строительства жилого дома.

При этом стоимость не завершенного строительством жилого дома учитывается в качестве собственных средств гражданина в софинансировании строительства жилого дома в соответствии с пунктом 4 настоящего Типового положения.

15. Определение размера социальной выплаты производится Министерством в соответствии с пунктами 12 – 14 настоящего Типового положения.

16. Получатель социальной выплаты имеет право осуществить строительство (приобретение) жилья сверх установленного пунктом 12 настоящего Типового положения размера общей площади жилого помещения при условии оплаты им за счет собственных и (или) заемных средств стоимости строительства (приобретения) части жилья, превышающей указанный размер.

17. Гражданин, имеющий право на получение социальной выплаты, представляет в исполнительный комитет муниципального района по месту постоянного жительства заявление о включении в состав участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Типовому положению с приложением:

- а) копий документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи;
- б) копий документов, подтверждающих родственные отношения между лицами, указанными в заявлении в качестве членов семьи;
- в) копий документов, подтверждающих наличие у заявителя и (или) членов его семьи собственных и (или) заемных средств в размере, установленном подпунктом «в» пункта 4 настоящего Типового положения, а также при необходимости право заявителя (лица, состоящего в зарегистрированном браке с заявителем) на получение материнского (семейного) капитала. Перечень таких документов, сроки и порядок их представления определяются Министерством;
- г) документа, подтверждающего признание гражданина нуждающимся в улучшении жилищных условий;
- д) копии трудовой книжки (для работающих по трудовым договорам) или копий документов, содержащих сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
- е) иных документов, предусматривающих разрешение на строительство жилья и подтверждающих стоимость жилья, планируемого к строительству (приобретению). Перечень таких документов, сроки и порядок их представления определяются Министерством.

18. Копии документов, указанных в пункте 17 настоящего Типового положения, представляются либо вместе с оригиналами для удостоверения их идентичности (о чем делается отметка лицом, осуществляющим прием документов), либо заверенные в установленном законодательством порядке.

19. Исполнительные комитеты муниципальных районов в течение 20 рабочих дней проверяют правильность оформления документов, представленных гражданами, указанными в пункте 17 настоящего Типового положения, и достоверность содержащихся в них сведений, формируют списки граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат, на очередной финансовый год и на плановый период и

направляют их с приложением сведений о привлечении средств местных бюджетов для этих целей в Министерство. При выявлении недостоверной информации, содержащейся в этих документах, исполнительные комитеты муниципальных районов возвращают их заявителю с указанием причин возврата.

20. Министерство на основании представленных исполнительными комитетами муниципальных районов списков, указанных в пункте 19 настоящего Типового положения, и документов утверждает сводный список на очередной финансовый год и формирует сводный список на плановый период, а также уведомляет исполнительные комитеты муниципальных районов о принятом решении для доведения до граждан информации о включении их в указанные сводные списки.

В случае, если размер субсидии недостаточен для предоставления социальной выплаты одному получателю, в сводный список включается участник мероприятия (с его согласия) на условиях частичного предоставления социальной выплаты в размере, соответствующем этому размеру субсидии. При формировании следующего сводного списка на соответствующий финансовый год указанный участник включается в список под номером 1 для предоставления оставшейся части социальной выплаты.

Порядок формирования и утверждения списков участников мероприятий и порядок выдачи свидетельств устанавливаются приказом Министерства.

21. Министерство заключает с кредитными организациями соглашения о порядке обслуживания социальных выплат, в которых предусматриваются основания для заключения с получателями социальных выплат договора банковского счета, условия зачисления социальных выплат на банковские счета и их списания, а также ежеквартальное представление информации о количестве открытых и закрытых банковских счетов по обслуживанию социальных выплат.

22. Министерство в течение трех рабочих дней обязано уведомить получателя социальной выплаты о поступлении денежных средств.

