

**Совет поселка городского типа Васильево  
Зеленодольского муниципального района  
Республики Татарстан**

**РЕШЕНИЕ**

«01» ноября 2019 года

№ 305

О ставках, порядке и сроках уплаты земельного налога на территории муниципального образования «поселок городского типа Васильево» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Федеральным Законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования поселок городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, Совет поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан **решил**:

1. Ввести в действие на территории муниципального образования «поселок городского типа Васильево» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан с 1 января 2020 года земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на данной территории, установив налоговые ставки налога в следующих размерах:

1.1. 0,001% в отношении земельных участков, находящихся в собственности специализированных организаций, предоставленных (приобретенных) под строительство жилья и объектов, строящихся в рамках реализации Закона Республики Татарстан от 27 декабря 2004 года № 69-ЗРТ «О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республики Татарстан».

1.2. 0,1% в отношении земельных участков:

- занятых санаторно-курортными организациями;
- занятых парками, скверами, пляжами.
- используемых для размещения спортивных сооружений.

1.3. 0,3% в отношении земельных участков:

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении и используемых для сельскохозяйственного производства;
- земли, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные, для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

1.4. 0,628% в отношении земельных участков, относящихся к категории земель населенных пунктов, занятых казенными, бюджетными и автономными учреждениями, финансируемых из бюджета Республики Татарстан;

1.5. 0,628% в отношении земельных участков, относящихся к категории земель населенных пунктов, занятых казенными, бюджетными и автономными учреждениями, финансируемых из местного бюджета;

1.6. 1,166% в отношении земельных участков предназначенных для размещения промышленных объектов;

1.7. 1,5% в отношении земельных участков:

- под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания, предприятий автосервис;
- под промышленными объектами вне населенного пункта;
- занятых административно – управленческими и общественными объектами;
- предназначенных для размещения гаражей и автостоянок;
- предназначенных для разработки полезных ископаемых, объектов для эксплуатации устройств транспорта, энергетики и связи;
- относящихся к особо охраняемым территориям и объектам;
- прочих земельных участков.

2. Освободить от уплаты земельного налога, помимо категорий налогоплательщиков, предусмотренных законодательством, следующие категории налогоплательщиков:

- организации – в отношении земельных участков находящихся под домами многоэтажной застройки;
- организации, учреждения в отношении земельных участков занятых гражданскими захоронениями;
- участников и инвалидов Великой отечественной войны, тружеников тыла, несовершеннолетних узников конц.лагерей, лиц, имеющих звание «Жителю блокадного Ленинграда».

3. Установить льготу на земельные участки под индивидуальными жилыми домами, находящимися в зоне затопления поселка городского типа Васильево, согласно заключения комиссии и решения Совета поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, но не более 10% исчисленного налога.

4. Установить:

- что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года;
- для налогоплательщиков – организаций, уплата налога производится авансовыми платежами в размере  $\frac{1}{4}$  соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении первого, второго и третьего квартала, не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом. Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Признать утратившими силу:

- решение Совета поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан от 15.11.2016г. № 87 «О ставках, порядке и сроках уплаты земельного налога с 1 января 2017 года на территории поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан»;
- решение Совета поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан от 29.06.2018г. № 214 о внесении изменений в решение от 15.11.2016г. № 87 «О ставках, порядке и сроках уплаты земельного налога с 1 января 2017 года на территории поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан»;
- решение Совета поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан от 27.05.2019г. № 281 о внесении изменений в решение от 15.11.2016г. №87 «О ставках, порядке и сроках уплаты земельного налога с 1 января 2017 года на территории поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан» (с изменениями от 29.06.2018г. № 214)»;

- решение Совета поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан от 22.08.2019г. № 293 «О внесении изменений в решение от 15.11.2016г. № 87 «О ставках, порядке и сроках уплаты земельного налога с 1 января 2017 года на территории поселка городского типа Васильево Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан» (с изменениями от 29.06.2018г. № 214, от 27.05.2019г. №281)».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Разместить настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>), портале муниципальных образований Республики Татарстан (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>), обнародовать на информационных стендах поселка городского типа Васильево по адресу здание исполнительного комитета (ул.Свободы,д.1).

Глава пгтВасильево,  
председатель Совета



Э.К. Халиуллин