



**КАРАР
РЕШЕНИЕ**

8 июня 2017 года

№ 7-21

«Об утверждении порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Буинского муниципального района РТ, или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Совет Буинского муниципального района Республики Татарстан **решил**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Буинского муниципального района РТ, или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена (Приложение № 1).

2. Настоящее решение вступает в законную силу с момента подписания и подлежит опубликованию путём размещения на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>), а также обнародованию путём размещения на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://buinsk.tatarstan.ru>).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Буинского муниципального района Республики Татарстан» А.Ф. Ахметзянова.

Первый заместитель Главы
Буинского муниципального района

И.Ф. Еремеев

**Порядок определения размера платы
за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной
собственности, в результате их перераспределения с земельными участками,
находящимися в муниципальной собственности Буинского муниципального района
РТ, или земельными участками, государственная собственность
на которые не разграничена**

1. Настоящий Порядок регламентирует правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Буинского муниципального района РТ, или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Буинского муниципального района РТ».

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Буинского муниципального района РТ, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.