



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

«29» 03 2018 г№ 154

Аккубаево

О порядке проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Аккубаевского муниципального района Республики Татарстан

В целях подготовки и проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Аккубаевского муниципального района Республики Татарстан, на основании статьи 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», постановления Исполнительного комитета Аккубаевского муниципального района Республики Татарстан Постановление от 23.06.2017 № 403 "Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций в Пгт. Аккубаево Аккубаевского муниципального района",

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить:

1.1. Заказчиком торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Аккубаевского муниципального района Республики Татарстан – Исполнительный комитет Аккубаевского муниципального района Республики Татарстан;

1.2. Организатором торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Аккубаевского муниципального района Республики Татарстан – ОАО «Центр развития земельных отношений Республики Татарстан»;

1.3. Источником публикации информации о торгах на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Аккубаевского муниципального района Республики Татарстан – Официальный портал Аккубаевского муниципального района Республики Татарстан, Официальный портал правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - torgi.gov.ru;

1.4. Формой проведения торгов на право заключения договора на установку и

эксплуатацию рекламных конструкций на территории Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан - открытый аукцион;

1.5. Установить стартовый (начальный) размер платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Аксубаевского муниципального района по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

2. Утвердить:

2.1. Положение о Комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан (приложение № 1);

2.2. Состав Комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан (приложение № 2);

2.3. Положение о порядке подготовки и проведения открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан (приложение № 3);

2.4. Примерную форму договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан (приложение № 4);

3. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте Аксубаевского муниципального района [http:// Aksubayevo.tatarstan.ru](http://Aksubayevo.tatarstan.ru) и портале правовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан по инфраструктурному развитию И.И.Ислямова.

Руководитель
Исполнительного комитета



А.Ф.Горбунов

Приложение № 1
Утверждено постановлением
Исполнительного комитета
Аксубаевского муниципального района
Республики Татарстан
от «29» 03 2018 № 154

Положение
о комиссии по проведению открытого аукциона
на право заключения договора на установку и
эксплуатацию рекламных конструкций на территории
Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан

1. Комиссия по проведению открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан (далее - Комиссия) является коллегиальным органом, созданным для проведения открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (далее - аукцион) имуществе, находящемся в муниципальной собственности Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан, а также земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена и правом распоряжения которыми обладают органы местного самоуправления.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами "О рекламе", "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", иными нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.

3. Комиссия выполняет следующие функции:

- рассматривает поданные заявки на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами;
- принимает решение о допуске заявителей к участию в аукционе или об отказе в допуске к участию в аукционе по основаниям, установленным Положением о порядке подготовки и проведения открытого аукциона и документацией об аукционе;
- подводит итоги и определяет победителя аукциона;
- в случае изменения градостроительной ситуации и объективной невозможности установки рекламной конструкции на месте, предоставленном по итогам аукциона, при наличии обращения победителя аукциона принимает решение о признании результатов аукциона недействительными и о возврате денежных средств, уплаченных по итогам аукциона;
- составляет и подписывает протоколы заседаний;
- выполняет иные функции, необходимые для проведения аукциона.

4. Комиссия вправе:

- запрашивать и получать в установленном порядке у органов государственной власти и органов местного самоуправления, а также профильных организаций и предприятий информацию, необходимую для организации и проведения аукциона, в том числе материалы и документы;

- проводить заседания Комиссии, принимать решения и вести переписку по всем вопросам, находящимся в компетенции Комиссии;

- приглашать для оценки представленных заявителями документов независимых экспертов, выбранных в соответствии с законодательством.

5. Порядок работы Комиссии.

5.1. Состав Комиссии утверждается постановлением Исполнительного комитета Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан.

5.2. Комиссию возглавляет председатель, который руководит деятельностью Комиссии.

5.3. На период отсутствия председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

5.4. Заседания Комиссии правомочны, если на них присутствует не менее 50 процентов лиц, входящих в состав Комиссии.

5.5. Члены Комиссии лично участвуют в заседаниях и визируют протоколы заседаний Комиссии.

6. Решения Комиссии:

6.1. Решение о результатах рассмотрения заявлений на участие в аукционе (о допуске заявителей к участию или об отказе в допуске к участию) принимается простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Комиссии.

6.2. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

6.3. Решение об итогах аукциона принимается исходя из результатов аукциона.

6.4. Решения Комиссии, в том числе решения о результатах рассмотрения заявок на участие в аукционе, об итогах аукциона, определении победителя и другие, оформляются протоколом заседания Комиссии, который подписывается всеми членами Комиссии, принявшими участие в заседании.

7. Организация деятельности, подготовка и проведение заседаний Комиссии, подготовка протокола заседаний осуществляется организатором аукциона.

Приложение № 2
Утверждено постановлением
Исполнительного комитета
Аксубаевского муниципального района
Республики Татарстан
от «29» 03 2018 № 154

Состав комиссии

по проведению открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан

1. Председатель комиссии, заместитель руководителя Исполнительного комитета Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан по инфраструктурному развитию;
2. Заместитель председателя комиссии, начальник отдела по инфраструктурному развитию Исполнительного комитета Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан;

Члены:

3. Первый заместитель руководителя Исполнительного комитета Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан по управлению финансами и имуществом;
4. Председатель Палаты имущественных и земельных отношений Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан;
5. Председатель Финансово-бюджетной палаты Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан;
6. Управляющий делами Исполнительного комитета Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан.

