



РЕШЕНИЕ

КАРАР

№ 1

16.11.2018г

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации и статьей 33 Устава муниципального образования «Юртовское сельское поселение» Мензелинского муниципального района Республики Татарстан

**СОВЕТ ЮРТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МЕНЗЕЛИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА Р Е Ш А Е Т:**

Статья 1. Установить и ввести в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории Юртовского сельского поселения Мензелинского муниципального района Республики Татарстан.

Статья 2. Установить налоговые ставки в размере:

- 0,03% в отношении земельных участков, предназначенных и используемых органом местного самоуправления для разработки карьеров (добыча общераспространенных полезных ископаемых);

- 0,05% в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории;

- 0,1% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения гостиниц;

- 0,15 % в отношении земельных участков, предназначенных для размещения домов многоэтажной жилой застройки, индивидуальной жилой застройки, в том числе земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства;

- 0,3% в отношении земельных участков, находящихся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений;

- 0,3% в отношении земельных участков, предназначенных для сельскохозяйственного использования;

- 0,4% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения административных и офисных зданий объектов образования,

науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии; стационарных и палаточных туристско-оздоровительных и спортивных лагерей;

- 1,0 % в отношении земельных участков, предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

- 1,2% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

- 1,5% в отношении земельных участков предназначенных для сельскохозяйственного использования, не используемых для сельскохозяйственного производства;

- 1,5% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения гаражей и автостоянок;

- 1,5% в отношении прочих земельных участков.

Статья 3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1) организации, учреждения в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями, парками, скверами, бульварами, набережными, родниками, водонапорными башнями, скважинами, памятниками;

2) граждан, достигших возраста 90 и более лет;

3) ветеранов и инвалидов-участников Великой Отечественной войны;

4) многодетные семьи, по землям предоставленным согласно статьи 32.1 Земельного кодекса Республики Татарстан.

Статья 4. Налоговым периодом признается календарный год. Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Статья 5. Для налогоплательщиков - организаций или физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, уплата налога производится авансовыми платежами в размере $\frac{1}{4}$ соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении первого, второго и третьего квартала, не позднее 5 числа второго месяца, следующего за истекшим отчетным кварталом.

Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода уплачивается не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Статья 6. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с Главой 31 Налогового кодекса РФ, представляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения в срок, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

В случае возникновения (прекращения) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы налогоплательщиками представляются документы, подтверждающие возникновение (прекращение) данного права, в течение 10 дней со дня его возникновения (прекращения).

Статья 7. Признать утратившими силу Решения Совета Юртовского сельского поселения Мензелинского муниципального района Республики Татарстан:

- № 1 от 21.11.2014 года «О земельном налоге»;
- № 1 от 02.11.2015 года « О внесении изменений в решение Совета Юртовского сельского поселения Мензелинского муниципального района Республики Татарстан №1 от 21 ноября 2014 года «О земельном налоге»;
- №3 от 29 марта 2016 года « О внесении изменений в решение Совета Юртовского сельского поселения Мензелинского муниципального района Республики Татарстан №1 от 21 ноября 2014 года «О земельном налоге».

Статья 8. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Мензеля».

Глава Юртовского сельского поселения,
председатель Совета Юртовского сельского поселения
Мензелинского муниципального района
Республики Татарстан



И.Ю.Кадыров