



---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.12.2019

г. Агрыз

**КАРАР**

№ 95

О назначении общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания для строительства объекта ООО «РИТЭК» ТПП «ТатРИТЭКнефть»: «Реконструкция СП-264 Чекалдинского месторождения нефти. Организация сброса подтоварной воды»

В соответствии со статьями 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Агрызского муниципального района Республики Татарстан, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений, утвержденным решением Совета Агрызского муниципального района Республики Татарстан от 27.06.2018 № 28-2, решением Совета Агрызского муниципального района Республики Татарстан от 28.12.2018 №33-2 «О внесении изменений в Положение о порядке организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений» п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК» ТПП «ТатРИТЭКнефть»: «Реконструкция СП-264 Чекалдинского месторождения нефти. Организация сброса подтоварной воды».

Назначить организатором общественных обсуждений – отдел строительства, ЖКХ, архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Агрызского муниципального района Республики Татарстан.

2. Определить:

2.1. Срок проведения общественных обсуждений – с 11 декабря 2019 года по 13 января 2020 года.

2.2. Официальный сайт для опубликования проекта планировки и проекта межевания линейного объекта - <http://agryz.tatarstan.ru>.

3. Организатору общественных обсуждений:

3.1. Опубликовать настоящее постановление 11 декабря 2019 года на сайте Агрызского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан <http://agryz.tatarstan.ru>, на официальном портале правовой информации Республики Татарстан <http://pravo.tatarstan.ru>, а

также разместить на информационных стендах Совета Агрызского муниципального района Республики Татарстан.

3.2. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений на сайте Агрызского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан <http://agryz.tatarstan.ru>, на официальном портале правовой информации Республики Татарстан <http://pravo.tatarstan.ru>, а также разместить на информационных стендах Совета Агрызского муниципального района Республики Татарстан.

3.3. Открыть экспозицию по проекту планировки и проекта межевания линейного объекта на первом этаже административного здания Исполнительного комитета Агрызского муниципального района, а также обеспечить возможность для ознакомления посетителей с экспозицией на период с 11 декабря по 13 января 2020 года (с 8.00 до 17.00).

3.4. В период с 11 декабря 2019 года по 13 января 2020 года принимать от посетителей, прошедших идентификацию, предложения и замечания по обсуждаемому проекту:

- в письменной форме по адресу: 422230, РТ, г. Агрыз, ул. Гагарина, 13, каб. № 17;

- посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта по адресу: 422230, РТ, г. Агрыз, ул. Гагарина, 13, каб. № 17 (с 8.00 до 17.00).

3.5. По итогам обсуждения проекта подготовить протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений.

3.6. 14 января 2020 года опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений на сайте Агрызского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан <http://agryz.tatarstan.ru>, на официальном портале правовой информации Республики Татарстан <http://pravo.tatarstan.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Исполнительного комитета Агрызского муниципального района Республики Татарстан Авдеева А.С.



**В.В. МАКАРОВ**

Исполнитель:  
Л.Р. Хазиева



Общество с ограниченной ответственностью

**«СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ  
КОМПАНИЯ»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ  
ТЕРРИТОРИИ**

**для строительства объекта ООО «РИТЭК», ТПП  
«ТатРИТЭКнефть»:**

**«Реконструкция СП-264 Чекалдинского месторождения нефти.  
Организация сброса подтоварной воды»»**

на территории Бимского сельского поселения Агрызского муниципального  
района Республики Татарстан

**Раздел 1. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**  
**Раздел 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

Генеральный директор  
«Средневожская землеустроительная компания»

Н.А. Ховрин

Руководитель проекта

А.И. Татаржицкий

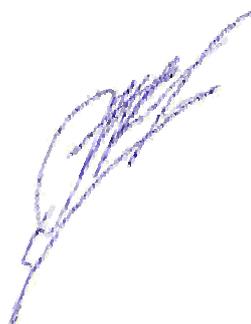


Экз. № \_\_\_\_

Самара 2019 год

Документация по планировке территории разработана в составе, предусмотренном действующим Градостроительным кодексом Российской Федерации и техническим заданием на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Реконструкция СП-264 Чекалдинского месторождения нефти. Организация сброса подтоварной воды»» ТПП «ТатРИТЭЖнефть»» на территории Бимского сельского поселения Агрызского муниципального района Республики Татарстан

Руководитель проекта



А.И. Татаржицкий

# Книга 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

## Основная часть проекта планировки

№ п/п	Наименование	Лист
1	Исходно-разрешительная документация	5
1.1	Техническое задание	6
	<b>РАЗДЕЛ 1. Графические материалы</b>	
	<b>Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, совмещенный с чертежом красных линий.</b>	-
	<b>РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов</b>	
2.	Наименование и основные характеристики объекта	17
2.1.	Наименование линейного объекта	17
2.2.	Основные характеристики линейного объекта	17
3.	Местоположение объекта	19
4.	Перечень координат характерных точек зон размещения объекта	21
5.	Мероприятия по охране окружающей среды, защите территорий от чрезвычайных ситуаций	22
5.1.	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия	22
5.2.	Мероприятия по охране окружающей среды	22
5.3.	Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций	30
	<b>Приложения</b>	
	Постановление «О подготовке документации по планировке территории»	-
	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки ООПТ местного значения	-
	Заключения о наличии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки	-

## 1.1 Исходно-разрешительная документация

Данный проект подготовлен в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта ООО "РИТЭК": ««Реконструкция СП-264 Чекалдинского месторождения нефти. Организация сброса подтоварной воды»» ТПП «ТатРИТЭКнефть»» на территории Бимского сельского поселения Агрызского муниципального района Республики Татарстан.

Проект планировки территории линейного объекта – документация по планировке территории, подготовленная в целях обеспечения устойчивого развития территории линейных объектов, образующих элементы планировочной структуры территории.

Проект подготовлен в границах территории, определенной в соответствии с Постановлением руководителя исполнительного комитета Агрызского муниципального района республики Татарстан «О подготовке документации по планировке территории № 373 от 26.09.2019г. в границах муниципального района Агрызский для размещения линейного объекта «Реконструкция СП-264 Чекалдинского месторождения нефти. Организация сброса подтоварной воды»» ТПП «ТатРИТЭКнефть»».

Документация по планировке территории подготовлена на основании следующей документации:

- Схема территориального планирования муниципального района Агрызский Республики Татарстан;
- Генеральный план сельского поселения Бимское муниципального района Агрызский Республики Татарстан.
- Градостроительный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ)
- Постановление Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»

- Техническое задание на выполнение документации по планировке территории.

Приложение № 1  
к Договору №19R0866  
от 10.04.2019г.

**СОГЛАСОВАНО:**  
Заместитель генерального директора  
по капитальному строительству  
АО «РИТЭК»

« \_\_\_\_\_ »  Ю.Е. Осинин  
2018 г.

**УТВЕРЖДАЮ:** от 10.04.2019г.  
Первый заместитель генерального  
директора, главный инженер  
АО «РИТЭК»

« \_\_\_\_\_ »  Р.Г. Нургалиев  
2018 г.



**ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ**

«Реконструкция СП-264 Чекалдинского месторождения нефти. Организация сброса подтоварной воды» ТПП «ТатРИТЭКнефть»

№ п/п	Наименование	Содержание разделов
1	Основание для проектирования	Инвестиционная программа на 2019-20годы
2	Район, пункт и площадка строительства	Республика Татарстан, Агрызский район, Чекалдинское месторождение
3	Вид строительства	Новое строительство
4	Стадийность проектирования	Проектная документация Рабочая документация
5	Сроки строительства	Начало – 2020 год Окончание – согласно ПОС
6	Расчетная стоимость строительства	6.1 Стоимость строительства определить проектом; 6.2 Сметную документацию разработать на основе Сборников территориальных сметных нормативов Республики Татарстан. 6.3 Сводный сметный расчет выполнить в двух уровнях <ul style="list-style-type: none"> <li>• в базовых ценах 2001 г.;</li> <li>• в текущем уровне цен с применением индексов по данным Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ на период разработки документации, согласованных Заказчиком;</li> </ul> 6.4. В случае изменения стоимости объекта после разработки рабочей документации, внести соответствующие изменения с сводный сметный расчет 6.5. Локальные сметные расчеты на стадии РД выполнить в двух уровнях: <ul style="list-style-type: none"> <li>• в базовых ценах 2001 года;</li> <li>• в текущем уровне цен с применением индексов по данным Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ на период разработки документации, согласованных Заказчиком.</li> </ul> 6.6. В сметной документации предусмотреть - расшифровку стоимости пуско-наладочных работ. 6.7 Вариант предоставления: - один экземпляр на бумажном носителе; - электронный на диске DVD RW в формате PDF, Excel, и программе Гранд-смета
7	Наименование организации Заказчика	АО «РИТЭК», ТПП «ТатРИТЭКнефть»

8	Генеральная проектная организация	Определяется по результатам тендера
9	Генеральная строительная организация	Определяется по результатам тендера
10	Основные технико-экономические показатели строительства в соответствии с данными утвержденной технологической схемы, в том числе мощность, производственная программа	Согласно госплана АО «РИТЭК» от 23.07.2018г.: - максимальная добыча нефти – 11,2 тыс. тонн (2018г.); - максимальная добыча жидкости – 18,8 тыс. тонн (2019г.). - максимальная закачка воды – 17,2 тыс. м <sup>3</sup> (2023г.) - средняя приемистость нагнетательной скважины – 16,6 м <sup>3</sup> /с;
11	Назначение проектируемого объекта	Сброс подтоварной воды на СП-264 Чекалдинского месторождения нефти
12	Требования к технологии и режиму предприятия	Для организации сброса подтоварной воды на СП-264 Чекалдинского месторождения проектом предусмотреть монтаж следующего оборудования или реконструкцию существующего: - при необходимости предусмотреть монтаж ОГЖФ (объем определить проектом), для подготовки подтоварной воды перед ее закачкой в систему ППД Чекалдинском месторождения; - предусмотреть резервирование оборудования на случай ремонтных работ или на период наружного и внутреннего осмотра, дефектоскопии; - предусмотреть строительство площадки подпорных насосов ЦНС (производительность и напор определить проектом), для транспортировки подтоварной воды до скважины системы ППД №1908, 1912 куста №1909, оборудованные системой внутрискважинной перекачки перевернутого типа; - предусмотреть строительство водовода ориентировочной протяженностью 700м (диаметр определить проектом) от подпорных насосов до скважины №1908, 1912 куста №1909; - предусмотреть средства защиты оборудования от коррозии; - предусмотреть возможность демонтажа участка водовода от нагнетательной арматуры до запорной арматуры и обратного клапана подводящего водовода, для возможности монтажа бригады ТКРС на скважине.
13	Требования к вариантной и конкурсной проработке	На начальной стадии проектирования согласовать с Заказчиком генплан площадки, планы трасс и варианты технологических решений по строительству объекта.
14	Требования к объемно-планировочным и конструкторским решениям	14.1. Архитектурно-строительные решения сооружений разработать с учетом климатических условий района строительства, высокой заводской готовности блочно-модульной компоновки. 14.2. Учесть геокриологические условия грунтов при проектировании объектов. 14.3. Применяемые конструкции и материалы согласовать с Заказчиком в процессе проектирования. 14.4. Технические средства применять сертифицированные для РФ
15	Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов	Одноэтапный
16	Мероприятия по обеспе-	Требуется в соответствии со следующими документами:

	<p>чению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов</p>	<p>1) ст.48 п.11.1 Градостроительного кодекса РФ. 2) ст.13 г) Постановление Правительства РФ от 05.03.2007 N 145 (ред. от 15.03.2018г.) "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий". 3) п. 27(1) Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (ред. от 15.03.2018) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию".</p>
17	<p>Необходимость выполнения инженерных изысканий (геологических, геодезических, гидрогеологических, экологических)</p>	<p>17.1. Выполнить в процессе проектирования полный комплект инженерных изысканий с учетом требований Постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2009 г., и передать Заказчику на бумажном носителе - в четырех экземплярах. Электронный вид проекта выполнить в форматах программы Панорама (картографический материал), AutoCAD 2007г. и традиционном исполнении (формат PDF). При производстве инженерно-геодезических изысканий: система координат СК-95 и МСК-16, Балтийская 1977г. система высот.</p> <p>17.2. Закрепить на территории проектной площадки не менее трех закоординированных пунктов (грунтовых реперов), располагая их с учетом сохранности при проведении строительных работ и привязкой проектируемых объектов на разбивочных чертежах и генпланах к этим реперам. Технические задания на инженерно-геодезические изыскания согласовать с Заказчиком до начала изыскательских работ.</p> <p>17.3. Материалы инженерно-геодезических изысканий предоставить в группу главного маркшейдера ТПП «ТатРИТЭКнефть» в соответствии с «Регламентом приёмки материалов инженерно-геодезических изысканий, проектной, рабочей документации и исполнительных геодезических съёмок на объектах завершённого строительства АО «РИТЭК», утверждённым Приказом АО «РИТЭК» №176 от 24.04.2018г. Вариант предоставления:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- картографические материалы: электронный на диске DVD-RV в формате пр. «Панорама» и AutoCAD (в СК-95 и МСК-16, Балтийская 1977г система высот);</li> <li>- текстовые материалы: на диске DVD-RV в формате текстового редактора Word 2003 и выше (*.doc)</li> </ul> <p>17.4. Для привязки к существующим объектам и близлежащим пунктам, памятникам историко-культурное наследие и захоронений, санитарно-защитной и водоохранной зоны, выполнить топографическую съёмку участка работ с охватом территории в достаточном для привязки ОЗЗ (СанПИН).</p> <p>17.5. Предоставить Заказчику необходимую потребность в площадях земельных участков под объект строительства для проектного землеотвода. Границы проектного земельного отвода предоставить Заказчику в электронном виде в формате программы Панорама в системе координат МСК-16 и СК95.</p> <p>17.6. Во исполнение Приказа Минэкономразвития России от 29.03.2017 г. № 135 «Об установлении порядка уведомления правообладателями объектов недвижимости, на которых находятся пункты государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, а также лицами, выполняющими геодезические и картографические работы, федерального</p>

		<p>органа исполнительной власти, уполномоченного на оказание государственных услуг в сфере геодезии и картографии, о случаях повреждения или уничтожения пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети», зарегистрированного в Минюсте России 17.08.2017 г. № 47847. Правообладатели объектов недвижимости и лица, выполняющие геодезические и картографические работы, обязаны уведомлять уполномоченный государственный орган о повреждениях пунктов государственной геодезической, нивелирной или гравиметрической сети. Согласно утвержденному порядку соответствующее уведомление должно быть направлено в Росреестр в течение 15 календарных дней со дня обнаружения уничтожения или повреждения пункта государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети, государственной гравиметрической сети.</p> <p>Направляемая в Росреестр информация должна содержать в себе адрес (местонахождение) и (или) кадастровый номер объекта недвижимости, на котором находится (находился) пункт, а также причины уничтожения или повреждения пункта (если она известна). Информация может быть направлена в виде документа на бумажном носителе, электронного документа или путем заполнения специального раздела на сайте Росреестра в сети «Интернет».</p> <p>Копию уведомления приложить к ведомости обследования пунктов ГГС на территории работ.</p>
18	Требование по промышленной безопасности, технике безопасности, охране окружающей среды	<p>18.1. Учесть требования:</p> <p>1. СТО ЛУКОЙЛ 1.6.6.2-2016 «Система управления промышленной безопасностью, охраной труда и окружающей среды. ДОКУМЕНТАЦИЯ ПРЕДПРОЕКТНАЯ И ПРОЕКТНАЯ. Методика анализа риска аварий на сухопутных объектах нефтегазодобычи и промышленных трубопроводах».</p> <p>2. СТО ЛУКОЙЛ 1.6.6.1-2016 «Система управления промышленной безопасностью, охраной труда и окружающей среды. ДОКУМЕНТАЦИЯ ПРЕДПРОЕКТНАЯ И ПРОЕКТНАЯ. Оценка риска аварий и чрезвычайных ситуаций на опасных производственных объектах».</p> <p>3. СТО ЛУКОЙЛ 1.6.9 -2016 «Система управления промышленной безопасностью, охраной труда и окружающей среды. ДОКУМЕНТАЦИЯ ПРЕДПРОЕКТНАЯ И ПРОЕКТНАЯ. Требования к разработке и выполнению ежегодного сводного плана ПАО «ЛУКОЙЛ» подготовки и корпоративной экспертизы обосновывающих материалов».</p> <p>4. СТО ЛУКОЙЛ 1.6.9.1-2016 «Система управления промышленной безопасностью, охраной труда и окружающей среды. ДОКУМЕНТАЦИЯ ПРЕДПРОЕКТНАЯ И ПРОЕКТНАЯ. Требования к составу и содержанию обосновывающих материалов».</p> <p>18.3. Разработать план мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах (единый) «Сборный пункт (СП-264)», «Фонд скважин Чекалдинского месторождения», «Система промысловых трубопроводов Чекалдинского месторождения» и согласовать</p>

		<p>его с ООО «ОДС УР» и АВО СВПФВЧ. Наименование и содержание ПМЛА предварительно согласовать с ОПБ, ОТ и ОС ТПП «ТатРИТЭКнефть» (п. 2 ст. 10 Федерального закона от 21.07.1997 N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов").</p> <p>18.4. Предусмотреть организационно-технические мероприятия, предотвращающие проникновение на проектируемые кусты посторонних лиц (п. 1 ст. 9 Федерального закона от 21.07.1997 N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов").</p> <p>18.5. Предусмотреть на кустах установку устройства для определения направления и скорости ветра (п. 2.19 ИБТВ 1-087-81).</p> <p>18.6. Разработать раздел ПМ ГОЧС в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55201-2012 «Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства».</p> <p>18.7. Определить проектом классы возможных чрезвычайных ситуаций согласно классификатору, утвержденному постановлением Правительства РФ от 21.05.2007 № 304, а также чрезвычайных ситуаций в результате разливов нефти и нефтепродуктов согласно классификатору, утвержденному постановлением Правительства РФ от 21.08.2000 № 613.</p> <p>18.8. Разработать мероприятия по пожарной безопасности.</p> <p>18.9. Разработать Декларацию пожарной безопасности в соответствии с Федеральным законом № 123-ФЗ от 22.07.2008 (статья 64 п.1).</p> <p>18.10. Предусмотреть инженерно-технические мероприятия, обеспечивающие безопасность объекта и требования антитеррористической защищенности объекта в соответствии с ФЗ РФ 21.07.2011 № 256-ФЗ.</p> <p>18.11. Расчет пожарного риска.</p> <p>18.12. В соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 15.02.2011 г. №73 разработать мероприятия по противодействию террористическим актам.</p> <p>18.13. Предусмотреть инженерно-технические мероприятия, обеспечивающие безопасность объекта и требования антитеррористической защищенности объекта в соответствии с ФЗ РФ 21.07.2011 № 256-ФЗ.</p> <p>18.14. При необходимости разработать раздел СМИС в соответствии с требованиями ГОСТ 22.1.12-2005.</p> <p>18.15. Разработать проект санитарно-защитной зоны, провести экспертизу и получить санитарно-эпидемиологическое заключение.</p> <p>18.16. Разработать и утвердить Управлением Роспотребнадзора «Программу лабораторных наблюдений за состоянием атмосферного воздуха и уровнем шума расчетных границ СЗЗ».</p> <p>18.17. Установить санитарно – защитные зоны с подготовкой карта-плана, подготовленного кадастровым инженером на электронном и бумажном носителях и направить в Росреестр для постановки на кадастровый учет, с отображением в кадастровой карте.</p>
--	--	--

