



ПРИКАЗ

01.03.2019

г. Казань

БОЕРЫК

№ 22

О внесении изменений в Административный регламент исполнения Инспекцией государственного строительного надзора Республики Татарстан государственной функции по осуществлению регионального государственного строительного надзора в Республике Татарстан, утвержденный приказом Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан от 04.12.2013 № 94

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЮСТИЦИЯ МИНИСТРЛЫҖЫ
ТЕРКӨЛДЕ
МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО "25" 03 2019 г.
ТЕРЧ №
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ 5490

В целях приведения нормативных правовых актов Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан в соответствие с федеральным законодательством,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, вносимые в Административный регламент исполнения Инспекцией государственного строительного надзора Республики Татарстан государственной функции по осуществлению регионального государственного строительного надзора в Республике Татарстан, утвержденный приказом Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан от 04.12.2013 № 94 (с изменениями, внесенными приказами Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан от 26.07.2016 № 48, от 06.04.2017 № 21, от 26.01.2018 № 09, от 01.10.2018 № 89).

2. Юридическому отделу правового управления Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан направить на государственную регистрацию настоящий приказ в Министерство юстиции Республики Татарстан.

3. Отделу сводного анализа Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан разместить настоящий приказ на официальном сайте Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник

В.А. Кудряшов

Утверждены
приказом Инспекции
государственного строительного
надзора Республики Татарстан
от 01.03.2019 № 22

Изменения, вносимые в Административный регламент исполнения Инспекцией государственного строительного надзора Республики Татарстан государственной функции по осуществлению регионального государственного строительного надзора в Республике Татарстан, утвержденный приказом Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан от 04.12.2013 № 94 (с изменениями, внесенными приказами Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан от 26.07.2016 № 48, от 06.04.2017 № 21, от 26.01.2018 № 09, от 01.10.2018 № 89)

В разделе 1:

в пункте 1.2:

в абзаце пятом слова «Территориальный орган по надзору за проведением экспертиз, обследований и испытаний, входящий в структуру Инспекции (далее - Территориальный орган по надзору за проведением экспертиз) заменить словами «Территориальный орган по надзору за проведением обследований и испытаний, входящий в структуру Инспекции (далее - Территориальный орган по надзору за проведением обследований)»;

в абзаце шестом слова «Территориальным органом по надзору за проведением экспертиз» заменить словами «Территориальным органом по надзору за проведением обследований»;

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«Внесение соответствующей информации в единый реестр проверок (далее - ЕРП) в соответствии со статьей 13.3 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и постановлением Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. № 415 «О правилах формирования и ведения единого реестра проверок» (далее - постановление Правительства РФ № 415), государственную информационную систему Республики Татарстан «Сводный реестр актов реагирования Республики Татарстан» в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.08.2013 № 593 «О государственной информационной системе Республики Татарстан «Сводный реестр актов реагирования Республики Татарстан» осуществляется уполномоченными должностными лицами Инспекции.»;

пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Государственный строительный надзор осуществляется в соответствии

с:

Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 1 (ч. 1), ст. 1, с учетом внесенных изменений);

Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 30, ст. 3012, с учетом внесенных изменений);

Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее - ГрК РФ) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1 (ч. 1), ст. 16, с учетом внесенных изменений);

Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1995, № 48, ст. 4563, с учетом внесенных изменений);

Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 30, ст. 3588, с учетом внесенных изменений);

Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, № 14, ст. 1650, с учетом внесенных изменений);

Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 26, ст. 2519, с учетом внесенных изменений);

Федеральным законом от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 52 (часть I), ст. 5140, с учетом внесенных изменений);

Федеральным законом от 27 июля 2004 года № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 31, ст. 3215, с учетом внесенных изменений);

Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 59-ФЗ) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 19, ст. 2060, с учетом внесенных изменений);

Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 30 (часть I), ст. 3579, с учетом внесенных изменений);

Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее - Федеральный закон № 294-ФЗ) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 52 (ч. 1), ст. 6249, с учетом внесенных изменений);

Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 261-ФЗ) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 48, ст. 5711, с учетом внесенных изменений);

Федеральным законом от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (далее - Федеральный закон № 384-ФЗ) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5, с учетом внесенных изменений);

Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 473-ФЗ) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 1 (часть I), ст. 26, с учетом внесенных изменений);

постановлением Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006 г. № 54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации» (далее - постановление Правительства РФ № 54) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 7, ст. 774, с учетом внесенных изменений);

постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 26, ст. 3365, с учетом внесенных изменений);

постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 2, ст. 465, с учетом внесенных изменений);

постановлением Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. № 415 «О правилах формирования и ведения единого реестра проверок» (далее - постановление Правительства РФ № 415) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 19, ст. 2825, с учетом внесенных изменений);

постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2016 г. № 323 «О направлении запроса и получении на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документов и (или) информации органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, № 17, ст. 2418);

постановлением Правительства Российской Федерации от 17 августа 2016 г. № 806 «О применении риск-ориентированного подхода при организации отдельных видов государственного контроля (надзора) и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее - постановление Правительства РФ № 806) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, № 35, ст. 5326, с учетом внесенных изменений);

постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 г. № 166 «Об утверждении Правил составления и направления

предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения»;

распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2016 г. № 724-р об утверждении перечня документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля (надзора) при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация (далее - распоряжение Правительства РФ № 724-р) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, № 18, ст. 2647, с учетом внесенных изменений);

приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128 «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения» (зарегистрировано в Минюсте РФ 06.03.2007 № 9050) (далее - приказ Ростехнадзора от 26.12.2006 № 1128) (Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, 2007, № 13, с учетом внесенных изменений);

приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1129 «Об утверждении и введении в действие Порядка проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации» (зарегистрировано в Минюсте РФ 06.03.2007 № 9053) (далее - приказ Ростехнадзора от 26.12.2006 г. № 1129) (Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, 2007, № 15, с учетом внесенных изменений);

приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1130 «Об утверждении и введении в действие Порядка формирования и ведения дел при осуществлении государственного строительного надзора» (зарегистрировано в Минюсте РФ 05.03.2007 № 9009) (далее - приказ Ростехнадзора от 26.12.2006 г. № 1130) (Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, 2007, № 13 с учетом внесенных изменений);

приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12 января 2007 г. № 7 «Об утверждении и введении в действие Порядка ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства» (зарегистрировано в Минюсте РФ

06.03.2007 № 9051) (далее - приказ Ростехнадзора от 12.01.2007 № 7) (Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, 2007, № 14);

приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 апреля 2009 г. № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (зарегистрировано в Минюсте РФ 13.05.2009 № 13915) (далее - приказ Минэкономразвития РФ от 30.04.2009 г. № 141) (Российская газета, 2009, 14 мая, с учетом внесенных изменений);

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 19 февраля 2015 г. № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» (далее - приказ Минстроя России от 19.02.2015 г. № 117/пр) (Собрание законодательства Российской Федерации 2013, № 47, ст. 6117, с учетом внесенных изменений);

приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30 марта 2015 г. № 365 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Информационный бюллетень о нормативной, методической и типовой проектной документации, 2015, № 5, с учетом внесенных изменений);

постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 12.11.2007 № 622 «Вопросы Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан» (далее - постановление КМ РТ № 622) (журнал «Сборник постановлений и распоряжений Кабинета Министров Республики Татарстан и нормативных актов республиканских органов исполнительной власти», 2007, № 43, ст. 1707, с учетом внесенных изменений);

постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.08.2013 № 593 «О государственной информационной системе Республики Татарстан «Сводный реестр актов реагирования Республики Татарстан» (далее - постановление КМ РТ № 593) (журнал «Сборник постановлений и распоряжений Кабинета Министров Республики Татарстан и нормативных актов республиканских органов исполнительной власти», 2013, № 65, ст. 2059, с учетом внесенных изменений);

постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 01.09.2018 № 745 «Об утверждении Порядка организации и осуществления контроля за обеспечением доступности для инвалидов объектов капитального строительства при осуществлении регионального государственного строительного надзора» (Официальный портал правовой информации Республики Татарстан (PRAVO.TATARSTAN.RU, 2018, 3 сентября, с учетом внесенных изменений);

постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.09.2018 № 856 «Об утверждении перечня видов регионального государственного контроля (надзора), в отношении которых в Республике Татарстан применяется риск-ориентированный подход» (Официальный портал

правовой информации Республики Татарстан (PRAVO.TATARSTAN.RU, 2018, 3 октября);

распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.06.2011 № 1038-р «Об утверждении перечня объектов, для строительства которых не требуется выдача разрешений на строительство» (журнал «Сборник постановлений и распоряжений Кабинета Министров Республики Татарстан и нормативных актов республиканских органов исполнительной власти», 2011, № 33, ст. 1617, с учетом внесенных изменений).»;

пункт 1.6 дополнить абзацем следующего содержания:

«В отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которым присвоен статус резидента территории опережающего социально-экономического развития, учитываются положения Федерального закона № 473-ФЗ.»;

абзац четвертый пункта 1.12 изложить в следующей редакции:

«3) соответствующая информация, внесенная в ЕРП в соответствии со статьей 13.3 Федерального закона № 294-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации № 415 и соответствующая информация, внесенная в государственную информационную систему Республики Татарстан «Сводный реестр актов реагирования Республики Татарстан» в соответствии с постановлением КМ РТ № 593;»;

таблицу 1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«Таблица 1 – Сведения о территориальных органах

Территориальный орган	Адрес	Телефон
Территориальный орган по надзору за строительством и реконструкцией автодорог и транспортных сооружений	г. Казань, ул. Декабристов, 81	(843) 518-81-60
Территориальный орган по надзору за строительством и реконструкцией объектов капитального строительства по г. Казани	г. Казань, ул. Декабристов, 81	(843) 518-83-44
Северо-Западный территориальный орган по надзору за строительством и реконструкцией объектов капитального строительства	г. Лаишево, ул. М. Ульяновой, 54	(84378) 2-55-03
Северо-Восточный территориальный орган по надзору за строительством и реконструкцией объектов капитального строительства	г. Наб. Челны, ул. Шамиля Усманова, 57а	(8552) 52-74-52
Восточный территориальный орган по надзору за строительством и реконструкцией объектов капитального строительства	г. Нижнекамск, ул. 30 лет Победы, д. 7	(8555) 30-13-19
Закамский территориальный орган по надзору за строительством и реконструкцией объектов капитального строительства	г. Чистополь, ул. Толстого, 157	(84342) 5-45-69

строительства		
Юго-Восточный территориальный орган по надзору за строительством и реконструкцией объектов капитального строительства	г. Альметьевск, ул. Шевченко, д. 88	(8553) 33-80-85
Западный территориальный орган по надзору за строительством и реконструкцией объектов капитального строительства	г. Зеленодольск, ул. Норкина, 4	8 (84371) 47095
Территориальный орган по надзору за проведением обследований и испытаний	г. Казань, ул. Декабристов, 81	(843) 518-35-20

в абзаце первом пункта 5.8 слова «электронной информационной системе (далее – система ЭИС) «Стройнадзор РТ»» заменить словами «информационной системе по автоматизации процесса контроля и надзора, осуществляемого Инспекцией государственного строительного надзора Республики Татарстан» (далее - ИАС «Стройнадзор РТ»));

в абзаце седьмом пункта 5.11 слова «информационной системе по автоматизации процесса контроля и надзора, осуществляемого Инспекцией государственного строительного надзора Республики Татарстан «ИАС Стройнадзор РТ» (далее – «ИАС «Стройнадзор РТ»»» заменить словами «ИАС «Стройнадзор РТ»»;

