

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
МЕНДЕЛЕЕВСКИЙ ГОРОДСКОЙ
СОВЕТ

423650, г. Менделеевск, улица
Фомина Тел. 2-10-69, 2-16-

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МЕНДЕЛЕЕВСК ШӘҺӘР
СОВЕТЫ

423650, Менделеевск шәһәре, Фомин урамы
Тел. 2-10-69, 2-16-95, факс 2-12-91

РЕШЕНИЕ

От 28.12.2018

КАРАР

№71

Об утверждении генерального
плана муниципального образования
«город Менделеевск»
Менделеевского муниципального
района Республики Татарстан

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «город Менделеевск» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан Менделеевский городской Совет Менделеевского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Утвердить генеральный план муниципального образования «город Менделеевск» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению.

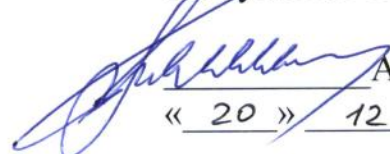
2. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан <http://pravo.tatarstan.ru/> и на официальном сайте Менделеевского муниципального района [www, mendsleevsk.tatar. ru.](http://www.mendsleevsk.tatar.ru)

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Менделеевского городского Совета по вопросам экономики, промышленности, ЖКХ, строительства и связи.

Председатель Менделеевского
городского Совета

В.С.Чершинцев

«Согласовано»
Премьер-министр
Республики Татарстан

 А.В.Песошин
« 20 » 12 2018 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 10-53/16981

на проект генерального плана муниципального образования «город Менделеевск»
Менделеевского муниципального района Республики Татарстан
(в соответствии с приложениями)

Проект генерального плана муниципального образования «город Менделеевск» Менделеевского муниципального района в составе графических и текстовых материалов разработан согласно требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Представленные материалы проекта рассмотрены:

Министерством сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан;

Государственным комитетом Республики Татарстан по биологическим ресурсам;

Министерством экологии и природных ресурсов Республики Татарстан;

Министерством земельных и имущественных отношений Республики Татарстан;

Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан;

Министерством экономики Республики Татарстан.

На основании заключений согласующих органов исполнительной власти по предметам их рассмотрения проект генерального плана муниципального образования «город Менделеевск» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан согласовывается по предмету ведения Республики Татарстан, определенному частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части соблюдения интересов Республики Татарстан при включении в границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или исключении из границ этих населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения, при возможном негативном воздействии планируемых для размещения объектов местного значения на особо охраняемые природные территории регионального значения, при планируемом в соответствии со схемой территориального планирования Республики Татарстан размещении объектов регионального значения.



Министерство строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального хозяйства
Государственное Унитарное предприятие
«Головная территориальная проектно-изыскательская
научно-производственная фирма
«ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ»

Заказчик: ГКУ «Главное инвестиционно-
строительное управление»

Заказ №3227
Инв.№

**Генеральный план МО "город Менделеевск"
Менделеевского муниципального района РТ**

**Утверждаемая часть
Том 1**

Положение о территориальном планировании

Первый заместитель
генерального директора

А.А.Морозов

Главный архитектор проекта АПМ-5

О.В.Хохлова

г.Казань 20 18 г.

ИНВ. № ПОДЛ.	ПОДПИСЬ И ДАТА	ВЗАМ. ИНВ. №

Состав разработчиков:

Архитектурно-планировочная организация
территории
ГАП
Архитектор II кат.

О.В. Хохлова
А.И. Назарова

Социально-экономическое развитие
Руководитель группы
Экономист I категории

А.Р. Гарифуллина
Ю.Р. Самигуллина

Охрана окружающей среды
ГИП, кандидат географических наук
Рук. группы

Ю.С. Рысаева
А.И. Гарипова

Инженерная инфраструктура
ГИП
Инженер I кат.
Инженер II кат.
Инженер III кат.
Техник

В.Е. Кузнецов
В.В. Старцева
А.Р. Сайфутдинова
И.И. Хайрутдинова
А.Э. Бронникова

Инженерная подготовка территории
ГИП
Инженер I кат.

В.Е. Кузнецов
Ю.В. Максимов

СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ	6
ВВЕДЕНИЕ	7
1. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЙ ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Г.МЕНДЕЛЕЕВСК» ЛАИШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	9
1.1. ОБЩИЕ ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ	9
1.2. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА ..	9
1.3. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА.....	12
1.4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ЛЕСНОГО КОМПЛЕКСА.....	22
1.5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ЖИЛИЩНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	22
1.6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ СИСТЕМЫ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ	27
1.7. РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ (КЛАДБИЩ)..	45
1.8. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ РЕКРЕАЦИОННЫХ ТЕРРИТОРИЙ. ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ОТДЫХА МЕСТНОГО НАСЕЛЕНИЯ.....	47
1.9. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	58
1.10. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	63
1.11. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Г.МЕНДЕЛЕЕВСК».....	68
1.12. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ...	75
1.13. МЕРОПРИЯТИЯ ПО РАЗВИТИЮ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ...	83
1.13.1 <i>Водоснабжение</i>	83
1.13.2 <i>Канализация</i>	84
1.13.3 <i>Санитарная очистка территории</i>	85
1.13.4 <i>Теплоснабжение</i>	86
1.13.5 <i>Газоснабжение</i>	87
1.13.6 <i>Электроснабжение</i>	90
1.13.7 <i>Слаботочные сети</i>	91
1.14. МЕРОПРИЯТИЯ ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ	92
2. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ	94

ВВЕДЕНИЕ

Проект генерального плана муниципального образования «город Менделеевск» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан разработан ГУП «Татинвестгражданпроект» на основании задания на проектирование.

Заказчиком на разработку генерального плана является ГКУ «Главное инвестиционно-строительное управление РТ».

Генеральный план муниципального образования «город Менделеевск» Менделеевского муниципального района – документ территориального планирования, определяющий градостроительную стратегию, условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Генеральный план разработан на следующие временные сроки его реализации:

Первая очередь, на которую определены первоочередные мероприятия по реализации генерального плана – до 2025 года.

Расчетный срок, на который запланированы все основные проектные решения генерального плана – до 2040 года.

В соответствии со статьей 23 градостроительного кодекса Российской Федерации проект генерального плана Менделеевского муниципального образования включает в себя:

Часть 1 (утверждаемая) в составе текстовых и графических материалов:

Текстовые материалы - Положение о территориальном планировании, которое включают в себя цели и задачи территориального планирования, перечень мероприятий по территориальному планированию и последовательность их выполнения по этапам реализации генерального плана.

Графические материалы содержит карты (схемы) территориального планирования.

Часть 2 Материалы по обоснованию проекта, которые разрабатываются в целях обоснования и пояснения предложений территориального планирования, для согласования и обеспечения процесса утверждения генерального плана муниципального образования, выполненные в составе текстовых и графических материалов.

Текстовые материалы включают в себя анализ состояния территории муниципального образования, проблем и направлений его комплексного развития, обоснование территориального и пространственно-планировочного развития, перечень мероприятий по территориальному планированию, этапы

их реализации, перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Графические материалы содержат схемы по обоснованию проекта генерального плана муниципального образования.

При разработке генерального плана муниципального образования «город Менделеевск» Менделеевского муниципального района были использованы материалы:

- Схемы территориального планирования Республики Татарстан (внесение изменений), утвержденной Постановлением Кабинета Министров РТ от 15.08.2017 г. №577;

- Схемы территориального планирования Менделеевского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений), утвержденной решением Совета Менделеевского муниципального района об утверждении от 7 июля 2016 г. № 67;

- Генерального плана муниципального образования «город Менделеевск» (внесение изменений), утвержденного Решением Совета города Менделеевск Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 16.09.2016 г. №32;

- Официальных данных, представленных администрацией Менделеевского муниципального района и муниципального образования «город Менделеевск», входящего в его состав.

1. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЙ ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Г.МЕНДЕЛЕЕВСК» ЛАИШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

1.1. Общие организационные мероприятия

С целью определения перспектив развития муниципального образования «г.Менделеевск», генеральным планом предлагается разработка Программы социально-экономического развития муниципального образования «г.Менделеевск».

Согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года, утвержденной Законом Республики Татарстан от 17 июня 2015 г. №40-ЗРТ, Менделеевский муниципальный район и муниципальное образование «г.Менделеевск» входят в состав Камской агломерации.

Камская агломерация - полицентрическая агломерация, формируемая четырьмя урбанизированными ядрами: городами Набережные Челны, Нижнекамск, Елабуга и Менделеевск. В агломерационные процессы вовлечены населенные пункты Елабужского, Менделеевского, Тукаевского, Нижнекамского муниципальных районов, находящиеся в пределах часовой транспортной доступности между собой.

Согласно Стратегии, Менделеевский муниципальный район является территорией реализации следующих программ и проектов: «Реновация/умная плотность», «Город и ландшафты», «Город и промышленность», «Город и наследие», «АлаБег», «Восточный меридиан», «Экозона «Волжско-Камский поток», управление отходами в Камской экономической зоне.

1.2. Мероприятия по развитию промышленного производства

В Стратегии социально-экономического развития Менделеевского муниципального района на период 2016-2021 года и на плановый период до 2030 года определены стратегические инициативы в области стратегического развития Менделеевского муниципального района.

В первую очередь реализация стратегических инициатив в области формирования устойчивой экономики связана с дальнейшим развитием основных ключевых экономических игроков: АО «Аммоний» и АО «Химический завод им.Л.Я.Карпова». При этом, особая ставка в Стратегии делается на возможность получения Менделеевском статуса территории опережающего социально-экономического развития и реализации в рамках программы по ликвидации монопрофильности территории ряда стратегических проектов, направленных на диверсификацию экономики территории.

Кроме перспективных проектов, реализуемых ключевыми предприятиями территории, значительная часть стратегических инициатив связана с развитием на территории Менделеевского муниципального района промышленных парков, которые будут являться основной точкой привлечения инвестиций в будущем.

Промышленный парк «Менделеевский» Химического завода им.Л.Я.Карпова является перспективной площадкой для развития малого и среднего бизнеса в Менделеевском муниципальном районе и уже обеспечен потенциальными резидентами, готовыми к реализации бизнес-проектов. В проекте генерального плана муниципального образования «г.Менделеевск» предлагается создание условий для развития данной промышленной площадки.

Так же согласно Стратегии, в Менделеевском муниципальном районе планируется создать промышленный парк «Аммоний Агро» и Менделеевский промышленный центр.

Проект *промышленного парка «Аммоний Агро»* нацелен на производство жидкостных удобрений, тукосмесей, карбидно-аммиачных удобрений и другой агрохимии. Его готовы развивать три компании-резидента. Создание Агроцентра планируется на свободной площадке АО «Аммоний». Полный комплекс услуг Агроцентра: полная номенклатура минеральных удобрений и средств защиты растений, логистика, закупки и продажи, консультации, обучение и семинары, разработка программ внесения удобрений и применения средств защиты растений, поставка, хранение и подготовка элитных семян, составление картограмм почв, оказание услуг по обработке земли и внесению удобрений. Его предполагается разместить на существующей территории завода «Аммоний».

Менделеевский промышленный центр должен будет производить современные строительные материалы: щебень, бетон, упаковочную тару и другие. Его предполагается разместить на территории площадью 15,0 га в восточном направлении от ООО «Менделеевсказот».

Промышленный парк «Аммоний-Агро» вошел в перечень приоритетных проектов в рамках развития Камского инновационного территориально-производственного кластера Республики Татарстан «ИННОКАМ».

Также согласно Инвестиционному меморандуму Республики Татарстан на 2018 год (утв.Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29 декабря 2017 г. N 1079), на территории муниципального образования «г.Менделеевск» предлагаются следующие мероприятия:

- на территории под расширение производства ОАО «Аммоний» площадью 38,58 га, расположенной в Промзоне в западном направлении от существующей территории ОАО «Аммоний», предполагается строительство комплекса по производству аммиака, метанола и карбамида и строительство комплекса по производству меламина мощностью 40000 тонн в год,

- организация производства фармацевтических субстанций совместно с Концерном Карпова» (на базе АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова»);
- организация производства микросферического алюмохромового катализатора дегидрирования изопарафинов марки КДИ-М1» (на базе АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова»).

Генеральным планом муниципального образования «г.Менделеевск» предлагаются следующие мероприятия по развитию объектов промышленного производства:

- оптимизация производства ООО «Менделеевский комбинат строительных материалов»;
- оптимизация производства производственной базы Менделеевской РЭС Елабужской электросети ОАО «Сетевая компания»;
- оптимизация производства производственно-строительной базы ООО «Торговый Дом СБ плюс»;
- оптимизация производства производственно-строительной базы СП «Менде-Роси»;
- оптимизация производства производственно-строительной базы, расположенной на пересечении улиц Профсоюзная и Пионерская;
- оптимизация производства производственно-строительной базы, расположенной по ул.Пионерская, д 3А;
- оптимизация производства производственной базы ООО «Газпром Теплоэнерго Казань»;
- оптимизация производства строительной базы, расположенной по ул.Пушкина;
- оптимизация производства строительной базы ООО «Спецстрой»;
- оптимизация производства двух производственных баз, расположенных по ул. Гунина;
- оптимизация производства ремонтной мастерской ООО «Спецстрой»;
- оптимизация производства бетонного завода;
- оптимизация производства производственной базы ОСП ЭПУ «Елабугагаз» ООО «Газпром Трансгаз Казань»;
- оптимизация производства АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова» (пруды отстойники);
- ликвидация недействующего промышленного объекта с рекультивацией его территории и последующей организацией озеленения специального назначения, расположенного в г.Менделеевск вблизи бетонного завода;
- сокращение (рекультивация) части территории карьера по добыче известняка АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова» по границе горного отвода;
- размещение территории под размещение объектов фармацевтического кластера (II класс опасности), площадью 151,85 га, расположенной в

Промзоне муниципального образования в северо-восточном направлении от ООО «Менделеевсказот»;

- размещение территории под развитие промышленного производства и коммунально-складского хозяйства (не выше III класса опасности), площадью 15,60 га, расположенной в Промзоне муниципального образования в восточном направлении от ООО «Менделеевсказот»;

- размещение территории под развитие химической промышленности (I класс опасности), расположенной в Промзоне муниципального образования в западном направлении от ООО «Менделеевсказот» и ОАО «Аммоний»;

- размещение территории под развитие промышленного производства и коммунально-складского хозяйства, площадью 28,34 га, расположенной в Промзоне муниципального образования в северном направлении от ООО «Менделеевсказот»;

- создание условий для развития объектов коммунально-складского хозяйства (склада строительных материалов) на месте недействующего склада сена. Площадь территории составляет 0,45 га;

- создание условий для развития промышленного производства и коммунально-складского хозяйства не выше V класса опасности на месте промышленного недействующего объекта. Площадь территории составляет 7,48 га и располагается в западной части г.Менделеевск;

- создание условий для развития промышленного производства и коммунально-складского хозяйства не выше IV класса опасности (на месте промышленного недействующего объекта). Площадь территории составляет 1,45 га и располагается в западной части г.Менделеевск;

- создание условий для развития промышленного производства и коммунально-складского хозяйства не выше IV класса опасности (на месте промышленного недействующего объекта). Площадь территории составляет 1,13 га и располагается в западной части г.Менделеевск.

1.3. Мероприятия по развитию агропромышленного комплекса

Генеральным планом муниципального образования «г.Менделеевск» предлагаются следующие мероприятия по развитию объектов агропромышленного комплекса:

- оптимизация производства овцефермы на 300 голов овец, расположенной в центральной части муниципального образования, в западном направлении от границы города Менделеевск;

- перефункционалирование территории КФХ Зырянов с содержанием 250 голов овец, расположенного вблизи СО «Бондюга»;

- перефункционалирование КФХ Зырянов с содержанием 50 голов овец, расположенного по ул.Гора Революции;

- перефункционалирование КФХ Никишина с содержанием 50 голов КРС, расположенного по ул.Набережная.

Таблица 1.2.1

Перечень мероприятий по развитию промышленного производства в генеральном плане МО «г.Менделеевск»

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ</i>									
1	МО «г.Менделеевск»	Комплекс по производству аммиака, метанола и карбамида (промышленная площадка ОАО «Аммоний») Комплекс по производству меламина мощностью 40000 тонн в год (промышленная площадка ОАО «Аммоний»)	Новое строительство, расширение производства	га	-	38,58	+	+	Инвестиционный меморандум Республики Татарстан на 2018г.
2	МО «г.Менделеевск»	Промышленный парк «Аммоний-Агро» на существующей территории ОАО «Аммоний»	Новое строительство	объект	1	-	+	+	Стратегия социально-экономического развития Менделеевского муниципального района на период 2016-2021 года и на плановый период до 2030 года

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
3	МО «г.Менделеевск»	Менделеевский промышленный центр	Новое строительство	га	-	15,0	+	+	Стратегия социально-экономического развития Менделеевского муниципального района на период 2016-2021 года и на плановый период до 2030 года
4	г.Менделеевск	ОАО «Химический завод им.Л.Я.Карпова»	техническое перевооружение	объект	1	-	+	+	СТП Менделеевского МР
5	г.Менделеевск	Промышленный парк «Менделеевский»	Создание условий для развития	объект	1	-	+	+	Стратегия социально-экономического развития Менделеевского муниципального района на период 2016-2021 года и на плановый период до 2030 года
6	г.Менделеевск	Пруды отстойники АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова»	Оптимизация производства	га	0,87	-	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
7	г.Менделеевск	Производство фармацевтических субстанций совместно с Концерном Карпова» (на базе АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова»)	Создание условий для развития промышленного производства	объект	-	1	+		Инвестиционный меморандум Республики Татарстан на 2018г.
8	г.Менделеевск	Производство микросферического алюмохромового катализатора дегидрирования изопарафинов марки КДИ-М1» (на базе АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова»).	Создание условий для развития промышленного производства	объект	-	1	+		Инвестиционный меморандум Республики Татарстан на 2018г.
9	МО «г.Менделеевск»	ООО «Менделеевсказот»	Техническое перевооружение	объект	1	-	+	+	СТП Менделеевского МР
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>									
1	г.Менделеевск	ООО «Менделеевский комбинат строительных материалов»	Оптимизация производства	га	0,09	-	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
2	г.Менделеевск	Производственная база Менделеевской РЭС Елабужской электросети ОАО «Сетевая компания»	Оптимизация производства	га	0,35	-	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
3	г.Менделеевск	Производственно-строительная база ООО «Торговый Дом СБ плюс»	Оптимизация производства	га	0,50	-	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
4	г.Менделеевск	Производственно-строительная база СП «Менде-Роси»	Оптимизация производства	га	1,30	-	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
5	г.Менделеевск	Производственно-строительная база (на пересечении улиц Профсоюзная и Пионерская)	Оптимизация производства	га	1,21	-	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
6	г.Менделеевск	Производственно-строительная база (Пионерская, д 3А)	Оптимизация производства	га	0,25	-	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
7	г.Менделеевск	Производственная база ООО «Газпром Теплоэнерго Казань»	Оптимизация производства	га	0,41	-	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
8	г.Менделеевск	Строительная база (ул. Пушкина)	Оптимизация производства	га	0,16	-	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
9	г.Менделеевск	Строительная база ООО «Спецстрой»	Оптимизация производства	га	1,31	-	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
10	г.Менделеевск	Производственные базы (ул. Гунина) - 2 ед.	Оптимизация производства	га	2,57	-	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
11	г.Менделеевск	Ремонтная мастерская ООО «Спецстрой»	Оптимизация производства	га	1,81	-	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
12	г.Менделеевск	Бетонный завод	Оптимизация производства	га	2,58	-	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
13	г.Менделеевск	Производственная база ОСП ЭПУ «Елабугагаз» ООО «Газпром Трансгаз Казань»	Оптимизация производства	га	0,67	-	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
14	г.Менделеевск	Недействующий промышленный объект	Ликвидация объекта с рекультивацией его территории и последующей организацией озеленения специального назначения	га	0,80	-	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
15	МО «г.Менделеевск»	Карьер по добыче известняка АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова»	Корректировка (сокращение) территории карьера по границе горного отвода	га	9,15	7,82	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
16	МО «г.Менделеевск»	Территория под размещение объектов фармацевтического кластера (II класс опасности)	Новое строительство	га	-	151,85	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
17	МО «г.Менделеевск»	Территория под развитие промышленного производства и коммунально-складского хозяйства (III класс опасности)	Новое строительство	га	-	15,60	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
18	МО «г.Менделеевск»	Территория под развитие химической промышленности (I класс опасности)	Новое строительство	га	-	516,36		+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
19	МО «г.Менделеевск»	Территория под развитие промышленного производства и коммунально-складского хозяйства	Новое строительство	га	-	28,34		+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
20	МО «г.Менделеевск»	Территория под развитие коммунально-складского хозяйства – склада строительных материалов (на месте недействующего склада сена)	Создание условий для развития объектов коммунально-складского хозяйства	га	-	0,45		+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
21	г.Менделеевск	Территория под развитие промышленного производства и коммунально-складского хозяйства не выше V класса опасности (на месте промышленного недействующего объекта)	Создание условий для развития промышленного производства не выше V класса опасности	га	-	7,48		+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
24	г.Менделеевск	Территория под развитие промышленного производства и коммунально-складского хозяйства не выше IV класса опасности (на месте промышленного недействующего объекта)	Создание условий для развития промышленного производства не выше IV класса опасности	га	-	1,45	+	+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
26	г.Менделеевск	Территория под развитие промышленного производства и коммунально-складского хозяйства не выше IV класса опасности (на месте промышленного недействующего объекта)	Создание условий для развития промышленного производства не выше IV класса опасности	га	-	1,13	+	+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»

Таблица 1.3.1

Перечень мероприятий по развитию агропромышленного комплекса в генеральном плане МО «г.Менделеевск»

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник по мероприятию
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>									
1	МО «г.Менделеевск»	Овцеферма на 300 голов овец	Оптимизация производства	га	5,11	-	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
2	г.Менделеевск	КФХ Зырянов с содержанием 250 голов овец (пос. Бондюга)	Перефункционалирование территории	га	0,09	-	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
3	г.Менделеевск	КФХ Зырянов с содержанием 50 голов овец (ул. Гора Революции)	Перефункционалирование территории	га	0,17	-	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
4	г.Менделеевск	КФХ Никишина с содержанием 50 голов КРС (ул. Набережная)	Перефункционалирование территории	га	1,00	-	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»

1.4. Мероприятия по развитию лесного комплекса

В рамках Стратегии социально-экономического развития Менделеевского муниципального района Республики Татарстан на 2016-2021 годы и на период до 2030 года, были проведены расчеты обеспеченности населения г.Менделеевск лесопарковыми зонами и потребности в них согласно ГОСТ 17.5.3.01-78 (раздел «Лесной комплекс»). Таким образом, с учетом особых требований по использованию и благоустройству рекреационных лесов, г.Менделеевск нуждается в лесах лесопарковой зоны в размере 223 га.

В целях реализации потребности населения в данных лесах и создания благоприятных условий для кратковременного отдыха необходимо организация лесопарковой зоны, а также дальнейшее ее благоустройство путем деления лесопарковой зоны на функциональные зоны активного и тихого отдыха (прогулочная зона, зона фаунистического покоя).

Иных мероприятий по развитию лесного и лесопромышленного комплекса генеральным планом муниципального образования «г.Менделеевск», Схемой территориального планирования Менделеевского муниципального района и иными программами и документами на период до расчетного срока не предусматривается.

1.5. Мероприятия по развитию жилищной инфраструктуры

Новое жилищное строительство предложено как на новых территориях вне существующей границы города, так и внутри города.

Убыль жилья. Вынос или перепрофилирование жилья предусматривается в основном по причине физического износа здания и непригодности к проживанию, либо по причине расположения жилого здания в санитарно-защитной зоне от различных объектов, что недопустимо согласно действующему законодательству.