Приложение № 3
Утверждено постановлением
Исполнительного комитета
Аксубаевского муниципального района
Республики Татарстан
от « 29 » 03 2018 № 154

Положение
о порядке подготовки и проведения открытого аукциона
на право заключения договора на установку и эксплуатацию
рекламных конструкций на территории
Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение определяет порядок подготовки и проведения торгов (далее – аукцион) на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан на имуществе, находящемся в муниципальной собственности Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан, а также земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена и правом распоряжения которыми обладают органы местного самоуправления.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами "О рекламе", "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и иными нормативными правовыми актами.

1.3. Аукцион проводится с целью выявления лиц, способных на наиболее выгодных для района условиях разместить рекламные конструкции.

1.4. Предметом аукциона является право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан.

1.5. Основными задачами аукциона являются:

- организация размещения средств наружной рекламы и информации в типовом исполнении на территории Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций;

- увеличение доходов местного бюджета от размещения рекламных конструкций на территории Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан.

1.6. Основными принципами подготовки и проведения аукциона являются равные условия для заявителей, открытость, гласность, равнодоступность и

состязательность.

II. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

В настоящем Положении используются следующие основные понятия:

рекламная конструкция – отдельно стоящая конструкция для размещения наружной рекламы;

открытый аукцион - форма торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан, победителем которых признается лицо, предложившее наиболее высокую цену;

предмет аукциона - право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан на срок, указанный в документации на проведение аукциона;

комиссия по проведению открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан (далее - Комиссия) - коллегиальный орган, созданный для проведения открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан;

заказчик аукциона (Уполномоченный орган) – МКУ Аксубаевский районный Исполнительный комитет Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан;

организатор аукциона – МКУ «Аукционов и конкурсов» Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан;

заявитель - юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, подавшее заявку для участия в аукционе на предложенных условиях;

участник аукциона - юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, допущенное к участию в аукционе;

победитель аукциона – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель;

документация об аукционе - комплект документов, подготовленный организатором аукциона и содержащий информацию о предмете аукциона и условиях его проведения, а также иную информацию, необходимую в соответствии с нормами действующего законодательства;

заявка - комплект документов, подготовленный заявителем в соответствии с требованиями документации об аукционе;

отзыв заявки - отказ заявителя от участия в аукционе после подачи им заявки на участие в аукционе;

задаток - внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе. Размер задатка определяется в документации об аукционе;

договор – договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан, заключаемый по итогам проведения аукциона с победителем аукциона Заказчиком

аукциона (Уполномоченным органом) (на каждую рекламную конструкцию заключается отдельный договор на ее установку и эксплуатацию).

III. ФУНКЦИИ ЗАКАЗЧИКА, ОРГАНИЗАТОРА, ЗАЯВИТЕЛЯ, ЧЛЕНОВ КОМИССИИ

3.1. Заказчик (Уполномоченный орган):

- принимает решение о проведении аукциона;
- утверждает документацию об аукционе;
- имеет право отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения;
- по собственной инициативе или в ответ на запрос заявителя по согласованию с Комиссией вправе изменить документацию об аукционе не позднее чем за 15 дней до даты проведения аукциона дополнений или изменений, вносимых в документацию об аукционе;
- заключает договор с победителем аукциона;
- определяет размер и состав лотов, их начальную стоимость;

3.2. Организатор:

- разрабатывает документацию об аукционе;
- определяет дату проведения аукциона;
- дает по письменному запросу заявителей разъяснения относительно документации об аукционе и доводит их до сведения всех заявителей, которым была представлена документация об аукционе, без указания источника поступления запроса;
- размещает решение Заказчика об отказе от проведения аукциона на официальном портале Аксубаевского муниципального района, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - torgi.gov.ru (без дополнительного извещения заявителей);
- размещает внесение изменений, дополнений в документацию об аукционе на официальном портале Аксубаевского муниципального района, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - torgi.gov.ru не позднее чем за 15 дней до даты проведения аукциона;
- размещает информацию о проведении аукциона и о победителе аукциона на официальном портале Аксубаевского муниципального района, Официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - torgi.gov.ru;
- несет ответственность за сохранность протоколов заседаний Комиссии, документации об аукционе со всеми изменениями и дополнениями;
- выполняет иные функции, необходимые для проведения аукциона.

3.3. Заявитель:

- подает заявку на участие в аукционе в сроки, определенные в извещении об аукционе, по форме, указанной в документации об аукционе;
- несет ответственность за достоверность представленной информации;
- вносит денежные средства в качестве задатка в размере 10 процентов от

начальной цены лота;

- в случае объявления его Победителем исполняет обязательства, возлагаемые на победителя условиями аукциона;

- имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока приема заявок, в письменной форме уведомив организатора аукциона.