23. Получатель социальной выплаты в срок, установленный Министерством, представляет свидетельство в кредитную организацию для заключения договора банковского счета и открытия банковского счета, предназначенного для зачисления социальной выплаты.

24. Перечисление социальных выплат с банковских счетов получателей социальных выплат производится кредитной организацией:

а) продавцу, указанному в договоре купли-продажи, на основании которого осуществлена государственная регистрация права собственности на приобретаемое жилое помещение;

б) исполнителю (подрядчику), указанному в договоре подряда или договоре строительства хозяйственным способом на строительство жилого дома для получателя социальной выплаты;

в) застройщику, указанному в договоре участия в долевом строительстве жилых домов (квартир), в котором получатель социальной выплаты является участником долевого строительства, оформленном в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

г) продавцу, указанному в договоре купли-продажи материалов, оборудования для строительства жилого дома собственными силами получателя социальной выплаты;

д) кредитной организации или юридическому лицу, указанному в кредитном договоре (договоре займа) на предоставление гражданину кредита (займа) на строительство (приобретение) жилья, в том числе ипотечного.

25. Указанные в пункте 24 настоящего Типового положения договоры до представления их в кредитную организацию проходят проверку в Министерстве на предмет соответствия сведений, указанных в них, сведениям, содержащимся в свидетельствах.

26. После перечисления социальной выплаты с банковского счета получателя социальной выплаты лицам, указанным в пункте 24 настоящего Типового положения, кредитная организация направляет в Министерство, выдавшее свидетельство, подлинник свидетельства с отметкой о произведенной оплате.

Свидетельство подлежит хранению в течение 5 лет.

27. Жилое помещение оформляется в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение одного года с даты перечисления социальной выплаты.

В случае использования для софинансирования строительства (приобретения) жилья ипотечного жилищного кредита (займа) допускается оформление построенного (приобретенного) жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в исполнительный комитет муниципального района заверенное в соответствии с законодательством Российской Федерации обязательство переоформить после снятия обременения построенное (приобретенное) жилое помещение в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение трех месяцев.

В случае использования для софинансирования строительства (приобретения) жилья средств (части средств) материнского (семейного) капитала оформление построенного (приобретенного) жилого помещения в собственность осуществляется в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2007 г. № 862 «О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий».

Министерство имеет право истребовать в судебном порядке от получателя социальной выплаты средства в размере предоставленной социальной выплаты в случае несоблюдения срока, установленного для оформления жилого помещения в собственность.

28. Министерство ведет реестры выданных свидетельств по форме, утверждаемой Министерством сельского хозяйства Российской Федерации.

29. Исполнительные комитеты муниципальных районов выполняют следующие функции по реализации мероприятий, связанных с предоставлением социальных выплат, на основании соглашений, заключенных с Министерством:

а) вручение получателям социальных выплат свидетельств, оформленных в установленном порядке Министерством;

б) разъяснение населению, в том числе с использованием средств массовой информации, условий и порядка получения и использования социальных выплат;

в) заключение с кредитными организациями соглашений, предусмотренных пунктом 21 настоящего Типового положения, и представление в территориальный орган Федерального казначейства платежных поручений на перечисление социальных выплат на банковские счета получателей социальных выплат в срок, определенный в указанном соглашении, в случае перечисления субсидий в бюджет соответствующего муниципального образования;

г) проверка указанных в пункте 24 настоящего Типового положения договоров до их представления в кредитную организацию на предмет соответствия сведений, указанных в них, сведениям, содержащимся в свидетельствах;

д) ведение реестров выданных свидетельств;

е) уведомление получателей социальных выплат о поступлении денежных средств на их банковские счета в случае перечисления субсидий в бюджет соответствующего муниципального образования;

ж) обеспечение представления информации о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, посредством использования Единой государственной информационной системы социального обеспечения (далее – ЕГИССО), согласно порядку и объему, установленным Правительством Российской Федерации, и в соответствии с форматами, установленными оператором ЕГИССО.

