



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.04.

2019г.

г.Бавлы

КАРАР

№ 218

О внесении изменений и дополнений
в некоторые постановления Испол-
нительного комитета Бавлинского
муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 27.06.2019 №151-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» Исполнительный комитет Бавлинского муниципального района Республики Татарстан

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т :

1. Внести в:

Административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство, утвержденный постановлением Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района от 19.04.2019 №107;

Административный регламент предоставления муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости (недопустимости) размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, утвержденный постановлением Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района от 19.04.2019 №110;

Административный регламент предоставления муниципальной услуги по направлению уведомления о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или

садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности, утвержденный постановлением Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района от 19.04.2019 №111;

Административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденный постановлением Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района от 19.04.2019 №112,

следующее изменение:

понятие «застройщик» изложить в следующей редакции:

«застройщик - физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом», Государственная корпорация по космической деятельности «Роскосмос», органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика или которому в соответствии со статьей 13.3. Федерального закона от 29.07.2017 №218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» передали на основании соглашений свои функции застройщика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта. Застройщик вправе передать свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности, техническому заказчику».

2. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, утвержденный постановлением Исполнительного комитета Бавлинского

муниципального района от 19.04.2019 №108 (далее – Административный регламент) следующие дополнения:

в подпункте 8 пункта 2.5., подпункте 4 пункта 2.6., подпункте 4 пункта 3.4.1., подпункте 8 приложения 1 к Административному регламенту после слов «проектная документация» дополнить словами «(включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3.8. и 3.9. статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации)».

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан по адресу: <http://www.pravo.tatarstan.ru> и на сайте Бавлинского муниципального района Республики Татарстан по адресу: <http://www.bavly.tatarstan.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района по инфраструктурному развитию.

Руководитель
Исполнительного комитета
Бавлинского муниципального района



И.И. Гузаиров