



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.11.2018 г.

г.Зеленодольск

КАРАР

№ 2335

О внесении изменений в приложение №1, 2 постановления Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района от 25 февраля 2016 года №415 «О муниципальной программе «Стандарт двора» на 2016 – 2026 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, в соответствии с актом «Контрольно-счетной палаты Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан» Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в муниципальную адресную программу «Стандарт двора» на 2016-2026 годы», утвержденную постановлением Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан №415 от 25.02.2016, изложив приложение №1, 2 в новой редакции (приложение №1, 2).

2. Разместить настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) и информационном сайте Зеленодольского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель

Д.А. Сапожников

Приложение № 1
к постановлению
Исполнительного комитета
Зеленодольского
муниципального района
15.11.2018 г. № 2335

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА
«СТАНДАРТ ДВОРА» на 2016-2026 годы.**

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Муниципальная адресная программа «Стандарт двора» на 2016-2026 годы
Заказчик	Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района
Разработчик программы	МБУ «Департамент жилищно-коммунального хозяйства Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан»
Цель и задачи	Программа «Стандарт двора» предусматривает ремонт асфальтового покрытия, обустройство дворовых площадок с установкой современных архитектурных форм, обеспечение комфорта и безопасности, а также сохранности имущества граждан, общедомового имущества. Оборудование детских площадок должно создать для детей мир воображения, развивать умственные, физические способности детей. Для отдыха среднего и старшего возраста населения двор предусматривается как зона отдыха.
Сроки реализации	2016-2026 годы
Объемы и источники финансирования	Общий объем финансирования, необходимый для реализации системы программных мероприятий в 2016-2026 году составляет 438 855 тыс. руб. Источники финансирования: Бюджет Зеленодольского муниципального района и иные источники финансирования
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	Формирование на дворовых территориях условий, благоприятно влияющих на психологическое состояние человека, облагораживание архитектурного облика жилой застройки. Обеспечение здоровых условий отдыха и жизни жителей г.Зеленодольска, повышение комфортности проживания жителей города. Повышение обеспечения комфорта и

	безопасности граждан, а также сохранности общедомового имущества. Вовлечение населения в управление многоквартирными домами. Повышение ответственности жителей к объектам благоустройства. Формирование социального общежития. Решение проблем парковки во дворах.
Система организации контроля	Контроль за реализацией Программы осуществляет Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан.

1. Содержание, проблемы и обоснование необходимости решения программным методом.

Муниципальная Программа «Стандарт двора» на 2016 - 2026 годы разработана в соответствии с поручением Главы Зеленодольского муниципального района А.В.Тыгина.

Важное место в планировании застройки городских микрорайонов занимает формирование жилой группы домов, центром которых является дворовая территория. Известно, что дворовая территория, ее состояние, уровень благоустройства не всегда удовлетворяет нормативным требованиям. В силу объективных причин в последние годы благоустройству дворовых территорий, ремонту асфальтового покрытия, озеленению, установке новых архитектурных форм, не придавалось большого значения.

В городе Зеленодольск существуют проблемы по благоустройству внутриквартальных территорий, которым недостаточно уделялось внимания со стороны органов местного самоуправления.

Для приведения дворовых территорий к современным нормам комфортности назрела необходимость принятия данной Программы, в которой предусматривается целенаправленная работа по комплексному благоустройству дворовых и внутриквартальных территорий, а также определение мест парковки во дворах многоквартирных домов города Зеленодольска и сохранности имущества граждан.

2. Основные цели и задачи, сроки реализации Программы.

Муниципальная Программа «Стандарт двора» на 2016 - 2026 годы предусматривает ремонт асфальтового покрытия, обустройство дворовых площадок, с установкой современных архитектурных форм. Оборудование детских площадок должно создать для детей мир воображения, развивать умственные, физические способности детей. Для отдыха среднего и старшего возраста населения двор предусматривается как зона отдыха.

Реализация Программы позволит дополнительно повысить разнообразие и обогащение архитектурно-художественного облика города Зеленодольск.

Комплексное благоустройство дворовых территорий позволит поддержать их в надлежащем состоянии, обеспечит здоровые условия отдыха и жизни жителей микрорайонов.

Программа ориентирована на выполнение следующих основных задач:

- Ремонт или реконструкция асфальтового покрытия межквартальных проездов и дворовых территорий (за счет средств бюджета Зеленодольского муниципального района).

- Разграничение и благоустройство мест парковки автотранспорта.

- Обустройство дворовых площадок с установкой современных архитектурных форм, детских, спортивных площадок и мест отдыха и установкой видеокамер (за счет средств собственников помещений в многоквартирных домах).

- Вовлечение населения в управление собственными многоквартирными домами.

- Реализация единого организационно-технического подхода к организации видеонаблюдения.

- Сохранности имущества граждан, а также общедомового имущества.

3. Основные направления Программы.

Программа реализуется во взаимосвязи с другими программами и мероприятиями, в рамках которых осуществляются инфраструктурные преобразования, конкретные проекты по развитию города Зеленодольска.

Основным направлением в области сохранения и обновления малых архитектурных форм, асфальтовых покрытий, придомовых территорий является комплексное благоустройство дворовых территорий.

