



ПРИКАЗ

09.12.2019

БОЕРЫК

№ *246-П*

О включении выявленного объекта культурного наследия «Дворец пионеров и школьников, 1952 г.» по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Галактионова, д. 24, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дворец пионеров и школьников», 1956–1961 гг., и утверждении предмета охраны, границ и режима использования территории объекта культурного наследия



В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73–ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60–ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», постановлениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 12.07.2018 № 565 «Вопросы Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия», от 10.06.2016 № 393 «Об утверждении Положения о порядке принятия решения о включении объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы от 20.10.2018, **приказываю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дворец пионеров и школьников, 1952 г.», расположенный по адресу: Республика Татарстан,

г. Казань, ул. Галактионова, д. 24, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дворец пионеров и школьников», 1956–1961 гг.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дворец пионеров и школьников», 1956–1961 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Галактионова, д. 24 (приложение № 1).

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дворец пионеров и школьников», 1956–1961 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Галактионова, д. 24 (приложение № 2).

4. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дворец пионеров и школьников», 1956–1961 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Галактионова, д. 24 (приложение № 3).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель



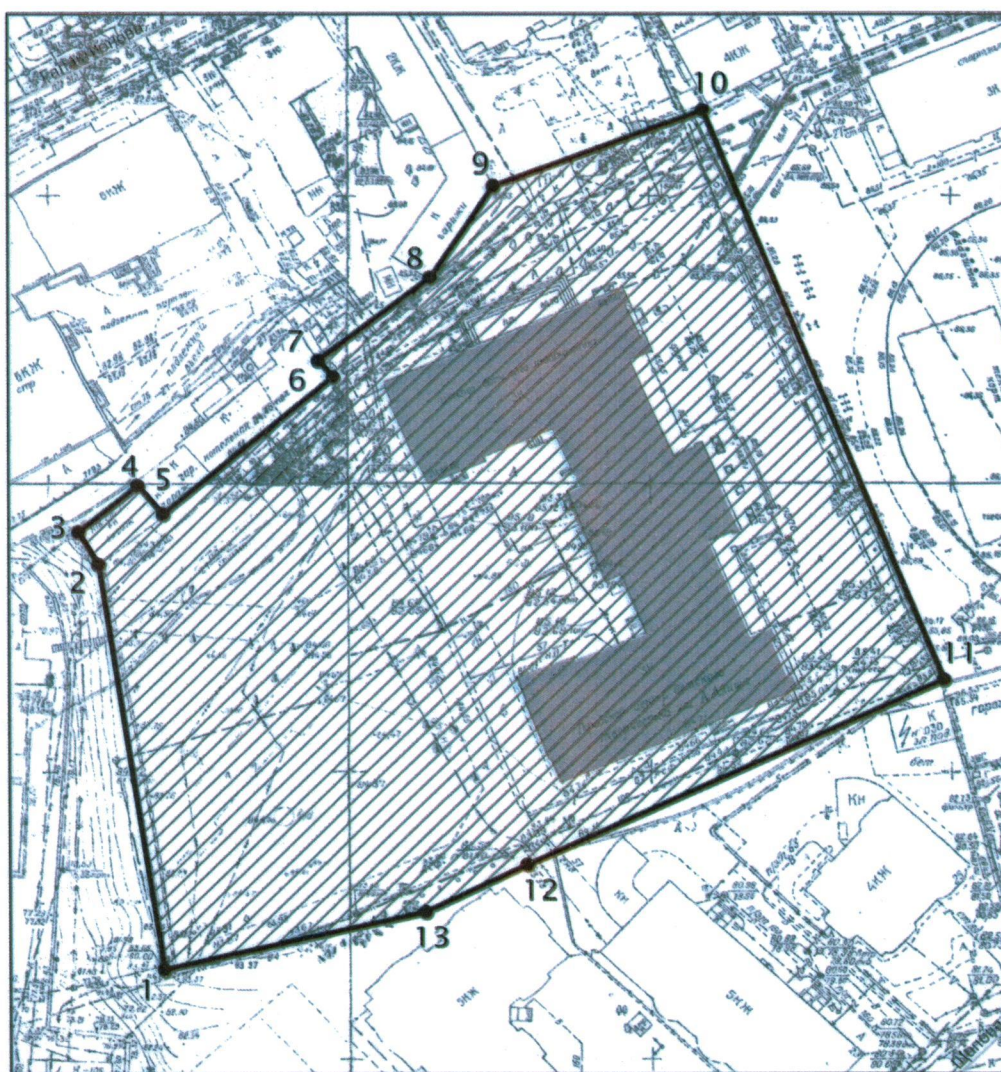
И.Н. Гуцин

Приложение № 1
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 09.12. 2019 года № 246-17



Границы территории

объекта культурного наследия регионального значения
«Дворец пионеров и школьников», 1956–1961 гг., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Галактионова, д. 24

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дворец пионеров и школьников», 1956–1961 гг.