19	Требования и условия к разработке природоохран-ных мер и мероприятий	19.1. Разработать отдельным томом, с учетом требований Постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г, раздел проекта; - «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» с включением в него мероприятий по оценке воздействия на окружающую среду, животный и растительный мир с выполнением необходимых расчетов и мероприятий, согласно действующим нормам и правилам; В составе проекта разработать отдельными томами проекты: - «Проект рекультивации нарушенных земель», с включением в него необходимых расчетов и мероприятий, согласно действующим нормам и правилам.
20	Требования к режиму безопасности и гигиене труда	20.1. Разработать в соответствии с действующими нормативными актами, СНиП, СанПиН; 20.2. Для обеспечения строительных подразделений водой для хозяйственно-питьевых нужд предусмотреть использование бутилированной (заводского изготовления) привозной воды соответствующей ГОСТ 2874-82 и СанПиН 2.14.1074-01; 20.3. Разработать технологический регламент системы сбора продукции скважин.
21	Требование к электрическим сетям	Разработать в соответствии с ТУ на проектирование внешнего энергоснабжения.
22	Требования к связи и автоматизации	Разработать в соответствии с ТУ на проектирование от главного метролога - начальника отдела автоматизации и метрологии ТПП «ТатРИТЭКнефть»
23	Требования к электрохим-защите	Необходимость определить проектом.
24	Особые условия	24.1. Разработать, согласовать и утвердить в надлежащем порядке в соответствующих структурах Администрации Муниципального образования - Градостроительный план объекта; 24.2. Включить в сводный сметный расчет затраты на рекультивацию земель и утилизацию отходов, после окончания работ. 24.3. Представить в отдел главного маркшейдера генплан в формате DXF (Auto Cad) с нанесением всех запроектированных объектов (генплан должен быть цельным, а не нарезан на листы), одним файлом для линейных сооружений и одним файлом для площадных (на площадных объектах должна быть нанесена строительная сетка, от которой нанесены размеры до проектируемых объектов – ГОСТ 21.508-93 Правила выполнения рабочей документации генпланов). Генплан должен располагаться на вкладке (модель) в системе координат МСК 18г. то есть при наведении курсора на объект в командной строке должны отображаться реальные координаты МСК 16. Слои должны иметь понятные названия и содержать в себе только те объекты, на которые указывает название слоя (не допустимо, смешивать объекты с разных тематических слоев), не допустимо, применение фильтров для слоев, а также внешних ссылок на чертеж. Обязательным является нанесение координатной сетки с подписанными координатами X,Y. 24.4. При проектировании объекта разработать главу: «Маркшейдерское обеспечение объектов на период эксплуатации». В главе предусмотреть:

		<p>Условия по наблюдению за деформациями и осадками проектируемых зданий и сооружений, закладку грунтовых и ственных реперов, осадочных и деформационных марок (с указанием типа и материала закладываемых грунтовых и ственных реперов, осадочных и деформационных марок, схем их расположения), периодичность наблюдений, требуемую точность наблюдений.</p> <p>Если необходимость по наблюдению за деформациями и осадками объектов отсутствует, то в проекте (в этой главе) это должно быть указано.</p> <p>Предусмотреть перечень мероприятий по маркшейдерскому обеспечению на период эксплуатации проектируемого объекта (РД 07-603-03 Инструкция по производству маркшейдерских работ).</p> <p>Для определения неизменности положения объекта, за которым необходимо вести наблюдения в проекте указать допустимые и критические значения горизонтальных и вертикальных деформаций на основании норм проектирования зданий и сооружений, правил технической эксплуатации оборудования или заданием на проектирование.</p> <p>24.5. При проектировании руководствоваться действующими нормативными актами, законами, ГК РФ, Постановлением Правительства РФ № 145 от 05.03.2007 г., Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г., Приказом № 375 от 15.03.2009 г. (регламент, РД и т.д.), ФЗ № 123 от 22.07.2008 г., а так-же техническими условиями и заданиями Заказчика;</p> <p>24.6. При проектировании использовать материалы отчета по ИКН имеющиеся у Заказчика, в случае выхода за границы участка, представленного в отчете ИКН, провести дополнительные исследования самостоятельно;</p> <p>24.7. В ходе выполнения работ самостоятельно получать все необходимые разрешения на выполнение работ и в обязательном порядке направлять их Заказчику для приобщения к материалам проекта;</p> <p>21.9. С целью сокращения сроков рассмотрения, согласования, подписания изменений к заданию на проектирование Заказчик направляет Исполнителю информационное письмо о внесении изменений и дополнений в задание, являющиеся обязательными для руководства и исполнения и имеющие одинаковую силу с изменениями и дополнениями к заданию. Направляемые письма имеют юридическую силу только при оформлении и согласовании их специалистами О ПР и ЭП и С и службы капитального строительства Заказчика.</p> <p>21.10. Оформить и получить разрешения на выброс загрязняющих веществ в атмосферу и дымиты на размещение отходов при строительстве, в порядке, определенном федеральным органом исполнительной власти в области охраны окружающей среды.</p>
25	Перечень согласований с надзорными и федеральными органами.	<p>25.1. Согласовать проектную документацию со всеми заинтересованными надзорными и экспертными организациями (включая сетевые организации), при необходимости провести экологическую экспертизу проекта, получить положительное заключение ФАУ «Главгосэкспертиза России»;</p> <p>25.2. Согласовать проектные решения с владельцами пересе-</p>

		<p>каемых и близлежащих коммуникаций;</p> <p>25.3. Все действия, предусмотренные настоящим заданием на проектирование подрядная организация производит самостоятельно по доверенности Заказчика и от его имени без каких либо дополнительных затрат для Заказчика. Все затраты, включая стоимость экспертных услуг (кроме ФАУ «Главгосэкспертизы России») и контролирующих органов, авторского надзора, должны быть в цене договора. Услуги по проведению Главгосэкспертизы проекта оплачивает Заказчик. Услуги повторной экспертизы осуществляются за счет средств подрядчика.</p>
26	Требования к землеустроительной документации	<p>26.1. Получить заключение Министерства культуры о наличии ограничений для территорий, подлежащих хозяйственному ведению. При наличии данных ограничений, в соответствии с Федеральным законом №73-ФЗ от 25.06.2002 года, подготовить раздел: «Об обеспечении сохранности данных объектов культурного наследия или выявленных объектов культурного наследия».</p> <p>26.2. На основании проектных решений осуществлять выбор земельного участка, разработать и утвердить Постановлением органов местного самоуправления схемы расположения земельных участков (ст. 11.3. и 11.10. ЗК РФ) на кадастровом плане территории или кадастровой карте соответствующей территории в соответствии с возможными вариантами их выбора. (в соответствии с приказом ОАО «РИТЭК» №347 от 28.07.2014 года приложение №1.). Осуществить постановку на государственный кадастровый учет земельных участков долгосрочной аренды в т.ч. выдел (раздел) пая с перерегистрацией в Росреестре.</p> <p>26.3. По результатам проектных решений, в случае необходимости создания искусственных земельных участков, строго руководствоваться Федеральным законом №246-ФЗ от 19.07.2011 года «Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся федеральной собственности»</p> <p>26.4. На основании проектных решений внести изменения в Генеральный план Сельских поселений и в схему территориального планирования муниципальных районов (отображение проектируемых объектов)</p> <p>26.5. При нахождении земельного участка на землях Государственного лесного фонда, разработать проект освоения лесов, осуществить постановку на государственный кадастровый учет лесного участка с получением в Министерстве лесного хозяйства проекта договора и предоставления его Заказчику, получить положительное заключение экспертизы в государственных органах на проект освоения лесов.</p> <p>26.6. Под линейные объекты (нефтепровод, водовод, ВЛ) определить собственников земельных участков, путем запроса сведений ЕГРП, согласовать место прохождения и расположения каждого линейного объекта с собственниками (землепользователями) земельного участка, разработать по техническим условиям землепользователей, согласно проектных решений на основании схемы расположения земельного участка согласовать с собственниками (землепользователями) земель-</p>

		<p>ных участков и утвердить главой администрации района проект рекультивации нарушенных земель.</p> <p>26.7. Предоставить Заказчику необходимую потребность в площадях земельных участков краткосрочной аренды под объект строительства для землеотвода (выходящую за границы долгосрочного отвода). Границы проектного земельного отвода (с разбивкой на постоянный и временный) предоставить Заказчику в электронном виде в формате программы Панорама в системе координат 95г и МСК-16. Границы долгосрочного отвода предоставить в форме кадастровой выписки</p> <p>26.8. При нахождении объектов обустройства, подъездной дороги, площадки скважин и т.д. в охранной зоне автомобильных дорог (муниципальной, региональной, федерально и т.д.) согласовать проектные решения в Региональном отделе ГБУ «Безопасности дорожного движения» или его региональном отделении субъекта РФ.</p> <p>26.9. Разработать и утвердить градостроительный план земельного участка.</p>
27	Требования к авторскому надзору	Авторский надзор осуществляет подрядная проектная организация (согласно требованиям СП 11-110-99).
28	Количество экземпляров ПСД	Проектную документацию (утверждаемая часть и рабочая документация) выдать в 5-ти экземплярах на бумажном носителе и 2 (два) экземпляра в электронном виде (читаемый формат pdf), в том числе текстовые файлы в формате текстового редактора Word 2003 и выше (*.doc), Графические файлы в формате AutoCad (*.dwg).
29	Срок выполнения работ	2018 -19годы (с учетом проведения экологической экспертизы (при необходимости) и с получением положительного заключения ГТЭ). Продолжительность – 13 месяцев.
30	Приложения	<p>№ 1 – Обзорная карта на 1л.;</p> <p>№ 2 - Технические условия от ОДНиГ №2627 от 17.09.2018г. на 1л.;</p> <p>№ 3 - Технические условия от ГТЭ №30 от 03.10.2018г. на 3л.;</p> <p>№ 4 - Технические требования на автоматизацию, телемеханизацию и организацию связи от ОАиМ №3001 от 09.10.2018г. на 3л.;</p> <p>№ 5 – Приказ №347 от 28.07.2014г. на 5л.;</p> <p>№ 6 - Приказ №176 от 24.04.2018г. на 4л.</p>

ПОДРЯДЧИК:  
ООО «СВЗК»  
Заместитель генерального директора

/  / А.Ю. Чупарев  
(подпись) (Ф.И.О.)  
М.П.



ЗАКАЗЧИК:  
ООО «РИТЭК»  
Заместитель генерального директора  
по капитальному строительству

/  / Ю.Е. Осинин  
(подпись) (Ф.И.О.)  
М.П.



**РАЗДЕЛ 1. Проект планировки территории. Графическая часть**

## **РАЗДЕЛ 2. Положения о размещении линейных объектов**

## **2. Наименование и основные характеристики объекта**

### **2.1. Наименование линейного объекта**

«Реконструкция СП-264 Чекалдинского месторождения нефти. Организация сброса подтоварной воды» ТПП «ТатРИТЭКнефть».

### **2.2. Основные характеристики линейного объекта**

Согласно технического задания на проектирование предусматривается следующий объем работ:

- реконструкция отстойников воды поз. С-2,3 объемом 100м<sup>3</sup> и 50м<sup>3</sup> соответственно (2 шт.);
- монтаж буферной емкости поз. БЕ-1 объемом 50м<sup>3</sup>;
- монтаж водяных насосов поз. Нв-1,2 производительностью 13м<sup>3</sup>/ч, напором 140м (2 шт.);
- водовод подтоварной воды от насосов Нв-1,2 до существующих скважин № 1908,1912;
- площадка узла переключения.

СП-264:

- площадка буферной емкости БЕ-1;
- площадка подпорных насосов ЦНС;
- площадка канализационной емкости;
- молниеотвод, 2 ед.

Куст скважин № 1909:

- площадка узла переключения;
- площадка под шкаф КИПиА и радиомачту;
- станция управления;
- КТП.

Нефтяная эмульсия со скважин Чекалдинского месторождения поступает в нефтегазовый сепаратор поз. С-1. Уровень жидкости в нефтегазовом сепараторе поддерживается регулирующим клапаном, установленным на линии выхода жидкости в отстойники.

Нефтяная эмульсия поступает под слой пластовой воды в сепараторы, являющиеся отстойниками. Поступившая эмульсия равномерно распределяется по всему сечению аппарата. Режим работы аппаратов периодический. Это необходимо для того, чтобы за счет времени отстоя и разности удельного веса произошло разделение на нефть и воду (гравитационный отстой).

Аппараты работают полным сечением. Отделившаяся вода скапливается в нижней части оборудования, откуда сбрасывается через штуцер выхода воды.

Нефть поднимается вверх и через верхние штуцера поступает в буферную емкость, являющийся накопителем нефти, где происходит остаточная дегазация нефти. Далее нефть направляется на измерительный комплекс АСН-12ВГ, с помощью которого закачивается в автомобильные цистерны для дальнейшей перевозки на подготовку на УПН «Луговое». Забор нефти из емкостей, осуществляется через верхние штуцера, откуда переливом нефть направляется в буферную емкость.

Уровень раздела фаз в емкостях регулируется преобразователями частоты (ЧРП), установленными на погружных насосах закачки пластовой воды на скважинах №№ 1908, 1912.

Отстойники защищены от завышения давления в аппарате предохранительными клапанами, сброс с которых осуществляется в существующую подземную емкость объемом 63м<sup>3</sup>.

*Проектом предусмотрено*

Водная фаза из отстойников воды поступает на всасывание вновь проектируемых водяных насосов.

Замер подтоварной воды, поступающей в скважины № 1908, 1912 осуществляется на установке ЭЦН5-60-1450, в составе которой предусмотрены расходомеры с диапазоном измеряемых дебитов 10-80 м<sup>3</sup>/сут.

Подача и закачка подтоварной воды в нагнетательные скважины № 1908, 1912 Чекалдинского месторождения предусматривается по цикличной и последовательной системе закачки в скважины № 1908, 1912 в объеме, не превышающем суточную приемистость скважины и осуществляется по мере наполнения отстойников воды.

Выделившийся газ с отстойника и буферной емкости, поступает в существующий коллектор для последующей утилизации на существующей свече рассеивания высотой 10 м.

Дренаж технологического оборудования осуществляется в существующую дренажную емкость.

Для сбора дождевых стоков с проектируемых площадок предусмотрена установка канализационной емкости объемом 16,0 м<sup>3</sup>.

Для электроснабжения проектируемых нагрузок объекта предусматривается строительство КТП К(ВК) 400/10/0,4кВ УХЛ1.

Режим работы объекта добычи нефти и газа непрерывный, круглосуточный, 365 дней в году, 8760 часов в год.

Технологическое оборудование, заложенное в рамках данного проекта, имеет сертификаты соответствия промышленной безопасности и разрешения на применение оборудования (технического устройства, материалов).

Подъезд к проектируемым сооружениям осуществляется по проектируемым проездам с щебеночным покрытием, примыкаемым к существующему подъезду. Разворотная площадка имеет размеры 15х15м, с обочиной 1 м.

На период строительства требуется отвод земель общей площадью **40043,7 м<sup>2</sup> (4,0044 га):**

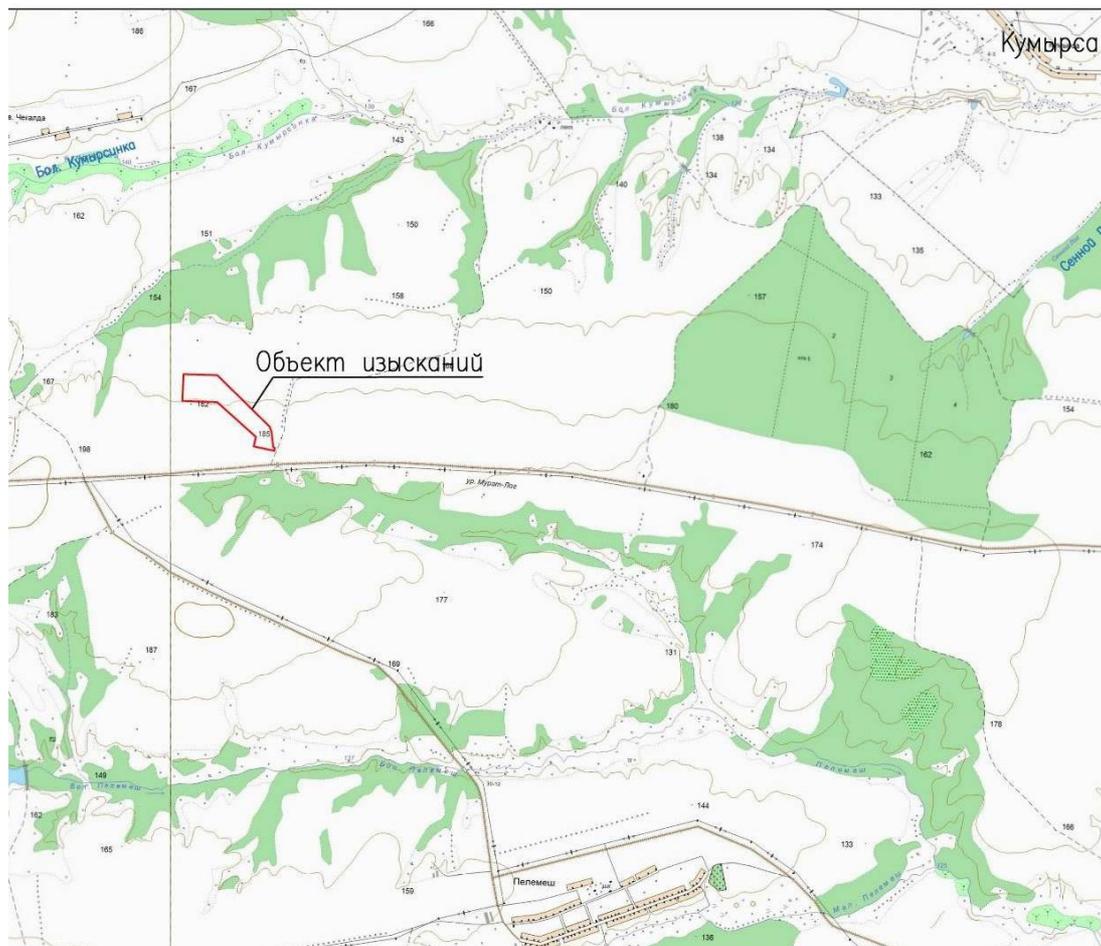
- площадь постоянного отвода – **3709,7 м<sup>2</sup>.**
- площадь временного отвода – **36334,0 м<sup>2</sup>.**

### **3. Местоположение проектируемого объекта**

В административном отношении участок проектируемых сооружений находится на юго-востоке Республики Татарстан, на территории Агрызского района.

