

РЕСПУБЛИКА  
ТАТАРСТАН

БОЛЬШЕКИБЯЧИНСКИЙ  
СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ  
КОМИТЕТ САБИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

422065, Республика Татарстан, Сабинский район,  
с. Большие Кибячи, ул.Ф.Энгельса, 21  
тел. (84362) 42-6-24

ТАТАРСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫ

САБА МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ ОЛЫ КИБӘЧЕ АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ БАШКАРМА  
КОМИТЕТЫ

422065, Татарстан Республикасы, Саба районы,  
Олы Кибәче авылы, Ф.Энгельс урамы, 21 йорт  
тел. (84362) 42-6-24

e-mail: [Bkib.sab@tatar.ru](mailto:Bkib.sab@tatar.ru)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
23.11.2017

КАРАР  
№26

**Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Большекибячинского сельского поселения Сабинского района Республики Татарстан на 2017- 2030 годы**

В соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», на основании Устава Большекибячинского сельского поселения Сабинского района Республики Татарстан, Большекибячинский сельский исполнительный комитет ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу комплексного развития социальной инфраструктуры Большекибячинского сельского поселения Сабинского района Республики Татарстан на 2017- 2030 годы
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановления вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Большекибячинского  
сельского поселения



А.К. Сафин

Утверждена  
постановлением  
Большекибьячинского сельского  
исполнительного комитета  
от № 23.11.2017 г. № 26

**Программа комплексного развития социальной инфраструктуры  
Большекибьячинского сельского поселения Сабинского района  
Республики Татарстан на 2017- 2030 годы**

1. Паспорт

Программы комплексного развития социальной инфраструктуры  
Большекибьячинского сельского поселения Сабинского района Республики  
Татарстан на 2017- 2030 годы

Наименование программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Большекибьячинского сельского поселения Сабинского района Республики Татарстан на 2017- 2030 годы (далее - Программа)
Основание для разработки программы	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ; Федеральный закон от 29 декабря 2014 года № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» Генеральный план Большекибьячинского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан
Заказчик программы, его местонахождение	Большекибьячинский сельский исполнительный комитет Сабинского района Республики Татарстан: 422065, Республика Татарстан, Сабинский район, с. Большие Кибячи, ул. Ф.Энгельса, 21
Основной разработчик программы, его местонахождение	Большекибьячинский сельский исполнительный комитет Сабинского района Республики Татарстан: 422065, РТ, Сабинский район, с. Большие Кибячи, ул. Ф.Энгельса, 21
Цель и задачи	Цель:

<p>программы</p>	<p>Обеспечение развития социальной инфраструктуры Большекибячинского сельского поселения для закрепления населения, повышения уровня его жизни</p> <p>Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- развитие системы образования и культуры, за счет строительства, реконструкции и ремонта образовательных и детских дошкольных учреждений, сельских домов культуры;</li> <li>- привлечение широких масс населения к занятиям спортом и культивирование здорового образа жизни за счет строительства спортивных сооружений;</li> <li>- улучшение условий проживания населения за счет строительства, реконструкции и ремонта объектов транспортной инфраструктуры, жилого фонда, жилищно-коммунального хозяйства, мест массового отдыха и рекреации;</li> <li>- развитие социальной инфраструктуры сельского поселения путем формирования благоприятного социального климата для обеспечения эффективной трудовой деятельности, повышения уровня жизни населения, сокращения миграционного оттока в Большекибячинском сельском поселении.</li> </ul>
<p>Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры</p>	<p>Целевыми показателями (индикаторами) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры, станут:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- показатели ежегодного сокращения миграционного оттока населения;</li> <li>- улучшение качества услуг, предоставляемых учреждениями культуры Большекибячинского сельского поселения;</li> <li>- создание условий для занятий спортом;</li> <li>- организация централизованной системы водоснабжения, газоснабжения;</li> <li>- развитие транспортной инфраструктуры.</li> </ul>
<p>Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проектирование и реконструкция сельского клуба с. Большие Кибячи.</li> <li>2. Благоустройство спортивных площадок в с. Большие Кибячи и с. Тюбьяк.</li> <li>3. Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог местного значения с. Большие Кибячи.</li> <li>4. Строительство и реконструкция объектов водоснабжения новостройкам по ул. Ф.Энгельса и Солнечная с. Большие Кибячи.</li> <li>5. Строительство объектов газоснабжения новостройкам по ул. Ф.Энгельса и ул. Солнечная с. Большие Кибячи.</li> <li>6. Строительство ограждений новых земель кладбищ с.</li> </ol>