По данным, предоставленным Исполнительным комитетом Менделеевского муниципального района, начало 2017 года ветхого и аварийного жилья в муниципальном образовании «г.Менделеевск» не имеется.

Новое жилищное строительство

На первую очередь реализации генерального плана намечено освоение следующих площадок:

1) освоение территорий под индивидуальное жилищное строительство внутри существующей застройки в северо-западной части города (кв.10, 13, 14, 16, 19а, 43, 44, 45). Общая площадь территории под жилищное строительство составит 8,39 га, жилищное строительство ориентировочно составит 10,20 тыс.кв.м общей площади индивидуального жилого фонда (85 участков);

2) освоение территорий под индивидуальное жилищное строительство в восточной части города внутри существующей застройки (кв.102, 103).

Общая площадь территории под жилищное строительство составит 1,51 га, жилищное строительство ориентировочно составит 1,68 тыс.кв.м общей площади индивидуального жилого фонда (14 участков);

3) освоение территорий под индивидуальное жилищное строительство на месте рекультивированного карьера (кв.4). Площадь территории составляет 5,50 га, где ориентировочное жилищное строительство составит 6,60 тыс.кв.м общей площади индивидуального жилого фонда (55 участков);

4) освоение новых территорий, расположенных в северо-западной части города, под индивидуальное жилищное строительство в целях строительства жилья для многодетных семей (кв.117-125, часть кв.127, 128). На данную территорию разработан Проект планировки территории г.Менделеевск, ул.Гора Революции (посёлок многодетных), площадью 72 га. Площадь территории под жилищное строительство составит 38,16 га, жилищное строительство ориентировочно составит 45,72 тыс.кв.м общей площади индивидуального жилого фонда (381 участок);

5) освоение новых территорий за пределами существующей границы города (кв.128, 129, 130, 131, 132, часть кв.126, 127), где предлагается:

- территория, площадью 2,71 га под индивидуальное жилищное строительство (часть кв.126,127), где жилищное строительство ориентировочно составит 3,24 тыс.кв.м общей площади индивидуального жилого фонда (27 участков);

- территория, площадью 2,68 га под многоквартирное 5-ти этажное жилищное строительство (часть кв.132), где жилищное строительство ориентировочно составит 20,99 тыс.кв.м общей площади квартир;

б) освоение территорий под блокированное жилищное строительство вблизи существующей застройки в северо-западной части города (кв.133,134). Площадь территории составляет 3,54 га, жилищное строительство ориентировочно составит 10,68 тыс.кв.м общей площади Блокированного жилого фонда (89 участков).

7) освоение территорий под индивидуальное жилищное строительство западной части города (кв.113-116). Общая площадь территории под жилищное строительство составит 10,80 га, жилищное строительство ориентировочно составит 14,16 тыс.кв.м общей площади индивидуального жилого фонда (118 участков).

Таким образом, общий объем жилищного строительства на первую очередь генерального плана ориентировочно составит 114,71 тыс.кв.м общей площади жилья, в том числе индивидуального жилья – 81,60 тыс.кв.м, блокированного жилья – 12,12 тыс.кв.м, многоквартирного жилья – 20,99 тыс.кв.м.

На расчетный срок реализации генерального плана предложено:

1) завершение освоения территорий за пределами существующей границы города (кв.128, 129, 130, 131, 132, часть кв.126, 127), где предлагается:

- территория, площадью 7,53 га под блокированное жилищное строительство (кв.128,129), где жилищное строительство ориентировочно

составит 22,56 тыс.кв.м общей площади блокированного жилого фонда (200 участков);

- территория, площадью 9,13 га под многоквартирное 5-ти этажное жилищное строительство (кв.130,131, часть кв.132), где жилищное строительство ориентировочно составит 71,68 тыс.кв.м общей площади квартир;

2) освоение новых территорий под индивидуальное жилищное строительство в северной части города (кв.112). Общая площадь территории под жилищное строительство составит 5,74 га, жилищное строительство ориентировочно составит 6,84 тыс.кв.м общей площади индивидуального жилого фонда (57 участков);

3) завершение освоения территорий под индивидуальное жилищное строительство в северо-восточной части города вблизи садового общества «Бондюга» (кв.109, 110, 111). Общая площадь территории под жилищное строительство составит 8,81 га, жилищное строительство ориентировочно составит 10,44 тыс.кв.м общей площади индивидуального жилого фонда (87 участков);

4) освоение территорий под индивидуальное жилищное строительство в восточной части города (кв.105, 106, 107, 108). Общая площадь территории под жилищное строительство составит 16,45 га, жилищное строительство ориентировочно составит 19,68 тыс.кв.м общей площади индивидуального жилого фонда (164 участка).

Общий объем жилищного строительства на расчетный срок реализации генерального плана ориентировочно составит 131,20 тыс.кв.м общей площади жилья, в том числе индивидуального жилья – 36,96 тыс.кв.м, блокированного жилья – 22,56 тыс.кв.м, многоквартирного жилья – 71,68 тыс.кв.м.

Таблица 1.5.1

Площадки нового жилищного строительства по этапам реализации генерального плана

Территории	Тип застройки	Площадь территории под жилищное строительство, га	Общая площадь жилья, кв.м.
I очередь			
кв.10, 13, 14, 16, 19а, 43, 44, 45	усадебная	8,39	10 200 (85 уч.)
кв.102, 103	усадебная	1,51	1 680 (14 уч.)
кв.4	усадебная	5,50	6 600 (55 уч.)
Северо-западная площадка для многодетных семей кв.117-125, часть кв.127, 128	усадебная	38,16	45 720 (381 уч.)
Северо-западная площадка кв.128, 129, 130, 131, 132, часть кв.126, 127	усадебная	2,71	3 240 (27 уч.)
	блокированная (таунхаусы)	0,48	1440 (12 уч.)

	многоквартирная	2,68	20991
кв.133,134	блокированная (таунхаусы)	3,54	10 680 (89 уч.)
Западная площадка (кв.113-116)	усадебная	10,80	14 160 (118 уч.)
Всего, в том числе:		73,77	114 711
Расчетный срок			
Северо-западная площадка кв.128, 129, 130, 131, 132, часть кв.126, 127	блокированная (таунхаусы)	7,53	22560 (188 уч.)
	многоквартирная	9,13	71 682
Северная площадка (кв.112)	усадебная	5,74	6 840 (57 уч.)
Северо-восточные территории (кв.109, 110, 111)	усадебная	8,81	10 440 (87 уч.)
Восточная площадка (кв. 105, 106, 107, 108)	усадебная	16,45	19 680 (164 уч.)
Всего		47,66	131 202
ИТОГО		121,43	245 913
усадебная		98,07	118 560 (988 уч.)
блокированная (таунхаусы)		11,55	34 680 (289 уч.)
многоквартирная		111,81	92 673

Общий объем жилищного строительства за период 2018-2040 гг. на предложенных территориях ориентировочно составит 245,91 тыс.кв.м общей площади жилья, в том числе строительство индивидуального жилья – 118,56 тыс.кв.м, блокированного жилья – 34,68 тыс.кв.м, многоквартирного жилья – 92,68 тыс.кв.м.

Таким образом, ежегодный ввод жилья должен ориентировочно составить:

- до 2025 гг – 14,3 тыс.кв.м.
- 2026 – 2040 гг – 8,7 тыс.кв.м.

Таблица 1.5.1

Перечень мероприятий по развитию жилищной инфраструктуры в генеральном плане МО «г.Менделеевск»

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)</i>									
1	МО «г.Менделеевск»	жилой фонд на новых территориях	новое строительство	тыс.кв.м	-	114,71	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
					-	131,20		+	

1.6. Мероприятия по развитию системы объектов социального и культурно-бытового обслуживания

Образовательные организации

Дошкольные образовательные организации

Согласно прогнозной демографической структуре, потребность в детских образовательных организациях к 2025 г. составит 1322 мест, к 2040г. – 1464 места. Таким образом, в течение расчетного срока потребность в строительстве новых детских садов отсутствует.

Помимо соблюдения нормативной обеспеченности, дополнительным принципом при размещении детских дошкольных учреждений является соблюдение нормативного радиуса обслуживания, составляющего при 1-2-этажной застройке 500 м.

Таким образом, генеральным планом предусматривается строительство 4 новых детских садов, общей мощностью 340 мест.

На первую очередь генеральным планом предлагается строительство детского сада на 50 мест в кв.116, детского сада на 120 мест в кв.123. На расчетный срок предлагается строительство детского сада на 50 мест в кв.111, детского сада на 120 мест в кв.132.

Так же генеральным планом, в соответствии со схемой территориального планирования Менделеевского муниципального района, предусматривается капитальный ремонт четырех детских садов: МБДОУ «Детский сад комбинированного вида № 1 «Светлячок», МБДОУ № 8 «Сандугачым», МБДОУ № 10 «Рябинушка», МБДОУ «Детский сад комбинированного вида № 12 «Крепыш».

Также согласно Программы «Капитальный ремонт общеобразовательных организаций в 2018 году» (утв. Распоряжением Кабинета Министров РТ №3219-р от 09.12.2017 г.), предусматривается капитальный ремонт МБДОУ "Детский сад комбинированного вида №8 «Сандугачым».

Общеобразовательные организации

При вычислении расчетного показателя для школ учитывается демографический состав населения муниципального образования «г.Менделеевск» и то обстоятельство, что школы города Менделеевск обслуживают другие населенные пункты Менделеевского муниципального района (д.Енабердино Енабердинского сельского поселения, с.Старое Гришкино Старогришкинского сельского поселения, д.Мунайка Мунайкинское сельского поселения, с.Монашево и д.Актазики Монашевского сельского поселения).

Согласно расчетам, потребность в общеобразовательных школах к 2025 году с учетом обслуживания близлежащих населенных пунктов составит 3459 учащихся, к 2040 году – 2902 учащихся. Таким образом, в течение расчетного срока потребность в строительстве новых объектов образования отсутствует.

Помимо соблюдения нормативной обеспеченности, дополнительным принципом при размещении общеобразовательных школ является соблюдение нормативного радиуса обслуживания, составляющего при 1-2-этажной застройке 750 м.

На территории, предусмотренной для многодетных семей, генеральным планом на первую очередь в 123 квартале предусматривается строительство средней общеобразовательной школы на 300 мест.

Так же генеральным планом предусматривается подвоз детей школьным автобусом в общеобразовательные школы города из районов новой жилой застройки, расположенных за пределами нормативного радиуса обслуживания общеобразовательными школами.

Генеральным планом, в соответствии со схемой территориального планирования Менделеевского муниципального района, предусматривается капитальный ремонт четырех общеобразовательных школ: МБОУ «СОШ № 1», МБОУ «СОШ № 3», МБОУ «СОШ № 4», МБОУ «СОШ № 7», а так же капитальный ремонт спортивного зала и плоскостных сооружений Менделеевской школы для детей с ограниченными возможностями здоровья.

Организации дополнительного образования детей

Согласно прогнозной демографической структуре, потребность в организациях дополнительного образования детей к 2025г. составит 4151 место, к 2040г. - 3482 места. Таким образом, согласно расчетам в течение расчетного срока размещение новых внешкольных организаций не потребуется. Однако, генеральным планом, в соответствии со схемой территориального планирования Менделеевского муниципального района, предусматривается строительство нового Центра детского творчества на 600 мест.

Так же генеральным планом, в соответствии со схемой территориального планирования Менделеевского муниципального района, предусматривается капитальный ремонт МБОУ ДОД «Детская школа искусств».

Медицинские организации

Больницы и поликлиники. Станции скорой медицинской помощи.

С учетом межселенного обслуживания мощность стационарных медицинских учреждений на расчетный срок реализации генерального плана должна составить 415 коек. Таким образом, для полного обеспечения населения муниципального образования по нормативам дополнительно необходимо строительство больниц общей мощностью на 261 койку.

Центральная районная больница обслуживает население всего Менделеевского муниципального района. В настоящий момент проведен капитальный ремонт терапевтического корпуса ЦРБ. Схемой территориального планирования Менделеевского муниципального района предлагается капитальный ремонт хирургического корпуса и поликлиники при ЦРБ на первую очередь. Генеральным планом г.Менделеевска и СТП Менделеевского района предлагается реконструкция с увеличением

мощности ЦРБ за счет расширения существующего коечного фонда или строительства нового корпуса общей мощностью 257 коек.

Согласно Программы «Капитальный ремонт зданий амбулаторно-поликлинических учреждений Республики Татарстан в 2018 году» (утв. Распоряжением Кабинета Министров №3219-р от 09.12.2017г.), генеральным планом предусматривается капитальный ремонт женской консультации и поликлиники при ЦРБ на первую очередь.

Действующая станция скорой медицинской помощи полностью обеспечивает существующие потребности населения района. Согласно схемы территориального планирования Менделеевского муниципального района один специализированный автомобиль станции скорой медицинской помощи подлежит замене по ветхости на первую очередь.

Согласно расчетам, нормативная потребность в размещении новых поликлиник, до конца расчетного срока генерального плана отсутствует. Однако, на территории, предназначенной для многодетных семей, в кв.56 предлагается разместить фельдшерско-акушерский пункт на 34 посещения в смену с аптекой (согласно проекту планировки г.Менделеевск).

Детская молочная кухня. Раздаточные пункты детской молочной кухни.

Расчетная ёмкость предприятий детской молочной кухни для прогнозируемого населения г.Менделеевск на первую очередь составит 956 порций в сутки, к концу расчетного срока составит 1240 порций в сутки. В настоящее время детская молочная кухня в г.Менделеевск отсутствует. Генеральным планом не предлагается новое строительство детской молочной кухни, поскольку необходимое количество продукции детского питания привозится из г.Елабуги.

В муниципальном образовании «г.Менделеевск» согласно нормативам на расчетный срок потребуется дополнительное размещение раздаточного пункта детской молочной кухни на 76 кв.м.

Генеральным планом предлагается расширение существующего раздаточного пункта детской молочной кухни на 41 кв.м., а так же размещение раздаточного пункта детской молочной кухни площадью 35 кв.м в составе общественного центра в кв.56 (при новом фельдшерско-акушерском пункте).

Учреждения культуры и искусства

Клубы, дома культуры, библиотеки

Существующей мощности клубов в г.Менделеевске недостаточно для обеспечения потребности населения города в местах проведения культурного досуга. На расчетный срок реализации генерального плана потребность в объектах культуры и досуга в муниципальном образовании возрастет и дополнительно понадобится размещение клубных учреждений на 287 мест.

В настоящее время библиотечный фонд муниципального образования «г.Менделеевск» составляет 72565 экземпляров книжного фонда. Существующей мощности библиотек для обеспечения населения

муниципального образования недостаточно. К концу расчетного срока дополнительно потребуется дополнительно 64535 экземпляров.

Генеральным планом на первую очередь в кв.124 предусматривается строительство культурно-досугового центра в составе которого будет размещен клуб мощностью на 290 мест и библиотека на 64535 экземпляров книжного фонда

Кинотеатры. В настоящее время в городе имеется один кинотеатр на 306 мест, который обеспечивает потребности города на 55,1%. Генеральным планом предлагается расположить кинотеатр нового поколения в новом культурно-досуговом центре (кв.124).

Физкультурно-спортивные сооружения

Согласно проведенным расчетам, к расчетному сроку реализации генерального плана для наиболее полного обеспечения спортивными объектами прогнозируемого населения в муниципальном образовании «г.Менделеевск» необходимо построить спортивные залы общего пользования суммарной площадью пола 4257 кв.м. и плоскостные сооружения общей площадью 20 026 кв.м.

Расчет обеспеченности бассейнами производится на численность Менделеевского муниципального района в целом.

Обеспеченность бассейнами общего пользования на расчетный срок генерального плана должна составлять 1714 кв.м площади зеркала воды. Следовательно, к расчетному сроку реализации генерального плана для населения Менделеевского муниципального района необходимо построить бассейны площадью зеркала воды не менее 1501 кв.м.

Генеральным планом на первую очередь предлагается:

- размещение в кв.123 спортивно-оздоровительный центр в составе которого будут размещаться спортивные залы общей площадью 4000 кв.м, бассейн на 400 кв.м, а так же плоскостные сооружения на 2400 кв.м.

- размещение спортивного зала на 288 кв.м. площади пола и плоскостных сооружений общей площадью 1612 кв.м. при новой общеобразовательной школе, размещаемой в кв.123;

- строительство универсальной спортивной площадки площадью 2400 кв.м. в кв.83;

- размещение плоскостных сооружений общей площадью 12099 кв.м. на территории муниципального образования в кварталах новой жилой застройки.

Генеральным планом, в соответствии со схемой территориального планирования Менделеевского муниципального района, предусматриваются следующие мероприятия:

- реконструкция стадиона «Химик»;
- строительство лыжной базы с освещенной лыжной трассой;
- строительство крытого манежа конноспортивной базы ДЮСШ «Батыр»;

- капитальный ремонт спортивных залов СОШ №3, СОШ №4, СОШ №7, а так же МБОУ ДОД «ДЮСШ «Батыр»;

- реконструкция плоскостных сооружений СОШ №1, СОШ №2, СОШ №3, СОШ №4;

- строительство универсальной спортивной площадки площадью 540 кв.м по ул.Интернационалистов,д.2;

На расчетный срок предлагается дополнительное размещение плоскостных сооружений общей площадью 975 кв.м. на территории муниципального образования в кварталах новой жилой застройки.

Согласно Программы «Капитальный ремонт зданий (помещений) и укрепление материальной базы молодежных центров РТ на 2020» (утв. Распоряжением Кабинета Министров РТ №3049-р от 27.11.2017 г.), генеральным планом на первую очередь предусматривается капитальный ремонт МБУ «Молодежный центр «Яшьлек».

Согласно Программы «Капитальный ремонт и укрепление материальной базы зданий (помещений) подростковых клубов РТ на 2018» (утв. Распоряжением Кабинета Министров РТ №3178-р от 07.12.2017г.), генеральным планом на первую очередь предусматривается капитальный ремонт Подростково-молодежного клуба «Мастер» муниципального бюджетного учреждения «Молодежный центр «Яшьлек».

Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Предприятия торговли. Обеспеченность магазинами на сегодняшний день намного превышает нормативные потребности и по нормативам при существующей численности населения потребность в дополнительных объектах торговли отсутствует. Тем не менее, строительство новых объектов торговли, как важной части сферы обслуживания населения, предусмотрено по мере развития существующих и освоения новых жилых территорий.

На первую очередь генерального плана планируется разместить:

- магазин на 30 кв.м торговой площади в составе общественного центра в кв.128;

- магазин на 50 кв.м торговой площади в кв.124;

- магазин на 50 кв.м торговой площади в составе общественного центра в кв.119;

- магазин на 50 кв.м торговой площади в кв.25;

- магазин на 25 кв.м торговой площади в составе общественного центра в кв.108;

- магазин на 25 кв.м торговой площади в кв.106.

На расчетный срок предусматривается размещение:

- магазинов на 100 кв.м торговой площади на первых этажах многоквартирных жилых домов в кв.130,131,132;

- магазина на 30 кв.м торговой площади в кв.112;

- магазин на 30 кв.м торговой площади в кв.111.

Общая вводимая площадь объектов торговли составит к расчетному сроку 390 кв.м.торговой площади.

Предприятия общепита. Нормативная потребность в объектах общественного питания к концу расчетного срока составит 914 мест. Таким образом, дополнительно потребуется 193 посадочных места.

Необходимое на расчетный срок реализации генерального плана количество объектов общественного питания, предлагается разместить в основном во вновь строящихся общественных центрах и объектах торговли как на существующей территории города, так и в районах новой жилой застройки.

Предприятия бытового обслуживания. Согласно нормам, к расчетному сроку генерального плана в городе необходимо дополнительно открыть предприятия бытового обслуживания на 136 рабочих места. В настоящее время бытовое обслуживание практически полностью осуществляется малым бизнесом и индивидуальными предпринимателями. Размещение предприятий обслуживания возможно на первых этажах и пристроях жилых зданий, а также в объектах торговли и общественных центрах.

Прачечные, химчистки. В настоящее время в городе Менделеевске отсутствуют прачечные и химчистки. В соответствии со СНиП 2.07.01-89* для обслуживания населения города на расчетный срок понадобится прачечных на 2786 кг в смену, химчисток на 511 кг в смену. Размещение предприятия по стирке и химической стирке одежды предлагается в 58 квартале на первую очередь генерального плана.

Гостиницы. Согласно рекомендуемым нормам СНиП 2.07.01-89* на расчетный срок реализации генерального плана в городе дополнительно потребуется строительство гостиниц общей вместимостью 109 мест.

