



**ПРИКАЗ**

26.04.2017

г. Казань

**БОЕРЫК**

№ 33609

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Троицкий женский монастырь», конец XIX - начало XX вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, г. Лаишево, ул. Космонавтов/Чернышевского

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ	
ЮСТИЦИЯ МИНИСТРЛЫГЫ	
ТЕРКӨЛДЕ	
МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН	
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО	
24.05.2017.	
ТЕРЧ	№
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ	3934

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», в целях обеспечения сохранения и государственной охраны объекта культурного наследия

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Троицкий женский монастырь», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, г. Лаишево, ул. Космонавтов/ Чернышевского (приложение № 1).
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Троицкий женский монастырь», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, г. Лаишево, ул. Космонавтов/ Чернышевского (приложение № 2).
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

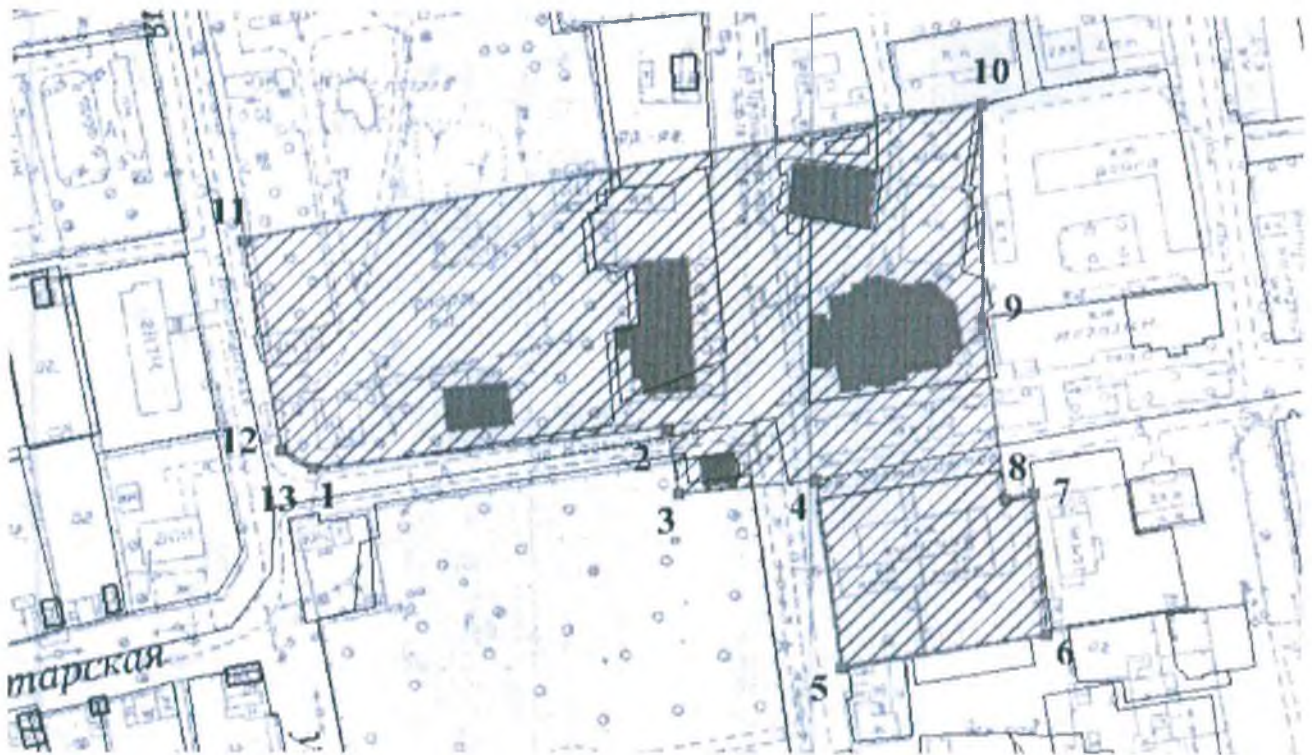
Министр

А.М. Сибэгатуллин




## Границы

**Территории** объекта культурного наследия регионального значения «Троицкий женский монастырь», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу:  
Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, г. Лаишево,  
ул. Космонавтов/Чернышевского

**Карта (схема)** границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Троицкий женский монастырь», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, г. Лаишево, ул. Космонавтов/Чернышевского



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Объект культурного наследия
-  Территория объекта культурного наследия
-  Граница территории объекта культурного наследия



**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Троицкий женский монастырь», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, г. Лаишево, ул. Космонавтов/Чернышевского

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Троицкий женский монастырь», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, г. Лаишево, ул. Космонавтов/Чернышевского, проходят:

**северо-восточная часть:** от внутриквартальной границы земельного участка (со стороны ул. Первомайская), вдоль внутриквартальной границы земельного участка (со стороны ул. Свердлова) (поворотные точки 10-11);

**юго-восточная часть:** от боковой внутриквартальной границы земельного участка (со стороны ул. Советская), вдоль внутриквартальной границы земельного участка (со стороны ул. Коммунальная) (поворотные точки 6-10);

**юго-западная часть:** от боковой внутриквартальной границы земельного участка (со стороны ул. Космонавтов), вдоль внутриквартальной границы земельного участка (со стороны ул. Чернышевского) (поворотные точки 1-6);

**северо-западная часть:** от боковой внутриквартальной границы земельного участка (со стороны ул. Космонавтов), вдоль внутриквартальной границы земельного участка (со стороны ул. Первомайская) (поворотные точки 11-1).

