

Совет
Большецильнинского сельского поселения
Дрожжановского муниципального района
Республики Татарстан

Татарстан Республикасы
Чүпрәле муниципаль районы
Зур Чынлы авыл жирлеге
Советы

с. Большая Цильна

РЕШЕНИЕ

КАРАР

15 сентября 2017 года

№21/1

О земельном налоге

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом Большецильнинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан Совет Большецильнинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан решил:

1. Утвердить решение Совета Большецильнинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан «О земельном налоге» в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечению одного месяца со дня его официального обнародования.

3. С вступлением в силу настоящего решения признать утратившим силу решения Совета Большецильнинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан:

1) от 24.08.2016 г. №10/2 «О земельном налоге»

Глава Большецильнинского
сельского поселения Дрожжановского
муниципального района Республики Татарстан



Ф.С.Халиуллов.

Приложение
Утверждено
решением Совета
Большецельнинского
сельского поселения
Дрожжановского
муниципального района
Республики Татарстан
от 15.09.2017 г. №21/1

О земельном налоге

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и Уставом Большецельнинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан, Совет Большецельнинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района РЕШИЛ:

Статья 1. Общие положения

В соответствии с нормами главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением устанавливается и вводится в действие земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории Большецельнинского сельского поселения Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан.

Статья 2. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,1% от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

2) 0,1% от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

3) 1,5% от кадастровой стоимости в отношении находящихся вне черты населенных пунктов земельных участков, категории: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, принадлежащие организациям и учреждениям;

4) 1% от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

5) 0,3% от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

6) 0,05% от кадастровой стоимости в отношении земельных участков под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории;

Статья 3. Отчетный период

Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Статья 4. Налоговые льготы

1. Освободить от уплаты земельного налога организации, учреждения в отношении земельных участков, находящихся на территории сельского поселения, занятых гражданскими захоронениями, за исключением случаев, предусмотренных статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

1. Для налогоплательщиков - организаций, уплата налога производится авансовыми платежами в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом по истечении первого, второго и третьего кварталов соответственно 5 мая, 5 августа, 5 ноября.

Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Статья 6. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налогооблагаемой базы

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Статья 7. Порядок доведения до сведения налогоплательщиков кадастровой стоимости земельных участков

По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель, кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января

календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков в порядке, определяемом уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, не позднее 1 марта текущего календарного года.