



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

«26» сентября 2017г.

г. Буинск

№ 399-п

«Об изъятии путем выкупа земельного участка в границах Буинского муниципального района РТ для муниципальных нужд»

В соответствии со ст.ст. 11, 49, 56.2.-56.11. Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 279-282 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 44 Устава муниципального образования «Буинский муниципальный район Республики Татарстан», Исполнительный комитет Буинского муниципального района РТ

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Из земельного участка площадью 2 251 292 кв.м., кадастровый номер 16:14:080302:3, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Буинский муниципальный район, Малобуинковское сельское поселение, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, изъять для муниципальных нужд Буинского муниципального района РТ часть земли, путем образования одного земельного участка площадью 35 408 кв.м., (далее по тексту – земельный участок), для строительства и размещения водозаборной скважины с целью добычи питьевых и хозяйственных вод (пользование недрами).

Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению.

В отношении образуемого изымаемого земельного участка из исходного земельного участка с кадастровым номером 16:14:080302:3, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории (приложение № 1), отразить следующие характеристики:

- земельный участок с площадью 35 408 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Буинский муниципальный район, Малобуинковское сельское поселение, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

2. Установить, что изъятие у собственника части земли, в соответствии с п. 1 Постановления, осуществляется с равноценным возмещением путем предоставления взамен в собственность равноценного земельного участка либо в денежном выражении, в соответствии с условиями соглашения об изъятии земельного участка для муниципальных нужд Буинского муниципального района РТ (по обоюдному согласию сторон или в судебном порядке).

Размер возмещения, предоставляемого взамен или выплачиваемого собственнику в денежном выражении, определяется в соответствии с оценками рыночной стоимости недвижимого имущества, выполненных в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», с учетом особенностей, установленных ст. 56.8. Земельного кодекса РФ.

3. Копию настоящего постановления в установленном порядке направить собственнику изымаемых земель, в регистрирующий орган, иным заинтересованным лицам, а так же опубликовать в Буинской районной газете «Байрак» («Ялав», «Знамя»), разместить на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) и на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://buinsk.tatarstan.ru>).

4. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Палаты имущественных и земельных отношений Буинского муниципального района РТ Ахметзянова А.Ф.

**И.о. Руководителя
Исполнительного комитета
Буинского муниципального района РТ**

С.Ф.Даутов