3.4. Комиссия:

- рассматривает заявки на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами;

- принимает решение о допуске заявителей к участию в аукционе или об отказе в допуске к участию в аукционе по основаниям, установленным данным положением и документацией об аукционе;

- подводит итоги и определяет победителя аукциона;

- в случае изменения градостроительной ситуации и объективной невозможности установки рекламной конструкции на месте, предоставленном по итогам аукциона, при наличии обращения победителя открытого аукциона Комиссия принимает решение об исключении данного места из лота и о возврате денежных средств, уплаченных за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;

- выполняет иные функции, необходимые для проведения открытого аукциона.

IV. ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

4.1. Торги проводятся в форме открытого аукциона.

4.2. В открытом аукционе может участвовать любое лицо.

V. УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

5.1. Заявители не должны находиться в процессе ликвидации, быть признанными несостоятельными (банкротами).

5.2. Заявителю отказывается в участии в аукционе:

- не внесший в установленном порядке задаток на участие в аукционе;

- на имущество которого наложен арест и (или) деятельность которого приостановлена;

- в случае несоответствия поданной им заявки требованиям документации об аукционе;

- в случае обнаружения Комиссией недостоверных данных в представленных заявителем документах;

- при наличии у него задолженности по начисленным налогам и сборам, размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов участника по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

Заявитель считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в торгах не принято;

- при наличии у него просроченной задолженности перед бюджетом

муниципального образования по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;

5.3. В состав заявки входят следующие документы:

- заявление на участие в аукционе, соответствующее форме, утвержденной в документации об аукционе;

- полные сведения о заявителе, включая наименование и местонахождение юридического лица, либо, фамилию, имя, отчество, место жительства индивидуального предпринимателя, либо фамилию, имя, отчество, место жительства и паспортные данные физического лица, идентификационный номер налогоплательщика заявителя, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты, фамилию, имя, отчество и должность лица, уполномоченного на подписание договоров, банковские реквизиты, для индивидуального предпринимателя и физического лица – информацию о налоговой инспекции, где они состоят на учете;

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения, или полная выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона;

- документ, подтверждающий право лица действовать от имени заявителя;

- заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя – юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решений о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- справка из органов налоговой инспекции об отсутствии задолженности либо величине задолженности по уплате налогов и сборов, полученная не ранее чем за один месяц до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении торгов. В случае представления справки о величине задолженности необходимо представить бухгалтерский баланс за последний заверченный отчетный период, подписанный уполномоченным лицом;

5.4. Заявитель вправе подать лишь одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

5.5. В случае участия заявителя в аукционе по нескольким лотам задаток вносится по каждому лоту отдельно.

5.6. Денежные средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются участникам в соответствии с документацией об аукционе.

VI. ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

6.1. Извещение о проведение аукциона должно быть опубликовано и размещено на Официальном портале Аксубаевского муниципального района и Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - torgi.gov.ru не позднее чем за тридцать дней до его проведения.

6.2. Извещение должно содержать следующие обязательные сведения:

- о времени, месте и форме торгов;

- предмет аукциона (с указанием номеров мест размещения рекламных конструкций);
 - шаг аукциона;
 - начальную (минимальную) цену предмета аукциона;
 - размер задатка;
 - дату и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе;
 - дату окончания подачи запроса о разъяснении положений документации об аукционе;
 - наименование заказчика аукциона его местонахождение, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона лица, ответственного за организацию аукциона;
 - информацию о порядке получения документации об аукционе;
 - порядок проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах;
 - порядок определения лица, выигравшего торги.
- 6.3. Организатор аукциона несет ответственность за достоверность публикуемой информации.

VII. ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

7.1. В состав документации об аукционе входят:

- сведения, указанные в извещении;
- форма заявки на участие в аукционе;
- перечень документов, прилагаемых к заявке;
- сведения о порядке и сроках отзыва заявок и внесения в них изменений;
- сведения о сроке рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- сведения о порядке проведения аукциона и подведения его итогов;
- проект договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;
- сведения о сроке, в течение которого должен быть подписан договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;
- предупреждение о взаимных обязательствах и ответственности сторон, возникающих по итогам аукциона;
- другая информация, необходимая для организации и проведения аукциона.

7.2. Разъяснение документации об аукционе.

7.2.1. Любое заинтересованное лицо, вправе направить на электронный или почтовый адрес организатора аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе не позднее, чем за 15 дней до даты проведения аукциона. При этом заинтересованное лицо вправе направить не более чем три запроса о разъяснении положений документации об аукционе в отношении одного аукциона.

7.2.2. Разъяснение положений документации об аукционе не должно изменять ее суть.

7.3. Внесение изменений в документацию об аукционе.

7.3.1. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с поступившим запросом о разъяснении положений документации об аукционе вправе принять решение о внесении изменений в извещение и документацию об аукционе не позднее, чем за 15 дней до даты проведения аукциона. Изменение предмета аукциона не допускается.

7.3.2. В течение одного рабочего дня с момента принятия решения о внесении изменений в извещение и документацию об аукционе данные изменения размещаются организатором аукциона на Официальном портале Аксубаевского муниципального района и Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - torgi.gov.ru. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен так, чтобы со дня размещения таких изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе этот срок составлял не менее чем пятнадцать дней.

