



РАСПОРЯЖЕНИЕ

БОЕРЫК

« 25 » 07 2019 г.

№ 739

«О внесении изменений в
Административные регламенты
предоставления муниципальных услуг»

В целях обеспечения реализации прав и законных интересов граждан и юридических лиц, совершенствования регламентации и стандартизации деятельности структурных подразделений по предоставлению муниципальных услуг, в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»

1. Внести изменения в Административные регламенты, утвержденные Распоряжениями Палаты земельных и имущественных отношений Чистопольского муниципального района:

1.	от 23.04.2019 г. №379 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по расторжению действующего договора аренды муниципального имущества»	Административный регламент предоставления муниципальной услуги по расторжению действующего договора аренды муниципального имущества
2.	от 23.04.2019 г. №380 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, а также собственность на который не разграничена в собственность (аренду) гражданам для индивидуального жилищного строительства»	Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, а также собственность на который не разграничена в собственность (аренду) гражданам для индивидуального жилищного строительства

3.	от 23.04.2019 г. №381 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по заключению договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом по результатам торгов на право заключения такого договора»	Административный регламент предоставления муниципальной услуги по заключению договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом по результатам торгов на право заключения такого договора
4.	от 23.04.2019 г. №382 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по передаче в безвозмездное пользование муниципального имущества муниципального образования без проведения торгов»	Административный регламент предоставления муниципальной услуги по передаче в безвозмездное пользование муниципального имущества муниципального образования без проведения торгов
5.	от 23.04.2019 г. №384 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по передаче во владение и (или) в пользование муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства»	Административный регламент предоставления муниципальной услуги по передаче во владение и (или) в пользование муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства
6.	от 23.04.2019 г. №386 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению в аренду муниципального имущества, входящего в реестр муниципальной собственности»	Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению в аренду муниципального имущества, входящего в реестр муниципальной собственности
7.	от 23.04.2019 г. №387 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по принятию ранее приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность»	Административный регламент предоставления муниципальной услуги по принятию ранее приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность

8.	от 23.04.2019 г. №388 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по заключению соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственности на который не разграничена, расположенные на территории Чистопольского муниципального района»	Административный регламент предоставления муниципальной услуги по заключению соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственности на который не разграничена, расположенные на территории Чистопольского муниципального района
9.	от 23.04.2019 г. №389 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по передаче в аренду муниципального имущества казны»	Административный регламент предоставления муниципальной услуги по передаче в аренду муниципального имущества казны
10.	от 23.04.2019 г. №390 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду»	Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду
11.	от 23.04.2019 г. №391 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по постановке на учет лиц в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно»	Административный регламент предоставления муниципальной услуги по постановке на учет лиц в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно
12.	от 23.04.2019 г. №392 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению муниципальных преференций»	Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению муниципальных преференций

13.	от 23.04.2019 г. №393 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по внесению изменений в договор аренды земельного участка»	Административный регламент предоставления муниципальной услуги по внесению изменений в договор аренды земельного участка
14.	от 23.04.2019 г. №394 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче выписки из реестра муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества»	Административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче выписки из реестра муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества
15.	от 23.04.2019 г. №395 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по принятию решения о выкупе земельного участка»	Административный регламент предоставления муниципальной услуги по принятию решения о выкупе земельного участка
16.	от 23.04.2019 г. №396 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по принятию решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком или права пожизненного наследуемого владения земельным участком»	Административный регламент предоставления муниципальной услуги по принятию решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком или права пожизненного наследуемого владения земельным участком
17.	от 23.04.2019 г. №397 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственность на который не разграничена, в собственность (аренду) гражданам для ведения личного подсобного хозяйства»	Административный регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственность на который не разграничена, в собственность (аренду) гражданам для ведения личного подсобного хозяйства
18.	от 23.04.2019 г. №398 «Об утверждении	Административный регламент предоставления

	<p>Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и собственность на который не разграничена, в собственность (аренду) гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности»</p>	<p>муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и собственность на который не разграничена, в собственность (аренду) гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности</p>
19.	<p>от 23.04.2019 г. №399 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности или собственность на который не разграничена на территории Чистопольского муниципального района»</p>	<p>Административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности или собственность на который не разграничена на территории Чистопольского муниципального района</p>
20.	<p>от 23.04.2019 г. №401 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственность на который не разграничена, в собственность путем продажи земельного участка на торгах, проводимых в форме аукциона»</p>	<p>Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственность на который не разграничена, в собственность путем продажи земельного участка на торгах, проводимых в форме аукциона</p>
21.	<p>от 23.04.2019 г. №402 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося</p>	<p>Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственность на который не</p>

	в муниципальной собственности или собственность на который не разграничена, в аренду на торгах, проводимых в форме аукциона»	разграничена, в аренду на торгах, проводимых в форме аукциона
22.	от 23.04.2019 г. №403 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению в собственность или в аренду земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственность на который не разграничена, собственникам зданий, сооружений, расположенных на земельном участке»	Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению в собственность или в аренду земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственность на который не разграничена, собственникам зданий, сооружений, расположенных на земельном участке
23.	от 23.04.2019 г. №383 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственность на который не разграничена, в аренду без проведения торгов»	Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственность на который не разграничена, в аренду без проведения торгов
24.	от 23.04.2019 г. №405 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственность на который не разграничена, без проведения торгов»	Административный регламент предоставления муниципальной услуги по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственность на который не разграничена, без проведения торгов
25.	от 23.04.2019 г. №406 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности	Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственность на который не разграничена, в безвозмездное

	или собственность на который не разграничена, в безвозмездное пользование»	пользование
26.	от 23.04.2019 г. №385 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственности на который не разграничена, в собственность бесплатно»	Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственности на который не разграничена, в собственность бесплатно
27.	от 23.04.2019 г. №407«Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственности на который не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование»	Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственности на который не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование
28.	от 23.04.2019 г. №400 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по оформлению (закреплению) муниципального имущества на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, муниципальными казенными предприятиями и на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями»	Административный регламент предоставления муниципальной услуги по оформлению (закреплению) муниципального имущества на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, муниципальными казенными предприятиями и на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями
29.	от 23.04.2019 г. №404«Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предварительному согласованию предоставления земельного участка»	Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предварительному согласованию предоставления земельного участка
30.	от 23.04.2019 г. №408 «Об утверждении Административного	Административный регламент предоставления муниципальной

	<p>регламента предоставления муниципальной услуги по оформлению документов при передаче жилых помещений в собственность граждан»</p>	<p>услуги по оформлению документов при передаче жилых помещений в собственность граждан</p>
31.	<p>от 23.04.2019 г. №409 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по передаче религиозным организациям в собственность или безвозмездное пользование имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности»</p>	<p>Административный регламент предоставления муниципальной услуги по передаче религиозным организациям в собственность или безвозмездное пользование имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности»</p>
32.	<p>от 23.04.2019 г. №410 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственности на который не разграничена, в собственность (аренду) гражданам для ведения садоводства»</p>	<p>Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или собственности на который не разграничена, в собственность (аренду) гражданам для ведения садоводства</p>
33.	<p>от 23.04.2019 г. №411 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности»</p>	<p>Административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности</p>
34.	<p>от 23.04.2019 г. №412 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по согласованию сделок по передаче имущества,</p>	<p>Административный регламент предоставления муниципальной услуги по согласованию сделок по передаче имущества, находящегося в муниципальной собственности, в безвозмездное пользование</p>

	находящегося в муниципальной собственности, в безвозмездное пользование»	
35.	от 24.12.2018 г. №1478 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по установлению публичного сервитута в отдельных целях»	Административный регламент предоставления муниципальной услуги по установлению публичного сервитута в отдельных целях

1.1. Раздел 5. изложить в новой редакции:

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органов, предоставляющих муниципальную услугу, а также их должностных лиц, муниципальных служащих

5.1. Заявитель имеет право на обжалование решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего в досудебном (внесудебном) порядке.

Заявитель может обратиться с жалобой в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги, запроса, указанного в статье 15.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ.

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги.

3) затребование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Татарстан, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Татарстан, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Республики Татарстан, муниципальными правовыми актами.

6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Татарстан, муниципальными правовыми актами;

7) отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

10) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ.

5.2. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в орган, предоставляющий муниципальную услугу, Жалобы на решения и действия (бездействие) руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, подаются в вышестоящий орган (при его наличии) либо в случае его отсутствия рассматриваются непосредственно руководителем органа, предоставляющего муниципальную услугу.

Жалоба на решения и действия (бездействие) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего, руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, может быть направлена по почте, через многофункциональный центр, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официального сайта Чистопольского муниципального района (<http://chistopol.tatarstan.ru>), органа, предоставляющего муниципальную услугу, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

5.3. Жалоба, поступившая в орган, предоставляющий муниципальную услугу, либо вышестоящий орган (при его наличии), подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа органа, предоставляющего муниципальную услугу, в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.4. Жалоба должна содержать следующую информацию:

1) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо

муниципального служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.5. К жалобе могут быть приложены копии документов, подтверждающих изложенные в жалобе обстоятельства. В таком случае в жалобе приводится перечень прилагаемых к ней документов.

5.6. Жалоба подписывается подавшим ее получателем муниципальной услуги.

5.7. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Татарстан, муниципальными правовыми актами;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.

Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в настоящем пункте, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.8. В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в части 8 статьи 11.2. Федерального закона № 210, дается информация о действиях, осуществляемых органом, предоставляющим муниципальную услугу, в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги.

5.9. В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.

5.10. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, работник, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры».

2. Опубликовать настоящее распоряжение на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и разместить на официальном сайте Чистопольского муниципального района www.chistopol.tatarstan.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на главного специалиста Палаты земельных и имущественных отношений Чистопольского муниципального района Ахметязнову Л.В.

Руководитель

М.Ю. Исхакова