



ПРИКАЗ

06.06.2017

г. Казань

БОЕРЫК

№ 457 09

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЮСТИЦИЯ МИНИСТРЛЫГЫ

ТЕРКӨЛДЕ

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

27.06.2017

ТЕРЧ №

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ № 398

О внесении
изменений в приказ
Министерства культуры
Республики Татарстан
от 07.08.2009 № 466

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 16.07.2009 № 497 «Об отнесении к объектам культурного наследия регионального (республиканского) значения достопримечательного места «Остров-град Свияжск»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

Внести в приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 07.08.2009 № 466 «Об утверждении Положения о характере использования территории достопримечательного места, ограничениях на использование данной территории и требованиях к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территории достопримечательного места «Остров-град Свияжск» следующие изменения:

в пункте 2 слова «Управлению сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия» заменить словами «Министерству культуры Республики Татарстан:»;

в пункте 4 слова «на первого заместителя министра культуры Республики Татарстан А.Р.Гайнутдинова» заменить словами «на заместителя министра культуры Республики Татарстан С.Г. Персову.»;

приложение к приказу изложить в новой редакции (прилагается);

утвердить схему зонирования по требованиям к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта

культурного наследия регионального значения «Достопримечательного места «Остров-град Свияжск» (приложение № 2);

утвердить перечень исторически ценных градоформирующих объектов, расположенных в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательного места «Остров-град Свияжск» (приложение № 3).

Министр



А.М.Сибэгатуллин

Приложение № 1 к приказу
Министерства культуры
Республики Татарстан
от 07.08.2009 № 466
(в редакции приказа
от 06.06.2017 № 457 од

ПОЛОЖЕНИЕ
О ХАРАКТЕРЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОГО
МЕСТА, ОГРАНИЧЕНИЯХ НА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ДАННОЙ ТЕРРИТОРИИ
И ТРЕБОВАНИЯХ К ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ,
ПРОЕКТИРОВАНИЮ
И СТРОИТЕЛЬСТВУ НА ТЕРРИТОРИИ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОГО МЕСТА
«ОСТРОВ-ГРАД СВИЯЖСК»

Свияжск основан в 1551 г. как город-крепость и опорная база русских войск в борьбе с Казанским ханством. Со второй половины 16 в. Свияжск - центр уезда, в 1920 - 1927 гг. - центр Свияжского кантона, в 1927 - 1931 гг. - одноименного района ТАССР. В 1931 г. Свияжск отнесен к сельским поселениям. В настоящее время село Свияжск (административный центр) муниципального образования «Зеленодольский муниципальный район Республики Татарстан».

Свияжск это беспрецедентный в мировой практике по масштабу пример единовременной закладки (из заранее заготовленных в Подмосковье (в 800 км от Свияжска) деревянных зданий и сооружений) и заселения города-крепости (на площади 62 га).

Свияжск как крупнейший город-крепость 16 в. сохранил свои размеры, форму, основу первоначальной градостроительной идеи и целостность, функциональную организацию комплексов, а также первоначальные постройки города: Троицкую церковь (1551 г.), единственный в Поволжье памятник русского деревянного зодчества 16 в., Никольскую церковь (1556 г.), Успенский собор (1560 г.), построенный выдающимися псковскими зодчими Постником Яковлевым и Иваном Ширяем (авторы Собора Василия Блаженного в г. Москве).

Небольшая территория Свияжска имеет археологически ценный культурный слой, нетронутый перекопами и доступный (в силу малой заселенности острова) для его широкого изучения. Подъемный археологический материал в Свияжске чрезвычайно богат. Здесь и элементы благоустройства города, и бытовая утварь, и украшения интерьеров, и ювелирные изделия. Самыми крупными археологическими объектами являются руины четырех православных храмов, выстроенных в 16 - 18 веках: Рождественского собора, Софийской, Никольской и Благовещенской церквей.

Свияжск связан с пребыванием здесь выдающихся личностей российской и мировой истории: царя Ивана Грозного, святителя Германа Свияжского (в 1595 г. Герман канонизирован), императрицы Екатерины II, императоров Павла I, Александра I и Николая I, поэта и государственного деятеля Державина Г.Р., декабристов, поэта Пушкина А.С., писателей Достоевского Ф.И. и Толстого Л.Н. и многих других.

1. ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОЕ МЕСТО «ОСТРОВ-ГРАД СВИЯЖСК»

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения - достопримечательное место «Остров-град Свияжск» установлена постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 16.07.2009 № 497 «Об отнесении к объектам культурного наследия регионального (республиканского) значения достопримечательного места «Остров-град Свияжск» и граничит с землями природно-заповедного фонда Республики Татарстан (Государственный природный заказник регионального значения комплексного профиля «Свияжский»).

2. ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОЕ МЕСТО «ОСТРОВ-ГРАД СВИЯЖСК»

Предметом охраны, подлежащим сохранению при всех видах градостроительной деятельности в границах достопримечательного места «Остров-град Свияжск», являются:

Планировка (планировочная структура):

- исторические направления улиц и набережных рек Свияги и Шуки (включая трассу древней (исторической) Московской дороги, переходящей в Сибирский тракт);

- исторические линии застройки всех улиц и набережных рек Свияги и Шуки;
- иерархия элементов исторической планировки и застройки (градоформирующее значение исторических архитектурных и градостроительных доминант (Успенский собор и Никольская церковь Успенского монастыря, Троицкая и Сергиевская церкви, собор Божьей Матери «Всех Скорбящих Радости» Иоанно-Предтеченского монастыря, церковь Константина и Елены); соподчиненность элементов исторической планировочной структуры и застройки, их историческое соотношение);

- элементы дорегулярной исторической планировочной структуры и застройки 16 - 17 вв. (Рождественская площадь (Соборная площадь), фрагменты улиц Троицкой и Успенской, Щучья (Миллионная), Московская (Константиновская) улицы, Монастырский переулочок, Крутой спуск, Тайницкий спуск, набережные рек Свияги и Шуки, спуск у городского училища);

- регулярная историческая планировочная структура и застройка (по планам 1829, 1896 гг.);

- ритм и модуль застройки (исторический масштаб зданий, закрепление домами углов кварталов и периметральность застройки, пропорциональные соотношения (согласованность) между отдельными зданиями, группами зданий, свободными и застроенными пространствами, зданиями и разрывами между ними в ряду застройки улиц).

Застройка (историческая застройка):

- объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) федерального и регионального значения;

- ценные объекты историко-градостроительной среды (приложение № 3);

- историческое местоположение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры);
- высотные характеристики исторической застройки достопримечательного места (одно-, двухэтажная);
- объемно-пространственная композиция исторической застройки, силуэтные характеристики, конфигурация кровель, характерные для исторической застройки данного достопримечательного места;
- исторические границы владельческих участков - там, где они сохранились;
- стилистика и масштаб, характерные для основной группы исторических сооружений данного достопримечательного места;
- традиции в использовании строительных и отделочных материалов, цветовой гаммы фасадов (наиболее традиционным материалом для данного достопримечательного места является красный кирпич и дерево, отделка фасадов - окраска (кирпичных преимущественно в белый цвет), обшивка (деревянных);
- традиционно используемые элементы малых архитектурных форм: кирпичные и деревянные ограды.

Композиция:

- историческая объемно-пространственная структура территории достопримечательного места - соотношение между историческими элементами планировочной структуры и застройки, историческими архитектурными (градостроительными) доминантами - существующими и утраченными (которые могут быть воссозданы) в совокупности с рельефом и природным и антропогенным ландшафтом;
- композиционные оси и связи как на территории данного достопримечательного места, так и с другими участками; видовые точки и участки панорамного восприятия; коридоры видимости на Успенский собор и Никольскую церковь, Троицкую, Сергиевскую церкви и собор Божьей Матери «Всех Скорбящих Радости», церковь Константина и Елены;
- виды и панорамы, открывающиеся с главных точек восприятия: с автомобильной подъездной к острову дороги, с Услонской горы, с бассейна Свяжского залива и моста через Свягу, с территории горнолыжного комплекса «Казань», с Введенской слободы, с Зеленодольской возвышенности, с территории достопримечательного места.

Природный ландшафт (природный и антропогенный ландшафт):

- рельеф местности.

Культурный (археологический) слой (в том числе руины четырех храмов 16 - 18 вв.: Рождественского собора, Софийской, Никольской, Благовещенской церквей).

Соотношение между различными городскими пространствами (свободными, застроенными, озелененными):

- все.

