



**РЕШЕНИЕ**

от 24 октября 2017 г.

**КАРАР**

№ 20/10

Об утверждении Положения о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Набережные Челны и внесения в них изменений

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Устава муниципального образования город Набережные Челны

Городской Совет

**Р Е Ш И Л:**

1. Утвердить Положение о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Набережные Челны и внесения в них изменений согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Городского Совета по градостроительству, вопросам развития городской инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства.

Мэр города



Н.Г. Магдеев

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О ПОРЯДКЕ ПОДГОТОВКИ, УТВЕРЖДЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ  
И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ**

**Глава 1. Общие положения**

1. Настоящее Положение определяет порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город Набережные Челны (далее – муниципальное образование) и внесение в них изменений.

2. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования (далее – местные нормативы) устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, относящимися к областям: электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения и водоотведения, автомобильным дорогам местного значения, физической культуре и массовому спорту, образованию, здравоохранению, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования.

3. Местные нормативы не могут содержать минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека ниже, чем расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в республиканских нормативах градостроительного проектирования Республики Татарстан.

**Глава 2. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов**

4. Подготовка местных нормативов осуществляется на основании постановления Исполнительного комитета.

5. Постановление о подготовке проекта местных нормативов содержит:

1) перечень расчетных показателей, которые должны быть отражены в местных нормативах;

2) указания на сроки подготовки проекта местных нормативов;

3) сведения о порядке направления и рассмотрения предложений заинтересованных лиц, по проекту местных нормативов;

4) условия финансирования проекта и иные вопросы организации работ по подготовке местных нормативов.

6. Подготовка местных нормативов осуществляется управлением архитектуры, градостроительного и жилищного развития Исполнительного комитета (далее – уполномоченный орган) самостоятельно либо специализированной организацией, отбор которой осуществляется в соответствии с законодательством о контрактной системе в сфере закупок.

7. Уполномоченный орган:

- 1) осуществляет организацию работ по подготовке проекта местных нормативов;
- 2) разрабатывает техническое задание на подготовку местных нормативов;
- 3) обеспечивает сбор предложений заинтересованных лиц по проекту местных нормативов;
- 4) осуществляет подготовку проекта решения Городского Совета об утверждении местных нормативов или о внесении изменений в них.

8. Подготовка местных нормативов осуществляется с учётом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;
- 2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования;
- 3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

9. Местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации.

10. Уполномоченный орган обеспечивает согласование проекта местных нормативов с организациями, заинтересованными в принятии указанных нормативов, государственными надзорными органами.

Перечень согласующих организаций и органов определяется уполномоченным органом в техническом задании в соответствии с действующим законодательством.

Срок согласования проекта местных нормативов составляет месяц со дня получения данного проекта на согласование.

В случае непоступления в установленный срок заключений на проект местных нормативов от согласующих организаций и органов данный проект считается согласованным.

11. Уполномоченный орган обеспечивает опубликование проекта местных нормативов в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации и размещение на официальном сайте города, в сети Интернет не менее чем за два месяца до их утверждения.

12. По истечении указанного в пункте 10 срока, уполномоченный орган дорабатывает проект местных нормативов с учетом поступивших предложений и представляет его Руководителю Исполнительного комитета.

Обобщенная информация о поступивших предложениях и указание мотивированного обоснования согласия (несогласия) с такими предложениями являются обязательным приложением к доработанному проекту местных нормативов.

13. Руководитель Исполнительного комитета после представления ему проекта местных нормативов в течение семи дней принимает решение о направлении данного проекта в Городской Совет для его утверждения либо

об отклонении проекта местных нормативов и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

14. Местные нормативы и внесенные изменения в местные нормативы утверждаются Городским Советом.

15. В течение пяти дней после утверждения местных нормативов уполномоченный орган направляет утвержденные местные нормативы в орган исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченный в области градостроительной деятельности, для обеспечения систематизации нормативов градостроительного проектирования.

16. Уполномоченный орган обеспечивает размещение утвержденных местных нормативов в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

17. Внесение изменений в местные нормативы осуществляется в порядке, определенном настоящим Положением для подготовки и утверждения местных нормативов.