

Совет Полянского поселения  
Рыбно-Слободского муниципального района  
Республики Татарстан

**РЕШЕНИЕ № 13-2**

д. Полянка

от 14.11.2018 года

О внесении изменений в Правила благоустройства территории Полянского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, утверждённые решением Совета Полянского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 04.09.2017 года №7-1

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29 декабря 2017 года №463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 28 июля 2004 года №45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 года №711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Уставом муниципального образования «Полянское сельское поселение» Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, рассмотрев результаты публичных слушаний по проекту решения Совета Полянского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Полянского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, утверждённые решением Совета Полянского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 04.09.2017 года № 7-1», Совет Полянского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Внести в Правила благоустройства территории Полянского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, утверждённые решением Совета Полянского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 04.09.2017 года № 7-1», следующие изменения:



1.1) пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. Настоящие Правила регулируют вопросы:

- 1) содержания территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями;
- 2) внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;
- 3) проектирования, размещения, содержания и восстановления элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;
- 4) организации освещения территории поселения, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;
- 5) организации озеленения территории поселения, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;
- 6) размещения информации на территории поселения, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок;
- 7) размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм;
- 8) организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок;
- 9) обустройства территории поселения в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения;
- 10) уборки территории поселения, в том числе в зимний период;
- 11) организации стоков ливневых вод;
- 12) порядка проведения земляных работ;
- 13) участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий;
- 14) определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом Республики Татарстан;
- 15) праздничного оформления территории поселения;
- 16) порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории поселения;
- 17) осуществления контроля за соблюдением правил благоустройства территории поселения.»;

1.2) в разделе «II. Основные понятия»:

а) абзац второй изложить в следующей редакции:

«благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории поселения, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории поселения, по содержанию территорий населенных пунктов и



расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;»;

б) абзац двенадцатый изложить в следующей редакции:

«элементы благоустройства – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;»;

в) абзацы тринадцатый – двадцать третий признать утратившими силу;

г) абзац сорок второй изложить в следующей редакции:

«прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории поселения в соответствии с порядком, установленным законом Республики Татарстан;»;

1.3) пункт 4.6.1.4. дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются настоящими Правилами.»;

1.4) пункт 4.5.1 дополнить подпунктом 4.5.1.10 следующего содержания:

«4.5.1.10. Информация на вывесках и рекламных конструкциях должна размещаться на двух государственных языках Республики Татарстан.»;

1.5) абзац четвёртый пункта 4.6.4.12 дополнить предложением следующего содержания:

«. Информация на указателях наименования проспекта или улицы, переулка и номера домов на фасадах индивидуальных жилых домов размещается на двух государственных языках Республики Татарстан;»;

1.6) раздел 4.6.6 дополнить пунктом 4.6.6.5 следующего содержания:

«4.6.6.5. Информация на элементах внешнего благоустройства должна размещаться с соблюдением требований законодательства о государственном языке Российской Федерации и государственных языках Республики Татарстан.

В случаях использования двух и более языков тексты должны быть идентичными по содержанию и техническому оформлению, выполнены разборчиво.»;

1.7) дополнить разделами 4.10-4.12 следующего содержания:

«4.10. Основные требования к проведению земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций



4.10.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, установка (замена) опор линий электропередачи, связи, опор освещения, планировка грунта, работы при инженерных изысканиях и иные работы), производятся только при наличии письменного разрешения (ордера на производство земляных работ), выданного отделом строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Исполнительного комитета Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан.

4.10.2. Организация и порядок проведения земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территории поселения, оформление и получение ордера на производство земляных работ осуществляются в соответствии с установленными требованиями муниципальных правовых актов Исполнительного комитета Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан.

4.10.3. Проведение земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признается самовольным.

#### 4.11. Содержание сетей ливневой канализации, смотровых и ливневых колодцев, водоотводящих сооружений

4.11.1. Смотровые и дождеприемные колодцы, колодцы подземных коммуникаций, люки (решетки) должны находиться в закрытом виде и содержаться в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов.

4.11.2. Содержание, очистку и поддержание в исправном техническом состоянии приемных, тупиковых, смотровых и других колодцев и камер обеспечивают их владельцы в соответствии с требованиями действующих государственных стандартов.

4.11.3. Не допускается подтопление улиц, зданий, сооружений, образование наледи от утечки воды из-за неисправности водопроводных, канализационных, ливневых устройств, систем, сетей и сооружений, а также сброс, откачка или слив воды на газоны, тротуары, улицы и дворовые территории.

4.11.4. На территории поселения не допускается устройство поглощающих колодцев и испарительных площадок.

4.11.5. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в очищенном состоянии. Не допускаются засорение, заливание решеток и колодцев, ограничивающие их пропускную способность. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистка производятся не реже двух раз в год. После очистки смотровых и дождеприемных колодцев все виды извлеченных загрязнений подлежат немедленному вывозу.

4.11.6. Сопряжение люков смотровых колодцев должно быть выполнено в один уровень с покрытием проезжей части, тротуаров, пешеходных и велосипедных дорожек, зеленых зон.



Допускается отклонение уровня сопряжения люков смотровых колодцев с покрытием проезжей части, тротуаров, пешеходных и велосипедных дорожек, зеленых зон не более чем на 2 см, дождеприемных колодцев - не более чем на 3 см.

4.11.7. Коммуникационные колодцы, на которых крышки или решетки разрушены или отсутствуют, должны быть немедленно после обнаружения ограждены организацией, эксплуатирующей сети, обозначены соответствующими предупреждающими знаками и заменены в установленные сроки.

4.11.8. При плановых работах на инженерных сетях сброс канализационных стоков производится в ближайшие колодцы канализационной сети, водопроводной воды и воды из тепловых сетей - в ливневую канализацию (при ее наличии). Сброс воды на дорогу запрещается.

Ликвидация последствий утечки выполняется силами и за счет средств владельцев поврежденных инженерных сетей.

4.11.9. Исправное техническое состояние сетей ливневой канализации (в том числе своевременное закрытие люков, решеток) обеспечивается эксплуатирующими их организациями.

#### 4.12. Содержание стоянок длительного и краткосрочного хранения автотранспортных средств

4.12.1. Содержание стоянок длительного и краткосрочного хранения автотранспортных средств (далее - стоянка) и прилегающих к ним территорий осуществляется правообладателем земельного участка (далее - владелец), предоставленного для размещения стоянки в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, а также настоящими Правилами.

4.12.2. Владельцы:

4.12.2.1. устанавливают по всему периметру территорий стоянок ограждение, которое должно быть устойчивым к механическим воздействиям и воздействиям внешней среды;

4.12.2.2. следят за надлежащим техническим состоянием ограждений стоянок, их чистотой; своевременно очищают от грязи, снега, наледи, информационно-печатной продукции;

4.12.2.3. не допускают складирования материалов, хранения разукomплектованного транспорта, различных конструкций на территориях стоянок и территориях, прилегающих к стоянкам;

4.12.2.4. оборудуют стоянки помещениями для дежурного персонала;

4.12.2.5. не допускают на территориях стоянок строительства иных капитальных и временных зданий, сооружений, торговых павильонов, киосков, навесов, не предусмотренных проектом;

4.12.2.6. не допускают на территориях стоянок мойку автомобилей и стоянку автомобилей, имеющих течь горюче-смазочных материалов;

4.12.2.7. содержат территории стоянок с соблюдением санитарных и противопожарных правил;



