

Совет Рыбно-Слободского муниципального района
Республики Татарстан

РЕШЕНИЕ № XX-9

пгт. Рыбная Слобода

от 24 июля 2017года

О муниципальной казне Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6. октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, в целях обеспечения экономической основы Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, Совет Рыбно-Слободского муниципального района РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о муниципальной казне Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан.

2. Поручить Палате имущественных и земельных отношений Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан:

2.1) обеспечить учет объектов муниципальной казны Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан в соответствии с [Порядком](#) ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утверждённым приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 №424;

2.2) в случаях, предусмотренных законодательством, Положением о муниципальной казне Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, утверждённым настоящим решением, осуществлять принятие в установленном порядке имущества в муниципальную собственность Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан и передачу муниципального имущества из муниципальной собственности Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан.

3. Настоящее решение разместить на официальном сайте Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru> и «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>.

4.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Палату имущественных и земельных отношений Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан.

Председатель Совета
Рыбно-Слободского
муниципального района
Республики Татарстан

И.Г. Валеев

Утверждено
решением Совета
Рыбно-Слободского
муниципального района
Республики Татарстан
от 24.07.2017 года № XX-9

Положение
о муниципальной казне
Рыбно-Слободского муниципального района
Республики Татарстан

I. Общие положения

1.1. Положение о муниципальной казне Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан (далее – Положение) разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Конституцией Республики Татарстан, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан.

1.2. В настоящем Положении применяются следующие основные понятия:

объект муниципальной казны Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан – единица имущества, составляющего муниципальную казну муниципального образования «Рыбно-Слободский муниципальный район» Республики Татарстан (далее – Рыбно-Слободский муниципальный район Республики Татарстан, муниципальная казна района соответственно), которая может быть самостоятельным объектом сделки;

ликвидация объекта муниципальной казны района – действия, совершенные по решению собственника объекта муниципальной казны района, в результате которых указанный объект прекратил свое существование;

гибель объекта муниципальной казны района – следствие непреодолимой силы или иных действий, не зависящих от воли собственника объекта муниципальной казны района, в результате которых указанный объект прекратил свое существование или приведен в состояние, при котором его восстановление невозможно.

1.3. Полномочия собственника по владению, пользованию и распоряжению муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну района (за исключением средств местного бюджета района) осуществляет уполномоченный орган местного самоуправления – Палата имущественных и земельных отношений Рыбно-Слободского

муниципального района Республики Татарстан (далее – Палата) в соответствии с Уставом Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, иными муниципальными правовыми актами, определяющими его компетенцию.

1.4. Финансирование деятельности, связанной с формированием, учетом, содержанием, обеспечением сохранности, управлением и распоряжением объектами муниципальной казны района, государственной регистрацией права муниципальной собственности на объекты муниципальной казны района осуществляется за счёт средств местного бюджета района.

II. Состав муниципальной казны района

2.1. Средства местного бюджета и иное муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями, составляют муниципальную казну района.

2.2. В состав муниципальной казны района входят:

2.2.1) средства местного бюджета;

2.2.2) акции и доли в хозяйственных обществах, иные ценные бумаги;

2.2.3) недвижимое имущество:

- земельные участки;

- нежилые помещения, здания, строения, сооружения (машино-места);

- объекты коммунальной инфраструктуры;

- автомобильные дороги общего пользования местного значения, включая защитные дорожные сооружения и искусственные дорожные сооружения;

- парки, скверы, лесные участки, пруды, обводненные карьеры;

- иные объекты недвижимого имущества;

2.2.4) движимое имущество:

- станки и оборудование;

- машины и механизмы;

- транспортные средства;

- движимые культурные ценности;

- иные объекты движимого имущества;

2.2.5) доли в праве общей собственности;

2.2.6) имущественные права, включая права на объекты интеллектуальной собственности, которые в соответствии с федеральным законодательством могут находиться в собственности района;

2.2.7) информация, в том числе базы данных.

2.3. В муниципальной казне района в соответствии с действующим законодательством может находиться имущество, расположенное за пределами территории района.

III. Средства местного бюджета

3.1. Средства местного бюджета как составная часть муниципальной казны района образуются и расходуются в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

3.2. Положения разделов IV – VIII настоящего Положения не распространяются на средства местного бюджета района.

IV. Формирование муниципальной казны района

4.1. Включению в муниципальную казну района подлежат объекты:

4.1.1) вновь созданные за счет средств местного бюджета района;

4.1.2) приобретенные в муниципальную собственность района на основании договоров купли-продажи и иных договоров о передаче объектов в муниципальную собственность района, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации;

4.1.3) переданные в муниципальную собственность района из федеральной собственности, собственности Республики Татарстан, иных субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности другого муниципального образования в порядке, установленном действующим законодательством;

4.1.4) исключенные из хозяйственного ведения муниципальных унитарных предприятий и изъятые из оперативного управления муниципальных учреждений, муниципальных казённых предприятий района, а также поступившие в процессе ликвидации муниципальных унитарных, муниципальных казённых предприятий и муниципальных учреждений района;

4.1.5) признанные в установленном действующим законодательством порядке бесхозяйными;

4.1.6) приобретенные в муниципальную собственность района в порядке признания права собственности по судебному решению или другим законным основаниям (в том числе выморочное имущество).

