



ПРИКАЗ

28.11.2017

г. Казань

№ 1080 09

БОЕРЫК

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЮСТИЦИЯ МИНИСТРЛЫГЫ

ТЕРКӨЛДЕ

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

"15" "12" 2017 г.

ТЕРЧ №

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ 4333

Об утверждении границ
территорий объектов культурного
наследия регионального значения,
расположенных на территории
города Казани

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», в целях сохранения и государственной охраны объектов культурного наследия регионального значения, и их территорий, как объектов градостроительной деятельности особого регулирования,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории города Казани (приложение № 1).

2. Утвердить режим использования территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории города Казани (приложение № 2).

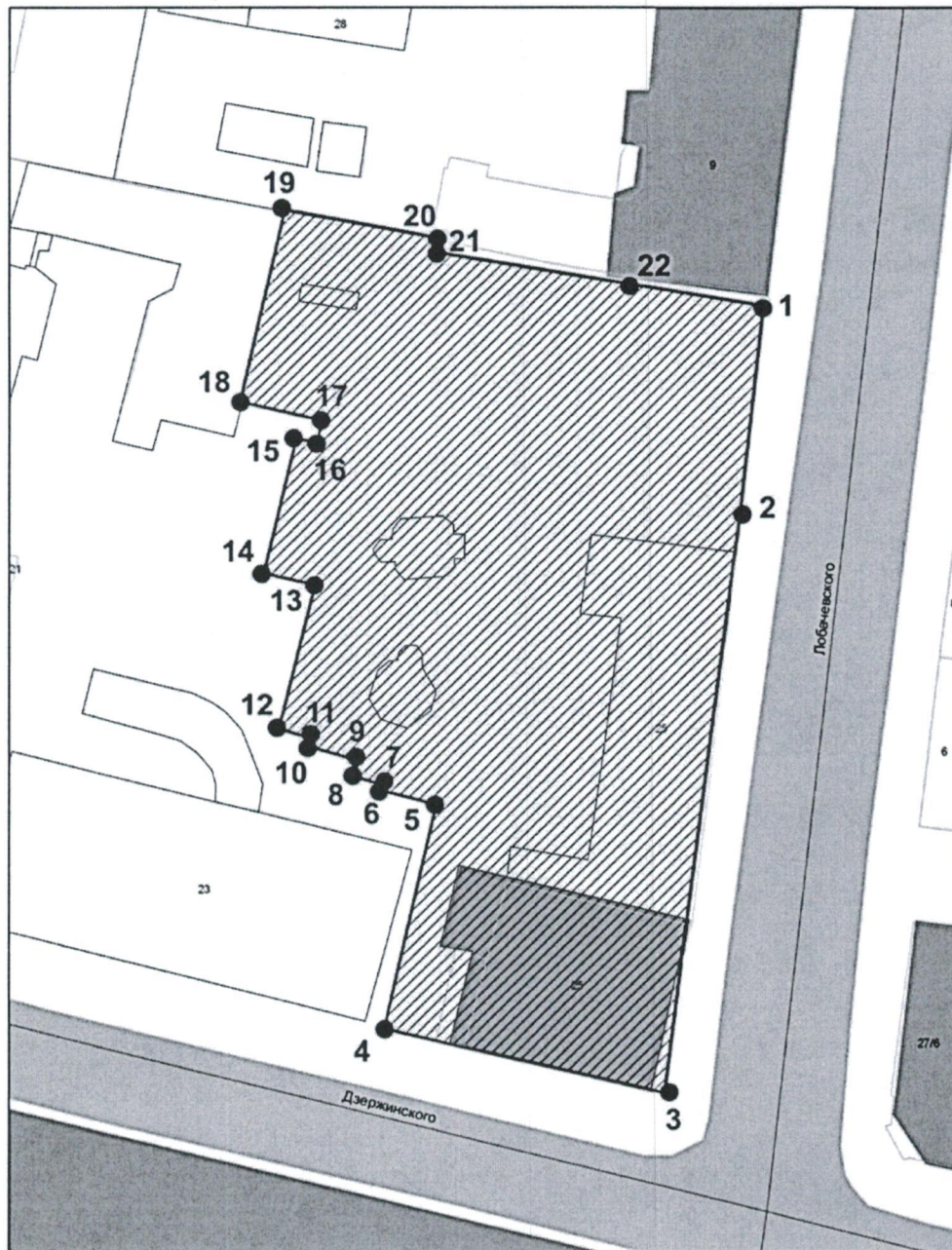
3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Министр



А. М. Сибагатуллин

Границы территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории города Казани

1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Гордеева, 1833 г.», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Дзержинского, д. 25/7



Условные обозначения:

-  объект культурного наследия
-  территория объекта культурного наследия

Картографическое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Гордеева, 1833 г.», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Дзержинского, д. 25/7

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Гордеева, 1833 г.», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Дзержинского, д. 25/7, проходят:

восточная часть: проходит по красной линии ул. Лобачевского (т. 1-3);

юго-западная часть: проходит по ул. Дзержинского (т. 3-4);

северо-западная часть: проходит от ул. Дзержинского по внутриквартальной границе земельных участков мимо дома №23 по ул. Дзержинского (т. 4-19);

северо-восточная часть: по внутриквартальной границе земельного участка дома № 9 по ул. Лобачевского (т. 19-22-1).