Информация о мерах социальной поддержки граждан Российской Федерации, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, может быть получена посредством использования ЕГИССО согласно порядку и объему, установленным Правительством Российской Федерации, и в соответствии с форматами, установленными оператором ЕГИССО.

III. Порядок предоставления социальных выплат молодым семьям и молодым специалистам

30. Право на получение социальных выплат на условиях, предусмотренных настоящим разделом, имеют:

а) молодая семья, под которой понимаются состоящие в зарегистрированном браке лица в возрасте на дату подачи заявления в соответствии с пунктом 35 настоящего Типового положения не старше 35 лет, или неполная семья, которая состоит из одного родителя, чей возраст на дату подачи заявления не превышает 35 лет, и одного или более детей, в том числе усыновленных, в случае если соблюдаются в совокупности следующие условия:

работа хотя бы одного из членов молодой семьи по трудовому договору или осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности в агропромышленном комплексе или социальной сфере (основное место работы) в сельской местности;

постоянное проживание (регистрация по месту жительства) в сельской местности, в которой хотя бы один из членов молодой семьи работает или осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере;

признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с пунктом 4 настоящего Типового положения;

наличие у молодой семьи собственных и (или) заемных средств в соответствии с пунктом 4 настоящего Типового положения;

б) молодой специалист, под которым понимается одиноко проживающее или состоящее в браке лицо в возрасте на дату подачи заявления не старше 35 лет, имеющее законченное высшее (среднее профессиональное) образование, в случае если соблюдаются в совокупности следующие условия:

работа по трудовому договору или осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности в агропромышленном комплексе или социальной сфере (основное место работы) в сельской местности в соответствии с полученной квалификацией;

постоянное проживание молодого специалиста (и членов его семьи) в сельской местности, в которой молодой специалист работает или осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере;

признание молодого специалиста (и членов его семьи) нуждающимся в улучшении жилищных условий в соответствии с подпунктом «г» пункта 4 настоящего Типового положения;

наличие у молодого специалиста (и членов его семьи) собственных и (или) заемных средств в соответствии с пунктом 4 настоящего Типового положения.

31. Право на получение социальной выплаты имеют также молодые семьи и молодые специалисты, изъявившие желание постоянно проживать и работать по трудовому договору или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере (основное место работы) в сельской местности.

32. Под молодыми семьями и молодыми специалистами, указанными в пункте 31 настоящего Типового положения, понимаются:

а) молодые семьи и молодые специалисты (и члены их семей), соответствующие в совокупности следующим условиям:

переехали в сельскую местность в границах соответствующего муниципального района (городского округа), в которой один из членов молодой семьи или молодой специалист работает или осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере, из другого муниципального района или городского округа (за исключением городского, на территории которого находится административный центр соответствующего муниципального района);

проживают на территории указанного муниципального района (городского округа) на условиях найма, аренды, безвозмездного пользования либо на иных основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

зарегистрированы по месту пребывания в соответствии с законодательством Российской Федерации;

не имеют в собственности жилого помещения (жилого дома) в границах соответствующего муниципального района (городского округа), включая административный

центр муниципального образования, в котором один из членов молодой семьи или молодой специалист работает или осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере;

б) учащиеся последнего курса профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования, заключившие соглашения с работодателем (органом местного самоуправления) о трудоустройстве в сельской местности, в которой изъявили желание постоянно проживать и работать по трудовому договору (осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность) в агропромышленном комплексе или социальной сфере по окончании указанной образовательной организации.

33. В настоящем Типовом положении:

а) под агропромышленным комплексом понимаются сельскохозяйственные товаропроизводители, признанные таковыми в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства», за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, а также организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции и ее реализацию в соответствии с перечнем, утверждаемым Правительством Российской Федерации, при условии, что доля дохода от реализации этой продукции в доходе указанных организаций и указанных индивидуальных предпринимателей составляет не менее 70 процентов за календарный год;

б) под социальной сферой понимаются организации независимо от их организационно-правовой формы (индивидуальные предприниматели), выполняющие работы или оказывающие услуги в сельской местности в области здравоохранения, в том числе ветеринарной деятельности для сельскохозяйственных животных, образования, социального обслуживания, культуры, физической культуры и спорта.

