



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

12.08.2019 г.

с. Муслюмово

420

**О внесении изменений в постановление Исполнительного комитета  
Муслюмовского муниципального района от 24.06.2019г. № 305 «Об  
утверждении тарифов на жилищно-коммунальные услуги на 2019 год»**

В соответствии со ст. 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.04.2010 №250 «О мерах по повышению качества оказываемых населению жилищных и коммунальных услуг и обоснованности размера платы за них», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 19.02.2010 №85 «О мерах по повышению эффективности системы защиты прав и интересов населения при предоставлении жилищных и коммунальных услуг», Исполнительный комитет Муслюмовского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в постановление Исполнительного комитета Муслюмовского муниципального района от 24.06.2019г. № 305 «Об утверждении тарифов на жилищно-коммунальные услуги на 2019 год»:

1.1. В преамбуле постановления исключить следующие слова: «В связи с тем, что собственники и наниматели жилых помещений в многоквартирных домах на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения», «в соответствии с Федеральным законом от 30.12. 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

1.2. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом согласно приложению №1.»

1.3. Пункт 2 постановления изложить в следующей редакции:

«2. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) муниципального жилищного фонда, согласно приложению №2.»

1.4. Пункт 3 постановления исключить.

1.5. Пункт 4 постановления изложить в следующей редакции:

«4. Настоящее постановление опубликовать в районной газете «Авыл Утлары» - «Сельские Огни».

1.6. Пункт 5 постановления изложить в следующей редакции:

«5. Установить, что действие настоящего постановления вступает в силу с 01.07.2019 года»

1.7. Приложение № 1 к постановлению утвердить в новой прилагаемой редакции.

1.8. Приложение № 2 к постановлению утвердить в новой прилагаемой редакции.

2. Настоящее постановление опубликовать в районной газете «Авыл Утлары» - «Сельские Огни».

3. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2019 года.

4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

И.о. Руководителя  
Исполнительного комитета

И.Х.Ахметов

Приложение №1  
к постановлению Исполнительного  
комитета Муслумовского  
муниципального района №\_\_\_\_  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Размер платы, руб
1	Управление жилищным фондом	за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	1,56
2	Капитальный ремонт (взимается с собственников жилья)	за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	5,85
3	Ремонт жилого здания и благоустройство территорий	за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	2,68
4	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей:  Водопроводно-канализационных  Сетей газоснабжения  Сетей электроснабжения	за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	1,34  0,21  0,73
5	Содержание и уборка придомовых территорий	за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	2,71
6	Содержание и текущий ремонт дымоходов и вентиляционных каналов	за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,18

Приложение №2  
к постановлению Исполнительного  
комитета Муслюмовского  
муниципального района №\_\_\_\_  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем)  
муниципального жилищного фонда

№ пп	Наименование услуги	Ед.измерения	Размер платы, руб
1.	Базовая ставка по найму	за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	5,85