Агрызский район расположен в северо-восточной части Республики Татарстан у подножия Сарапульской возвышенности, на берегу р. Иж (бассейн Волги), в 304 км к востоку от Казани. Площадь района – 1796,62 км<sup>2</sup>.

Местоположение участка работ отображено на рисунке 1.



Административный центр — г. Агрыз расположен в 55,0 км к северо-западу от участка проектируемых сооружений. Ближайшими населенными пунктами являются Новая Чекалда и Пелемеш

Орографически рассматриваемая территория входит в Вятско-Камское междуречье, занимая его центральную часть и располагается на северо-востоке Восточно-Европейской платформы, в пределах северной части Русской плиты, на территории Волго-Уральской антеклизы.

В геоморфологическом отношении район работ приурочен к южной части Сарапульской возвышенности.

В геологическом строении территории на глубину, влияющую как на условия проектирования и строительства, так и эксплуатацию инженерных

сооружений, принимают участие пермские, неогеновые и четвертичные отложения.

Рассматриваемая территория расположена в *подзоне широколиственных и темнохвойных лесов*, именуемая также подзоной смешанных лесов и является составной частью Елабужско-Предкамского эрозионно-расчлененного района подтаежных Приуральских широколиственно-пихтово-еловых сосново-широколиственных, сосновых травяных и фрагментами заболоченных пойменных лесов и болот.

*Почвенный покров* представлен в основном *дерново-подзолистыми*, пойменными почвами и почвами овражно-балочных систем. По механическому составу наиболее распространены тяжелые глинистые, тяжелосуглинистые и среднесуглинистые почвы. Материнской основой дерново-подзолистых почв являются лессовидные суглинки на склонах, а также элювиальные пески, которые образованы на коренном пермском субстрате. Также небольшими участками отмечаются светло-серые лесные почвы, светло-серые и серые пестроцветные (в месте впадения р. Кулегаш в р. Биму), аллювиальные дерновые насыщенные (в пойме р. Бимы).

*Гидрографическая сеть* рассматриваемой территории принадлежит бассейну Каспийского моря и относится к водосборному бассейну реки Волги и её левобережному притоку – Каме и представлена притоками разного порядка р. Бима, притока второго порядка р. Иж.

Опасных природных и техноприродных процессов в районе изыскания не отмечено.

#### **4. Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения объекта.**

Каталог координат Агрызский район:

№ п/п	X	Y
1	505826.27	2376424.19
2	505831.57	2376424.10
3	505911.55	2376424.10
4	505911.55	2376360.26
5	505940.45	2376360.26

6	505987.10	2376279.46
7	505987.10	2376265.36
8	506100.15	2376200.09
9	506124.80	2376157.40
10	506164.41	2376157.40
11	506164.41	2376064.08
12	506207.16	2376064.72
13	506207.16	2375903.14
14	506130.78	2375903.24
15	506128.38	2376063.54
16	506128.40	2376094.25
17	506104.01	2376094.25
18	506104.01	2376121.40
19	506073.80	2376173.74
20	505951.10	2376244.58
21	505951.10	2376269.81
22	505919.66	2376324.26
23	505911.55	2376324.26
24	505911.55	2376317.41
25	505901.97	2376317.41
26	505901.99	2376296.56
27	505882.34	2376296.54
28	505849.25	2376296.48
29	505849.25	2376271.04
30	505809.41	2376271.04
31	505809.41	2376312.03
32	505826.24	2376312.03
33	505826.24	2376420.92

## **5. Мероприятия по охране окружающей среды, защите территорий от чрезвычайных ситуаций**

### **5.1. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия**

Разработка мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется, так как проектируемый линейный объект не затрагивает подобные объекты.

### **5.2. Мероприятия по охране окружающей среды**

## **Мероприятия по охране атмосферного воздуха**

Принятые в проектной документации технические решения направлены на максимальное использование поступающего сырья, снижение технологических потерь, экономию топливно-энергетических ресурсов.

При строительстве и реконструкции сооружений, ремонте установок необходимо выполнять следующие мероприятия:

- по обеспечению полной герметизации технологического оборудования путем осуществления контроля качества сварных соединений и проведения гидравлических испытаний;
- по обеспечению автоматизации технологических процессов;
- по обеспечению приборами сигнализации нарушения технологических процессов, блокировки оборудования;
- по тщательному выполнению работ по строительству и монтажу инженерных сетей и подземных сооружений с оформлением акта на скрытые работы.

Для обеспечения герметизации вновь смонтированное оборудование и трубопроводы перед пуском в эксплуатацию подлежат:

- испытанию на прочность и плотность с контролем швов неразрушающими методами;
- оснащению предохранительными устройствами со сбросом в закрытые системы с последующей утилизацией продукта.

Для обеспечения безаварийной эксплуатации трубопровода, сокращения выбросов вредных веществ в окружающую среду проектной документацией предусмотрено:

- соблюдение технологического регламента эксплуатации объекта;
- транспорт продукции осуществляется по герметичной системе трубопроводов;
- выбор оптимального диаметра трубопровода для транспорта продукции в пределах технологического режима;

- выбор материального исполнения трубы в соответствии с коррозионными свойствами транспортируемой среды;
- автоматический контроль параметров работы оборудования, средства сигнализации и автоматические блокировки;
- защита трубопровода от статического электричества путем заземления.

### **Мероприятия по оборотному водоснабжению**

Оборотное водоснабжение данной проектной документацией не предусмотрено.

### **Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по рекультивации нарушенных или загрязненных земельных участков и почвенного покрова**

При строительстве и реконструкции сооружений, ремонте установок необходимо выполнять следующие мероприятия:

- по тщательной трамбовке грунта при засыпке траншей и котлованов с осуществлением планировки поверхности земли;
- по укреплению откосов насыпи засевом трав для борьбы с эрозией почв;
- по восстановлению (рекультивации) временно занимаемых при строительстве земель и приведение их в пригодное состояние для использования в сельском хозяйстве.

С целью минимизации отрицательных воздействий на территорию при строительстве необходимо максимально использовать существующие подъездные дороги, складские площадки и др.

### **Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов**

Временное хранение и утилизация отходов проводится в соответствии с требованиями Федерального Закона РФ от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об

отходах производства и потребления», действующих экологических, санитарных правил и норм по обращению с отходами.

На предприятии назначаются лица, ответственные за производственный контроль в области обращения с отходами, разрабатываются соответствующие должностные инструкции.

Регулярно проводится инструктаж с лицами, ответственными за производственный контроль в области обращения с отходами, по соблюдению требований законодательства Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления, технике безопасности при обращении с опасными отходами.

Осуществляется систематический контроль за сбором, сортировкой и своевременной утилизацией отходов.

К основным мероприятиям относятся:

- образовавшиеся отходы производства собираются на специально оборудованных площадках для временного хранения с последующим вывозом специализированным предприятием, имеющим лицензию на деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению опасных отходов, в установленные места согласно заключенным договорам;

- на предприятии приказом назначается ответственный за соблюдение требований природоохранного законодательства;

- места производства работ оборудуются табличкой с указанием ответственного лица за экологическую безопасность.

При соблюдении предусмотренных проектной документацией мероприятий, загрязнение почвенно-растительного покрова отходами строительства и производства полностью исключено.

### **Мероприятия по охране недр**

Воздействие на геологическую среду при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта обусловлено следующими факторами:

- фильтрацией загрязняющих веществ с поверхности при загрязнении грунтов почвенного покрова;
- интенсификацией экзогенных процессов при строительстве проектируемых сооружений.

Важнейшими задачами охраны геологической среды являются своевременное обнаружение загрязнений в поверхностных и подземных водах.

Индикаторами загрязнения служат антропогенные органические и неорганические соединения, повышенное содержание хлоридов, сульфатов, изменение окисляемости, наличие нефтепродуктов.

Воздействие процессов строительства проектируемого объекта на геологическую среду связано с воздействием поверхностных загрязняющих веществ на различные гидрогеологические горизонты.

С целью своевременного обнаружения и принятия мер по локализации очагов загрязнения рекомендуется вести мониторинг подземных и поверхностных вод.

Для контроля состояния верхних водоносных горизонтов в проекте предусмотрено использование режимной сети наблюдательных скважин. Наряду с производством режимных наблюдений рекомендуется выполнять ряд мероприятий, направленных на предупреждение или сведение возможности загрязнения подземных и поверхностных вод до минимума. При этом предусматривается:

- получение регулярной и достаточной информации о состоянии оборудования и инженерных коммуникаций;
- своевременное реагирование на все отклонения технического состояния оборудования от нормального;
- размещение технологических сооружений на площадках с твердым покрытием, ограждение бортовым камнем;
- проведение учета всех аварийных ситуаций, повлекших загрязнение окружающей среды, принимать все меры по их ликвидации.

Осуществление перечисленных природоохранных мероприятий по защите недр позволит обеспечить экологическую устойчивость геологической среды при строительстве объекта.

При осуществлении строительства проектируемого объекта должны приниматься меры по восстановлению природной среды, рекультивации земель, благоустройству территории.

На недропользователей возлагается обязанность приводить участки земли и другие природные объекты, нарушенные при пользовании недрами, в состояние, пригодное для их дальнейшего использования.

В настоящей проектной документации определен масштаб воздействия строительства, эксплуатации проектируемого объекта обустройства на почвенный покров, растительность и животный мир, предусмотрены мероприятия по сохранению и восстановлению почв и растительности.

### **Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания**

Для обеспечения рационального использования и охраны почвенно-растительного слоя данной проектной документацией предусмотрено:

- защита почвы во время строительства от ветровой и водной эрозии путем трамбовки и планировки грунта при засыпке траншей;
- жесткий контроль за регламентом работ и недопущение аварийных ситуаций, быстрое устранение и ликвидация последствий (в случае невозможности предотвращения);
- на участках работ вблизи водных объектов для предотвращения попадания в них углеводородного сырья (при возможных аварийных ситуациях) рекомендуется сооружение задерживающих валов из минерального грунта.

С целью минимизации отрицательных воздействий на территорию при строительстве объекта необходимо максимально использовать существующие подъездные дороги, складские площадки и др.

При производстве работ в непосредственной близости от лесных насаждений в пожароопасный сезон (т.е. в период с момента схода снегового покрова в лесных насаждениях до наступления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снегового покрова) обеспечивается контроль за соблюдением правил противопожарной безопасности.

В частности запрещается:

- разводить костры в лесных насаждениях, лесосеках с оставленными порубочными остатками, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев;

- заправлять горючим топливных баков двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использование машин с неисправной системой питания двигателя, а также курение или пользование открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим;

- бросать горящие спички, окурки;

- оставлять промасленный или пропитанный бензином, керосином или иными горючими веществами обтирочный материал в не предусмотренных специально для этого местах;

- выжигать травы на лесных полянах, прогалинах, лугах и стерни на полях, непосредственно примыкающих к лесам, к защитным и озеленительным лесонасаждениям.

Что касается дикой фауны, то выявленные в районе строительных работ представители животного мира (а это в основном, синантропные виды) хорошо приспособлены к проживанию в условиях антропогенного воздействия.

С целью охраны обитающих здесь видов в период гнездования и вывода потомства на рассматриваемой территории ограничивается перемещение техники и бесконтрольные проезды по территории.

**Мероприятия, технические решения и сооружения, обеспечивающие рациональное использование и охрану водных объектов, а также сохранение водных биологических ресурсов (в том числе предотвращение попадания рыб и других водных биологических ресурсов в водозаборные сооружения) и среды их обитания, в том числе условий их размножения, нагула, путей миграции**

Мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов включают в себя комплекс мероприятий, направленных на сохранение качественного состояния подземных и поверхностных вод.

С целью охраны вод и водных ресурсов рядом расположенных водных объектов в период строительства проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- предотвращение и устранение загрязнения поверхностных вод;
- соблюдение установленного режима использования водоохраных зон;
- предотвращение попадания продуктов производства и сопутствующих ему загрязняющих веществ на территорию производственной площадки промышленного объекта и непосредственно в водные объекты;
- разработка плана мероприятий на случай возможного экстремального загрязнения водного объекта;
- сбор хозяйственно-бытовых сточных вод во временные водонепроницаемые выгреба, с последующим вывозом, по мере накопления, на очистные сооружения;
- после окончания строительства предусмотрена разборка всех временных сооружений, очистка стройплощадки, рекультивация нарушенных земель.

В процессе эксплуатации промышленных объектов возможны аварийные сбросы сточных вод, разрывы трубопроводов в результате коррозии и дефектов монтажа и т.п. Для исключения возможности загрязнения окружающей среды сточными водами и жидкими продуктами производства предусматривают:

- применение оборудования и трубопроводов, стойких к коррозионному и абразивному воздействию агрессивных жидких сред;

- обвалование технологических площадок и сооружений, на которых возможны аварийные сбросы сточных вод и жидких продуктов, с созданием системы сбора ливневых вод с этих площадок;
- перекачка продуктов аварийных сбросов обратно на производство или очистные сооружения проектируемого объекта;
- создание системы сбора загрязненного поверхностного стока с территории предприятия с последующей передачей его на очистные сооружения.

### **5.3. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций**

#### **Проектные решения по повышению устойчивости работы источников водоснабжения и их защите от радиоактивных и отравляющих веществ**

Для проектируемого объекта решения по повышению устойчивости работы источников водоснабжения и их защите от радиоактивных и отравляющих веществ не разрабатываются.

#### **Решения по обеспечению безаварийной остановки технологических процессов при угрозе воздействия или воздействию по проектируемому объекту поражающих факторов современных средств поражения**

Проектируемый объект прекращает свою работу в военное время.

При угрозе воздействия или воздействии по проектируемому объекту поражающих факторов современных средств поражения безаварийная остановка технологического процесса в военное время по сигналам ГО проводится самостоятельно дежурным оператором путем отключения с автоматизированного рабочего места оператора (АРМ) всего насосного электрооборудования и электродвигателей, имеющих дистанционное управление, с помощью соответствующих кнопок на щитах контроля и управления технологическим процессом.

После чего оператор контролирует остановку насосного оборудования и

по соответствующим контрольным лампам на щите контроля и управления. Далее закрывается по месту минимально необходимое количество промежуточных задвижек в местах отсечения опасных технологических блоков для обеспечения минимальной опасности объекта в целом. Время на выполнение указанных операций по остановке технологического процесса после получения сигналов ГО не превысит 10 мин.

### **Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов проектируемого объекта при воздействии по ним современных средств поражения**

Проектируемый объект прекращает свою работу в военное время.

Повышение устойчивости объекта достигается путем заблаговременного проведения мероприятий, направленных на снижение возможных потерь и разрушений от поражающих факторов, создание условий для ликвидации последствий и осуществления в сжатые сроки работ по восстановлению объекта экономики.

Мероприятия в этой области осуществляются заблаговременно в мирное время (период повседневной деятельности), в угрожаемый период, а также в условиях военного времени.

Основными мероприятиями по повышению защиты производственных фондов являются:

- размещение технологического оборудования с учетом категории по взрывопожароопасности, с обеспечением необходимых по нормам проходов и с учетом требуемых противопожарных разрывов;
- поддержание в постоянной готовности сил и средства пожаротушения;
- обеспечение персонала средствами индивидуальной защиты органов дыхания;
- укрытие персонала по плану ГО в военное время.

## **Мероприятия по приспособлению объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработке техники**

Мероприятия по приспособлению объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработке техники проектной документацией не предусматриваются.

## **Мероприятия по мониторингу состояния радиационной и химической обстановки на территории проектируемого объекта**

Проектируемый объект не является химически опасным и радиационно-опасным объектом.

Мероприятия по мониторингу состояния радиационной и химической обстановки на территории проектируемого объекта не разрабатываются.

## **Мероприятия по инженерной защите (укрытию) персонала в защитных сооружениях гражданской обороны**

Проектируемый объект прекращает свою работу в военное время, строительство защитных сооружений ГО (сооружений двойного назначения) и защищенных пунктов управления проектом не предусмотрено.

Защита обслуживающего персонала производится в соответствии с планом ГО организации, эксплуатирующей объект. Согласно плану ГО ТПП «ТатРИТЭКнефть» укрытие персонала планируется в подвальных помещениях ДНС-2Е, ДНС-246, УПВСН, УПН «Луговое», ДНС «Озерное» в административном здании в д. Ст. Ибрайкино Аксубаевского района, в здании ТПП – г. Нурлат, ул. Ленинградская, д.1Б, в административном здании ЦДНГ-2 г. Набережные Челны, ул. Авторемонтная, д.10. Персонал эвакуируется в пешем порядке и попутном автотранспорте.

**Решения по созданию и содержанию запасов материально-технических средств, продовольственных, медицинских и иных средств, обеспечению населения и персонала проектируемого объекта средствами индивидуальной защиты**

ТПП «ТатРИТЭКнефть» не имеет мобилизационного задания и не отнесено в установленном порядке к категориям по гражданской обороне.

Порядок создания, накопления, хранения, восполнения и использования материальных средств ГО определен требованиями постановления Правительства РФ от 27.04.2000 г. № 379 «О накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств» (ред. от 07.02.2017 г. № 143).

Обслуживающие и ремонтные подразделения оснащены необходимыми средствами, строительными механизмами, оборудованием, материалом, инструментами и инвентарем, средствами пожаротушения и индивидуальной защиты в соответствии с действующими нормативными документами.

**Мероприятия по обеспечению эвакуации персонала и материальных ценностей в безопасные районы**

В соответствии с Правилами эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 июня 2004 г. № 303, обслуживающий персонал не подлежит эвакуации и рассредоточению.

**Решения по исключению разгерметизации оборудования и предупреждению аварийных выбросов опасных веществ**

Расположение оборудования и аппаратуры на площадке выполнено с учетом требований техники безопасности и противопожарных норм и правил,

обеспечены необходимые проходы для обслуживающего персонала при эксплуатации и проведении ремонтных работ.

В проекте предусмотрены следующие мероприятия по исключению разгерметизации оборудования и предупреждению аварийных выбросов опасных веществ:

- выбор арматуры, трубопроводов произведен в соответствии с расчетным давлением;
- исполнение технических устройств, арматуры соответствующего по классу климатическим условиям на месте эксплуатации.

Низконапорный водовод от площадок под емкости технологические и подпорных насосов ЦНС до площадки узла переключения принят как промышленный. Испытание в один этап одновременно с испытанием трубопровода принимаем по ГОСТ 55990-2014 для трубопровода категории Н1 равно 10,0 МПа.  $P_{расч.} = 1,1P_{раб.}$

Температура перекачиваемой подтоварной воды от +5°C до +35°C

Низконапорный водовод от площадки под емкости технологические до площадки подпорных насосов ЦНС запроектирован из полимерной армированной трубы ПАТ-125-4-СМ с ЗНЭ ПЭ-80 «Техническая» по ТУ 2248-005-54112451-2004, протяженность 19,35 м.

Низконапорный водовод от площадки подпорных насосов ЦНС до площадки узла переключения запроектирован из полимерной армированной трубы ПАТ-125-4-СМ с ЗНЭ ПЭ-80 «Техническая» по ТУ 2248-005-54112451-2004, протяженностью 548,72 м.