Таблица 1.6.1

Перечень мероприятий по развитию сферы обслуживания в генеральном плане МО «г.Менделеевск»

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ</i>									
<i>Организации образования</i>									
1	г.Менделеевск	Менделеевская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа VIII вида	Капитальный ремонт	кв.м.	150	-	+		СТП Менделеевского МР
<i>Станции скорой медицинской помощи</i>									
1	г.Менделеевск	Станция скорой медицинской помощи	замена по ветхости	автомобили	-	1	+		СТП Менделеевского МР
<i>Спортивные объекты</i>									
1	г.Менделеевск	Спортзал специальной (коррекционной) школы	капитальный ремонт	кв.м.	162	-	+		СТП Менделеевского МР
<i>Плоскостные сооружения</i>									
1	г.Менделеевск	Волейбольная площадка специальной (коррекционной) школы	реконструкция	кв.м.	1800	-	+		СТП Менделеевского МР

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
2	г.Менделеевск	Футбольное поле специальной (коррекционной) школы	реконструкция	кв.м.	162	-	+		СТП Менделеевского МР
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>									
<i>Организации образования</i>									
1	г.Менделеевск	МБДОУ «Детский сад комбинированного вида № 1 «Светлячок»	капитальный ремонт	место	75	-	+		СТП Менделеевского МР
2	г.Менделеевск	МБДОУ № 8 «Сандугачым»	капитальный ремонт	место	140	-	+		СТП Менделеевского МР, Программа «Капитальный ремонт общеобразовательных организаций в 2018 году» (утв. Распоряжением Кабинета Министров РТ №3219-р от 09.12.2017 г.)
3	г.Менделеевск	МБДОУ № 10 «Рябинушка»	капитальный ремонт	место	160	-	+		СТП Менделеевского МР
4	г.Менделеевск	МБДОУ «Детский сад комбинированного вида № 12 «Крепыш»	капитальный ремонт	место	320	-	+		СТП Менделеевского МР

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
5	г.Менделеевск (кв.111)	Детский сад	Новое строительство	мест	-	50		+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
6	г.Менделеевск (кв.132)	Детский сад	Новое строительство	мест	-	120		+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
7	г.Менделеевск (кв.123)	Детский сад	Новое строительство	мест	-	120	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
8	г.Менделеевск (кв.116)	Детский сад	Новое строительство	мест	-	50	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
9	г.Менделеевск (кв.112)	Детский сад в составе общественного центра	Новое строительство	мест	-	15		+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
10	г.Менделеевск	МБОУ «СОШ № 1»	капитальный ремонт	место	1130	-	+		СТП Менделеевского МР
11	г.Менделеевск	МБОУ «СОШ № 3»	капитальный ремонт	место	1178	-	+		СТП Менделеевского МР
12	г.Менделеевск	МБОУ «СОШ № 4»	капитальный ремонт	место	500	-	+		СТП Менделеевского МР
13	г.Менделеевск	МБОУ «СОШ № 7»	капитальный ремонт	место	220	-	+		СТП Менделеевского МР
10	г.Менделеевск (кв.123)	Общеобразовательная школа	Новое строительство	учащихся	-	300	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
11	г.Менделеевск	Организация подвоза детей школьным автобусом	организационное	-	-	-	+	-	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
12	г.Менделеевск	МБОУ ДОД «Детская школа искусств»	капитальный ремонт	место	400	-	+		СТП Менделеевского МР

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
13	г.Менделеевск (кв.124)	Центр детского творчества	новое строительство	место	-	600		+	СТП Менделеевского МР
<i>Медицинские организации</i>									
1	г.Менделеевск	Центральная районная больница	Реконструкция с увеличением мощности	коек	154	261	+		СТП Менделеевского МР, Программа «Капитальный ремонт зданий амбулаторно-поликлинических учреждений Республики Татарстан в 2018 году» (утв. Распоряжением Кабинета Министров №3219-р от 09.12.2017г.)
		Хирургический корпус ЦРБ	Капитальный ремонт	коек	57	-			
		Поликлиника при ЦРБ	Капитальный ремонт	посещений в смену	660	-			
		Женская консультация	Капитальный ремонт	посещений в смену					
2	г.Менделеевск (кв.56)	Фельдшерско-акушерский пункт в составе общественного центра	Новое строительство	посещений в смену	-	34	+		Проект планировки г.Менделеевск
3	г.Менделеевск (кв.56)	Раздаточный пункт детской молочной кухни (при фельдшерско-акушерском пункте в составе общественного центра)	Новое строительство	кв.м	-	35	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
4	г.Менделеевск	Раздаточный пункт детской молочной кухни (в центре социальной защиты)	Увеличение мощности	кв.м	17	41	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
<i>Музеи</i>									
1	г.Менделеевск	ГБУК «Краеведческий музей г.Менделеевск»	реставрация	экспонатов	1400		+		СТП РТ
<i>Кинотеатры</i>									
1	г.Менделеевск (кв.124)	Кинотеатр в составе культурно-досугового центра	новое строительство	мест	-	290	+		СТП Менделеевского МР
<i>Культурно-досуговые центры</i>									
1	г.Менделеевск (кв.124)	Клуб в составе культурно-досугового центра	новое строительство	мест	-	290	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
2	г.Менделеевск (кв.124)	Библиотека в составе культурно-досугового центра	новое строительство	экземпляров	-	64535	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
<i>Спортивные объекты</i>									
1	г.Менделеевск	Стадион «Химик»	реконструкция	объект	1	-	+		Долгосрочная концепция развития общественной инфраструктуры РТ с перечнем строек объектов РТ, СТП Менделеевского МР

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
2	г.Менделеевск	МБУ «Молодежный центр «Яшьлек»	капитальный ремонт	кв. м площади пола	198	-	+		Программа «Капитальный ремонт и укрепление материальной базы зданий (помещений) подростковых клубов РТ на 2018» (утв. Распоряжением Кабинета Министров РТ №3049-р от 27.11.2017 г.)
3	г.Менделеевск	Подростково-молодежный клуб «Мастер» муниципального бюджетного учреждения «Молодежный центр «Яшьлек»	капитальный ремонт	объект	-	1	+		Программа «Капитальный ремонт и укрепление материальной базы зданий (помещений) подростковых клубов РТ на 2018» (утв. Распоряжением Кабинета Министров РТ №3178-р от 07.12.2017г.),
4	г.Менделеевск	Лыжная база с освещенной лыжной трассой	новое строительство	объект	-	1	+		СТП Менделеевского МР

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
5	г.Менделеевск	Крытый манеж конноспортивной базы ДЮСШ «Батыр»	новое строительство	объект	-	1	+		СТП Менделеевского МР
6	г.Менделеевск	Спортзалы СОШ № 3	капитальный ремонт	кв. м площади пола	216	-	+		СТП Менделеевского МР
7	г.Менделеевск	Спортзалы СОШ № 4	капитальный ремонт	кв. м площади пола	234	-	+		СТП Менделеевского МР
8	г.Менделеевск	Спортзал СОШ № 7	капитальный ремонт	кв. м площади пола	288	-	+		СТП Менделеевского МР
9	г.Менделеевск	Спортзалы № 1 МБОУ ДОД «ДЮСШ «Батыр»	капитальный ремонт	кв. м площади пола	176,1	-	+		СТП Менделеевского МР
10	г.Менделеевск (кв.123)	Спортивные залы в составе спортивно-оздоровительного центра (спортивные залы)	новое строительство	кв. м площади пола	-	4000	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
11	г.Менделеевск (кв.123)	Спортивный зал при общеобразовательной школе	Новое строительство	кв. м площади пола	-	288		+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
<i>Бассейны</i>									
1	г.Менделеевск (кв.124)	Плавательный бассейн в составе спортивно-оздоровительного центра	новое строительство	кв.м.зеркала воды	-	400 (25x16)		+	СТП Менделеевского МР
<i>Плоскостные сооружения</i>									
1	г.Менделеевск	волейбольная площадка СОШ №1	реконструкция	кв. м	162	-	+		СТП Менделеевского МР
2	г.Менделеевск	баскетбольная площадка СОШ №1	реконструкция	кв. м	448	-	+		СТП Менделеевского МР
3	г.Менделеевск	хоккейная коробка СОШ №1	реконструкция	кв. м	800	-	+		СТП Менделеевского МР
4	г.Менделеевск	волейбольная площадка СОШ №2	реконструкция	кв. м	162	-	+		СТП Менделеевского МР
5	г.Менделеевск	баскетбольная площадка СОШ №2	реконструкция	кв. м	448	-	+		СТП Менделеевского МР
6	г.Менделеевск	волейбольная площадка СОШ №3	реконструкция	кв. м	162	-	+		СТП Менделеевского МР
7	г.Менделеевск	баскетбольная площадка СОШ №3	реконструкция	кв. м	448	-	+		СТП Менделеевского МР
8	г.Менделеевск	спортядро с бег.дорожкой СОШ №3	реконструкция	кв. м	1800	-	+		СТП Менделеевского МР
9	г.Менделеевск	волейбольная площадка СОШ №4	реконструкция	кв. м	162	-	+		СТП Менделеевского МР

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
10	г.Менделеевск	баскетбольная площадка СОШ №4	реконструкция	кв. м	384	-	+		СТП Менделеевского МР
11	г.Менделеевск	футбольное поле СОШ №4	реконструкция	кв. м	1800	-	+		СТП Менделеевского МР
12	г.Менделеевск	Хоккейная коробка СОШ №4	реконструкция	кв. м	800	-	+		СТП Менделеевского МР
13	г.Менделеевск (кв.123)	Плоскостные сооружения при общеобразовательной школе	новое строительство	кв. м	-	1612		+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
14	г.Менделеевск (кв.123)	Плоскостные сооружения при спортивно-оздоровительном центре	новое строительство	кв. м	-	2400	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
<i>Гостиницы</i>									
1	г.Менделеевск	Гостиницы	новое строительство	мест	-	109	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
<i>Плоскостные сооружения</i>									
1	г.Менделеевск, ул.Интернационалистов, д.2	Универсальная спортивная площадка	новое строительство	кв. м	-	540	+		СТП Менделеевского МР
2	г.Менделеевск (кв.83)	Универсальная спортивная площадка	новое строительство	кв. м	-	2400	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
3	г.Менделеевск	Плоскостные	новое	кв. м	-	12099	+		Генеральный план

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
<i>Предприятия общественного питания</i>									
1	г.Менделеевск	Предприятия общественного питания	новое строительство	посад.мест	-	173	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
					-	20		+	
<i>Предприятия бытового обслуживания</i>									
1	г.Менделеевск	Предприятия бытового обслуживания	новое строительство	раб.мест	-	131	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
					-	5		+	
<i>Предприятия торговли</i>									
1	г.Менделеевск (кв.128)	Предприятия торговли в составе общественного центра	новое строительство	кв.м.	-	30	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
2	г.Менделеевск (кв.124)	Предприятия торговли	новое строительство	кв.м.	-	50	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
3	г.Менделеевск (кв.130, 131, 132)	Предприятия торговли (на первых этажах многоквартирных жилых домов)	новое строительство	кв.м.	-	100		+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
4	г.Менделеевск (кв.119)	Предприятия торговли в составе общественного центра	новое строительство	кв.м.	-	50	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
5	г.Менделеевск (кв.25)	Предприятия торговли	новое строительство	кв.м.	-	50	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
6	г.Менделеевск (кв.108)	Предприятия торговли в составе общественного центра	новое строительство	кв.м.	-	25	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
7	г.Менделеевск (кв.112)	Предприятия торговли	новое строительство	кв.м.	-	30		+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
8	г.Менделеевск (кв.106)	Предприятия торговли	новое строительство	кв.м.	-	25	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
9	г.Менделеевск (кв.111)	Предприятия торговли	новое строительство	кв.м.	-	30		+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
<i>Административно-деловые объекты</i>									
1	г.Менделеевск (кв.119)	Административно-деловые помещения в составе общественного центра	новое строительство	объект	-	1	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
2	г.Менделеевск (кв.128)	Административно-деловые помещения в составе общественного центра	новое строительство	объект	-	1	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
3	г.Менделеевск (кв.108)	Административно-деловые помещения в составе общественного центра	новое строительство	объект	-	1	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
<i>Кредитно-финансовые учреждения</i>									
1	г.Менделеевск	Отделения банков	новое строительство	объект	-	5	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Сущест вующая	Дополни тельная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026- 2040 гг.)	
<i>Общественные уборные</i>									
1	г.Менделеевск	Общественные уборные	новое строительство	прибор	-	23	+	-	Генеральный план МО «г.Менделеевск»

1.7. Развитие системы объектов коммунального обслуживания (кладбищ)

Проектом генерального плана предлагается расширение существующего кладбища на 0,46 га на части земельного участка с кадастровым номером 16:27:020701:391.

Недействующее кладбище, площадью 0,45 га, расположено на земельном участке с кадастровым номером 16:27:020701:332. Категория данного земельного участка не установлена. Генеральным планом на первую очередь предусмотрено мероприятие по постановке данного кладбища на кадастровый учет с категорией «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

Таблица 1.7.1

*Перечень мероприятий по развитию объектов коммунального обслуживания (кладбищ) в муниципальном образовании
«г.Менделеевск»*

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	I очередь (до 2025 гг.)	Расчетный срок (2026 - 2040 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)</i>									
1	МО «г.Менделеевск»	Кладбище на земельном участке с кадастровым номером 16:27:020701:332	Перевод земельного участка с неустановленной категорией в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»	га	0,45	-	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
2	МО «г.Менделеевск»	Кладбище на части земельного участка с кадастровым номером 16:27:020701:391	Расширение	га	-	0,46	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»

1.8. Мероприятия по развитию рекреационных территорий.

Организация мест отдыха местного населения

Обозначенные положительные моменты в историко-культурном, природном и инфраструктурном потенциалах территории Менделеевского муниципального района, положение района в Набережночелнинской агломерации способствуют вовлечению Менделеевского района в туристическую деятельность в целях развития туристской индустрии как части единой туристско-рекреационной системы республики и как одного из видов деятельности экономики района.

Схемой территориального планирования Менделеевского муниципального района предлагается организация нескольких перспективных зон туристско-рекреационного освоения, одной из которых является «**Менделеевская**» – полифункциональная зона регионального значения как зона концентрации историко-культурного наследия, традиций и быта татарского, русского и кряшенского народов, привлекательных природных территорий, комплекса спортивно-оздоровительных объектов, реализующая потребности туристов и населения в различных видах рекреации и туризма: культурно-познавательного, экскурсионного, музейного, событийного, фестивального, этнографического, спортивно-оздоровительного, спортивно-развлекательного туризма и др.

Центром туристско-рекреационной деятельности в данной зоне (маршрутно-опорным центром) и туристско-рекреационной системы Менделеевского района в целом выступает г.Менделеевск (при участии ГБУК «Краеведческий музей г.Менделеевск»), подцентром (маршрутно-опорной точкой) – с. Старое Гришкино, Тихоново, Бизяки, также в качестве маршрутно-транзитных точек могут выступать села Татарские Челны, Мунайка. Для привлечения туристов на территорию данной зоны и предоставления качественных туристических и сервисных услуг перечень предлагаемых и реализуемых на сегодняшний день туристических продуктов на территории г.Менделеевска может быть дополнен за счет создания сети музейных учреждений (организация музеев в районе), культурных и развлекательных объектов, создание инфраструктуры культурно-познавательного и этнографического туризма (восстановление объектов культурного наследия, организация смотровых площадок в г. Менделеевск, этнографических комплексов в селах Тихоново и Старое Гришкино), благоустройство и создание сети обслуживающих объектов (средства размещения, питания, информационно-маркетинговый центр и туристско-экскурсионное бюро).

В составе данной туристско-рекреационной зоны выделяется **Туристско-рекреационная подзона «Менделеевск»**, формируемая на базе исторического города Менделеевск, существующих историко-культурных, культурно-познавательных, спортивно-оздоровительных, спортивно-развлекательных и иных туристско-привлекательных объектов

г.Менделеевска и Нижнекамского водохранилища с перспективами формирования туристического центра межрегионального значения.

В рамках реализации данного мероприятия предполагается реконструкция объектов культурного наследия в городе и создание сети тематических музеев в бывшем имении Ушковых и конторы «Товарищество химзаводов П.К.Ушкова и Ко», а также благоустройство усадебной территории с восстановлением парка и фонтанов, в целях популяризации уникального исторического наследия – заводское производство, промышленная архитектура 19 века, духовное наследие купечества того времени. В условиях формируемого облика Менделеевска как историко-культурного центра также предлагается организация Центра возрождения ремесел «Менделей», организация и строительство Арт-Парка «Ушковские острова» на территории Старой заводской площадки. При этом учитывая требование повышения качества обслуживания посетителей и туристов, предлагается организация Информационно-маркетингового центра, Туристско-экскурсионного бюро «Турмед», реконструкция и строительство гостиницы, реконструкция и расширение сети объектов питания, организация и благоустройство смотровых площадок.

Туристические маршруты

Развитие туристско-рекреационной системы Менделеевского муниципального района и республики в целом невозможно без формирования тесных, взаимообусловленных связей между туристско-рекреационными зонами, как в границах района, так и между туристско-рекреационными зонами республики. Для обеспечения развития въездного туризма в район необходимо развивать межрегиональные, республиканские и местные маршруты.

Наличие крупных водных объектов на территории Менделеевского района создает предпосылки для организации водного маршрута федерального значения - **круизный маршрут по Каме**. Действующий на сегодняшний день круизный маршрут по Каме требует большей популяризации, что можно обеспечить в ходе реализации туристических проектов: город Менделеевск, город Елабуга, Туристско-оздоровительный парк «Камские Поляны» и др. Данный маршрут свяжет на уровне республики Елабужскую, Казанскую, Тетюшско-Болгарскую туристско-рекреационные зоны.

Схемой территориального планирования Республики Татарстан предлагается реализация **Регионального туристического маршрута «Жемчужное ожерелье Татарстана»**, который соединит туристические центры федерального и регионального уровня (Казань, Свияжск, Лаишево, Елабугу, Болгар, Билярск, Чистополь и другие) и будет представлен двумя маршрутами: Малое и Большое Кольцо. Город Менделеевск как исторический город, также может быть задействован в Большом Кольце данного маршрута.

Активная и плодотворная работа Краеведческого музея г. Менделеевск по изучению, сохранению и популяризации культурного наследия региона

способствует формированию видения туристско-рекреационного использования территории и формулированию предложений по созданию туристического продукта, в том числе по организации туристических, экскурсионных маршрутов различного уровня.

Так, Краеведческим музеем г. Менделеевск предлагается организация **туристического маршрута регионального значения «Б.Пастернак в Нижнем Прикамье»**, который предполагает соединить города Менделеевск и Чистополь.

Схемой территориального планирования Менделеевского муниципального района предлагается задействовать природные ресурсы данного региона (Нижнекамское водохранилище, лесные массивы) в сочетании с развлекательной составляющей для организации **туристического маршрута регионального значения «Водно-развлекательный маршрут по Каме»**.

Учитывая широкое распространение по территории Менделеевского района культурно-познавательных объектов, наличие богатой купеческо-промышленная история края, возрождающихся традиций и быта различных народов, проживающих в районе, основной специализацией туристических маршрутов местного значения предлагается культурно-познавательное, этнографическое, событийно-фестивальное направления.

По инициативе Краеведческого музея г. Менделеевск, предлагается организация следующих **туристических маршрутов местного значения**:

- **Экскурсионный маршрут «Менделеевск – город истории и культуры»**, охватывающий такие объекты и территории в г. Менделеевск, как Монастырское село Тихие Горы, Богоявленский храм с усыпальницей купца П.К. Ушкова, место пребывания Б.Пастернака, Бондюга – родина купцов Ушковых, памятники промышленной архитектуры, бывшие усадьбы Камашева, Ушковых, мечеть «Тан».

- **Историко-этнографический маршрут «Урочище Кокшан – путешествие во времени»** - кольцевой маршрут Менделеевск-Карманково-Ильнеть (с заездом в д. Татарский Кокшан)-Новый Кокшан-Монашево-Актазики-Камаево-Енабердино-Бондюга-Менделеевск. Данный маршрут призван познакомить туристов с историей становления химической промышленности и ее роли в социально-экономическом развитии территории с посещением Бондюжского и Кокшанского химических заводов, с архитектурой различных эпох и памятниками религиозной культуры, с историями знаменитых людей, проживающих в районе (А.Бетгер, Кшковы, М.Петров, Микай, В.Гиззатуллина, князя Ямбулатовы и др.), а также показать традиции и быт татар (Менделеевск), марийцев (Ильнеть), удмуртов (Енабердино). Реализация данного маршрута позволит связать Менделеевскую и Северную туристско-рекреационные зоны, а также все центры и подцентры данных зон.

- **Культурно-ландшафтный маршрут «Брюшлинские родники – песни поэта»**, связывающий город Менделеевск и западную часть района со своей историей (места проживания татарских и крышенских народов,

мемориальные места поэта Е.Уткина), привлекательными ландшафтами (река Юрашка, Брюшлинские родники, Можгинская возвышенность), культурными событиями (фестиваль поэзии).

- **Этнографический маршрут «Этнографические легенды»** позволит охватить все населенные пункты, сохранившие свой национальный колорит, быт, традиции с предоставлением возможности непосредственного участия в жизни различных народов (национальная кухня, фольклор, игры, обычаи). Маршрут предлагается организовать по таким населенным пунктам, как Тихоново (русская деревня), Менделеевск, Тойгузино (татарские обычаи), Старое Гришкино (кряшены), Ильнеть (марийцы), Монашево и Енабердино (удмуртские деревни).

- **Исторический маршрут «Химзаводы и Ушковы»**, который позволит объединить места становления и развития химической промышленности в районе в прошлом и настоящем. Данный маршрут охватит останки Кокшанского химического завода, Бондюжского завода (в настоящее время ОАО «Химического завода им. Л.Я. Карпова), усадьбу основателей химии в России – дом-усадьбу Ушковых, бывшую контору Ушковых (в настоящее время Краеведческий музей г. Менделеевск), современные химические технологии благодаря посещению завода «Менделеевская азот» и «Аммоний».

- **Исторический маршрут «Легенды древности»** в летний сезон позволит осуществить путешествие на транспорте или на лошадях по археологическим памятникам: гуннские татаро-монгольские Тураевские курганы, Тихогорские городища, Ахтияльский клад римских вещей и городище, Усть-Икские селища и городища, а также задействовать памятники архитектуры более поздних эпох (Усадьба торговая с музеем истории культурного наследия с. Бизяки и Мечеть в с. Бизяки, Дом Гурлевых и Церковь в с. Икское Устье, Мечеть в д. Псеево, Мечеть в с. Тураево).

ГБУК «Краеведческий музей г. Менделеевск» предлагает организацию маршрута «Ушковское кольцо», который объединит химические предприятия 19 века купцов Ушковых в населенных пунктах Самара, Казань, Варзи Ятчи, Елабуга, Кокшан, Бондюга (Менделеевск).

Также вдоль Нижнекамского водохранилища и реки Тойма возможна организация пеших, конных, велосипедных маршрутов.

С целью формирования рекреационных зон возле водных объектов генеральным планом предлагается благоустройство береговой полосы и прилегающей территории водных объектов, расположенных на территории г.Менделеевск с созданием общественных рекреационных зон, а именно реки Кама, р.Тойма и р.Мунайка.

Развитие рекреационных территорий в генеральном плане муниципального образования «г.Менделеевск» также предусматривает мероприятия по организации системы зеленых насаждений и благоустройству существующих родников как зон отдыха местного населения и площадок отдыха посетителей.

Немногочисленные леса на территории Менделеевского района требуют благоустройства в соответствии с предъявляемыми требованиями ведения лесного хозяйства и рекреационной деятельности. В связи с этим рамках «Стратегии социально-экономического развития Менделеевского муниципального района Республики Татарстан на 2016-2021 годы и на период до 2030 года» планируется комплекс мероприятий по воссозданию парков и лесов территории с обустройством дорожно-тропиночной сети, информационных стендов и аншлагов по природоохранной тематике, скамей, навесов от дождя, указателей направления движения, контейнеров для сбора и хранения мусора и др.

Таблица 1.6.1

Перечень мероприятий по развитию туристско-рекреационной системы в муниципальном образовании «г.Менделеевск»

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник по мероприятию
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 гг.)	Расчетный срок (2025-2040 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ</i>									
1	МО «г.Менделеевск»	Круизный туристический маршрут	Организация маршрута	-	-	-	+	+	СТП РТ
<i>МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ</i>									
1	Менделеевский МР, МО «г.Менделеевск»	Проект Менделеевской туристско-рекреационной зоны	Организационное мероприятие (разработка проекта)	-	-	-	+		СТП РТ, СТП Менделеевского МР
2	Менделеевский МР, МО «г.Менделеевск»	Туристический маршрут «Жемчужное ожерелье Татарстана» (Большое Кольцо)	Организация маршрута	-	-	-	+	+	СТП РТ
3	Менделеевский МР, МО «г.Менделеевск»	Туристический маршрут «Водно-развлекательный маршрут по Каме»	Организация маршрута	-	-	-		+	СТП РТ, СТП Менделеевского МР

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник по мероприятию
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 гг.)	Расчетный срок (2025-2040 гг.)	
4	Менделеевский МР, МО «г.Менделеевск»	Туристический маршрут «Б.Пастернак в Нижнем Прикамье»	Организация маршрута	-	-	-	+	+	СТП РТ, Стратегия развития ГУ «Краеведческий музей г.Менделеевск» на историко-культурной и природной территории «Имение Ушковых» со статусом особо охраняемой природной территории в г.Менделеевск РТ в 2011-2017 годах и на перспективу до 2020 года

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник по мероприятию
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 гг.)	Расчетный срок (2025-2040 гг.)	
5	ГП «г. Менделеевск», г. Менделеевск, Старая Заводская площадка	Арт-парк «Ушковские острова»	Новое строительство	объект	-	1	+		СТП РТ, Стратегия развития ГУ «Краеведческий музей г.Менделеевск» на историко-культурной и природной территории «Имение Ушковых» со статусом особо охраняемой природной территории в г.Менделеевск РТ в 2011-2017 годах и на перспективу до 2020 года
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
1	МО «г.Менделеевск»	Санаторий-профилакторий Химзавода им. Л.Я.Карпова	Капитальный ремонт	мест	240		+		СТП Менделеевского МР
2	МО «г.Менделеевск»	Место проведения культурно-массовых мероприятий	Благоустройство	объект	1		+		СТП Менделеевского МР

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник по мероприятию
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 гг.)	Расчетный срок (2025-2040 гг.)	
3	МО «г.Менделеевск»	Экскурсионный маршрут «Менделеевск – город истории и культуры»	Организация маршрута	-	-	-	+	+	СТП Менделеевского МР
4	МО «г.Менделеевск»	Историко-этнографический маршрут «Урочище Кокшан – путешествие во времени»	Организация маршрута	-	-	-	+	+	СТП Менделеевского МР
5	МО «г.Менделеевск»	Культурно-ландшафтный маршрут «Брюшлинские родники – песни поэта»	Организация маршрута	-	-	-	+	+	СТП Менделеевского МР
6	МО «г.Менделеевск»	Этнографический маршрут «Этнографические легенды»	Организация маршрута	-	-	-	+	+	СТП Менделеевского МР
7	МО «г.Менделеевск»	Исторический маршрут «Ушковские легенды»	Организация маршрута	-	-	-	+	+	СТП Менделеевского МР

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник по мероприятию
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 гг.)	Расчетный срок (2025-2040 гг.)	
8	МО «г.Менделеевск»	Исторический маршрут «Легенды древности»	Организация маршрута	-	-	-	+	+	СТП Менделеевского МР
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ</i>									
1	МО «г.Менделеевск»	Лесной массив «Березовая роща»	Благоустройство, обеспечение подъездом	объект	1	-	+		СТП Менделеевского МР
2	МО «г.Менделеевск»	Родник «Камашевский»	Благоустройство	объект	1	-	+		СТП Менделеевского МР
3	МО «г.Менделеевск»	Смотровая площадка	Организация смотровой площадки с благоустройством территории	объект	-	1	+		СТП Менделеевского МР
4	МО «г.Менделеевск»	Озеленение	Организация системы зеленых насаждений	-	-	-	+	+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
5	МО «г.Менделеевск»	Река Кама, река Тойма, река Мунайка	Благоустройство береговой полосы и прилегающей территории с созданием общественных рекреационных зон	-	-	-	+	+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник по мероприятию
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 гг.)	Расчетный срок (2025-2040 гг.)	
6	МО «г.Менделеевск»	Пляж	Благоустройство	-	-	-	+	+	СТП Менделеевского МР, Генеральный план МО «г.Менделеевск»

1.9. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры

Огромный историко-культурный потенциал Республики Татарстан в настоящее время недостаточно задействован, он может и должен быть приведен в действие и использован для устойчивого развития территории республики.