Соотношение с природным и созданным человеком окружением:

- сложившееся соотношение массы исторической застройки улиц, площадей и набережных.

Различные функции достопримечательного места, приобретенные им в процессе развития (особенности функционального развития территории):

- исторически сложившиеся функции: культовая, паломническая, жилая, общественная, образовательная, а также приобретенные в ходе бытования исторической территории научно-исследовательская, культурно-просветительская и туристическая функции.

Другие ценные объекты (социокультурный аспект):

- топонимика, характеризующая особенности отдельных участков данной территории.

3. РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ - ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОЕ МЕСТО «ОСТРОВ-ГРАД СВЯЖСК»

Градостроительная, хозяйственная и иная деятельность на территории объекта культурного наследия регионального значения - достопримечательное место «Остров-град Свяжск» (историческое поселение Свяжск) должна осуществляться при условии обеспечения сохранности предмета охраны достопримечательного места с учетом задач музеефикации отдельных его участков.

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения - достопримечательное место «Остров-град Свяжск»

Допускается:

- реставрация, консервация и ремонт объекта культурного наследия;
- приспособление объекта культурного наследия для современного использования в соответствии с видами разрешенного функционального использования без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны;
- сохранение планировочной структуры (модуля кварталов) и трассировки дорог, композиционных принципов, присущих застройке конца 18 - начала 20 веков, включая сохранившиеся элементы планировочной структуры 16 - 17 вв.;
- сохранение и развитие исторически сложившихся функций;
- сохранение и восстановление утраченных исторических градостроительных доминант и архитектурных акцентов;
- сохранение исторических линий застройки, восстановление утраченных исторических линий застройки;
- комплексный ремонт и реконструкция кварталов с учетом сохранения исторических границ земельных участков (домовладений). В случае объединения нескольких участков сохранение модуля лицевых фасадов;
- сохранение, реставрация и ремонт исторических объектов;
- восстановление (регенерация) утраченных исторических построек при условии научных обоснований, наличии архивных документов или обмеров. При отсутствии архивных документов, восстановление (регенерацию) проводить согласно правилам застройки по образцам по специально разработанным проектам;
- ограниченное строительство новых зданий в соответствии с утвержденными для исторического поселения с.Свяжска типовыми архитектурными решениями, реконструкция и ремонт существующих зданий,

объектов инженерной и транспортной инфраструктуры и сохранением доминирующей роли Успенского собора и Никольской, Троицкой, Сергиевской церквей, собора Божьей Матери «Всех скорбящих Радости», церкви Константина и Елены на свободных от застройки участках с предельно допустимыми параметрами по согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия Республики Татарстан:

предельное количество этажей – 2;

максимальная высота от уровня земли до конька кровли – 9 м (для одноэтажных зданий), – 10 м (для 2-х этажных зданий), ширина – 6 - 12 м, длина – 9 - 12 м;

максимальный процент застройки участка – 50%;

максимальная площадь участка в исторических границах домовладения или не более 12 00 кв.м;

традиционная 2-х скатная и 4-х скатная вальмовая форма крыш, допустимо с мезонином, уклон крыш $\leq 30^\circ$;

архитектурные решения должны соответствовать характерным историческим образцам, представленным семью преобладающими типами зданий:

тип 1 – одноэтажный деревянный жилой дом под скатной кровлей с мезонином площадью 145 м²;

тип 2 – одноэтажный деревянный жилой дом под скатной кровлей с главным фасадом на три окна площадью 103 м² (вариант с мансардой – 158 м²);

тип 3 – двухэтажный деревянный жилой дом на каменном цокольном этаже под скатной кровлей площадью 166 м²;

тип 4 – одноэтажный деревянный жилой дом под скатной кровлей с главным фасадом на четыре окна площадью 120 м²;

тип 5 – одноэтажный деревянный жилой дом под скатной кровлей с главным фасадом на пять окон площадью 173 м² (вариант с мансардой – 250 м²);

тип 6 – одно-двухэтажный деревянный жилой дом под скатной кровлей;

тип 7 – одноэтажный деревянный жилой дом под скатной кровлей с мезонином.