4.2. В случаях, установленных пунктом 4.1 настоящего Положения, включение объектов в состав муниципальной казны района осуществляется Палатой имущественных и земельных отношений Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан в соответствии с Порядком ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утверждённым приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 №424.

4.3. Вновь созданные и приобретенные в муниципальную собственность района объекты, не закрепленные на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления, признаются находящимися в муниципальной казне района с момента возникновения права муниципальной собственности района на указанные объекты.

V. Распоряжение объектами муниципальной казны района

5.1. Способы распоряжения имуществом муниципальной казны района в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, Республики Татарстан и муниципальными правовыми актами района являются:

5.1.1) передача объектов муниципальной казны района в хозяйственное ведение или оперативное управление (в случае прекращения права хозяйственного ведения или оперативного управления объекты подлежат возврату в муниципальную казну района);

5.1.2) передача объектов муниципальной казны района в аренду;

5.1.3) предоставление объектов муниципальной казны района в безвозмездное пользование;

5.1.4) предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности района, в безвозмездное срочное пользование, постоянное (бессрочное) пользование;

5.1.5) передача объектов муниципальной казны района в доверительное управление;

5.1.6) передача объектов муниципальной казны района на основе концессионных соглашений;

5.1.7) передача объектов муниципальной казны района в залог, на хранение;

5.1.8) приватизация, продажа объектов муниципальной казны района;

5.1.9) иные предусмотренные законодательством способы.

5.2. Объекты муниципальной казны района могут быть обременены:

5.2.1) обязательствами района по договорам, в том числе залогом;

5.2.2) сервитутами;

5.2.3) обязательствами публичного использования, обязательствами по содержанию объектов в состоянии, обеспечивающем их непрерывное и безопасное использование (объекты культурного наследия);

5.2.4) выполнением обязательств, возникших в связи с исполнением решения суда;

5.2.5) правами третьих лиц по использованию объектов.

5.3. Содержание обременения, ограничение объекта муниципальной казны района в гражданском обороте и сроки обременения отражаются в учетной записи объекта в реестре муниципального имущества района.

5.4. Доходы от использования и продажи имущества муниципальной казны района направляются в местный бюджет района.

VI. Выбытие объектов из муниципальной казны района

6.1. Выбытие объектов из муниципальной казны района, в том числе их приватизация, осуществляется в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами района.

6.2. Выбытие объектов из муниципальной казны района осуществляется:

6.2.1) при передаче объектов на праве хозяйственного ведения и оперативного управления муниципальным предприятиям и муниципальным учреждениям;

6.2.2) при передаче объектов из муниципальной собственности района в федеральную собственность, собственность Республики Татарстан, иных субъектов Российской Федерации, муниципальную собственность другого муниципального образования в порядке, установленном действующим законодательством;

6.2.3) в результате гражданско-правовых сделок;

6.2.4) при исполнении судебных решений;

6.2.5) при гибели объектов муниципальной казны района;

6.2.6) при ликвидации объектов муниципальной казны района;

6.2.7) в иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

6.3. Выбывшие из муниципальной собственности района объекты подлежат исключению из реестра муниципального имущества путем внесения в них соответствующих изменений.

VII. Учет объектов муниципальной казны района

7.1. Учет объектов муниципальной казны района осуществляется в соответствии с [Порядком](#) ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утверждённым приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 №424, а также в соответствии с [приказом](#) Министерства финансов Российской Федерации от 01.12.2010 №157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и инструкции по его применению».

7.2. Учетной единицей является объект муниципальной казны района.

7.3. Оценка объектов муниципальной казны района производится в случаях и порядке, предусмотренных законодательством о бухгалтерском учете и об оценочной деятельности.

VIII. Обеспечение содержания и сохранности объектов муниципальной казны района

8.1. Содержание и сохранность объектов муниципальной казны района обеспечивает уполномоченный орган местного самоуправления, указанный в пункте 1.3 настоящего Положения, в соответствии с его компетенцией в целях осуществления контроля за техническим состоянием объектов муниципальной казны района и предотвращения нецелевого использования.

8.2. При предоставлении объектов муниципальной казны района (в пользование, на хранение) третьим лицам функции по содержанию и обеспечению сохранности объектов муниципальной казны района возлагаются на них в соответствии с условиями договоров, на основании которых объекты муниципальной казны района им предоставлены, если иное не предусмотрено условиями договора.