Для обеспечения сохранения и использования историко-культурного потенциала Республики Татарстан, сохранения и развития элементов историко-культурного каркаса необходимо принятие комплекса мер на федеральном, региональном и местном уровнях за счет рационализации систем расселения, совершенствования функционального, градостроительного и других видов зонирования территории.

Директором ГБУК «Краеведческий музей г.Менделеевск» В.Н.Соловьевым была разработана «Концепция создания и развития государственного учреждения «Историко-промышленный и природный музей-заповедник «Имение Ушковых» в г. Менделеевск, которая получила одобрение ученых и специалистов. Данная концепция учтена в схеме территориального планирования Менделеевского муниципального района.

Согласно концепции предлагается реставрация и проведение капитального ремонта на объектах государственного учреждения культуры «Краеведческий музей г.Менделеевск» в период до 2020 года. Данные мероприятия будут способствовать:

- увеличению посещаемости г.Менделеевск и Менделеевского района;
- созданию сети туристических бюро и агентств, информационных центров;
- в целях размещения туристов приведению к соответствующим нормативам туристической инфраструктуры с учетом требований туристического рынка.

В целях сохранения и развития историко-культурного наследия в муниципальном образовании «г.Менделеевск» предлагается проведение ряда мероприятий, которые представлены в таблице 1.9.1.

Таблица 1.9.1

Перечень мероприятий по развитию туристско-рекреационной системы в муниципальном образовании «г.Менделеевск»

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник по мероприятию
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ</i>									
1	г. Менделеевск	Главный дом-усадьба П.К.Ушкова	Реставрация, приспособление под музейные объекты	объект	1	-	+		СТП Менделеевского МР
2	г. Менделеевск	Контора товарищества «П.К. Ушков и Ко»	Реставрация, приспособление под музейные объекты	объект	1	-	+		СТП Менделеевского МР
3	г. Менделеевск	Здание сернокислого производства завода Ушковых	Реставрация	объект	1	-	+		СТП Менделеевского МР
4	г. Менделеевск	Богоявленская церковь	Реставрация	объект	1	-	+		СТП Менделеевского МР
5	г. Менделеевск	Парк Имени Ушковых с фонтанами	Воссоздание	объект	1	-	+		Проект Концепции создания и развития государственного учреждения «Историко-промышленный и природный музей-заповедник «Имение Ушковых» в г. Менделеевск»

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник по мероприятию
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
6	г. Менделеевск	Водозаборное сооружение «Фонтал»	Воссоздание, приспособление под музейные учреждения	объект	1	-	+		Проект Концепции создания и развития государственного учреждения «Историко-промышленный и природный музей-заповедник «Имение Ушковых» в г. Менделеевск»
7	г. Менделеевск	Могила Е.М.Ушкова - основателя предпринимательской династии государственных крестьян	Реставрация	объект	1	-	+		СТП Менделеевского МР
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ</i>									
8	г. Менделеевск, Старая Заводская площадка	Лаборатория заводская	Реставрация	объект	1	-	+		СТП Менделеевского МР
9	г. Менделеевск, Старая Заводская площадка	Цех хлористого калия (ЦХК)	Реставрация	объект	1	-	+		СТП Менделеевского МР
10	г. Менделеевск, Старая Заводская площадка	Завод радиевый	Реставрация	объект	1	-	+		СТП Менделеевского МР

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник по мероприятию
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
11	г. Менделеевск, Старая Заводская площадка	Электростанция	Реставрация, приспособление под музейные объекты	объект	1	-	+		СТП Менделеевского МР
12	г. Менделеевск	Театр - коммуна	Реставрация	объект	1	-	+		СТП Менделеевского МР
13	г. Менделеевск	Дом Л.Я. Карпова	Реставрация	объект	1	-	+		СТП Менделеевского МР
14	г. Менделеевск	Дом директора	Реставрация	объект	1	-	+		СТП Менделеевского МР
15	г. Менделеевск	Школа, в которой учились 6 Героев Советского Союза	Капитальный ремонт	объект	1	-	+		СТП Менделеевского МР
16	г. Менделеевск, Камашевское православное кладбище	Могила членов Тихогорского революционного комитета	Реставрация	объект	1	-	+		СТП Менделеевского МР
17	г. Менделеевск, Камашевское православное кладбище	Могила С.К. Бабина, комиссара крейсера «Аврора»	Реставрация	объект	1	-	+		СТП Менделеевского МР
18	г. Менделеевск, Камашевское православное кладбище	Могила В.Ф. Вольнова, директора химического завода им. Карпова	Реставрация	объект	1	-	+		СТП Менделеевского МР

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник по мероприятию
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 г.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
19	г. Менделеевск, Камашевское кладбище	Могила поэта Е.В. Уткина	Реставрация	объект	1	-	+		СТП Менделеевского МР
20	г. Менделеевск	Городской Совет	Реставрация	объект	1	-	+		СТП Менделеевского МР
21	г. Менделеевск	Бюст Д.И. Менделеева	Реставрация	объект	1	-	+		СТП Менделеевского МР
22	г. Менделеевск	Бюст Л.Я. Карпова	Реставрация	объект	1	-	+		СТП Менделеевского МР

1.10. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры

Развитие автомобильных дорог федерального значения

Генеральным планом, в соответствии с мероприятиями Схемы территориального планирования Менделеевского муниципального района, предусматривается реконструкция участка автомобильной дороги федерального значения М-7 «Волга» – «подъезд к городам Ижевск и Пермь» с доведением до I технической категории.

Развитие автомобильных дорог регионального значения

Генеральным планом, в соответствии с мероприятиями Схемы территориального планирования Менделеевского муниципального района, предусмотрены следующие мероприятия по развитию автомобильных дорог регионального значения на территории муниципального образования:

- строительство автомобильной дороги «Обход с.Татарские Челны», протяженностью 4,16 км;
- строительство (устройство асфальтобетонного покрытия) автомобильной дороги «Карманково-Старое Гришкино-Илькино», протяженностью 1,02 км;
- реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к г.Менделеевск» с доведением ее до I технической категории.

Развитие автомобильных дорог местного значения

Генеральным планом, в соответствии с мероприятиями Схемы территориального планирования Менделеевского муниципального района, предусматриваются следующие мероприятия:

- строительство участка автодороги «Подъезд к городам Ижевск и Пермь-подъезд к пром», протяженностью 0,11 км;
- строительство (устройство асфальтобетонного покрытия) автомобильной дороги «Подъездная автодорога к очистным сооружениям ОАО «Аммоний», протяженностью 0,98 км;
- строительство (устройство асфальтобетонного покрытия) автомобильной дороги «Подъезд к с.Старое Гришкино», протяженностью 1,32 км.

Водный транспорт

В соответствии со Схемой территориального планирования Республики Татарстан на территории Менделеевского района предлагается строительство стационарного пассажирского причала в городе Менделеевск на расчетный срок.

Железнодорожный транспорт

Согласно Схеме территориального планирования Республики Татарстан на территории Менделеевского муниципального района предусмотрена реконструкция железнодорожного пути необщего пользования от станции Тихоново к ОЭЗ «Алабуга» на первую очередь.

Искусственные сооружения

Генеральным планом, в соответствии с мероприятиями Схемы территориального планирования Менделеевского муниципального района, предусматривается строительство мостового перехода через р.Челка на проектной автомобильной дороге регионального значения «Обход с.Татарские Челны».

Развитие улично-дорожной сети в границах населенных пунктов

В проекте генерального плана предусмотрено дальнейшее развитие дорожно-транспортной инфраструктуры г.Менделеевск.

Основу транспортной структуры города в соответствии с генеральным планом составят магистральные улицы общегородского и районного значения: ул.Фомина, ул.Гассара, ул.Гунина, ул.Чоловского, ул.Дружбы, ул.Трудовая, ул.Тукая, ул.Химиков, ул.Юбилейная, ул.Бурмистрова, ул.Октябрьская, ул.Профсоюзная, ул.Северная, ул.Речная.

Все остальные улицы поселка классифицируются как жилые улицы местного значения, по которым осуществляется транспортная связь (без пропуска грузового и общественного транспорта) и пешеходная связь на территории жилых районов.

Часть улицы Фомина в пределах ул.Пионерская, Октябрьская – ул.Профсоюзная предлагается перевести в жилую улицу с ограничением движения автотранспорта из-за расположения на нем ряда объектов культурного наследия.

Генеральным планом муниципального образования «г.Менделеевск» предусмотрено строительство улиц и дорог в районах нового жилищного строительства в г.Менделеевск, капитальный ремонт улиц и дорог на территории существующей жилой застройки.

Индивидуальный автотранспорт

Сеть сооружений, предназначенных для постоянного и временного хранения и технического обслуживания автомобилей и других транспортных средств, необходимо проектировать с учетом: перспектив автомобилизации, обеспечения доступности обслуживаемых ими объектов, экономии городских территорий и максимального технико-экономического, архитектурно-композиционного и санитарно-гигиенического эффекта.

Согласно Республиканским нормативам градостроительного проектирования Республики Татарстан (Утв. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 27 декабря 2013 г. №1071) расчетное количество машино-мест определяется в зависимости от категории жилого фонда по уровню комфорта (табл.61 п.5.2), которое следует принимать на расчетный срок

Расчет парковочных мест необходимо произвести только для жителей многоквартирных жилых домов. Парковочные места для индивидуальных и блокированных домов предусмотрены к размещению на территориях приусадебных и приквартирных участков.

Согласно нормативу, для населения многоквартирных жилых домов г.Менделеевск потребность в парковочных местах составит 859 машино-мест, в том числе 86 машино-мест для инвалидов (10% от общего количества).

Общая обеспеченность закрытыми и открытыми автостоянками для постоянного хранения автомобилей должна быть не менее 90 процентов расчетного числа индивидуальных легковых автомобилей. Допускается предусматривать сезонное хранение 10 процентов парка легковых автомобилей на автостоянках открытого и закрытого типа, расположенных за пределами селитебных территорий населенных пунктов.

Размер земельных участков гаражей и стоянок легковых автомобилей в зависимости от их этажности следует принимать:

- Для наземных стоянок.....25 м² на одно машино-место;
- Для одноэтажных гаражей30 м² на одно машино-место,
- двухэтажных.....20 - « -,
- трёхэтажных.....14 - « -,
- четырёхэтажных.....12 - « -,
- пятиэтажных.....10 м² на одно машино-место.

Существующего количества гаражных обществ на территории г.Менделеевска достаточно для размещения автомобилей и на расчетный срок.

Недостающие территории могут быть выделены в коммунально-складских зонах и в санитарно-защитных зонах промышленных предприятий.

Таблица 1.10.1

Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры в муниципальном образовании «г.Менделеевск»

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2025 гг.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
1	МО «г.Менделеевск»	М-7 «Волга» - «Подъезд к городам Ижевск и Пермь»	Реконструкция	км	2,87	-		+	СТП РТ
МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
<i>Автомобильные дороги регионального значения</i>									
2	МО «г.Менделеевск»	«Обход с.Татарские Челны»	Новое строительство	км	-	4,16	+		СТП Менделеевского МР
3	МО «г.Менделеевск»	«Карманково-Старое Гришкино-Илькино»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	1,02	-	+		СТП Менделеевского МР
4	МО «г.Менделеевск»	«Подъезд к г.Менделеевск»	Реконструкция	км	0,47	-		+	СТП Менделеевского МР
<i>Искусственные сооружения</i>									
5	МО «г.Менделеевск»	Мостовой переход через р.Челка на автомобильной дороге «Обход с.Татарские Челны»	Новое строительство	объект	-	1	+		СТП Менделеевского МР
<i>Водный транспорт</i>									
6	МО «г.Менделеевск»	Пассажирский причал	Новое строительство	объект	-	1		+	СТП РТ

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2025 гг.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
<i>Железнодорожный транспорт</i>									
7	МО «г.Менделеевск»	Участок железной дороги проходящий от станции Тихоново до ОЭЗ «Алабуга»	Реконструкция	км	8,43	-		+	СТП РТ
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)</i>									
<i>Автомобильные дороги местного значения</i>									
8	МО «г.Менделеевск»	«Подъезд к городам Ижевск и Пермь-подъезд к пром»	Новое строительство	км	-	0,11		+	СТП Менделеевского МР
9	МО «г.Менделеевск»	«Подъездная автодорога к очистным сооружениям ОАО «Аммоний»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,98	-	+		СТП Менделеевского МР
10	МО «г.Менделеевск»	«Подъезд к с.Старое Гришкино»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	1,32	-	+		СТП Менделеевского МР
<i>Улично-дорожная сеть в границах населенного пункта</i>									
11	г.Менделеевск	Главная улица, Улицы в жилой застройке	Капитальный ремонт	км	51,26	-	+		ГП МО «г.Менделеевск»
12	г.Менделеевск	Главная улица, Улицы в жилой застройке	Новое строительство	км	-	28,73	+	+	ГП МО «г.Менделеевск»

1.11. Мероприятия по установлению границ населенных пунктов муниципального образования «г. Менделеевск»

Согласно пункту 1 части 1 статьи 84 Земельного кодекса Российской Федерации установлением или изменением границ населенных пунктов является утверждение или изменение генерального плана городского округа, поселения, отображающего границы населенных пунктов, расположенных в границах соответствующего муниципального образования.

В соответствии с частью 1 статьи 8 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую" (далее - Закон о переводе) установление или изменение границ населенных пунктов, а также включение земельных участков в границы населенных пунктов либо исключение земельных участков из границ населенных пунктов является переводом земель населенных пунктов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию либо переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов.

Таким образом, в соответствии с письмом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 16 июня 2010 г. № 14-4692-ГЕ, если процедура утверждения генерального плана муниципального образования не нарушена, то акт об утверждении генерального плана, является актом о переводе земель или земельных участков.

Генеральный план города Менделеевск утвержден Решением г. Менделеевск Менделеевского городского Совета местного самоуправления от 09.11.2009г.

Проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования «город Менделеевск» утвержден Решением Менделеевского городского Совета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 16.09.2016г. №32. В соответствии с действующим законодательством, утвержденные границы территорий населенных пунктов упомянутого генерального плана были приняты как существующие границы разрабатываемого генерального плана г. Менделеевск.

Площадь территории г. Менделеевск в утвержденных границах проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования составляет 2096,30 га.

Проектом генерального плана муниципального образования «г. Менделеевск» предусматривается изменение границы г. Менделеевск.

В границу г. Менделеевск предлагается включение территории площадью 42,75 га. Площадь территории г. Менделеевска составит 2139,05 га.

Включение земельных участков

В границу г. Менделеевск предусматривается включение участков с кадастровыми номерами 16:27:020701:243, 16:27:020701:592, 16:27:020701:254, 16:27:020701:258, а также части земельного участка

16:27:020701:257 на основании Постановления Исполнительного комитета Менделеевского муниципального района «О разработке генерального плана муниципального образования «город Менделеевск» №420/1 от 26.07.2016 г. и в соответствии с техническим заданием.

Также, предлагаются к включению в границу города часть земельного участка 16:27:020701:208 и земли, не поставленные на кадастровый учет, в связи с тем, что они составляют единую архитектурно-планировочную структуру включаемых земельных участков в границу населенных пунктов.

Перечень земельных участков и их частей, предлагаемых к включению в границы города, представлен в таблице 1.11.1.

Итоговое распределение включаемых земель по категориям и постановке на кадастровый учет в границах города содержится в таблице 1.11.2.

Перечень мероприятий по установлению границ города представлен в таблице 1.11.3

Таблица 1.11.1

Перечень земельных участков и их частей, включаемых в границу и исключаемых из границы территории населенных пунктов

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Разрешенное использование		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения/исключения земельных участков
		по классификатору	по документу					
г.Менделеевск								
Включаемые земельные участки								
1. По обращению Главы муниципального образования "г.Менделеевск" Менделеевского муниципального района								
16:27:020701:243	-	-	-	0,6276	0,6276	Земли населенных пунктов	Жилая застройка	Постановления Исполнительного комитета Менделеевского МО «О разработке генерального плана МО «г.Менделеевск» №420/1 от 26.07.2016 г.
16:27:020701:254	-	-	-	1,9111	1,9111	Земли населенных пунктов	Жилая застройка	Постановления Исполнительного комитета Менделеевского МО «О разработке генерального плана МО «г.Менделеевск» №420/1 от 26.07.2016 г.

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Разрешенное использование		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения/исключения земельных участков
		по классификатору	по документу					
16:27:020701:592	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Для сельскохозяйственного производства	9,4872	9,4872	Земли населенных пунктов	Жилая застройка	Постановления Исполнительного комитета Менделеевского МО «О разработке генерального плана МО «г.Менделеевск» №420/1 от 26.07.2016 г.
16:27:020701:258	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Для сельскохозяйственного производства (огородничества)	29,2584	29,2584	Земли населенных пунктов	Жилая застройка	Постановления Исполнительного комитета Менделеевского МО «О разработке генерального плана МО «г.Менделеевск» №420/1 от 26.07.2016 г.
Часть ЗУ 16:27:020701:257	-	-	-	1,2504	0,9053	Земли населенных пунктов	Жилая застройка	Постановления Исполнительного комитета Менделеевского МО «О разработке генерального плана МО «г.Менделеевск»

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Разрешенное использование		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения/исключения земельных участков
		по классификатору	по документу					
								№420/1 от 26.07.2016 г.
Часть ЗУ 16:27:020701: 208	-	-	-	0,5019	0,4507	Земли населенных пунктов	Жилая застройка	Единая архитектурно-планировочная структура включаемых земельных участков
Всего к включению					42,6403			

Таблица 1.11.2

Предложения по установлению границ населенных пунктов, га

Наименование н.п.	Земли в пределах существующей границы территорий населенных пунктов	Земли, предлагаемые к включению в проектную границу населенных пунктов			Формирование проектных границ населенных пунктов	
		Земли сельскохозяйственного назначения, поставленные на кадастровый учет	Земли с неустановленной категорией земель, поставленные на кадастровый учет	Земли, не поставленные на кадастровый учет	Земли в пределах проектных границ населенных пунктов	Земли, предлагаемые к включению в проектные границы населенных пунктов и перевод в категорию земли населенных пунктов
г.Менделеевск	2096,3	38,7456	3,8947	0,1097	2139,05	42,75

Таблица 1.11.3

Перечень мероприятий по установлению границ населенных пунктов в муниципальном образовании «г.Менделеевск»

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2025 гг.)	Расчетный срок (2026-2040 гг.)	
<i>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)</i>									
1	г.Менделеевск	территория населенного пункта	включение земель в проектную границу населенного пункта и перевод их в категорию «земли населенных пунктов»	га	-	42,75	+	+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»

1.12. Мероприятия по оптимизации экологической ситуации

Таблица 1.12.1

Перечень мероприятий по оптимизации размещения объектов и организации зон с особыми условиями использования территорий

№ по экспликации	Наименование объекта	Размер санитарно-защитной зоны, м	Мероприятие	Примечание
Проведение мероприятий по разработке единой санитарно-защитной зоны групп предприятий				
Производственная зона в районе ул. Пионерская				
V	ООО «Менделеевский комбинат строительных материалов»	по границе нормируемых объектов	Оптимизация объектов с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы нормируемых объектов	Необходимо включить в проект единой санитарно-защитной зоны следующие объекты: мебельные цеха, материальные склады (2 ед.), штрафстоянка, базы ГАТП, автостоянки (3 ед.), складская база РайПО, гаражное общество «Автолюбитель» (ул. Профсоюзная), автодром
XIVa	Производственная база Менделеевской РЭС Елабужской электросети ОАО «Сетевая компания»			
IV	Производственно-строительная база ООО «Торговый Дом СБ плюс»			
IV	Производственно-строительная база СП «Менде-Роси»			
IV	Производственно-строительная база (на пересечении улиц Профсоюзная и Пионерская)			
IV	Производственно-строительная база (Пионерская, д 3А)			
XVб	Производственная база ООО «Газпром Теплоэнерго Казань»			
Производственная зона в районе ул. Мира				
VI	Строительная база (ул. Пушкина)	по границе нормируемых объектов	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы нормируемых объектов	Необходимо включить в проект единой санитарно-защитной зоны следующие объекты: предприятие по производству мебели, гаражные общества «Строитель», «Погребок» и «Погребок-1», «Химик», «Дружба», станция технического обслуживания легковых автомобилей и платной стоянки грузовых автомобилей, СТО, АЗС (ул. Мира), АЗС и автомойки (2 ед.), автодром (ул. Дружба)
VII	Строительная база ООО «Спецстрой»			

Производственная зона в районе ул. Гунина				
XVI	Производственные базы (ул. Гунина) - 2 ед.	по границе нормируемых объектов	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы нормируемых объектов	Необходимо включить в проект единой санитарно-защитной зоны следующие объекты СТО (3 ед.), склад ООО «МТПП»
Оптимизация				
Ie	Карьер по добыче известняка АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова»	по границе нормируемых объектов	1. приведение в соответствие границ земельного участка, выделенного под карьер, и границ горного отвода согласно требованиям Закона РФ «О недрах» №2395-1 от 21.02.1992 г. с последующей постановкой на кадастровый учет; 2. оптимизация объекта с последующей корректировкой проекта обоснования сокращения размера санитарно-защитной зоны с учетом уточненных границ земельного участка, используемого под карьер.	-
III	Ремонтная мастерская ООО «Спецстрой»	по границе нормируемых объектов	Оптимизация объекта с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы нормируемых объектов	-
VI	Бетонный завод	по границе нормируемых объектов	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы нормируемых объектов	-
XIVб	Производственная база ОСП ЭПУ «Елабугагаз» ООО «Газпром Трансгаз Казань»	по границе нормируемых объектов	Оптимизация объекта с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы нормируемых объектов	-
XXI	АТП, автосервис	по границе нормируемых объектов	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы нормируемых	-