	Большие Кибячи.
Сроки и этапы реализации программы	Срок реализации Программы 2017-2030 годы, в 2 этапа 1 этап – с 2017 по 2020 годы 2 этап – с 2021 по 2030 годы
Объемы и источники финансирования программы	Прогнозный общий объем финансирования Программы на период 2017-2030 годов составляет 27146,0 тыс. руб., в том числе по годам: 2017 год - 1 180,0 тыс. рублей; 2018 год - 1366,0 тыс.рублей; 2019 год - 500,0 тыс.рублей; 2020 год - 1500,0 тыс.рублей 2021-2030 годы - 22600,0 тыс.рублей Финансирование входящих в Программу мероприятий осуществляется за счет средств Федерального бюджета, бюджета Республики Татарстан, бюджета Сабинского муниципального района, бюджета Большекибячинского сельского поселения, средства самооблажений граждан
Ожидаемые результаты реализации программы	Повышение уровня жизни и закрепление населения квалифицированными трудовыми ресурсами.

## **Раздел 1. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры**

### **1.1. Описание социально-экономического состояния поселения, сведения о градостроительной деятельности на территории поселения**

Село Большие Кибячи основано в 1553 году. Большекибячинское сельское поселение входит в состав Сабинского муниципального района и включает в себя 3 населенных пункта: село Большие Кибячи(административный центр), с. Тюбяк и дер. Малые Кибячи.

Численность постоянного населения Большекибячинского сельского поселения на 01.01.2017 года составляет 963 человек. На территории Большекибячинского сельского поселения проживает 963 человека, в с. Большие Кибячи -506, в с. Тюбяк – 261, в д. Малые Кибячи - 196 человек.

Необходимо отметить, что миграционная составляющая испытывает значительные колебания из года в год, и прогнозировать миграцию очень сложно. Механический прирост населения за последние годы изменялся в пределах от 11 до 31 человек на 1000 жителей. Однако за счет того, что в

селе наблюдается естественная убыль населения, численность населения села находится на одном уровне.

В настоящее время в Большекибьячинском сельском поселении сложилась следующая демографическая ситуация:

Мужчин 462, женщин 495 и 137 несовершеннолетних детей.

На территории поселения проживает:

- пенсионеров	- 307 чел.
- инвалидов 1-2-3 группы	- 31 чел.
- детей инвалидов	- 3 чел.
- многодетных семей	- 14 семей
- неполных семей	- 10 чел.
- вдов	- 9 чел.
- тружеников тыла	- 29 чел.

Анализ половозрастной структуры показал, что на ближайшую перспективу без учета миграционного движения складывается тенденция уменьшения доли трудоспособного населения и увеличения — нетрудоспособного, что повысит демографическую нагрузку на население и негативно скажется на формировании трудовых ресурсов.

Увеличение категории нетрудоспособного населения помимо особенности сложившейся структуры и возрастных групп населения, также обусловлено складывающимися в стране тенденциями увеличения рождаемости и продолжительности жизни населения.

В целом демографическая ситуация в Большекибьячинском сельском поселении повторяет районные и краевые проблемы и обстановку большинства регионов.

Характер смертности определяется практически необратимым процессом старения населения, регрессивной структурой населения, а также ростом смертности населения в трудоспособном возрасте, особенно у мужчин.

Общей стратегической целью социально-экономического развития поселения на прогнозный период является обеспечение повышения уровня и качества жизни населения, приток инвестиций в экономику муниципального образования, что обеспечит создание современных производств на его территории, а также увеличит налоговые поступления в бюджеты всех уровней.

Природные ресурсы – значимый фактор для привлечения инвесторов в пищевую промышленность, сельское хозяйство, добывающие производства.

Современный уровень развития сферы социально-культурного обслуживания в Большекибьячинском сельском поселении по некоторым показателям и в ассортименте предоставляемых услуг не обеспечивает полноценного удовлетворения потребностей населения. Имеют место диспропорции в состоянии и темпах роста отдельных её отраслей, выражающиеся в отставании здравоохранения, предприятий общественного питания, бытового обслуживания.