Условные обозначения:

-  объект культурного наследия
-  территория объекта культурного наследия

1 – «№» характерной (поворотной) точки границы территории

Таблица поворотных точек

границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дворец пионеров и школьников», 1956–1961 гг., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Галактионова, д. 24

Координаты точки в местной системе координат (МСК–16)			Координаты точки во Всемирной геодезической системе координат 1984 года (WGS–84)	
№	X	Y	северная широта В	восточная долгота L
1.	476033.71	1305962.49	55° 47' 29.83"	49° 07' 36.27"
2.	476104.21	1305951.59	55° 47' 32.11"	49° 07' 35.65"
3.	476109.78	1305948.27	55° 47' 32.29"	49° 07' 35.46"
4.	476117.83	1305958.19	55° 47' 32.55"	49° 07' 36.03"
5.	476112.89	1305962.38	55° 47' 32.39"	49° 07' 36.27"
6.	476136.43	1305990.92	55° 47' 33.15"	49° 07' 37.91"
7.	476139.52	1305988.48	55° 47' 33.25"	49° 07' 37.77"
8.	476153.77	1306006.93	55° 47' 33.71"	49° 07' 38.83"
9.	476169.87	1306017.54	55° 47' 34.23"	49° 07' 39.44"
10.	476182.91	1306052.19	55° 47' 34.65"	49° 07' 41.43"
11.	476083.99	1306092.23	55° 47' 31.45"	49° 07' 43.72"
12.	476052.04	1306022.75	55° 47' 30.42"	49° 07' 39.73"
13.	476043.98	1306006.03	55° 47' 30.16"	49° 07' 38.77"

Описание

границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дворец пионеров и школьников», 1956–1961 гг., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Галактионова, д. 24

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Дворец пионеров и школьников», 1956–1961 гг. проходит:

юго–западная часть: по внутриквартальной границе земельного участка (поворотные точки 1–2–3);

северо–западная часть: по внутриквартальной границе земельного участка (поворотные точки 3–4–5–6–7–8–9–10);

северо–восточная часть: по внутриквартальной границе земельного участка (поворотные точки 10–11);

юго–восточная часть: по внутриквартальной границе земельного участка (поворотные точки 11–12–13–1).

Приложение № 2
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 09.12. 2019 года № 246-17

Режим использования

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дворец пионеров и школьников», 1956–1961 гг., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Галактионова, д. 24

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дворец пионеров и школьников», 1956–1961 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Галактионова, д. 24, **разрешается:**

– проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования;

– ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

– использование и приспособление объектов культурного наследия для современного использования в соответствии с видами функционального использования без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны;

– снос сооружений и объектов, а также временных, нарушающих целостность объекта культурного наследия с учетом требований Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73–ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

– капитальный ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации и др.), а также прокладка новых объектов инженерной инфраструктуры подземным способом при условии отсутствия влияния производимых работ (в том числе динамических воздействий) на объект культурного наследия;

– благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия:

– использование в покрытии площадок, подходов и проездов традиционных материалов (кирпич, камень, гранит и иные природные материалы, а также материалы, имитирующие натуральные);

– применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

– озеленение: сохранение ценных пород деревьев, санитарная вырубка, высадка новых элементов озеленения;

– сохранение историко–градостроительной среды, воссоздание утраченных исторических элементов ценных в мемориальном и архитектурно–ансамблевом отношении (зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, ограждений, ворот) при наличии достаточных научных данных, необходимых для их воссоздания с учетом требований Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73–ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

– установка информационных надписей и обозначений на главном фасаде объекта культурного наследия не выше первого этажа;

