

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«ГОРОД ЧИСТОПОЛЬ»  
ЧИСТОПОЛЬСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
**ЧИСТОПОЛЬСКИЙ  
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ**



улица К.Маркса, дом 46,  
город Чистополь, 422980

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЧИСТАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
«ЧИСТАЙ ШӘҺӘРЕ»  
МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ  
**ЧИСТАЙ  
ШӘҺӘРЕ СОВЕТЫ**

К.Маркс урамы, 46 нчы йорт,  
Чистай шәһәре, 422980

тел. (84342) 5-31-80, тел/факс 5-27-27, E-mail: chistay@tatar.ru

№ 19/2

от 2 ноября 2017г.

### *Решение*

### *Карар*

О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки  
муниципального образования  
«Город Чистополь»  
Чистопольского муниципального  
района Республики Татарстан

Заслушав и обсудив информацию о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, учитывая заключение комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района и результаты публичных слушаний, проведенных 26.09.2017 г. и 19.10.2017 г., Чистопольский городской Совет Чистопольского муниципального района Республики Татарстан

### **РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в приложение №1 карту градостроительного зонирования территории города Чистополь Чистопольского муниципального района Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан, утвержденных решением Чистопольского городского Совета от 19.12.2012г. № 18/7 (в редакции решений Чистопольского городского Совета от 30.06.2016г. № 7/1, от 25.08.2016г № 8/4, от 28.09.2017г. № 18/4):

- в части изменения границы территориальной зоны застройки ПК-3 «Производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности» и отнесения территории в границах ул. Заводская, д. 30А, г.Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:140101:151, площадью 909 кв.м. к зоне застройки Ж-1«Зона застройки индивидуальными жилыми

домами», с разрешенным использованием «Индивидуальное жилищное строительство» (Приложение № 1);

- в части изменения границы территориальной зоны застройки ПК-3 «Производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности» и отнесения территории в границах ул. Заводская, д. 30Б, г.Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:140101:150, площадью 1448 кв.м. к зоне застройки Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», с разрешенным использованием «Индивидуальное жилищное строительство» (Приложение № 2);

- в части изменения границы территориальной зоны застройки ПК-3 «производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности» и отнесения территории в границах ул. Заводская, д. 30В, г.Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:140101:154, площадью 1448 кв.м., к зоне застройки Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», с разрешенным использованием «Для индивидуальной жилой застройки» (Приложение № 3);

- в части изменения границы территориальной зоны застройки ПК-3 «производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности» и отнесения территории в границах ул. Заводская, д. 30Ж, г.Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:140101:152, площадью 500 кв.м. к зоне застройки Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», с разрешенным использованием «Индивидуальное жилищное строительство» (Приложение № 4);

- в части изменения границы территориальной зоны застройки ПК-2 «Зона производственно-коммунальных объектов III классов опасности» и отнесения территории в границах ул. О.Кошевого, д. 1Д, г.Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:060101:276, площадью 970 кв.м., к зоне застройки Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» с разрешенным использованием «Индивидуальное жилищное строительство» (Приложение № 5);

- в части изменения границы территориальной зоны застройки ПК-2 «Зона производственно-коммунальных объектов III классов опасности» и отнесения территории в границах ул. О.Кошевого, д. 1Г, г.Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:060101:277, площадью 970 кв.м., к зоне застройки Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» с разрешенным использованием «Индивидуальное жилищное строительство» (Приложение № 6);

- в части изменения границы территориальной зоны застройки ПК-2 «Зона производственно-коммунальных объектов III классов опасности» и отнесения территории в границах ул. О.Кошевого, д. 1В, г.Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:060101:274, площадью 970 кв.м., к зоне застройки Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» с разрешенным использованием «Индивидуальное жилищное строительство» (Приложение № 7);

- в части изменения границы территориальной зоны застройки ПК-2 «Зона производственно-коммунальных объектов III классов опасности.» и отнесения территории в границах ул. О.Кошевого, д. 1, г.Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:060101:297, площадью 3000 кв.м. к зоне застройки Ж-1«Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Приложение № 8);

- в части изменения границы территориальной зоны застройки Ж-2 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» и отнесения территории в границах ул. Энгельса, д. 20, г.Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:030104:374, площадью 575 кв.м., к зоне застройки Ж-1«Зона застройки индивидуальными жилыми домами» с разрешенным использованием «Индивидуальное жилищное строительство» (Приложение № 9);

- в части изменения границы территориальной зоны застройки ПК-2 «Зона производственно-коммунальных объектов III классов опасности.» и отнесения территории в границах ул. О.Кошевого, д. 1А, г.Чистополь, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:060101:251, площадью 1500 кв.м. к зоне застройки Ж-1«Зона застройки индивидуальными жилыми домами», с разрешенным использованием «Индивидуальное жилищное строительство» (Приложение № 10).

