



РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
РУКОВОДИТЕЛЬ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА
БАВЛИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БАУЛЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
ЖИТӘКЧЕСЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

18.02. 2011г.

№ 20

г.Бавлы

Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

В целях реализации Федерального закона от 24 июля 2007г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федерального закона от 22 июля 2008г. №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности, и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях удовлетворения потребностей субъектов малого и среднего предпринимательства в нежилых помещениях

ПОСТАНОВЛЯЮ:

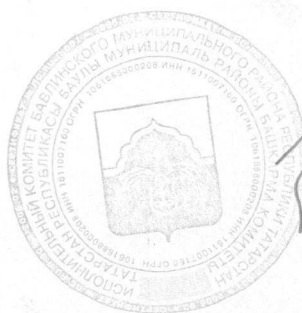
1. Утвердить прилагаемые:

Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Бавлинского муниципального района, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства;

Перечень имущества, находящегося в собственности Бавлинского муниципального района, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.

2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Хезмэткэ дан» («Слава труду»).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Палаты имущественных и земельных отношений Бавлинского муниципального района Ахметову З.Х.



С.П. Самонина

УТВЕРЖДЕН
постановлением руководителя
Исполнительного комитета
Бавлинского муниципального района
от « 18 » 02 2011г. № 20

ПОРЯДОК

формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Бавлинского муниципального района, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регулирует правила формирования, публикации, ведения перечня муниципального имущества Бавлинского муниципального района, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

1.2. Перечень формируется в соответствии с настоящим Порядком и утверждается постановлением руководителя Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района.

1.3. Муниципальное имущество, включенное в указанный Перечень, может передаваться только в аренду и не подлежит отчуждению в частную собственность, в том числе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства, арендующих это имущество.

1.4. Утвержденный Перечень и последующие вносимые в него изменения и дополнения подлежат обязательному опубликованию на официальном Интернет-сайте Бавлинского муниципального района.

II. Порядок формирования перечня

2.1. В Перечень включаются:

нежилые помещения, отдельно стоящие нежилые объекты недвижимости, предназначенные для решения вопросов местного значения Бавлинского муниципального района, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, в том числе переданные на праве хозяйственного ведения и оперативного

управления муниципальным унитарным предприятиям Бавлинского муниципального района, арендуемые субъектами малого и среднего предпринимательства;

иные высвобождаемые помещения, объекты нового строительства с нежилыми помещениями, а также жилые помещения, переведенные в муниципальный нежилой фонд Бавлинского муниципального района, по своему функциональному использованию и местонахождению предназначенные для размещения субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.2. На стадии формирования Перечня должна учитываться специализация помещения применительно к определенному виду деятельности малого и среднего предпринимательства.

2.3. Помещения, включаемые в Перечень, предназначенные к сдаче в аренду, должны:

находиться в муниципальной собственности и входить в состав нежилого фонда;

быть свободными от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

2.4. Имущество, включенное в Перечень, может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами.

2.5. Запрещается продажа переданного субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имущества, переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности.

III. Порядок ведения Перечня

3.1. Перечень включает в себя описание объекта учета с указанием его адреса и технических характеристик.

3.2. Формирование и ведение Перечня, а также учет объектов, входящих в него, осуществляется Палатой имущественных и земельных отношений Бавлинского муниципального района Республики Татарстан в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и настоящим Порядком.

3.3. Объекту учета, прошедшему процедуру учета, присваивается реестровый номер.

3.4. Ведение Перечня осуществляется на бумажных и магнитных носителях и включает в себя ведение баз данных муниципального имущества, формируемых в соответствии с утвержденным Перечнем, и автоматизированное объединение их в единый банк данных.

Ведение базы данных муниципального имущества означает занесение в нее объектов учета и данных о них, обновление данных об объектах учета и их исключение из указанной базы данных при внесении изменений или дополнений в установленном порядке в утвержденный Перечень. Данные об объектах учета, исключаемые из базы данных, переносятся в архив.

3.5. Информация об объектах учета, содержащаяся в реестре, предоставляется любым заинтересованным лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

IV. Порядок опубликования Перечня

4.1. Утвержденный постановлением Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района Перечень подлежит обязательному опубликованию на официальном Интернет-сайте Бавлинского муниципального района.

УТВЕРЖДЕН
постановлением руководителя
Исполнительного комитета
Бавлинского муниципального района
от « 18 » 02 2011г. № 20

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, находящегося в собственности Бавлинского муниципального района,
предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого
и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование имущества, основные характеристики	Основание для внесения записи	Местонахождение
		Казна Бавлинского муниципального района РТ	
		Казна Бавлинского муниципального района РТ	
		Казна Бавлинского муниципального района РТ	
		Казна Бавлинского муниципального района РТ	
		Казна Бавлинского муниципального района РТ	
