



ПРИКАЗ

19.03.2018

г. Казань

БОЕРЫК

№ 195 09

О внесении изменения в приложение № 2 к приказу Министерства культуры Республики Татарстан от 07.08.2015 № 850 од «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908 г., арх. К.С. Олешкевич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Калинина, д. 5»

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЮСТИЦИЯ МИНИСТРЛЫГЫ
ТЕРКӘЛДЕ
МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
"14" 04. 2018 г.
ТЕРЧ №
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ 4626

ПРИКАЗЫВАЮ:

Внести в приложение № 2 к приказу Министерства культуры Республики Татарстан от 07.08.2015 № 850 од «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908 г., арх. К.С. Олешкевич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Калинина, д. 5» изменение, изложив его в новой редакции (прилагается).

Министр

А. М. Сибагатуллин

Приложение № 2 к приказу
Министерства культуры
Республики Татарстан
от 19.03.2018 № 1950г
(в редакции приказа
Министерства Культуры
Республики Татарстан
от 07.08.2015 № 8500г)

Режим использования

территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908 г., арх. К.С. Олешкевич», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Калинина, д. 5.

В границах территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения **разрешается:**

проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях.

Все вышеуказанные работы проводятся на основании письменного разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданного уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия, в соответствии с согласованными с уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и проектной документацией.

Использование существующих объектов капитального строительства, а также земельных участков (без возведения объектов капитального строительства и установки некапитальных сооружений) в соответствии с «Классификатором видов разрешенного использования земельных участков», утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 г. № 540:

- Социальное обслуживание (код 3.2);
- здравоохранение (код 3.4);
- Образование и просвещение (код 3.5);
- Культурное развитие (код 3.6);
- Общественное управление (код 3.8);
- Обеспечение научной деятельности (код 3.9);
- Гостиничное обслуживание (код 4.7);
- Развлечения (код 4.8)

снос временных сооружений и объектов, нарушающих целостность объекта культурного наследия;

капитальный ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) при условии отсутствия влияния производимых работ (в том числе динамических воздействий) на объект культурного наследия;

благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия:

использование в покрытии площадок, подходов и проездов традиционных материалов (камень, гранит и иные материалы, имитирующие натуральные);

применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды; сохранение ценных пород деревьев;

установка киосков, навесов, малых архитектурных форм по специальным разработанным проектам на основе историко-архивных исследований;

установка информационных надписей и обозначений, мемориальных досок на главном фасаде, не выше первого этажа объекта культурного наследия;

размещение вывесок и указателей, не содержащих сведений рекламного характера, органов государственной власти, органов местного самоуправления, некоммерческих организаций, вывесок, предназначенных для доведения до сведения потребителей информации о профиле деятельности, фирменном наименовании организации, месте её нахождения (адресе) и режиме работы, о государственной регистрации индивидуального предпринимателя и наименовании зарегистрировавшего его органа в соответствии с законодательством. Высота вывесок должна составлять не более $\frac{2}{3}$ от высоты фриза, простенка между окнами этажей, в пределах которой регламентируется размещение той или иной конструкции. При наличии арочных окон высота конструкций, расположенных между окнами этажей, уменьшается до $\frac{1}{2}$. Ширина информационных конструкций должна составлять не более $\frac{2}{3}$ от ширины простенка, в пределах которого регламентируется размещение той или иной конструкции.

понижение директивного уровня территории, вертикальная планировка дворовых территорий при наличии археологического сопровождения работ.

В границах территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения **запрещается:**

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной среды объекта культурного наследия;

размещение объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

установка на фасадах и крышах объекта культурного наследия кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования;

установка средств наружной рекламы;

прокладка объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) надземным способом;

использование технологий, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия и на окружающую его застройку;

засорение территории объектов культурного наследия бытовыми отходами любого вида и форм;

устройство открытых и закрытых автостоянок;

вырубка ценных пород деревьев за исключением санитарных рубок.