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Чистопольского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования «Город Чистополь» Ксенофонтова М.И.

И.о.главы города Чистополь  
Чистопольского муниципального района

М.И. Ксенофонтов

Приложение № 1  
к решению Чистопольского  
городского Совета  
от 02.11.2017г. №19/2

Карта градостроительного зонирования территории Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Чистополь» Чистопольского муниципального района

Существующее положение:



Вносимые изменения:



Приложение № 2  
к решению Чистопольского  
городского Совета  
от 02.11.2017г. №19/2

Карта градостроительного зонирования территории Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Чистополь» Чистопольского муниципального района  
Существующее положение:



Вносимые изменения:



Приложение № 3  
к решению Чистопольского  
городского Совета  
от 02.11.2017г. №19/2

Карта градостроительного зонирования территории Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Чистополь» Чистопольского муниципального района  
Существующее положение:



Вносимые изменения:

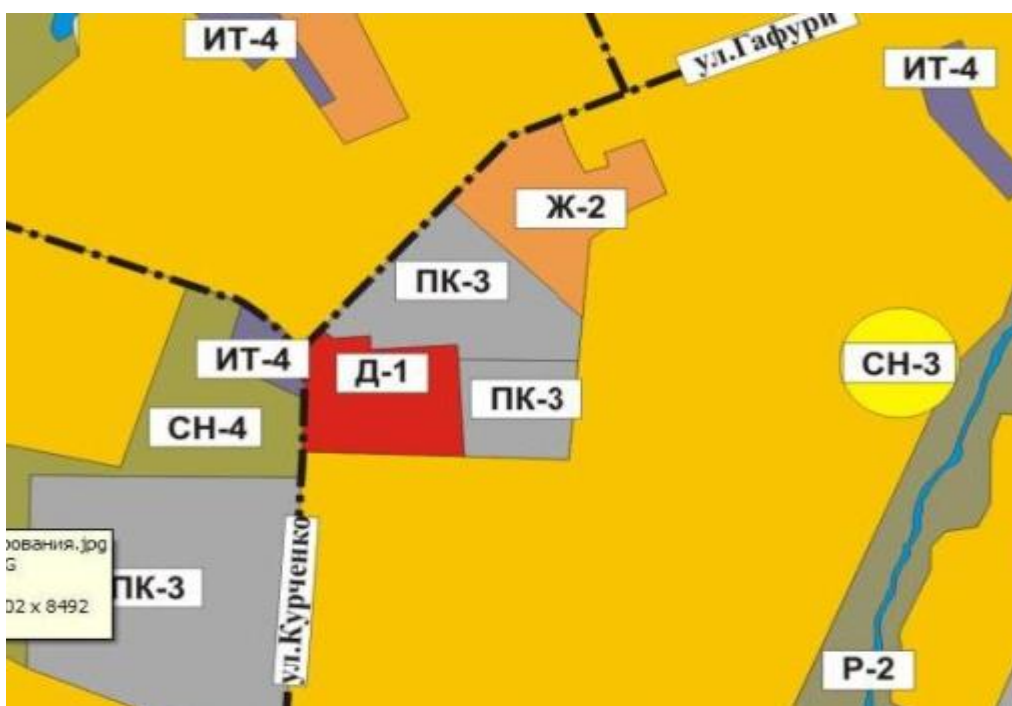




Приложение № 4  
к решению Чистопольского  
городского Совета  
от 02.11.2017г. №19/2

Карта градостроительного зонирования территории Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Чистополь» Чистопольского муниципального района

Существующее положение:



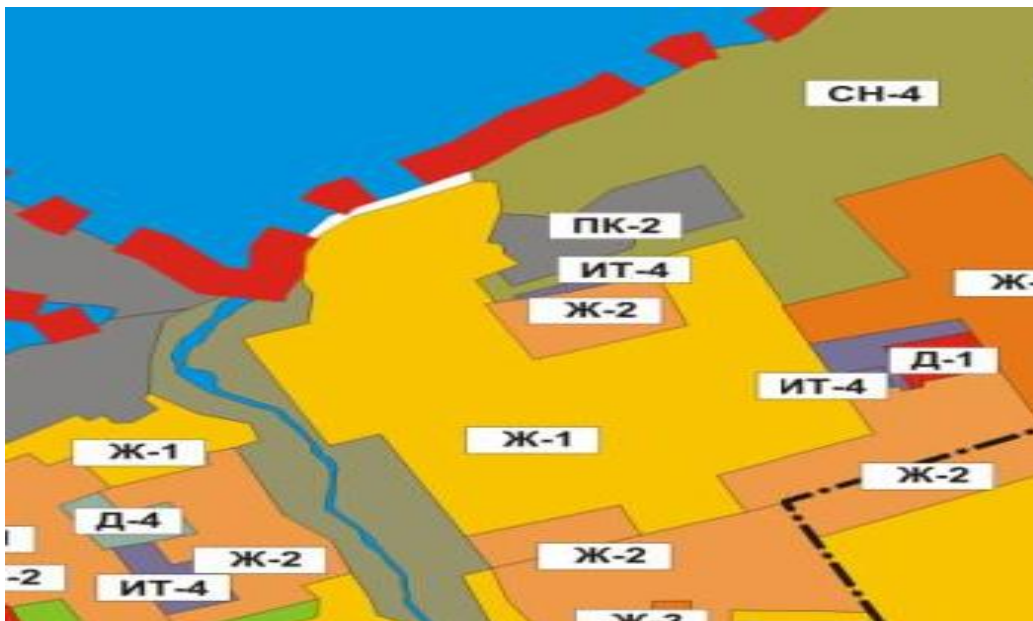
Вносимые изменения:



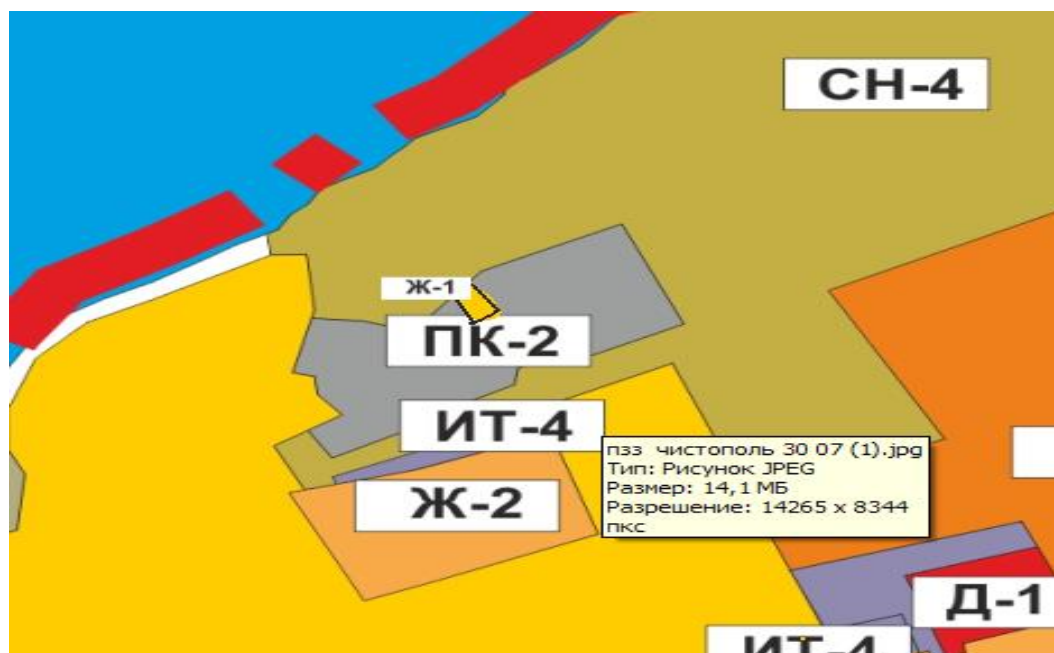
Приложение № 5  
к решению Чистопольского  
городского Совета  
от 02.11.2017г. №19/2