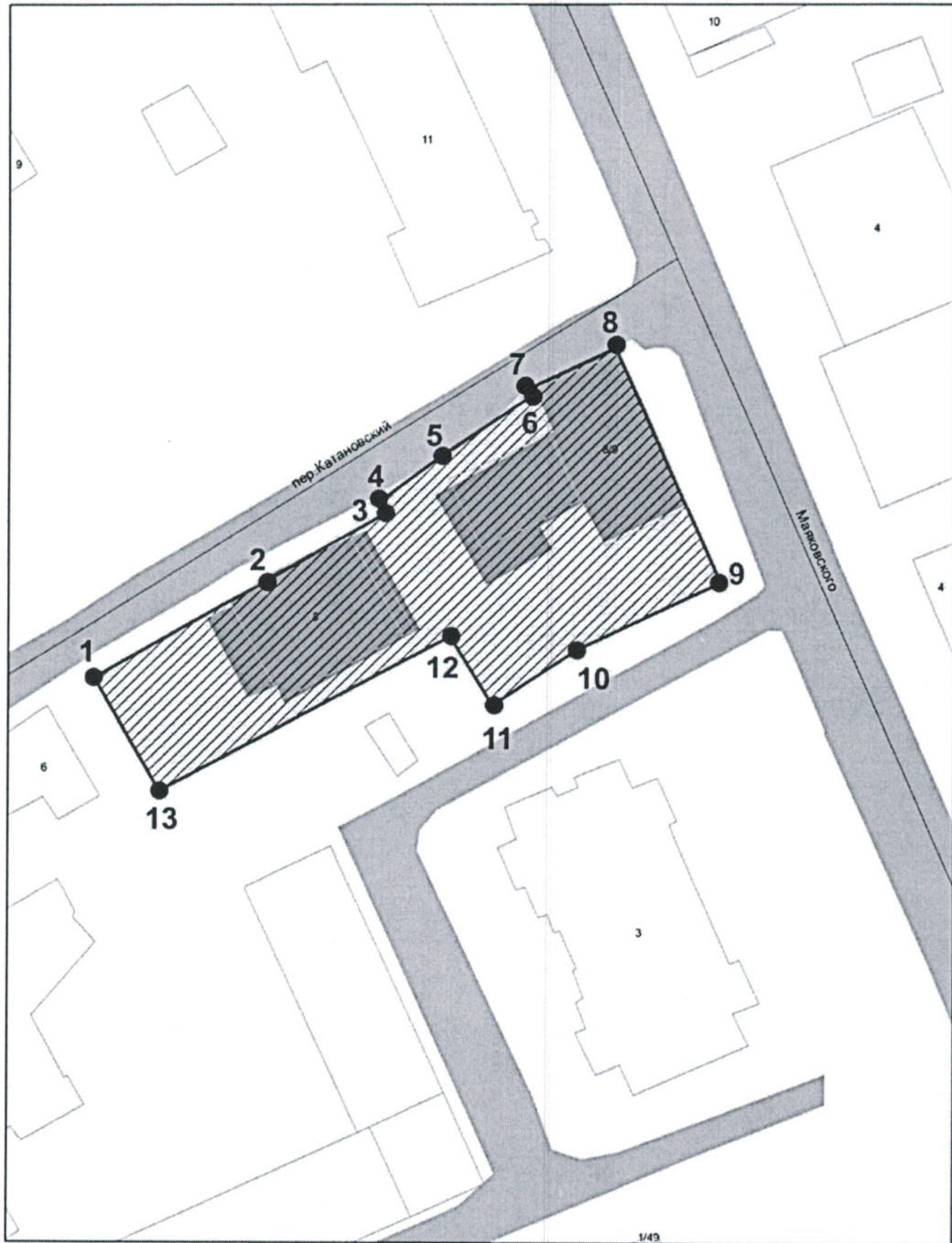
Таблица поворотных точек

границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Гордеева, 1833 г.», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Дзержинского 25/7

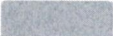

№ точки	Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)		Координаты точки во всемирной геодезической системе координат 1984 года (WGS 84)	
	X	Y	B	L
1	476493.58	1305640.77	55°47'44.69"N	49°07'17.84"E
2	476472.31	1305638.37	55°47'44.01"N	49°07'17.70"E
3	476412.71	1305630.81	55°47'42.08"N	49°07'17.27"E
4	476419.25	1305602.22	55°47'42.29"N	49°07'15.62"E
5	476442.27	1305607.45	55°47'43.04"N	49°07'15.93"E
6	476443.77	1305601.77	55°47'43.09"N	49°07'15.60"E
7	476444.25	1305602.04	55°47'43.10"N	49°07'15.62"E
8	476445.19	1305599.00	55°47'43.13"N	49°07'15.44"E
9	476446.74	1305599.33	55°47'43.18"N	49°07'15.46"E
10	476448.23	1305594.33	55°47'43.23"N	49°07'15.17"E
11	476449.03	1305594.54	55°47'43.26"N	49°07'15.19"E
12	476449.98	1305591.42	55°47'43.29"N	49°07'15.01"E
13	476464.85	1305595.06	55°47'43.77"N	49°07'15.22"E
14	476466.06	1305589.85	55°47'43.81"N	49°07'14.92"E
15	476479.77	1305593.15	55°47'44.25"N	49°07'15.11"E
16	476479.44	1305595.31	55°47'44.24"N	49°07'15.23"E
17	476481.67	1305595.71	55°47'44.31"N	49°07'15.26"E
18	476483.55	1305587.40	55°47'44.37"N	49°07'14.78"E

19	476503.35	1305591.91	55°47'45.01"N	49°07'15.04"E
20	476500.53	1305607.45	55°47'44.92"N	49°07'15.93"E
21	476499.06	1305607.38	55°47'44.87"N	49°07'15.93"E
22	476495.76	1305627.18	55°47'44.77"N	49°07'17.06"E

2. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жили в 1931-1934гг. композитор Яруллин Ф. и в 1938-1968гг. – Герой Социалистического Труда, академик Арбузов А.Е.», расположенного по адресу: г. Казань, Катановский пер./ ул. Маяковского, д. 8/9



Условные обозначения:

-  объект культурного наследия
-  территория объекта культурного наследия

Картографическое описание границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Дом, в котором жили в 1931-1934гг. композитор Яруллин Ф. и в 1938-1968гг. – Герой Социалистического Труда, академик Арбузов А.Е.», расположенного по адресу: г. Казань, Катановский пер. / ул. Маяковского, д. 8/9

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жили в 1931-1934гг. композитор Яруллин Ф. и в 1938-1968гг. – Герой Социалистического Труда, академик Арбузов А.Е.», расположенного по адресу: г. Казань, Катановский пер. / ул. Маяковского, д. 8/9, проходят:

северо-западная часть: по Катановскому переулку до пересечения с улицей Маяковского, по передней границе земельного участка (т. 1-8);

северо-восточная часть: по улице Маяковского до пересечения с Катановским переулком, по передней границе земельного участка (т. 8-9);

юго-восточная часть: от улицы Маяковского, по внутриквартальной границе земельного участка (т. 9-11);

юго-западная часть: от Катановского переулка, по внутриквартальной границе земельного участка (т. 11-13-1).