Правовым актом территориального планирования муниципального уровня является генеральный план. Генеральный план Большекибьячинского сельского поселения Сабинского района Республики Татарстан утвержден решением Совета Большекибьячинского сельского поселения от 20 декабря 2012 года №28, согласно которому установлены и утверждены:

- территориальная организация и планировочная структура территории поселения;
- функциональное зонирование территории поселения;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства муниципального уровня.

На основании генерального плана Большекибьячинского сельского поселения юридически обоснованно осуществляются последующие этапы градостроительной деятельности на территории поселения:

- решением Совета Большекибьячинского сельского поселения от 4 марта 2014 года № 14 утверждены правила землепользования и застройки Большекибьячинского сельского поселения, в которые решением Совета Большекибьячинского сельского поселения от 4 октября 2016 года № 23 внесены изменения;

- постановлением Большекибьячинского сельского исполнительного комитета от 3 февраля 2015 года № 9 утверждена программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Большекибьячинского сельского поселения до 2020 года

- решением Совета Большекибьячинского сельского поселения от 15 августа 2014 года № 26 утверждены схемы водоснабжения и водоотведения Большекибьячинского сельского поселения;

- постановлением Большекибьячинского сельского исполнительного комитета от 26 декабря 2016 года №46 утверждена программа развития транспортной инфраструктуры Большекибьячинского сельского поселения на 2017-2022 годы и с перспективой до 2026 года.

## **1.2. Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения, сложившийся уровень обеспеченности населения поселения услугами объектов социальной инфраструктуры**

**Образование.** Сеть образовательных учреждений Большекибьячинского сельского поселения представлена одним образовательным учреждением, которое подразделяется на: дошкольное образовательное учреждение, в котором в настоящее время воспитывается 35 детей и общеобразовательную школу, в которой в настоящее время обучается 86 человек.

Обеспеченность населения образовательными учреждениями соответствует минимальным нормативам обеспеченности, однако не достаточна для полноценного обеспечения населения образовательными услугами, в связи с тем, что общеобразовательная школа расположена в приспособленном здании детского сада.

**Здравоохранение.** На территории Большекибячинского сельского поселения работает 3 фельдшерско-акушерских пункта.

**Социальное обслуживание.** В настоящее время на территории поселения работают один работник социального обслуживания на дому граждан пожилого возраста и инвалидов, который обслуживают 2 человека.

**Спортивные и игровые объекты .**

- Спортивная площадка в центре села Большие Кибячи и с. Тюбьяк
- Спортивная площадка и стадион при школе;
- 3 детских игровых площадок в с. Большие Кибячи, с. Тюбьяк и д. Малые Кибячи.

**Учреждения культуры и искусства.** Учреждения культуры территории поселения представлены сельскими клубами, сельской библиотекой.

В зависимости от нормативной частоты посещения населением, объекты культурно-бытового обслуживания подразделяются на:

- объекты повседневного пользования – детские сады, школы, магазины повседневного спроса;
- объекты периодического пользования – сельский клуб, учреждения торговли, общественного питания, спортивные площадки;
- объекты эпизодического пользования – административные учреждения местного значения.

Важнейшей частью социальной инфраструктуры, призванной обеспечивать удовлетворение социально-бытовых нужд человека, является жилье и качественное обеспечение населения коммунальными и социальными услугами, жители поселения на 98% обеспечены центральным водопроводом, на 99% обеспечены центральным газопроводом.

### **1.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры**

Для определения необходимой площади территории проектируемых жилых зон для расселения проектного прироста населения, а также обеспечения населенных пунктов необходимыми комплексом инфраструктур были приняты укрупненные расчетные параметры для обеспечения более гибких условий проектирования на последующих стадиях разработки градостроительной документации. Расчетная плотность населения принята в зависимости от планируемого уровня урбанизации того или иного населенного пункта и в соответствии с приложением 5 СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» составляет 12-35 чел/га.