- перенос исторических домов, отвечающих периоду и стилистическим характеристикам поволжского уездного города;

- строительство общественных и административных зданий и объектов торговли и общественного питания:

места расположения должны быть определены картой зоны градостроительных регламентов правил землепользования и застройки, схемой функционального зонирования и эскизом застройки Проекта планировки, согласованными государственным органом охраны объектов культурного наследия Республики Татарстан в установленном порядке;

- использование в декорировании фасадов зданий, строений и сооружений исторических приемов стилистических решений, характерных для уездных городов XIX – начало XX вв, исторически традиционных материалов: дерево, красный кирпич, камень, крыши из листового окрашенного железа;

- проведение археологических работ с целью исследования археологического культурного слоя, консервации и музеефикации археологических объектов;

- строительство подземных сооружений при наличии инженерно-геологических исследований, подтверждающих отсутствие негативного влияния

этих сооружений на объекты культурного наследия и окружающую историческую застройку;

- проведение работ, направленных на понижение уровня грунтовых вод;
- установка малоформатных наружных рекламных конструкций (сторона не более 1,5 кв.м), установка навесов, малых архитектурных форм, дорожных знаков, указателей, информационных щитов при условии сохранения характеристик исторической среды по согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия Республики Татарстан;

- установка вывесок организаций, вывесок и рекламных конструкций предназначенных для доведения до сведения потребителей информации о наименовании изготовителя, месте его происхождения и режиме работы в соответствии с Законом Российской Федерации от 07 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей», выполненных в традиционных для вывесок XIX – начала XX веков материалах и формах.

- благоустройство территории с использованием исторически традиционных строительных материалов (дерево, камень, красный кирпич и пр.) в покрытиях дорог, пешеходных дорожек и площадок обзора, малых архитектурных формах и оборудовании для освещения;

- применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

- проведение работ по укреплению склонов;

- перемещение людей и грузов по особому разрешению – механическим транспортом грузоподъемностью не более 0,5 т. Скорость перемещения внутри застройки не выше 5 км/час. Разрешаются перемещения противопожарной техники и техники в условиях чрезвычайных ситуаций;

- снос (демонтаж) диссонирующих зданий, строений и сооружений, не представляющих историко-архитектурной ценности по согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия Республики Татарстан;

- устройство автостоянок:

- а) подземных парковок при наличии соответствующих исследований, подтверждающих отсутствие негативного влияния на объекты культурного наследия и окружающую историческую застройку;

- б) временных служебных стоянок с минимальным расчетным количеством парковочных мест на внутридворовых территориях в границах земельного участка;

- озеленение: регенерация исторических аллеиных посадок вдоль исторических дорог; использование при озеленении традиционных для уездных городов XIX – XX века приемов озеленения и характерных пород деревьев и растений;

- сохранение ценных пород деревьев, за исключением санитарных рубок;

- установка на фасадах объектов культурного наследия информационных надписей и обозначений в порядке, установленных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 14.06.2007 № 234 «Об утверждении Порядка установки информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия регионального значения в Республике Татарстан»;

- установка киосков, навесов, малых архитектурных форм по специальным разработанным проектам на основе историко-архивных исследованиях;

Виды разрешенного использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место Остров-град Свияжск»:

- малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов) Приусадебный участок личного подсобного хозяйства (код 2.1);

- коммунальное обслуживание (код 3.1);

- социальное обслуживание (код 3.2);

- образование и просвещение (код 3.5);

- культурное развитие (код 3.6);

- религиозное использование (код 3.7);

- деловое управление (код 4.1);

- магазины (код 4.4);

- общественное питание (код 4.6);

- гостиничное обслуживание (код 4.7)

Запрещается:

- строительство и размещение предприятий, создающих повышенные грузопотоки, взрывопожароопасных и потенциально оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия, историческую застройку;

- размещение функций, имеющих тенденции к активному развитию, требующих больших строительных объемов работ и территорий, привлекающих большие потоки транспорта, размещение крупных зданий (общая площадь более 140 кв.м.) торговли, спорта и общественного питания;

- динамические воздействия на грунты в зоне их взаимодействия с памятниками – от транспорта, производства работ различного типа, создающих разрушающие вибрационные нагрузки;

- применение силикатного кирпича, пластика, металла в отделке фасадов;

- строительство малоэтажных блокированных домов;

- применение форм кровель мансардного типа (с переломом), использование в качестве покрытия кровли неокрашенного оцинкованного железа, профнастила, металлочерепицы и других современных материалов;

