

Протокол

публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории коттеджного поселка «Каипские сады», на земельных участках с кадастровыми номерами 16:24:070807:158 (257 194 кв.м), 16:24:261101:7:1079 (593 921 кв.м.), 16:24:070805:1335 (368 885 кв.м.) расположенных вблизи д. Каипы, Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района

Дата проведения: 28 августа 2019 года

Время проведения: 14-00 часов

Место проведения: по адресу: 422621, Республика Татарстан,
Лаишевский район, д.Каипы, ул.Центральная, д.50,

Состав участников: депутаты Егорьевского сельского поселения; жители деревни; представители инвестора.

Депутаты: Зарипов И.Б., Хайруллина В.М., Зайнуллина Г.Ф., Гиниятов Р.Р., Карпов А.И., Хамидуллин Р.З.; **жители села:** Гусева Т.Н., Минсафина Е.А., Рахматуллин А.М., Юшкевич И.Н., Сангинова И.Н.; **представители инвестора:**

Шакиров Р.З., Махмутов Б.Г., Мустафина А.Ш., Биккенов Р.Р., Фахрутдинов А.Р.

Повестка дня: Рассмотрение проекта планировки и межевания территории коттеджных поселков «Каипские сады» в границах населенного пункта д. Каипы Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района.

Основание для проведения публичных слушаний.

Постановление Главы Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан № 9 от 25 июля 2019 года «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории коттеджного поселка «Каипские сады».

Организатор публичных слушаний:

Комиссия по вопросам землепользования, экологической безопасности и благоустройства Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района.

На публичные слушания представлены следующие демонстративные материалы:

1. Проект планировки и межевания территории коттеджного поселка «Каипские сады», топографическая съемка поселка, материалы генерального плана Егорьевского сельского поселения, кадастровый план территории, выписка из ПЗЗ, чертежи объектов коммунально-бытового обеспечения, объектов капитального строительства и картографические материалы.

Слушали:

Хамидуллина Рифата Завдатовича – руководителя Исполнительного комитета Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района, председателя комиссии.

Разъяснив, что основная цель территории коттеджного поселка «Каипские сады 1,2,3» - создание благоприятной среды жизнедеятельности, обеспечение экологической безопасности, устойчивого развития территории, выделение элементов планировочной структуры, установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, зон расположения инженерных объектов, рекреационных территорий, создание современной, комплексной инфраструктуры, он просил инвесторов предусмотреть в целях создания для населения удобной, здоровой и безопасной среды для проживания, построить площадки вывоза ТБО в расчете 100 домов на 1 площадку, по пожарной безопасности - установить пожарные гидранты в количестве 3 штук, в территориях общего пользования - 3 детских площадок, 3 парковые зоны, предусмотреть строительство детского сада и образовательной школы, стадиона для спортивных занятий, установить уличное освещение во всех трех коттеджных поселках.

Выступил Шакиров Р.З. – руководитель проекта, он познакомил участников слушаний с проектом коттеджных поселков «Каипские сады».

Участники публичных слушаний других предложений и замечаний, касающихся проекта планировки и межевания территории «Каипские сады» в границах населенного д. Каипы Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района для включения их в протокол публичных слушаний не выразили.

Итоги публичных слушаний:

Публичные слушания по проекту планировки и межевания территории коттеджного поселка «Каипские сады» Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района считать состоявшимися.

Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки и межевания коттеджного поселка «Каипские сады» Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района с замечаниями и предложениями обнародовать в установленном порядке на сайте Лаишевского муниципального района Республики Татарстан и на информационных стендах Егорьевского сельского поселения.

Председатель комиссии:



Р.З.Хамидуллин