Выбор предельных параметров градостроительного развития поселения определялся по результатам оценки вариантов развития на 2030 год. Все варианты базировались на одной социально - экономической гипотезе, соответствующей сценарию комплексного развития Стратегии, связанному с наибольшим масштабом градостроительных преобразований. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры ориентирована на компромисс, предусматривающий сохранение застроенных территорий, при освоении новых территорий, при этом около 100% жилищного строительства на новых территориях составляют индивидуальные жилые дома. В градостроительном аспекте варианты соотношения долей нового строительства и долей индивидуального жилья в общем объеме жилищного строительства.

Проблема демографической ситуации носит общероссийский характер, степень остроты ее в Республики Татарстан меньшая в сравнении с другими регионами страны. Надежды на решение демографических проблем мерами по стимулированию рождаемости недостаточны, даже не смотря на принимаемые в последнее время мероприятия (предоставление материнского капитала и пр.). В настоящее время в республике принимаются активные шаги по улучшению основных показателей воспроизводства населения, оптимизации его половой и возрастной структуры, улучшения состояния здоровья, роста продолжительности жизни. Схемой территориального планирования Республики Татарстан предусматривается необходимость дальнейшей разработки, и реализации комплекса мер, направленных на улучшение демографической ситуации в регионе. Необходимо проведение продуманной федеральной и региональной демографической и миграционной политики, направленной на преломление общероссийской тенденции депопуляции населения. «Стратегия социально-экономического развития Республики Татарстан до 2025 года» ставит целью преодолеть разрыв между смертностью и рождаемостью на 14, 3 чел. на 1000 чел.

Стабилизация численности населения будет достигнута как за счет улучшения демографической ситуации (в рамках проводимой демографической политики на федеральном и региональном уровнях) так и за счет проведения Администрацией Республики Татарстан эффективной миграционной политики.

Миграционная ситуация характеризуется притоком населения. Основную часть мигрантов составляют люди трудоспособного возраста. Для расчета численности населения (демографической ёмкости) в пределах населенных пунктов:

устанавливается предельная (максимальная) численность размещаемого в населенном пункте населения, соответствующая укрупненному показателю (не более 40 га./1000 человек);

устанавливаются показатели использования территории, численности и плотности населения на территории каждого населенного пункта,



сохраняющего таким образом исторический уклад жизни и ведения хозяйства населением;

определяется потребность в территории и места размещения инвестиционных проектов и объектов инфраструктуры;

исходя из нормируемой расчетной плотности населения в кварталах с низкой ценностью селитебных территорий (в пределах 14 - 220 чел./га в зависимости от типа жилой застройки) и размера предполагаемых жилых зон населенного пункта определяется нормативная численность населения на дополнительно осваиваемых (застраиваемых) территориях населенного пункта.

Выявленные пространственные ресурсы территории поселения, которые могут, а в случае с улучшением социально-экономической ситуации и должны быть включены в состав населенных пунктов (незастроенные территории, неудобья, выпаса и сельскохозяйственные угодья) за пределами существующей границы застройки (административные границы населенных пунктов на местности не устанавливались) составляют около 35,8 га. Они позволят обеспечить расселение населения в расчетном 2030 году минимальной численностью 718 человек. Полученная численность населения является минимально возможной исходя из существующего показателя обеспеченности населения жилой площадью и существующих показателей размеров жилых зон (при сохранении ведения личных подсобных хозяйств, появлении индивидуальных жилых домов, дачных некоммерческих партнерств) - как обязательное условие сохранения облика существующих населенных пунктов.

Численность населения (демографическая емкость) поселения в условиях отсутствия инвестиционных и инфраструктурных проектов в установленных таким образом границах населенного пункта может быть запланирована в размере 1000 человек. Для обеспечения прогнозируемой динамики роста численности населения поселения, такого резерва территории более чем достаточно. Однако при благоприятном социально-экономическом сценарии развития поселения достижение этих показателей численности населения вполне возможно и ранее, и значительно позднее расчетного срока действия генерального плана.

Дополнительные территории в установленных границах населенных пунктов планируются к застройке индивидуальными жилыми домами со средними размерами земельных участков до 20 соток. Получаем дополнительное количество индивидуальных жилых домов - 179 (с размером семьи 2,0 - 3,5 человека).

В соответствии с численностью населения устанавливаются и иные параметры развития населенных пунктов поселения на расчетный период.

