



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.03.2019

г.Зеленодольск

КАРАР
№ 656

О внесении изменений в постановление
Исполнительного комитета Зеленодольского
муниципального района от 08.05.2018 №1041
«О создании конкурсной комиссии по отбору
управляющей организации для управления
многоквартирным домом»

В связи с кадровыми изменениями Исполнительный комитет Зеленодольского
муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в приложение №1, №2 к постановлению Исполнительного
комитета Зеленодольского муниципального района от 08.05.2018 №1041 «О
создании конкурсной комиссии по отбору управляющей организации для управления
многоквартирным домом», изложив в новой редакции согласно приложению.

2. Начальнику отдела по связям с общественностью и СМИ Аппарата Совета
ЗМР Анисимову Д.С. настоящее постановление разместить на официальном сайте
муниципального образования Зеленодольского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель

Д.А. Сапожников

Приложение №1
к постановлению
Исполнительного комитета
Зеленодольского муниципального
района
15.03.2019 №656

**Состав конкурсной комиссии по отбору
управляющей организации для управления многоквартирным домом**

Председатель комиссии:

Д.А. Сапожников – руководитель Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района;

Заместитель председателя комиссии:

А.О. Антонов – руководитель МБУ «Департамент ЖКХ ЗМР РТ»;

Секретарь комиссии:

А.Е. Артамонова – главный специалист отдела капитального ремонта и взаимодействия с управляющими многоквартирными домами организациями МБУ «Департамент ЖКХ ЗМР РТ».

Члены комиссии:

Н.В. Гусев – руководитель МУ «Палата имущественных и земельных отношений ЗМР» (по согласованию);

В.Б. Макеев – депутат избирательного округа №4 города Зеленодольска (по согласованию);

В.В. Братухин – депутат избирательного округа №7 города Зеленодольска (по согласованию).

Положение
о конкурсной комиссии по отбору управляющей организации для управления
многоквартирным домом

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано на основании действующего законодательства и определяет вопросы, регламентирующие работу конкурсной комиссии для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (далее - Конкурсная комиссия).

1.2. Конкурсная комиссия в своей работе руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», муниципальными правовыми актами и настоящим Положением.

1.3. Неурегулированные настоящим Положением вопросы проведения конкурса решаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

2. Основные задачи Конкурсной комиссии

2.1. Основными задачами Конкурсной комиссии являются:

- рассмотрение заявок на участие в конкурсе и проверка соответствия претендентов требованиям, указанным в конкурсной документации;
- проведение конкурса.

3. Порядок работы Конкурсной комиссии

3.1. Руководство работой Конкурсной комиссии осуществляет председатель Конкурсной комиссии, а в его отсутствие - заместитель, назначаемый председателем Конкурсной комиссии.

3.2. Конкурсная комиссия правомочна, если на заседании присутствуют более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член Конкурсной комиссии имеет 1 голос.

3.3. Решения Конкурсной комиссии принимаются простым большинством голосов членов Конкурсной комиссии, принявших участие в её заседании. При равенстве голосов решение принимается председателем Конкурсной комиссии.

3.4. Решение Конкурсной комиссии в день их принятия оформляются протоколами, которые подписывают члены Конкурсной комиссии, принявшие участие в заседании.

3.5. На заседаниях Конкурсной комиссии могут присутствовать представители ассоциаций (союзов) товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, ассоциаций собственников помещений в многоквартирных домах, а также представители общественных объединений потребителей (их ассоциаций, союзов). Полномочия указанных представителей подтверждаются документально.

3.6. На заседаниях Конкурсной комиссии могут присутствовать претенденты, участники конкурса или их представители, а также представители средств массовой информации.

4. Ответственность Конкурсной комиссии

4.1. Члены Конкурсной комиссии несут ответственность в порядке и объеме, установленном действующим законодательством.