



ПРИКАЗ

21.08.2019

г.Казань

БОЕРЫК

№ 88-П

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Застройка Хлебной площади, XVIII-XIX вв.» по адресу: Республика Татарстан, г.Елабуга, пл. Ленина



В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», в целях сохранения и государственной охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения и их территорий, как объектов градостроительной деятельности особого регулирования, приказываю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Застройка Хлебной площади, XVIII-XIX вв.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г.Елабуга, пл. Ленина согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Застройка Хлебной площади, XVIII-XIX вв.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г.Елабуга, пл.Ленина согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель

И.Н.Гущин

Приложение № 1
к приказу Комитета
Республики Татарстан
по охране объектов
культурного наследия
от «21» авг. 2019 № 88-07

**Границы территории
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Застройка Хлебной площади, XVIII-XIX вв.»,
по адресу: Республика Татарстан, г.Елабуга, пл. Ленина**

Схема границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Застройка Хлебной площади, XVIII-XIX вв.», по адресу: Республика Татарстан, г. Елабуга, пл. Ленина



12 14

 - границы территории объекта культурного наследия

Картографическое описание границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Застройка Хлебной площади, XVIII-XIX вв.», по адресу: Республика Татарстан, г. Елабуга, пл. Ленина

Границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Застройка Хлебной площади, XVIII-XIX вв.», по адресу: Республика Татарстан, г.Елабуга, пл.Ленина, проходят:

западная часть: вдоль ул. Говорова (поворотные точки 1-2);

северная часть: от ул. Говорова до ул. Гассара, пересекая пл. Ленина (поворотные точки 2-3);

восточная часть: вдоль ул. Гассара (поворотные точки 3-4);

южная часть: вдоль ул. Казанская (поворотные точки 4-1).

Таблица поворотных точек границ территории объекта культурного наследия

№ точки	Координаты точки в системе МСК-16		Координаты точки в системе WGS-84	
	х	у	Северная широта	Восточная широта
1	472230.829	2301440.455	55°45'27.1420 6"	52°03'17.14 713"
2	472266.701	2301298.975	55°45'28.3032 9"	52°03'09.03 514"
3	472159.125	2301273.645	55°45'24.8251 2"	52°03'07.58 103"
4	472127.754	2301418.387	55°45'23.8094 4"	52°03'15.88 051"

Режим использования территории
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Застройка Хлебной площади, XVIII-XIX вв.»,
по адресу: Республика Татарстан, г. Елабуга, пл. Ленина

В границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения **разрешается:**

- проведение в установленном законом порядке работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

- приспособление объекта культурного наследия для современного использования в соответствии с видами разрешенного функционального использования без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны;

- снос временных сооружений и объектов, нарушающих целостность объекта культурного наследия;

- капитальный ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации), а также прокладка новых объектов инженерной инфраструктуры подземным способом при условии отсутствия влияния производимых работ (в том числе динамических воздействий) на объект культурного наследия;

- благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия; использование различных покрытий из наборного материала (камень, гранит, иные природные материалы, а также материалы, имитирующие натуральные) площадок, подходов и проездов, ремонт существующего дорожного покрытия, размещение некапитальных строений, необходимых для приспособления объекта культурного наследия, не нарушающего его облика и визуального восприятия;

- применение отдельно стоящего оборудования освещения, установка знаков навигации, дорожных знаков по периметру площади;

- озеленение: сохранение ценных пород деревьев, санирующая вырубка, высадка новых элементов озеленения;

- сохранение историко-градостроительной среды, воссоздание утраченных исторических элементов ценных в мемориальном и архитектурно-ансамблевом отношении (зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, ограждений, ворот) при наличии достаточных научных данных, необходимых для их воссоздания;

- установка на фасадах объектов культурного наследия, формирующих застройку (периметр) площади, информационных надписей и обозначений, мемориальных досок не выше первого этажа с площадью информационного поля не более 0,4 кв. метра;

Все вышеуказанные работы проводятся на основании письменного разрешения на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, выданного уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия.

В границе территорий объекта культурного наследия местного (муниципального) значения **запрещается**:

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной среды объекта культурного наследия;

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- установка на территории объекта культурного наследия и прилегающих к нему зданиях (их фасадах и крышах) кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования;

- установка средств наружной рекламы;

- прокладка объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) надземным способом;

- использование технологий, создающих динамическое воздействие на объект культурного наследия и на окружающую его застройку; засорение территории объекта культурного наследия бытовыми отходами любого вида и форм.