**Таблица поворотных точек**

границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Троицкий женский монастырь», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, г. Лаишево, ул. Космонавтов/Чернышевского

N точки	Координаты точки в системе МСК-16		Координаты точки в системе WGS-84	
	X	Y	северная широта	восточная долгота
1	432690,92	1332644,59	55°24'04"	49°32'49"
2	432696,60	1332635,00	55°24'04"	49°32'48"
3	432760,75	1332623,32	55°24'07"	49°32'48"
4	432803,33	1332846,88	55°24'08"	49°33'01"
5	432737,00	1332847,10	55°24'06"	49°33'01"
6	432681,62	1332854,28	55°24'04"	49°33'01"

7	432683,60	1332862,83	55°24'04"	49°33'02"
8	432640,02	1332867,27	55°24'03"	49°33'02"
9	432630,16	1332804,84	55°24'02"	49°32'58"
10	432687,41	1332796,92	55°24'04"	49°32'58"
11	432683,05	1332755,39	55°24'04"	49°32'55"
12	432703,08	1332751,99	55°24'05"	49°32'55"
1	432690,92	1332644,59	55°24'04"	49°32'49"

Приложение № 2  
к приказу Министерства культуры  
от « 26 » 04 2017  
№ 336 оз

**Режим использования** территории объекта культурного наследия регионального значения «Троицкий женский монастырь», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, г. Лаишево, ул. Космонавтов/Чернышевского

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Троицкий женский монастырь», конец XIX – начало XX вв., **разрешается:**

воссоздание утраченных исторических элементов ценных в мемориальном и архитектурно - ансамблевом отношении (зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, ограждения, ворот) при наличии достаточных научных данных, необходимых для их воссоздания;

использование земельного участка, приспособление объекта культурного наследия для современного использования в соответствии со следующими видами разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства (коды видов разрешенного использования указаны в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешённого использования земельных участков»):

религиозное использование (код 3.7)

культурное развитие (код 3.6.)

историко-культурная деятельность (код 9.3);

хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность объекта культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения после завершения работ по его воссозданию;

ремонт, консервация и реставрация объекта культурного наследия после завершения работ по его воссозданию;

капитальный ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации);

благоустройство: использование в покрытии площадок, подходов и проездов традиционных материалов (камень, гранит и иные материалы, имитирующие натуральные), применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

озеленение: сохранение ценных пород деревьев, за исключением санитарных рубок; посадка новых ценных пород деревьев, за исключением хвойных, при условии формирования крон деревьев, не препятствующих восприятию объекта культурного наследия; посадка кустарников, разбивка



газонов и цветников;

установка на фасаде объекта культурного наследия информационных надписей и обозначений, мемориальных досок не выше первого этажа объекта культурного наследия;

установка вывесок организаций не выше первого этажа здания, строения или сооружений;

устройство надземных и подземных парковок в границах земельного участка для эксплуатации объекта культурного наследия;

Высота выше обозначенных информационных конструкций должна составлять не более  $2/3$  от высоты фриза, простенка между окнами этажей, в пределах которой регламентируется размещение той или иной конструкции за исключением декоративно-художественных панно. При наличии арочных окон высота конструкций, расположенных между окнами этажей уменьшается до  $1/2$ .

Ширина информационных конструкций должна составлять не более  $2/3$  от ширины простенка, в пределах которого регламентируется размещение той или иной конструкции за исключением декоративно-художественных панно.

Все вышеуказанные работы проводятся на основании письменного разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданного Министерством культуры Республики Татарстан, в соответствии с согласованными с Министерством культуры Республики Татарстан заданием на разработку проектной документации и проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, а также проектной документацией, и при условии осуществления Министерством культуры Республики Татарстан контроля за проведением указанных работ.

В границах объекта культурного наследия регионального значения «Троицкий женский монастырь», конец XIX – начало XX вв., **запрещается:**

размещение объектов капитального строительства и их частей, а также проектирование, проведение землеустроительных работ, земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объектов культурного наследия;

установка на главном фасаде и крыше объекта культурного наследия кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования;

прокладка инженерной инфраструктуры надземным способом; установка киосков, павильонов, навесов; малых архитектурных форм, за исключением восстановления утраченных;

использование объекта культурного наследия, исторических элементов и территории объекта культурного наследия под виды использования, создающих угрозу их разрушения, оказывающих негативное воздействие, как на объект культурного наследия, так и на окружающую застройку;

использование технологий, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия и на окружающую его застройку.