Основным направлением в области создания условий для отдыха населения, развития их физического здоровья и физиологических способностей является комплексное обустройство дворовых площадок.

4. Ресурсное обеспечение Программы.

Финансирование Программы осуществляется за счет средств местного бюджета, а также иных источников финансирования.

Объемы финансирования Программы определяются ежегодно.

Расходуемые на реализацию Программы средства уточняются исходя из возможностей бюджетного финансирования.

Ориентировочный общий объем финансирования Программы на один год составляет 43855,5 тыс. руб.

За весь период ее реализации объем финансирования ориентировочно составляет 438 855 тыс. руб.

В реализации настоящей программы предусматривается выполнение работ по асфальтированию придомовых территорий многоквартирных домов, собственники помещений в которых на их общем собрании в установленном порядке приняли решение о зонировании данных территорий, а также о составе объектов благоустройства на них, и установке видеонаблюдения.

5.Эффективность реализации Программы.

Программа разработана исходя из необходимости создания дополнительных комплексных благоустроенных дворовых территорий в интересах граждан. Экономическая эффективность данной программы имеет незначительные показатели, в основном Программе присуще улучшение социальных показателей и индикаторов. Социальная эффективность Программы достигается за счет:

- улучшения санитарного состояния дворовых территорий;
- улучшения архитектурного облика дворовой застройки;
- создания условия для отдыха среднего и старшего возраста населения г. Зеленодольск;
- создания для детей и молодежи условий развития физических способностей и укрепления здоровья;
- улучшения экологической обстановки;
- обновление и расширение инженерной инфраструктуры;
- повышение качества жилищно-коммунального обслуживания граждан;
- повышение безопасности и сохранности имущества граждан, а также общедомового имущества.

Ожидаемыми конечными результатами реализации Программы являются:

- формирование на дворовых территориях условий, благоприятно влияющих на психологическое состояние человека,
- улучшение архитектурного облика жилой застройки,
- обеспечение здоровых условий для жителей г. Зеленодольска,
- повышение комфортности проживания,
- вовлечение населения в управление многоквартирными домами,
- повышение ответственности жителей за объекты благоустройства,
- решение проблем парковки личного автотранспорта во дворах,

- повышение контроля за сохранностью имущества граждан, а также общедомового имущества.

6. Управление Программой и контроль за ходом ее реализации

Общее руководство и контроль за ходом реализации Программы осуществляет муниципальный заказчик Программы – Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района. Координация и оперативный контроль выполнения Программы возлагается на МБУ «Департамент жилищно-коммунального хозяйства Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан».

7. Условия включения многоквартирных домов в Программу

В Программу включаются все многоквартирные дома, расположенные на территории г.Зеленодольска, придомовые территории которых нуждаются в работах по восстановлению (ремонт, устройству вновь) асфальтового покрытия в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов.

Очередность проведения работ определяется на основании критериев, указанных в настоящей Программе.

8. Критерии определения очередности многоквартирных домов для выполнения работ

1. В первую очередь реализация программы предусмотрена для многоквартирных домов, в которых произведен комплексный капитальный ремонт в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007г. №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства». Очередность многоквартирных домов внутри данной группы домов сформирована на основании величины числового рейтинга, рассчитанного в общем порядке.

2. Во вторую очередь реализация программы предусмотрена для иных многоквартирных домов, не отнесенных к первой очереди. Очередность определяется путем присвоения каждому многоквартирному дому, включенному в Программу, индивидуального числового рейтинга по формуле:

$R = (Ф / Ж) * Д * А * И * С * К * V$, где:

R - величина числового рейтинга,

Ф - необходимая сумма финансирования реализации программных мероприятий за счет бюджетных средств(в рублях),

Ж - количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в многоквартирном доме (в чел.),

Д - коэффициент задолженности, полученный путем деления общей суммы задолженности за жилищно-коммунальные услуги всех

потребителей в многоквартирном доме (в рублях), разделенной на общую площадь помещений в многоквартирном доме (в кв.м) и деления результата на 100, с последующим округлением до ближайшего целого числа в большую сторону.

А - коэффициент активности собственников при принятии решения на общем собрании, определяемый как результат деления количества процентов голосов на общем собрании собственников от общего числа голосов собственников на 100 с последующим округлением в большую сторону с точностью до одной десятой единицы.

И - коэффициент социальной интеграции. Если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, то $I=0,5$, если на специальном счете, то $I=1$.

С - коэффициент сознательности. Если в многоквартирном доме избран Совет многоквартирного дома, то $C=0,5$, если в многоквартирном доме не избран Совет многоквартирного дома, то $C=1$.

К - коэффициент коммуникаций. Если в отношении многоквартирного дома не имеется замечаний органов местного самоуправления по предоставлению отчетов (при подготовке к отопительному сезону, запросов, раскрытию информации и т.п.), а также представители многоквартирного дома являются регулярными участниками мероприятий (совещаний, семинаров, встреч и т.п., проводимых органами местного самоуправления), $I=0,5$, иначе (не представление своевременно актов сверки для ЭТИС РТ и т.п.) $I=1$.