			объектов	
	АГЗС (ул. Набережная)	по границе нормируемых объектов	Оптимизация объекта с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы нормируемых объектов	-
	АЗС (ул. Чоловского)	по границе нормируемых объектов	Оптимизация объекта с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы нормируемых объектов	-
	АЗС (автомобильная дорога «Елабуга-Гари-Абалач»-Новоменделеевский химический завод»)	по границе нормируемых объектов	Оптимизация объекта с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы нормируемых объектов	-
XVI	Пруды отстойники АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова»	по границе нормируемых объектов	Оптимизация объекта с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы нормируемых объектов	-
XXX V	Овцеферма на 300 голов овец	по границе нормируемых объектов	Оптимизация объекта с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы нормируемых объектов	-
	Автостанция	по границе нормируемых объектов	Оптимизация объекта с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы нормируемых объектов	-
XXX	Речной порт АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова»	по границе нормируемых объектов	Оптимизация объекта с последующей корректировкой проекта обоснования сокращения санитарно-защитной зоны	-
	АЗС №51 ОАО "Челнынефтепродукт"	по границе нормируемых объектов	Оптимизация объекта с последующей корректировкой проекта обоснования сокращения санитарно-защитной зоны	-
	АЗС № 148 филиала «Елабуганефтепродукт » АО ХК «Татнефтепродукт»	по границе нормируемых объектов	Оптимизация объекта с последующей корректировкой проекта обоснования сокращения	-

			санитарно-защитной зоны	
Перефункционалирование				
46	Стадион	-	Перефункционалирование территории стадиона под жилую застройку	Письмо Исполнительного комитета Менделеевского муниципального района исх. № 2102 от 11.12.2017 г.
XXXII I	КФХ Зырянов с содержанием 250 голов овец (пос. Бондюга)	-	Перефункционалирование территории с последующей организацией озеленения специального назначения	Письмо Исполнительного комитета Менделеевского муниципального района исх. № 19 от 11.01.2018 г.
XXXII I	КФХ Зырянов с содержанием 50 голов овец (ул. Гора Революции)	-	Перефункционалирование территории с последующей организацией озеленения специального назначения	Письмо Исполнительного комитета Менделеевского муниципального района исх. № 19 от 11.01.2018 г.
XXXII I	КФХ Никишина с содержанием 50 голов КРС (ул. Набережная)	-	Перефункционалирование территории с последующей организацией озеленения специального назначения	Письмо Исполнительного комитета Менделеевского муниципального района исх. № 19 от 11.01.2018 г.
Организационные мероприятия				
XVa	Интегрированный комплекс химической промышленности АО «Аммоний»	1000	Утверждение расчетной СЗЗ на основании натурных измерений и наблюдений	-
	ООО «Менделеевсказот»			
	Биологические очистные сооружения АО «Аммоний»	400		
XVII	Ливнешламонакопитель АО «Аммоний»	400		
X	Пекарня	по границе нормируемых объектов	Проведение исследований атмосферного воздуха с целью обоснования местоположения объекта	-
XVb	Склад деревянных строительных материалов	по границе нормируемых объектов	Проведение исследований атмосферного воздуха с целью обоснования местоположения объекта	-
36	Мини рынок «Максимум»	по границе нормируемых объектов	Проведение исследований атмосферного воздуха с целью обоснования	-

			местоположения объекта	
37	Торговый центр (ул. Трудовая)	по границе нормируемых объектов	Проведение исследований атмосферного воздуха с целью обоснования местоположения объекта	-
37	Торговый центр (ул. Октябрьская)	по границе нормируемых объектов	Проведение исследований атмосферного воздуха с целью обоснования местоположения объекта	-
	СТО (ул. Чоловского)	по границе нормируемых объектов	Проведение исследований атмосферного воздуха с целью обоснования местоположения объекта	-
	СТО (ул. Гунина, вблизи хлебозавода)	по границе нормируемых объектов	Проведение исследований атмосферного воздуха с целью обоснования местоположения объекта	-
	Гараж (ул. Набережная)	по границе нормируемых объектов	Проведение исследований атмосферного воздуха с целью обоснования местоположения объекта	-
	Гаражное общество «Автолюбитель» (ул. Татарстан)	по границе нормируемых объектов	Проведение исследований атмосферного воздуха с целью обоснования местоположения объекта	-
	Гаражное общество «Энергетик»	по границе нормируемых объектов	Проведение исследований атмосферного воздуха с целью обоснования местоположения объекта	-
	стоянка (ул. Пискунова)	по границе нормируемых объектов	Проведение исследований атмосферного воздуха с целью обоснования местоположения объекта	-
	стоянка «Дружба»	по границе нормируемых объектов	Проведение исследований атмосферного воздуха с целью обоснования местоположения объекта	-

	Автосервис (ул. Набережная)	по границе нормируемых объектов	Проведение исследований атмосферного воздуха с целью обоснования местоположения объекта	-
	автомойка (ул. Химиков)	по границе нормируемых объектов	Проведение исследований атмосферного воздуха с целью обоснования местоположения объекта	-
41	Городской рынок розничной торговли продуктами питания и хозяйственно-бытовых товаров ИП Валеева И.М.	по границе нормируемых объектов	Проведение исследований атмосферного воздуха и физических факторов воздействия с последующей корректировкой проекта обоснования сокращения санитарно-защитной зоны	-
	Подстанция «Тихие Горы»	по границе нормируемых объектов	Проведение исследований атмосферного воздуха и физических факторов воздействия с последующей корректировкой проекта обоснования сокращения санитарно-защитной зоны	-
	Котельная №3 филиала ЗАО "Татгазэнерго"	по границе нормируемых объектов	Проведение исследований атмосферного воздуха и физических факторов воздействия с последующей корректировкой проекта обоснования сокращения санитарно-защитной зоны	
Организация зон с особыми условиями использования территории				
	Скотомогильники	1000	Проведение мероприятий по организации и соблюдению режима санитарно-защитных зон скотомогильников	-
	Магистральные и промышленные трубопроводы, объекты их обслуживания	75-300	Проведение мероприятий по организации и соблюдению зоны минимально-допустимых	-

			расстояний установленных СП 36.13330.2012 и СП 34-116-97	
I	АО «Химический завод им. Л.Я. Карпова»	с северной, северо-восточной, восточной, юго-восточной, юго-западной, западной сторон на расстоянии 300 м; с южной стороны на расстоянии 150 м (по границе жилой зоны ул. Фомина и ул. Трудовая); с северо-западной стороны на расстоянии 200 м (по границе коллективных садов)	Проведение мероприятий по организации режима использования территории санитарно-защитной зоны в части обеспечения требований к размещению в санитарно-защитной зоне предприятий пищевого профиля (ООО «Менделеевский хлебозавод») и памятника природы «Имение Ушковых»	-
Ia	Заводская площадка			
Iв	Ремонтно-механический цех			
	Очистные сооружения ГУП «Менделеевск-Водоканал» (ЗАО «Татгазэнерго» Филиал Менделеевский)	400	Проведение мероприятий по обоснованию размеров и организации режима использования территории санитарно-защитных зон	-
	Объекты нефтедобычи	300	Проведение мероприятий по обоснованию размеров и организации режима использования территории санитарно-защитных зон	
	Кладбища	50-100	Перефункционализация застройки, расположенной в санитарно-защитной зоне кладбищ, по мере физического износа	-
	Железные дороги	50	1. Проведение мероприятий по сокращению санитарно-защитных зон железных дорог до 50 м; 2. Организация режима санитарно-защитной зоны железной дороги согласно требованиям ОСН 3.02.01-97 в границах 50-ти	-

			метровой санитарно-защитной зоны железной дороги	
	Береговые полосы поверхностных водных объектов	5-20	Организация обеспечения доступа населения к водному объекту	

1.13. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

1.13.1 Водоснабжение

Таблица 1.13.1

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь	Расчетный срок	
1	МО г.Менделеевск	Станция очистки воды	строительство	шт	4	+	-	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
2	МО г.Менделеевск	Сети водоснабжения	реконструкция	км	33,0	+	-	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
3	МО г.Менделеевск	Сети водоснабжения	Капитальный ремонт	км	-	+	-	Государственная программа "Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014-2020 годы" (Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 30 апреля 2014 г. N 289 ")
4	МО г.Менделеевск	Сети водоснабжения	строительство	км	-	+	+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
5	МО г.Менделеевск	Узлы учета водопотребления	организационное	шт	-	+	+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
6	Территория АО «Амоний»	Сети водоснабжения	строительство	км	-	+	+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
7	Территория АО «Амоний»	Сети водоснабжения	реконструкция	км	-	+	+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»

1.13.2 Канализация

Таблица 1.13.2

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь	Расчетный срок	
1	МО г.Менделеевск	Очистные сооружения	реконструкция	м3/сут	11400		+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
2	МО г.Менделеевск	Сети водоотведения	реконструкция	км	13,96	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
3	МО г.Менделеевск	Сети водоотведения	строительство	км.	-	+	+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
4	МО г.Менделеевск	КНС	строительство	шт	2	+	+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
5	МО г.Менделеевск	автономная система канализации	строительство	шт	-	+	+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
6	Территория АО «Амоний»	Сети водоотведения	строительство	км	-	+	+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»

1.13.3 Санитарная очистка территории

Таблица 1.13.3

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
							1 очередь	Расчетный срок	
1	МО г.Менделеевск	-	планово-регулярная санитарная очистка территории	организационное	шт.	1	+	+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
2	МО г.Менделеевск	Контейнеры	-	Новое строительство	Контейнеры, шт	294	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
3	МО г.Менделеевск	Контейнеры	-	Новое строительство	Контейнеры, шт	297		+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
4	МО г.Менделеевск	Стационарные пункты приема вторичного сырья	-	Новое строительство	стационарные пункты приема вторичного сырья, шт	1	+		Территориальная схема в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Татарстан

1.13.4 Теплоснабжение

Таблица 1.13.4

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
							Первая очередь	Расчетный срок	
1	МО г.Менделеевск	Котельная №3	Реконструкция котельной	реконструкция	-	-	+	+	Схема теплоснабжения г. Менделеевск до 2030 г.
2	МО г.Менделеевск, 130,131 и 132 квартал	Блочно-модульная котельная (БМК)	Строительство БМК №1	строительство	шт.	-	+		Генеральный план МО «г. Менделеевск»
3	МО г.Менделеевск, 111 квартал	Блочно-модульная котельная (БМК)	Строительство БМК №2 для проектируемого детского сада на 50 мест	строительство	шт.	-	+		Генеральный план МО «г. Менделеевск»
4	МО г.Менделеевск, 112 квартал	Блочно-модульная котельная (БМК)	Строительство БМК №3 для проектируемого общественного центра и детского сада на 15 мест	строительство	шт.	-	+		Генеральный план МО «г. Менделеевск»
5	МО г.Менделеевск, 123 и 124 квартал	Блочно-модульная котельная (БМК)	Строительство БМК №4 для проектируемой общеобразовательной школы, детского сада и общественного центра	строительство	шт.	-	+		Генеральный план МО «г. Менделеевск»
6	МО г.Менделеевск, 116 квартал	Блочно-модульная котельная (БМК)	Строительство БМК №5 для проектируемого детского сада на 50 мест	строительство	шт.	-	+		Генеральный план МО «г. Менделеевск»
7	Территория ОАО «Аммоний»	Блочно-модульная котельная (БМК)	Строительство БМК	строительство	шт.	-	+	+	Генеральный план МО «г. Менделеевск»

1.13.5 Газоснабжение

Таблица 1.13.5

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
							Первая очередь	Расчетный срок	
1	МО г.Менделеевск СО «Бондюга» (109, 110, 111 квартал)	ГРПШ	Строительство шкафного газорегуляторного пункта	строительство	шт.	2	+		Генеральный план МО «г. Менделеевск»
2	МО г.Менделеевск СО «Бондюга» (109, 110, 111 квартал)	Сети газоснабжения	Строительство сетей газоснабжения среднего и низкого давления	строительство	км.	-	+	+	Генеральный план МО «г. Менделеевск»
3	МО г.Менделеевск, 112 квартал	ГРПШ	Строительство шкафного газорегуляторного пункта	строительство	шт.	1	+		Генеральный план МО «г. Менделеевск»
4	МО г.Менделеевск, 112 квартал	Сети газоснабжения	Строительство сетей газоснабжения низкого и среднего давления	строительство	км.	-	+	+	Генеральный план МО «г. Менделеевск»
5	МО г.Менделеевск, 103,105,106,107,108 квартал	ГРП	Строительство шкафного газорегуляторного пункта	строительство	шт.	1	+		Генеральный план МО «г. Менделеевск»
6	МО г.Менделеевск, 103,105,106,107,108 квартал	Сети газоснабжения	Строительство сетей газоснабжения низкого и среднего давления	строительство	км.	-	+	+	Генеральный план МО «г. Менделеевск»
7	МО г.Менделеевск, 116 квартал	Сети газоснабжения	Строительство сетей газоснабжения низкого давления	строительство	км.	-	+	+	Генеральный план МО «г. Менделеевск»

8	МО г. Менделеевск, 130,131,132 квартал	ГРП	Строительство газорегуляторного пункта	строительство	шт.	1	+		Генеральный план МО «г. Менделеевск»
9	МО г. Менделеевск, 130,131,132 квартал	Сети газоснабжения	Строительство сетей газоснабжения низкого и среднего давления	строительство	км.	-	+	+	Генеральный план МО «г. Менделеевск»
10	МО г. Менделеевск, 134 и 4 квартал	ГРПШ	Строительство шкафного газорегуляторного пункта	строительство	шт.	1	+		Генеральный план МО «г. Менделеевск»
11	МО г. Менделеевск, 134 и 4 квартал	Сети газоснабжения	Строительство сетей газоснабжения низкого и среднего давления	строительство	км.	-	+	+	Генеральный план МО «г. Менделеевск»
12	МО г. Менделеевск, 124, 125, 126, 127, 128, 129 квартал	ГРП	Строительство газорегуляторного пункта	строительство	шт.	1	+		Генеральный план МО «г. Менделеевск»
13	МО г. Менделеевск, 124, 125, 126, 127, 128, 129 квартал	Сети газоснабжения	Строительство сетей газоснабжения низкого и среднего давления	строительство	км.	-	+	+	Генеральный план МО «г. Менделеевск»
14	МО г. Менделеевск, 123,122,121, 117,118,119,120 квартал	ГРП	Строительство газорегуляторного пункта	строительство	шт.	1	+		Генеральный план МО «г. Менделеевск»
15	МО г. Менделеевск, 123,122,121, 117,118,119,120 квартал	Сети газоснабжения	Строительство сетей газоснабжения низкого и среднего давления	строительство	км.	-	+	+	Генеральный план МО «г. Менделеевск»

16	МО г. Менделеевск, 19а, 113, 114, 115, 116 квартал	Сети газоснабжения	Строительство сетей газоснабжения низкого давления	строительство	км.	-	+	+	Генеральный план МО «г. Менделеевск»
17	Территория ОА «Аммоний»	ГРП	Строительство газорегуляторного пункта	строительство	шт.	1	+		Генеральный план МО «г. Менделеевск», план перспективного развития АО «Аммоний» 2018-2019 гг.
18	Территория ОА «Аммоний»	Сети газоснабжения	Строительство сетей газоснабжения высокого и среднего давления	строительство	км.	-	+	+	Генеральный план МО «г. Менделеевск», план перспективного развития АО «Аммоний» 2018-2019 гг.

1.13.6 Электроснабжение

Таблица 1.13.6

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
							1 очередь	Расчетный срок	
1	МО г. Менделеевск	Линия электропередачи (ЛЭП)	Реконструкция ЛЭП Митрофановка – Менделеевск	реконструкция	км.	-	+		ОАО «Сетевая компания»
2	МО г. Менделеевск	Линия электропередачи (ЛЭП)	Реконструкция ЛЭП Якоево - Менделеевск	реконструкция	км.	-	+		ОАО «Сетевая компания»
3	МО г. Менделеевск	Линии электропередач	Строительство линий электропередач напряжением 10 кВ и 0,4 кВ	строительство	км.	-	+	+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
4	МО г. Менделеевск	Комплектная трансформаторная подстанция (КТП)	Строительство комплектной трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ	строительство	(общая проектируемая мощность) кВА	3579,64	+	+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
5	Территория АО «Амоний»	Линии электропередач	Строительство линий электропередач напряжением 10 кВ и 0,4 кВ	строительство	км.	-		+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
6	Территория АО «Амоний»	Комплектная трансформаторная подстанция (КТП)	Строительство комплектной трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ	строительство	кВА	-		+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»

1.13.7 Слаботочные сети

Таблица 1.13.7

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
							1 очередь	Расчетный срок	
1	МО г. Менделеевск	Волоконно-оптические линии связи (ВОЛС)	Строительство ВОЛС	строительство	км.	-	+	+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
2	МО г. Менделеевск	Автоматическая телефонная станция (АТС)	Строительство АТС	строительство	-	-	+	+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
3	МО г. Менделеевск	Автоматическая телефонная станция (АТС)	Реконструкция АТС	реконструкция	-	-	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
4	МО г. Менделеевск	Телефон	-	организационное	Потребное количество телефонов на проектируемую жилую застройку с учетом	1564	+		Генеральный план МО «г.Менделеевск»
5	МО г. Менделеевск	Телефон	-	организационное	Потребное количество телефонов на проектируемую жилую застройку с учетом	870		+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
6	Территория АО «Амоний»	Волоконно-оптические линии связи (ВОЛС)	Строительство ВОЛС	строительство	км.	-		+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»
7	Территория АО «Амоний»	Автоматическая телефонная станция (АТС)	Строительство АТС	строительство	-	-		+	Генеральный план МО «г.Менделеевск»

1.14. Мероприятия инженерной подготовки территории

Таблица 1.14.1

Мероприятия по борьбе с овражной эрозией

№ п/п	Местоположение	Опасные природные процессы	Мероприятия
1	Менделеевск	Овражная эрозия	Приостановка роста оврагов, устройство нагорных канав, укрепление дна оврага и откосов, защитное озеленение. Засыпка промоин и рытвин.

Таблица 1.14.2

Мероприятия инженерной защиты от затопления и подтопления

№ п/п	Местоположение	Опасные природные процессы	Мероприятия
1	Менделеевск	Затопление	Строительство дамбы обвалования
		Подтопление	Подсыпка территорий до незатопляемых отметок, дренаж и осушение, организация поверхностного стока

Таблица 1.14.3

Мероприятия по борьбе со склоновыми процессами

№ п/п	Местоположение	Опасные природные процессы	Мероприятия
1	Менделеевск	Склоновые процессы	Отвод вод, террасирование склона, посадка древесной и кустарниковой растительности в комплексе с посевом многолетних дернообразующих трав на поверхности осыпавшихся склонов, сооружение контрбанкетов у основания склона

Таблица 1.14.4

Мероприятия инженерной защиты территорий, подверженных абразии и склоновым процессам

№ п/п	Местоположение	Опасные природные процессы	Мероприятия
1	Менделеевск	Абразия и склоновые процессы	Отвод вод, террасирование склона, посадка древесной и кустарниковой растительности в комплексе с посевом многолетних дернообразующих трав, намыв береговой полосы и свободных пляже, берегоукрепление бетонными плитами

2. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Таблица 2.1

*Баланс использования территории муниципального образования
«город Менделеевск»*

№ п/п	Наименование показателя	Исходный год		Расчетный срок	
		га	%	га	%
	Общая площадь территории в границах муниципального образования "г.Менделеевск", в том числе:	9781,12	100	9781,12	100
1	Территория населенного пункта г.Менделеевск, в том числе:	2096,30	21,4	2139,05	21,9
1,1	Жилая зона, в том числе:	417,96	4,3	414,7	4,2
	- зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами	240,65	2,5	355,55	3,6
	- зона застройки малоэтажными жилыми домами	10,31	0,1	10,31	0,1
	- зона застройки среднеэтажными жилыми домами	31,95	0,3	43,76	0,4
	- зона застройки многоэтажными домами	5,08	0,1	5,08	0,1
	-участки, отведенные под жилую застройку	129,97	1,3	0	0
1,2	Общественно-деловая зона, в том числе:	56,09	0,6	64,04	0,7
	- зона объектов образования и воспитания	19,39	0,2	22,32	0,2
	- зона объектов обслуживания и коммунально-бытового назначения	30,21	0,3	36,1	0,4
	- зона культовых объектов	0,98	0	0,98	0
	- зона делового, общественного и коммерческого назначения	4,64	0	4,64	0
	- участки, отведенные под объекты обслуживания	0,87	0	0	0
1,3	Зона производственного использования, в том числе:	144,37	1,5	141,98	1,5
	-производственная зона	134,25	1,4	135,24	1,4
	-коммунально-складская зона	8,11	0,1	6,74	0,1
	-участки, отведенные под объекты промышленности	2,01	0	0	0
1,4	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе:	80,58	0,8	99,68	1
	Зона инженерной инфраструктуры	14,18	0,1	14,42	0,1
	Зона транспортной инфраструктуры	66,29	0,7	85,26	0,9
	Участки, отведенные под объекты транспортной инфраструктуры	0,11	0	0	0
1,5	Зона сельскохозяйственного использования, в том числе:	116,48	1,2	114,22	1,2
	Зона земель под садоводство	110,98	1,1	110,98	1,1
	Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения	5,5	0,1	3,24	0,0
1,6	Зона рекреационного назначения, в том числе:	6,21	0,1	108,92	1,1
	Территории рекреационного назначения	5,32	0,1	108,92	1,1
	Участки, отведенные под объекты рекреации	0,89	0	0	0
1,7	Зона специального назначения, в том числе:	33,06	0,3	116,85	1,2
	Зона специального назначения, связанная с	13,41	0,1	13,87	0,1

№ п/п	Наименование показателя	Исходный год		Расчетный срок	
		га	%	га	%
	захоронениями				
	Зона специального назначения, связанная с государственными объектами	19,65	0,2	19,65	0,2
	Озеленение специального назначения	0	0	83,33	0,9
1,8	Зона природных объектов, в том числе:	245,1	2,5	245,1	2,5
	Лес, древесно-кустарниковая растительность	112,93	1,2	112,93	1,2
	Земли водного фонда, в том числе:	70,36	0,7	70,36	0,7
	<i>Заболоченные территории</i>	<i>19,23</i>	<i>0,2</i>	<i>19,23</i>	<i>0,2</i>
	Территория с нарушенным рельефом (овраги, промоины, пески и т.д.)	61,81	0,6	61,81	0,6
1,9	Прочие территории	996,45	10,2	834,56	8,5
2	Территории за пределами населенных пунктов, в том числе:	7684,82	78,6	7641,07	78,1
2,1	Зона производственного использования, в том числе:	341,8	3,5	861,73	9,2
	-производственная зона	305,38	3,1	859,28	9,2
	-коммунально-складская зона	2	0	2,45	0
	-участки, отведенные под объекты промышленности	34,42	0,4	0	0
2,2	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе:	67,43	0,7	71,91	0,7
	Зона инженерной инфраструктуры	13,2	0,1	13,2	0,1
	Зона транспортной инфраструктуры	54,23	0,6	58,71	0,6
2,4	Зона сельскохозяйственного использования, в том числе:	5905,40	60,4	5136,76	53,6
	- зона сельскохозяйственных угодий (пашни, пастбища, сенокосы)	5858,18	59,9	5131,59	53,5
	- зона размещения объектов сельскохозяйственного назначения	5,62	0,1	5,17	0,1
	- зона земель под садоводство	41,6	0,4	0	0
2,5	Природные территории, в том числе:	1369,67	14	1369,67	14
	- земли лесного фонда	442,99	4,5	442,99	4,5
	- леса, древесно-кустарниковая растительность	177,31	1,8	177,31	1,8
	- земли водного фонда, в том числе:	681,81	7	681,81	7
	<i>- заболоченные территории</i>	<i>20,18</i>	<i>0,2</i>	<i>20,18</i>	<i>0,2</i>
	- территории с нарушенным рельефом (овраги, промоины, пески и т.д.)	47,38	0,5	47,38	0,5
2,6	Зона специального назначения, в том числе:	0,52	0	202,0	0,6
	- зона специального назначения, связанная с захоронениями	0,52	0	0,52	0
	- озеленение специального назначения	0	0	201,48	0,6

Примечание: изменение земель в зоне сельскохозяйственных угодий общей площадью 768,64 га связано с изменением территории населенного пункта; с новым жилищным строительством; с размещением территорий под промышленные объекты, объекты транспортной инфраструктуры; со строительством новых дорог.