**Таблица 1. Параметры развития Большекейбячинского сельского поселения**

№ п/п	Период	Площадь поселка, кв.км.	Численность населения, чел.	Дополнительная площадь жилых зон населенного пункта, га.	Обеспеченность человека жилой площадью, кв.м.	Укрупненные показатели размеров жилых зон, га./1000 чел.
1	Существующий	534,8	963	-	25,3	40
2	2021 год	534,8	970	122,1	26-27	20
3	2030 год	534,8	970	244,2	30	14

Среди аспектов инфраструктурного развития поселения, оказывающим наибольшее влияние на градообразующую базу в целом выделяются: обеспеченность основными ресурсами градостроительного развития (инвестиции, территория, трудовые и инженерно - энергетические ресурсы), перспективы поставок сырья, ситуация с доступностью рынков сбыта. В будущем источники территориального развития поселка обусловлены:

- ростом производства сельскохозяйственной продукции, ведущим к увеличению соответствующих экологически чистых перерабатывающих производственных объектов;
  - возрастанием жилищного строительства в поселении,
  - размещение придорожных сервисных объектов в непосредственном приближении к региональным автомобильным дорогам и центрам населенных пунктов;
  - системой общественных центров поселения - местных общественно-деловых центров путем выделения нескольких фрагментов территории под размещение торговых, деловых, других коммерческих учреждений вдоль основных планировочных осей и на пересечениях улиц;
  - сохранением жилого фонда (охраняя конституционные права граждан), новым жилищным строительством на свободных территориях в основном за счет индивидуальной жилой застройки;
  - сохранением территории действующих кладбищ, закреплением их в новых границах;
  - необходимостью сформировать непрерывную систему озелененных территорий в определенном территориально-градостроительном виде, представляющая собой совокупность ландшафтных объектов, территорий и зон отдыха.
- Жилищный фонд, вероятно, будет расти незначительными темпами. Средняя обеспеченность на 1 жителя по поселению 25,36 м<sup>2</sup>. Стратегией социального и экономического развития Республики Татарстан намечено довести этот показатель до 26-27 м<sup>2</sup>. в 2025 году. К расчетному сроку (2030год) этот показатель должен составить 30 м<sup>2</sup>.

Таблица 2. Динамика жилищного фонда

№ пп	Период	Жилищный фонд, м2
1	Существующий	24417,8
2	2021 год	25000
3	2030 год	26000

- Жилая застройка

- Жилищное строительство является приоритетным направлением социально-экономической стратегии развития региона. Жилая застройка будет изменяться качественно. При обеспеченности жильем на расчетный срок 30 кв.м. в пересчете на одного жителя должно возрасти качество планировочных решений. Оно будет иным. Будут соответствовать нормативным показателям обеспеченность водой и энергоносителями. В результате мировых тенденций и изменений в качественном составе в жилищном фонде будут жить достаточно мобильные семьи с относительно высокой долей членов в трудоспособном возрасте и значительным числом близлежащих центров обслуживания населения и мест приложения труда, расположенных на этой и сопредельных территориях.

- Прирост жилищного фонда поселения должен произойти за счет большей части вновь осваиваемых территорий. Он будет состоять в основном из многоквартирного жилья (индивидуальных домов).

- В целях увеличения темпов жилищного строительства государством предлагается активное привлечение средств областного и федерального бюджетов, активное участие в реализации федеральной и региональной программ «Жилье», обеспечение жильем отдельных категорий граждан (ветеранов войн и т.п.), внедрение ипотечного кредитования.

#### **1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения**

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Большекибячинского сельского поселения Сабинского района разработана на основании и с учётом следующих правовых актов:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ.
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов».
3. Генеральный план Большекибячинского сельского поселения Сабинского муниципального района утвержденный решением Совета Большекибячинского сельского поселения от 20 декабря 2012 года № 28.

Реализация мероприятий настоящей программы позволит обеспечить развитие социальной инфраструктуры Большекибячинского сельского поселения, повысить уровень жизни населения, сократить миграционный отток квалифицированных трудовых ресурсах.

Программный метод, а именно разработка программы комплексного развития социальной инфраструктуры Большекибячинского сельского поселения на 2017-2030 годы, требуется для утверждения перечня планируемых к строительству и нуждающихся в реконструкции и ремонте социальных объектов, расположенных на территории сельского поселения, а также для определения объема и порядка финансирования данных работ за счет дополнительных поступлений.