V – коэффициент безопасности. Если в многоквартирном доме собран кворум на установку систем видеонаблюдения, то $V= 0,5$, если в многоквартирном доме не собран кворум, то $V= 1$.

Очередность многоквартирных домов устанавливается путем сортировки по числовому значению рейтинга от минимальных его значений к максимальным (т.е. чем меньше числовое значение, тем ранее проводятся работы в соответствии с Программой).

9. Механизм реализации программы

1. Выполнение работ по ремонту (восстановлению, устройству вновь) асфальтового покрытия осуществляется на основании ежегодно утверждаемого постановлением Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района Плана реализации Программы (далее по тексту - ежегодный План). В ежегодный План включаются многоквартирные дома, в рамках лимита финансирования на очередной год реализации программы в соответствии с их очередностью, сформированной на последнее число месяца, предшествующего дате утверждения Плана.

В ежегодный План включаются многоквартирные дома, в отношении которых в адрес Исполнительного комитета Зеленодольского

муниципального района по состоянию на последний день месяца, предшествующего дате утверждения Плана, поступили обращения собственников помещений в многоквартирных домах об участии в Программе (далее по тексту - Обращения), из числа домов, включенных в Программу.

2. Обращение должно содержать явно выраженное согласие на включение многоквартирного дома в ежегодный План. К Обращению должен прилагаться протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решением которого утверждены:

А) Согласие собственников на участие в программе

Б) согласие установки видеокамер на многоквартирном доме, с учетом согласия на использование общего имущества в МКД (фасад и т.д.), количество камер, согласие на включение платы в ЕПД

В) графическая схема размещения элементов на дворовой территории МКД (в соответствии с документами территориального планирования города Зеленодольска). В решении должен быть указан уполномоченный от имени собственников представлять интересы по вопросам утверждения графической схемы размещения элементов на дворовой территории

Г) выраженное согласие собственников на включение в ежегодный План

Д) ограждение зон не предназначенных для расположения (движения) транспортного средства (живые изгороди, заборы и т.д)

Е) упорядочение парковочных мест во дворах с указанием уполномоченного от имени собственников по данному вопросу.

Ж) место для складирования снега во дворе

В данном протоколе также должно содержаться явно выраженное решение собственников по вопросу о необходимости выполнения работ по благоустройству придомовой территории, либо об отсутствии такой необходимости в отношении следующих элементов:

- Площадка для игр детей младшего возраста.

- Площадка для тихого отдыха взрослого населения (скамьи/лавочки, навесы, фонтанчики и т.д.) и занятия физкультурой.

- Площадка для занятий физкультурой.

- Площадка для хозяйственных целей (сушка белья и выбивание ковров).

- Площадка для выгула собак.

- Освещение придомовой территории.

- Озеленение придомовой территории.

- Отвод поверхностных вод с придомовой территории.

- Входы в подъезды.

- Площадки для мусорных контейнеров.

- Парковочные места.

Графическая схема размещения элементов на дворовой территории МКД должна учитывать установленные охранные зоны, соответствовать

правилам землепользования и застройки города Зеленодольска, а также должно быть нанесено количество и местоположение парковочных мест на придомовой территории (при наличии).

Вместе с тем, собственникам помещений в многоквартирном доме рекомендуется определить и указать в протоколе общего собрания собственников помещений в МКД количество парковочных мест, порядок использования парковочных мест, включая время парковки, лиц, имеющих право пользования и порядок взимания платы за пользование, а также указать (избрать) лицо, которое будет выполнять от имени собственников функции по сбору платы, а также лицо, которому поручено представление интересов собственников в уполномоченном органе (МУ «ПИЗО») в том числе на подписание договора о закреплении (предоставлении) территории для размещения парковки. В случае введения ограничения для третьих лиц в пользовании придомовой территорией такое решение должно быть согласовано с уполномоченными государственными и муниципальными органами в установленном законодательством порядке, при этом собственники не должны препятствовать проезду (въезду) на придомовую территорию спец транспорта (МВД, скорая, пожарные, служба газа, организации осуществляющие обслуживание МКД и сетей коммунального хозяйства и иные).

В случае принятия собственниками решения о наличии названной необходимости, в протоколе должны содержаться сведения о принятых решениях в отношении состава, объема, сроков, стоимости работ за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, условиях, порядке и сроках финансирования данных работ.

Документы должны быть заверены подписью председателя Совета многоквартирного дома или уполномоченным должностным лицом Товарищества собственников недвижимости (либо Жилищного, Жилищно-строительного кооператива и т.п.) Протокол должен соответствовать требованиям действующего законодательства.

3. В случае, если лимиты финансирования ежегодного Плана не позволяют выполнить работы по реализации Программы в отношении всех многоквартирных домов, в отношении которых имеются Обращения, в План не включаются многоквартирные дома с наибольшим числовым значением рейтинга из числа домов, в отношении которых имеются Обращения. В этом случае возможность включения такого дома в следующий ежегодный План определяется вновь формируемой очередностью исходя из величины числового рейтинга в общем порядке.

4. Работы в рамках реализации настоящей Программы выполняются на основании муниципальных контрактов, в которых МБУ «Департамент по строительству и инфраструктурному развитию ЗМР РТ» выступает в качестве заказчика.