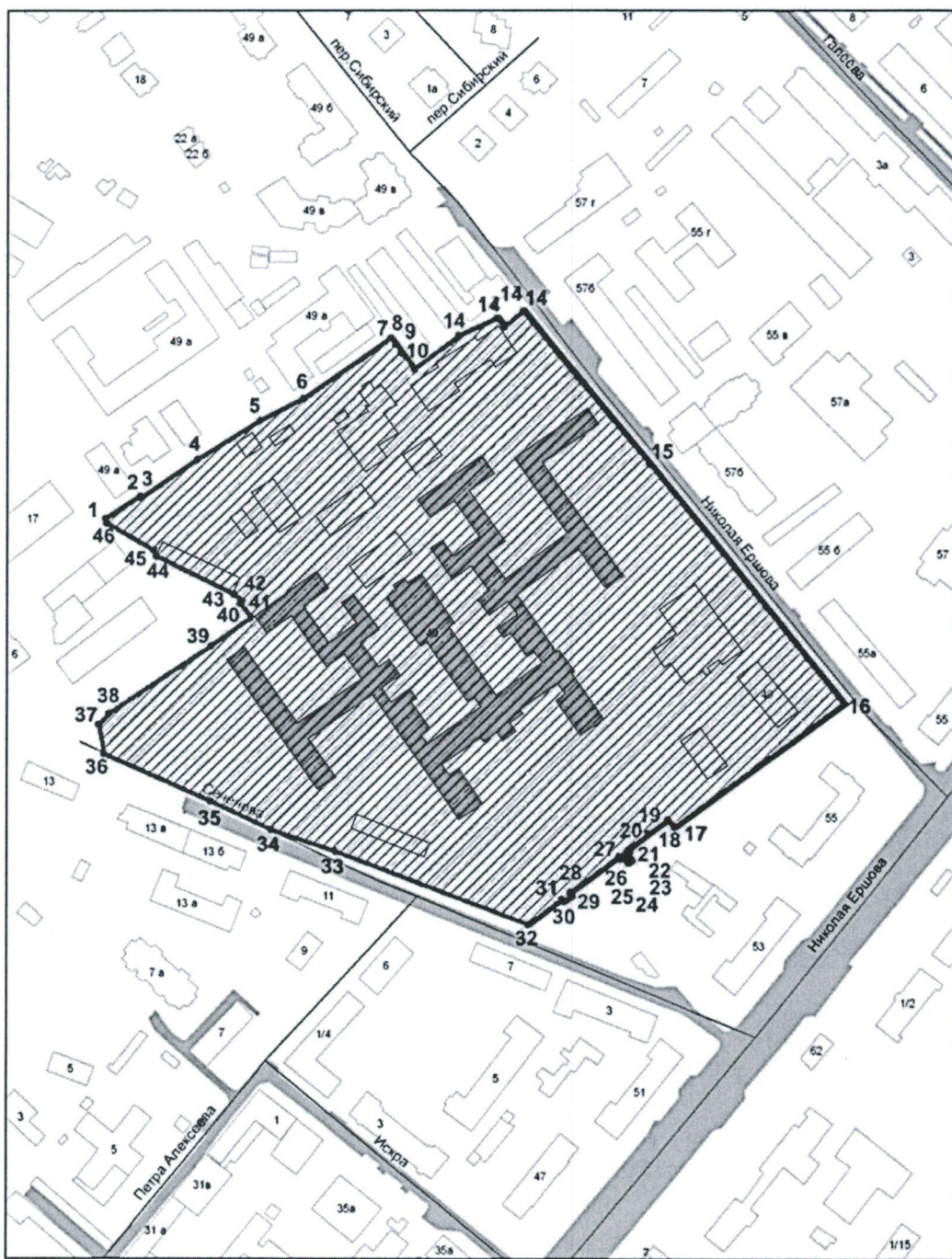
Таблица поворотных точек

границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жили в 1931-1934гг. композитор Яруллин Ф. и в 1938-1968гг. – Герой Социалистического Труда, академик Арбузов А.Е.», расположенного по адресу: г. Казань, Катановский пер./ул. Маяковского, д. 8/9



№ точки	Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)		Координаты точки во всемирной геодезической системе координат 1984 года (WGS 84)	
	X	Y	B	L
1	475535.06	1306410.67	55°47'13.67"N	49°08'01.95"E
2	475546.32	1306430.17	55°47'14.03"N	49°08'03.07"E
3	475554.10	1306443.84	55°47'14.28"N	49°08'03.86"E
4	475555.58	1306443.24	55°47'14.33"N	49°08'03.82"E
5	475560.58	1306450.08	55°47'14.49"N	49°08'04.22"E
6	475567.57	1306460.38	55°47'14.72"N	49°08'04.81"E
7	475568.45	1306460.05	55°47'14.74"N	49°08'04.79"E
8	475573.17	1306469.95	55°47'14.90"N	49°08'05.36"E
9	475546.35	1306481.99	55°47'14.03"N	49°08'06.05"E
10	475538.61	1306465.81	55°47'13.78"N	49°08'05.12"E
11	475532.06	1306456.07	55°47'13.57"N	49°08'04.56"E

12	475540.03	1306451.23	55°47'13.83"N	49°08'04.28"E
13	475522.10	1306418.15	55°47'13.25"N	49°08'02.38"E

3. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Окружная психиатрическая клиника, где в 1893г. работал Бехтерев В.М.», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Николая Ершова, д. 49



Условные обозначения:

-  объект культурного наследия
-  территория объекта культурного наследия

Картографическое описание границы территории объекта культурного наследия республиканского значения «Окружная психиатрическая клиника, где в 1893 году работал Бехтерев Владимир Михайлович», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Николая Ершова, д. 49

Границы территории объекта культурного наследия республиканского значения «Окружная психиатрическая клиника, где в 1893 году работал Бехтерев Владимир Михайлович», расположенного по адресу: ул. Николая Ершова, д. 49 литер А проходят:

юго-западная часть: по улице Сеченова по красной линии по передней границе земельного участка (т. 32-33-34-35-36);

северо-западная часть: от улицы Н. Ершова по боковой границе земельного участка (т. 14-13-12-11-10-9-8-7-6-5-4-3-2-1);

северо-восточная часть: по улице Н. Ершова по красной линии по передней границе земельного участка (т. 14-15-16);

юго-восточная часть: от улицы Н. Ершова по боковой границе земельного участка (т. 16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32).

