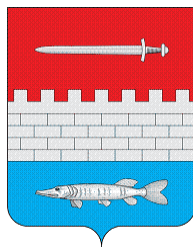


**СОВЕТ ЗИРЕКЛИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОШЕШМИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**
ул.Ворошилова, с.Ерыклы,423185



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЯҢА ЧИШМӘ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ЗИРЕКЛЕ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ**
Ворошилов урамы,Зирекле авылы,423185

тел., факс: (8-4348) 38-6-76, Zarek.Nsm@tatar.ru

РЕШЕНИЕ

Совета Зиреклинского сельского поселения
Новошешминского муниципального района Республики Татарстан

от «21» декабря 2018 года

№65-107

«О внесении изменений и дополнений в решение Совета Зиреклинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 05.09.2018 № 56-89 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Зиреклинского сельского поселения Новошешминского муниципального района РТ» в новой редакции»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Совет Зиреклинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан

РЕШАЕТ:

1. Внести следующие изменения и дополнения в решение Совета Зиреклинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 05.09.2018 № 56-89 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Зиреклинского сельского поселения Новошешминского муниципального района РТ» в новой редакции»:

- пункт 1.3.1. решения Совета Зиреклинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 05.09.2018 № 56-89 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Зиреклинского сельского поселения Новошешминского муниципального района РТ» в новой редакции» изложить в следующей редакции:

«1.3.1. Территориальное планирование – планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.»;

- пункт 1.2.46. решения Совета Зиреклинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 05.09.2018 № 56-89 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Зиреклинского сельского поселения Новошешминского муниципального района РТ» в новой редакции» изложить в следующей редакции:

«1.2.46. Территориальное планирование – планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.»;

- пункт 1.2.45. решения Совета Зиреклинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 05.09.2018 № 56-89 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Зиреклинского сельского поселения Новошешминского муниципального района РТ» в новой редакции» изложить в следующей редакции:

«1.2.45. Территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары.»;

- пункт 1.2.4. решения Совета Зиреклинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 05.09.2018 № 56-89 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Зиреклинского сельского поселения Новошешминского муниципального района РТ» в новой редакции» изложить в следующей редакции:

«1.2.4. Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно – строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, благоустройства территорий.»;

- пункт 1.2.39. решения Совета Зиреклинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 05.09.2018 № 56-89 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Зиреклинского сельского поселения Новошешминского муниципального района РТ» в новой редакции» изложить в следующей редакции:

«1.2.39. Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – изменение параметров объектов капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.»;

- пункт 1.2.26. решения Совета Зиреклинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 05.09.2018 № 56-89 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Зиреклинского сельского поселения Новошешминского муниципального района РТ» в новой редакции» изложить в следующей редакции:

«1.2.26. Красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов.»;

- пункт 1.2.19. решения Совета Зиреклинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 05.09.2018 № 56-89 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Зиреклинского сельского поселения Новошешминского муниципального района РТ» в новой редакции» изложить в следующей редакции:

«1.2.19. Зоны с особыми условиями использования территорий – охранные, санитарно – защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия), защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно – бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

- пункт 1.2.6. решения Совета Зиреклинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 05.09.2018 № 56-89 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Зиреклинского сельского поселения Новошешминского муниципального района РТ» в новой редакции» изложить в следующей редакции:

«1.2.6. градостроительный регламент – устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также применительно к территориям, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности соответствующей территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения.».

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном сайте официального портала правовой информации Республики Татарстан» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» <http://pravo.tatarstan.ru>, на официальном сайте Новошешминского муниципального района в сети «Интернет» по электронному адресу: <http://novosheshminsk.tatarstan.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Глава Зиреклинского сельского поселения
Новошешминского муниципального района**



Д.Г. Гайфутдинов