Низконапорный водовод от площадок под емкости технологические и подпорных насосов ЦНС до площадки узла переключения прокладывается подземно на глубине не менее 2,1 м от поверхности земли до верха трубы.

Перед вводом в эксплуатацию трубопровод должен подвергаться очистке полости и испытаниям на прочность и герметичность. После проведения всех монтажных работ трубопровод промыть водой и продуть воздухом.

Промысловые трубопроводы подвергаются гидравлическому испытанию на прочность и герметичность в соответствии по ГОСТу 55990-2014. Испытание должно проводиться дважды: предварительное (на прочность) – до засыпки траншеи и окончательное (на плотность) – после засыпки траншеи и завершения всех работ на данном участке, но до подключения арматуры.

По трассе трубопровода в соответствии с Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности "Правила безопасной эксплуатации внутрипромысловых трубопроводов" устанавливаются опознавательные знаки в следующих местах:

- на углах поворота в горизонтальной плоскости;
- на пересечении с инженерными коммуникациями;
- на подходе к точке подключения.

Знаки устанавливаются с правой стороны по ходу движения продукта перпендикулярно трубопроводу на расстоянии 1 м от его оси.

Строительство и монтаж технологических трубопроводов предусматривается в соответствии с ГОСТ 32569-2013 «Трубопроводы технологические стальные. Требования к устройству и эксплуатации на взрывопожароопасных и химически опасных производствах».

В соответствии с ГОСТ 32569-2013 сварные стыки технологических трубопроводов подвергаются визуальному контролю в объеме 100% и ультразвуковому или радиографическому методу контроля.

Давление испытания в соответствии с РБ «Рекомендации по устройству и безопасной эксплуатации технологических трубопроводов» составит  $1,1 P_{\text{расч}}$  и равно – 11,0 МПа.

Низконапорный водовод от площадки узла переключения до скважины № 1908 куста № 1909 запроектирован из полимерной армированной трубы ПАТ-95-4-СМ с ЗНЭ ПЭ-80 «Техническая» по ТУ 2248-005-54112451-2004, протяженностью 62,24 м.

Низконапорный водовод от площадки узла переключения до скважины № 1912 куста № 1909 запроектирован из полимерной армированной трубы ПАТ-95-4-СМ с ЗНЭ ПЭ-80 «Техническая» по ТУ 2248-005-54112451-2004, протяженностью 14,46 м.

По трассе проектируемый низконапорный водовод к скважинам №№ 1908, 1912 куста № 1909 пересекает подъездную автодорогу к кусту скважин - IV категорий.

Переходы через автодороги предусматриваются открытым способом в защитных футлярах.

Внутренний диаметр футляра согласно п. 3.2.20 РД 39.132-94, принят на 200 мм больше наружного диаметра трубопровода.

В качестве футляров принимаются стальные трубы диаметром 325x10 по ГОСТ 10704-91 из стали 10 ГОСТ 10705-80\*, длинами 9 м и 12 м. Футляры оборудуются опорно-направляющими кольцами и герметизирующими манжетами.

Глубина заложения от верха покрытия дороги до верхней образующей защитного футляра составляет – 2,4 м.

Наружная поверхность футляров покрывается антикоррозионной изоляцией усиленного типа.

Внутренняя поверхность защитных футляров покрывается двумя слоями шпатлевки ЭП-0010 ГОСТ 28379-89.

Пересечение с существующими коммуникациями выполнено согласно СП 34-116-97: расстояние в свету между проектируемыми трубопроводами и существующими коммуникациями выдерживается не менее 0,4 м.

При пересечении водоводов с действующими подземными коммуникациями разработка грунта механизированным способом разрешается на расстоянии не менее двух метров от боковой стенки трубы и не менее одного метра над верхом трубы.

Грунт, оставшийся после механизированной разработки, должен дорабатываться вручную, без применения ударных инструментов. Засыпку траншеи в местах пересечения трубопроводов производить слоями грунта толщиной не более 0,1 метра, с тщательным уплотнением.

Давление испытания низконапорного водовода в соответствии ГОСТ 55990-2014 таблицей 21 пунктом 3 проводится гидравлическим способом. Испытание в один этап одновременно с испытанием трубопровода принимаем для трубопровода категории Н1 равным 10,0 МПа.  $P_{расч.} = 1,1 P_{раб.}$

Проверку на герметичность участка или трубопровода проводят после испытания на прочность при снижении испытательного давления до проектного рабочего и выдержки трубопровода в течении времени, необходимого для осмотра трассы, но не менее 12 ч.

Перед вводом в эксплуатацию трубопровод должен подвергаться очистке полости и испытаниям на прочность и герметичность.

После проведения всех монтажных работ трубопровод промыть водой и продуть воздухом.

### **3.7.2 Решения, направленные на предупреждение развития аварии и локализацию выбросов (сбросов) опасных веществ**

С целью предупреждения развития аварий на проектируемом объекте предусмотрены технические решения, позволяющие предотвратить аварийных ситуаций:

- проектируемые объекты и сооружения размещаются на безопасном расстоянии от смежных предприятий и при аварии, взрыве или пожаре не могут для них представлять серьезной опасности;
- проектируемые трубопроводы выполнены с соблюдением действующих норм и правил, взрыво- и пожаробезопасности и обеспечивают безопасную эксплуатацию запроектированного объекта;
- технологическая схема и комплектация основного оборудования гарантируют непрерывность производственного процесса за счет оснащения

технологического оборудования системами автоматического регулирования и блокировки;

- проектом предусмотрена надземная и подземная прокладка трубопроводов.

После полной готовности участка или всего трубопровода и оформления документов, подтверждающие качество выполненных работ, подвергаются визуальному осмотру, испытанию на прочность и проверка на герметичность с определением падения давления.

### **Решения по обеспечению взрывопожаробезопасности**

В целях обеспечения взрывопожарной безопасности, предусмотрен комплекс мероприятий, включающий в себя:

- принятие планировочных решений генерального плана с учетом санитарно-гигиенических и противопожарных требований, подхода и размещения инженерных сетей;

- размещение сооружений с учетом категории по взрывопожароопасности, с обеспечением необходимых по нормам разрывов;

- герметизация системы;

- применение оборудования, обеспечивающего надежную работу в течение их расчетного срока службы, с учетом заданных условий эксплуатации (расчетное давление, минимальная и максимальная расчетная температура), состава и характера среды (коррозионная активность, взрывоопасность, токсичность и др.) и влияния окружающей среды;

- проектируемые сооружения оснащаются системой автоматизации и телемеханизации. Для обеспечения безопасной эксплуатации системы сбора и транспорта продукции предусматривается автоматическое и дистанционное управление технологическим процессом;

- предусматривается оснащение оборудования необходимыми защитными устройствами, средствами регулирования и блокировками, обеспечивающими безопасную эксплуатацию, возможность проведения ремонтных работ и

принятие оперативных мер по предотвращению аварийных ситуаций или локализации аварии;

- для обеспечения безопасности работы во взрывоопасных установках предусматривается электрооборудование, соответствующее по исполнению классу зоны, группе и категории взрывоопасной смеси, согласно ПУЭ;

- для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током предусматривается комплексное защитное устройство, которое выполняется с целью защитного заземления, уравнивания потенциалов, а также защиты от вторичных проявлений молнии и защиты от статического электричества;

- на металлических частях оборудования, которые могут оказаться под напряжением, предусматриваются видимые элементы для соединения защитного заземления. Рядом с этим элементом изображается символ «Заземление»;

- предусматривается наличие средств индивидуальной защиты (СИЗ);

- объект обеспечивается первичными средствами пожаротушения;

- персонал оснащается спецодеждой и спецобувью;

- предусматривается наличие медицинской аптечки для оказания первой медицинской помощи пострадавшим;

- персонал обучается безопасным приемам и методам работы на опасном производстве, предусматривается проведение инструктажей по технике безопасности, пожарной безопасности и охране труда;

- выбор материального исполнения труб в соответствии с коррозионными свойствами транспортируемых веществ и оптимального диаметра в пределах технологического режима;

- все работники допускаются к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходят дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем;

- правила применения на территории объекта открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведение временных пожароопасных

работ устанавливаются общими объектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности;

- предусматривается своевременная очистка территории объекта от горючих отходов, мусора, тары;

- производство работ по эксплуатации и обслуживанию объекта в строгом соответствии с инструкциями, определяющими основные положения по эксплуатации, инструкциями по технике безопасности, эксплуатации и ремонту оборудования, составленными с учетом местных условий для всех видов работ, утвержденными соответствующими службами.

К решениям по обеспечению взрывопожаробезопасности также относятся мероприятия, указанные в п. 2.1 «Решения по исключению разгерметизации оборудования и предупреждению аварийных выбросов опасных веществ» и п. 2.2 «Решения, направленные на предупреждение развития аварии и локализацию выбросов (сбросов) опасных веществ».

Расстояния между зданиями, сооружениями и наружными установками приняты в соответствии с требованиями противопожарных норм и правил:

- ВНТП 3-85 «Нормы технологического проектирования объектов сбора, транспорта, подготовки нефти, газа и воды нефтяных месторождений»;

- ППБО-85 «Правила пожарной безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

- ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;

- СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция. СНиП II-89-80\*»;

- СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности»;

- Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности» (с изменениями № 1 от 12.01.2015 года).

*Автоматическая система пожаротушения*

Согласно СП 5.13130.2009 устройство АУПТ не требуется.

#### *Автоматическая пожарная сигнализация*

Пожароопасные и взрывоопасные объекты и помещения предусмотрено оборудовать системой автоматической пожарной сигнализации.

Для объектов блочно-комплектного исполнения пожарные и охранные извещатели поставляются комплектно изготовителем данного блочного оборудования. Количество, тип извещателей и оповещателей и места их установки определяет завод-изготовитель исходя из требований СП5.13130.2009, СП3.13130.2009.

Автоматическая система пожарной сигнализации построена на оборудовании ИСО «Орион» производства НВП "Болид", Российского производства, имеющего сертификат пожарной безопасности.

Для организации системы пожарной сигнализации применяется прибор "Сигнал-20М", располагающийся в блоке аппаратурном в металлическом шкафу. Информация от приемо-контрольного прибора поступает на центральный контроллер системы, расположенный в операторной.

Блоки сигнально-пусковые «С2000-СП1 исп.01» предназначены для формирования следующих тревожных извещений (путём замыкания/размыкания контактов реле):

- сигналы о пожаре на территории СП-264 в систему АСУТП;
- сигналы на отключение отопительно-вентиляционных систем в здании операторной;
- сигнал «Пожар» для включения речевого оповещения.

Пульт контроля и управления охранно-пожарный «С2000М» предназначен для работы в составе систем охранной и пожарной сигнализации для контроля состояния и сбора информации с приборов системы, ведения протокола возникающих в системе событий, индикации тревог, управления постановкой на охрану, снятием с охраны, управления автоматикой. Пульт объединяет подключённые приборы в одну систему, обеспечивая их взаимодействие между

собой. Пульт размещается на стене в помещении операторной, с круглосуточным пребыванием персонала, рядом с АРМ оператора СП и кустов Чекалдинского месторождения нефти.

Приборы ЗАО НВП «Болид» объединяются в шлейф через интерфейс RS-485 (протокол передачи данных «Орион»).

Для передачи данных охранно-пожарной сигнализации на верхний уровень, используется преобразователь протокола «С2000-ПП», преобразующий протокол системы «Орион» в протокол Modbus RTU, подключаемый к модулю шлюза данных ЕКИ-1224, далее по линии связи Ethernet к АРМ оператора СП и кустов Чекалдинского месторождения нефти для выдачи информации о пожарной ситуации в операторной и на территории СП-264.

Для подключения к сети Ethernet (для передачи данных) в проекте предусматривается подключение по беспроводной GPRS/GSM сети.

Расстановка и количество пожарных извещателей определены необходимостью обнаружения загораний по всей контролируемой площади пожароопасных зон и помещений, техническими характеристиками извещателей и в соответствии с СП 5.13130.2009.

В качестве пожарных и охранных извещателей предусматриваются:

- извещатели ручные пожарные взрывозащищенного исполнения «ИП535-07е»;
- извещатели пожарно-дымовые оптико-электронные точечные «ИП212-45»;
- извещатели пожарные ручные «ИПР-ЗСУ»;
- извещатели оптико-электронные инфракрасные пассивные «РАПИД-3»;
- извещатели охранные точечные магнитоконтактные «ИО102-20Б2П»;
- извещатели охранные точечные магнитоконтактные «ИО102-14»;
- извещатели охранные точечные магнитоконтактные «ИО102-11М (СМК-3М)».

В операторной (поз. 20) на пути эвакуации предусмотрено световые табло ЛЮКС-24 МС (НБО) с надписью «Выход», находящиеся во включённом состоянии постоянно.

Для сигнализации о нарушении несанкционированного доступа в операторной предусмотрены оповещатели охранно-пожарные светозвуковые «Маяк-24-КПМ2» (помещение операторной) и «Маяк-24-КПМ2 НИ» (наружное исполнение) (тамбур).

На территории сборного пункта СП-264 предусматривается система речевого оповещения и управления эвакуацией. Система речевого оповещения строится на базе комплекса оповещения и трансляции «ROXTON» производства ГК «Escort».

#### *Противопожарное водоснабжение*

В соответствии с п. 7.4.5 СП 231.1311500.2015 территория проектирования, на которой располагаются проектируемые здания сооружения и установки, не попадают под требование, предусматривающее в целях пожаротушения на их территории водопровода высокого давления с пожарными гидрантами. Согласно указанному документу для пожаротушения на таких объектах предусматриваются только первичные средства и мобильные средства пожаротушения.

#### *Противодымная защита*

Согласно п.7.2 СП 7.13130.2013 противодымная вентиляция не предусматривается.

#### *Первичные средства пожаротушения*

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации № 390 «О противопожарном режиме в РФ» для размещения первичных средств пожаротушения, немеханизированного пожарного инструмента и инвентаря в зданиях, сооружениях, строениях и на территориях оборудуются пожарные щиты. Требуемое количество пожарных щитов для зданий, сооружений, строений и территорий определяется в соответствии с приложением № 5 Постановления Правительства Российской Федерации №390 «О противопожарном режиме».

Возможные пожары относятся к классам:

«В» - пожары горючих жидкостей или плавящихся твердых веществ и материалов;

«Е» - пожары горючих веществ и материалов электроустановок, находящихся под напряжением.

Согласно приложению № 5 Постановления Правительства Российской Федерации №390 «О противопожарном режиме» применяем щиты пожарные типа ЩП-В и ЩП-Е с предельно-защищаемой площадью – 200 м<sup>2</sup>.

Первичные средства пожаротушения не препятствуют безопасной эвакуации людей.

Комплектация щита ЩП-В согласно приложению № 6 к Постановлению Правительства Российской Федерации №390 «О противопожарном режиме в РФ» приведена в таблице 10.

**Таблица 9- Нормы комплектации пожарного щита ЩП-В немеханизированным инструментом и инвентарем**

№ п/п	Наименование первичных средств пожаротушения, немеханизированного инструмента и инвентаря	Нормы комплектации щита ЩП-В
1	Лом	1
2	Ведро	1
3	Асбестовое полотно, грубошерстная ткань или войлок (кошма, покрывало из негорючего материала)	1
4	Лопата штыковая	1
5	Лопата совковая	1
6	Ящик с песком (V=0,5 м <sup>3</sup> )	1

Комплектация щита ЩП-Е согласно приложению № 6 к Постановлению Правительства Российской Федерации №390 «О противопожарном режиме в РФ» приведена в таблице 11.

**Таблица 10- Нормы комплектации пожарного щита ЩП-Е немеханизированным инструментом и инвентарем**

№ п/п	Наименование первичных средств пожаротушения, немеханизированного инструмента и инвентаря	Нормы комплектации щита ЩП-Е
1	Крюк с деревянной рукояткой	1
2	Комплект для резки электропроводов: ножницы, диэлектрические боты и коврик	1
3	Покрывало для изоляции очага возгорания	1

№ п/п	Наименование первичных средств пожаротушения, немеханизированного инструмента и инвентаря	Нормы комплектации щита ЩП-Е
4	Лопата совковая	1
5	Ящик с песком (V=0,5 м3)	1

В случаях, когда масштабы аварий с пожарами не позволяют справиться с их локализацией и ликвидацией с помощью предусмотренных первичных средств, тушение пожара должно осуществляться передвижной пожарной техникой, пребывающей из ближайшей пожарной части.

### **Решения по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов**

Эксплуатирующей организацией ТПП «ТатРИТЭКнефть» принята система антитеррористической защищенности, предназначенная для реализации комплекса мероприятий в целях снижения риска проявления угроз террористического характера на всех этапах жизненного цикла объекта, а также меры по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность ОПО в соответствии со следующими нормативными актами:

- СП 132.13330.2011 Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования.
- Приказ Ростехнадзора от 31.03.2008 N 186 Об утверждении и введении в действие Общих требований по обеспечению антитеррористической защищенности опасных производственных объектов.
- Постановление Правительства РФ от 15 февраля 2011 г. N 73 «О некоторых мерах по совершенствованию подготовки проектной документации в части противодействия террористическим актам».

Согласно требованиям постановления Правительства от 15.02.2011 № 73, СП 132.13330.2011 (п. 8.1), для предотвращения несанкционированного доступа физических лиц, транспортных грузов на площадку существующего СП - 264 ранее разработанной проектной документацией заложены следующие

решения:

- периметральная охранная сигнализация территории СП с передачей сигнала тревоги в операторную;
- установка на въезде на территорию СП ворот с контролем несанкционированного доступа на базе охранной сигнализации периметра территории с передачей сигнала тревоги в операторную;
- СП-264 оборудован системами стационарной и мобильной связи, радиотелефон;
- для персонала, ведущего круглосуточное дежурство в операторной, предусматривается мобильная телефонная связь, а также радиостанции.

Охрана объектов Чекалдинского месторождения осуществляется силами ООО Агенство «Луком-Нижний Новгород». Режим работы круглосуточный. Охрана ведется методом объезда объектов.

*Система охраны проектируемого объекта:*

Периметральная охранная сигнализация строиться на базе оборудования ЗАО «Охранная техника». Для охраны периметра территории сборного пункта СП-264 Чекалдинского месторождения нефти применяются извещатели радиоволновые двухпозиционные серии Барьер (200В, 100В, 50в), выполненные во взрывозащищенном исполнении (вид взрывозащиты 2ExicIBT6X). Для охраны выездов с территории СП-264 предусматриваются извещатели охранные линейные радиоволновые Фортеза-50 с подключенными в общий шлейф датчиками охранными магнитоконтактными, установленными на ворота.

Извещатели устанавливаются на металлические опоры ОПОРА-2,5 по периметру СП-264, с взрывозащищенными распределительными коробками Барьер-КРВ. Коробка распределительная Барьер-КРВ предназначена для расключения и коммутации кабельных линий, сигнальных шлейфов охраннопожарной сигнализации, их цепей питания. Прием и обработку сигналов от охранных извещателей периметральной сигнализации, контроль линий, управление световыми и светозвуковыми оповещателями осуществляют приборы приемно-контрольные охраннопожарные «Сигнал-20М».

Для дистанционного контроля работоспособности извещателей периметральной сигнализации в операторной предусматривается кнопка «Дистанционный контроль».