Организация озеленения специального назначения площадью 107,08 га планируется в зоне сельскохозяйственных угодий без изменения категории земель.

Таблица 2.2

*Основные технико-экономические показатели генерального плана
муниципального образования «город Менделеевск»*

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год (2017 г.)	Первая очередь (2025 г.)	Расчетный срок (2040 г.)
1.	Население				
1.1	Численность населения	чел.	22203	22350	22850
2.	Жилищный фонд				
2.1	Жилищный фонд	тыс.кв.м	480,313	595,024	726,226
2.2	Новое жилищное строительство за период	тыс.кв.м	-	114,711	131,202
3.	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения				
3.1	Дошкольные образовательные организации, в т.ч.	мест	1570	1740	1925
	- существующие сохраняемые		-	1570	1740
	- новое строительство		-	170	185
3.2	Общеобразовательные организации, в т.ч.	мест	3948	4148	4148
	- существующие сохраняемые		-	3948	4148
	- новое строительство		-	300	-
3.3	Организации дополнительного образования детей, в т.ч.	мест	4706	4706	5306
	- существующие сохраняемые		-	4706	4706
	- новое строительство		-	-	600
3.4	Больницы, в т.ч.	коек	154	415	415
	- существующие сохраняемые		-	154	415
	- новое строительство		-	261	-
3.5	Лечебно-профилактические медицинские организации, в т.ч.	посещ./смену	660	694	694
	- существующие сохраняемые		-	660	694
	- новое строительство		-	34	-
3.6	Дома культуры и сельские клубы, в т.ч.	мест	856	1146	1146
	- существующие сохраняемые		-	856	1146
	- новое строительство		-	290	-
3.7	Библиотеки, в т.ч.	ед. хранения	72656	137191	137191
	- существующие сохраняемые		-	72656	137191
	- новое строительство		-	64535	-
3.8	Спортивные залы, в т.ч.	кв.м площади пола	3741	7741	8029
	- существующие сохраняемые		-	3741	7741
	- новое строительство		-	4000	288
3.9	Плоскостные спортивные сооружения, в т.ч.	кв.м	24518	41957	44544
	- существующие сохраняемые		-	24518	41957
	- новое строительство		-	17439	2587
3.10	Бассейны, в т.ч.	кв.м зерк.воды	213	213	613

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год (2017 г.)	Первая очередь (2025 г.)	Расчетный срок (2040 г.)
	- существующие сохраняемые		-	213	213
	- новое строительство		-	-	400
3.11	Предприятия бытового обслуживания, в т.ч.	раб.мест	70	201	206
	- существующие сохраняемые		-	70	201
	- новое строительство		-	131	5
3.12	Предприятия торговли, в т.ч.	кв.м торг.пл.	28555	28805	28965
	- существующие сохраняемые		-	28555	28805
	- новое строительство		-	250	160
3.13	Предприятия общественного питания, в т.ч.	мест	721	894	914
	- существующие сохраняемые		-	721	894
	- новое строительство		-	173	20
3.14	Отделения, филиал банков, в т.ч.	объект	6	11	11
	- существующие сохраняемые		-	6	11
	- новое строительство		-	5	-
3.15	Отделения связи, в т.ч.	объект	3	3	3
	- существующие сохраняемые		-	3	3
	- новое строительство		-	-	-
3.16	Полиция, в т.ч.	человек	2	2	2
	- существующие сохраняемые		-	2	2
	- новое строительство		-	-	-
4.	Ритуальное обслуживание населения				
	Общее количество кладбищ	га	13,86	14,32	14,32
	- действующие	га	9,21	9,67	9,67
	- недействующие	га	4,65	4,65	4,65
5.	Транспортная инфраструктура				
5.1	Протяженность автомобильных дорог – всего, в том числе:	км	32,96	34,12	34,23
5.1.1	Федерального значения	км	2,87	2,87	2,87
5.1.2	Регионального значения	км	22,15	26,31	26,31
5.1.3	Местного значения	км	4,94	4,94	5,05
6	Инженерная инфраструктура				
5.1	Водоснабжение				
	- водопотребление	куб. м./в сутки	6500	7262,2	7372,2
5.2	Канализация				
	- общее поступление сточных вод	куб. м./в сутки	460,0	4973,25	5044,0
5.3	Санитарная очистка				
	- объем ТКО	т/год	7663,08	8332,70	9133,65
	- контейнеры для ТКО	шт.	228	294	297
5.4	Теплоснабжение				
	- общее количество котельных (в т.ч. БМК и ЦТП, в т.ч. промышленных)	шт.	14	6	20
5.5	Газоснабжение				

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год (2017 г.)	Первая очередь (2025 г.)	Расчетный срок (2040 г.)
	- годовой расход газа	тыс. нм ³ /год	4884,66	4917,0	5027,0
5.6	Электроснабжение				
	- годовое электропотребление	тыс. кВт.ч/год	60516,96	66617,27	67381,84
	- расчетная мощность	кВт	13720,9	15054,94	65942,69
	- общая мощность трансформаторных подстанций	кВА	14596,7	16304,20	70218,86
5.7	Слаботочные сети				
	- количество телефонов	шт.	7089	8453	9323

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Муниципальное образование "Город Менделеевск"

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Граница города Менделеевск Менделеевского муниципального района Республики Татарстан
2.	Площадь объекта землеустройства \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2139.05 га \pm 0.09 га
3.	Иные характеристики объекта	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Муниципальное образование "Город Менделеевск"
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК кадастрового округа

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	490850.44	2315693.40	Картометрический метод. 0.10	–
2	491227.69	2315924.57	Картометрический метод. 0.10	–
3	491210.13	2316188.68	Картометрический метод. 0.10	–
4	491162.62	2316190.33	Картометрический метод. 0.10	–
5	491103.10	2316192.40	Картометрический метод. 0.10	–
6	491080.60	2316193.47	Картометрический метод. 0.10	–
7	491082.42	2316197.40	Картометрический метод. 0.10	–
8	491097.03	2316264.22	Картометрический метод. 0.10	–
9	491103.48	2316297.52	Картометрический метод. 0.10	–
10	491139.36	2316513.65	Картометрический метод. 0.10	–
11	491139.96	2316517.64	Картометрический метод. 0.10	–
12	491139.50	2316517.65	Картометрический метод. 0.10	–
13	491118.16	2316518.49	Картометрический метод. 0.10	–
14	491099.55	2316517.25	Картометрический метод. 0.10	–
15	491084.16	2316520.08	Картометрический метод. 0.10	–
16	491070.97	2316525.44	Картометрический метод. 0.10	–
17	491059.77	2316529.32	Картометрический метод. 0.10	–
18	491050.08	2316529.32	Картометрический метод. 0.10	–
19	491020.56	2316523.83	Картометрический метод. 0.10	–
20	490971.34	2316505.06	Картометрический метод. 0.10	–
21	490929.66	2316495.06	Картометрический метод. 0.10	–
22	490861.39	2316467.84	Картометрический метод. 0.10	–
23	490837.72	2316451.22	Картометрический метод. 0.10	–
24	490826.99	2316448.04	Картометрический метод. 0.10	–
25	490799.17	2316445.97	Картометрический метод. 0.10	–
26	490779.19	2316442.22	Картометрический метод. 0.10	–
27	490744.78	2316440.15	Картометрический метод. 0.10	–
28	490704.51	2316439.74	Картометрический метод. 0.10	–
29	490656.28	2316443.89	Картометрический метод. 0.10	–
30	490603.30	2316448.90	Картометрический метод. 0.10	–
31	490566.78	2316449.73	Картометрический метод. 0.10	–
32	490539.37	2316456.37	Картометрический метод. 0.10	–
33	490511.32	2316459.72	Картометрический метод. 0.10	–
34	490474.56	2316463.48	Картометрический метод. 0.10	–
35	490442.17	2316464.32	Картометрический метод. 0.10	–

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Муниципальное образование "Город Менделеевск"
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

36	490429.94	2316461.79	Картометрический метод. 0.10	—
37	490412.82	2316459.70	Картометрический метод. 0.10	—
38	490399.01	2316456.25	Картометрический метод. 0.10	—
39	490393.41	2316452.38	Картометрический метод. 0.10	—
40	490389.18	2316450.26	Картометрический метод. 0.10	—
41	490385.35	2316451.14	Картометрический метод. 0.10	—
42	490382.98	2316455.54	Картометрический метод. 0.10	—
43	490377.15	2316479.68	Картометрический метод. 0.10	—
44	490368.65	2316496.26	Картометрический метод. 0.10	—
45	490363.76	2316503.38	Картометрический метод. 0.10	—
46	490350.35	2316511.60	Картометрический метод. 0.10	—
47	490326.48	2316521.65	Картометрический метод. 0.10	—
48	490312.11	2316527.99	Картометрический метод. 0.10	—
49	490284.79	2316533.03	Картометрический метод. 0.10	—
50	490276.13	2316534.61	Картометрический метод. 0.10	—
51	490267.86	2316541.31	Картометрический метод. 0.10	—
52	490254.41	2316554.75	Картометрический метод. 0.10	—
53	490242.32	2316561.66	Картометрический метод. 0.10	—
54	490391.16	2316507.78	Картометрический метод. 0.10	—
55	490400.99	2316504.22	Картометрический метод. 0.10	—
56	490408.88	2316501.36	Картометрический метод. 0.10	—
57	490458.72	2316483.32	Картометрический метод. 0.10	—
58	490490.13	2316489.09	Картометрический метод. 0.10	—
59	490490.12	2316489.10	Картометрический метод. 0.10	—
60	490521.18	2316494.81	Картометрический метод. 0.10	—
61	490815.20	2316548.87	Картометрический метод. 0.10	—
62	490811.45	2316600.75	Картометрический метод. 0.10	—
63	490811.30	2316602.79	Картометрический метод. 0.10	—
64	490811.16	2316604.79	Картометрический метод. 0.10	—
65	490787.93	2316926.12	Картометрический метод. 0.10	—
66	490786.13	2316948.90	Картометрический метод. 0.10	—
67	490785.97	2316951.02	Картометрический метод. 0.10	—
68	490785.80	2316953.17	Картометрический метод. 0.10	—
69	490765.10	2317215.94	Картометрический метод. 0.10	—
70	490767.19	2317218.38	Картометрический метод. 0.10	—
71	490801.10	2317255.54	Картометрический метод. 0.10	—
72	490822.78	2317263.04	Картометрический метод. 0.10	—
73	490839.73	2317261.79	Картометрический метод. 0.10	—
74	490861.47	2317305.58	Картометрический метод. 0.10	—
75	490869.50	2317322.12	Картометрический метод. 0.10	—
76	490878.42	2317344.47	Картометрический метод. 0.10	—
77	490876.29	2317346.98	Картометрический метод. 0.10	—
78	490875.97	2317347.34	Картометрический метод. 0.10	—
79	490875.38	2317346.24	Картометрический метод. 0.10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Муниципальное образование "Город Менделеевск"
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

80	490875.23	2317346.26	Картометрический метод. 0.10	—
81	490875.29	2317346.75	Картометрический метод. 0.10	—
82	490875.38	2317347.12	Картометрический метод. 0.10	—
83	490875.63	2317347.71	Картометрический метод. 0.10	—
84	490878.57	2317350.48	Картометрический метод. 0.10	—
85	490903.74	2317386.00	Картометрический метод. 0.10	—
86	490919.34	2317414.67	Картометрический метод. 0.10	—
87	490932.49	2317442.76	Картометрический метод. 0.10	—
88	490932.71	2317464.43	Картометрический метод. 0.10	—
89	490933.56	2317475.73	Картометрический метод. 0.10	—
90	490946.89	2317492.31	Картометрический метод. 0.10	—
91	490946.57	2317519.57	Картометрический метод. 0.10	—
92	490937.31	2317538.76	Картометрический метод. 0.10	—
93	490936.05	2317563.58	Картометрический метод. 0.10	—
94	490943.41	2317596.60	Картометрический метод. 0.10	—
95	490946.92	2317627.15	Картометрический метод. 0.10	—
96	490953.91	2317645.44	Картометрический метод. 0.10	—
97	490971.90	2317682.99	Картометрический метод. 0.10	—
98	491005.68	2317770.65	Картометрический метод. 0.10	—
99	491023.18	2317798.15	Картометрический метод. 0.10	—
100	491023.60	2317810.23	Картометрический метод. 0.10	—
101	491019.43	2317896.48	Картометрический метод. 0.10	—
102	491018.18	2317911.90	Картометрический метод. 0.10	—
103	491003.60	2317928.98	Картометрический метод. 0.10	—
104	490910.11	2318059.44	Картометрический метод. 0.10	—
105	490910.04	2318059.53	Картометрический метод. 0.10	—
106	490910.04	2318059.53	Картометрический метод. 0.10	—
107	490910.04	2318059.54	Картометрический метод. 0.10	—
108	490907.60	2318062.95	Картометрический метод. 0.10	—
109	490866.73	2318119.99	Картометрический метод. 0.10	—
110	490745.34	2318203.46	Картометрический метод. 0.10	—
111	490707.95	2318229.18	Картометрический метод. 0.10	—
112	490546.58	2318357.38	Картометрический метод. 0.10	—
113	490515.89	2318381.76	Картометрический метод. 0.10	—
114	490514.91	2318380.76	Картометрический метод. 0.10	—
115	490514.91	2318380.77	Картометрический метод. 0.10	—
116	490514.93	2318380.93	Картометрический метод. 0.10	—
117	490466.68	2318339.27	Картометрический метод. 0.10	—
118	490462.77	2318336.90	Картометрический метод. 0.10	—
119	490457.35	2318333.15	Картометрический метод. 0.10	—
120	490455.27	2318328.15	Картометрический метод. 0.10	—
121	490453.60	2318321.07	Картометрический метод. 0.10	—
122	490448.60	2318311.07	Картометрический метод. 0.10	—
123	490440.68	2318306.07	Картометрический метод. 0.10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Муниципальное образование "Город Менделеевск"
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

124	490430.68	2318299.40	Картометрический метод. 0.10	—
125	490422.35	2318298.15	Картометрический метод. 0.10	—
126	490418.18	2318296.07	Картометрический метод. 0.10	—
127	490416.93	2318291.90	Картометрический метод. 0.10	—
128	490417.35	2318287.73	Картометрический метод. 0.10	—
129	490405.20	2318277.00	Картометрический метод. 0.10	—
130	490404.57	2318277.85	Картометрический метод. 0.10	—
131	490362.37	2318335.45	Картометрический метод. 0.10	—
132	490360.33	2318338.23	Картометрический метод. 0.10	—
133	490341.76	2318363.58	Картометрический метод. 0.10	—
134	490333.26	2318375.18	Картометрический метод. 0.10	—
135	490242.22	2318534.08	Картометрический метод. 0.10	—
136	490233.36	2318549.54	Картометрический метод. 0.10	—
137	490226.09	2318562.23	Картометрический метод. 0.10	—
138	490189.85	2318625.49	Картометрический метод. 0.10	—
139	490126.71	2318685.52	Картометрический метод. 0.10	—
140	490115.87	2318695.84	Картометрический метод. 0.10	—
141	490105.38	2318705.81	Картометрический метод. 0.10	—
142	490100.95	2318710.02	Картометрический метод. 0.10	—
143	490097.10	2318711.80	Картометрический метод. 0.10	—
144	490079.20	2318720.09	Картометрический метод. 0.10	—
145	489939.67	2318728.91	Картометрический метод. 0.10	—
146	489871.73	2318721.46	Картометрический метод. 0.10	—
147	489830.25	2318856.45	Картометрический метод. 0.10	—
148	489706.41	2318931.35	Картометрический метод. 0.10	—
149	489705.33	2318932.00	Картометрический метод. 0.10	—
150	489704.93	2318932.24	Картометрический метод. 0.10	—
151	489704.50	2318932.50	Картометрический метод. 0.10	—
152	489704.49	2318932.50	Картометрический метод. 0.10	—
153	489693.51	2318939.15	Картометрический метод. 0.10	—
154	489669.04	2318953.95	Картометрический метод. 0.10	—
155	489665.05	2318954.09	Картометрический метод. 0.10	—
156	489664.85	2318954.10	Картометрический метод. 0.10	—
157	489659.28	2318954.28	Картометрический метод. 0.10	—
158	489561.50	2318957.55	Картометрический метод. 0.10	—
159	489556.46	2318957.72	Картометрический метод. 0.10	—
160	489529.50	2318958.62	Картометрический метод. 0.10	—
161	489460.08	2318960.95	Картометрический метод. 0.10	—
162	489448.31	2318961.34	Картометрический метод. 0.10	—
163	489442.92	2318961.52	Картометрический метод. 0.10	—
164	489426.13	2318962.08	Картометрический метод. 0.10	—
165	489422.68	2318962.20	Картометрический метод. 0.10	—
166	489414.58	2318979.03	Картометрический метод. 0.10	—
167	489414.14	2318979.94	Картометрический метод. 0.10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Муниципальное образование "Город Менделеевск"
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

168	489413.74	2318980.85	Картометрический метод. 0.10	—
169	489397.65	2319017.22	Картометрический метод. 0.10	—
170	489395.12	2319023.66	Картометрический метод. 0.10	—
171	489394.53	2319025.18	Картометрический метод. 0.10	—
172	489452.18	2319049.75	Картометрический метод. 0.10	—
173	489465.14	2319055.28	Картометрический метод. 0.10	—
174	489515.99	2319075.63	Картометрический метод. 0.10	—
175	489558.60	2319092.69	Картометрический метод. 0.10	—
176	489588.79	2319088.98	Картометрический метод. 0.10	—
177	489589.56	2319087.19	Картометрический метод. 0.10	—
178	489590.93	2319084.03	Картометрический метод. 0.10	—
179	489634.29	2319084.19	Картометрический метод. 0.10	—
180	489634.29	2319084.19	Картометрический метод. 0.10	—
181	489634.29	2319084.19	Картометрический метод. 0.10	—
182	489635.88	2319084.12	Картометрический метод. 0.10	—
183	489635.92	2319084.12	Картометрический метод. 0.10	—
184	489635.92	2319084.12	Картометрический метод. 0.10	—
185	489673.71	2319082.37	Картометрический метод. 0.10	—
186	489681.60	2319086.07	Картометрический метод. 0.10	—
187	489684.16	2319087.26	Картометрический метод. 0.10	—
188	489686.65	2319088.43	Картометрический метод. 0.10	—
189	489686.70	2319088.45	Картометрический метод. 0.10	—
190	489686.70	2319088.45	Картометрический метод. 0.10	—
191	489699.75	2319094.56	Картометрический метод. 0.10	—
192	489766.75	2319125.94	Картометрический метод. 0.10	—
193	489781.93	2319133.05	Картометрический метод. 0.10	—
194	489797.72	2319161.82	Картометрический метод. 0.10	—
195	489800.23	2319166.39	Картометрический метод. 0.10	—
196	489802.76	2319171.01	Картометрический метод. 0.10	—
197	489826.71	2319214.65	Картометрический метод. 0.10	—
198	489827.49	2319230.12	Картометрический метод. 0.10	—
199	489827.64	2319233.24	Картометрический метод. 0.10	—
200	489827.81	2319236.50	Картометрический метод. 0.10	—
201	489828.48	2319249.87	Картометрический метод. 0.10	—
202	489828.61	2319252.44	Картометрический метод. 0.10	—
203	489830.82	2319296.39	Картометрический метод. 0.10	—
204	489831.80	2319315.85	Картометрический метод. 0.10	—
205	489832.79	2319335.48	Картометрический метод. 0.10	—
206	489834.42	2319367.76	Картометрический метод. 0.10	—
207	489781.74	2319378.06	Картометрический метод. 0.10	—
208	489777.75	2319378.84	Картометрический метод. 0.10	—
209	489773.70	2319379.63	Картометрический метод. 0.10	—
210	489725.10	2319389.13	Картометрический метод. 0.10	—
211	489711.10	2319390.09	Картометрический метод. 0.10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Муниципальное образование "Город Менделеевск"
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

212	489706.65	2319390.39	Картометрический метод. 0.10	—
213	489702.40	2319390.68	Картометрический метод. 0.10	—
214	489683.95	2319391.94	Картометрический метод. 0.10	—
215	489681.34	2319392.12	Картометрический метод. 0.10	—
216	489678.63	2319392.31	Картометрический метод. 0.10	—
217	489629.00	2319395.70	Картометрический метод. 0.10	—
218	489593.27	2319392.89	Картометрический метод. 0.10	—
219	489524.33	2319387.47	Картометрический метод. 0.10	—
220	489519.13	2319387.06	Картометрический метод. 0.10	—
221	489508.19	2319385.69	Картометрический метод. 0.10	—
222	489505.71	2319385.38	Картометрический метод. 0.10	—
223	489498.85	2319401.80	Картометрический метод. 0.10	—
224	489498.85	2319401.80	Картометрический метод. 0.10	—
225	489373.37	2319386.79	Картометрический метод. 0.10	—
226	489370.34	2319356.83	Картометрический метод. 0.10	—
227	489370.34	2319356.83	Картометрический метод. 0.10	—
228	489370.11	2319356.72	Картометрический метод. 0.10	—
229	489362.12	2319352.99	Картометрический метод. 0.10	—
230	489338.45	2319341.95	Картометрический метод. 0.10	—
231	489266.29	2319308.28	Картометрический метод. 0.10	—
232	489247.14	2319350.87	Картометрический метод. 0.10	—
233	489247.13	2319350.87	Картометрический метод. 0.10	—
234	489243.24	2319359.54	Картометрический метод. 0.10	—
235	489241.00	2319364.50	Картометрический метод. 0.10	—
236	489238.77	2319369.47	Картометрический метод. 0.10	—
237	489237.59	2319372.09	Картометрический метод. 0.10	—
238	489256.08	2319404.93	Картометрический метод. 0.10	—
239	489259.03	2319410.17	Картометрический метод. 0.10	—
240	489262.00	2319415.46	Картометрический метод. 0.10	—
241	489301.74	2319486.07	Картометрический метод. 0.10	—
242	489333.06	2319541.73	Картометрический метод. 0.10	—
243	489340.64	2319555.18	Картометрический метод. 0.10	—
244	489351.69	2319574.80	Картометрический метод. 0.10	—
245	489334.54	2319608.70	Картометрический метод. 0.10	—
246	489329.28	2319618.78	Картометрический метод. 0.10	—
247	489328.23	2319620.79	Картометрический метод. 0.10	—
248	489327.18	2319622.81	Картометрический метод. 0.10	—
249	489318.44	2319639.54	Картометрический метод. 0.10	—
250	489311.47	2319652.90	Картометрический метод. 0.10	—
251	489306.75	2319661.93	Картометрический метод. 0.10	—
252	489305.04	2319665.20	Картометрический метод. 0.10	—
253	489167.59	2319556.47	Картометрический метод. 0.10	—
254	489151.63	2319543.84	Картометрический метод. 0.10	—
255	488952.92	2319386.62	Картометрический метод. 0.10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Муниципальное образование "Город Менделеевск"
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