7.3.3. Заинтересованные лица самостоятельно отслеживают возможные изменения, внесенные в извещение и в документацию об аукционе, размещенные на Официальном портале Аксубаевского муниципального района и Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - torgi.gov.ru. Организатор аукциона не несет ответственности в случае, если заинтересованное лицо не ознакомилось с изменениями, внесенными в извещение и документацию об аукционе, размещенными и опубликованными надлежащим образом.

7.4. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, разместив извещение об отказе от проведения аукциона на Официальном портале Аксубаевского муниципального района и Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - torgi.gov.ru.

VIII. ПОДАЧА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

8.1. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

8.1.1. Для участия в аукционе заявитель подает заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями документации об аукционе.

8.1.2. Заявитель вправе подать заявку на участие в аукционе в течение срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона (лично, или через своего представителя).

8.1.3. Заявка (с необходимым пакетом документов) на участие в аукционе предоставляется заявителем или его представителем организатору открытого аукциона на бумажном носителе.

8.1.4. С момента получения заявки на участие в аукционе организатор присваивает ей порядковый номер и вносит в журнал приема заявок.

8.1.5. Заявитель вправе подать лишь одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

8.2. Заявитель, подавший заявку на участие в аукционе, не вправе изменить заявку на участие в аукционе.

8.3. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе не позднее окончания срока подачи заявок, указанного в документации об аукционе, направив об этом уведомление организатору аукциона.

IX. РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ И ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА

9.1. Комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям документации об аукционе в срок не более пяти рабочих дней со дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

9.1.1. Заявитель не допускается к участию в аукционе по основаниям, изложенным в пунктах 5.1 - 5.2 данного Положения.

9.1.2. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссия принимает решение о допуске заявителей к участию в аукционе либо об отказе в допуске к участию в аукционе.

Решение Комиссии о допуске заявителей к участию в аукционе и признании их участниками аукциона заносится в протокол, в котором приводятся перечень всех принятых заявлений с указанием номеров заявителей, признанных участниками аукциона, а также номеров заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

9.1.3. Аукцион признается несостоявшимся в случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана лишь одна заявка на участие в аукционе или не подана ни одна заявка на участие в аукционе, а также в случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, если после трехкратного объявления стартовой цены ни один из участников аукциона не выражает намерения заключить договор по предложенной цене.

9.1.4. В течение одного дня с момента подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе организатор аукциона направляет заявителям уведомление о принятом решении в отношении поданной заявителем заявки на участие в аукционе.

9.1.5. В случае принятия решения о признании единственного допущенного заявителя победителем аукциона, в течение двух дней с момента принятия такого решения организатор аукциона направляет заявителю посредством электронной почты, указанной в заявлении, счет на оплату приобретенного права. Заявитель обязан в течение 10 дней с момента получения счета оплатить приобретенное право и направить организатору аукциона посредством электронной почты или нарочно, документы, подтверждающие оплату права.

9.1.6. В случае принятия решения о признании единственного допущенного заявителя выбывшим из аукциона, а аукциона - несостоявшимся единственному допущенному заявителю отказывается в приобретении права.

9.2. Порядок проведения аукциона.

9.2.1. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона по результатам рассмотрения Комиссией поданных заявок.

9.2.2. Аукцион проводится по адресу, в день и в назначенное время указанные в извещении.

9.2.3. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены

лота, указанной в извещении в определенной документацией об аукционе порядке.

9.2.4. "Шаг аукциона" составляет 5 процентов от начальной (минимальной) цены лота.

9.2.5. При проведении аукциона участники аукциона подают предложения о цене лота, предусматривающие повышение текущего предложения на величину в пределах "шага аукциона".

9.2.6. При проведении аукциона участники аукциона подают предложения о цене лота с учетом следующих требований:

- участник аукциона не вправе подавать предложение о цене лота, равное предложению или меньшее, чем предложения о цене лота, которые поданы таким участником аукциона ранее, а также предложение о цене лота, равное нулю;

- участник аукциона не вправе подавать предложение о цене лота большее, чем текущее максимальное предложение о цене лота, увеличенное на "шаг аукциона";

- участник аукциона не вправе подавать предложение о цене лота большее, чем текущее максимальное предложение о цене лота, в случае, если такое предложение о цене лота подано этим же участником аукциона.

9.2.7. В случае если была предложена цена лота, равная цене, предложенной другим участником аукциона, лучшим признается предложение о цене лота, поступившее ранее других предложений.

9.3. Определение победителя аукциона.

9.3.1. По итогам аукциона составляется протокол, который размещается на Официальном портале Аксубаевского муниципального района и Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня с момента его подписания.

В протоколе указываются имена (наименования) участников аукциона, ранжированные по мере убывания данных ими максимальных предложений о цене лота, с обозначением порядковых номеров, присвоенных заявкам, которые поданы этими участниками аукциона, определяется победитель аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона из числа участников, который предложил наиболее высокую цену лота.

9.3.2. В случае если аукцион признан несостоявшимся и лишь одна заявка на участие в аукционе, поданная участником аукциона, принявшим участие в аукционе, признана соответствующей требованиям, победителем аукциона признается участник, подавший вышеуказанную заявку.