**Раздел 2. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения учитывает планируемые мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры федерального значения, регионального значения, местного значения муниципальных районов, а также мероприятий, реализация которых предусмотрена по иным основаниям за счет внебюджетных источников**

Цель Программы:

- обеспечение развития социальной инфраструктуры Большекибячинского сельского поселения для закрепления населения, повышения уровня его жизни.

Задачи Программы:

- развитие системы образования и культуры за счет строительства, реконструкции и ремонта данных учреждений;
- привлечение широких масс населения к занятиям спортом и культивирование здорового образа жизни за счет строительства, реконструкции и ремонта спортивных сооружений;
- улучшение условий проживания населения за счет строительства, реконструкции и ремонта объектов транспортной инфраструктуры, жилого фонда, жилищно-коммунального хозяйства, мест массового отдыха и рекреации;
- развитие социальной инфраструктуры Большекибячинского сельского поселения путем формирования благоприятного социального климата для обеспечения эффективной трудовой деятельности, повышения уровня жизни населения, сокращения миграционного оттока населения.

Программа реализуется в период 2017-2030 годы в 2 этапа.

Для достижения цели Программы и выполнении поставленных задач запланированы следующие мероприятия (инвестиционные проекты) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Большекибячинского сельского поселения:

1. Проектирование и реконструкция сельского клуба с. Большие Кибячи.
2. Благоустройство спортивных площадок в с. Большие Кибячи и с. Тюбьяк.

3. Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог местного значения с. Большие Кибячи.
4. Строительство и реконструкция объектов водоснабжения новостройкам по ул. Ф.Энгельса и Солнечная с. Большие Кибячи.
5. Строительство объектов газоснабжения новостройкам по ул. Ф.Энгельса и ул. Солнечная с. Большие Кибячи.
6. Строительство ограждений новых земель кладбищ с. Большие Кибячи.

Индикаторами, характеризующими успешность реализации Программы, станут показатели степени готовности объектов, ввод которых предусмотрен программными мероприятиями, а также показатели сокращения миграционного оттока населения.

**Раздел 3. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения включает укрупненную оценку необходимых инвестиций с разбивкой по видам объектов социальной инфраструктуры поселения, целями и задачами программы, источниками финансирования, включая средства бюджетов всех уровней и внебюджетных средств**

Финансирование входящих в Программу мероприятий осуществляется за счет средств бюджета Республики Татарстан, бюджета Сабинского муниципального района, бюджета Большекибячинского сельского поселения

Прогнозный общий объем финансирования Программы на период 2017-2030 годов составляет 27146,0 тыс. руб., в том числе по годам:

2017 год - 1180,0 тыс. рублей;

2018 год - 1366,0 тыс.рублей;

2019 год - 500,0 тыс.рублей;

2020 год - 1500,0 тыс.рублей

2021-2030 годы - 22600,0 тыс.рублей

На реализацию мероприятий могут привлекаться также другие источники.

Мероприятия программы реализуются на основе муниципальных контрактов (договоров), заключаемых в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд».

**Таблица 3. Объемы и источники финансирования мероприятий Программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Статус	Годы реализации	Объем финансирования, тыс.рублей					Непосредственный результат реализации мероприятия	Заказчик программы
				Всего	в разрезе источников финансирования					
					Бюджет РТ	районный бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Большекибячинского сельского поселения Сабинского района на 2017-2030 годы									
1.1	Цель: обеспечение развития социальной инфраструктуры Большекибячинского сельского поселения для закрепления населения, повышения уровня его жизни									
1.1.1	Задача: развитие системы образования и культуры за счет строительства, реконструкции и ремонта данных учреждений									
	Проектирование и реконструкция сельского клуба с. Большие Кибячи		2017							
			2018							
			2019	4000,0	4000,0					Подготовка проектной документации
			2020							
			2021-2030	16000,0	16000,0					Строительство объекта
			Всего	20000,0	20000,0					
1.1.2	Задача: привлечение широких масс населения к занятиям спортом и культивирование здорового образа жизни за счет строительства, реконструкции и ремонта спортивных сооружений									
1.1.2.1	Благоустройство		2017						Строительство	Исполнитель