Извещатели обеспечивает непрерывную круглосуточную работу и сохраняет свои характеристики при температуре окружающей среды от минус 50 до +65°C и относительной влажности воздуха до 98% при температуре +35°C.

Для сигнализации о нарушении периметра СП-264 в операторной предусмотрен оповещатель светозвуковой, отличный по звуковой сигнализации от других оповещателей.

**Мероприятия по контролю радиационной, химической обстановки, обнаружению взрывоопасных концентраций; обнаружению предметов, снаряженных химически опасными, взрывоопасными и радиационными веществами; мониторингу стационарными автоматизированными системами состояния систем инженерно-технического обеспечения, строительных конструкций зданий (сооружений) проектируемого объекта, мониторингу технологических процессов, соответствующих функциональному назначению зданий и сооружений, опасных природных процессов и явлений**

В настоящем проекте предусматривается:

- телемеханизация и оснащение КИП нагнетательных скважин № 1908 и №1912;
- комплексная автоматизация отстойников воды с насосами внешней перекачки пластовой воды, буферной емкости БЕ-1;
- система сигнализации загазованности воздушной среды на площадке отстойников воды с насосами внешней перекачки пластовой воды и буферной емкости БЕ-1;
- Оснащение КИП производственно-дождевой емкости ЕК-1,  $V=25\text{м}^3$ .

***Площадка скважины № 1908***

Технические средства автоматизации на площадке скважины №1908 обеспечивают:

- контроль аварийно-минимального, аварийно-максимального значений давления на нагнетании насоса Н1 с выводом сигнализации на станцию управления ЭЦН скважины №1908 (сущ.);
- автоматическое отключение насоса Н1 при аварийно-минимальном давлении на нагнетании насоса;
- автоматическое включение насоса Н1 при аварийно-максимальном давлении на нагнетании насоса.

### ***Площадка скважины № 1912***

Технические средства автоматизации на площадке скважины №1912 обеспечивают:

- контроль аварийно-минимального, аварийно-максимального значений давления на нагнетании насоса Н2 с выводом сигнализации на станцию управления ЭЦН скважины №1912 (сущ.);
- автоматическое отключение насоса Н2 при аварийно-минимальном давлении на нагнетании насоса;
- автоматическое включение насоса Н2 при аварийно-максимальном давлении на нагнетании насоса.

### ***Площадка отстойников с насосами внешней перекачки пластовой воды***

Технические средства автоматизации отстойников воды с насосами внешней перекачки пластовой воды обеспечивают:

- измерение расхода на трубопроводе УУВ-1 с выводом показаний на АРМ оператора;
- измерение давления в отстойнике воды С-2 с показанием по месту;
- измерение температуры в отстойнике воды С-2 с выводом показаний на АРМ оператора;

- измерение давления в отстойнике воды С-2 с выводом показаний на АРМ оператора;
- межфазное измерение уровня в отстойнике воды С-2 с выводом показаний на АРМ оператора;
- контроль уровня в отстойнике воды С-2 с выводом сигнализации на АРМ оператора;
- измерение давления в отстойнике воды С-3 с показанием по месту;
- измерение температуры в отстойнике воды С-3 с выводом показаний на АРМ оператора;
- измерение давления в отстойнике воды С-3 с выводом показаний на АРМ оператора;
- межфазное измерение уровня в отстойнике воды С-3 с выводом показаний на АРМ оператора;
- контроль уровня в отстойнике воды С-3 с выводом сигнализации на АРМ оператора;
- измерение давления на всасе насоса Нв-1 с показанием по месту;
- измерение давления на нагнетании насоса Нв-1 с показанием по месту;
- измерение давления на нагнетании насоса Нв-1 с выводом показаний на АРМ оператора;
- измерение перепада давления на фильтре СДЖ-1 с выводом показаний на АРМ оператора;
- измерение температуры подшипников насоса Нв-1 с выводом показаний на АРМ оператора;
- сигнализация нижнего аварийного значения уровня жидкости в корпусе насоса Нв-1 с выводом показаний на АРМ оператора;
- контроль минимального, аварийно-минимального значений давления на выходе насоса Нв-1 с формированием сигнализации на АРМ оператора;

- контроль максимального, аварийно-максимального значений температуры подшипников насоса Нв-1 с формированием сигнализации на АРМ оператора;
- контроль состояния электродвигателя насосного агрегата Нв-1 «Насос в работе» с формированием известительной сигнализации на АРМ оператора;
- автоматическое отключение насоса Нв-1 при аварийно-минимальном давлении на его выходе;
- автоматическое отключение насоса Нв-1 при минимальном уровне L=500 мм в отстойнике воды С-2;
- автоматическое отключение и запрет на пуск насоса Нв-1 при аварийно-минимальном уровне жидкости в корпусе насоса Нв-1;
- автоматическое отключение насоса Нв-1 при аварийно-максимальной температуре подшипников;
- дистанционное управление насосом Нв-1 «Включение насоса/Останов насоса»;
- измерение давления на всосе насоса Нв-2 с показанием по месту;
- измерение давления на нагнетании насоса Нв-2 с показанием по месту;
- измерение давления на нагнетании насоса Нв-2 с выводом показаний на АРМ оператора;
- измерение перепада давления на фильтре СДЖ-2 с выводом показаний на АРМ оператора;
- измерение температуры подшипников насоса Нв-2 с выводом показаний на АРМ оператора;
- сигнализация нижнего аварийного значения уровня жидкости в корпусе насоса Нв-2 с выводом показаний на АРМ оператора;
- контроль минимального, аварийно-минимального значений давления
- на выходе насоса Нв-2 с формированием сигнализации на АРМ оператора;

- контроль максимального, аварийно-максимального значений температуры подшипников насоса Нв-2 с формированием сигнализации на АРМ оператора;
- контроль состояния электродвигателя насосного агрегата Нв-2 «Насос в работе» с формированием известительной сигнализации на АРМ оператора;
- автоматическое отключение насоса Нв-2 при аварийно-минимальном давлении на его выходе;
- автоматическое отключение насоса Нв-2 при минимальном уровне LL=350 мм в отстойнике воды С-3;
- автоматическое отключение и запрет на пуск насоса Нв-2 при аварийно-минимальном уровне жидкости в корпусе насоса Нв-2;
- автоматическое отключение насоса Нв-2 при аварийно-максимальной температуре подшипников;
- дистанционное управление насосом Нв-2 «Включение насоса/Останов насоса».

Технические средства автоматизации на площадке отстойников воды с насосами внешней перекачки пластовой воды обеспечивают постоянный контроль за состоянием воздушной среды в пределах объекта.

Задачами системы контроля загазованности являются:

- автоматическое обнаружение утечек газа на площадке отстойников воды с насосами внешней перекачки пластовой воды (20% НКПР, 50% НКПР);
- оповещение персонала о срабатывании газового детектора при достижении 20% НКПР (светозвуковая сигнализация в операторной, световая сигнализация на открытой площадке отстойников воды с насосами внешней перекачки пластовой воды);
- оповещение персонала о срабатывании газового детектора при достижении 50% НКПР (светозвуковая сигнализация в операторной, светозвуковая сигнализация на открытой площадке отстойников воды с насосами внешней перекачки пластовой воды);

- диагностика исправного состояния светозвукового оборудования системы контроля загазованности по месту;
- квитирование звукового сигнала по месту.

### ***Площадка буферной емкости БЕ-1, $V=50\text{м}^3$***

Технические средства автоматизации на площадке буферной емкости БЕ-1,  $V=5\text{м}^3$  обеспечивают:

- измерение давления в буферной емкости БЕ-1 с показанием по месту;
- измерение температуры в буферной емкости БЕ-1 с выводом показаний на АРМ оператора;
- измерение давления в буферной емкости БЕ-1 с выводом показаний на АРМ оператора;
- измерение уровня в буферной емкости БЕ-1 с выводом показаний на АРМ оператора;
- контроль уровня в буферной емкости БЕ-1 с выводом сигнализации на АРМ оператора.

Технические средства автоматизации на площадке буферной емкости БЕ-1 обеспечивают постоянный контроль за состоянием воздушной среды в пределах объекта.

Задачами системы контроля загазованности являются:

- автоматическое обнаружение утечек газа на площадке отстойников воды с насосами внешней перекачки пластовой воды (20% НКПР, 50% НКПР);
- оповещение персонала о срабатывании газового детектора при достижении 20% НКПР (светозвуковая сигнализация в операторной, световая сигнализация на открытой площадке отстойников воды с насосами внешней перекачки пластовой воды);
- оповещение персонала о срабатывании газового детектора при достижении 50% НКПР (светозвуковая сигнализация в операторной,

светозвуковая сигнализация на открытой площадке отстойников воды с насосами внешней перекачки пластовой воды);

- диагностика исправного состояния светозвукового оборудования системы контроля загазованности по месту;
- квитирование звукового сигнала по месту.

### ***Площадка производственно-дождевой емкости Ек-1, V=25м<sup>3</sup>***

Технические средства автоматизации на площадке производственно-дождевой емкости ЕК-1, V=25м<sup>3</sup> обеспечивают:

- измерение уровня жидкости в емкости Ек-1 с показанием по месту.

### **Мероприятия по защите проектируемого объекта и персонала от ЧС техногенного характера, вызванных авариями на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах**

К числу мероприятий по защите персонала относится обеспечение средствами индивидуальной защиты, поддержание их в исправном состоянии, соответствие материально-технического имущества для обеспечения действий в ЧС штатной структуре персонала и установленным нормам.

В ходе строительства и эксплуатации объекта предусматривается:

- организация технического надзора за строительством объекта;
- соблюдение сроков и качества технического обслуживания и ремонта технологического оборудования;
- обучение и регулярная проверка знаний персонала, строгое соблюдение порядка допуска к выполнению огневых работ;
- немедленное прекращение работы установок с неисправностями;
- немедленное и неукоснительное выполнение предписаний по устранению нарушений, выявленных органами Ростехнадзора РФ, Госпожнадзора МЧС РФ, других надзорных и контролирующих органов;
- проведение инструктажей по технике безопасности, пожарной безопасности.

Основными мероприятиями по защите персонала в условиях ЧС являются:

- использование средств индивидуальной защиты органов дыхания и кожи;
- развертывание пунктов оказания первой медицинской помощи пострадавшим;
- организационный вывод из взрывопожароопасной зоны и возможной зоны химического заражения персонала, не участвующего в ликвидации аварии;
- установление особого режима допуска и соблюдение правил поведения в зоне ЧС.

**Мероприятия по инженерной защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными природными процессами и явлениями**

Мероприятия по инженерной защите территории объекта, зданий, сооружений и оборудования от опасных геологических процессов и природных явлений приведены в таблице 3.

Таблица 3 - Мероприятия по инженерной защите зданий и сооружений

№ п/п	Наименование природного процесса, опасного природного явления	Мероприятия по инженерной защите
1	Сильный ветер	Конструктивные элементы сооружений рассчитаны на восприятие ветровых нагрузок согласно п. 11.1 СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия».
2	Сильный снег	Конструкции рассчитаны на восприятие снеговых нагрузок, установленных п. 10.12 СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия» для V снегового района строительства.
3	Сильный мороз	Производительность систем отопления зданий и сооружений рассчитана в соответствии с требованиями СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» (теплоизоляция помещений, глубина заложения и конструкция теплоизоляции коммуникации должны быть выбраны в соответствии с требованиями СНиП 23.01-99 «Строительная климатология и геофизика» для соответствующего климатического пояса)

4	Молниезащита	<p>Для молниезащиты, защиты от вторичных проявлений молнии и защиты от статического электричества металлические корпуса технологического оборудования и трубопроводы соединяются в единую электрическую цепь и присоединяются к заземляющему устройству.</p> <p>Для защиты от заноса высоких потенциалов по подземным и внешним коммуникациям при вводе в здания или сооружения, последние присоединяются к заземляющему устройству.</p> <p>Заземлители для молниезащиты и защитного заземления – общие.</p> <p>Для организации системы молниезащиты на проектируемом объекте к уже имеющимся существующим молниеотводам высотой 24,0 м (общее кол-во – 3 шт.) на площадке сборного пункта «СП-264» предусматривается установка вновь проектируемого молниеотвода высотой 24,0 м (общее количество – 1 шт.) совмещенного с прожекторной мачтой.</p>
---	--------------	---

**Решения по созданию и содержанию на проектируемом объекте запасов материальных средств, предназначенных для ликвидации ЧС и их последствий**

В соответствии с Федеральным законом «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.11.96 г. №1340 «О порядке создания и использования резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного характера» в ТПП «ТатРИТЭКнефть» создан неснижаемый запас резервов финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций (приложение Г).

Во исполнение Федерального закона РФ от 21.12.1994 г. №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 г. № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановления кабинета Министров РТ от 10.11.2004 г. № 480 «О территориальной подсистеме предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций РТ» в ТПП «ТатРИТЭКнефть» утвержден

приказ от 22.01.2019. № 20 «О создании комиссии по предупреждению и ликвидации ЧС и обеспечению пожарной безопасности» (Приложение Д)

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 15.04.2002 г. № 240 «О порядке организации мероприятий по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов на территории Российской Федерации», приказом МЧС России от 23.12.2005 г. № 999 «Об утверждении порядка создания нештатных аварийно-спасательных формирований», а также обеспечения оперативных действий по локализации аварий и ликвидации аварийных разливов нефти и их последствий на объектах ТПП «ТатРИТЭКнефть» издан приказ № 479 от 04.12.2017 г. «О создании нештатного аварийно-спасательного формирования ТПП «ТатРИТЭКнефть» (Приложение Е).

В соответствии с приказом:

- создано нештатное аварийно-спасательное формирование ТПП «ТатРИТЭКнефть».
- утверждено положение НАСФ ТПП «ТатРИТЭКнефть».
- утверждена структура и состав НАСФ.
- назначен командир НАСФ.
- утверждены полномочия руководителя группы МТО, начальника отдела по работе с персоналом, главного инженера.

Также НАСФ ТПП «ТатРИТЭКнефть» выдано свидетельство об аттестации на право ведения аварийно-спасательных работ (Приложение Ж).

В состав сил, привлекаемых для проведения работ по ликвидации аварий и чрезвычайных ситуаций на объектах ТПП «ТатРИТЭКнефть» входят:

- персонал НАСФ ТПП «ТатРИТЭКнефть»;
- АО «Центр аварийно-спасательных и экологических операций» (на основании договора № 17R1812 от 07.08.2017 г. доп.соглашение № 17R1212 002 от 09.01.2019 г.) (Приложение З).

В случае возникновения аварии к ее локализации приступает НАСФ ТПП «ТатРИТЭКнефть», затем АО «ЦАСЭО». Для поддержания в готовности

персонала объекта и отработке взаимодействия с привлекаемыми службами проводятся объектовые тренировки и учения.

Созданный в ТПП «ТатРИТЭКнефть» резерв соответствует прогнозируемым видам и масштабам чрезвычайных ситуаций и предполагаемого объема работ по их ликвидации.

**Технические решения по системам оповещения о ЧС (включая локальные системы оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов)**

Система управления, связи и оповещения разработана в соответствии с требованиями существующей нормативной и законодательной базы, и нацелена на обеспечение оптимального варианта решения задач по предупреждению и ликвидации аварии.

Основными руководящими документами при разработке системы являлись № 68-ФЗ (ред. от 23.06.2016 г.) «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Постановление Правительства от 30 декабря 2003 г. № 794 (ред. от 15.05.2017 г.) «О единой государственной системе предупреждений и ликвидации чрезвычайных ситуаций», Постановление Правительства от 24 марта 1997 г. № 334 (ред. от 20.09.2017 г.) «О порядке сбора и обмена в Российской Федерации информацией в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Система оповещения ГО на участке будет осуществляться по мобильной или диспетчерской связи через АРМ диспетчеров ТПП «ТатРИТЭКнефть».

На проектируемом объекте предусматривается система оповещения принятая на Чекалдинском месторождении:

- организация радиоканалов связи для передачи информации с проектируемых объектов контроля в существующую SCADA систему на диспетчерский пункт (ДП) ТПП "ТатРИТЭКнефть" в г. Нурлат;
- организация внутрипроизводственной и общепроизводственной связи на проектируемых объектах контроля;

Предусматривается передача технологической информации с объекта контроля (Сборный пункт (СП) - 264 в существующую SCADA систему на ДП ТПП "ТатРИТЭКнефть" в г. Нурлат по GSM (GPRS/EDGE) каналам существующих операторов мобильной связи.

На территории расположения проектируемого объекта имеется устойчивая связь существующих систем мобильной связи стандарта GSM.

Для организации GSM канала предусматривается установка оборудования GSM-роутер Novacom Wireless GNS-ER75i Twin с антенной GSM ADA-0062-SMA male на Сква. № 1854 в шкафу автоматики и в операторной на СП - 264.

Внутрипроизводственную и общепроизводственную связь на проектируемых объектах предусматривается организовать по GSM каналам существующих операторов мобильной связи.

Для организации внутрипроизводственной и общепроизводственной связи, а также для телефонной связи с пожарным постом, на СП - 264 предусматривается установка в операторной сотового радиотерминала Orgtel 205F с поддержкой функции приема-передачи факсов через обычный факсимильный аппарат. Факсимильный аппарат предусмотрен KX-FT932RU производства Panasonic. Факсимильный аппарат Panasonic KX-FT932RU через разъем RJ-11 подключается к сотовому шлюзу радиотерминала Orgtel 205F. Для принятия и отсылки факсов необходимо заказать у сотового оператора услугу "Дополнительный номер для приема-передачи факсов".

Для обеспечения оперативной связи на территории СП проектом предусматривается использование взрывозащищенных раций Motorola GP680Ex с построением конвенциональной сети радиосвязи.

Согласно ВНТП 3-85 в операторной предусмотрен радиоприемник УКВ диапазона «Лира РП 248-1» для эфирного приема сигналов ГО ЧС.

Распоряжения на перевод системы ГО в высшие степени готовности и сигналы оповещения поступают от территориальных административных органов (органов по делам ГО и ЧС) Агрызского района через электронные

средства массовой информации (радиоприемник УКВ диапазона «Лири РП 248-1»).

Условные сигналы оповещения принимаются в рабочее время секретарем начальника НГДУ и ЦИТСом. В нерабочее время- дежурным ЦИТС. Полученные сигналы регистрируются в установленном порядке и доводятся до руководства объекта. Начальник ГО объекта отдает распоряжение об оповещении и сборе. Начальник ГО информирует собравшихся об обстановке, ставит задачу, при введении режима военного положения через один час приводится в готовность основной пункт управления и через 4 часа дополнительный с установлением круглосуточного дежурства.

Подразделения объекта осуществляют связь с пунктами управления по телефону, радиотелефонам, используются радиостанции бригад ПРС, дежурного транспорта.

Схемы распространения оперативной информации о происшествиях, авариях и чрезвычайных ситуациях на производственных объектах ТПП «ТатРИТЭКнефть» представлены в Приложении И.