X. ПОДВЕДЕНИЕ ИТОГОВ АУКЦИОНА

10.1. Организатор аукциона в течение одного рабочего дня со дня размещения протокола подведения итогов аукциона на официальном сайте Аксубаевского муниципального района Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан направляет счет для победителя аукциона на оплату права в соответствии с максимальной ценой, предложенной победителем аукциона.

10.2. Победитель аукциона в течение десяти дней с момента получения счета направляет организатору аукциона документ, подтверждающий оплату права в

соответствии с указанным счетом.

10.3. Победитель аукциона признается уклонившимся от исполнения обязательств по результатам аукциона, если он в течение 10 дней с момента получения от организатора аукциона счета на оплату права не направил организатору аукциона документ, подтверждающий оплату выигранного права.

10.4. В случае уклонения или отказа победителя аукциона от исполнения обязательств по результатам аукциона Комиссия в течение одного рабочего дня, следующего за днем уклонения или отказа, принимает решения о признании победителя аукциона выбывшим из аукциона и признании победителем аукциона участника, который указан следующим за выбывшим победителем аукциона (далее - новый победитель) в протоколе подведения итогов аукциона.

Протокол о признании нового победителя размещается на официальном сайте Аксубаевского муниципального района Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан с момента подписания.

10.5. В случае если от исполнения обязательств по итогам аукциона уклонились все участники аукциона, признанные Комиссией победителями аукциона, аукцион признается несостоявшимся и организатор аукциона вправе выставить предмет аукциона на торги повторно.

10.6. Договор на установку и эксплуатацию средств(-а) наружной рекламы и информации заключается с победителем торгов - юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

Если победитель аукциона - физическое лицо на момент заключения договора не зарегистрирован в качестве индивидуального предпринимателя, договор с ним не может быть заключен, средства, потраченные на оплату права, возврату не подлежат.

10.7. Победитель аукциона, оплативший право заключения договора на установку и эксплуатацию средств(-а) наружной рекламы и информации на территории Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан, в течение 30 рабочих дней с момента подтверждения организатором аукциона оплаты права, должен заключить с уполномоченным органом указанный договор на бумажном носителе и оформить в установленном порядке требуемую разрешительную документацию.

В случае невозможности установки средств(-а) наружной рекламы и информации по не зависящим от победителя аукциона причинам (сезонность выполнения работ по монтажу рекламной конструкции, сложная геология грунтов и другие) по письменному обращению победителя в адрес лица, уполномоченного на заключение договора на установку и эксплуатацию средств(-а) наружной рекламы и информации на территории Аксубаевского муниципального района Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан, вышеуказанный срок может быть продлен до шести месяцев. Решение о продлении срока заключения договора принимается Комиссией.

10.8. В случаях изменения градостроительной ситуации и объективной невозможности установки средства наружной рекламы и информации на месте, предоставленном по итогам аукциона, победителю необходимо до конца срока, отведенного на заключение договора, направить письменное обращение в адрес лица, уполномоченного на заключение договора на установку и эксплуатацию

средств(-а) наружной рекламы и информации на территории Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан с приложением подтверждающих данное обстоятельство документов. На основании представленных материалов Комиссия принимает решение об исключении данного места из территориальной схемы размещения средств наружной рекламы и информации в типовом исполнении и возврата средств, потраченных победителем аукциона на приобретение права заключения договора на установку и эксплуатацию средства наружной рекламы и информации в типовом исполнении.

10.9. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора в установленный в документации на проведение аукциона срок результаты торгов решением Комиссии аннулируются, а средства, поступившие в счет оплаты права заключения договора на установку и эксплуатацию средств наружной рекламы и информации, не возвращаются. По решению Комиссии место может быть выставлено на торги повторно или снято с торгов.

10.10. Аукцион, проведенный с нарушением требований настоящего Положения, может быть признан недействительным по иску заинтересованного лица.

10.11. Протоколы, составленные в ходе проведения аукциона, документация на проведение аукциона, изменения, внесенные в документацию на проведение аукциона, и разъяснения к документации на проведение аукциона хранятся организатором аукциона не менее чем три года.

Приложение № 4
Утверждено постановлением
Исполнительного комитета
Аксубаевского муниципального района
Республики Татарстан
от « 29 » 03 2018 № 154

**Проект договора
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции
на территории Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан**

пгт. Аксубаевское

" ___ " _____ 201__ г.

Исполнительный комитет Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан, именуемый в дальнейшем "ИК АМР РТ", в лице руководителя Горбунова Анатоля Федоровича, действующего на основании Положения, с одной стороны и _____, именуемое в дальнейшем "Владелец рекламной конструкции", в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", по результатам торгов (протокол от _____ N _____) заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим договором ИК АМР РТ предоставляет Владельцу рекламной конструкции за плату право на присоединение рекламной конструкции, указанного в приложении к настоящему договору, к имуществу, находящемуся в муниципальной собственности Аксубаевского муниципального района, или его размещение на участке земель общего пользования, право государственной собственности на которые не разграничено и правом распоряжения которыми обладают органы местного самоуправления (земли общего пользования: территория вдоль автомобильных дорог, проездов, улиц и т.д.), а Владелец рекламной конструкции осуществляет его установку и эксплуатацию в целях распространения наружной рекламы и информации в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством.