пункт 5.29 исключить;

в пункте 5.32:

в абзаце первом слово «экспертиз» заменить словом «обследований»;

в абзаце втором слово «экспертиз» заменить словом «обследований»;

в абзаце третьем пункта 5.33 слова ««ИАС Стройнадзор РТ»» заменить словами «ИАС «Стройнадзор РТ»»;

в абзаце пятом пункта 5.39 слова ««ИАС Стройнадзор РТ»» заменить словами «ИАС «Стройнадзор РТ»»;

пункт 5.48 изложить в следующей редакции:

«5.48. Должностное лицо, выдавшее предписание, осуществляет контроль за сроками исполнения предписания.

Проверка факта устранения выявленных нарушений обязательных требований осуществляется посредством проведения должностным лицом документарной или выездной проверки в соответствии с административной процедурой «Подготовка и проведение проверки объекта капитального строительства».

Если в ходе проверки установлено, что все выявленные ранее нарушения обязательных требований устранены, в акте проверки делается отметка об исполнении предписания.

При проведении проверки по основанию, указанному в подпункте 1 пункта 5.46 настоящего Регламента, в случае выявления неисполнения предписания, в том числе исполнения предписания не в полном объеме, в акте проверки указываются все неустраненные нарушения, составляется протокол об

административном правонарушении по части 6 статьи 19.5 КоАП РФ и вручается новое предписание.

При проведении проверки по основанию, указанному в подпункте 2 пункта 5.46 настоящего Регламента, в случае выявления не устранения нарушений, в том числе устранения нарушений не в полном объеме, в акте проверки указываются все неустраненные нарушения, составляется протокол об административном правонарушении по статье 19.7 КоАП РФ.

Если на момент окончания проверки по основанию, указанному в подпункте 2 пункта 5.46 настоящего Регламента, срок предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований истек, то в случае выявления не устранения нарушений, в том числе устранения нарушений не в полном объеме, в акте проверки указываются все неустраненные нарушения, составляется протокол об административном правонарушении по части 6 статьи 19.5 КоАП РФ и вручается новое предписание.

Срок исполнения: не более 20 рабочих дней с даты наступления событий, указанных в пункте 5.46 настоящего Регламента.

Результат действия: акт проверки исполнения предписания; в случае неисполнения предписания - протокол об административном правонарушении по факту неисполнения предписания; новое предписание.»;

в абзаце шестом пункта 5.50 слова «ИАС Стройнадзор РТ» заменить словами «ИАС «Стройнадзор РТ»»;

пункт 5.56 раздела 5 дополнить абзацами следующего содержания:

«После получения акта об устранении нарушений обязательных требований, выявленных в ходе проверки законченного строительством объекта, застройщик (технический заказчик) выполняет действия, указанные в пункте 5.52 настоящего Регламента.

Ответственные лица выполняют административные действия согласно пунктам 5.53-5.56 настоящего Регламента.»;

в пункте 5.57:

в абзаце первом слова «или акт об устранении нарушений обязательных требований, выявленных в ходе проверки законченного строительством объекта,» исключить;

в абзаце втором слова «ИАС Стройнадзор РТ» заменить словами «ИАС «Стройнадзор РТ»»;

дополнить пунктом 5.58 следующего содержания:

«5.58. Осуществление регионального государственного строительного надзора прекращается без выдачи заключения о соответствии в следующих случаях:

- внесения изменений в законодательство Российской Федерации и Республики Татарстан или проектную документацию и разрешение на строительство, исключающих основание для исполнения Инспекцией государственной функции по осуществлению регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства;

- заявления застройщика или технического заказчика о прекращении строительства, реконструкции объекта капитального строительства;

- вступивших в законную силу постановлений (решений) судов Российской Федерации, а также их законных распоряжений, требований.

Осуществление регионального государственного строительного надзора прекращается на основании приказа начальника (заместителя начальника) Инспекции с указанием соответствующих оснований.».