

**РЕШЕНИЕ**  
**Совета муниципального образования «Поселок городского типа**  
**Камское Устье Камско-Устьинского муниципального района**  
**Республики Татарстан»**

« 06» 12. 2019 года

№ 141

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Поселок городского типа Камское Устье Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан»**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 34 Федерального закона от 23.06.2014 №1719ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании Устава муниципального образования «Поселок городского типа Камское Устье Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан», муниципального образования «Поселок городского типа Камское Устье Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» **решил:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Поселок городского типа Камское Устье Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан», утвержденные решением Совета муниципального образования «Поселок городского типа Камское Устье Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» от 18.12.2013 № 93 следующие изменения :

1.1 В Разделе III. Градостроительные регламенты, Глава XI. Градостроительные регламенты в части видов и параметров разрешенного использования недвижимости, Статье 56. Виды территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования:

1.2. «Д-4. Зона размещения объектов спортивного и спортивно-зрелищного назначения» изложить в новой редакции (по классификатору) согласно приложению №1.

2. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах, расположенных по адресам:

- пгт. Камское Устье, ул. Советская, д.11, здание МСУ;  
- пгт. Камское Устье, ул. К. Маркса, д.105, библиотека, читальный зал,  
а также опубликовать на Официальном портале правовой информации  
Республики Татарстан и разместить на официальном сайте Камско-Устьинского  
муниципального района Республики Татарстан в информационно-  
телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета, Глава  
муниципального образования  
«Поселок городского типа Камское Устье  
Камско-Устьинского муниципального района  
Республики Татарстан»

В.П. Сороковнин

Приложение № 1 к решению Совета МО «п.г.т. Камское Устье Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Поселок городского типа Камское Устье Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» от «06» 12.2019 г. № 141

**Д-4. Зона размещения объектов спортивного и спортивно-зрелищного назначения.**

<b>Действующая редакция</b>	<b>Новая редакция</b>
<p><u>Основные виды разрешенного использования недвижимости:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- универсальные спортивные и зрелищные залы или комплексы (с трибунами);</li> <li>- спортивные арены (с трибунами);</li> <li>- аквапарки;</li> <li>- велотреки;</li> <li>- мотодромы, картинги;</li> <li>- яхт-клубы, лодочные станции;</li> <li>- спортивные школы;</li> <li>- спортзалы, залы рекреации (с бассейном или без), бассейны;</li> <li>- клубы многоцелевого и специализированного назначения;</li> <li>- спортклубы;</li> <li>- спортплощадки, теннисные корты;</li> <li>- ипподромы.</li> </ul>	<p><u>Основные виды разрешенного использования недвижимости:</u></p> <p>5.1 Спорт</p> <p>4.8.1. Развлекательные мероприятия</p> <p>3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование (Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению, в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом)</p>
<p><u>Вспомогательные виды разрешенного использования:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выставочные залы;</li> <li>- танцзалы, дискотеки;</li> <li>- кинотеатры, видеосалоны;</li> <li>- предприятия общественного питания (кафе, закусочные, рестораны, бары);</li> <li>- аптеки;</li> <li>- пункты оказания первой медицинской помощи;</li> <li>- общественные туалеты;</li> </ul>	<p><u>Вспомогательные виды разрешенного использования:</u></p> <p>3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности</p> <p>4.6. Общественное питание</p> <p>3.4. Здравоохранение</p> <p>12.0.1. Улично-дорожная сеть</p> <p>12.0.2. Благоустройство территории</p>

<p>- парковки перед объектами спортивно-зрелищных, обслуживающих и коммерческих видов использования;</p>	
<p><u>Условно разрешенные виды использования:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- телевизионные и радиостудии;</li> <li>- отделения связи, почтовые отделения, телефонные и телеграфные станции;</li> <li>- отделения, участковые пункты милиции;</li> <li>- консультативные поликлиники;</li> <li>- магазины;</li> <li>- киоски, лоточная торговля, временные павильоны розничной торговли;</li> <li>- гостиницы, дома приёма гостей;</li> <li>- бани; сауны;</li> <li>- отдельно стоящие или встроенные в здания многоуровневые стоянки, гаражи;</li> <li>- открытые автостоянки;</li> <li>- антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи;</li> <li>- объекты пожарной охраны</li> </ul>	<p><u>Условно разрешенные виды использования:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>6.8. Связь</li> <li>3.2.3. Оказание услуг связи</li> <li>8.3. Обеспечение внутреннего правопорядка</li> <li>4.4. Магазины</li> <li>4.7. Гостиничное обслуживание</li> <li>3.3. Бытовое обслуживание</li> <li>4.9. Служебные гаражи</li> </ul>