1.2. Рекламная конструкция должна иметь маркировку в виде таблички с указанием наименования, контактного телефона Владельца рекламной конструкции, номера разрешения на его установку.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Права и обязанности ИК АМР РТ:

2.1.1. Осуществлять контроль за соответствием рекламной конструкции разрешению, согласованному дизайн-проекту.

2.2. Права и обязанности Владельца рекламной конструкции:

2.2.1. Владелец рекламной конструкции имеет право беспрепятственного доступа к месту размещения рекламной конструкции и пользования этим местом для целей, связанных с осуществлением прав Владельца рекламной конструкции, в том числе с его монтажом, эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажом;

2.2.2. Владелец рекламной конструкции имеет право расторгнуть настоящий договор в одностороннем внесудебном порядке лишь при условии отсутствия задолженности по оплате размещения рекламной конструкции, осуществления его демонтажа и проведения восстановительных работ на месте его размещения. Письменное уведомление о расторжении настоящего договора должно быть направлено в ИК АМР РТ не менее чем за 14 календарных дней до предполагаемой даты расторжения настоящего договора;

2.2.3. Владелец рекламной конструкции обязан спроектировать, изготовить и установить рекламную конструкцию в соответствии с требованиями строительных норм и правил;

2.2.4. Владелец рекламной конструкции обязан сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;

2.2.5. Владелец рекламной конструкции обязан установить и эксплуатировать рекламную конструкцию в соответствии с разрешением на установку рекламной конструкции, согласованным дизайн-проектом на размещение рекламной конструкции;

2.2.6. Владелец рекламной конструкции обязан содержать рекламную конструкцию в надлежащем состоянии в соответствии с Правилами благоустройства Аксубаевского муниципального района и иными нормативными документами;

2.2.7. Владелец рекламной конструкции обязан обеспечивать безопасность эксплуатации рекламной конструкции;

2.2.8. Владелец рекламной конструкции обязан за свой счет осуществлять монтаж и демонтаж рекламной конструкции, нести расходы, связанные с его эксплуатацией, включая расходы на возмещение вреда, причиненного третьим лицам в связи с эксплуатацией рекламной конструкции;

2.2.9. Владелец рекламной конструкции обязан надлежащим образом осуществлять обязательства по оплате, принятые согласно настоящему договору;

2.2.10. Владелец рекламной конструкции обязан проходить техническую экспертизу состояния рекламной конструкции по условиям безопасности, если данная обязанность предусмотрена законодательством в отношении конструкции данного типа;

2.2.11. Владелец рекламной конструкции в случае установки отдельно стоящей рекламной конструкции с заглубленным фундаментом обязан получить ордер на производство земляных работ;

2.2.12. Владелец рекламной конструкции обязан письменно уведомить ИК АМР РТ об установке рекламной конструкции в пятидневный срок с момента его

установки (в том числе после временного демонтажа). В случае обнаружения ИК АМР РТ недостатков в установленной рекламной конструкции Владелец рекламной конструкции обязан устранить их в указанный ИК АМР РТ срок;

2.2.13. Владелец рекламной конструкции обязан в случае реорганизации юридического лица не позднее чем в пятидневный срок с момента внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц письменно уведомить ИК АМР РТ о правопреемниках по данному договору согласно передаточному акту и (или) разделительному балансу и заключить дополнительное соглашение к договору;

2.2.14. Владелец рекламной конструкции обязан письменно в пятидневный срок оповестить (соответствующим уведомлением) ИК АМР РТ об изменении своих реквизитов (наименования, местонахождения, почтового адреса, электронной почты, факсимильной связи), предназначенных для направления ИК АМР РТ соответствующих писем и уведомлений, места регистрации, платежных и иных реквизитов (в соответствии с п. 8.4 настоящего договора), а также данных о лице, имеющем право представлять Владельца рекламной конструкции и действовать от его имени (с доверенностью или без таковой). В случае неисполнения Владельцем рекламной конструкции этих условий письма и другая корреспонденция, направляемые ИК АМР РТ по указанным в настоящем договоре реквизитам, считаются отправленными Владельцу рекламной конструкции, который вне зависимости от их фактического получения считается извещенным (получившим соответствующие письма, корреспонденцию);

2.2.15. Владелец рекламной конструкции обязан по требованию ИК АМР РТ в пятидневный срок представлять платежные документы об уплате ежемесячных платежей по договору, учредительные и иные документы, имеющие непосредственное отношение к вопросам, касающимся исполнения Владельцем рекламной конструкции обязательств по настоящему договору.

3. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ

3.1. Плата по настоящему Договору составляет _____ НДС, при этом НДС перечисляется Владельцем рекламной конструкции в соответствующий (_____) рублей в год без учета бюджет самостоятельно.

3.2. Владелец рекламной конструкции обязуется вносить плату по настоящему Договору ежемесячно не позднее последнего числа месяца, за который вносится платеж по следующему распределению:

100 % - в бюджет муниципального образования _____ на расчетный счет _____, КБК _____, банк Отделение НБ – Республика Татарстан, БИК _____, получатель платежа: _____, ИНН _____, КПП _____, ОКТМО _____.

3.4. Фактом оплаты является зачисление суммы платежа на счет, указанный в реквизитах к настоящему договору.