256	488944.91	2319383.29	Картометрический метод. 0.10	—
257	488894.96	2319362.52	Картометрический метод. 0.10	—
258	488859.41	2319347.74	Картометрический метод. 0.10	—
259	488750.95	2319302.64	Картометрический метод. 0.10	—
260	488617.58	2319197.37	Картометрический метод. 0.10	—
261	488460.39	2319073.28	Картометрический метод. 0.10	—
262	488259.99	2318913.49	Картометрический метод. 0.10	—
263	488258.19	2318917.80	Картометрический метод. 0.10	—
264	488248.18	2318949.09	Картометрический метод. 0.10	—
265	488458.04	2319112.13	Картометрический метод. 0.10	—
266	488598.67	2319221.36	Картометрический метод. 0.10	—
267	488644.36	2319256.85	Картометрический метод. 0.10	—
268	488775.50	2319348.19	Картометрический метод. 0.10	—
269	488834.13	2319389.82	Картометрический метод. 0.10	—
270	488848.27	2319399.86	Картометрический метод. 0.10	—
271	488910.84	2319444.29	Картометрический метод. 0.10	—
272	488928.50	2319456.83	Картометрический метод. 0.10	—
273	489089.57	2319575.90	Картометрический метод. 0.10	—
274	489256.59	2319698.83	Картометрический метод. 0.10	—
275	489278.36	2319715.89	Картометрический метод. 0.10	—
276	489273.63	2319724.89	Картометрический метод. 0.10	—
277	489523.77	2319920.88	Картометрический метод. 0.10	—
278	489571.68	2319960.45	Картометрический метод. 0.10	—
279	489578.56	2319966.12	Картометрический метод. 0.10	—
280	489594.02	2319978.89	Картометрический метод. 0.10	—
281	489375.36	2320255.71	Картометрический метод. 0.10	—
282	489356.41	2320277.83	Картометрический метод. 0.10	—
283	489421.48	2320309.07	Картометрический метод. 0.10	—
284	489418.73	2320365.78	Картометрический метод. 0.10	—
285	489457.12	2320394.25	Картометрический метод. 0.10	—
286	489459.81	2320402.25	Картометрический метод. 0.10	—
287	489462.44	2320473.00	Картометрический метод. 0.10	—
288	489469.91	2320490.97	Картометрический метод. 0.10	—
289	489482.51	2320521.28	Картометрический метод. 0.10	—
290	489519.87	2320560.06	Картометрический метод. 0.10	—
291	489557.23	2320598.85	Картометрический метод. 0.10	—
292	489598.70	2320628.52	Картометрический метод. 0.10	—
293	489879.50	2320663.75	Картометрический метод. 0.10	—
294	489999.30	2320744.81	Картометрический метод. 0.10	—
295	490035.33	2320744.42	Картометрический метод. 0.10	—
296	490035.29	2320744.52	Картометрический метод. 0.10	—
297	490038.84	2320744.50	Картометрический метод. 0.10	—
298	490090.84	2320729.75	Картометрический метод. 0.10	—
299	490104.95	2320728.03	Картометрический метод. 0.10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Муниципальное образование "Город Менделеевск"
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

300	490107.28	2320727.75	Картометрический метод. 0.10	—
301	490176.53	2320752.79	Картометрический метод. 0.10	—
302	490371.27	2320842.57	Картометрический метод. 0.10	—
303	490474.49	2320874.58	Картометрический метод. 0.10	—
304	490503.10	2320880.23	Картометрический метод. 0.10	—
305	490540.56	2320883.72	Картометрический метод. 0.10	—
306	490593.12	2320883.35	Картометрический метод. 0.10	—
307	490613.55	2320882.24	Картометрический метод. 0.10	—
308	490615.54	2320888.11	Картометрический метод. 0.10	—
309	490616.77	2320891.73	Картометрический метод. 0.10	—
310	490619.82	2320898.65	Картометрический метод. 0.10	—
311	490621.48	2320907.40	Картометрический метод. 0.10	—
312	490622.20	2320918.29	Картометрический метод. 0.10	—
313	490505.92	2320932.53	Картометрический метод. 0.10	—
314	490356.31	2320906.13	Картометрический метод. 0.10	—
315	490356.13	2320904.79	Картометрический метод. 0.10	—
316	490350.90	2320902.82	Картометрический метод. 0.10	—
317	490349.68	2320904.96	Картометрический метод. 0.10	—
318	490296.69	2320895.61	Картометрический метод. 0.10	—
319	490274.98	2320891.78	Картометрический метод. 0.10	—
320	490222.11	2320882.46	Картометрический метод. 0.10	—
321	490210.75	2320880.45	Картометрический метод. 0.10	—
322	490209.88	2320880.30	Картометрический метод. 0.10	—
323	490200.65	2320878.67	Картометрический метод. 0.10	—
324	490182.73	2320875.51	Картометрический метод. 0.10	—
325	490017.62	2320971.86	Картометрический метод. 0.10	—
326	489873.95	2320941.93	Картометрический метод. 0.10	—
327	489676.03	2320869.02	Картометрический метод. 0.10	—
328	489530.20	2320816.93	Картометрический метод. 0.10	—
329	489456.33	2320799.55	Картометрический метод. 0.10	—
330	489431.92	2320793.81	Картометрический метод. 0.10	—
331	489353.12	2320775.27	Картометрический метод. 0.10	—
332	489207.28	2320702.35	Картометрический метод. 0.10	—
333	488957.28	2320556.52	Картометрический метод. 0.10	—
334	488842.70	2320483.60	Картометрический метод. 0.10	—
335	488676.03	2320410.68	Картометрический метод. 0.10	—
336	488530.20	2320296.10	Картометрический метод. 0.10	—
337	488497.95	2320292.07	Картометрический метод. 0.10	—
338	488602.43	2320144.78	Картометрический метод. 0.10	—
339	488606.48	2320139.07	Картометрический метод. 0.10	—
340	488609.77	2320134.36	Картометрический метод. 0.10	—
341	488594.60	2320135.19	Картометрический метод. 0.10	—
342	488580.48	2320132.98	Картометрический метод. 0.10	—
343	488560.02	2320130.67	Картометрический метод. 0.10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Муниципальное образование "Город Менделеевск"
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

344	488541.86	2320123.92	Картометрический метод. 0.10	—
345	488526.24	2320120.61	Картометрический метод. 0.10	—
346	488512.13	2320119.57	Картометрический метод. 0.10	—
347	488512.28	2320108.02	Картометрический метод. 0.10	—
348	488524.77	2320086.64	Картометрический метод. 0.10	—
349	488514.24	2320091.69	Картометрический метод. 0.10	—
350	488503.93	2320104.76	Картометрический метод. 0.10	—
351	488495.06	2320118.56	Картометрический метод. 0.10	—
352	488484.68	2320130.98	Картометрический метод. 0.10	—
353	488473.01	2320150.16	Картометрический метод. 0.10	—
354	488460.30	2320147.72	Картометрический метод. 0.10	—
355	488454.23	2320140.11	Картометрический метод. 0.10	—
356	488464.18	2320130.19	Картометрический метод. 0.10	—
357	488464.35	2320117.10	Картометрический метод. 0.10	—
358	488473.23	2320101.94	Картометрический метод. 0.10	—
359	488481.98	2320084.17	Картометрический метод. 0.10	—
360	488491.57	2320062.88	Картометрический метод. 0.10	—
361	488493.08	2320047.56	Картометрический метод. 0.10	—
362	488480.60	2320052.17	Картометрический метод. 0.10	—
363	488469.36	2320066.82	Картометрический метод. 0.10	—
364	488463.49	2320083.51	Картометрический метод. 0.10	—
365	488450.34	2320100.94	Картометрический метод. 0.10	—
366	488437.07	2320095.99	Картометрический метод. 0.10	—
367	488423.25	2320088.62	Картометрический метод. 0.10	—
368	488412.99	2320086.49	Картометрический метод. 0.10	—
369	488418.05	2320074.55	Картометрический метод. 0.10	—
370	488409.25	2320073.23	Картометрический метод. 0.10	—
371	488404.68	2320065.71	Картометрический метод. 0.10	—
372	488388.27	2320070.82	Картометрический метод. 0.10	—
373	488378.46	2320068.57	Картометрический метод. 0.10	—
374	488379.23	2320061.74	Картометрический метод. 0.10	—
375	488371.17	2320054.45	Картометрический метод. 0.10	—
376	488361.82	2320050.35	Картометрический метод. 0.10	—
377	488368.93	2320042.12	Картометрический метод. 0.10	—
378	488374.48	2320030.55	Картометрический метод. 0.10	—
379	488361.89	2320034.07	Картометрический метод. 0.10	—
380	488349.84	2320039.52	Картометрический метод. 0.10	—
381	488331.57	2320029.86	Картометрический метод. 0.10	—
382	488336.67	2320020.11	Картометрический метод. 0.10	—
383	488331.20	2320015.90	Картометрический метод. 0.10	—
384	488322.96	2320019.29	Картометрический метод. 0.10	—
385	488315.69	2320018.66	Картометрический метод. 0.10	—
386	488305.76	2320011.66	Картометрический метод. 0.10	—
387	488294.41	2320002.54	Картометрический метод. 0.10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Муниципальное образование "Город Менделеевск"
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

388	488303.07	2319996.72	Картометрический метод. 0.10	—
389	488331.53	2319987.40	Картометрический метод. 0.10	—
390	488337.72	2319982.01	Картометрический метод. 0.10	—
391	488321.20	2319982.85	Картометрический метод. 0.10	—
392	488300.43	2319989.51	Картометрический метод. 0.10	—
393	488295.43	2319982.99	Картометрический метод. 0.10	—
394	488291.92	2319977.89	Картометрический метод. 0.10	—
395	488297.02	2319968.16	Картометрический метод. 0.10	—
396	488308.37	2319956.31	Картометрический метод. 0.10	—
397	488305.81	2319950.22	Картометрический метод. 0.10	—
398	488289.80	2319948.89	Картометрический метод. 0.10	—
399	488280.36	2319941.41	Картометрический метод. 0.10	—
400	488268.84	2319927.34	Картометрический метод. 0.10	—
401	488263.57	2319912.94	Картометрический метод. 0.10	—
402	488267.13	2319900.37	Картометрический метод. 0.10	—
403	488261.01	2319891.67	Картометрический метод. 0.10	—
404	488248.16	2319887.38	Картометрический метод. 0.10	—
405	488230.97	2319884.19	Картометрический метод. 0.10	—
406	488217.32	2319883.96	Картометрический метод. 0.10	—
407	488201.52	2319875.20	Картометрический метод. 0.10	—
408	488189.75	2319871.18	Картометрический метод. 0.10	—
409	488186.61	2319863.50	Картометрический метод. 0.10	—
410	488179.83	2319863.70	Картометрический метод. 0.10	—
411	488175.70	2319874.35	Картометрический метод. 0.10	—
412	488169.49	2319877.93	Картометрический метод. 0.10	—
413	488168.54	2319877.91	Картометрический метод. 0.10	—
414	488160.26	2319877.72	Картометрический метод. 0.10	—
415	488148.33	2319870.63	Картометрический метод. 0.10	—
416	488132.02	2319863.67	Картометрический метод. 0.10	—
417	488130.85	2319856.91	Картометрический метод. 0.10	—
418	488125.94	2319855.11	Картометрический метод. 0.10	—
419	488119.53	2319851.90	Картометрический метод. 0.10	—
420	488108.81	2319850.76	Картометрический метод. 0.10	—
421	488110.18	2319845.05	Картометрический метод. 0.10	—
422	488119.59	2319828.50	Картометрический метод. 0.10	—
423	488121.76	2319826.68	Картометрический метод. 0.10	—
424	488124.30	2319823.15	Картометрический метод. 0.10	—
425	488130.97	2319818.14	Картометрический метод. 0.10	—
426	488131.80	2319814.84	Картометрический метод. 0.10	—
427	488142.03	2319805.39	Картометрический метод. 0.10	—
428	488149.20	2319802.20	Картометрический метод. 0.10	—
429	488148.39	2319800.38	Картометрический метод. 0.10	—
430	488140.91	2319803.70	Картометрический метод. 0.10	—
431	488130.00	2319813.77	Картометрический метод. 0.10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Муниципальное образование "Город Менделеевск"
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

432	488129.20	2319816.97	Картометрический метод. 0.10	—
433	488122.85	2319821.73	Картометрический метод. 0.10	—
434	488120.14	2319825.53	Картометрический метод. 0.10	—
435	488118.07	2319827.37	Картометрический метод. 0.10	—
436	488109.77	2319830.97	Картометрический метод. 0.10	—
437	488098.75	2319841.66	Картометрический метод. 0.10	—
438	488090.53	2319854.39	Картометрический метод. 0.10	—
439	488080.91	2319866.36	Картометрический метод. 0.10	—
440	488072.77	2319870.98	Картометрический метод. 0.10	—
441	488064.90	2319867.81	Картометрический метод. 0.10	—
442	488072.86	2319854.59	Картометрический метод. 0.10	—
443	488080.44	2319838.80	Картометрический метод. 0.10	—
444	488072.21	2319846.02	Картометрический метод. 0.10	—
445	488054.20	2319848.34	Картометрический метод. 0.10	—
446	488062.36	2319841.93	Картометрический метод. 0.10	—
447	488073.03	2319831.90	Картометрический метод. 0.10	—
448	488085.45	2319813.24	Картометрический метод. 0.10	—
449	488101.55	2319793.67	Картометрический метод. 0.10	—
450	488097.00	2319787.50	Картометрический метод. 0.10	—
451	488083.40	2319792.90	Картометрический метод. 0.10	—
452	488073.33	2319806.29	Картометрический метод. 0.10	—
453	488056.86	2319822.96	Картометрический метод. 0.10	—
454	488038.77	2319832.57	Картометрический метод. 0.10	—
455	488022.17	2319830.63	Картометрический метод. 0.10	—
456	487999.59	2319814.41	Картометрический метод. 0.10	—
457	487981.43	2319800.00	Картометрический метод. 0.10	—
458	487983.67	2319790.72	Картометрический метод. 0.10	—
459	488019.46	2319752.49	Картометрический метод. 0.10	—
460	488051.18	2319724.02	Картометрический метод. 0.10	—
461	488064.20	2319711.82	Картометрический метод. 0.10	—
462	488066.64	2319705.31	Картометрический метод. 0.10	—
463	488062.57	2319700.43	Картометрический метод. 0.10	—
464	488035.73	2319707.75	Картометрический метод. 0.10	—
465	488006.45	2319738.66	Картометрический метод. 0.10	—
466	487999.13	2319742.72	Картометрический метод. 0.10	—
467	487991.81	2319741.91	Картометрический метод. 0.10	—
468	487975.54	2319754.93	Картометрический метод. 0.10	—
469	487965.78	2319765.50	Картометрический метод. 0.10	—
470	487957.45	2319766.07	Картометрический метод. 0.10	—
471	487921.98	2319795.97	Картометрический метод. 0.10	—
472	487902.82	2319812.12	Картометрический метод. 0.10	—
473	487807.72	2319704.32	Картометрический метод. 0.10	—
474	487759.60	2319660.87	Картометрический метод. 0.10	—
475	487691.10	2319583.04	Картометрический метод. 0.10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Муниципальное образование "Город Менделеевск"
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

476	487649.82	2319550.63	Картометрический метод. 0.10	—
477	487601.57	2319512.75	Картометрический метод. 0.10	—
478	487482.67	2319385.69	Картометрический метод. 0.10	—
479	487441.60	2319357.08	Картометрический метод. 0.10	—
480	487311.09	2319289.36	Картометрический метод. 0.10	—
481	487273.71	2319236.97	Картометрический метод. 0.10	—
482	487264.62	2319222.93	Картометрический метод. 0.10	—
483	487249.09	2319198.92	Картометрический метод. 0.10	—
484	487232.33	2319173.01	Картометрический метод. 0.10	—
485	487136.35	2319074.95	Картометрический метод. 0.10	—
486	487087.25	2319010.00	Картометрический метод. 0.10	—
487	487042.46	2318950.76	Картометрический метод. 0.10	—
488	487008.20	2318925.26	Картометрический метод. 0.10	—
489	487007.14	2318924.35	Картометрический метод. 0.10	—
490	486957.42	2318881.33	Картометрический метод. 0.10	—
491	486930.54	2318812.35	Картометрический метод. 0.10	—
492	486924.99	2318802.04	Картометрический метод. 0.10	—
493	486919.35	2318791.56	Картометрический метод. 0.10	—
494	486909.83	2318773.55	Картометрический метод. 0.10	—
495	486887.75	2318745.05	Картометрический метод. 0.10	—
496	486845.30	2318697.65	Картометрический метод. 0.10	—
497	486839.02	2318687.46	Картометрический метод. 0.10	—
498	486803.64	2318630.05	Картометрический метод. 0.10	—
499	486785.67	2318604.85	Картометрический метод. 0.10	—
500	486774.21	2318590.93	Картометрический метод. 0.10	—
501	486649.64	2318459.10	Картометрический метод. 0.10	—
502	486612.19	2318411.84	Картометрический метод. 0.10	—
503	486604.03	2318399.56	Картометрический метод. 0.10	—
504	486601.76	2318421.00	Картометрический метод. 0.10	—
505	486589.89	2318415.06	Картометрический метод. 0.10	—
506	486584.26	2318409.95	Картометрический метод. 0.10	—
507	486579.66	2318404.72	Картометрический метод. 0.10	—
508	486578.12	2318405.68	Картометрический метод. 0.10	—
509	486578.85	2318407.35	Картометрический метод. 0.10	—
510	486579.26	2318410.58	Картометрический метод. 0.10	—
511	486579.05	2318413.18	Картометрический метод. 0.10	—
512	486577.49	2318416.20	Картометрический метод. 0.10	—
513	486576.14	2318417.77	Картометрический метод. 0.10	—
514	486574.26	2318419.22	Картометрический метод. 0.10	—
515	486571.87	2318420.16	Картометрический метод. 0.10	—
516	486567.91	2318420.37	Картометрический метод. 0.10	—
517	486565.30	2318419.54	Картометрический метод. 0.10	—
518	486562.91	2318418.08	Картометрический метод. 0.10	—
519	486561.35	2318416.00	Картометрический метод. 0.10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Муниципальное образование "Город Менделеевск"
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

520	486560.41	2318413.60	Картометрический метод. 0.10	—
521	486560.05	2318410.70	Картометрический метод. 0.10	—
522	486560.53	2318407.70	Картометрический метод. 0.10	—
523	486561.76	2318405.16	Картометрический метод. 0.10	—
524	486563.12	2318403.39	Картометрический метод. 0.10	—
525	486565.30	2318401.93	Картометрический метод. 0.10	—
526	486567.80	2318401.20	Картометрический метод. 0.10	—
527	486569.89	2318401.00	Картометрический метод. 0.10	—
528	486572.28	2318401.10	Картометрический метод. 0.10	—
529	486573.95	2318401.62	Картометрический метод. 0.10	—
530	486576.53	2318403.47	Картометрический метод. 0.10	—
531	486578.01	2318402.45	Картометрический метод. 0.10	—
532	486573.13	2318395.68	Картометрический метод. 0.10	—
533	486569.78	2318388.39	Картометрический метод. 0.10	—
534	486569.37	2318376.83	Картометрический метод. 0.10	—
535	486570.10	2318374.12	Картометрический метод. 0.10	—
536	486479.29	2318253.33	Картометрический метод. 0.10	—
537	486185.77	2317957.91	Картометрический метод. 0.10	—
538	486009.40	2317796.89	Картометрический метод. 0.10	—
539	485963.37	2317752.45	Картометрический метод. 0.10	—
540	485891.36	2317702.76	Картометрический метод. 0.10	—
541	485839.32	2317655.89	Картометрический метод. 0.10	—
542	485747.39	2317569.27	Картометрический метод. 0.10	—
543	485723.02	2317561.81	Картометрический метод. 0.10	—
544	485690.42	2317541.05	Картометрический метод. 0.10	—
545	485584.31	2317441.58	Картометрический метод. 0.10	—
546	485501.40	2317388.93	Картометрический метод. 0.10	—
547	485435.11	2317341.67	Картометрический метод. 0.10	—
548	485387.66	2317323.57	Картометрический метод. 0.10	—
549	485211.76	2317188.63	Картометрический метод. 0.10	—
550	485160.05	2317168.37	Картометрический метод. 0.10	—
551	485114.27	2317134.58	Картометрический метод. 0.10	—
552	484977.13	2317081.77	Картометрический метод. 0.10	—
553	484973.67	2317077.93	Картометрический метод. 0.10	—
554	484973.67	2317077.93	Картометрический метод. 0.10	—
555	484966.18	2317069.61	Картометрический метод. 0.10	—
556	484926.41	2317025.45	Картометрический метод. 0.10	—
557	484858.16	2316988.84	Картометрический метод. 0.10	—
558	484720.30	2316957.36	Картометрический метод. 0.10	—
559	484651.17	2316927.61	Картометрический метод. 0.10	—
560	484434.32	2316844.19	Картометрический метод. 0.10	—
561	484439.61	2316828.34	Картометрический метод. 0.10	—
562	484467.53	2316744.68	Картометрический метод. 0.10	—
563	484467.61	2316744.42	Картометрический метод. 0.10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Муниципальное образование "Город Менделеевск"
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

564	484274.75	2316674.71	Картометрический метод. 0.10	—
565	484272.44	2316673.86	Картометрический метод. 0.10	—
566	484258.36	2316668.59	Картометрический метод. 0.10	—
567	484231.78	2316658.68	Картометрический метод. 0.10	—
568	483972.76	2316562.05	Картометрический метод. 0.10	—
569	483913.42	2316522.55	Картометрический метод. 0.10	—
570	483900.54	2316513.98	Картометрический метод. 0.10	—
571	483826.12	2316477.35	Картометрический метод. 0.10	—
572	483830.21	2316467.61	Картометрический метод. 0.10	—
573	483720.98	2316394.36	Картометрический метод. 0.10	—
574	483720.61	2316411.87	Картометрический метод. 0.10	—
575	483687.80	2316393.84	Картометрический метод. 0.10	—
576	483661.66	2316375.04	Картометрический метод. 0.10	—
577	483655.05	2316370.29	Картометрический метод. 0.10	—
578	483649.96	2316366.63	Картометрический метод. 0.10	—
579	483629.03	2316356.68	Картометрический метод. 0.10	—
580	483583.87	2316335.22	Картометрический метод. 0.10	—
581	483560.83	2316324.27	Картометрический метод. 0.10	—
582	483416.68	2316248.22	Картометрический метод. 0.10	—
583	483196.34	2316144.10	Картометрический метод. 0.10	—
584	483201.43	2316139.74	Картометрический метод. 0.10	—
585	483168.95	2316101.73	Картометрический метод. 0.10	—
586	483150.00	2316117.92	Картометрический метод. 0.10	—
587	483069.75	2316074.25	Картометрический метод. 0.10	—
588	483027.91	2316058.25	Картометрический метод. 0.10	—
589	482980.80	2316041.90	Картометрический метод. 0.10	—
590	482984.71	2316026.43	Картометрический метод. 0.10	—
591	483008.23	2315933.40	Картометрический метод. 0.10	—
592	483021.96	2315876.04	Картометрический метод. 0.10	—
593	483025.48	2315861.36	Картометрический метод. 0.10	—
594	483030.82	2315845.71	Картометрический метод. 0.10	—
595	483047.32	2315823.32	Картометрический метод. 0.10	—
596	483061.89	2315817.95	Картометрический метод. 0.10	—
597	483078.91	2315818.41	Картометрический метод. 0.10	—
598	483110.08	2315835.19	Картометрический метод. 0.10	—
599	483164.12	2315864.27	Картометрический метод. 0.10	—
600	483181.14	2315871.05	Картометрический метод. 0.10	—
601	483188.41	2315862.29	Картометрический метод. 0.10	—
602	483189.85	2315848.67	Картометрический метод. 0.10	—
603	483199.07	2315836.50	Картометрический метод. 0.10	—
604	483212.19	2315836.48	Картометрический метод. 0.10	—
605	483302.10	2315887.11	Картометрический метод. 0.10	—
606	483346.32	2315911.56	Картометрический метод. 0.10	—
607	483360.10	2315916.26	Картометрический метод. 0.10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Муниципальное образование "Город Менделеевск"
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

