



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Тюлячи

КАРАР

« 20 » декабрь 2018№ 846

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в соответствии с частью 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в рамках взаимодействия и в целях выполнения представлений прокуратуры Тюлячинского района от 29.09.2018 года о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Тюлячинского муниципального района,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.
2. Создать комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельских поселений Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.
3. Утвердить:
 - состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению № 1;
 - Положение о комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению № 2.
4. Опубликовать настоящее постановление согласно действующему законодательству.

Руководитель

И.Х. Хамидуллин

Приложение № 1
к постановлению
Исполнительного комитета
Тюлячинского муниципального
района Республики Татарстан
от «20» 12 2018 № 846

Состав комиссии

по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования
и застройки сельских поселений Тюлячинского муниципального района
Республики Татарстан

- Валеев Ф.С. - Председателя комиссии:
- и.о. заместителя Руководителя Исполнительного комитета Тюлячинского муниципального района по инфраструктурному развитию.
- Галявиев И.И. - Секретарь комиссии:
- главный специалист отдела инфраструктурного развития Исполнительного комитета Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.
- Сунгатуллин Н.М. - Члены комиссии:
- председатель Палаты имущественных и земельных отношений Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан;
- Емельянов Ю.И. - начальник юридического отдела Исполнительного комитета Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан;
- Сунгатуллин Р.Р. - начальник Тюлячинского участка РГУП «Бюро технической инвентаризации» Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (по согласованию);
- Главы сельских поселений Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан - в зависимости от территориальной подведомственности рассматриваемого Правила землепользования и застройки сельского поселения.

Приложение № 2
к постановлению
Исполнительного комитета
Тюлячинского муниципального
района Республики Татарстан
от «20» 12 2018 № 846

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан

1. Общие положения

1. Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан (далее - Комиссия) формируется для совершенствования и обеспечения эффективного функционирования системы регулирования землепользования и застройки на территории сельских поселений Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.

2. Комиссия формируется постановлением Исполнительного комитета Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.

3. Комиссия является постоянно действующей и осуществляет деятельность на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Республики Татарстан от 28 июля 2004 года № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан» и настоящего Положения.

2. Состав комиссии

1. Состав комиссии утверждается постановлением Исполнительного комитета Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.

2. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя.

3. Компетенция комиссии

1. К компетенции комиссии относятся:

1.1. Организация процесса последовательного формирования и совершенствования системы регулирования землепользования и застройки, в том числе внесение изменений в правила землепользования и застройки и в карту градостроительного зонирования, а в последующем их реализация.

1.2. Рассмотрение предложений граждан и юридических лиц в связи с вносимыми изменениями в правила землепользования и застройки.

1.3. Организация и проведение публичных слушаний по внесению из-

менений в правила землепользования и застройки и в карту градостроительного зонирования.

1.4. Подготовка заключений и рекомендаций по результатам публичных слушаний, направление их Руководителю Исполнительного комитета района в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4. Порядок деятельности комиссии

1. Комиссия собирается не позднее 10-ти дней после поступления заявления.

2. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от установленной численности членов комиссии.

3. Решение комиссии принимается простым большинством голосов от присутствующих членов комиссии. При равенстве голосов голос председателя является решающим. Решение комиссии носит рекомендательный характер.

4. Техническое обеспечение деятельности комиссии возлагается на Исполнительный комитет Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.

5. Комиссия в течение 30 дней со дня поступления предложения о внесении изменения в правила землепользования и застройки осуществляет подготовку заключения о внесении изменения или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения и направляет это заключение в Исполнительный комитет Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан для принятия решения:

- о направлении материалов по внесению изменений в правила землепользования и застройки на публичные слушания;

- об отклонении поступившего заявления о внесении изменения в правила землепользования и застройки.