3.5. Владелец рекламной конструкции в случае несвоевременного внесения им ежемесячной платы по договору обязуется оплатить ИК АМР РТ пени в размере

0,06 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Пени и задолженность по оплате по настоящему договору взыскиваются в установленном законом порядке.

3.3. Досрочное прекращение договора не освобождает Владельца рекламной конструкции от обязанности погашения задолженности по ежемесячной плате и оплаты неустойки в соответствии с договором.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует по _____.

4.2. Действие настоящего договора прекращается со дня, следующего после даты, указанной в пункте 4.1, однако окончание срока действия договора не освобождает Стороны от полного исполнения всех обязательств по настоящему договору, не выполненных на момент прекращения его действия.

5. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

5.2. ИК АМР РТ имеет право расторгнуть настоящий договор в одностороннем внесудебном порядке в случаях:

5.2.1. невнесения Владельцем рекламной конструкции, а также внесения в неполном объеме в предусмотренный настоящим договором срок платы, установленной в приложении к настоящему договору, если просрочка платежа составляет более 30 календарных дней. При этом ИК АМР РТ направляет Владельцу рекламной конструкции претензионное письмо не позднее 15 дней со дня наступления просроченной задолженности;

5.2.2. несоблюдения или ненадлежащего соблюдения требований подпунктов 2.2.5, 2.2.13 и пункта 7.3 настоящего договора;

5.2.3. аннулирования (отзыва) или признания недействительным разрешения на установку рекламной конструкции в соответствии с действующим законодательством;

5.2.4. ликвидации Владельца рекламной конструкции либо признания Владельца рекламной конструкции несостоятельным (банкротом).

5.3. При наличии оснований для одностороннего отказа от исполнения настоящего договора, предусмотренных пунктом 5.2 настоящего договора, ИК АМР РТ направляет Владельцу рекламной конструкции письменное уведомление о расторжении настоящего договора в одностороннем порядке. В данном случае настоящий договор считается расторгнутым с даты, указанной в таком уведомлении.

5.4. Если по причинам, связанным с изменением городской планировки, строительством, реконструкцией, ремонтом, сносом, утратой (разрушением, сносом и т.п.) имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, а также прокладкой, ремонтом, реконструкцией инженерных коммуникаций, и (или) по причине проведения плановых работ по ремонту (обслуживанию) инженерных коммуникаций (далее - городской случай) возникает необходимость демонтажа

рекламной конструкции, то Владелец рекламной конструкции обязан осуществить такой демонтаж на основании письменного обращения ИК АМР РТ в течение 10 рабочих дней. В случае неисполнения Владелец рекламной конструкции обязательств по демонтажу данной рекламной конструкции, ИК АМР РТ вправе расторгнуть договор в одностороннем внесудебном порядке и демонтировать рекламную конструкцию, возложив на Владельца рекламной конструкции разумные расходы, понесенные в связи с демонтажом, восстановительными работами на месте размещения рекламной конструкции, хранением и в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции. ИК АМР РТ не несет перед Владельцем рекламной конструкции ответственности за убытки, возникшие у него вследствие демонтажа рекламной конструкции. Уничтожение рекламной конструкции может быть произведено по истечении 30 календарных дней с момента осуществления демонтажа в случае, если Владелец рекламной конструкции не забрал его с места хранения и не возместил понесенные расходы по демонтажу, восстановительным работам на месте размещения рекламной конструкции, его транспортировке, хранению и фактическому размещению.

Плата за размещение рекламной конструкции с момента временного демонтажа рекламной конструкции до завершения работ, препятствующих его восстановлению, не взимается.

5.5. Период временного демонтажа в связи с городским случаем либо факт невозможности восстановления рекламной конструкции на прежнем месте определяется согласно письменному обращению о необходимости демонтажа рекламной конструкции, направленному муниципальным заказчиком в адрес Исполнительного комитета Аксубаевского муниципального района, в соответствии с постановлением Исполнительного комитета Аксубаевского муниципального района от _____ № ____.

5.6. Если период временного демонтажа рекламной конструкции, указанный в письменном обращении муниципального заказчика, превышает шесть месяцев либо превысит шесть месяцев в случае продления срока проведения работ, Владелец рекламной конструкции вправе досрочно расторгнуть договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в одностороннем порядке и требовать от ИК АМР РТ компенсационную выплату по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции за период с даты досрочного расторжения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции до даты истечения срока действия договора. При этом Владелец рекламной конструкции направляет письменное уведомление в ИК АМР РТ о расторжении настоящего договора.

5.7. Если согласно письменному обращению муниципального заказчика восстановление рекламной конструкции на прежнем месте невозможно, Исполнительный комитет вправе расторгнуть договор в одностороннем внесудебном порядке.

5.8. В случае расторжения договора по пунктам 5.6, 5.7 Владелец рекламной конструкции вправе требовать компенсационную выплату в срок не позднее трех месяцев с момента расторжения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

5.9. В случае ненадлежащего исполнения своих обязательств по договору, а именно наличии просроченной задолженности на момент расторжения договора, и

(или) несвоевременного исполнения обязательств по демонтажу рекламной конструкции согласно пункту 5.4 ИК АМР РТ вправе отказать в предоставлении компенсационной выплаты.