- применение в заполнениях оконных и дверных проемов материалов из пластических масс и алюминия;

- проведение земляных, строительных и хозяйственных работ без проведения спасательных археологических полевых работ;

- снос (демонтаж) ценной исторической застройки;

- отвод земельных участков без согласования государственного органа охраны объектов культурного наследия Республики Татарстан;

- прокладка инженерных систем, коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля) надземным способом;

- размещение на лицевых фасадах инженерно-технического оборудования, искажающего облик зданий, строений и сооружений (кондиционеры, антенны и т.д.);

- изменение архитектурных решений лицевых фасадов исторических зданий;

- организация водостока с крыш зданий, строений и сооружений на граничащие земельные участки;
- изменение существующего рельефа;
- вырубка ценных пород деревьев за исключением санитарных рубок.

Специальные требования к режимам использования земель и градостроительным регламентам для отдельных участков:

1. Зона ДМ1 (верхняя терраса) (приложение № 2):
 - минимальная площадь участка 600 кв.м;
 - площадь застройки участка не более 30 %;
 - минимальный размер интервалов между жилыми домами на смежных участках - 15 м;
 - минимальный размер интервалов между жилым домом и флигелем на одном участке – 13,5 м, за исключением участков площадью менее 600 кв.м;
 - минимальный размер интервалов между хозяйственными постройками на одном участке - 9 м, за исключением участков площадью менее 600 кв.м;
 - ограниченное строительство новых зданий в соответствии с утвержденными для исторического поселения с.Свияжска типовыми архитектурными решениями объектов капитального строительства (типы 1-7).

2. Зона ДМ2 (нижняя терраса) (приложение № 2):
 - минимальная площадь участка 600 кв.м;
 - площадь застройки участка не более 30 %;
 - минимальный размер интервалов между жилыми домами на смежных участках - 16 м;
 - минимальный размер интервалов между жилым домом и флигелем на одном участке - 13 м, за исключением участков площадью менее 600 кв.м;
 - минимальный размер интервалов между хозяйственными постройками на одном участке - 9 м, за исключением участков площадью менее 600 кв.м;
 - ограниченное строительство новых зданий в соответствии с утвержденными для исторического поселения с.Свияжск типовыми архитектурными решениями объектов капитального строительства (типы 1,2,4,5,7).

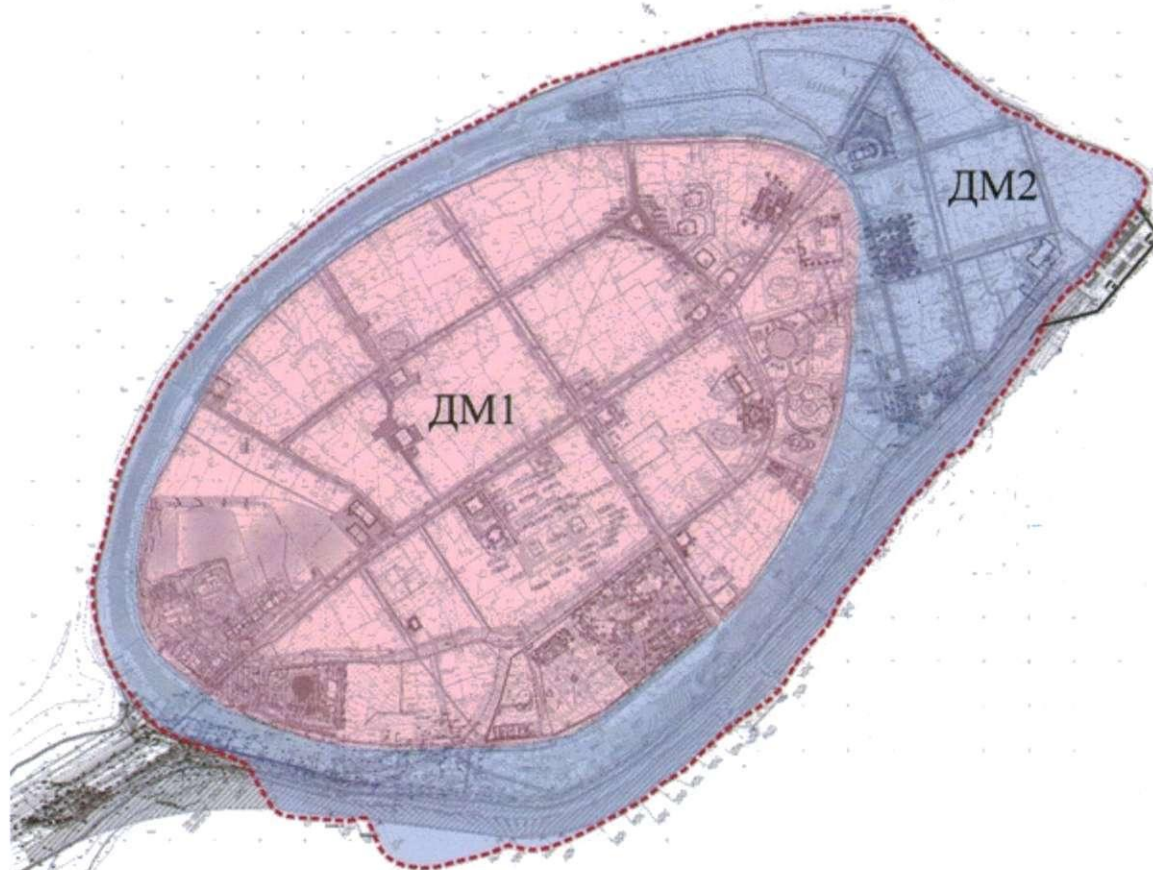
культурного наследия регионального значения «Достопримечательного места «Остров-град Свияжск» (приложение № 2);