Приложение №2

к постановлению Исполнительного комитета

Зеленодольского муниципального района 15.11.2018г.№2335

Адрес	Капремонт	S (площадь)	₽ (сумма)	Численность населения	Ф/Ж	Долг	Площадь	коэф-т Д	коэффициент А	коэф-т И	коэф-т С	коэф- т К	рейтинг Р
Комарова, д. 18	1	256	640000,00	311	2057,88	81 168,04	4 270,86	1,00		0,50	0,50	0,50	257,23
Комарова, д. 15	1	356	890000,00	428	2079,44	606 418,86	7 721,54	1,00		0,50	0,50	0,50	259,93
К.Маркса, д. 56	1	770	1925000,00	175	11000,00	73 782,64	3 450,10	1,00		0,50	0,50	0,50	1375,00
К.Маркса, д. 57	1	1050	2625000,00	237	11075,95	140 006,03	5 263,78	1,00		0,50	0,50	0,50	1384,49
Хазиева, д. 8	1	1472	3680000,00	316	11645,57	458 851,66	5 824,62	1,00		0,50	0,50	0,50	1455,70
М.Красная, д. 9	1	460	1150000,00	183	6284,15	177 485,80	3 607,12	1,00		0,50	1,00	0,50	1571,04
Норкина, д.9	1	510	1275000,00	184	6929,35	38 017,26	3 257,90	1,00		0,50	1,00	0,50	1732,34
Гоголя, д. 42	1	520	1300000,00	177	7344,63	305 319,71	3 405,28	1,00		0,50	1,00	0,50	1836,16
Украинская, д. 7	1	700	1750000,00	220	7954,55	90 537,36	4 547,90	1,00		0,50	1,00	0,50	1988,64
М.Красная, д. 7	1	560	1400000,00	168	8333,33	222 414,64	2 747,60	1,00		0,50	1,00	0,50	2083,33
Фрунзе, д.18	1	610	1525000,00	178	8567,42	152 258,56	3 094,00	1,00		0,50	1,00	0,50	2141,85
Северная, д. 3	1	510	1275000,00	143	8916,08	81 352,95	3 169,48	1,00		0,50	1,00	0,50	2229,02
Фрунзе, д.12	1	660	1650000,00	168	9821,43	263 106,40	3 173,08	1,00		0,50	1,00	0,50	2455,36
Энгельса, д. 13	1	740	1850000,00	184	10054,35	485 340,38	3 250,53	2,00		0,50	0,50	0,50	2513,59
Фрунзе, д. 5	1	784	1960000,00	186	10537,63	292 285,49	3 606,90	1,00		0,50	1,00	0,50	2634,41
Засорина, д. 10	1	450	1125000,00	212	5306,60	542 388,90	3 557,95	2,00		0,50	1,00	0,50	2653,30
Фрунзе, д. 13	1	630	1575000,00	146	10787,67	123 675,40	3 604,20	1,00		0,50	1,00	0,50	2696,92
Ленина, д.15	1	360	900000,00	78	11538,46	132 587,69	2 075,70	1,00		0,50	1,00	0,50	2884,62
Энгельса, д. 36	1	715	1787500,00	76	23519,74	29 204,11	1 616,60	1,00		0,50	0,50	0,50	2939,97
Ленина, д. 32	1	1064	2660000,00	223	11928,25	157 470,69	5 311,40	1,00		0,50	1,00	0,50	2982,06
К.Маркса, д. 50	1	710	1775000,00	148	11993,24	311 628,81	1 826,41	2,00		0,50	0,50	0,50	2998,31
Тургенева, д. 2	1	1090	2725000,00	223	12219,73	349 686,99	4 629,41	1,00		0,50	1,00	0,50	3054,93
Фрунзе, д. 14	1	835	2087500,00	156	13381,41	112 381,29	3 188,17	1,00		0,50	1,00	0,50	3345,35
Украинская, д. 27	1	490	1225000,00	43	28488,37	14 519,35	975,60	1,00		0,50	0,50	0,50	3561,05

Комсомольская, д. 8	1	650	1625000,00	111	14639,64	170 211,64	2 571,81	1,00		0,50	1,00	0,50	3659,91
Рогачева, д. 1	1	930	2325000,00	153	15196,08	304 465,00	3 093,72	1,00		0,50	1,00	0,50	3799,02
Космонавтов, д. 9	1	680	1700000,00	53	32075,47	76 991,59	1 158,32	1,00		0,50	0,50	0,50	4009,43
Татарстан, д. 20	1	640	1600000,00	98	16326,53	175 157,47	2 030,25	1,00		0,50	1,00	0,50	4081,63
Ленина, д. 64	1	795	1987500,00	121	16425,62	198 033,27	3 198,52	1,00		0,50	1,00	0,50	4106,40
Ленина, д. 35	1	1372	3430000,00	188	18244,68	228 989,03	2 581,47	1,00		0,50	1,00	0,50	4561,17
Ленина, д. 31	1	1308	3270000,00	89	36741,57	174 277,42	1 904,82	1,00		0,50	0,50	0,50	4592,70
Украинская, д. 3	1	1680	4200000,00	216	19444,44	375 507,28	2 037,81	2,00		0,50	0,50	0,50	4861,11
Ленина, д. 27	1	1060	2650000,00	129	20542,64	448 202,78	2 566,24	2,00		0,50	0,50	0,50	5135,66
Энгельса, д. 11	1	1380	3450000,00	155	22258,06	485 535,75	3 154,18	2,00		0,50	0,50	0,50	5564,52
Украинская, д. 5	1	990	2475000,00	214	11565,42	510 509,81	4 536,30	2,00		0,50	1,00	0,50	5782,71
К.Маркса, д.42/8	1	610	1525000,00	128	11914,06	274 439,24	1 867,80	2,00		0,50	1,00	0,50	5957,03
Космонавтов, д. 7	1	710	1775000,00	71	25000,00	179 598,17	1 501,30	2,00		0,50	0,50	0,50	6250,00
Энгельса, д. 23	1	1404	3510000,00	136	25808,82	107 359,45	3 133,93	1,00		0,50	1,00	0,50	6452,21
Комсомольская, д. 6	1	1405	3512500,00	136	25827,21	26 929,05	3 072,41	1,00		0,50	1,00	0,50	6456,80
Ленина, д. 62	1	670	1675000,00	124	13508,06	378 685,42	3 025,79	2,00		0,50	1,00	0,50	6754,03
Загородная, д. 8	1	540	1350000,00	48	28125,00	238 875,92	2 018,31	2,00		0,50	0,50	0,50	7031,25
Ленина, д.39	1	1030	2575000,00	86	29941,86	18 926,42	1 477,22	1,00		0,50	1,00	0,50	7485,47
К.Маркса, д. 53	1	432	1080000,00	72	15000,00	208 748,46	1 594,12	2,00		0,50	1,00	0,50	7500,00
Ленина, д. 68	1	1725	4312500,00	142	30369,72	39 415,71	4 079,20	1,00		0,50	1,00	0,50	7592,43
Союзная, д. 6	1	590	1475000,00	96	15364,58	256 007,66	1 786,46	2,00		0,50	1,00	0,50	7682,29
Сайдашева, д. 9	1	2250	5625000,00	180	31250,00	51 836,83	3 026,60	1,00		0,50	1,00	0,50	7812,50
Гоголя, д. 51	1	455	1137500,00	36	31597,22	91 360,92	1 661,11	1,00		0,50	1,00	0,50	7899,31
Украинская, д. 33	1	798	1995000,00	61	32704,92	104 042,64	1 247,80	1,00		0,50	1,00	0,50	8176,23
Украинская, д. 12	1	930	2325000,00	134	17350,75	395 294,92	2 213,60	2,00		0,50	1,00	0,50	8675,37
Тургенева, д. 1	1	805	2012500,00	111	18130,63	279 994,55	1 952,08	2,00		0,50	1,00	0,50	9065,32
Украинская, д. 31	1	830	2075000,00	111	18693,69	375 507,28	2 037,81	2,00		0,50	1,00	0,50	9346,85
К.Маркса, д.52	1	410	1025000,00	80	12812,50	315 227,50	1 284,91	3,00		0,50	1,00	0,50	9609,38
Ленина, д. 33	1	910	2275000,00	115	19782,61	290 416,29	1 458,41	2,00		0,50	1,00	0,50	9891,30