**Таблица 3. Объемы и источники финансирования мероприятий Программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Статус	Годы реализации	Объем финансирования, тыс.рублей					Непосредственный результат реализации мероприятия	Заказчик программы
				Всего	в разрезе источников финансирования					
					Бюджет РТ	районный бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	спортивных площадок с. Большие Кибячи и с. Тюбяк		2018	486,0	388,8			97,2	о универсальной спортивной площадки	ый комитет Большекибячинского сельского поселения Сабинского района
			2019							
			2020							
			2021-2030							
			Всего	486,0	388,8			97,2		
1.1.3	Задача: улучшение условий проживания населения за счет строительства, реконструкции и ремонта объектов транспортной инфраструктуры, жилого фонда, жилищно-коммунального хозяйства, мест массового отдыха и рекреации									
1.1.3.1	Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог местного значения с. Большие Кибячи		2017	1180,0	1044,0			136,0	Автомобильные дороги местного значения должны отвечать действующим нормам и правилам	Исполнительный комитет Большекибячинского сельского поселения Сабинского района
			2018	400,0	320,0			80,0		
			2019	500,0	400,0			100,0		
			2020	1500,0	1200,0			300,0		
			2021-2030							

**Таблица 3. Объемы и источники финансирования мероприятий Программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Статус	Годы реализации	Объем финансирования, тыс.рублей					Непосредственный результат реализации мероприятия	Заказчик программы
				Всего	в разрезе источников финансирования					
					Бюджет РТ	районный бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			Всего	3580,0	3064,0			616,0		
1.1.3.2	Строительство и реконструкция объектов водоснабжения новостройкам с. Большие Кибячи		2017						Обеспечение надежности систем водоснабжения и бесперебойной подачи воды потребителям	Исполнительный комитет Большекибячинского сельского поселения Сабинского района
			2018	80,0		80,0				
			2019							
			2020							
			2021-2030	1200,0		1200,0				
			Всего	1280,0		1280,0				
1.1.3.3	Строительство объектов газоснабжения новостройкам по ул. Ф.Энгельса и ул. Солнечная с. Большие Кибячи.		2017							Исполнительный комитет Большекибячинского сельского поселения Сабинского района
			2018	400,0	400,0					
			2019							
			2020							
			2021-2030	2600,0	2600,0					



**Таблица 3. Объемы и источники финансирования мероприятий Программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Статус	Годы реализации	Объем финансирования, тыс.рублей					Непосредственный результат реализации мероприятия	Заказчик программы
				Всего	в разрезе источников финансирования					
					Бюджет РТ	районный бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			Всего	3000,0	3000,0					
	Итого по основным мероприятиям		2017	1180,0	1044,0			136,0		
			2018	1366,0	1108,8	80,0		177,2		
			2019	500,0	400,0			100,0		
			2020	1500,0	1200,0			300,0		
			2021-2030	22600,0	22600,0					
			всего		27146,0	26352,8	80,0		713,2	

#### Раздел 4. Целевые индикаторы программы, включающие технико-экономические, финансовые и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры

Для определения потребности в объектах социального и культурно-бытового обслуживания населения, были произведены расчеты показателей на расчетный срок.

##### *Основные технико-экономические показатели Большекибячинского сельского поселения*

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год (2017г.)	Первый этап (2021г.)	Второй этап (2030г.)
<b>1.</b>	<b>Население</b>				
1.1	Численность населения - всего, в том числе:	чел.	963	985	1010
	с.Большие Кибячи	чел.	506	515	520
	с.Тюбьяк	чел.	261	270	280
	д.Малые Кибячи	чел.	196	200	210
<b>2.</b>	<b>Жилищный фонд</b>				
2.1	Жилищный фонд – всего, в том числе:	тыс.кв.м	24,4	24,6	24,9
	с.Большие Кибячи	тыс.кв.м	11,05	11,1	11,2
	с.Тюбьяк	тыс.кв.м	7,74	7,8	7,9
	д.Малые Кибячи	тыс.кв.м	5,61	5,7	5,8
2.2	Новое жилищное строительство за период – всего, в том числе:	тыс.кв.м	0,56	0,83	0,77
	с.Большие Кибячи	тыс.кв.м	0,3	0,3	0,3
	с.Тюбьяк	тыс.кв.м	0,26	0,3	0,3
	д.Малые Кибячи	тыс.кв.м	-	0,23	0,17
<b>3.</b>	<b>Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения</b>				
3.1	Детские дошкольные учреждения, в т.ч.:	мест	45	45	45
	- существующие		45	45	45
	сохраняемые				