утвердить перечень исторически ценных градоформирующих объектов, расположенных в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательного места «Остров-град Свияжск» (приложение № 3).

Министр

А.М.Сибгатуллин

Схема зонирования по требованиям к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Остров-град Свияжск»



Условные обозначения:

--- Границы территории Достопримечательного места
(установленные Постановлением Кабинета Министров РТ от 16.07.2009 № 497 «Об отнесении к объектам культурного наследия регионального (республиканского) значения достопримечательного места «Остров-град Свияжск»)

 Зона ДМ1 (верхняя терраса)

 Зона ДМ2 (нижняя терраса)

Перечень исторически ценных градоформирующих объектов,
расположенных в границах территории объекта культурного наследия
регионального значения «Достопримечательного места «Остров-град
Свияжск»

Наименование	Обоснование и адрес
2	3
Объекты по улице Александровская	
Деревянный одно - двухэтажный жилой дом	ул. Александровская, 6
Объекты по улице Еленинская	
Деревянный одноэтажный жилой дом сер. XX в.	ул. Еленинская, 7
Объекты по улице Константиновская	
Деревянный одноэтажный жилой дом, сер XIX в.	ул. Константиновская, 3
Объекты по улице Набережная реки Шуки	
Деревянный жилой дом сер. XX в.	Ул. Набережная реки Шуки, 1
Деревянный жилой дом кон. XIX – нач. XX в.	ул. Набережная реки Шуки, 4
Двухэтажный каменный дом	ул. Набережная реки Шуки, 23
Деревянный жилой дом сер. XX в.	ул. Набережная реки Шуки, 31
Объекты в Монастырском переулке	
Деревянный одноэтажный жилой дом нач. XX в.	Монастырский переулок, №39
Деревянный одноэтажный жилой дом	Монастырский переулок, №40

дом нач. XX в.	
Объекты по улице Никольская (Степановская)	
Деревянный двухэтажный жилой дом	Никольская, 3
Деревянный одноэтажный жилой дом нач. XX в.	Никольская, 3 Монастырский переулок
Деревянный одноэтажный жилой дом	ул. Никольская, 2
Объекты улицы Рождественской	
Деревянный одноэтажный жилой дом, нач. XX в.	ул. Рождественская, 2
Деревянный одноэтажный жилой дом сер. XIX, рек. XX в.	ул. Рождественская, 4
Объекты в Рождественском переулке	
Деревянный одноэтажный жилой дом	Рождественский переулок, 4
Объекты улицы Троицкой (Алпатовской)	
Деревянный одноэтажный жилой дом сер. XIX в.	ул. Троицкая, 15
Объекты по улице Успенская (Большая Барановская)	
Одноэтажный флигель	ул. Успенская, 3а
Деревянный одноэтажный жилой дом	ул. Успенская, 26
Деревянный одноэтажный жилой дом	ул. Успенская, 26