Космонавтов, д. 11	1	795	1987500,00	93	21370,97	320 607,90	1 949,51	2,00		0,50	1,00	0,50	10685,48
Гагарина, д. 5/2	1	1551	3877500,00	82	47286,59	349 127,36	2 532,50	2,00		0,50	0,50	0,50	11821,65
Загородная, д. 14	1	430	1075000,00	44	24431,82	362 907,98	1 896,74	2,00		0,50	1,00	0,50	12215,91
Украинская, д. 6	1	1688	4220000,00	111	38018,02	296 233,54	2 669,42	2,00		0,50	1,00	0,50	19009,01
Союзная, д. 4	1	500	1250000,00	45	27777,78	362 991,93	970,59	4,00		0,50	1,00	0,50	27777,78
К.Маркса, д. 10	0	250	625000,00	177	3531,07	24 461,70	4 367,90	1,00		0,50	0,50	0,50	441,38
Королева, д. 10	0	250	625000,00	662	944,11	1 860 682,48	15 596,50	2,00		1,00	0,50	0,50	472,05
Королева, д. 19	0	250	625000,00	259	2413,13	525 907,85	7 905,10	1,00		1,00	0,50	0,50	603,28
Первомайская, д. 8	0	250	625000,00	117	5341,88	5 422,17	3 516,70	1,00		0,50	0,50	0,50	667,74
Гастелло, д. 19	0	300	750000,00	116	6465,52	75 765,57	4 109,90	1,00		0,50	0,50	0,50	808,19
К.Маркса, д.8	0	450	1125000,00	146	7705,48	136 933,16	3 223,03	1,00		0,50	0,50	0,50	963,18
Комсомольская, д. 21	0	450	1125000,00	145	7758,62	92 670,09	4 960,70	1,00		1,00	0,50	0,50	1939,66
Гагарина, д. 11	0	440	1100000,00	234	4700,85	61 048,11	4 228,17	1,00		0,50	0,50	0,50	587,61
Урманче, д. 14	0	350	875000,00	184	4755,43	581 496,37	5 661,03	2,00		0,50	0,50	0,50	1188,86
Ленина, д. 3	0	300	750000,00	145	5172,41	20 506,58	2 591,00	1,00		0,50	0,50	0,50	646,55
Шустова, д. 5	0	300	750000,00	69	10869,57	0,01	1 883,80	1,00		0,50	0,50	0,50	1358,70
Комарова, д.13	0	838	2095000,00	324	6466,05	169 738,59	6 204,15	1,00		0,50	0,50	0,50	808,26
Шевченко, д. 7	0	350	875000,00	132	6628,79	64 076,16	6 127,80	1,00		1,00	0,50	0,50	1657,20
Заикина, д. 5	0	645	1612500,00	114	14144,74	156 900,52	3 134,80	1,00		1,00	0,50	0,50	3536,18
Степная, д. 4а	0	350	875000,00	58	15086,21	101 740,91	2 906,50	1,00		1,00	0,50	0,50	3771,55
К.Маркса, д. 62а	0	805	2012500,00	327	6154,43	1 417 174,48	4 780,36	3,00		0,50	0,50	0,50	2307,91
Засорина, д. 22	0	615	1537500,00	185	8310,81	127 944,11	3 399,14	1,00		0,50	0,50	0,50	1038,85
Гастелло, д. 7	0	250	625000,00	36	17361,11	5 537,29	1 684,65	1,00		0,50	0,50	0,50	2170,14
Столичная, д. 43	0	610	1525000,00	350	4357,14	716 535,69	7 701,56	1,00		0,50	1,00	0,50	1089,29
К.Маркса, д. 59	0	495	1237500,00	138	8967,39	37 914,58	2 884,22	1,00		0,50	0,50	0,50	1120,92
Урманче, д. 16	0	905	2262500,00	199	11369,35	286 909,94	4 645,71	1,00		0,50	0,50	0,50	1421,17
Энгельса, д. 5	0	890	2225000,00	186	11962,37	72 897,44	4 120,85	1,00		0,50	0,50	0,50	1495,30
Первомайская, д. 10	0	300	750000,00	62	12096,77	30 148,77	2 169,50	1,00		1,00	0,50	0,50	3024,19
Рогачева, д. 12	0	250	625000,00	46	13586,96	16 728,15	2 067,60	1,00		1,00	0,50	0,50	3396,74

Комсомольская, д. 3	0	490	1225000,00	179	6843,58	302 882,60	2 703,60	2,00		0,50	0,50	0,50	1710,89
Комарова, д. 12а	0	796	1990000,00	145	13724,14	161 196,06	2 862,19	1,00		0,50	0,50	0,50	1715,52
Украинская, д. 7а	0	542	1355000,00	97	13969,07	10 632,86	1 810,10	1,00		0,50	0,50	0,50	1746,13
К.Маркса, д. 58	0	740	1850000,00	129	14341,09	107 174,11	2 728,13	1,00		0,50	0,50	0,50	1792,64
Фрунзе, д.7	0	1210	3025000,00	417	7254,20	230 994,16	8 419,37	1,00		0,50	1,00	0,50	1813,55
Столичная, д. 7	0	990	2475000,00	159	15566,04	278 230,72	3 206,65	1,00		0,50	0,50	0,50	1945,75
Столичная, д. 18	0	2710	6775000,00	432	15682,87	550 445,28	6 832,50	1,00		0,50	0,50	0,50	1960,36
Степная, д. 8а	0	1110	2775000,00	348	7974,14	736 329,46	6 097,76	2,00		0,50	0,50	0,50	1993,53
Северная, д. 5	0	650	1625000,00	605	2685,95	4 023 365,32	7 093,20	6,00		1,00	0,50	0,50	4028,93
Украинская, д.14	0	450	1125000,00	139	8093,53	80 651,92	2 412,61	1,00		0,50	1,00	0,50	2023,38
Ленина, д.59	0	1180	2950000,00	353	8356,94	510 006,14	7 697,80	1,00		0,50	1,00	0,50	2089,24
Столичная, д. 11	0	900	2250000,00	134	16791,04	188 416,90	2 559,78	1,00		0,50	0,50	0,50	2098,88
Ленина, д.4	0	2900	7250000,00	424	17099,06	472 889,10	7 689,56	1,00		0,50	0,50	0,50	2137,38
Тургенева, д. 54	0	695	1737500,00	190	9144,74	55 228,33	3 743,54	1,00		0,50	1,00	0,50	2286,18
Фрунзе, д.16	0	700	1750000,00	178	9831,46	168 535,29	3 183,70	1,00		0,50	1,00	0,50	2457,87
Урманче, д. 7	0	810	2025000,00	200	10125,00	375 511,18	4 374,84	1,00		0,50	1,00	0,50	2531,25
Королева, д. 20	0	250	625000,00	46	13586,96	407 562,53	2 030,88	3,00		0,50	0,50	0,50	5095,11
Комсомольская, д. 19	0	1250	3125000,00	152	20559,21	36 230,66	2 805,20	1,00		0,50	0,50	0,50	2569,90
К.Маркса, д.51	0	615	1537500,00	147	10459,18	277 710,05	3 205,74	1,00		0,50	1,00	0,50	2614,80
Загородная, д. 2	0	530	1325000,00	125	10600,00	137 993,42	2 632,39	1,00		0,50	1,00	0,50	2650,00
Тургенева, д. 64	0	805	2012500,00	176	11434,66	316 590,42	3 233,01	1,00		0,50	1,00	0,50	2858,66
Комсомольская, д. 9	0	1760	4400000,00	184	23913,04	145 057,16	4 030,18	1,00		0,50	0,50	0,50	2989,13
Ленина, д. 37	0	1290	3225000,00	134	24067,16	274 543,42	2 982,99	1,00		0,50	0,50	0,50	3008,40
Строителей, д. 11	0	3210	8025000,00	325	24692,31	424 132,54	7 886,25	1,00		0,50	0,50	0,50	3086,54
Комарова, д. 2б	0	3600	9000000,00	360	25000,00	503 015,73	6 476,88	1,00		0,50	0,50	0,50	3125,00
Комарова, д. 11	0	658	1645000,00	360	4569,44	1 891 564,80	6 401,88	3,00		0,50	1,00	0,50	3427,08
Украинская, д. 10	0	550	1375000,00	100	13750,00	58 748,17	2 169,20	1,00		0,50	1,00	0,50	3437,50
Татарстан, д.5	0	750	1875000,00	131	14312,98	22 975,63	2 816,82	1,00		0,50	1,00	0,50	3578,24
Ленина, д.1	0	890	2225000,00	302	7367,55	543 768,72	5 359,89	2,00		0,50	1,00	0,50	3683,77

