

СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«НИЖНЕЧЕРШИЛИНСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ЛЕНИНОГОРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЛЕНИНОГОРСК
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
«ТҮБӘН ЧЫРШЫЛЫ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ»
МУНИЦИПАЛЬ
БЕРӘМЛЕГЕ
СОВЕТЫ

Решение

от 02 октября 2019 г

№ 21

О внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Нижнечершилинское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования «Нижнечершилинского сельского поселения» от 31.07.2018г. №13

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 2 августа 2019 года N 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Нижнечершилинское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан», Совет муниципального образования «Нижнечершилинского сельского поселения» Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования «Нижнечершилинского сельского поселения» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования «Нижнечершилинского сельского поселения» от 31.07.2018 г. №13 следующие изменения:

абзац 19 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;»;

абзац 1 пункта 2 статьи 12 изложить в следующей редакции:
«2. На карте градостроительного зонирования устанавливаются границы территориальных зон. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, за исключением земельного участка, границы которого в соответствии с земельным законодательством могут пересекать границы территориальных зон.»;

в статье 14:

а) дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:
«1.1. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями

на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.»;

б) в **части 4** первое предложение дополнить словами ", за исключением случая, указанного в пункте 1_1 настоящей статьи";

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение на информационных стендах расположенных по адресам: Республика Татарстан, Лениногорский район, с. Нижние Чершилы в административном здании по ул. Центральная, д. 105, в здании детского сада по ул. Советская, д.8, по ул. Центральная у дома № 23, в здании правления ООО «АФ-Спартак» по ул. Советская, д.2 , в с. Верхние Чершилы в здании СК по ул. Горная , д.27 , в с. Мордовская Ивановка по ул. Советская, д.13 , опубликовать на официальном сайте Лениногорского муниципального района (leninogorsk.tatar.ru) в разделе «Сельские поселения» и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования
«Нижнечершилинское сельское поселение»
Лениногорского муниципального района
председатель Совета



Хайруллина Н.Я