34. Предоставление молодым семьям и молодым специалистам социальных выплат осуществляется согласно следующей очередности:

а) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в пункте 31 настоящего Типового положения, изъявившим желание работать по трудовому договору или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе и улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

б) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в пункте 31 настоящего Типового положения, изъявившим желание работать по трудовому договору или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере и улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

в) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в пункте 30 настоящего Типового положения, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

г) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в пункте 30 настоящего Типового положения, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

д) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в пункте 31 настоящего Типового положения, изъявившим желание работать по трудовому договору или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе и улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

е) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в пункте 31 настоящего Типового положения, изъявившим желание работать по трудовому договору или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере и улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

ж) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в пункте 30 настоящего Типового положения, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

з) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в пункте 30 настоящего Типового положения, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

35. В каждой из указанных в пункте 34 настоящего Типового положения групп очередность определяется в хронологической последовательности по дате подачи заявления в соответствии с пунктом 36 настоящего Типового положения с учетом первоочередного предоставления социальных выплат молодым семьям и молодым специалистам:

а) имеющим трех и более детей;

б) включенным в списки молодых семей и молодых специалистов, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат в рамках федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2002 г. № 858 «О федеральной целевой программе «Социальное развитие села до 2013 года»;

в) гражданам, изъявившим желание улучшить жилищные условия на территории реализации проектов комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку;

г) начавшим строительство жилых домов (квартир), в том числе путем участия в долевом строительстве, за счет собственных (заемных) средств (в группах, указанных в подпунктах «а» – «г») пункта 34 настоящего Типового положения).

36. Молодые семьи и молодые специалисты представляют в исполнительные комитеты муниципальных районов заявления по форме согласно приложению № 2 к настоящему Типовому положению с приложением:

а) копий документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи;

б) копии документа об образовании молодого специалиста либо справки из образовательной организации о его обучении на последнем курсе этой образовательной организации;

в) копии свидетельства о браке (для лиц, состоящих в браке);

г) копий свидетельств о рождении или об усыновлении ребенка (детей);

д) копии трудового договора с работодателем (для работающих по трудовым договорам) или документа, содержащего сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

е) копии соглашения с работодателем (органом местного самоуправления) о трудоустройстве в сельской местности по окончании образовательной организации (для учащихся последних курсов образовательных организаций);

ж) документов, подтверждающих признание заявителя нуждающимся в улучшении жилищных условий (для лиц, постоянно проживающих в сельской местности), или копий документов, подтверждающих соответствие условиям, установленным пунктом 31 настоящего Типового положения (для лиц, изъявивших желание постоянно проживать в сельской местности);

з) копий документов, подтверждающих наличие у заявителя собственных и (или) заемных средств в соответствии с пунктом 4 настоящего Типового положения. Министерство устанавливает перечень таких документов, сроки и порядок их представления;

и) иных документов, определенных Министерством.

37. Копии документов согласно пункту 36 настоящего Типового положения представляются либо вместе с оригиналами для удостоверения их идентичности (о чем делается отметка лицом, осуществляющим прием документов), либо заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

38. Предоставление социальных выплат молодым семьям и молодым специалистам и их использование осуществляются в порядке, предусмотренном пунктами 8 – 17 и 19 – 29 настоящего Типового положения.

39. В случае предоставления молодой семье (молодому специалисту) социальной выплаты исполнительный комитет муниципального района, член молодой семьи (молодой специалист) и работодатель заключают трехсторонний договор об обеспечении жильем молодой семьи (молодого специалиста) с использованием на эти цели социальной выплаты.

