

СОВЕТ САБИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
422060, Республика Татарстан, Сабинский район,  
п.г.т. Богатые Сабы, ул. Г.Закирова, 52



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
САБА МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОН СОВЕТЫ  
422060, Татарстан Республикасы, Саба районы,  
Байлар Сабасы ш.т.п., Г.Закиров урамы, 52 йорт

тел. (84362) 2-31-33, 2-31-44, факс (84362) 2-31-74, e-mail: [saba@tatar.ru](mailto:saba@tatar.ru), [www.saby.tatarstan.ru](http://www.saby.tatarstan.ru)

№ 177 от 07.11.2017  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## РЕШЕНИЕ

Об утверждении Положения о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Сабинского муниципального района и сельских поселений, входящих в его состав, и внесения в них изменений

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет Сабинского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Сабинского муниципального района и сельских поселений, входящих в его состав, и внесения в них изменений (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Сабинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://saby.tatarstan.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Гасимова Р.М., Руководителя Исполнительного комитета Сабинского муниципального района.

Глава Сабинского  
муниципального района



Р.Н. Минниханов



УТВЕРЖДЕН

решением Совета Сабинского  
муниципального района  
Республики Татарстан  
от 07.11.2017 года № 177

## **Положение о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Сабинского муниципального района и сельских поселений, входящих в его состав, и внесения в них изменений**

### **1. Общие положения.**

**1.1.** Настоящее Положение определяет порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Сабинского муниципального района и сельских поселений, входящих в его состав, и порядок внесения в них изменений.

**1.2.** Местные нормативы градостроительного проектирования Сабинского муниципального района (далее – местные нормативы) устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям: электро- и газоснабжение поселений, автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, транспортное обслуживание, образование, здравоохранение, информатизация и связь, культура и организация досуга, социальное обеспечение и социальная защита, физическая культура и массовый спорт, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов, утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов, обеспечение охраны общественного порядка, иные области, связанные с решением вопросов местного значения муниципального района; и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

**1.3.** Местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения (далее также – местные нормативы) устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения и водоотведения, автомобильным дорогам местного значения, физической культуре и массовому спорту, образованию, здравоохранению, иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения; объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

**1.4.** Местные нормативы не могут содержать минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека ниже, чем расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в республиканских нормативах градостроительного проектирования Республики Татарстан.

**1.5.** В случае, если местные нормативы не содержат отдельных минимальных

расчетных показателей, применению подлежат предельные значения расчетных показателей в составе нормативов градостроительного проектирования Республики Татарстан.

## **2. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов**

### **градостроительного проектирования Сабинского муниципального района.**

**2.1.** Подготовка местных нормативов осуществляется на основании постановления Исполнительного комитета Сабинского муниципального района Республики Татарстан.

**2.2.** В постановлении о подготовке проекта местных нормативов устанавливаются:

- структурное подразделение, ответственное за подготовку проекта местных нормативов;
- сроки подготовки проекта местных нормативов;
- порядок направления и рассмотрения предложений заинтересованных лиц по проекту местных нормативов;
- перечень расчетных показателей, которые должны быть отражены в местных нормативах;
- условия финансирования и иные вопросы организации работ по подготовке местных нормативов.

Постановлением о подготовке проекта местных нормативов утверждается техническое задание на подготовку местных нормативов.

**2.3.** Постановление о подготовке проекта местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте Сабинского муниципального района в сети Интернет и опубликованию на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) со дня принятия постановления.

**2.4.** Подготовка местных нормативов осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, нормативными техническими документами, республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Татарстан с учетом:

- социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;
- планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования;
- предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

**2.5.** Предложения по подготовке местных нормативов, внесения изменений в местные нормативы вправе вносить органы государственной власти Российской Федерации, Республики Татарстан, органы местного самоуправления Сабинского муниципального района, физические и юридические лица.

**2.6.** Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте Сабинского муниципального района в сети Интернет и опубликованию на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) не менее чем за два месяца до утверждения.

**2.7.** Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту местных нормативов.

**2.8.** Подготовленный в установленном порядке проект местных нормативов подлежит согласованию со структурными подразделениями органов местного самоуправления Сабинского муниципального района:

- Исполнительным комитетом Сабинского муниципального района;
- Исполнительными комитетами сельских поселений Сабинского муниципального района.

**2.9.** Согласование проекта местных нормативов со структурными подразделениями органов местного самоуправления Сабинского муниципального района, организациями и ведомствами, указанными в части 2.8 настоящего Положения, осуществляется в течение одного месяца со дня направления проекта местных нормативов на согласование.

**2.10.** Результаты согласования проекта местных нормативов оформляются в виде заключения Исполнительного комитета Сабинского муниципального района о соответствии подготовленного проекта техническому заданию, нормативным техническим документам, республиканским нормативам градостроительного проектирования Республики Татарстан.

**2.11.** Исполнительный комитет Сабинского муниципального района в течение пяти дней со дня подготовки заключения, указанного в п. 2.10 настоящего Положения, направляет согласованный проект местных нормативов Главе Сабинского муниципального района для принятия решения о вынесении проекта местных нормативов на рассмотрение Совета Сабинского муниципального района.

**2.12.** Совет Сабинского муниципального района утверждает проект местных нормативов. Решение об утверждении подлежит размещению на официальном сайте Сабинского муниципального района в сети "Интернет" и опубликованию на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>).

**2.13.** В течение пяти дней после принятия решения об утверждении местных нормативов Исполнительный комитет Сабинского муниципального района обеспечивает его передачу органам местного самоуправления муниципальных образований, входящих в состав Сабинского муниципального района.

**2.14.** В течение пяти дней после принятия решения об утверждении местных нормативов Исполнительный комитет Сабинского муниципального района направляет указанное решение с приложением утвержденных местных нормативов в орган исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченный в области градостроительной деятельности, для обеспечения систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения в соответствии с пунктом 2 статьи 29.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**2.15.** Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, определенном настоящим Положением для подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования.

---