Карта градостроительного зонирования территории Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Чистополь» Чистопольского муниципального района

Существующее положение:



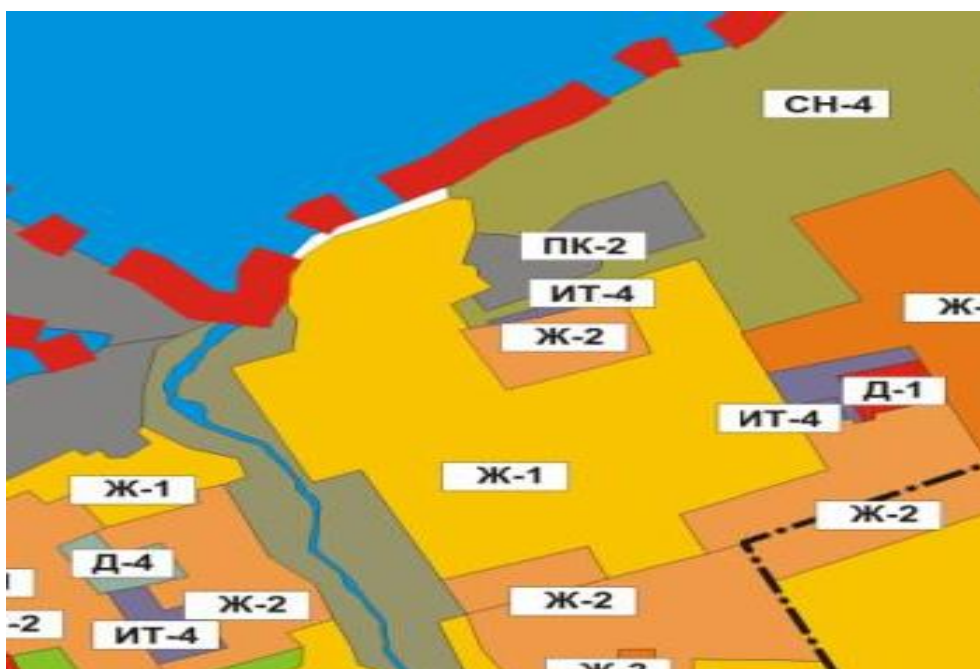
Вносимые изменения:



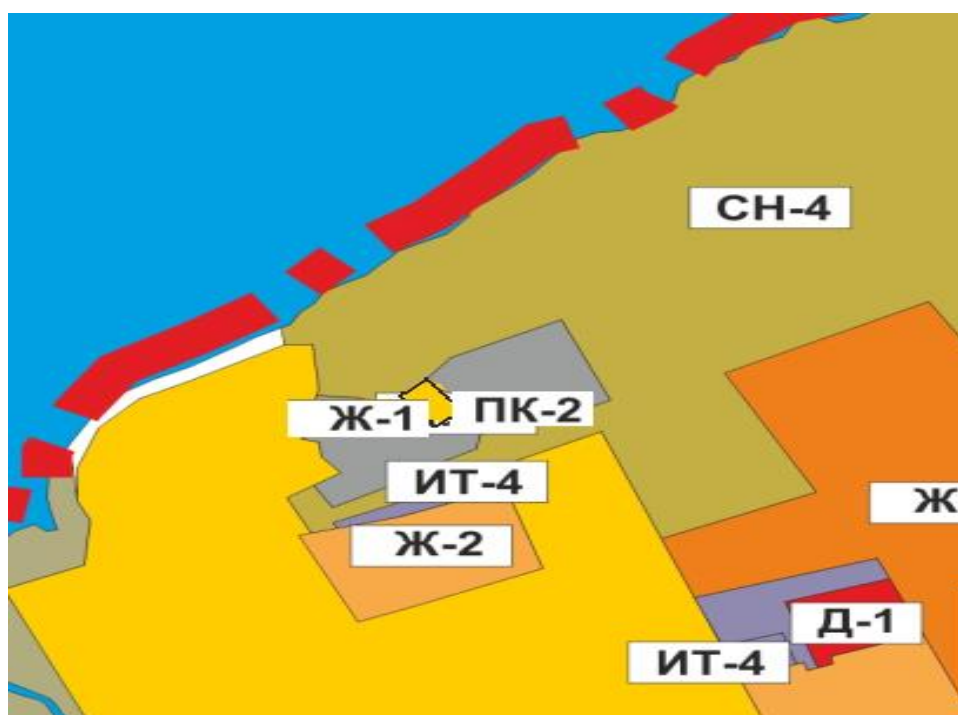


Приложение №6  
к решению Чистопольского  
городского Совета  
от 02.11.2017г. №19/2

Карта градостроительного зонирования территории Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Чистополь» Чистопольского муниципального района  
Существующее положение:

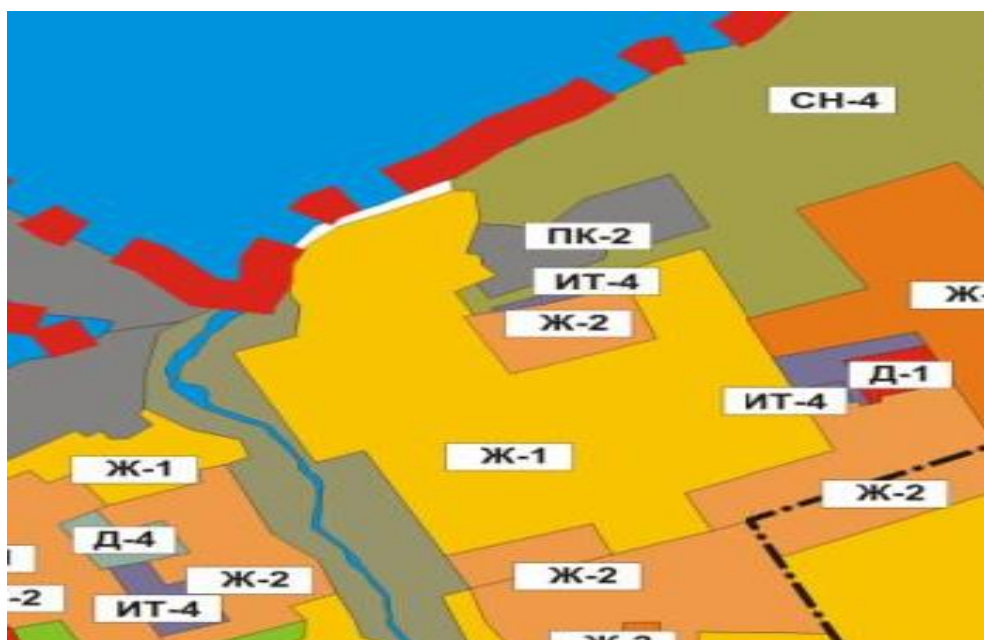


Вносимые изменения:

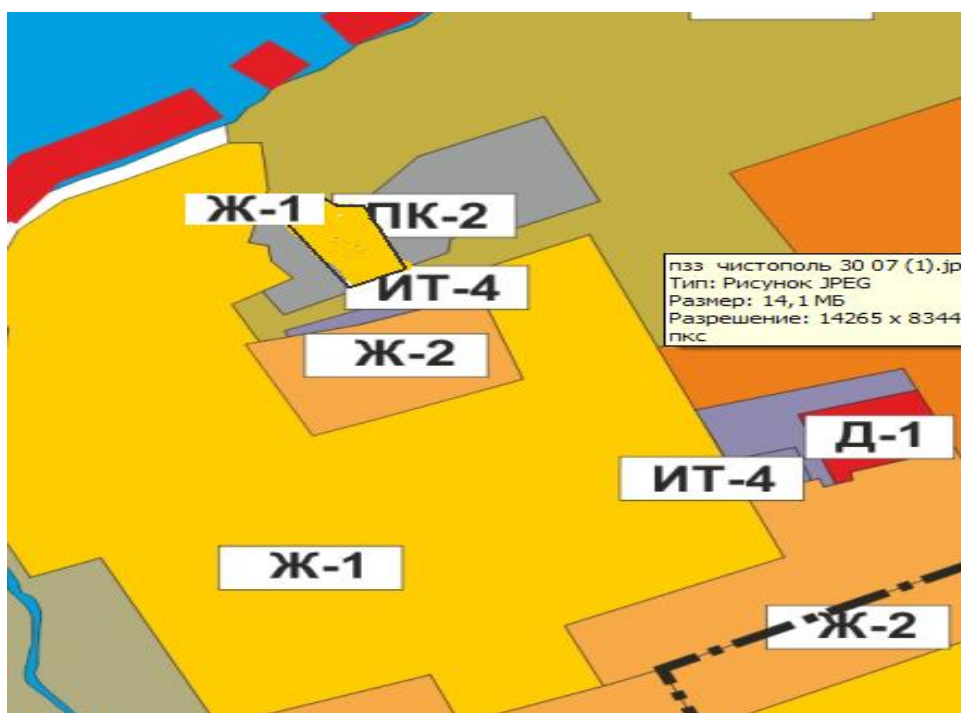


Приложение №7  
к решению Чистопольского  
городского Совета  
от 02.11.2017г. №19/2

Карта градостроительного зонирования территории Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Чистополь» Чистопольского муниципального района  
Существующее положение:



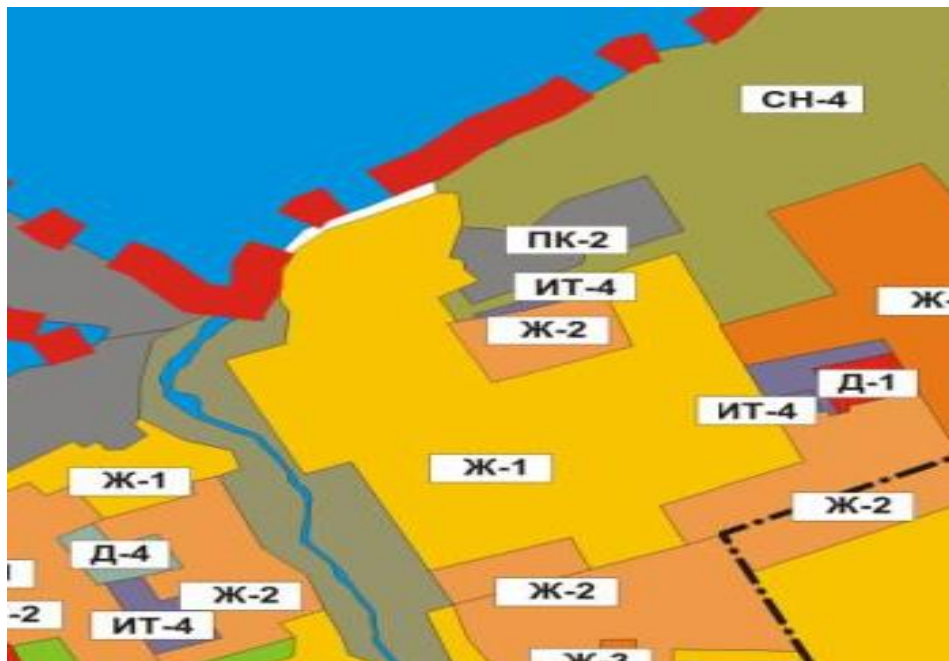
Вносимые изменения:



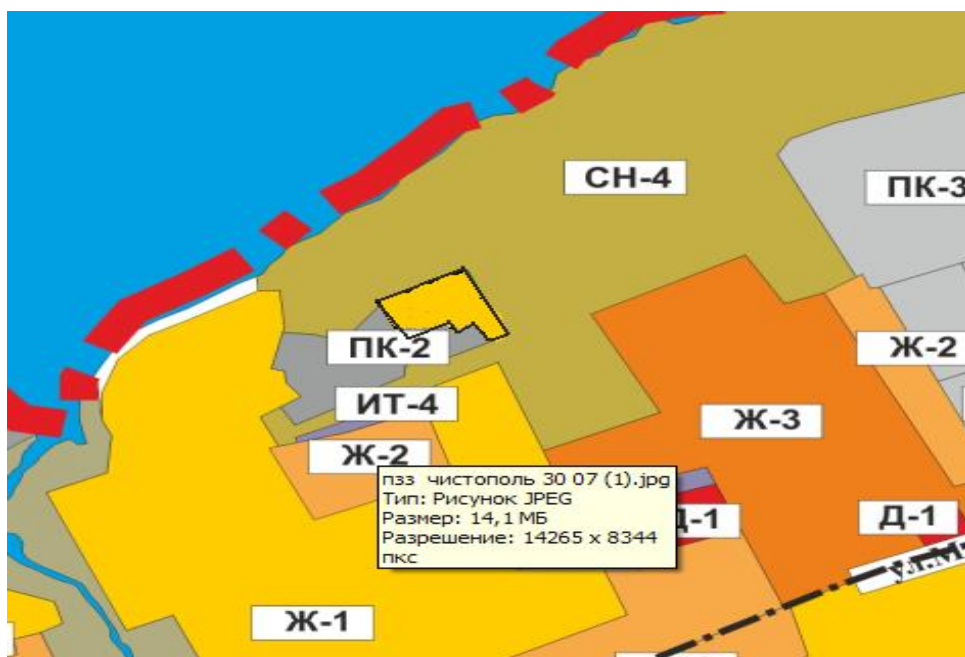
Приложение №8  
к решению Чистопольского  
городского Совета  
от 02.11.2017г. №19/2

Карта градостроительного зонирования территории Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Чистополь» Чистопольского муниципального района

Существующее положение:



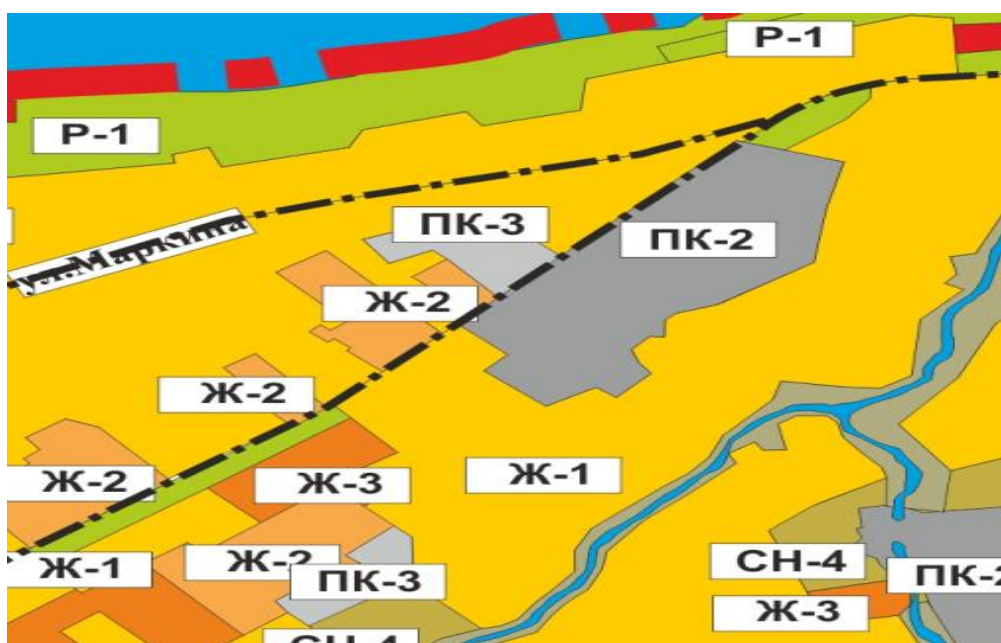
Вносимые изменения:



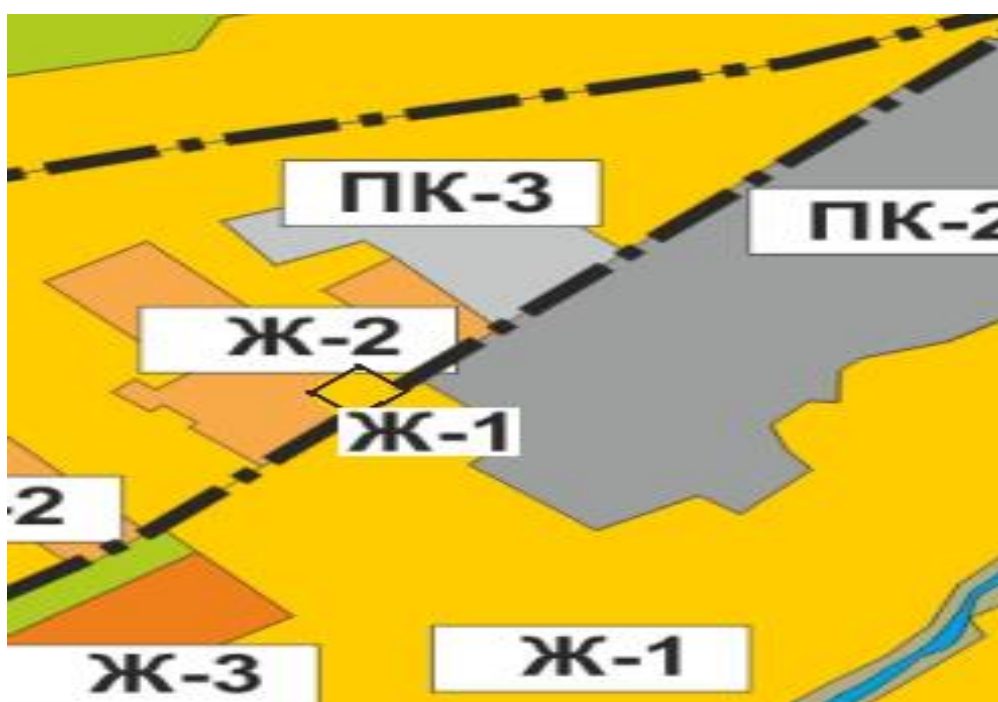
Приложение №9  
к решению Чистопольского  
городского Совета  
от 02.11.2017г. №19/2

Карта градостроительного зонирования территории Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Чистополь» Чистопольского муниципального района

Существующее положение:



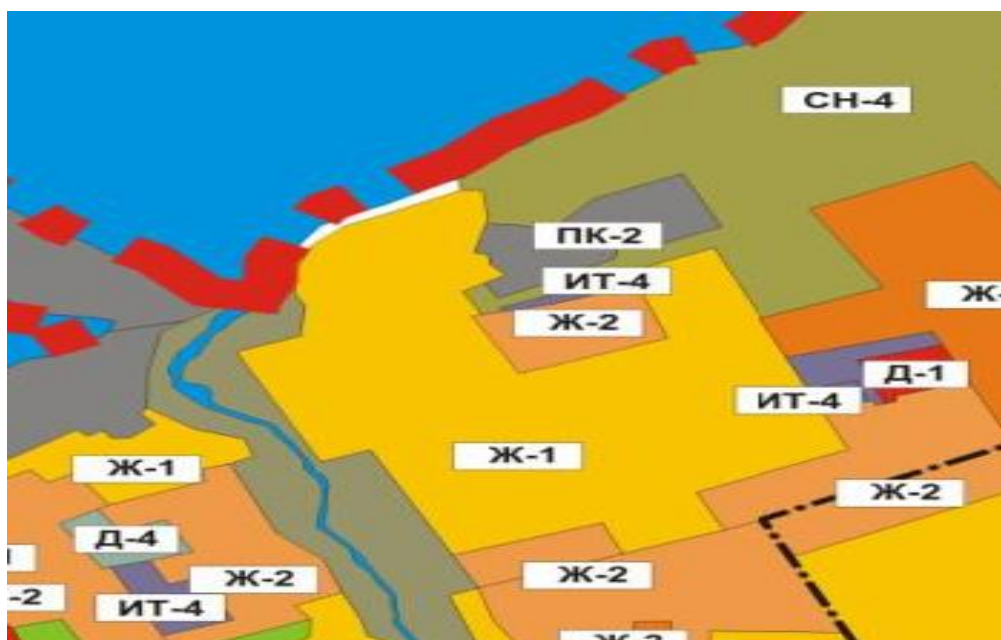
Вносимые изменения:





Приложение №10  
к решению Чистопольского  
городского Совета  
от 02.11.2017г. №19/2

Карта градостроительного зонирования территории Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Чистополь» Чистопольского муниципального района  
Существующее положение:



Вносимые изменения:

