



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

24.06.2019г

с. Муслюмово

№305

**Об утверждении тарифов на жилищно-коммунальные  
услуги на 2019 год**

В связи с тем, что собственники и наниматели жилых помещений в многоквартирных домах на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, в соответствии с ч. 3 ст. 156 и ч. 4 ст. 158 Жилищного кодекса РФ, в соответствии с Федеральным законом от 30.12. 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.04.2010г. №250 «О мерах по повышению качества оказываемых населению жилищных и коммунальных услуг и обоснованности размера платы за них», Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 19.02.2010г. №85 «О мерах по повышению эффективности системы защиты прав и интересов населения при предоставлении жилищных и коммунальных услуг», **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить и ввести в действие тарифы на жилищные услуги размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников, нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также за уборку придомовых территорий согласно приложению №1.

2. Установить и ввести в действие базовую ставку за пользование жилым помещением (базовую ставку за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, согласно приложению №2.

3. Главам сельских поселений, руководителям предприятий и организаций предложить провести в трудовых коллективах и среди населения разъяснительную работу по данному постановлению.

4. Информацию об утвержденных тарифах на жилищно-коммунальные услуги на 2019 год опубликовать в районной газете «Авыл Утлары» - «Сельские Огни».

5. Установить что действие данного постановления распространяется на правоотношения возникшие после 01.07.2019 г.

6. Контроль над исполнением данного постановления оставляю за собой.

**И.о. Руководителя  
Исполнительного комитета**

**И.Х.Ахметов**

**Тарифы на жилищные услуги, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников, нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также за сбор, вывоз, утилизацию ТБО и уборку придомовых территорий.**

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф на ед.измерения услуги, руб	
			с 01 января 2019 г. по 30 июня 2019 года	с 1 июля 2019 г. по 31 декабря 2019 года
1	Управление жилищным фондом	за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	1,56	1,56
2	Капитальный ремонт (взимается с собственников жилья)	за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	5,85	5,85
3	Ремонт жилого здания и благоустройство территорий	за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	1,98	2,68
4	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей:  Водопроводно-канализационных  Сетей газоснабжения  Сетей электроснабжения	за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	1,34	1,34
			0,21	0,21
			0,73	0,73
5	Содержание и уборка придомовых территорий	за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц	2,71	2,71
6	Содержание и текущий ремонт дымоходов и вентиляционных каналов	за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц		0,18

**И.о. Руководителя  
Исполнительного комитета**

**И.Х.Ахметов**

Базовая ставка за пользование жилым помещением (базовая ставка за наем) для  
нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального  
жилищного фонда

№ пп	Наименование услуги	Ед.измерения	Тариф на ед.измерения услуги, руб	
			с 01 января 2019 г. по 30 июня 2019 года	с 1 июля 2019 г. по 31 декабря 2019 года
1.	Базовая ставка по найму	за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	5	5

**И.о. Руководителя  
Исполнительного комитета**

**И.Х.Ахметов**