



**ПРИКАЗ**

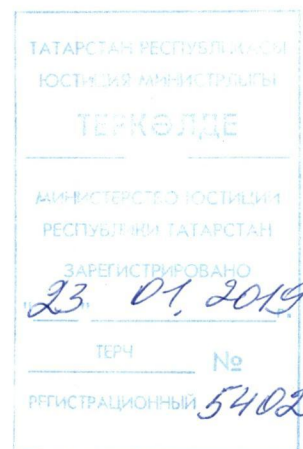
21.12.2018

**БОЕРЫК**

№ 633-пр

г. Казань

О внесении изменений в Административный регламент предоставления государственной услуги по принятию решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, находящимся в собственности Республики Татарстан, утвержденный распоряжением Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 26.09.2017 № 2175-р «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по принятию решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, находящимся в собственности Республики Татарстан»



В связи с изменениями в законодательстве п р и к а з ы в а ю:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Административный регламент предоставления государственной услуги по принятию решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, находящимся в собственности Республики Татарстан, утвержденный распоряжением Министерства земельных и имущественных отношений Республики

Татарстан от 26.09.2017 № 2175-р «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по принятию решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, находящимся в собственности Республики Татарстан».

Министр

 А.К.Хамаев

Утверждены  
приказом Министерства земельных  
и имущественных отношений  
Республики Татарстан  
от 21.12.2018 № 633-п

Изменения,

которые вносятся в Административный регламент предоставления государственной услуги по принятию решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, находящимся в собственности Республики Татарстан, утвержденный распоряжением Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 26.09.2017 № 2175-р «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по принятию решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, находящимся в собственности Республики Татарстан»

в разделе 1:

абзац третий подпункта 1.3.1 изложить в следующей редакции:

«График приема заявлений: ежедневно, кроме субботы и воскресенья, в часы работы Министерства;

в подпункте 1.3.4:

абзац первый после слов «о государственной услуге» дополнить словами «, а также о месте нахождения и графике работы Министерства»;

в абзаце пятом слова «(<http://uslugi.tatar.ru/>)» заменить словами «(<http://uslugi.tatarstan.ru/>)»;

абзац девятый после слова «Информация» дополнить словами «на государственных языках Республики Татарстан»;

абзац второй пункта 1.5 изложить в следующей редакции:

«удаленное рабочее место многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг – территориально обособленное структурное подразделение (офис) многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, созданное в городском или сельском поселении муниципального района (городского округа) Республики Татарстан в соответствии с пунктом 34 Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 г. № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг»;



в разделе 2:

в пункте 2.4 графу «Содержание требований к стандарту» изложить в следующей редакции:

«Государственная услуга предоставляется в семнадцатидневный срок, исчисляемый в рабочих днях, со дня поступления заявления.

Приостановление срока предоставления государственной услуги не предусматривается.»;

в пункте 2.5:

графу «Наименование требования к стандарту предоставления государственной услуги» после слов «получения заявителем,» дополнить словами «в том числе в электронной форме,»;

в графе «Содержание требований к стандарту» абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

«почтовым отправлением.»;

в пункте 2.6:

графу «Наименование требования к стандарту предоставления государственной услуги» после слов «получения заявителями,» дополнить словами «в том числе в электронной форме,»;

графу «Содержание требований к стандарту» изложить в следующей редакции:

«Получаются в рамках межведомственного информационного взаимодействия:

1) сведения из Единого государственного реестра юридических лиц о юридическом лице (далее – ЕГРЮЛ), являющемся заявителем, из Управления Федеральной налоговой службы по Республике Татарстан (далее – УФНС по РТ) (для юридических лиц);

2) сведения из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (далее - ЕГРИП) об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем, - из УФНС по РТ;

3) выписка из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) на земельный участок или уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений о земельном участке – из Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан (далее – Росреестр по РТ);

4) копия решения исполнительного органа государственной власти или решения органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка, в случае отсутствия документов, удостоверяющих права на землю – из Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Татарстан и Ульяновской области (далее – Росимущество по РТ) или органа местного самоуправления по месту нахождения земельного участка.

Заявитель вправе представить документы, содержащие сведения, указанные в настоящем пункте, в том числе при наличии возможности в электронной форме.

Непредставление заявителем документов, содержащих вышеуказанные



сведения, не является основанием для отказа заявителю в предоставлении государственной услуги.

Способы получения и порядок предоставления документов, которые заявитель вправе представить, определены пунктом 2.5 настоящего Регламента.

Запрещается требовать от заявителя:

предоставления вышеперечисленных документов, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные и муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, за исключением документов, предусмотренных частью 6 статьи 7 Федерального закона №210-ФЗ;

предоставления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, за исключением следующих случаев:

изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления государственной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении государственной услуги;

наличие ошибок в заявлении о предоставлении государственной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги;

выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, государственного служащего, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа, предоставляющего государственную услугу, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.»;

в пункте 2.13 графу «Содержание требований к стандарту» изложить в следующей редакции:

«В течение одного дня с момента поступления заявления и документов.