– размещение средств наружной рекламы, предназначенных для доведения до сведения потребителей информации о профиле деятельности, фирменном наименовании организации, месте ее нахождения (адресе) и режиме работы, о государственной регистрации индивидуального предпринимателя и наименовании зарегистрировавшего его органа в соответствии с законодательством. Высота средств наружной рекламы должна составлять не более 2/3 от высоты фриза, простенка между окнами этажей, в пределах которой регламентируется размещение той или иной конструкции;

– при наличии арочных окон высота конструкций, расположенных между окнами этажей, уменьшается до 1/2. Ширина информационных конструкций должна составлять не более 2/3 от ширины простенка, в пределах которого регламентируется размещение той или иной конструкции, за исключением декоративно–художественных панно.

Все вышеуказанные работы проводятся на основании письменного разрешения на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, выданного уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия, в соответствии с согласованным с уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия заданием на разработку проектной документации и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, а также проектной документацией, имеющей положительное заключение государственной историко–культурной экспертизы, и при условии осуществления соответствующим органом охраны объектов культурного наследия контроля за проведением указанных работ.

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дворец пионеров и школьников», 1956–1961 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Галактионова, д. 24, **запрещается:**

– проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, а также сохранению историко–градостроительной среды объекта культурного наследия с учетом требований Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73–ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

– строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно–пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства, а также проектирование, проведение землеустроительных работ, земляных, строительных,

хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением и приспособлением объекта культурного наследия и его предмета охраны;

- установка на фасадах и крыше объекта культурного наследия кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования;

- установка средств наружной рекламы;

- прокладка объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации и др.) надземным способом;

- установка киосков, павильонов, навесов, малых архитектурных форм, за исключением восстановления утраченных;

- использование технологий, создающих динамические нагрузки (применение машин ударного действия, таких, как прессы, молоты и т.д., кривошипно–шатунных механизмов, молотов и других механизмов ударного действия, одновременное использование большого количества машин с синхронным или асинхронным приводом) на объект культурного наследия и на окружающую его застройку;

- засорение территории объекта культурного наследия строительными, бытовыми отходами любого вида и форм;

- вырубка ценных пород деревьев, за исключением санитарных рубок.

Приложение № 3
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 09.12. 2019 года № 246-17

Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения
«Дворец пионеров и школьников», 1956–1961 гг., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Галактионова, д. 24.

1. Местоположение и градостроительные характеристики здания и его роль в композиционно-планировочной структуре исторической застройки (расположенного в глубине квартала), территория домовладения в сложившихся границах.

2. Особенности типологической характеристики здания как детского учреждения дошкольного образования середины XX в. и стилистической характеристики – здание в стиле советской послевоенной архитектуры с использованием ордерных форм.

3. Объёмно-пространственная композиция двухэтажного П-образного здания, состоящего из основного объёма и двух одинаковых, симметрично расположенных боковых крыльев, главный фасад, усложнённый ризалитами на флангах и шестиколонным портиком в середине фасада, открытой террасой (с балюстрадой) и бельведером, завершённым шпилем со звездой, ризалиты фасадов основного объёма и боковых крыльев в дворовой части, высотные отметки по венчающему карнизу, коньку кровли на 1961 г., общий силуэт здания.

4. Композиционное решение, пропорции и архитектурное оформление фасадов на 1961 г., в том числе местоположение, размер, форма и оформление оконных (прямоугольные с профилированными подоконниками) и дверных (прямоугольные) проёмов, пилястр, коринфского ордера, делящие плоскость стены на три части, треугольный фронтон с горизонтальным профилированным прерываемым карнизом, по центральной оси главного фасада большое окно арочной формы.

5. Декоративное убранство фасадов на 1961 г., в том числе: подоконный декор оконных проёмов первого этажа в виде профилированной полочки; пилястры стилизованные под коринфский ордер; обрамление парадного входа элементами растительного орнамента и ленточек, небольшой профилированный карниз в завершении и между ними фриз декорированный орнаментами растительного характера, с использованием валюты, вазона и картуш с пионерским значком (звезда, в центре серп и молот ниже лента, а позади звезды пламень огня); обрамление трех арочных оконных проёмов второго уровня в верхней части архивольтом в нижней, подоконной части, профилированной полочкой; треугольный центральный портик с прерванным

фронтоном с горизонтальным карнизом и прерываемый для декора лепниной, состоящей из пионерских атрибутов (на фоне костра пятиконечная звезда надпись на ленте «Всегда готов!», серп и молот, внизу лавровый венок перевязан развивающейся лентой, по бокам злаковые колосья, по два пионерских горна, слева книга, справа барабан); геометрический орнамент нижней части портика; простые профили боковых ризалитов, треугольный фронтоном. Фриз нижнего яруса башни с кронштейнами; восемь колонн дорического ордера в ротонде верхнего яруса башни.