**Мероприятия по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, обеспечению гарантированной, устойчивой радиосвязи и проводной связи при ЧС и их ликвидации**

Работа на площадках СП-264 Чекалдинского месторождения связана с особыми условиями труда, характеризующимися взрывопожароопасными и агрессивными средами, высокой сложностью и большой номенклатурой различных видов и назначения оборудования и аппаратуры, работающих при различных давлениях и температуре.

Обеспечение противоаварийных защит и блокировок осуществляется путём сбора и анализа критичных технологических параметров. В случае достижения критичным параметром аварийного значения выдаются управляющие воздействия на исполнительные механизмы, согласно заданному

алгоритму, обеспечивающему аварийную безопасность технологических процессов и персонала.

На проектируемом объекте предусматриваются следующие мероприятия:

- предусматривается непрерывный автоматический контроль за концентрацией взрывоопасных веществ;
- предотвращение возгорания потенциально взрывоопасной среды;
- оснащение устройствами для сбора и удаления опасных веществ.

**Мероприятия по обеспечению эвакуации населения (персонала проектируемого объекта) при ЧС природного и техногенного характера, мероприятия по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на территории проектируемого объекта аварийно-спасательных сил для ликвидации ЧС**

Эвакуация населения силами ООО «РИТЭК» «ТатРИТЭКнефть» не проводится.

Беспрепятственная эвакуация людей обеспечивается нормативной шириной путей эвакуации. Эвакуация людей и ввод средств ликвидации аварии по возможности производится по не препятствующим друг другу путям.

Для обеспечения транспортной связи проектом предусмотрен подъезд с асфальтобетонным покрытием, с разворотными площадками к проектируемому объекту. На площадках предусматриваются подъезды с двойным асфальтобетонным покрытием.

Все подъезды предусматриваются от существующих автодорог.

Технологические проезды и подъезды одновременно являются пожарными проездами и путями эвакуации.

Способ размещения объекта, его относительно небольшие размеры по площади позволяет обеспечить ввод сил и средств ликвидации аварии на наиболее удобном направлении, а также обеспечить быстрый маневр силами и средствами на любое угрожаемое направление.

Планировочные решения предусматривают беспрепятственный ввод спецтехники в случае пожара, которая обеспечивается:

- расположением площадок и оборудования, не препятствующим перемещению людей и спецтехники;
- соблюдением противопожарных разрывов.

## ПРИЛОЖЕНИЯ



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«26» сентября 2019 г.

**КАРАР**

№ 343

О подготовке проекта планировки с проектом межевания в его составе для строительства линейного объекта ООО «РИТЭК»: «Реконструкция СП-264 Чекалдинского месторождения нефти. Организация сброса подтоварной воды» ТПП «ТатРИТЭКнефть»

В соответствии со статьей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев письмо ООО «Средневожская землеустроительная компания» от 19.09.2019 № К-1305 «О подготовке документации по планировке территории», Исполнительный комитет Агрызского муниципального района Республики Татарстан,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приступить к подготовке проекта планировки с проектом межевания в его составе для строительства линейного объекта ООО «РИТЭК»: «Реконструкция СП-264 Чекалдинского месторождения нефти. Организация сброса подтоварной воды» ТПП «ТатРИТЭКнефть»
2. Отделу строительства, ЖКХ, архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Агрызского муниципального района Республики Татарстан принимать и рассматривать предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки с проектом межевания в его составе для строительства линейного объекта ООО «РИТЭК»: «Реконструкция СП-264 Чекалдинского месторождения нефти. Организация сброса подтоварной воды» ТПП «ТатРИТЭКнефть»
3. Опубликовать настоящее Постановление на сайте Агрызского муниципального района Республики Татарстан и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан.
4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Агрызского муниципального района Республики Татарстан Шамсутдинова И.И.

Руководитель

А.С. Авдеев



Общество с ограниченной ответственностью

**«СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ  
КОМПАНИЯ»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ  
ТЕРРИТОРИИ**

**для строительства объекта ООО «РИТЭК», ТПП  
«ТатРИТЭКнефть»:**

**«Реконструкция СП-264 Чекалдинского месторождения нефти.  
Организация сброса подтоварной воды»»**

на территории Бимского сельского поселения Агрызского муниципального  
района Республики Татарстан

**Раздел 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА  
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ  
Раздел 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА  
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

Генеральный директор  
ООО «Средневожская землеустроительная компания»

Н.А. Ховрин

Руководитель проекта

А.И. Татаржицкий

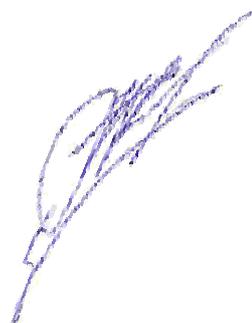


Самара 2019 год

Экз. № \_\_\_\_

Документация по планировке территории разработана в составе, предусмотренном действующим Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ), и техническим заданием на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Реконструкция СП-264 Чекалдинского месторождения нефти. Организация сброса подтоварной воды» на территории Бимского сельского поселения Агрызского муниципального района Республики Татарстан.

Руководитель проекта



А.И. Татаржицкий

## Книга 2. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

### Материалы по обоснованию

№ п/п	Наименование	Лист
	<b>Текстовая часть</b>	
1.	Исходно-разрешительная документация	4
	<b>Раздел 3. Материалы по обоснованию ППТ. Графическая часть</b>	
	Схема расположения элемента планировочной структуры	-
	Схема использования территории в период подготовки проекта	-
	Схема организации улично-дорожной сети. Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории Схема конструктивных и планировочных решений	-
	Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территории подверженной риску возникновения ЧС техногенного характера. Схема границ территории объектов культурного наследия.	-
	<b>Раздел 4. Материалы по обоснованию ППТ. Пояснительная записка.</b>	
2.	Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	9
3.	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	25
4.	Ведомость пересечений существующих инженерных коммуникаций	30
	<b>ПРИЛОЖЕНИЯ</b>	

## 1. Исходно-разрешительная документация

При подготовке проекта планировки, проекта межевания территории для строительства объекта ООО "РИТЭК": «Реконструкция СП-264 Чекалдинского месторождения нефти. Организация сброса подтоварной воды» ТПП «ТатРИТЭКнефть» на территории Бимского сельского поселения Агрызского муниципального района Республики Татарстан использована следующая документация:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
- Федеральный закон Российской Федерации от 6 октября 2003 г. N131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 21.07.1997 г. №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 10 января 2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 г. №578 «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98);
- СанПиН 2.2.1/2.1.1-1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин»;

- СН № 14278тм–т1 «Нормы отвода земель, для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ»;
- ПБ 08–624–03 «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;
- ППБО–85 «Правила пожарной безопасности в нефтяной промышленности»;
- ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;
- ВНТП 3–85 «Нормы технологического проектирования объектов сбора транспорта и подготовки нефти, газа и воды нефтяных месторождений»;
- «Инструкция по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности», утвержденная приказом Министерства охраны окружающей среды и природных ресурсов Российской Федерации №539 от 29.12.1995 г.;
- ГОСТ 17.1.3.12–86. Охрана природы. Гидросфера. Общие правила охраны вод от загрязнения при бурении и добыче нефти и газа на суше. Москва, 1986 г.;
- ГОСТ 17.1.3.10–83. Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране поверхностных и подземных вод от загрязнения нефтью и нефтепродуктами при транспортировании по трубопроводу. Москва, 1983 г.;
- СанПиН 2.1.7.1287–03. Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почв;
- РД 39–0147098–015–90. Инструкция по контролю за состоянием почв на объектах предприятий. Миннефтегазпрома СССР. – Уфа, ВостНИИТБ, 1990 г.;
- СП 34–116–97 «Инструкция по проектированию, строительству и реконструкции промысловых нефтегазопроводов»;
- ПБ 03–585–03 «Правила устройства и безопасной эксплуатации технологических трубопроводов»;
- ППБ 01–03 «Правила пожарной безопасности в Российской Федерации»;
- ВСН 51–2.38–85 «Проектирование промысловых стальных трубопроводов».

В качестве топографической основы были использованы материалы комплексных инженерных изысканий по объекту ООО "РИТЭК": «Реконструкция СП-264 Чекалдинского месторождения нефти. Организация сброса подтоварной воды» ТПП «ТатРИТЭКнефть».

**РАЗДЕЛ 3. Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Графическая часть**

**РАЗДЕЛ 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка**

## **2. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории**

Климатическая характеристика района работ составлена по данным наблюдений метеорологической станции Мензелинск. Часть метеорологических характеристик приведена по данным метеостанций Ижевск и Сарапул.

Согласно СП 131.13330.2012, район работ относится к IV климатическому району.

Положение рассматриваемой территории в центре материка Евразии определяет континентальный характер ее климата, выражающийся в больших колебаниях температуры воздуха как внутри года, так и в течение суток. Наряду с этим велико влияние на климат региона морских воздушных масс, несущих влагу с Атлантического океана.

Особенности рельефа территории обуславливают наличие хорошо выраженной широтной зональности в изменении климата.

Климат формируется под действием западно-восточного переноса воздушных масс. Воздушные массы, перемещающиеся с Атлантического океана теплые и влажные, смягчают местный климат. На циклонические формы циркуляции приходится 169 дней (46%), а на антициклонические 196 дней (54%). Циклонические процессы чаще всего связаны с вторжением западных и северо-западных циклонов, западные антициклоны приводят к переносу морского и континентального воздуха умеренных широт, которые постепенно прогреваются летом и охлаждаются зимой.

Радиационный баланс. Главным климатообразующим фактором является солнечная радиация. Приход-расход лучистой энергии различен для разных широт в разное время года и дня, зависит от прозрачности атмосферы и облачности. На исследуемой территории число дней без солнца достигает 100 (МС Сарапул), при этом наибольшее число таких дней приходится на

октябрь - январь, наименьшее - на летние месяцы. Из-за большой разности в продолжительности дня в течение года (от 7,3 до 17,3 ч.) приход суммарной (прямой и рассеянной) радиации в холодную половину года довольно большой. Среднегодовая суммарная солнечная радиация в районе г. Мензелинска составляет 3900 мДж/м<sup>2</sup> при средних условиях облачности. Радиационный баланс при средних условиях облачности в ноябре-феврале отрицателен и равен 27-46 мДж/м<sup>2</sup>. В марте-октябре радиационный баланс положительный, максимум солнечной радиации приходится на июнь (333 мДж/м<sup>2</sup>).

Температура воздуха. Среднегодовая температура воздуха составляет 3.4°С. Средняя температура самого холодного месяца - января - минус -12.1°С. Абсолютный зимний минимум температуры воздуха, отмеченный в январе 1942 года, составляет минус 48°С. Характерные температуры воздуха приведены в таблицах 0.1-0.6.

**Таблица 0.1 - Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С**

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Мензелинск	-12.1	-11.8	-5.6	4.4	12.8	17.6	19.4	16.6	11.0	3.5	-4.6	-10.2	3.4

**Таблица 0.2 - Абсолютный минимум температуры воздуха, °С**

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
-48	-39	-34	-22	8	3	0	-1	-9	-26	-31	-41	-48

**Таблица 0.3 - Средний из абсолютных минимумов температуры воздуха, °С**

Станция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Мензелинск	-36	-35	-27	-13	-3	1	5	2	-3	-11	-24	-32	-40

**Таблица 0.4 - Абсолютный максимум температуры воздуха, °С**

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
4	3	10	30	33	36	37	36	31	22	14	3	37

**Таблица 0.5 - Средний из абсолютных максимумов температуры воздуха, °С**

Станция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Мензелинск	-1	-1	3	19	28	31	32	30	25	15	5	1	33

Для характеристики структуры термического режима в таблице 0.6 приводятся данные по температуре воздуха различной обеспеченности и продолжительность периодов по градациям  $\leq 0$ ;  $\leq 8$ ;  $\leq 10$ °С по МС Сарапул.

**Таблица 0.6 - Климатические параметры холодного периода года**

Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью		Температура воздуха наиболее холодной 5-дневки, °С, обеспеченностью		Температура воздуха наиболее холодного периода, °С, обеспеченностью	Продолжительность, сут. и средняя температура воздуха, °С, периода со среднесуточной температурой воздуха					
					=<0 °С		=<8 °С		=<10 °С	
0,98	0,92	0,98	0,92	0,94	сут.	°С	сут.	°С	сут.	°С
-40	-36	-35	-33	-17	159	-9	215	-5,6	231	-4,6

Климатические параметры теплого периода года приведены по МС Сарапул в таблице 0.7.

**Таблица 0.7 - Климатические параметры теплого периода года**

Температура воздуха, оС, обеспеченностью		Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С
0,95	0,98	
23	26	24,7

По МС Мензелинск переход средней суточной температуры через -5°С весной обычно происходит во второй половине марта. Переход через 0°С наступает около 10 - 20 апреля, а через 5°С 18 - 20 апреля.

Самый теплый месяц - июль. Средняя температура воздуха в июле равна 19,4°С. Абсолютный максимум, зафиксированный на территории, составляет плюс 37°С (м. ст. Мензелинск, июль 1952 г.). В августе температура воздуха понижается, но остается достаточно высокой, средняя месячная температура воздуха составляет 16,6 °С (Таблица 0.1).

Устойчивый переход средних суточных температур воздуха через 5°С осенью происходит в конце сентября - начале октября. Переход суточной температуры через 0°С наступает во второй половине октября. С переходом средней суточной температуры через -5°С обычно совпадает образование устойчивого снежного покрова.

Зима на территории длится около 5 месяцев. Зимой увеличивается повторяемость антициклональной погоды. В этих условиях происходит значительная потеря тепла излучением, что приводит к сильному выхолаживанию приземного слоя воздуха. Потепления, связанные с

прохождением южных циклонов, сопровождаются снегопадами, метелями и снежными заносами.

Средняя дата последнего заморозка –15 мая, средняя дата первого заморозка - 24 сентября. Продолжительность безморозного периода, дни:

- средняя – 131;
- наименьшая – 92;
- наибольшая – 164.

Температура почвы. Глубина промерзания почвы составляет преимущественно 60 - 90 см. В мягкие многоснежные зимы – 25 - 50 см, в суровые малоснежные зимы 100 - 150 см. Полное оттаивание почвы происходит в период с последней декады апреля до первой декады мая. Среднегодовая температура поверхности почвы равна 4.5 °С

**Таблица 0.8 - Средняя многолетняя глубина промерзания почвы, см, м. ст. Мензелинск**

XI	XII	I	II	III	из максимальных за зиму		
					средняя	наибольшая	наименьшая
17	35	51	63	67	66	146	27

**Таблица 0.9 - Средняя многолетняя температура почвы на глубинах, °С, м. ст. Мензелинск**

	0.20 м	0.40 м	0.80 м	1.20 м	1.60 м	2.40 м	3.20 м
сред.	6.9	6.8	6.7	6.6	6.7	6.7	6.8
макс.	21.8	18.7	15.5	13.6	12.5	10.7	9.4
мин.	-2.7	-1.1	0.4	1.1	1.7	2.9	4.1

Влажность воздуха. Средняя годовая относительная влажность воздуха составляет 74%. Средняя месячная относительная влажность воздуха имеет отчетливо выраженный годовой ход с минимумом в мае (60%) и максимумом в ноябре (83%). При этом в холодный период года в среднем на 12 % больше, чем в теплый период. Среднее число дней с относительной влажностью 30% и менее – 25. В прибрежной зоне ход влажности зависит от преобладающего направления ветра. При увеличении повторяемости ветра с водохранилища увеличивается влажность в прибрежной зоне.

**Таблица 0.10 - Средняя декадная относительная влажность воздуха в 13 ч (%), м. ст. Мензелинск**

Декады	Месяцы						
	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
1	68	46	44	58	56	62	68
2	63	42	50	57	57	64	70
3	55	40	56	56	58	66	73

Вследствие высокой относительной влажности воздуха и низких температур минимальный недостаток насыщения воздуха водяным паром оказывается в ноябре-январе. Максимальные величины недостатка насыщения наблюдаются в июне (таблица 0.10).

**Таблица 0.11 - Средний декадный дефицит влажности воздуха (мб), МС Мензелинск**

Декады	Месяцы							
	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
1	0,6	1,5	5,3	8,6	8,4	6,6	6,0	1,9
2	0,8	2,7	6,4	9,2	7,3	6,8	4,0	1,6
3	1,0	3,9	7,6	9,2	6,7	7,0	2,6	1,2

Атмосферные осадки. Среднее годовое количество осадков по МС Мензелинск составляет 477 мм. В течение года осадки выпадают неравномерно. Большая часть их, около 60 - 70% годовой суммы, выпадает в теплый период года.

**Таблица 0.12 - Среднее месячное и годовое количество осадков, мм**

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Мензелинск	29.1	22.8	16.4	26.2	39.3	62.2	53.4	58.1	59.1	46.5	34.1	29.6	477

Среднее годовое суточное количество осадков составляет 3.0 мм. Среднее годовое максимальное суточное количество осадков составляет 28 мм, наибольшие суточные максимумы характерны для июня - июля (17 - 20 мм). Наименьшее среднее суточное количество осадков наблюдается с ноября по март (в среднем 2.0 мм). Число дней с осадками  $\geq 0,1$  мм составляет 156, осадки  $\geq 10$  мм на территории наблюдаются в среднем 9 дней в году. Число дней с осадками более 20 мм невелико и в среднем составляет 2 дня в году.

**Таблица 0.13 - Число дней с осадками больше 1.0 мм, МС Мензелинск**

Число дней с осадками более 1,0 мм												
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
9	6	5	6	7	9	8	8	9	10	9	9	95

В течение года в среднем жидкие осадки составляют 60 %, твердые 30 %, смешанные 10 % от годового количества осадков.

Снежный покров. Первое появление снежного покрова в среднем отмечается во второй декаде ноября, первый снег обычно стаивает.

Устойчивый снежный покров образуется в среднем в первой декаде ноября. Средняя из наибольших декадных высот снежного покрова на незащищенных равнинных участках составляет 51 см, максимальная - 109, минимальная - 28.

Высота снежного покрова на открытых участках значительно меньше, чем в лесу или защищенных от ветра местах.

Максимальные снего-запасы наблюдаются обычно перед весенним снеготаянием. Распределение их по территории аналогично распределению снежного покрова. Средний из наибольших запасов воды составляет 150 мм, максимальный - 218, минимальный - 94 мм.

**Таблица 0.14 - Высота снежного покрова по постоянной рейке (см)**

Метеостанция	Наибольшая за зиму высота снежного покрова			Место установки рейки
	средняя	максимальная	минимальная	
Ижевск	51	109	28	открытое

Снеготаяние начинается, как правило, при установлении положительных температур воздуха в дневное время еще до устойчивого перехода средних суточных значений через 0 °С. Обычно оно начинается в третьей декаде марта, продолжаясь 15 - 20 дней. Снег стаивает весьма неравномерно, раньше исчезает с открытых возвышенных мест. Средняя интенсивность снеготаяния составляет 6 - 9 мм/сутки.

Устойчивый снежный покров сходит в среднем во второй декаде апреля, наиболее ранние даты его схода приурочены к третьей декаде марта, наиболее поздние - к третьей декаде марта (Таблица 0.15).