Запрос, поступивший в электронной форме в выходной (праздничный) день, регистрируется на следующий за выходным (праздничным) рабочий день.»;

в разделе 3:

в подпункте 3.3.2:

абзац первый дополнить словами «и контроля (далее – отдел делопроизводства)»;



абзац шестой дополнить словами «, за исключением случаев поступления заявления и документов в электронной форме в выходной (праздничный день)»;

в абзаце шестом подпункта 3.4.1 слова «четырёхдневный срок» заменить словами «течение одного рабочего дня»;

в абзаце пятом подпункта 3.5.1 слова «пятидневный срок» заменить словами «трехдневный срок, исчисляемый в рабочих днях,»;

в абзаце втором подпункта 3.5.3 слова «трехдневный срок» заменить словами «течение одного рабочего дня»;

в абзаце втором подпункта 3.5.5 слова «трехдневный срок» заменить словами «течение одного рабочего дня»;

в абзаце втором подпункта 3.5.6 слова «трехдневный срок» заменить словами «течение одного рабочего дня»;

абзац второй подпункта 3.5.8 после слова «срок» дополнить словами , исчисляемый в рабочих днях,»;

абзац второй подпункта 3.5.10 после слова «одного» дополнить словом «рабочего»;

абзац второй подпункта 3.6.1 после слова «одного» дополнить словом «рабочего»;

абзац второй подпункта 3.8.4 после слова «срок» дополнить словами, исчисляемый в рабочих днях,»;

раздел 5 изложить в следующей редакции:

**«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Министерства, а также должностных лиц, государственных служащих Министерства**

5.1. Заявители имеют право на обжалование в досудебном порядке решений и действий (бездействия) Министерства, должностного лица Министерства либо государственного служащего, участвующих в предоставлении государственной услуги – в Министерство.

Жалобы на решения, действия (бездействие) министра в связи с предоставлением государственной услуги подаются в Кабинет Министров Республики Татарстан.

5.2. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса о предоставлении государственной услуги;

2) нарушение срока предоставления государственной услуги;

3) требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Татарстан для предоставления государственной услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными



правовыми актами Республики Татарстан для предоставления государственной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении государственной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Республики Татарстан;

6) затребование с заявителя при предоставлении государственной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Татарстан;

7) отказ Министерства, должностного лица Министерства в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений;

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления государственной услуги;

9) приостановление предоставления государственной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Республики Татарстан;

10) требование у заявителя при предоставлении государственной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ.

5.3. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе или в электронной форме.

Жалоба может быть направлена по почте, через МФЦ, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта Министерства (<http://mzio.tatarstan.ru>), Портала государственных и муниципальных услуг Республики Татарстан (<http://uslugi.tatarstan.ru>), Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) (<http://www.gosuslugi.ru>), а также может быть принята при личном приеме заявителя.

5.4. Жалоба должна содержать:

1) наименование органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу или государственного служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), сведения о месте жительства заявителя – физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя – юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;



3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, или государственного служащего;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, или государственного служащего.

5.5. К жалобе могут быть приложены копии документов, подтверждающих изложенные в жалобе обстоятельства. В таком случае в жалобе приводится перечень прилагаемых к ней документов.

5.6. Срок рассмотрения жалобы - в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа Министерства в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.7. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Татарстан;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.

5.8. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пункте 5.7 настоящего Регламента, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.9. В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 5.8 настоящего Регламента, дается информация о действиях, осуществляемых Министерством, в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании государственной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения государственной услуги.

5.10. В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в пункте 5.8 настоящего Регламента, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.

5.11. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.»;

Приложение (справочное) к Административному регламенту предоставления государственной услуги по предоставлению земельных участков, находящихся в



собственности Республики Татарстан, в постоянное (бессрочное) пользование изложить в следующей редакции:

«Приложение (справочное)  
к Административному регламенту предоставления государственной услуги по принятию решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, находящимся в собственности Республики Татарстан

Реквизиты должностных лиц, ответственных за предоставление государственной услуги по принятию решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, находящимся в собственности Республики Татарстан

Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан

Должность	Телефон	Электронный адрес
Министр Хамаев Азат Киямович	221-40-00	mzio@tatar.ru
Первый заместитель министра Галиев Артур Ирекович	221-40-01	mzio@tatar.ru
Начальник управления земельных ресурсов		
Начальник отдела эффективного использования государственных земель управления земельных ресурсов Миндубаева Гузель Эдуардовна	221-40-30	Guzel.Mindubaeva@tatar.ru
Начальник отдела делопроизводства и контроля Румянцева Гульнур Ниязиевна	221-40-81 221-40-83	Gulnur.Rumyanceva@tatar.ru

Аппарат Кабинета Министров Республики Татарстан, управление агропромышленного комплекса, земельных отношений и потребительского рынка

Должность	Телефон	Электронный адрес
Заместитель начальника управления агропромышленного комплекса, земельных отношений и потребительского рынка Мустафин Айрат Рафинантович	264-77-15	Ayrat.Mustafin@tatar.ru»