5. Материал (штукатурка и окраска по кладке из силикатного кирпича, штукатурный тянутый и лепной декор), и характер отделки на 1961 г.

6. Колористическое решение фасадов на 1961 г. – с фоном светлого, пастельного тона и побеленными деталями.

7. Конфигурация и конструктивное решение крыши, высотные отметки, материал (сталь) и характер покрытия (фальцевая кровля) на 1961 г.

8. Конструкции перекрытий – плоские перекрытия по главным и второстепенным балкам с засыпкой.

9. Пространственно-планировочная структура интерьеров в границах капитальных продольных и поперечных стен, колонн, перегородок и перекрытий с выделением пространств исторических лестниц (их местоположение, материал и характер исполнения), вестибюля, «греческим» и двухсветным актовым залом на первом этаже, состоящим из сцены, зрительской (в три ряда сидений с двумя проходами, пол имеет уклон в сторону сцены) и балкона с деревянным ограждением в виде точеных балясин; балетным и хореографическим залом на втором этаже; парадная каменная лестница по закрытым металлическим косякам и ограждением из деревянных балясин.

10. Декоративное убранство интерьеров парадных помещений, их форма, материал, профилировка:

– вестибюль: четыре колонны квадратного сечения и пилястры с капителями коринфского ордера с элементами пионерской атрибуты (на фоне костра пятиконечная звезда, лента, серп и молот), покрытие пола–тераццо;

– греческий зал (фойе): дверные проемы в капитальных стенах оформленные растительным орнаментом, две поперечные балки перекрытия, делящие греческий зал на три пространственные зоны, опирающиеся на шесть колонн квадратного сечения и четыре пилястры ионического ордера; карнизные тяги с растительным орнаментом по всему периметру и по сторонам балок в верхней части стены, покрытие пола–наборный паркет;

– актовый зал: раскреповка стен спаренными пилястрами коринфского ордера поддерживающими широкий профилированный фриз; лепные композиции геометрического и растительного орнамента на потолке; пять люстр, помещенных в лепные розетки: четыре маленьких по углам и в центре одна большая с пионерской атрибутикой (пятиконечная звезда, знамя, венок), и вентиляционной решеткой–жалюзи; дверные проемы в капитальных стенах (по три двухстворчатых двери между пилястрами с каждой стороны в арочной нише) в простом профилированном обрамлении и сложнопрофильный

карнизом дополненным рядом иоников и гладким фризом; профилированные архивольты арочных окон с витражными стеклами, переходящие в импост покрытие пола зала и балкона—наборный паркет, сцены—доска;

– бальный зал: раскреповки пилястрами коринфского ордера, прямоугольного и полукруглого сечения в плане, поддерживающие широкий профилированный фриз дополненный по периметру поясом гирлянд и иоников; потолочный карниз из профилированных тяг на изогнутых кронштейнах украшенные акантовыми листьями; потолочная розетка с использованием профилированных тяг, листьев аканта, бусинок, с вентиляционной решеткой жалюзи и кованой люстрой; покрытие пола—наборный паркет;

– хореографический зал: декоративное обрамление заложеного дверного проема, профилированный карниз и фриз дополненный аркатурным поясом, раскреповка двух стен лопатками, покрытие пола—наборный паркет; лестничные клетки и вестибюль первого этажа: покрытие пола—тераццо.

11. Тип, материал, характер и пропорции расстекловки, форма, размер и профили импостов заполнения оконных проемов.

12. Наружные и внутренние исторические одностворчатые и двухстворчатые деревянные дверные блоки первого и второго этажа.

13. Скульптура В.И. Ленина.

14. Система вентиляции с вентиляционными решетками—жалюзи из тонкой жести со звездчатым рисунком отверстий и с полукруглыми рычажками устройства для закрывания выхода в вентканал.