

СОВЕТ ОКТЯБРЬСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЮГАРЫ ОСЛАН
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫҢ
ОКТЯБРЬСКИЙ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ

17.08.2017

пос. Октябрьский

КАРАР

26-120

О внесении изменений в Решение Совета Октябрьского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района от 17 ноября 2005 года № 11 «Об установлении земельного налога на территории Октябрьского сельского поселения»

Руководствуясь гл. 31 Налогового кодекса Российской Федерации,

**Совет
Октябрьского сельского поселения
Верхнеуслонского муниципального района
решил:**

1. Внести в Решение Совета Октябрьского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района от 17 ноября 2005 года № 11 «Об установлении земельного налога на территории Октябрьского сельского поселения» следующие изменения:
 - 1.1. Статью 5 решения исключить.
 - 1.2. Статью 6 решения считать статьёй 5.
2. Утвердить текст Решения Совета Октябрьского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района «Об установлении земельного налога на территории Октябрьского сельского поселения» в новой редакции (Приложение № 1).
3. Разместить настоящее решение на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан.

**Председатель Совета,
Глава Октябрьского сельского поселения
Верхнеуслонского муниципального района**



Ш.Р. Азизов

**Об установлении земельного налога на территории
Октябрьского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района
Республики Татарстан**

Статья 1. Общие положения.

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации настоящим Решением устанавливается и вводится в действие земельный налог (далее – налог), обязательный к уплате на территории Октябрьского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

Статья 2. Налоговые ставки.

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1. 0,3 % в отношении земельных участков, отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
2. 0,3 % в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства;
3. 0,3 % в отношении земельных участков, приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
4. 0,3 % в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;
5. 1.5 % в отношении прочих земельных участков.

Статья 3. Отчётный период.

Установить, что отчётными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога.

Для налогоплательщиков-организаций уплата налога производится авансовыми платежами в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении первого квартала не позднее 15 мая, по истечении второго квартала не позднее 15 августа, по истечении третьего квартала не позднее 15 ноября.

Сумма налога, подлежащая уплате налогоплательщиками-организациями по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Статья 5. Налоговые льготы

Освободить от налогообложения:

1. Органы исполнительной власти муниципального образования, в отношении земельных участков, занятых кладбищами и гражданскими захоронениями;

2. Участников и инвалидов Великой Отечественной войны, вдов (вдовцов) участников и инвалидов Великой Отечественной войны;

3. Органы исполнительной власти муниципального образования в отношении земельных участков сельскохозяйственного назначения, в отношении земельных участков, занятых объектами водоснабжения и водоотведения, земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, дорогами, парками, аллеями, зелеными насаждениями, памятниками, местами проведения праздничных мероприятий, спортивными объектами и другими объектами общего пользования.

Предоставить льготу по уплате земельного налога в отношении земельных участков, занятых бюджетными учреждениями, финансируемыми из местного бюджета, в виде применения пониженной ставки налога 0,6 %, за исключением земельных участков, предусмотренных пунктами 1, 2, 3, 4 статьи 2 настоящего Решения.

Предоставить льготу по уплате земельного налога в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории, в виде применения пониженной ставки налога 0,05 %.

Предоставить льготу по уплате земельного налога в отношении земельных участков, занятых бюджетными учреждениями, финансируемыми из республиканского и федерального бюджетов, в виде применения пониженной ставки налога 1 %, за исключением земельных участков, предусмотренных пунктами 1, 2, 3, 4 статьи 2 настоящего Решения.

Председатель Совета,
Глава Октябрьского сельского поселения
Верхнеуслонского муниципального района



Ш.Р. Азизов