608	483368.79	2315916.26	Картометрический метод. 0.10	—
609	483382.55	2315911.92	Картометрический метод. 0.10	—
610	483395.22	2315901.78	Картометрический метод. 0.10	—
611	483403.54	2315883.32	Картометрический метод. 0.10	—
612	483404.27	2315868.48	Картометрический метод. 0.10	—
613	483403.36	2315865.58	Картометрический метод. 0.10	—
614	483369.99	2315846.07	Картометрический метод. 0.10	—
615	483356.38	2315845.12	Картометрический метод. 0.10	—
616	483331.10	2315846.13	Картометрический метод. 0.10	—
617	483311.16	2315842.27	Картометрический метод. 0.10	—
618	483202.88	2315781.07	Картометрический метод. 0.10	—
619	483063.69	2315701.73	Картометрический метод. 0.10	—
620	483065.08	2315695.92	Картометрический метод. 0.10	—
621	483071.60	2315673.01	Картометрический метод. 0.10	—
622	483071.60	2315673.00	Картометрический метод. 0.10	—
623	483073.41	2315668.30	Картометрический метод. 0.10	—
624	483077.62	2315663.38	Картометрический метод. 0.10	—
625	483097.42	2315619.83	Картометрический метод. 0.10	—
626	483184.64	2315669.59	Картометрический метод. 0.10	—
627	483198.98	2315677.76	Картометрический метод. 0.10	—
628	483228.91	2315694.68	Картометрический метод. 0.10	—
629	483325.78	2315749.94	Картометрический метод. 0.10	—
630	483360.92	2315770.44	Картометрический метод. 0.10	—
631	483427.88	2315808.59	Картометрический метод. 0.10	—
632	483444.90	2315818.30	Картометрический метод. 0.10	—
633	483459.47	2315826.67	Картометрический метод. 0.10	—
634	483505.08	2315852.90	Картометрический метод. 0.10	—
635	483539.10	2315872.14	Картометрический метод. 0.10	—
636	483599.75	2315906.43	Картометрический метод. 0.10	—
637	483644.76	2315931.88	Картометрический метод. 0.10	—
638	483855.41	2316057.13	Картометрический метод. 0.10	—
639	483901.53	2316083.45	Картометрический метод. 0.10	—
640	483902.28	2316083.88	Картометрический метод. 0.10	—
641	483902.28	2316083.87	Картометрический метод. 0.10	—
642	483889.99	2316065.51	Картометрический метод. 0.10	—
643	483903.16	2316076.11	Картометрический метод. 0.10	—
644	483901.81	2316081.54	Картометрический метод. 0.10	—
645	483914.14	2316087.44	Картометрический метод. 0.10	—
646	483917.36	2316085.33	Картометрический метод. 0.10	—
647	483925.95	2316085.73	Картометрический метод. 0.10	—
648	483930.75	2316088.40	Картометрический метод. 0.10	—
649	483912.52	2316089.72	Картометрический метод. 0.10	—
650	483917.28	2316092.43	Картометрический метод. 0.10	—
651	484115.00	2316205.24	Картометрический метод. 0.10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Муниципальное образование "Город Менделеевск"
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

652	484333.01	2316329.70	Картометрический метод. 0.10	—
653	484363.19	2316346.81	Картометрический метод. 0.10	—
654	484660.01	2316515.16	Картометрический метод. 0.10	—
655	484663.50	2316509.02	Картометрический метод. 0.10	—
656	484674.61	2316489.47	Картометрический метод. 0.10	—
657	484674.83	2316489.08	Картометрический метод. 0.10	—
658	484703.55	2316448.47	Картометрический метод. 0.10	—
659	484703.55	2316448.46	Картометрический метод. 0.10	—
660	484703.55	2316448.46	Картометрический метод. 0.10	—
661	484703.55	2316448.46	Картометрический метод. 0.10	—
662	484709.35	2316440.26	Картометрический метод. 0.10	—
663	484709.36	2316440.26	Картометрический метод. 0.10	—
664	484709.36	2316440.26	Картометрический метод. 0.10	—
665	484787.16	2316330.20	Картометрический метод. 0.10	—
666	484819.10	2316285.01	Картометрический метод. 0.10	—
667	484899.57	2316323.25	Картометрический метод. 0.10	—
668	484905.77	2316315.52	Картометрический метод. 0.10	—
669	485218.98	2315952.10	Картометрический метод. 0.10	—
670	485299.51	2316029.28	Картометрический метод. 0.10	—
671	485367.01	2316076.94	Картометрический метод. 0.10	—
672	485402.68	2316107.64	Картометрический метод. 0.10	—
673	485452.61	2316141.29	Картометрический метод. 0.10	—
674	485455.94	2316136.24	Картометрический метод. 0.10	—
675	485460.08	2316130.45	Картометрический метод. 0.10	—
676	485460.09	2316130.45	Картометрический метод. 0.10	—
677	485460.09	2316130.45	Картометрический метод. 0.10	—
678	485586.25	2315956.87	Картометрический метод. 0.10	—
679	485850.55	2316201.71	Картометрический метод. 0.10	—
680	486048.65	2316654.39	Картометрический метод. 0.10	—
681	486048.65	2316654.39	Картометрический метод. 0.10	—
682	486079.94	2316686.48	Картометрический метод. 0.10	—
683	486079.94	2316686.48	Картометрический метод. 0.10	—
684	486100.43	2316703.64	Картометрический метод. 0.10	—
685	486168.01	2316760.26	Картометрический метод. 0.10	—
686	486554.27	2315982.54	Картометрический метод. 0.10	—
687	486554.73	2315981.60	Картометрический метод. 0.10	—
688	486325.26	2315847.23	Картометрический метод. 0.10	—
689	486298.55	2315831.58	Картометрический метод. 0.10	—
690	486292.41	2315828.15	Картометрический метод. 0.10	—
691	486192.33	2315772.19	Картометрический метод. 0.10	—
692	486193.73	2315769.23	Картометрический метод. 0.10	—
693	486198.87	2315758.33	Картометрический метод. 0.10	—
694	486204.19	2315747.08	Картометрический метод. 0.10	—
695	486220.19	2315744.51	Картометрический метод. 0.10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Муниципальное образование "Город Менделеевск"
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

696	486221.19	2315744.35	Картометрический метод. 0.10	—
697	486246.56	2315725.48	Картометрический метод. 0.10	—
698	486258.28	2315696.20	Картометрический метод. 0.10	—
699	486258.36	2315695.63	Картометрический метод. 0.10	—
700	486263.83	2315655.30	Картометрический метод. 0.10	—
701	486275.92	2315646.36	Картометрический метод. 0.10	—
702	486277.16	2315645.45	Картометрический метод. 0.10	—
703	486278.08	2315644.77	Картометрический метод. 0.10	—
704	486290.81	2315635.36	Картометрический метод. 0.10	—
705	486312.45	2315627.32	Картометрический метод. 0.10	—
706	486313.59	2315626.90	Картометрический метод. 0.10	—
707	486342.55	2315626.90	Картометрический метод. 0.10	—
708	486359.79	2315637.63	Картометрический метод. 0.10	—
709	486360.03	2315637.82	Картометрический метод. 0.10	—
710	486369.07	2315645.12	Картометрический метод. 0.10	—
711	486379.85	2315653.81	Картометрический метод. 0.10	—
712	486379.96	2315653.90	Картометрический метод. 0.10	—
713	486400.96	2315657.85	Картометрический метод. 0.10	—
714	486407.62	2315659.11	Картометрический метод. 0.10	—
715	486407.62	2315659.11	Картометрический метод. 0.10	—
716	486407.62	2315659.11	Картометрический метод. 0.10	—
717	486433.32	2315651.30	Картометрический метод. 0.10	—
718	486436.72	2315644.87	Картометрический метод. 0.10	—
719	486445.36	2315628.52	Картометрический метод. 0.10	—
720	486442.76	2315598.91	Картометрический метод. 0.10	—
721	486422.26	2315563.78	Картометрический метод. 0.10	—
722	486404.69	2315553.04	Картометрический метод. 0.10	—
723	486404.69	2315553.04	Картометрический метод. 0.10	—
724	486404.69	2315553.04	Картометрический метод. 0.10	—
725	486383.87	2315554.02	Картометрический метод. 0.10	—
726	486343.52	2315555.64	Картометрический метод. 0.10	—
727	486330.22	2315552.66	Картометрический метод. 0.10	—
728	486324.65	2315551.41	Картометрический метод. 0.10	—
729	486323.78	2315550.65	Картометрический метод. 0.10	—
730	486306.76	2315535.79	Картометрический метод. 0.10	—
731	486292.44	2315507.16	Картометрический метод. 0.10	—
732	486291.79	2315478.86	Картометрический метод. 0.10	—
733	486303.18	2315463.56	Картометрический метод. 0.10	—
734	486385.82	2315406.30	Картометрический метод. 0.10	—
735	486439.88	2315379.96	Картометрический метод. 0.10	—
736	486449.26	2315375.39	Картометрический метод. 0.10	—
737	486456.97	2315370.97	Картометрический метод. 0.10	—
738	486485.05	2315354.89	Картометрический метод. 0.10	—
739	486507.18	2315329.19	Картометрический метод. 0.10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Муниципальное образование "Город Менделеевск"
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

740	486538.41	2315296.98	Картометрический метод. 0.10	—
741	486562.17	2315279.08	Картометрический метод. 0.10	—
742	486591.45	2315272.58	Картометрический метод. 0.10	—
743	486625.61	2315277.46	Картометрический метод. 0.10	—
744	486708.58	2315285.59	Картометрический метод. 0.10	—
745	486727.12	2315279.08	Картометрический метод. 0.10	—
746	486734.28	2315264.77	Картометрический метод. 0.10	—
747	486742.42	2315244.60	Картометрический метод. 0.10	—
748	486742.65	2315244.42	Картометрический метод. 0.10	—
749	486763.24	2315228.65	Картометрический метод. 0.10	—
750	486786.67	2315225.40	Картометрический метод. 0.10	—
751	486795.82	2315227.35	Картометрический метод. 0.10	—
752	486824.73	2315233.53	Картометрический метод. 0.10	—
753	486834.49	2315233.86	Картометрический метод. 0.10	—
754	486844.59	2315235.93	Картометрический метод. 0.10	—
755	486863.13	2315239.72	Картометрический метод. 0.10	—
756	486878.49	2315246.88	Картометрический метод. 0.10	—
757	486887.53	2315251.10	Картометрический метод. 0.10	—
758	486893.24	2315254.91	Картометрический метод. 0.10	—
759	486909.98	2315266.07	Картометрический метод. 0.10	—
760	486930.38	2315287.93	Картометрический метод. 0.10	—
761	486943.13	2315301.58	Картометрический метод. 0.10	—
762	486943.77	2315301.27	Картометрический метод. 0.10	—
763	486948.90	2315298.79	Картометрический метод. 0.10	—
764	486955.20	2315295.74	Картометрический метод. 0.10	—
765	486956.60	2315295.06	Картометрический метод. 0.10	—
766	486966.33	2315290.35	Картометрический метод. 0.10	—
767	486967.59	2315289.74	Картометрический метод. 0.10	—
768	486977.12	2315285.13	Картометрический метод. 0.10	—
769	487060.66	2315244.89	Картометрический метод. 0.10	—
770	487094.08	2315228.79	Картометрический метод. 0.10	—
771	487139.59	2315206.86	Картометрический метод. 0.10	—
772	487159.58	2315197.24	Картометрический метод. 0.10	—
773	487183.65	2315185.64	Картометрический метод. 0.10	—
774	487272.73	2315175.51	Картометрический метод. 0.10	—
775	487296.96	2315172.76	Картометрический метод. 0.10	—
776	487303.63	2315172.00	Картометрический метод. 0.10	—
777	487351.06	2315166.61	Картометрический метод. 0.10	—
778	487355.56	2315166.10	Картометрический метод. 0.10	—
779	487350.19	2315177.86	Картометрический метод. 0.10	—
780	487439.21	2315221.47	Картометрический метод. 0.10	—
781	487463.66	2315172.66	Картометрический метод. 0.10	—
782	487466.35	2315167.29	Картометрический метод. 0.10	—
783	487446.00	2315155.82	Картометрический метод. 0.10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Муниципальное образование "Город Менделеевск"
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

784	487451.41	2315155.20	Картометрический метод. 0.10	—
785	487456.80	2315154.59	Картометрический метод. 0.10	—
786	487461.46	2315158.61	Картометрический метод. 0.10	—
787	487496.46	2315188.75	Картометрический метод. 0.10	—
788	487496.75	2315189.00	Картометрический метод. 0.10	—
789	487502.23	2315193.72	Картометрический метод. 0.10	—
790	487509.53	2315200.01	Картометрический метод. 0.10	—
791	487509.73	2315200.18	Картометрический метод. 0.10	—
792	487598.51	2315276.65	Картометрический метод. 0.10	—
793	487612.28	2315288.51	Картометрический метод. 0.10	—
794	487722.25	2315383.22	Картометрический метод. 0.10	—
795	487752.77	2315394.15	Картометрический метод. 0.10	—
796	487865.84	2315434.64	Картометрический метод. 0.10	—
797	487869.17	2315435.83	Картометрический метод. 0.10	—
798	487872.47	2315437.01	Картометрический метод. 0.10	—
799	487900.67	2315447.12	Картометрический метод. 0.10	—
800	487900.67	2315447.12	Картометрический метод. 0.10	—
801	487906.48	2315438.16	Картометрический метод. 0.10	—
802	487912.18	2315441.99	Картометрический метод. 0.10	—
803	487919.07	2315432.07	Картометрический метод. 0.10	—
804	487921.96	2315427.91	Картометрический метод. 0.10	—
805	487924.03	2315425.00	Картометрический метод. 0.10	—
806	487931.37	2315408.68	Картометрический метод. 0.10	—
807	487940.90	2315387.60	Картометрический метод. 0.10	—
808	488042.21	2315244.74	Картометрический метод. 0.10	—
809	488042.44	2315244.42	Картометрический метод. 0.10	—
810	488118.46	2315137.24	Картометрический метод. 0.10	—
811	488119.11	2315136.31	Картометрический метод. 0.10	—
812	488120.86	2315133.85	Картометрический метод. 0.10	—
813	488122.33	2315131.78	Картометрический метод. 0.10	—
814	488126.58	2315125.79	Картометрический метод. 0.10	—
815	488127.97	2315123.83	Картометрический метод. 0.10	—
816	488134.18	2315115.07	Картометрический метод. 0.10	—
817	488135.88	2315112.67	Картометрический метод. 0.10	—
818	488149.37	2315093.65	Картометрический метод. 0.10	—
819	488248.75	2314953.51	Картометрический метод. 0.10	—
820	488250.58	2314951.00	Картометрический метод. 0.10	—
821	488250.53	2314951.01	Картометрический метод. 0.10	—
822	488255.90	2314943.44	Картометрический метод. 0.10	—
823	488255.90	2314943.44	Картометрический метод. 0.10	—
824	488255.90	2314943.44	Картометрический метод. 0.10	—
825	488294.06	2314889.75	Картометрический метод. 0.10	—
826	488294.87	2314888.53	Картометрический метод. 0.10	—
827	488294.84	2314888.53	Картометрический метод. 0.10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Муниципальное образование "Город Менделеевск"
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

828	488294.94	2314888.40	Картометрический метод. 0.10	—
829	488294.94	2314888.40	Картометрический метод. 0.10	—
830	488296.57	2314886.09	Картометрический метод. 0.10	—
831	488299.08	2314882.55	Картометрический метод. 0.10	—
832	488300.10	2314881.11	Картометрический метод. 0.10	—
833	488300.10	2314881.11	Картометрический метод. 0.10	—
834	488300.10	2314881.11	Картометрический метод. 0.10	—
835	488365.97	2314788.24	Картометрический метод. 0.10	—
836	488374.92	2314775.62	Картометрический метод. 0.10	—
837	488750.72	2314847.61	Картометрический метод. 0.10	—
838	488760.06	2314849.40	Картометрический метод. 0.10	—
839	488760.06	2314849.40	Картометрический метод. 0.10	—
840	488760.06	2314849.40	Картометрический метод. 0.10	—
841	488769.59	2314851.23	Картометрический метод. 0.10	—
842	488758.88	2314899.83	Картометрический метод. 0.10	—
843	488758.52	2314901.45	Картометрический метод. 0.10	—
844	488756.19	2314912.02	Картометрический метод. 0.10	—
845	488754.42	2314920.07	Картометрический метод. 0.10	—
846	488709.93	2315121.97	Картометрический метод. 0.10	—
847	488720.73	2315123.81	Картометрический метод. 0.10	—
848	488765.25	2315131.41	Картометрический метод. 0.10	—
849	488776.11	2315133.26	Картометрический метод. 0.10	—
850	489349.49	2315231.09	Картометрический метод. 0.10	—
851	489353.48	2315231.77	Картометрический метод. 0.10	—
852	489375.25	2315235.48	Картометрический метод. 0.10	—
853	489394.96	2315238.85	Картометрический метод. 0.10	—
854	489414.67	2315242.21	Картометрический метод. 0.10	—
855	489434.39	2315245.57	Картометрический метод. 0.10	—
856	489454.10	2315248.94	Картометрический метод. 0.10	—
857	489473.82	2315252.30	Картометрический метод. 0.10	—
858	489493.53	2315255.66	Картометрический метод. 0.10	—
859	489513.25	2315259.03	Картометрический метод. 0.10	—
860	489532.96	2315262.39	Картометрический метод. 0.10	—
861	489552.68	2315265.75	Картометрический метод. 0.10	—
862	489572.39	2315269.12	Картометрический метод. 0.10	—
863	489592.11	2315272.48	Картометрический метод. 0.10	—
864	489611.82	2315275.84	Картометрический метод. 0.10	—
865	489631.54	2315279.21	Картометрический метод. 0.10	—
866	489651.25	2315282.57	Картометрический метод. 0.10	—
867	489690.64	2315289.29	Картометрический метод. 0.10	—
868	489698.70	2315290.67	Картометрический метод. 0.10	—
869	489908.60	2315326.48	Картометрический метод. 0.10	—
870	489912.13	2315328.60	Картометрический метод. 0.10	—
871	490354.82	2315401.41	Картометрический метод. 0.10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Муниципальное образование "Город Менделеевск"
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

872	490607.85	2315551.14	Картометрический метод. 0.10	–
1	490850.44	2315693.40	Картометрический метод. 0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
–	–	–	–	–






Текстовое описание местоположения границ объекта

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	по с/х угодьям
2	6	вдоль грунтовой автомобильной дороги
6	236	по с/х угодьям
236	239	пересекает автомобильную трассу М-7 "Волга"-Бизяки
239	312	по с/х угодьям
312	324	по побережью реки Кама
324	459	по с/х угодьям
459	546	по побережью реки Кама
546	610	по с/х угодьям
610	638	вдоль автомобильной трассы М-7 "Волга"-Бизяки
638	641	пересекает автомобильную трассу М-7 "Волга"-Бизяки
641	648	по с/х угодьям
648	652	вдоль грунтовой автомобильной дороги
652	656	по с/х угодьям
656	660	по побережью пруда
660	668	по с/х угодьям
668	735	по руслу реки Тойма
735	801	по с/х угодьям
801	804	вдоль грунтовой автомобильной дороги
804	813	по с/х угодьям
813	814	пересекает грунтовую автомобильную дорогу
814	830	по с/х угодьям
830	831	пересекает грунтовую автомобильную дорогу
831	832	по с/х угодьям
832	833	пересекает грунтовую автомобильную дорогу
833	1	по с/х угодьям

КАРТА ПЛАН
Город Менделеевск
(наименование объекта землеустройства)
План границ объекта землеустройства



Условные обозначения

-  Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.
-  Существующая часть границы земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.
-  Новая образованная часть границы земельных участков, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.
-  Дренажно-кустарниковая растительность.
-  Водные объекты

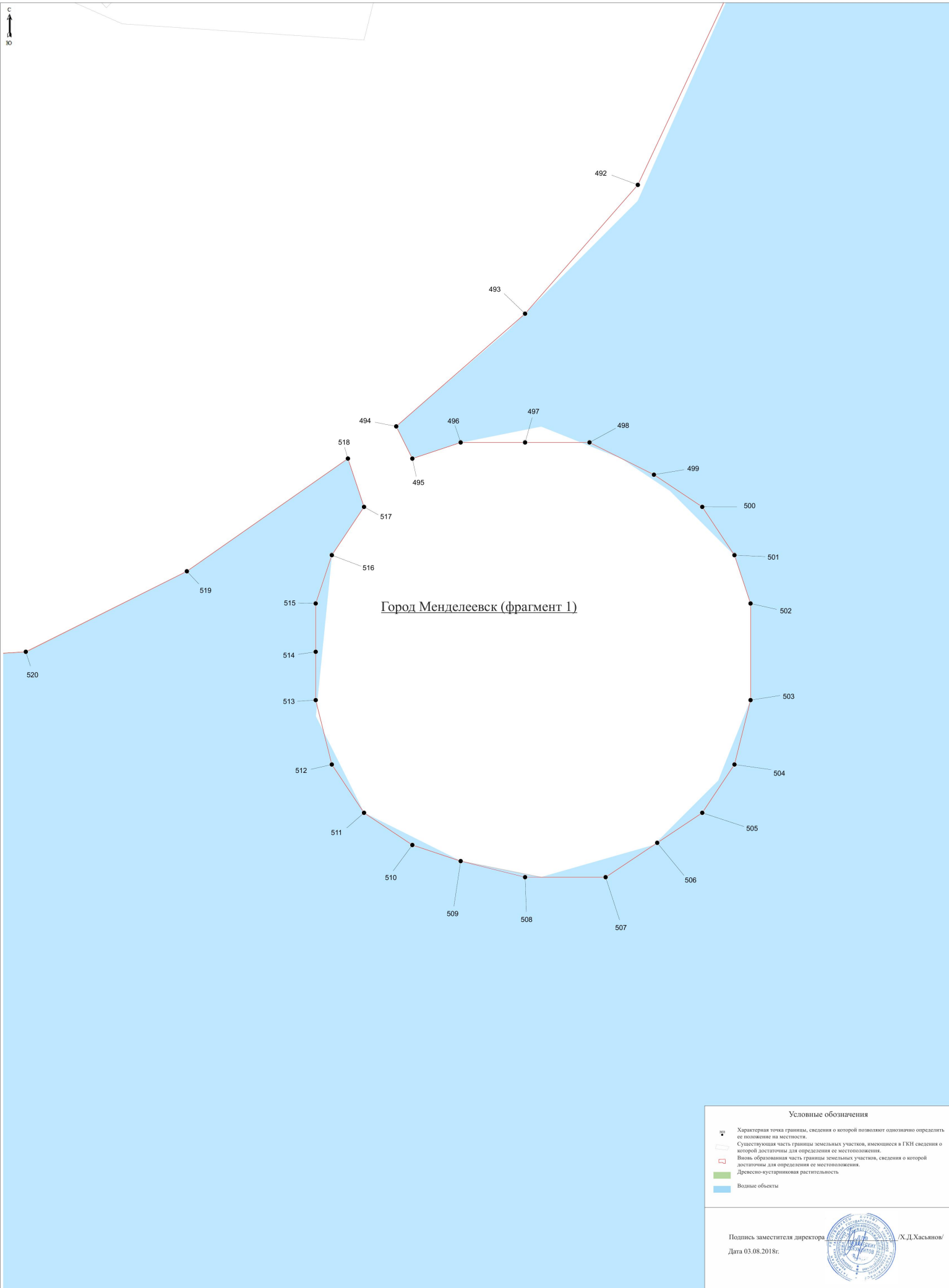
Подпись заместителя директора _____ /Х.Д.Хасьянов/
Дата 03.08.2018г.



Масштаб 1:11000

КАРТА ПЛАН
Город Менделеевск (фрагмент 1)
(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД МЕНДЕЛЕЕВСК" МЕНДЕЛЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Карта границ населенных пунктов