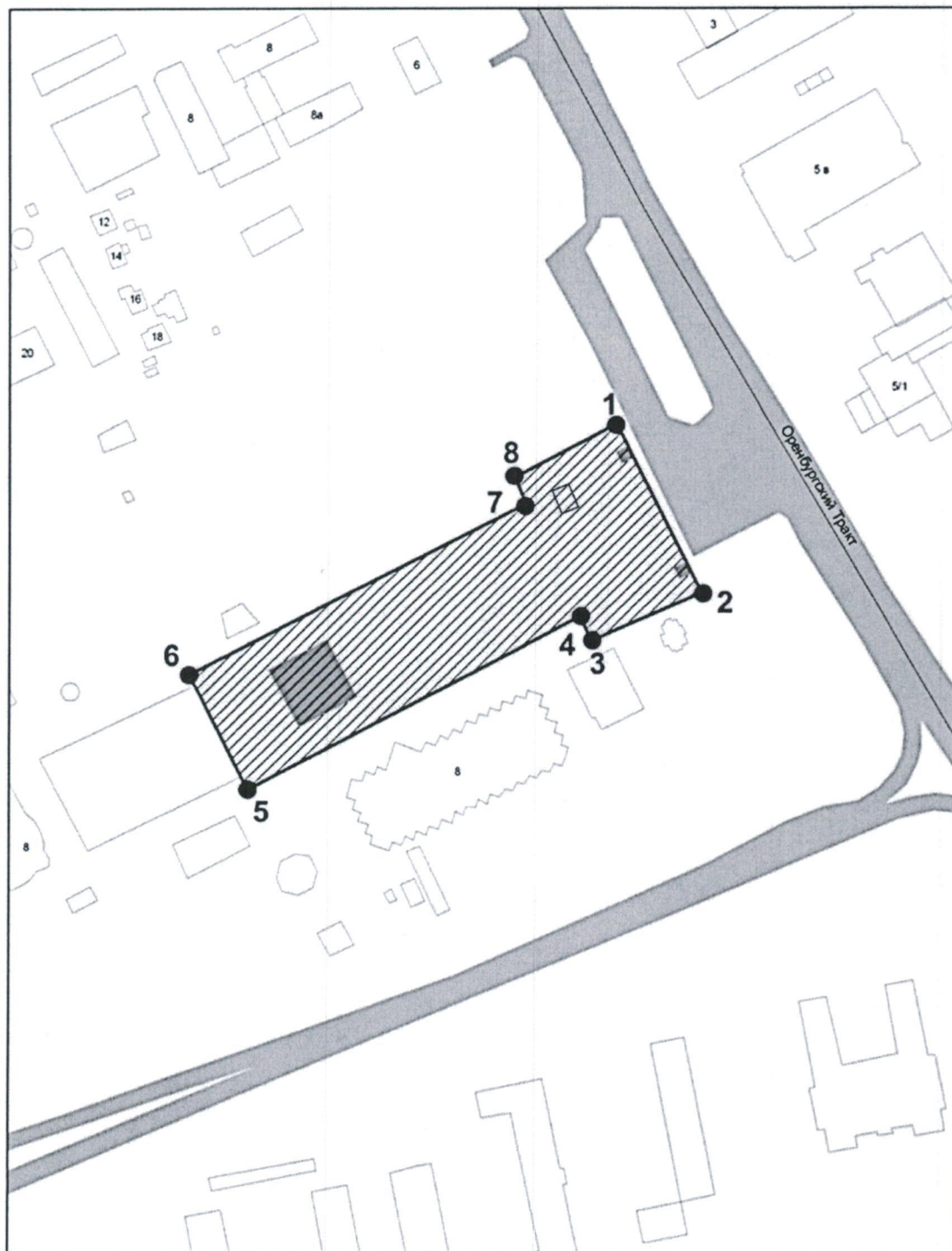
Таблица поворотных точек

границы территории объекта культурного наследия республиканского значения «Окружная психиатрическая клиника, где в 1893 году работал Бехтерев Владимир Михайлович», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Николая Ершова, д. 49



№ точки	Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)		Координаты точки во всемирной геодезической системе координат 1984 года (WGS-84)	
	X	Y	Северная широта В	Восточная долгота L
1	476943.40	1308682.03	55° 47' 59.08"	49° 10' 12.44"
2	476956.77	1308702.08	55° 47' 59.51"	49° 10' 13.60"
3	476955.77	1308702.38	55° 47' 59.48"	49° 10' 13.61"
4	476977.80	1308734.43	55° 48' 00.19"	49° 10' 15.46"
5	477000.51	1308770.37	55° 48' 00.92"	49° 10' 17.52"
6	477013.37	1308795.12	55° 48' 01.33"	49° 10' 18.94"
7	477048.20	1308844.49	55° 48' 02.46"	49° 10' 21.78"
8	477044.93	1308847.47	55° 48' 02.35"	49° 10' 21.95"
9	477040.13	1308850.77	55° 48' 02.20"	49° 10' 22.14"
10	477030.84	1308858.50	55° 48' 01.90"	49° 10' 22.58"
11	477049.70	1308883.58	55° 48' 02.50"	49° 10' 24.03"
12	477059.49	1308905.37	55° 48' 02.82"	49° 10' 25.28"
13	477054.80	1308909.58	55° 48' 02.67"	49° 10' 25.52"

14	477063.68	1308920.27	55° 48' 02.95"	49° 10' 26.13"
15	476976.02	1308992.36	55° 48' 00.11"	49° 10' 30.26"
16	476838.26	1309103.91	55° 47' 55.65"	49° 10' 36.65"
17	476766.90	1309007.54	55° 47' 53.35"	49° 10' 31.11"
18	476771.20	1309003.69	55° 47' 53.49"	49° 10' 30.89"
19	476763.26	1308992.60	55° 47' 53.23"	49° 10' 30.25"
20	476754.07	1308981.21	55° 47' 52.94"	49° 10' 29.60"
21	476752.56	1308982.02	55° 47' 52.89"	49° 10' 29.64"
22	476751.67	1308980.91	55° 47' 52.86"	49° 10' 29.58"
23	476748.06	1308983.33	55° 47' 52.74"	49° 10' 29.72"
24	476746.32	1308981.04	55° 47' 52.69"	49° 10' 29.59"
25	476749.87	1308978.61	55° 47' 52.80"	49° 10' 29.45"
26	476748.52	1308977.21	55° 47' 52.76"	49° 10' 29.37"
27	476750.27	1308975.84	55° 47' 52.82"	49° 10' 29.29"
28	476729.61	1308948.43	55° 47' 52.15"	49° 10' 27.71"
29	476727.54	1308949.43	55° 47' 52.08"	49° 10' 27.77"
30	476724.23	1308944.44	55° 47' 51.98"	49° 10' 27.48"
31	476725.68	1308943.34	55° 47' 52.02"	49° 10' 27.42"
32	476711.11	1308924.38	55° 47' 51.55"	49° 10' 26.33"
33	476752.69	1308814.01	55° 47' 52.90"	49° 10' 20.00"
34	476765.05	1308777.39	55° 47' 53.31"	49° 10' 17.90"
35	476781.08	1308742.57	55° 47' 53.83"	49° 10' 15.90"
36	476808.45	1308681.64	55° 47' 54.72"	49° 10' 12.41"
37	476825.14	1308678.63	55° 47' 55.26"	49° 10' 12.24"
38	476831.75	1308684.22	55° 47' 55.47"	49° 10' 12.56"
39	476870.71	1308742.48	55° 47' 56.73"	49° 10' 15.91"
40	476886.84	1308765.31	55° 47' 57.25"	49° 10' 17.22"
41	476895.03	1308758.82	55° 47' 57.56"	49° 10' 16.94"
42	476896.48	1308760.45	55° 47' 57.67"	49° 10' 16.68"
43	476900.10	1308755.81	55° 47' 57.51"	49° 10' 16.85"
44	476921.78	1308711.17	55° 47' 58.38"	49° 10' 14.11"
45	476925.18	1308709.62	55° 47' 58.49"	49° 10' 14.03"
46	476940.65	1308682.65	55° 47' 58.99"	49° 10' 12.48"

4. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание главного павильона ВДНХ, 1956г.», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д. 8



Условные обозначения:

-  объект культурного наследия
-  территория объекта культурного наследия

Картографическое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание главного павильона ВДНХ, 1956г.», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д. 8

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание главного павильона ВДНХ, 1956г.», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д. 8, проходят:

северо-восточная часть: проходит вдоль забора (т. 1-2);

юго-восточная часть: проходит в юго-западном направлении (т. 2-3);

юго-западная часть: проходит вдоль здания (т. 3-4);