**Таблица 0.15 - Средняя дата появления и схода снежного покрова, образования и разрушения устойчивого снежного покрова**

Метеостанция	Число дней со снежным покровом	Даты появления снежного покрова	Даты образования устойчивого	Даты разрушения устойчивого снежного	Даты схода снежного покрова
--------------	--------------------------------	---------------------------------	------------------------------	--------------------------------------	-----------------------------

			снежного покрова	покрова	
Ижевск	165	18. X	09.XI	14.IV	20.IV

Ветер. В районе проведения работ в течение года преобладают ветры южных направлений (50%), реже наблюдаются ветры западного направления (15%). Наименьшую повторяемость имеют северо-восточные и восточные ветры (5-6%)

**Таблица 0.16 - Повторяемость направлений ветра и штилей (%), МС Мензелинск**

Месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
I	4	5	5	4	25	34	15	8	18
II	6	5	8	4	20	34	13	10	19
III	8	4	5	5	22	34	13	9	26
IV	8	8	10	5	14	29	13	13	22
V	15	7	8	5	10	21	15	19	22
VI	10	6	12	7	11	20	17	17	31
VII	16	6	13	6	9	15	13	22	34

Средняя годовая скорость ветра составляет 3,8 м/с. Средние месячные скорости ветра изменяются в пределах 2,6 - 4,4 м/с. Наибольшая вероятность сильного ветра наблюдается при юго-западном направлении. Следует отметить, что повторяемость различных направлений и скоростей ветра определяется сезонным режимом барических образований и рельефом местности непосредственно на исследуемой территории.

**Таблица 0.17 - Средняя месячная и годовая скорость ветра, МС Мензелинск, м/с**

Скорость ветра												
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
4,4	4,2	3,8	3,8	4,0	3,1	2,6	2,9	3,3	4,2	4,3	4,4	3,8

В безледный период (в среднем около 200 дней), в сравнении с годовым ходом, в районе Нижнекамского водохранилища заметно убывает повторяемость южных и, в меньшей мере, юго-восточных и юго-западных ветров. При этом существенно возрастает повторяемость ветров других, особенно северного и северо-западного направлений. В этот период наибольшую повторяемость, в среднем около 17%, имеют западные ветры.

**Таблица 0.18 - Средняя повторяемость ветра по градациям скорости и направлениям в районе Нижнекамского водохранилища в безледный период, %**

Скорость, м/с	Направление								
	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Всего
0-1	3,4	2,7	2,4	2,3	3,4	3,6	4,4	4,0	26,2
2-5	7,4	6,0	5,2	4,8	7,8	9,1	9,7	8,6	58,6
6-9	2,4	1,4	0,5	0,7	2,1	2,0	2,6	2,4	14,1
10-13	0,2	0,1			0,1	0,2	0,2	0,2	1,0
14-17						0,1			0,1

Скорость ветра на уровне 10 м над землей повторяемостью 1 раз в 50 лет составляет 26.4 м/с. Нормативное значение ветрового давления 0,3 кПа.

Таблица 0.19 - Повторяемость различных градаций скорости ветра за год (%), МС Мензелинск

Повторяемость скорости ветра по градациям										
0-1	2-3	4-5	6-7	8-9	10-11	12-13	14-15	16-17	18-20	21-24
26,3	20,8	27,7	14,4	6,3	2,7	1,2	0,5	0,1	0,1	0,0

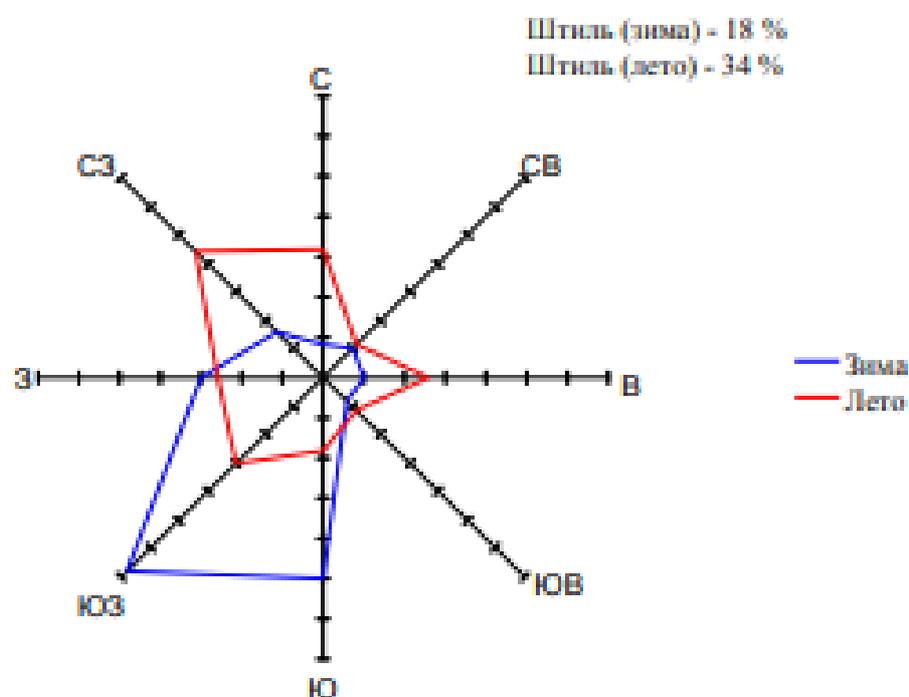


Рисунок 0.1 – Повторяемость направлений ветра и штилей, зима, лето МС Мензелинск

Таблица 0.20 - Число дней с туманами, МС Мензелинск

Число дней с туманами												
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
1	1	2	2	0	0	1	1	1	3	3	2	17

Среднее число дней с грозой в районе проведения работ составляет 28, максимальное – 45. Больше всего гроз бывает в июне – июле. Грозы зачастую

сопровожаются шквалистыми порывами ветра, гораздо реже, менее чем в 10 % случаев – градом.

Град наблюдается преимущественно в теплый период года и выпадает пятнами. Иногда град также выпадает полосами протяженностью в 2 - 3 км и шириной до 1.0 – 1.5 км. Его выпадение сопровождается ливневыми осадками, грозами, шквалистыми ветрами. Град во время грозы чаще выпадает при вторжениях холодных масс воздуха и нередко бывает крупных размеров.

Среднее количество дней с градом обычно не превышает 0.4-0.5 в месяц, наибольшее достигает 3.

Среднее количество дней с метелью – 24, максимальное 47. Средняя продолжительность метелей составляет 6 часов.

Гололед и изморозь наблюдаются преимущественно в холодный период года. Максимальное количество дней с гололедом и изморозью бывает обычно в декабре-январе, уменьшается к маю, после чего исчезает совсем и вновь появляется в октябре.

**Таблица 0.21 - Среднее число дней с обледенением гололедного станка, МС Ижевск**

Явления	Число случаев гололедно-изморозевых явлений							
	X	XI	XII	I	II	III	IV	год
Гололед	1	5	5	4	2	1	0,3	18
Зернистая изморозь	0,04	0,4	1	0,2	0,2	0,3	0,1	2
Кристаллическая изморозь	0,2	2	5	5	5	2	0,3	19
Мокрый снег		0,1	0,03	0,03	0,03			0,2
Сложное отложение	0,1	0,4	1	1	0,2	0,1		3
Обледенение всех видов	1	8	12	10	7	3	0,4	41

**Таблица 0.22 - Наибольшее число дней с обледенением гололедного станка, МС Ижевск**

Явления	Число случаев гололедно-изморозевых явлений							
	X	XI	XII	I	II	III	IV	год
Гололед	6	10	17	14	6	6	3	35
Зернистая изморозь	1	6	6	4	2	3	2	14
Кристаллическая изморозь	2	8	17	15	13	6	1	33
Мокрый снег		2	1	1	1			2
Сложное отложение	2	4	9	6	2	1		9
Обледенение всех видов	6	17	29	19	16	12	4	64

Вычисленные значения нормативной глубины сезонного промерзания грунтов, МС Мензелинск:

- суглинки, глины – 1,53 м;
- супеси, пески пылеватые и мелкие – 1,86 м;
- пески от средних до гравелистых – 2,0 м;

В соответствии с СП 20.13330.2011 рассматриваемая территория по весу снегового покрова относится к V снеговому району, нормативное значение снеговой нагрузки – 3,2 кПа.

Территория относится ко II району по ветровым нагрузкам (карта 2 приложение Е СП 20.13330.2016). Нормативное значение ветрового давления 0,30 кПа.

По толщине стенки гололёда (превышаемой раз в 5 лет) на элементах кругового сечения диаметром 10 мм, расположенных на высоте 10 м над поверхностью земли, рассматриваемый участок изысканий находится во II гололедном районе с нормативной толщиной, равной 5 мм (СП 20.13330.2016).

### **Инженерно-геологическая характеристика.**

Участок изысканий расположен на правобережном склоне р. Большая Кумырсинка. Рельеф участка работ относительно ровный, с общим понижением на северо-запад, абсолютные отметки 173,76-187,55 м.

В геологическом строении участка изысканий до глубины инженерно-геологических исследований (10,0 м) принимают участие делювиальные четвертичные отложения, представленные темно-коричневыми тугопластичными суглинками и коричневыми глинистыми песками с прослоями суглинка.

В результате пространственной изменчивости геологического строения, лабораторных данных и в соответствии с требованиями ГОСТ 20522-2012 в геолого-литологическом разрезе участка до глубины 10,0 м выделено два инженерно-геологических элемента. С поверхности развит почвенно-растительный слой мощностью 0,1-0,3 м.

ИГЭ-1 – Суглинок темно-коричневый, тугопластичный, с прослоями песка мелкого, с редкими вкл. дресвы, песчанистый. Вскрытая мощность 1,9-2,7 м

ИГЭ-2 – Песок мелкий, коричневый, малой степени водонасыщения, с прослоями суглинка твердого, глинистый. Вскрытая мощность 2,0-8,0 м

Основанием фундамента на исследуемой площадке будут служить ИГЭ-1, ИГЭ-2.

Грунты на площадке изысканий непросадочные и ненабухающие.

На участке изысканий (июнь 2019г) воды до глубины 5,0-10,0 м не вскрыты.

Согласно приложению «И» часть II СП 11-105-97 тип территории по потенциальной подтопляемости рекомендуется принять как неподтопляемые в силу геологических, гидрогеологических и других причин III-А.

Согласно СП 28.13330.2012 грунты оцениваются как неагрессивные (содержание SO<sub>4</sub><sup>2-</sup> от 10 до 31 мг/кг) к бетонам ко всем маркам W6-W20 и к арматуре железобетонных конструкций по всем показателям (содержание Cl<sup>-</sup> от 14 до 106 мг/кг) (см. приложение Е).

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к углеродистой и низколегированной стали согласно ГОСТ 9.602-2005 от средней до высокой 15,1-30,2 Ом/м.

Нормативная глубина промерзания глинистых грунтов в рассматриваемом районе равна 1,53 м.

По относительной деформации пучения, согласно п. 6.8 СП 22.13330.2011, суглинки тугопластичные ИГЭ-1 – среднепучинистые (Rf\*102-0,32).

По сложности инженерно-геологических условий рассматриваемая территория относится к II-ой категории (согласно СП 11-105-97 прил. Б).

Грунты непросадочные, ненабухающие, незасоленные.

По трудности разработки грунты соответствуют следующим пунктам классификации, согласно ГЭСН-2001-01, выпуск 4 (с изменениями 2014 года):

- почвенно-растительный слой – п.п.9б;
- суглинок тугопластичный – п.п.35в.
- песок мелкий – п.п.29б.

### **Описание опасных природных процессов.**

На рассматриваемой территории отмечены такие физико-геологические процессы и явления, как боковая и глубинная эрозия.

В современную эпоху боковая эрозия преобладает над донной, что приводит к размыву террасовых отложений, появлению эрозионных уступов, стариц, меандр.

Боковая эрозия выражается в интенсивном размыве берегов под действием водных потоков с образованием меандр и обрывистых неустойчивых уступов. Наиболее интенсивно боковая эрозия проявляется в излучинах реки. Высота уступов достигает 3-5 метров.

Глубинная эрозия образует овраги и промоины на склонах речных долин. Наиболее интенсивно глубинная эрозия проявляется в верхней части

водораздельных склонов на участках развития легкоразмываемых отложений. Эрозионные процессы наиболее интенсивны в периоды дождей и весеннего снеготаяния. Росту оврагов и промоин способствуют легкоразмываемые породы – супеси, суглинки, пылеватые глины.

Непосредственно на участке изысканий можно ожидать активизации процессов плоскостного смыва при прокладке трубопроводов при нарушении травянистого покрова.

Расчетная сейсмичность участка изысканий в соответствии с требованиями технического задания и СП 14.13330.2014 (п. 4.3\*) принимается по карте А и составит 5 баллов с учетом грунтов (ИГЭ-1) II категории по сейсмическим свойствам (СП 14.13330.2014, табл. 1).

Согласно СНиП 22-01-95 землетрясения на данной территории относятся к категории неопасных.

Нормативная глубина промерзания глинистых грунтов в рассматриваемом районе равна 1,53 м.

Согласно приложению «И» часть II СП 11-105-97 тип территории по потенциальной подтопляемости рекомендуется принять как неподтопляемые в силу геологических, гидрогеологических и других причин III-А.

Другие опасные геологические процессы и явления (карст, оползни, наличие в основании сооружений набухающих грунтов) на рассматриваемой территории не выявлены.

Непосредственно по трассам и на площадках изысканий опасные геологические процессы и явления не выявлены.

### **Описание растительного покрова.**

Обширная территория Татарстана условно разделяется на три географические зоны: Предкамье, Предволжье и Закамье. Каждому из этих районов присущи свои особенности почвы, такие как состав, строение, показатели плодородности.

В Республике Татарстан преобладают глинистые и тяжелосуглинистые почвы. Их территория занимает более 80% от общего количества. Небольшие песчаные участки встречаются только в северной части. При ежегодных посадках со временем происходит уплотнение почвы и снижается ее зернистость. Это приводит к ухудшению проводимости влаги к корням. Нарушается тепловой режим, начинается эрозия под действием внешних факторов.

В целом почвенный покров республики представлен различными типами в следующем соотношении: 41,1% чернозем, 33,6% серые лесные, 7,2% дерново-подзолистые и коричнево-серые, 3,4% дерново-карбонатные.

На участке изысканий присутствуют дерновые подзолистые. Они образованы на элювиальных и делювиальных выщелоченных глинах, суглинках, супесях и песках красно- и желто-бурого цвета. В лесистой местности имеется лесная подстилка (A0), состоящая из опавших листьев, веток, стеблей, пополняющих почву перегноем и минеральными веществами. Под лесной подстилкой находится верхний слой почвы (он состоит из перегнойного и подзолистого горизонтов). Перегнойный горизонт (A1) достигает 18–20 см, имеет светло-серую окраску и сильно распыленную структуру. Содержание перегноя не превышает 3%. В этом горизонте много корней растений.

Второй горизонт – подзолистый (A2) на глинистых и суглинистых породах не превышает 10 см, на песчаных и супесчаных он несколько растянут. Он выражен белесой прослойкой кварца и кремнезема, часто с буроватым оттенком, имеет пластинчатое сложение, где заметны признаки остатков ореховатости.

Второй слой (B) сверху имеет красно-бурую или желто-бурую окраску, ореховатую структуру, чаще состоит из суглинков, где встречаются белесые языки таких почв.

Согласно данным инженерно-экологических изысканий на территории изысканий выявлены дерново-подзолистые почвы.

По содержанию гумуса в верхних горизонтах описываемые почвы являются слабогумусными (1,9-0,95 %). Реакция почвенной среды кислая (рН – 5,0-4,9).

Обеспеченность почв подвижным фосфором по отношению к зерновым культурам средняя (78,8 мг/кг почвы), обеспеченность обменным калием колеблется от средней до повышенной (59 мг/кг почвы).

При проведении технического этапа рекультивации согласно ГОСТ 17.4.3.02-85 плодородный слой почвы (ПСП) снимается в зависимости от уровня плодородия почвы и основных показателей свойств почв.

Показатели состава и свойств плодородного слоя почвы должны быть следующими:

- содержание гумуса в нижней границе снимаемого плодородного слоя почвы не должно быть менее 2%;
- величина рН водной вытяжки должна составлять 5,0-8,2;
- массовая доля натрия, в процентах, от емкости катионного обмена, должна составлять в образуемой смеси плодородного слоя – не более 5;
- массовая доля водорастворимых токсичных солей не должна превышать 0,25% от массы почвы, на орошаемых участках – до 0,5%;
- по механическому составу содержание почвенных частиц менее 0,01 мм должно быть в интервале от 10% до 75%.

Исходя из вышеприведенной характеристики показателей свойств описываемых почв и согласно ГОСТ 17.5.3.06-85, мощность срезки плодородного слоя почв определена на глубину гумусового горизонта (А+АВ), т.к. содержание гумуса в нижележащем горизонте В менее 2%, срезка ПСП составляет 20 см.

Так как почвенный покров представлен преимущественно маломощными почвами, в которых горизонт В (с содержанием гумуса 1-2%) имеет незначительную мощность или отсутствует, поэтому срезка потенциально плодородного слоя не предусмотрена.

Согласно агроклиматическому районированию, территория Удмуртии

расположена в пределах лесной полосы Восточной Европы. Довольно близко с юга к республике подходит лесостепь, северная граница которой идет по реке Каме. Этим объясняется произрастание в южной части Удмуртии купены лекарственной, ландыша и даже адониса весеннего. В основном же для растительности характерны представители лесной полосы.

По мере продвижения с юга на север состав лесов несколько меняется. Широколиственные древесные породы: дуб, вяз, клен, ильм, орешник, липа, бересклет – вытесняются главными лесообразователями края – пихтой и елью. В соответствии с этим территорию Удмуртской республики можно разделить на три подзоны: на юге орешниковые рамени, затем – липовые рамени и на севере – зеленомошники.

Основную часть Республики Татарстан занимают липовые рамени. На северо-западе они доходят до северной границы песчано-глинистых отложений Кильмезекского бассейна и в восточной части заканчиваются несколько севернее железной дороги.

В древесном пологе таких лесов, состоящем из ели и пихты, обычно участвует и липа, которая нередко выходит в первый ярус. В подлеске – ива, рябина, бредина, липа, а из кустарников – жимолость, бересклет, ломкая крушина и волчье лыко.

Проектируемый объект располагается на пахотных землях. Естественная травянистая растительность сохранилась лишь в поймах и долинах рек и представлена двумя типами:

В благоприятный период (апрель 2019) специалистами ООО «СВЗК» проводились геомаршрутные геоботанические исследования района участка изысканий. На основании этого были сделаны выводы об отсутствии редких, реликтовых и краснокнижных видов растений, деревьев.

Также, согласно сведений Администрации МО Агрызский район Республики Татарстан, виды растительности, деревьев, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан и РФ – отсутствуют.

### **3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Проектируемые объекты расположены на территории Бимского сельского поселения Агрызского муниципального района Республики Татарстан.

Земли, на которых расположены проектируемые сооружения, согласно Земельному кодексу Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ ст. 7 п. 1, относятся по целевому назначению к землям сельскохозяйственного назначения;

Вид угодий – пастбище.

Проектируемые сооружения не проходят по землям лесного, землям особо охраняемых природных территорий.