5.10. По истечении срока действия настоящего договора или при его досрочном расторжении Владелец рекламной конструкции обязан удалить информацию, размещенную на рекламной конструкции в течение трех дней и демонтировать рекламную конструкцию в течение одного месяца, а также произвести полный расчет за период действия настоящего договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае не установки рекламной конструкции либо отсутствия информации на нем Владелец рекламной конструкции не освобождается от обязательств по настоящему договору.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. При размещении рекламной конструкции в охранной зоне инженерных коммуникаций для Владельца рекламной конструкции действуют следующие обременения:

- в случае уведомления Владельца рекламной конструкции организацией, эксплуатирующей инженерные коммуникации, о возникновении аварийной ситуации, требующей незамедлительного демонтажа рекламной конструкции, Владелец рекламной конструкции должен в течение часа подтвердить получение данного уведомления и приступить к демонтажу рекламной конструкции. Уведомление Владельца рекламной конструкции осуществляется по телефону, номер которого указан на маркировке рекламной конструкции. В случае неисполнения требования о незамедлительном демонтаже рекламной конструкции и (или) при отсутствии связи по телефону, номер которого указан на маркировке рекламной конструкции, организация, эксплуатирующая данные инженерные коммуникации, имеет право без согласования с Владельцем рекламной конструкции провести его демонтаж, не неся ответственности за состояние конструкции после демонтажа;

- в случае необходимости проведения плановых работ по ремонту (обслуживанию) инженерных коммуникаций, требующих демонтажа рекламной конструкции, ИК АМР РТ уведомляет Владельца рекламной конструкции о необходимости обеспечения его демонтажа в срок, указанный в уведомлении, но не позднее чем за 10 рабочих дней до демонтажа рекламной конструкции.

7.2. При отсутствии задолженности по оплате за размещение рекламной конструкции перед ИК АМР РТ Владелец рекламной конструкции вправе, предварительно письменно уведомив ИК АМР РТ, передать свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам, у которых отсутствует задолженность по оплате за размещение рекламной конструкции перед ИК АМР

РТ которые не находятся в стадии ликвидации, реорганизации, банкротства. Переход прав и обязанностей по настоящему договору оформляется путем подписания отдельного трехстороннего соглашения.

7.3. Владелец рекламной конструкции обязан не позднее чем в пятидневный срок письменно уведомлять ИК АМР РТ обо всех фактах возникновения у третьих лиц прав в отношении рекламной конструкции (сдача рекламной конструкции в аренду, внесение рекламной конструкции в качестве вклада по договору простого товарищества, заключение договора доверительного управления, иные факты). В случае несвоевременного уведомления ИК АМР РТ обо всех фактах возникновения у третьих лиц прав в отношении рекламной конструкции договор расторгается в соответствии с пунктами 5.2 и 5.3, разрешение на установку рекламной конструкции аннулируется.

7.4. При истечении срока действия настоящего договора и неисполнении Владелцем рекламной конструкции своих обязательств по удалению информации, размещенной на рекламной конструкции, и демонтажу данной рекламной конструкции ИК АМР РТ вправе удалить информацию, размещенную на рекламной конструкции, и демонтировать рекламную конструкцию, возложив на Владельца рекламной конструкции разумные расходы, понесенные в связи с удалением информации, демонтажом, восстановительными работами на месте размещения рекламной конструкции, хранением и в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции. ИК АМР РТ не несет перед Владельцем рекламной конструкции ответственности за убытки, возникшие у него вследствие удаления информации и демонтажа рекламной конструкции. Уничтожение рекламной конструкции может быть произведено по истечении 30 календарных дней с момента осуществления демонтажа в случае, если Владелец рекламной конструкции не забрал его с места хранения и не возместил понесенные расходы по удалению информации, демонтажу, восстановительным работам на месте размещения рекламной конструкции, его транспортировке, хранению и фактическому размещению.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий договор в период его действия может быть изменен или дополнен по обоюдному соглашению Сторон. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются путем подписания обеими Сторонами дополнительного соглашения, которое становится неотъемлемой частью настоящего договора.

8.2. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.

8.3. Споры, вытекающие из настоящего договора, рассматриваются в Арбитражном суде Республики Татарстан в соответствии с действующим законодательством.

8.4. Стороны вправе направлять друг другу письма (уведомления, требования) по почте заказным письмом с уведомлением о вручении либо путем вручения непосредственно адресату под расписку, а также на электронную почту и по факсимильной связи. Если письмо (уведомление, требование) направляется

адресату по почте, адресат считается получившим письмо (уведомление, требование) в случае его направления по последнему известному месту нахождения адресата, даже в случае отсутствия адресата по указанному адресу. Если письмо (уведомление, требование) направляется адресату по электронной почте или факсимильной связи, адресат считается получившим письмо (уведомление, требование) в случае его направления по адресу электронной почты и (или) номеру факса, указанным в настоящем договоре.

8.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах (по одному для каждой из Сторон), имеющих равную юридическую силу.

9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

<p>Исполнительный комитет Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан</p> <p>Руководитель _____ / А.Ф.Горбунов /</p>	<p>Владелец рекламной конструкции</p> <p>_____ / _____ /</p>
---	--