



РЕШЕНИЕ

КАРАР

05.06.2017

с. Ромодан

№ 36

**О земельном налоге**

Рассмотрев представление прокуратуры Алексеевского муниципального района Республики Татарстан от 04.05.2017 № 02-08-02-2017 «Об устранении нарушений законодательства в сфере налогообложения земельных участков», руководствуясь главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации,

**Совет Ромодановского сельского поселения решил:**

1. Установить с 1 января 2017 года взимание на территории Ромодановского сельского поселения земельного налога в соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить на территории Ромодановского сельского поселения налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 0,28 процента в отношении земельных участков:

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1) физических лиц, имеющих на иждивении четырех или более детей в возрасте до 18 лет, проживающих в домах индивидуальной жилой застройки.

2) детей - сирот;

3) организации и учреждения в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями.

4. Предоставить льготы по уплате земельного налога органам государственной власти и управления, казенным учреждениям, бюджетным и автономным учреждениям, финансируемым из бюджета Республики Татарстан и местного бюджета в виде применения пониженной ставки налога в размере 0,02 процента от кадастровой стоимости земли;

предоставить льготы в отношении земельных участков, отнесенных к землям промышленности и иного специального назначения (вне населенных пунктах), предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории, в виде применения пониженной ставки налога в размере 0,05 процента от кадастровой стоимости земли.

5. Установить следующий порядок и сроки уплаты земельного налога:

налогоплательщиками-организациями уплата налога производится авансовыми платежами в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении первого, второго и третьего квартала не позднее 5 числа второго месяца, следующего за отчетным периодом. Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

7. Решение Совета Ромодановского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан от 21 ноября 2016 года № 26 «О земельном налоге» признать утратившим силу.

8. Обнародовать настоящее решение путем размещения на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Алексеевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

9.. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Глава Ромодановского  
сельского поселения**



**В.А. Репин**