Трассы проектируемых линейных сооружений проложены с учётом минимизации земельных работ, а также с максимально возможным использованием существующих дорог.

Трассы были выбраны по критериям оптимальности, с учетом требований правил охраны и рационального использования земельных ресурсов, животного и растительного мира, металлоемкости, безопасности, технического обслуживания и ремонта.

Проектом принята подземная прокладка трубопроводов, параллельно рельефу местности.

Использование земельных участков сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, предоставляемых на период строительства линейных сооружений, осуществляется при наличии утвержденного проекта рекультивации земель для нужд сельского хозяйства без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий (п. 2 введен Федеральным законом от 21.07.2005 г. № 111-ФЗ).

Строительство проектируемых площадных сооружений потребует отвода земель из временного пользования в долгосрочное пользование (аренду) с переводом земельного участка из одной категории в другую в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2004 г. № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

Формирование земельных участков сельскохозяйственного назначения для строительства осуществляется с предварительным согласованием мест размещения объектов.

Согласно статье 30 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ предоставление в аренду пользователю недр земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием недрами, из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности осуществляется без проведения аукционов.

После завершения работ на всей площадке строительства производится техническая и биологическая рекультивация. Земли, отводимые во временное пользование (на период строительства), передаются Подрядчиком землепользователю с оформлением справки о сдаче рекультивированных земель и акта сдачи рекультивированных земель районной комиссии с участием Заказчика. По окончании строительно-монтажных работ все земли, отводимые в краткосрочное пользование на период строительства, в дальнейшем могут использоваться землепользователем по их прямому назначению.

Земельные участки под объекты строительства отводятся во временное (краткосрочная аренда земли) и постоянное (долгосрочная аренда земли) пользование.

Ширина полосы временного отвода определена в соответствии с требованиями нормативных документов, исходя из технологической последовательности производства работ, рельефа местности в целях нанесения

минимального ущерба и снижения затрат, связанных с краткосрочной арендой земли.

Организованные на период строительства площадки (краткосрочная аренда) имеют временный характер. После окончания работ земли, использованные под площадки, рекультивируются.

Места проведения работ согласовываются с районными администрациями и землепользователями в соответствии с действующим законодательством. Землепользователям компенсируются убытки, связанные с отчуждением земель. Средства на выплату убытков землепользователям включены в смету.

Основой для отвода земель являются следующие нормативные документы:

- СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин»;
- ВСН-14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 – 750 кВ»;
- основы земельного законодательства Российской Федерации;
- исходные данные заказчика;
- проектные решения.

В соответствии СН 459-74 (табл. ширина полосы отвода земель для водоводов диаметром до 500 мм:

- на землях, где не производится снятие и восстановление плодородного слоя – 27 м.
- на землях, где должно производиться снятие и восстановление плодородного слоя – 36 м.

Низконапорный водовод от буферной емкости к площадке подпорных насосов ЦНС протяженностью 19,35 м.

Низконапорный водовод от площадки подпорных насосов ЦНС до площадки узла переключения протяженностью 548,72 м.

Низконапорный водовод от площадки узла переключения до скважины № 1908 протяженностью 62,24 м.

Низконапорный водовод от площадки узла переключения до скважины № 1912 протяженностью 14,46 м.

Подъезд к проектируемым сооружениям осуществляется по проектируемым проездам с щебеночным покрытием, примыкаемым к существующему подъезду. Разворотная площадка имеет размеры 15х15м, с обочиной 1 м.

На период строительства требуется отвод земель общей площадью **40043,7 м<sup>2</sup> (4,0044 га):**

- площадь постоянного отвода – **3709,7 м<sup>2</sup>.**

- площадь временного отвода – **36334,0 м<sup>2</sup>**

**Таблица 23 - Ведомость отвода земли на период строительства**

№	Наименование проектируемого сооружения	Наименование землепользователя	Постоянный отвод	Временный отвод	
			Общая площадь, м <sup>2</sup>	Ширина, м	Общая площадь, м <sup>2</sup>
<b>Российская Федерация, Республика Татарстан, Агрызский район</b>					
	Под низконапорный водовод от площадки подпорных насосов ЦНС до площадки скважины № 1912	16:01:150601:77 Шафигуллин Ильфат Габдрафикович (аренда ООО "РИТЭК")		36,0	2044,2
	Под низконапорный водовод от площадки подпорных насосов ЦНС до площадки скважины № 1912	16:01:000000:354 ОДС (аренда ООО "Агро-Кама")		36,0	12876,8

	Под низконапорный водовод от площадки подпорных насосов ЦНС до площадки скважины № 1912	16:01:150601:76 Шафигуллин Ильфат Габдрафикович (аренда ООО "РИТЭК")		36,0	2267,8
	Под площадку буферной емкости, площадку канализационной емкости	16:01:150601:90 ООО "РИТЭК"			1694,9
	Под площадку буферной емкости, площадку канализационной емкости	16:01:150601:77 Шафигуллин Ильфат Габдрафикович (аренда ООО "РИТЭК")			414,8
	Под площадку ВЗиС (временных зданий и сооружений)	16:01:000000:354 ОДС (аренда ООО "Агро-Кама")			662,5
	Под кабельную эстакаду, под площадку подпорных насосов ЦНС	16:01:150601:90 ООО "РИТЭК"			6940,5
	Под инженерные сети (электрические кабели), низконапорный водовод от площадки узла переключения до скважины № 1908	16:01:150601:76 Шафигуллин Ильфат Габдрафикович (аренда ООО "РИТЭК")			9432,5
	Площадка станции управления, площадка под шкаф КИПиА и радиомачту, разворотная площадка	16:01:150601:76 Шафигуллин Ильфат Габдрафикович (аренда ООО "РИТЭК")	595,1		
	Площадка узла подключения	16:01:150601:76 Шафигуллин Ильфат Габдрафикович (аренда ООО "РИТЭК")	42,0		
	Опознавательный знак (1 м <sup>2</sup> x 12 шт.)	16:01:000000:354 ОДС (аренда ООО "Агро-Кама")	12,0		
	Опознавательный знак	16:01:150601:77 Шафигуллин Ильфат Габдрафикович (аренда ООО "РИТЭК")	1,0		
<b>Книга 2. Проект планировки территории</b>			<b>Материалы по обоснованию</b>		<b>Лист</b>
					29

	Опознавательный знак	16:01:150601:76 Шафигуллин Ильфат Габдрафикович (аренда ООО "РИТЭК")	1,0		
	Площадка буферной емкости, площадка канализационной емкости, молниеотводы	16:01:150601:90 ООО "РИТЭК"	1416,6		
	Площадка буферной емкости, площадка канализационной емкости	16:01:150601:77 Шафигуллин Ильфат Габдрафикович (аренда ООО "РИТЭК")	285,5		
	Площадка под кабельную эстакаду, площадка подпорных насосов ЦНС	16:01:150601:90 ООО "РИТЭК"	1208		
	Площадка под оборудование скважины № 1912	16:01:150601:76 Шафигуллин Ильфат Габдрафикович (аренда ООО "РИТЭК")	44,6		
	Площадка под оборудование скважины № 1908	16:01:150601:76 Шафигуллин Ильфат Габдрафикович (аренда ООО "РИТЭК")	41,0		
	Площадка под трансформаторную подстанцию комплектную	16:01:150601:76 Шафигуллин Ильфат Габдрафикович (аренда ООО "РИТЭК")	62,9		
	<b>Итого:</b>		<b>3709,7</b>		<b>36334,0</b>
	<b>Общий отвод:</b>				<b>40043,7</b>
	<b>Всего по Агрызскому району (Общий отвод, м2)</b>		<b>40043,7</b>		
	<b>Всего по Агрызскому району (Общий отвод, га)</b>		<b>4,0044</b>		

#### 4. Ведомость пересечения существующих инженерных коммуникаций

**Таблица 0 - Ведомость пересечений проектируемой трассы с инженерными коммуникациями**

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
<b>Трасса проектируемого низконапорного водовода до скв.№1908,1912</b>								
1	0+12,37	Нефтепровод	Ст.114	Гл.1,2	48	ТПП «ТатРИТЭКнефть» ЦДНГ-2	423040, г. Нурлат, ул.Ленинградская, д. 1 Б +78434524500	
2	0+20,11	Газопровод	Ст.89	+ 1,0	90	ТПП «ТатРИТЭКнефть» ЦДНГ-2	423040, г. Нурлат, ул.Ленинградская, д. 1 Б +78434524500	
3	0+20,70	Нефтепровод	Ст.114	+ 1,0	90	ТПП «ТатРИТЭКнефть» ЦДНГ-2	423040, г. Нурлат, ул.Ленинградская, д. 1 Б +78434524500	
4	0+23,79	Нефтепровод	Ст.114	Гл.1,8	89	ТПП «ТатРИТЭКнефть» ЦДНГ-2	423040, г. Нурлат, ул.Ленинградская, д. 1 Б +78434524500	
5	1+45,60	Нефтепровод	Ст.114	Гл.1,4	59	ТПП «ТатРИТЭКнефть» ЦДНГ-2	423040, г. Нурлат, ул.Ленинградская, д. 1 Б +78434524500	
6	5+34,39	Водопровод	Ст.159	Гл.1,4	88	ТПП «ТатРИТЭКнефть» ЦДНГ-2	423040, г. Нурлат, ул.Ленинградская, д. 1 Б +78434524500	
7	5+34,59	Кабель подогрева		Гл.1,4	88	ТПП «ТатРИТЭКнефть»	423040, г. Нурлат, ул.Ленинградская, д. 1 Б +78434524500	
8	5+37,42	Канализация	Ст.219	Гл.1,4	86	ТПП «ТатРИТЭКнефть» ЦДНГ-2	423040, г. Нурлат, ул.Ленинградская, д. 1 Б +78434524500	
9	54,33	Кабель подогрева		Гл.1,4	8	ТПП «ТатРИТЭКнефть»	423040, г. Нурлат, ул.Ленинградская, д. 1 Б +78434524500	
10	55,75	Водопровод	Ст.159	Гл.1,4	8	ТПП «ТатРИТЭКнефть» ЦДНГ-2	423040, г. Нурлат, ул.Ленинградская, д. 1 Б +78434524500	
<b>Книга 2. Проект планировки территории</b>						<b>Материалы по обоснованию</b>		<b>Лист</b>
								31

11	60,37	Кабель подогрева		Гл.1,4	14	ТПП «ТатРИТЭЖне фть»	423040, г. Нурлат, ул. Ленинградска я, д. 1 Б +78434524500	
----	-------	---------------------	--	--------	----	----------------------------	--	--

## **ПРИЛОЖЕНИЯ**

**Согласно постановлению Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «О составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» обязательными приложениями к материалам по обоснованию проекта планировки территории являются:**

- 1. Решение о подготовке проекта планировки территории (приложено в Разделе 2. Положение о размещении линейных объектов)**
- 2. Материалы инженерных изысканий (приложены к Разделу 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка в электронном виде на компакт-диске)**



Общество с ограниченной ответственностью

**«СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ  
КОМПАНИЯ»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ  
ТЕРРИТОРИИ**

**для строительства объекта ООО «РИТЭК», ТПП  
«ТатРИТЭКнефть»:**

**«Реконструкция СП-264 Чекалдинского месторождения нефти.  
Организация сброса подтоварной воды»»**

на территории Бимского сельского поселения Агрызского муниципального  
района Республики Татарстан

**Раздел 5. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.  
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**Раздел 6. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.**

Генеральный директор  
ООО «Средневожская землеустроительная компания»

Н.А. Ховрин

Руководитель проекта

А.Н. Татаржицкий

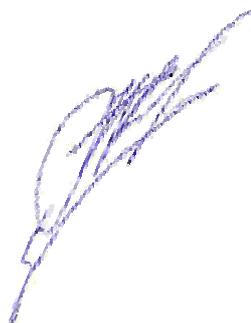


Экз. № \_\_\_\_

Самара 2019 год

Документация по планировке территории разработана в составе, предусмотренном действующим Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ), и техническим заданием на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Реконструкция СП-264 Чекалдинского месторождения нефти. Организация сброса подтоварной воды» на территории Бимского сельского поселения Агрызского муниципального района Республики Татарстан

Руководитель проекта



А.И. Татаржицкий

**Книга 3. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**  
**Проект межевания территории**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Лист</b>
	<b>Текстовые материалы</b>	
1	Выводы по проекту	5
2	Перечень образуемых и изменяемых земельных участков и их частей	6
	<b>Графические материалы</b>	
1	Чертеж межевания территории М 1:1000	-
2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории М 1:1000	-

## **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

### **Основание для выполнения проекта межевания.**

Проект межевания территории разрабатывается в соответствии с проектом планировки территории в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта ООО "РИТЭК": ««Реконструкция СП-264 Чекалдинского месторождения нефти. Организация сброса подтоварной воды»» ТПП «ТатРИТЭКнефть» согласно:

- Технического задания на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Реконструкция СП-264 Чекалдинского месторождения нефти. Организация сброса подтоварной воды»» на территории Бимского сельского поселения Агрызского муниципального района Республики Татарстан;

- Сведений государственного кадастрового учета.

### **Цели и задачи выполнения проекта межевания территории**

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков. При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Сформированные земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации прав на формируемые земельные участки, включая возможность полноценного использования в соответствии с назначением, и эксплуатационными качествами.

- возможность долгосрочного использования земельного участка.

Структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

В процессе межевания решаются следующие задачи:

- установление границ земельных участков необходимых для размещения объекта ООО "РИТЭК" ТПП «ТатРИТЭКнефть».

Проектом межевания границ отображены:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- границы образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.

### **ВЫВОДЫ ПО ПРОЕКТУ**

Настоящим проектом выполнено:

Формирование границ образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.

Размеры образуемых земельных участков под строительство линейного объекта приняты в соответствии с проектом полосы отвода выполненным ООО «СВЗК».

Проект межевания выполняется с учетом сохранения ранее образованных земельных участков, зарегистрированных в ГКН.

Земельные участки под строительство объекта образованы с учетом ранее поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков.

Проект межевания территории является неотъемлемой частью проекта планировки территории. Каталоги координат и дирекционных углов образуемых земельных участков являются приложением к чертежу межевания, выполненном в М 1:1000.

Проект межевания территории является основанием для установления границ земельных участков на местности, закрепления их межевыми знаками и регистрации в установленном порядке.

*Сведения о земельных участках, поставленных на государственный кадастровый учет*

№ п/п	Кадастровый номер	Обозначение ЧЗУ	Категория	Сведения о правах и землепользователях	Адрес, местоположение	Разрешенное использование	Площадь з/у м <sup>2</sup>
1	16:01:150601:90	:90/чзу1	Земли с/х назначения	ООО «РИТЭК»	Республика Татарстан, Аргызский муниципальный район, Бимское сельское поселение	Для с/х производства	8635
2	16:01:150601:77	:77/чзу1	Земли промышленности	Шафигуллин Ильфат Габдрафикович (аренда ООО «РИТЭК»)	Республика Татарстан, Аргызский муниципальный район, Бимское сельское поселение	В целях добычи полезных ископаемых	415
3	16:01:0000000:354	:354/чзу1	Земли с/х назначения	ОДС (аренда ООО «Агро-Кама»)	Республика Татарстан, Аргызский муниципальный район, х-во ООО Пелемеш, паевой фонд	Для с/х производства	12877
4	16:01:150601:77	:77/чзу2	Земли промышленности	Шафигуллин Ильфат Габдрафикович (аренда ООО «РИТЭК»)	Республика Татарстан, Аргызский муниципальный район, Бимское сельское поселение	В целях добычи полезных ископаемых	2044
5	16:01:150601:76	:76/чзу1	Земли промышленности	Шафигуллин Ильфат Габдрафикович (аренда ООО «РИТЭК»)	Республика Татарстан, Аргызский муниципальный район, Бимское сельское поселение	В целях добычи полезных ископаемых	2268
6	16:01:150601:76	:76/чзу2	Земли промышленности	Шафигуллин Ильфат Габдрафикович (аренда ООО «РИТЭК»)	Республика Татарстан, Аргызский муниципальный район, Бимское сельское поселение	В целях добычи полезных ископаемых	9432
7	16:01:000000:354	:354/чзу2	Земли с/х назначения	ОДС (аренда ООО «Агро-Кама»)	Татарстан, Аргызский муниципальный район, х-во ООО Пелемеш, паевой фонд	Для с/х производства	663

Общая площадь участков, поставленных на кадастровый учет: 36334 м<sup>2</sup>.

*Перечень образуемых земельных участков для строительства объекта*

№ п/п	Условный номер земельного участка	Категория земель	Сведения о правах и землепользователях	Разрешенное использование	Адрес, местоположение	Площадь, м <sup>2</sup>
1	16:01:150601:90	:90:3У1	ООО «РИТЭК»	Для с/х производства	Республика Татарстан, Аргызский муниципальный район, Бимское сельское поселение	2625
2	16:01:150601:77	:77:3У1	Шафигуллин Ильфат Габдрафикович (аренда ООО «РИТЭК»)	В целях добычи полезных ископаемых	Республика Татарстан, Аргызский муниципальный район, Бимское сельское поселение	285
3	16:01:000000:354	:354:3У1	ОДС (аренда ООО «Агро-Кама»)	Для с/х производства	Татарстан, Аргызский муниципальный район, х-во ООО Пелемеш, паевой фонд	12
4	16:01:150601:77	:77:3У2	Шафигуллин Ильфат Габдрафикович (аренда ООО «РИТЭК»)	В целях добычи полезных ископаемых	Республика Татарстан, Аргызский муниципальный район, Бимское сельское поселение	1
5	16:01:150601:76	:76:3У1	Шафигуллин Ильфат Габдрафикович (аренда ООО «РИТЭК»)	В целях добычи полезных ископаемых	Республика Татарстан, Аргызский муниципальный район, Бимское сельское поселение	1
6	16:01:150601:76	:76:3У2	Шафигуллин Ильфат Габдрафикович (аренда ООО «РИТЭК»)	В целях добычи полезных ископаемых	Республика Татарстан, Аргызский муниципальный район, Бимское сельское поселение	595
7	16:01:150601:76	:76:3У3	Шафигуллин Ильфат Габдрафикович (аренда ООО «РИТЭК»)	В целях добычи полезных ископаемых	Республика Татарстан, Аргызский муниципальный район, Бимское сельское поселение	42
8	16:01:150601:76	:76:3У4	Шафигуллин Ильфат Габдрафикович (аренда ООО «РИТЭК»)	В целях добычи полезных ископаемых	Республика Татарстан, Аргызский муниципальный район, Бимское сельское поселение	45

9	16:01:150601:76	:76:3У5	Шафигуллин Ильфат Габдрафикович (аренда ООО «РИТЭК»)	В целях добычи полезных ископаемых	Республика Татарстан, Аргызский муниципальный район, Бимское сельское поселение	41
10	16:01:150601:76	:76:3У6	Шафигуллин Ильфат Габдрафикович (аренда ООО «РИТЭК»)	В целях добычи полезных ископаемых	Республика Татарстан, Аргызский муниципальный район, Бимское сельское поселение	63

Общая площадь образуемых земельных участков: 3710 м<sup>2</sup>