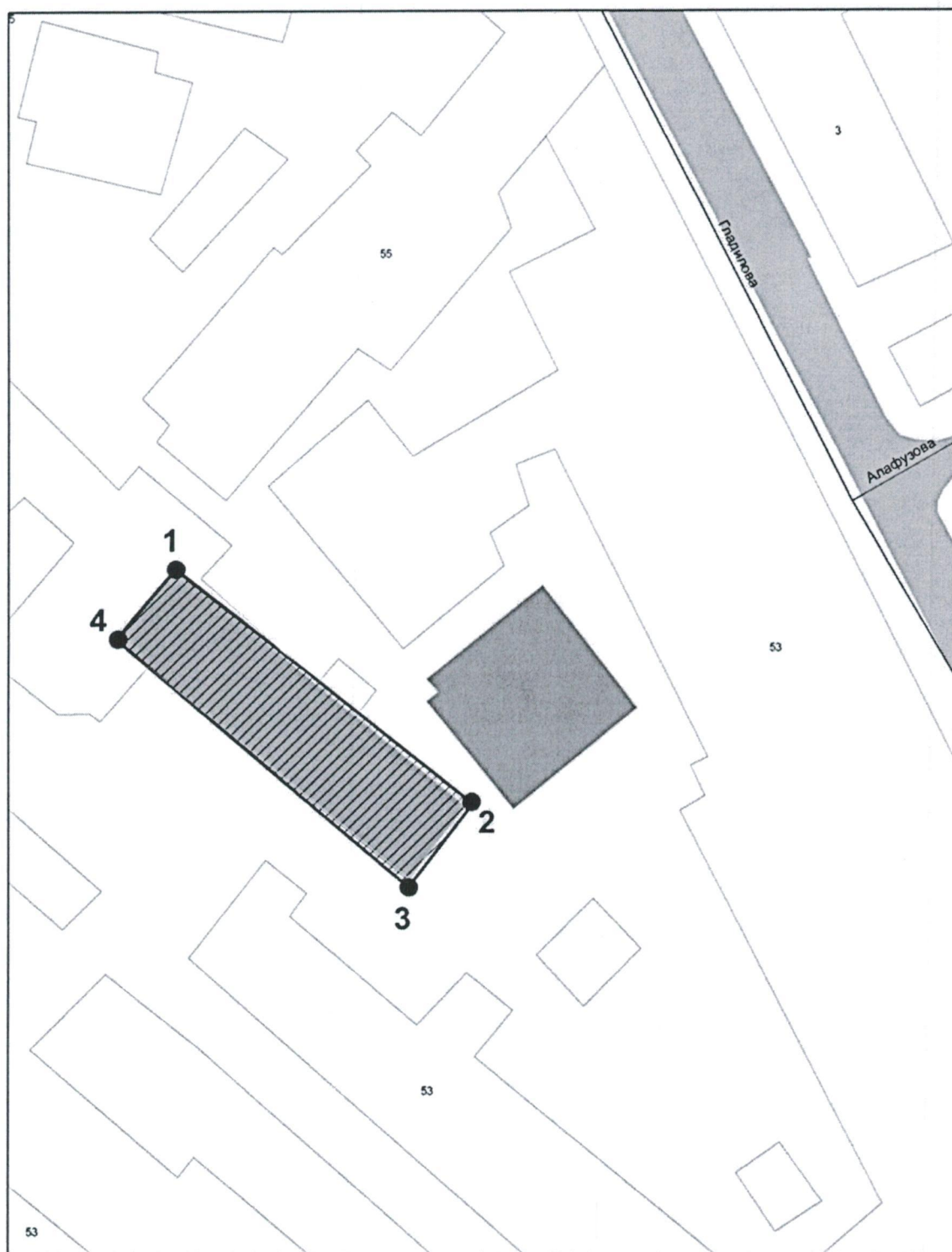
северо-западная часть: проходит в северо-восточном направлении (т. 4-1).

Таблица поворотных точек



границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание главного павильона ВДНХ, 1956г.», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д. 8

№ точки	Координаты точки в МСК 16		Координаты точки во всемирной геодезической системе координат 1984 года (WGS 84)	
	X	Y	Широта, В	Долгота, L
1	472529.78	1307569.24	55°45'36.44"N	49°09'08.14"E
2	472454.95	1307606.71	55°45'34.01"N	49°09'10.28"E
3	472433.63	1307558.30	55°45'33.33"N	49°09'07.50"E
4	472444.21	1307553.08	55°45'33.67"N	49°09'07.21"E
5	472366.91	1307407.06	55°45'31.18"N	49°08'58.82"E
6	472418.02	1307381.22	55°45'32.83"N	49°08'57.35"E
7	472494.07	1307529.41	55°45'35.28"N	49°09'05.85"E
8	472505.89	1307524.63	55°45'35.67"N	49°09'05.58"E

5. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Заводское здание, первая половина XIX в.», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Гладилова, д. 53



Условные обозначения:

-  объект культурного наследия
-  территория объекта культурного наследия

Картографическое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Заводское здание, первая половина XIX в.», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Гладилова, д. 53

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Заводское здание, первая половина XIX в.», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Гладилова, д. 53, проходят:

северо-восточная часть: проходит вдоль восточной стены здания (т. 1-2);

юго-восточная часть: проходит вдоль здания в западном направлении (т. 2-3);

юго-западная часть: проходит вдоль здания (т. 3-4);

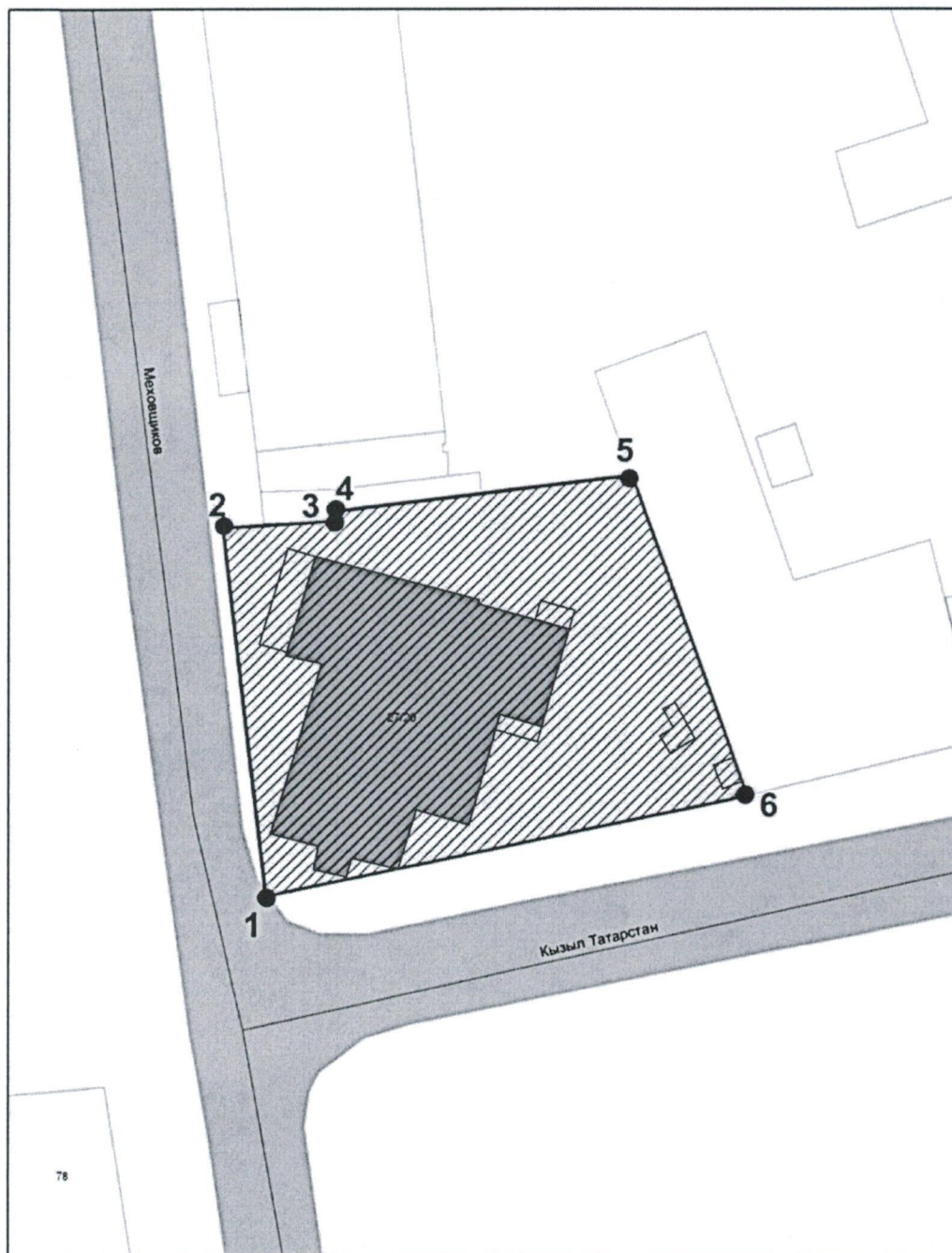
северо-западная часть: проходит в северо-восточном направлении (т. 4-1).