В случае если получателем социальной выплаты является индивидуальный предприниматель, в том числе глава крестьянского (фермерского) хозяйства, заключается либо трехсторонний договор (с участием исполнительного комитета муниципального района), либо двусторонний договор (в случае перечисления субсидий в бюджет соответствующего муниципального образования).

40. Существенными условиями договора являются:

а) обязательство члена молодой семьи (молодого специалиста) работать у работодателя по трудовому договору (осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в муниципальном образовании) не менее пяти лет со дня получения социальной выплаты;

б) право органа исполнительной власти (исполнительного комитета муниципального района) истребовать в судебном порядке от члена молодой семьи (молодого специалиста) средства в размере предоставленной социальной выплаты в случае невыполнения членом молодой семьи (молодым специалистом) обязательства, предусмотренного подпунктом «а» настоящего пункта.

41. Одним из условий трехстороннего (двустороннего) договора, указанного в пункте 39 настоящего Типового положения, может быть обязательство органа местного самоуправления или работодателя предоставить молодой семье (молодому специалисту) временное жилье на период строительства жилого дома при использовании социальной выплаты на указанные цели.

42. В случае досрочного расторжения трудового договора (прекращения индивидуальной предпринимательской деятельности) право члена молодой семьи (молодого специалиста) на социальную выплату сохраняется, если член молодой семьи (молодой специалист) в срок, не превышающий шести месяцев, заключил трудовой договор с другим работодателем или организовал иную индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере (основное место работы) в сельской местности.

При этом период трудовой деятельности у прежнего работодателя (период ведения прежней индивидуальной предпринимательской деятельности) учитывается при исполнении членом молодой семьи (молодым специалистом) обязательства, предусмотренного трехсторонним (двусторонним) договором, указанным в пункте 39 настоящего Типового положения.

При несоблюдении указанных условий Министерство (исполнительный комитет муниципального района) сохраняет право истребовать в судебном порядке от члена молодой семьи (молодого специалиста) средства в размере предоставленной социальной выплаты, что должно быть отражено в указанном трехстороннем (двустороннем) договоре.

43. В случае представления документов в соответствии с пунктом 36 настоящего Типового положения работодатель имеет право предоставить члену молодой семьи (молодому специалисту), с которым он заключил трудовой договор, заем на строительство (приобретение) жилья в размере части стоимости строительства (приобретения) жилья, не обеспеченной финансированием за счет средств социальной выплаты и собственных средств в полном объеме. Существенным условием договора займа является согласие члена (членов) молодой семьи (молодого специалиста) работать у работодателя по трудовому договору до полного погашения заемных обязательств, но не менее пяти лет со дня заключения договора займа и передать в ипотеку работодателю-заимодавцу построенное (приобретенное) с использованием заемных средств жилье до погашения молодой семьей (молодым специалистом) обязательств по договору займа.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение)
жилья в сельской местности

№ _____

Настоящим свидетельством удостоверяется, что _____
(Ф.И.О.)

_____ гражданина – владельца свидетельства, наименование, серия и номер

_____ документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

является участником мероприятий по улучшению жилищных условий в рамках подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий» Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельско-хозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013 – 2021 годы (далее – подпрограмма).

В соответствии с условиями подпрограммы ему (ей) предоставляется социальная выплата в размере _____ рублей
(цифрами и прописью)

на _____
(приобретение жилого помещения, строительство жилого дома, участие

_____ в долевом строительстве жилых домов (квартир) – нужное указать)

_____ (наименование муниципального образования)

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

М.П.

линия отреза

КОРЕШОК СВИДЕТЕЛЬСТВА

о предоставлении социальной выплаты на строительство
(приобретение) жилья в сельской местности*

№ _____

Настоящим свидетельством удостоверяется, что _____
(Ф.И.О.)

_____ гражданина – владельца свидетельства, наименование, серия и номер

_____ документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

является участником мероприятий по улучшению жилищных условий в рамках подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий» Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельско-хозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013 – 2021 годы (далее – подпрограмма).

