



РЕШЕНИЕ

21.07.2017

с. Нижний Услон

КАРАР

30-115

О внесении изменений в Решение Совета Нижнеуслонского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района от 17 ноября 2005 года № 2-13 «Об установлении земельного налога на территории Нижнеуслонского сельского поселения»

Руководствуясь гл. 31 Налогового кодекса Российской Федерации,

**Совет
Нижнеуслонского сельского поселения
Верхнеуслонского муниципального района
решил:**

1. Внести в Решение Совета Нижнеуслонского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района от 17 ноября 2005 года № 2-13 «Об установлении земельного налога на территории Нижнеуслонского сельского поселения» следующие изменения:

1.1. Статью 5 решения исключить.

1.2. Статью 6 решения считать статьей 5.

1.3. Статьи 5 решения дополнить абзацем следующего содержания:

«Предоставить льготу по уплате земельного налога в отношении земельных участков, предоставленных (приобретенных) под строительство жилья и объектов, строящихся в рамках реализации Закона Республики Татарстан от 27 декабря 2004 года № 69-ЗРТ «О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан», в виде применения пониженной ставки налога 0,001%».

2. Утвердить текст Решения Совета Нижнеуслонского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района «Об установлении земельного налога на территории Нижнеуслонского сельского поселения» в новой редакции (Приложение № 1).

3. Настоящее Решение распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

4. Разместить настоящее решение на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан.

**Председатель Совета,
Глава Нижнеуслонского
сельского поселения
Верхнеуслонского
муниципального района**

А.З.Шайдуллин

Об установлении земельного налога на территории Нижнеуслонского сельского поселения.

Статья 1. Общие положения.

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации настоящим Решением устанавливается и вводится в действие земельный налог (далее – налог), обязательный к уплате на территории Нижнеуслонского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

Статья 2. Налоговые ставки.

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1. 0,3 % в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
2. 0,3 % в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
3. 0,3 % в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
4. 0,3 % в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;
5. 1.5 % в отношении прочих земельных участков.

Статья 3. Отчетный период.

Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога.

Для налогоплательщиков-организаций уплата налога производится авансовыми платежами в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении первого квартала не

позднее 15 мая, по истечении второго квартала не позднее 15 августа, по истечении третьего квартала не позднее 15 ноября.

Сумма налога, подлежащая уплате налогоплательщиками-организациями по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Статья 5. Налоговые льготы

Освободить от налогообложения:

1. Органы исполнительной власти муниципального образования, в отношении земельных участков, занятых кладбищами и гражданскими захоронениями;

2. Участников и инвалидов Великой Отечественной войны, вдов (вдовцов) участников и инвалидов Великой Отечественной войны;

3. Органы исполнительной власти муниципального образования в отношении земельных участков сельскохозяйственного назначения, в отношении земельных участков, занятых объектами водоснабжения и водоотведения, земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, дорогами, парками, аллеями, зелеными насаждениями, памятниками, местами проведения праздничных мероприятий, спортивными объектами и другими объектами общего пользования.

Предоставить льготу по уплате земельного налога в отношении земельных участков, занятых бюджетными учреждениями, финансируемыми из местного бюджета, в виде применения пониженной ставки налога 0,6 %, за исключением земельных участков, предусмотренных пунктами 1, 2, 3, 4 статьи 2 настоящего Решения.

Предоставить льготу по уплате земельного налога в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории, в виде применения пониженной ставки налога 0,05 %.

Предоставить льготу по уплате земельного налога в отношении земельных участков, занятых бюджетными учреждениями, финансируемыми из республиканского и федерального бюджетов, в виде применения пониженной ставки налога 1 %, за исключением земельных участков, предусмотренных пунктами 1, 2, 3, 4 статьи 2 настоящего Решения.

Предоставить льготу по уплате земельного налога в отношении земельных участков, предоставленных (приобретенных) под строительство жилья и объектов, строящихся в рамках реализации Закона Республики Татарстан от 27 декабря 2004 года № 69-ЗРТ «О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан» в виде применения пониженной ставки налога 0,001%.

**Председатель Совета,
Глава Нижнеуслонского
сельского поселения
Верхнеуслонского
муниципального района**

А.З.Шайдуллин