Таблица поворотных точек


границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Заводское здание, первая половина XIX в.», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Гладилова, д. 53


№ точки	Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)		Координаты точки во всемирной геодезической системе координат 1984 года (WGS 84)	
	X	Y	B	L
1	478204.01	1302072.39	55°48'40,10"N	49°03'53,07"E
2	478162.97	1302124.13	55°48'38,77"N	49°03'56,04"E
3	478148.29	1302112.97	55°48'38,30"N	49°03'55,40"E
4	478191.52	1302062.01	55°48'39,69"N	49°03'52,48"E

6. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть Ново - Слободская, 1801-1805 гг.», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Кызыл Татарстан, д. 20



Условные обозначения:

 объект культурного наследия

 территория объекта культурного наследия

Картографическое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть Ново - Слободская, 1801-1805 гг.», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Кызыл Татарстан, д. 20

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть Ново - Слободская, 1801-1805 гг.», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Кызыл Татарстан, д. 20, проходят:

юго-западная часть: по улице Меховщиков до пересечения с улицей Кызыл Татарстан, по красной линии, по передней границе участка (т. 2-1);

северо-западная часть: от улицы Меховщиков по боковой границе земельного участка (т. 2-3-4-5);

северо-восточная часть: от улицы Кызыл Татарстан по боковой границе земельного участка (т. 6-5);

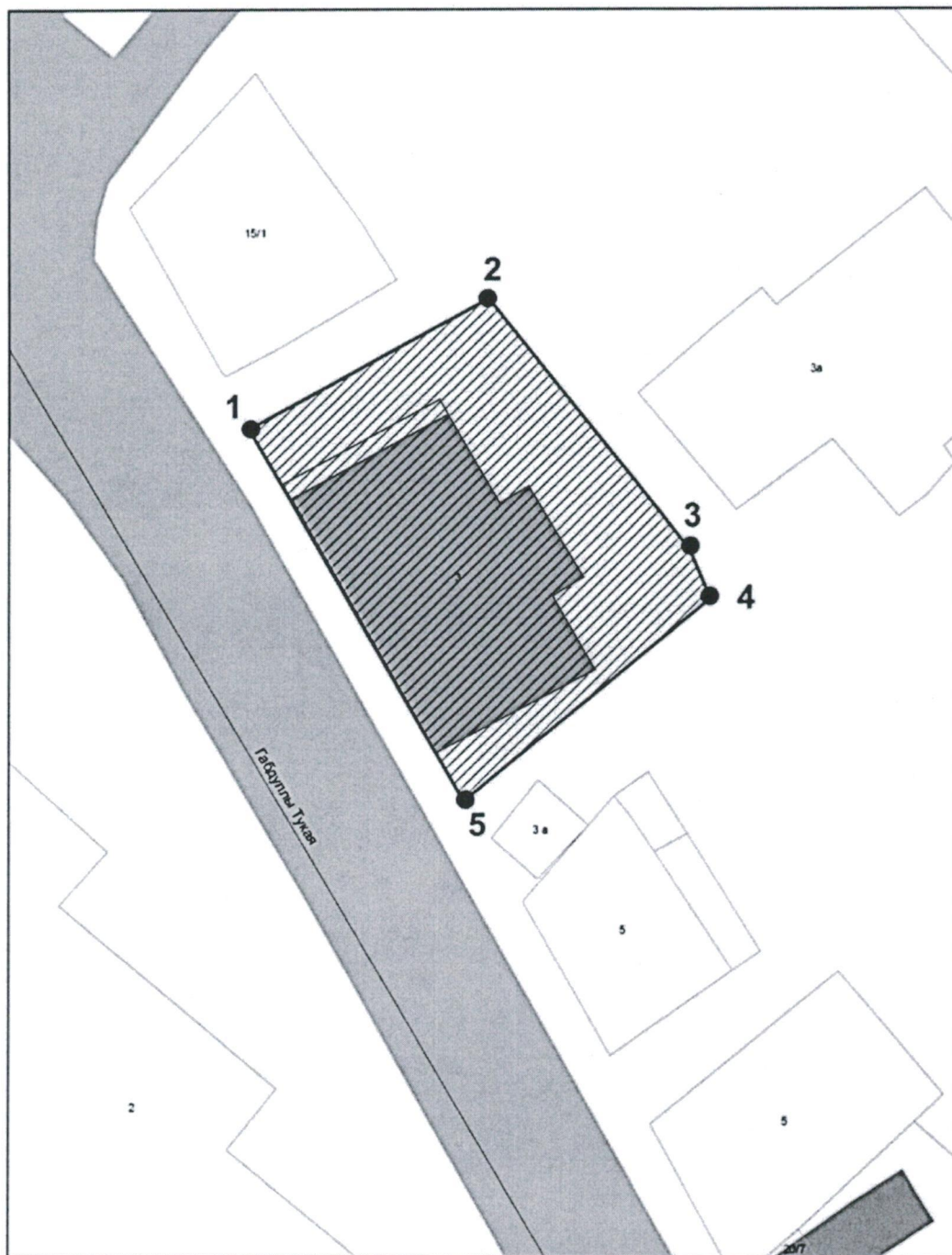
юго-восточная часть: по улице Кызыл Татарстан до пересечения с улицей Меховщиков по красной линии по передней границе участка (т. 6-1).

Таблица поворотных точек

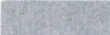

границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть Ново - Слободская, 1801-1805 гг.», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Кызыл Татарстан, д. 20

№ точки	Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)		Координаты точки во всемирной геодезической системе координат 1984 года (WGS-84)	
	X	Y	Северная широта В	Восточная долгота L
1	473162.50	1304367.50	55° 45' 57.03"	49° 06' 04.57"
2	473200.76	1304363.01	55° 45' 58.27"	49° 06' 04.31"
3	473201.54	1304374.48	55° 45' 58.29"	49° 06' 04.97"
4	473202.56	1304374.65	55° 45' 58.33"	49° 06' 04.98"
5	473206.34	1304405.11	55° 45' 58.45"	49° 06' 06.73"
6	473173.08	1304417.04	55° 45' 57.37"	49° 06' 07.41"

7. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Медресе «Усмания», 1867г.», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Габдуллы Тукая, д. 3



Условные обозначения:

-  объект культурного наследия
-  территория объекта культурного наследия

Картографическое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Медресе «Усмания», 1867г.», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Габдуллы Тукая, д. 3

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Медресе «Усмания», 1867г.», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Габдуллы Тукая, д. 3

юго-западная часть: по улице Тукая по передней границе земельного участка (т. 5-1);

северо-западная часть: от улицы Тукая по боковой границе земельного участка (т. 1-2);

северо-восточная часть: по внутренней границе земельного участка (т. 2-3-4);

