

СОВЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
«ТУКТАРОВО-УРДАЛИНСКОЕ  
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
ЛЕНИНОГОРСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЛЕНИНОГОРСК  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
«ТУКТАР-УРДАЛАСЫ  
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ»  
МУНИЦИПАЛЬ  
БЕРӘМЛЕГЕ  
СОВЕТЫ

---

## РЕШЕНИЕ

«2» октября 2019 г

№26

О внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Туктарово-Урдалинского сельского поселения» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования сельского поселения от 05.12.2013г. №25

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 2 августа 2019 года N 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Туктарово-Урдалинское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан», Совет муниципального образования сельского поселения Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования «Туктарово-Урдалинское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования «Туктарово-Урдалинское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан», Совет муниципального образования сельского поселения Республики Татарстан от 05.12.2013г. №25 следующие изменения:

абзац 19 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;»;

абзац 1 пункта 2 статьи 12 изложить в следующей редакции:  
«2. На карте градостроительного зонирования устанавливаются границы территориальных зон. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, за исключением земельного участка, границы которого в соответствии с земельным законодательством могут пересекать границы территориальных зон.»;

в статье 14:

а) дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:  
«1.1. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.»;

б) в части 4 первое предложение дополнить словами ", за исключением случая, указанного в пункте 1\_1 настоящей статьи";

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение на информационных стендах: с. Туктарово-Урдала в административном здании по ул. Советская, д. 98, в здании СДК ул. Советская, д. 103, д. Карагай в здании МФЦ ул. Тельмана д. 31, опубликовать на официальном интернет сайте Лениногорского муниципального района, и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава «Туктарово-Урдалинское  
Сельское поселение»



М. М. Зиганшин