Рогачева, д. 36	0	489	1222500,00	79	15474,68	13 839,73	1 547,80	1,00		0,50	1,00	0,50	3868,67
Гоголя, д. 61	0	250	625000,00	19	32894,74	214 948,17	2 338,50	1,00		1,00	0,50	0,50	8223,68
Хазиева, д. 4	0	3350	8375000,00	244	34323,77	101 689,03	5 256,57	1,00		0,50	0,50	0,50	4290,47
Туктарова, д. 9	0	705	1762500,00	95	18552,63	166 194,05	1 722,40	1,00		0,50	1,00	0,50	4638,16
Рогачева, д.21	0	2150	5375000,00	289	18598,62	493 460,84	5 938,28	1,00		0,50	1,00	0,50	4649,65
Новая, д. 12	0	370	925000,00	74	12500,00	375 963,65	1 296,96	3,00		0,50	0,50	0,50	4687,50
Ленина, д. 1а	0	2270	5675000,00	587	9667,80	2 062 028,46	5 654,32	4,00		0,50	0,50	0,50	4833,90
Паратская, д.4/1	0	505	1262500,00	259	4874,52	1 097 475,28	2 923,13	4,00		0,50	1,00	0,50	4874,52
Маяковского, д.6	0	380	950000,00	96	9895,83	223 660,33	1 986,49	2,00		0,50	1,00	0,50	4947,92
Татарстан, д.32	0	300	750000,00	185	4054,05	740 315,59	1 728,25	5,00		0,50	1,00	0,50	5067,57
Северная, д. 11	0	835	2087500,00	203	10283,25	593 004,04	3 962,60	2,00		0,50	1,00	0,50	5141,63
Б.Заводская, д.75	0	350	875000,00	117	7478,63	370 089,03	1 737,60	3,00		0,50	1,00	0,50	5608,97
Дальняя, д. 23	0	973	2432500,00	198	12285,35	356 898,70	3 344,90	2,00		0,50	1,00	0,50	6142,68
Маяковского, д.4	0	450	1125000,00	85	13235,29	223 936,22	1 791,00	2,00		0,50	1,00	0,50	6617,65
Паратская, д. 4/2	0	486	1215000,00	273	4450,55	1 520 612,16	2 973,04	6,00		0,50	1,00	0,50	6675,82
Комсомольская, д. 24	0	660	1650000,00	60	27500,00	169 612,44	1 960,34	1,00		0,50	1,00	0,50	6875,00
Столичная, д. 9	0	930	2325000,00	167	13922,16	504 551,37	3 314,01	2,00		0,50	1,00	0,50	6961,08
Фрунзе, д. 1	0	1190	2975000,00	200	14875,00	528 068,56	3 278,93	2,00		0,50	1,00	0,50	7437,50
Столичная, д. 16	0	1620	4050000,00	134	30223,88	319 881,84	2 725,30	2,00		0,50	0,50	0,50	7555,97
Ленина, д. 7.29	0	1340	3350000,00	109	30733,94	96 926,00	2 546,12	1,00		0,50	1,00	0,50	7683,49
Строителей, д. 9	0	6190	15475000,00	471	32855,63	607 016,59	10 180,03	1,00		0,50	1,00	0,50	8213,91
Первомайская, д. 1	0	1543	3857500,00	232	16627,16	781 525,69	4 345,32	2,00		0,50	1,00	0,50	8313,58
Степная, д. 2а	0	4900	12250000,00	354	34604,52	930 523,13	5 527,05	2,00		0,50	0,50	0,50	8651,13
Украинская, д. 8	0	2010	5025000,00	133	37781,95	123 954,57	2 764,37	1,00		0,50	1,00	0,50	9445,49
К.Маркса, д. 35	0	995	2487500,00	194	12822,16	735 079,53	3 392,90	3,00		0,50	1,00	0,50	9616,62
Столичная, д 8	0	1630	4075000,00	143	28496,50	720 454,38	2 739,76	3,00		0,50	0,50	0,50	10686,19
Строителей, д.3	0	4810	12025000,00	528	22774,62	1 107 741,26	10 869,53	2,00		0,50	1,00	0,50	11387,31
Гоголя, д. 43	0	760	1900000,00	38	50000,00	27 752,35	2 144,02	1,00		0,50	1,00	0,50	12500,00
М.Красная, д. 1	0	1180	2950000,00	411	7177,62	2 943 989,30	3 472,75	9,00		0,50	1,00	0,50	16149,64