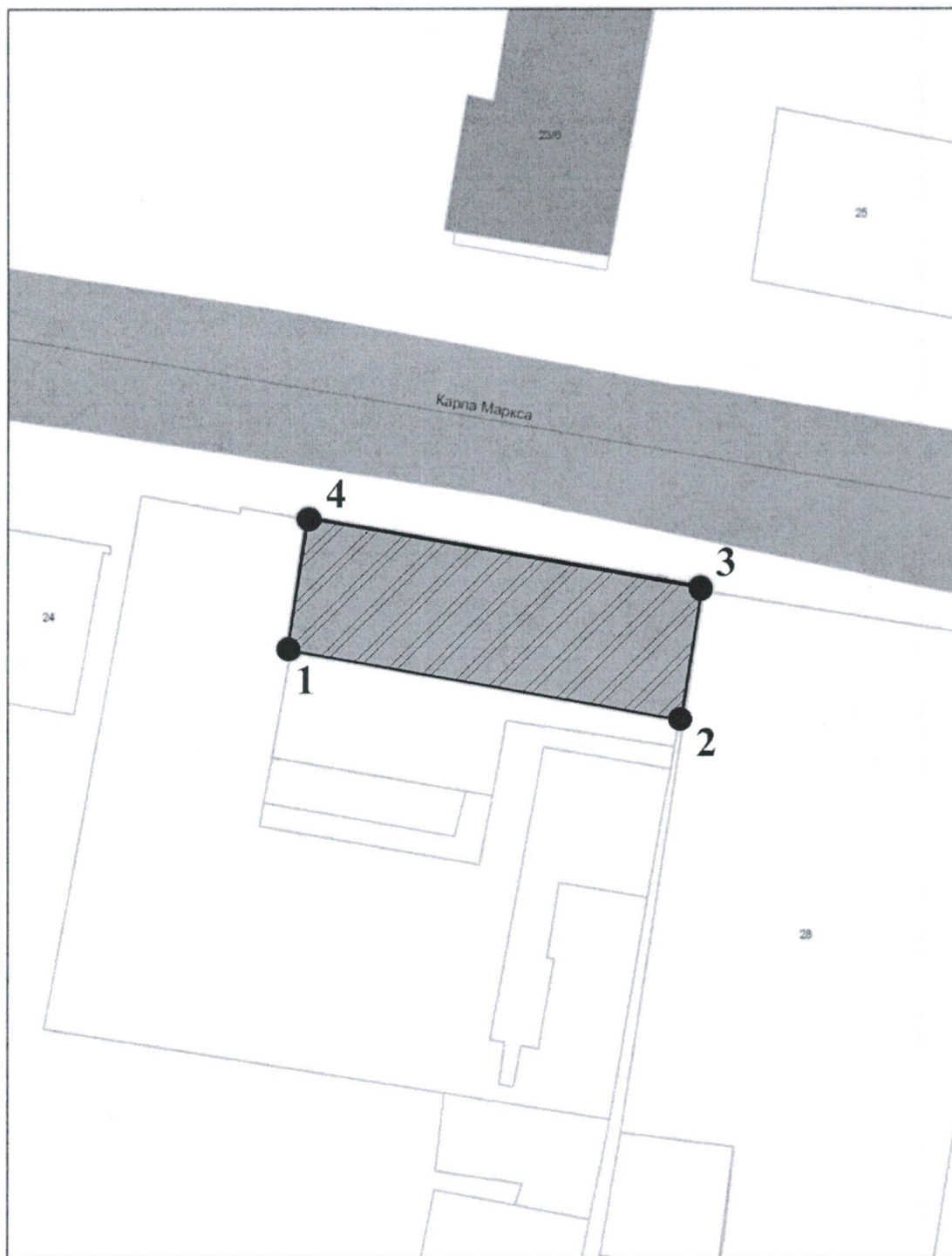
юго-восточная часть: от улицы Тукая по боковой границе земельного участка (т. 5-4).

Таблица поворотных точек

границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Медресе «Усмания», 1867г.», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Габдуллы Тукая, д. 3


№ точки	Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)		Координаты точки во всемирной геодезической системе координат 1984 года (WGS-84)	
	X	Y	Северная широта В	Восточная долгота L
1	475336.72	1304797.23	55°47'07.23"	49°06' 29.35"
2	475347.96	1304817.63	55°47' 07.68"	49°06' 30.52"
3	475326.56	1304834.71	55°47'06.99"	49°06' 31.50"
4	475322.36	1304836.47	55°47' 06.85"	49°06' 31.60"
5	475304.91	1304815.55	55°47' 06.29"	49°06' 30.40"

8. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь лютеранская, конец XIX – начало XX веков», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Карла Маркса, д. 26



Условные обозначения:

 объект культурного наследия

 территория объекта культурного наследия

Картографическое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь лютеранская, конец XIX – начало XX веков», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Карла Маркса, д. 26

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь лютеранская, конец XIX – начало XX веков», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Карла Маркса, д. 26, проходят:

юго-западная часть: по внутриквартальной границе земельного участка (т. 2-1);

северо-западная часть: от улицы К.Маркса по боковой границе земельного участка (т. 3-2);

северо-восточная часть: по улице К.Маркса по красной линии, по передней границе земельного участка (т. 3-4);

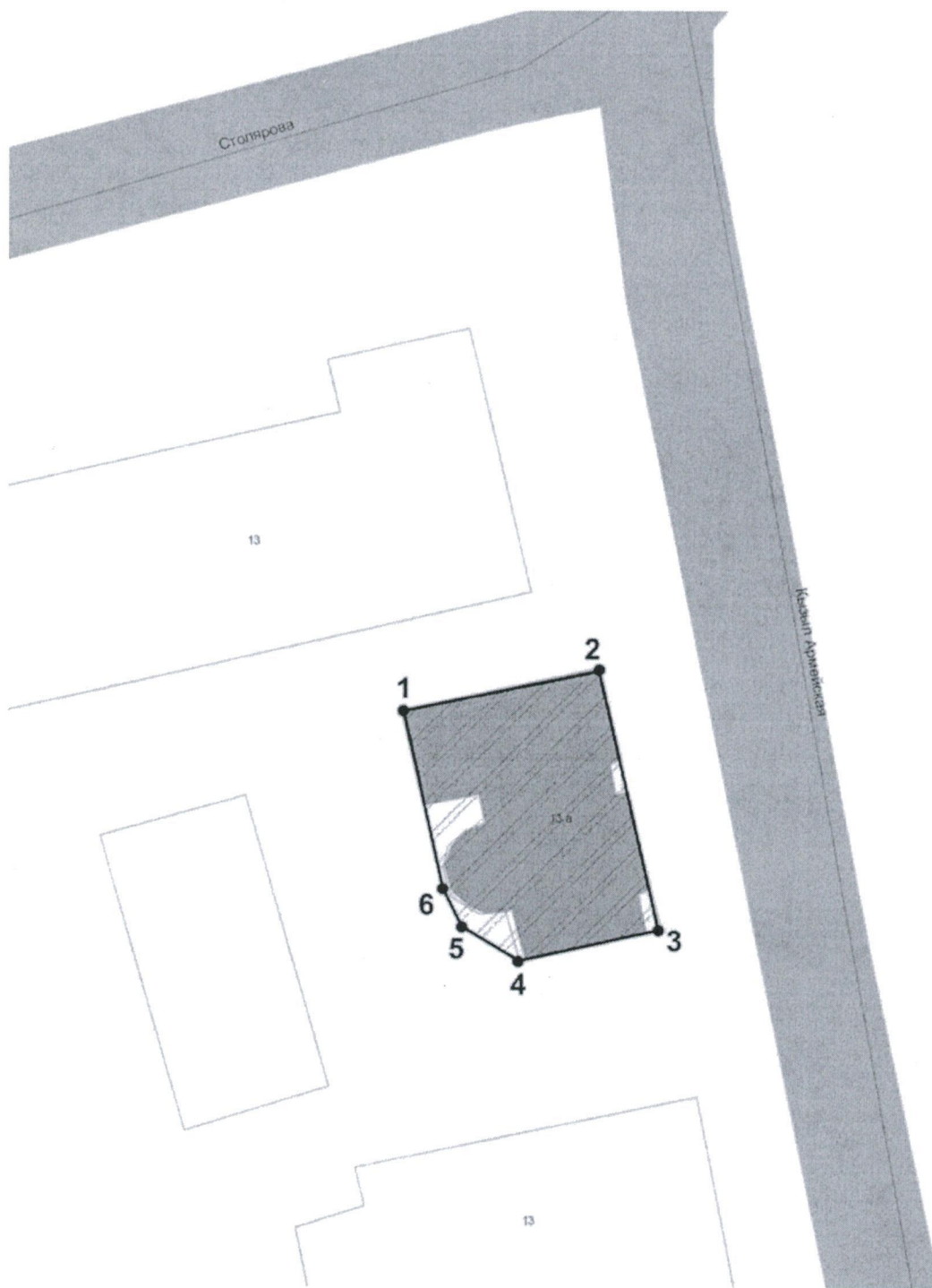
юго-восточная часть: от улицы К.Маркса по боковой границе земельного участка (т. 4-1).

Таблица поворотных точек



границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь лютеранская, конец XIX – начало XX веков», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Карла Маркса, д. 26

№ точки	Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)		Координаты точки во всемирной геодезической системе координат 1984 года (WGS-84)	
	X	Y	Северная широта В	Восточная долгота L
1	476565.87	1305584.97	55° 47' 47.03"	49° 07' 14.64"
2	476571.14	1305555.15	55° 47' 47.21"	49° 07' 12.93"
3	476580.87	1305556.63	55° 47' 47.52"	49° 07' 13.01"
4	476575.68	1305586.70	55° 47' 47.35"	49° 07' 14.74"

9. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Часовня при адмиралтейской больнице конец XIX – начало XX вв.», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Милицейская, д. 39



Условные обозначения:

-  объект культурного наследия
-  территория объекта культурного наследия

Картографическое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Часовня при адмиралтейской больнице конец XIX – начало XX вв.», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Милицейская, д. 39

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Часовня при адмиралтейской больнице конец XIX – начало XX вв.», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Милицейская, д. 39, проходят:

юго-западная часть: по внутриквартальной границе земельного участка (т. 1-6-5-4);

северо-западная часть: от улицы Милицейская пор боковой границе земельного участка (т. 2-1);

северо-восточная часть: по улице Милицейская, по красной линии, по передней границе земельного участка (т. 2-3);

юго-восточная часть: от улицы Милицейская пор боковой границе земельного участка (т. 3-4).

Таблица поворотных точек

границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Часовня при адмиралтейской больнице конец XIX – начало XX вв.», расположенного по адресу: г. Казань, ул. Милицейская, д. 39

№ точки	Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)		Координаты точки во всемирной геодезической системе координат 1984 года (WGS-84)	
	X	Y	Северная широта В	Восточная долгота L
1	476752.66	1301908.19	55° 47' 53.17"	49° 03' 43.60"
2	476755.36	1301920.11	55° 47' 53.26"	49° 03' 44.29"
3	476739.23	1301923.81	55° 47' 52.74"	49° 03' 44.50"
4	476737.27	1301915.31	55° 47' 52.67"	49° 03' 44.01"
5	476739.36	1301911.86	55° 47' 52.74"	49° 03' 43.81"
6	476741.76	1301910.55	55° 47' 52.82"	49° 03' 43.74"

Режим использования

территорий объектов культурного наследия регионального значения,
расположенных на территории города Казани

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения **разрешается:**

проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях;

восстановление утраченных элементов и частей объекта культурного наследия по существующим чертежам, обмерам и историческим аналогам;

Все вышеуказанные работы проводятся на основании письменного разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданного уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия, в соответствии с согласованными с уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и проектной документацией.

использование существующих объектов капитального строительства, а также земельных участков (без возведения объектов капитального строительства и установки некапитальных сооружений) в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»:

- жилая застройка (код 2.0);
- социальное обслуживание (код 3.2);
- здравоохранение (код 3.4) (для объекта 3);
- образование и просвещение (код 3.5);
- культурное развитие (код 3.6.);
- религиозное использование (код 3.7) (для объектов 6, 7, 8, 9);
- общественное управление (код 3.8);
- обеспечение научной деятельности (код 3.9);
- предпринимательство (код 4,0);

снос временных сооружений и объектов, нарушающих целостность объекта культурного наследия;

капитальный ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) при условии отсутствия влияния производимых работ (в том числе динамических воздействий) на объект культурного наследия;

благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия:

использование в покрытии площадок, подходов и проездов традиционных материалов (камень, гранит и иные материалы, имитирующие натуральные);

применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды; сохранение ценных пород деревьев;

установка киосков, навесов, малых архитектурных форм по специальным разработанным проектам на основе историко-архивных исследований;

установка на фасадах информационных надписей и обозначений, мемориальных досок не выше первого этажа объекта культурного наследия;

размещение вывесок и указателей, не содержащих сведений рекламного характера, органов государственной власти, органов местного самоуправления, некоммерческих организаций, вывесок, предназначенных для доведения до сведения потребителей информации о профиле деятельности, фирменном наименовании организации, месте её нахождения (адресе) и режиме работы, о государственной регистрации индивидуального предпринимателя и наименовании зарегистрировавшего его органа в соответствии с законодательством. Высота вывесок должна составлять не более $\frac{2}{3}$ от высоты фриза, простенка между окнами этажей, в пределах которой регламентируется размещение той или иной конструкции, за исключением декоративно-художественных панно. При наличии арочных окон высота конструкций, расположенных между окнами этажей, уменьшается до $\frac{1}{2}$. Ширина информационных конструкций должна составлять не более $\frac{2}{3}$ от ширины простенка, в пределах которого регламентируется размещение той или иной конструкции.

понижение директивного уровня территории, вертикальная планировка дворовых территорий при наличии археологического сопровождения работ.

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения запрещается:

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной среды объекта культурного наследия;

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

установка на фасадах и крыше объектов культурного наследия кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования;

установка средств наружной рекламы, за исключением распространения на объектах культурного наследия и их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия и их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительских и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства), если такое размещение наружной рекламы на объектах культурного наследия и их территориях соответствует требованиям охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия;

прокладка объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) надземным способом;

использование технологий, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия и на окружающую его застройку;

засорение территории объектов культурного наследия бытовыми отходами любого вида и форм;

устройство парковок.