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерен ия	Исходн ый год (2017г.)	Первый этап (2021г.)	Второй этап (2030г.)
	- новое строительство		-	-	-
3. 2	Внешкольные учреждения, в т.ч.:	мест	15	130	130
	- существующие сохраняемые		-	15	130
	- новое строительство		-	115	-
3. 3	Общеобразовательные школы, в т.ч.:	мест	160	160	160
	- существующие сохраняемые		-	160	160
	- новое строительство		-	-	-
3. 4	Амбулаторно- поликлинические учреждения, в т.ч.:	пос./см.	17	17	17
	- существующие сохраняемые		-	17	17
	- новое строительство		-	-	-
3. 5	Учреждения культуры и искусства, в т.ч.:	место	460	460	460
	- существующие сохраняемые		-	460	460
	- новое строительство		-	-	-
3. 6	Библиотеки, в т.ч.:	тыс.экз.	10,1	10,1	10,1
	- существующие сохраняемые		-	10,1	10,1
	- новое строительство		-	-	-
3. 7	Спортивные залы, в т.ч.:	кв.м. пола	641,4	641,4	641,4
	- существующие сохраняемые		-	641,4	641,4
	- новое строительство		-	-	-
3. 8	Плоскостные сооружения, в т.ч.:	кв.м.	39093	39093	39093
	- существующие сохраняемые		-	39093	39093
	- новое строительство		-	-	-
3.	Предприятия розничной	кв.м.	483,9	483,9	483,9

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год (2017г.)	Первый этап (2021г.)	Второй этап (2030г.)
9	торговли, в т.ч.:	торг.пл.			
	- существующие сохраняемые		-	483,9	483,9
	- новое строительство		-	-	-
3.10	Отделения связи, в т.ч.:	объект	1	1	1
	- существующие сохраняемые		-	1	1
	- новое строительство		-	-	-

**Раздел 5. Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения включает оценку социально-экономической эффективности и соответствия нормативам градостроительного проектирования поселения, в том числе с разбивкой по видам объектов социальной инфраструктуры поселения, целям и задачам программы**

Реализация программных мероприятий в соответствии с намеченными целями и задачами обеспечит достижение численности населения Большекибячинского сельского поселения Сабинского муниципального района к 2030 году - 980 человек. Успешная реализации демографической политики на территории поселения будет способствовать росту продолжительности жизни населения и снижению уровня смертности населения.

Реализация программных мероприятий позволит достичь следующих уровней обеспеченности объектами местного значения населения Большекибячинского сельского поселения:

- помещения для физкультурных занятий и тренировок, при расчетном показателе 80 кв.м общей площади на 1 тыс.человек составит 300 кв.м, что составит 100 % от минимально допустимого уровня обеспеченности населения данными объектами.

- к 2030 году уровень обеспеченности населения централизованным водоснабжением и газоснабжением составит 100%, в настоящее время они составляют 50% от общей численности населения.

- параметры автомобильных дорог в зависимости от категории и основного назначения дорог и улиц Большекибьячинского сельского поселения при реализации мероприятий Программы будут соответствовать нормам.

Реализация программных мероприятий обеспечит повышение уровня жизни населения поселения, повышение уровня благоустройства территорий, создания комфортных и безопасных условий проживания, развития коммунальной и общественной инфраструктуры.

**Раздел 6. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения разрабатываются в целях обеспечения возможности реализации предлагаемых в составе программы мероприятий (инвестиционных проектов)**

Реализация Программы осуществляется через систему программных мероприятий разрабатываемых муниципальных программ Большекибьячинского сельского поселения, а также с учетом федеральных проектов и программ, государственных программ Республики Татарстан и муниципальных программ муниципального Сабинского муниципального района, реализуемых на территории поселения.

В соответствии с изложенной в Программе политикой администрация Большекибьячинского сельского поселения должна разрабатывать муниципальные программы, конкретизировать мероприятия, способствующие достижению стратегических целей и решению поставленных Программой задач.