Ленина, д. 16	0	530	1325000,00	64	20703,13	568 776,43	1 850,09	4,00		0,50	1,00	0,50	20703,13
Татарстан, д. 7/29	0	1150	2875000,00	32	89843,75	73 131,16	1 715,76	1,00		0,50	1,00	0,50	22460,94
Фрунзе, д.1а	0	5710	14275000,00	231	61796,54	513 997,77	4 830,03	2,00		0,50	1,00	0,50	30898,27
Гоголя, д. 45а	0	1040	2600000,00	139	18705,04	1 505 404,23	1 707,69	9,00		0,50	1,00	0,50	42086,33
Гоголя, д. 45	0	590	1475000,00	12	122916,67	158 826,76	575,27	3,00		0,50	0,50	0,50	46093,75
Татарстан, д. 25	0	1200	3000000,00	178	16853,93	2 746 426,72	1 621,51	17,00		0,50	1,00	0,50	71629,21
Комсомольская, д.22	0	590	1475000,00	12	122916,67	130194,61	575,27	3,00		0,50	0,5	0,5	46093,75
Королева, д.6а	1	1450	3625000,00	235	15425,53	205000	6472,8	1,00		0,50	1	0,5	3856,38
Хазиева, д.6	1	1254	3135000,00	326	9616,56	136000	7108	1,00		0,50	1	0,5	2404,14
Туктарова, д. 8	1	821	2052500,00	53	38726,42	164098,88	984,78	2,00		0,5	1	0,5	19363,21
Загородная, д.31	0	430	1075000,00	55	19545,45	15717,61	1043,6	1,00		0,5	1	0,5	4886,36
К.Маркса, д.38	0	300	750000,00	12	62500,00	21979,89	703,65	1,00		0,5	0,5	0,5	7812,50
Татарстан, д.16	1	430	1075000,00	39	27564,10	14421,54	1513,9	1,00		0,5	0,5	0,5	3445,51
Столичная,д.37	1	660	1650000,00	54	30555,56	336676,52	1369,8	3,00		0,5	0,5	0,5	11458,33
К.Маркса, д.40	0	430	1075000,00	15	71666,67	306827,01	700,92	5,00		0,5	0,5	0,5	44791,67
Паратская, д.6	1	700	1750000,00	113	15486,73	77897,91	3521,39	1,00		1	0,5	0,5	3871,68
Гоголя, д.23а	0	1200	3000000,00	167	17964,07	63709,08	3371,5	1,00		0,5	0,5	0,5	2245,51
Гайдара, д.17	0	100	250000,00	145	1724,14	831506,27	3582,36	3,00		0,5	1	0,5	1293,10
Урманче, д.10	0	1670	4175000,00	284	14700,70	69671,7	10048	1,00		0,5	0,5	0,5	1837,59
Урманче, д.12	0	1680	4200000,00	291	14432,99	7551139,5	9634	8,00		0,5	0,5	0,5	14432,99
К.Маркса, д.36	0	300	750000,00	20	37500,00	97118,94	455,81	3,00		0,5	1	0,5	28125,00
К.Маркса, д.30	0	300	750000,00	14	53571,43	139102,13	453,45	4,00		0,5	1	0,5	53571,43
К.Маркса, д.32	0	300	750000,00	18	41666,67	64309,78	455,55	2,00		0,5	1	0,5	20833,33
Рогачева, д.36а	0	1698	4245000,00	143	29685,31	176906,54	3358,9	1,00		0,5	1	0,5	7421,33
Столичная, д.17	1	2710	6775000,00	207	32729,47	415716,6	3464,91	2,00		0,5	0,5	0,5	8182,37
Татарстан, д.22	1	1172	2930000,00	77	38051,95	1400413	4629,41	4,00		0,5	0,5	0,5	19025,97
Столичная,д.13	1	2784	6960000,00	175	39771,43	424200,2	3394,67	2,00		0,5	0,5	0,5	9942,86
Татарстан, д.30	1	760	1900000,00	145	13103,45	166713,1	3911,32	1,00		0,5	0,5	0,5	1637,93
Заикина, д.13	0	1100	2750000,00	197	13959,39	905045,58	3101,05	3,00		0,5	0,5	0,5	5234,77