В соответствии с условиями подпрограммы ему (ей) предоставлена социальная выплата в размере _____ рублей,
(цифрами и прописью)

в том числе за счет:

средств федерального бюджета в размере _____
(цифрами и прописью)

_____ рублей,

средств бюджета Республики Татарстан _____
(цифрами и прописью)
_____ рублей;

средств местного бюджета в размере _____
(цифрами и прописью)
_____ рублей.

Свидетельство выдано Министерством сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан.

(должность) _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

М.П.

Оборотная сторона свидетельства

<p>Свидетельство дает право гражданину на открытие банковского счета в кредитной организации на территории субъекта Российской Федерации по месту выдачи свидетельства и действует не более 1 года с даты выдачи.</p> <p>Численный состав семьи гражданина _____ человек.</p> <p>Члены семьи: _____ ; (ф.и.о., степень родства) _____ ; (ф.и.о., степень родства) _____ ; (ф.и.о., степень родства)</p> <p>Расчетная стоимость строительства (приобретения) жилья _____ рублей.</p> <p>Дата выдачи свидетельства _____</p> <p>_____ (должность) _____ (ф.и.о.) _____ М.П. (подпись)</p>	<p>ОТМЕТКА ОБ ОПЛАТЕ (заполняется кредитной организацией)</p> <p>Дата оплаты _____</p> <p>Реквизиты договора, на основании которого произведена оплата _____ _____</p> <p>Сумма по договору _____</p> <p>Получатель социальной выплаты _____ (ф.и.о.)</p> <p>Сумма перечислений _____</p> <p>(подпись ответственного работника кредитной организации) М.П.</p>
---	---

линия отреза

Предоставленная социальная выплата направляется на _____
(приобретение
жилого

_____ помещения, строительство жилого дома, участие в долевом строительстве жилых домов
(квартир) – нужное указать)

Численный состав семьи гражданина _____ человек.

Члены семьи: _____ ;
(Ф.И.О., степень родства)

_____ ;
(Ф.И.О., степень родства)

(Ф.И.О., степень родства)

Дата выдачи свидетельства _____

Подпись владельца свидетельства _____

Свидетельство выдано Министерством сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан.

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Отметка о построенном (приобретенном) жилом помещении:

размер построенного (приобретенного) жилья _____,

адрес построенного (приобретенного) жилья _____.

Приложение № 6
к муниципальной программе
«Устойчивое развитие сельских
территорий на 2017-2021 годы»

(наименование органа местного
самоуправления)

от гражданина(-ки) _____
(Ф.И.О.)

проживающего (-ей) по адресу: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить меня, _____,
(Ф.И.О.)

паспорт _____, выданный _____
(серия, номер) (кем, когда)

_____ «___» _____ г.,
в состав участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан,
проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, в
рамках подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий» Государственной
программы развития сельского и регулирования рынков сельско-хозяйственной продукции,
сырья и продовольствия на 2013 – 2021 годы по категории
«_____».

(гражданин, молодая семья, молодой специалист – нужное указать)

Жилищные условия планирую улучшить путем _____

(строительство жилого дома, приобретение жилого помещения, участие в долевом
строительстве жилых домов (квартир) – нужное указать)

в _____
(наименование муниципального образования, в котором гражданин желает
приобрести (построить) жилое помещение)

Состав семьи:

жена (муж) _____
(Ф.И.О.) (дата рождения)

проживает по адресу: _____;

дети:

_____ (Ф.И.О.) _____ (дата рождения)

проживает по адресу: _____;

_____ (Ф.И.О.) _____ (дата рождения)

проживает по адресу: _____.

Кроме того, со мной постоянно проживают в качестве членов семьи:

_____ (Ф.И.О.) _____ (дата рождения);

_____ (Ф.И.О.) _____ (дата рождения);

_____ (Ф.И.О.) _____ (дата рождения).

